



Sp. zn.: SÚ 83878/2020/Uh

Č.j.: MmP 90511/2020

(SÚ 105802/2019)

Vyřizuje: Uhlířová, tel.: +420466859172

oprávněná úřední osoba, 340.00, V/10

Pardubice, dne 7.9.2020



S00BX01M6PM0

ROZHODNUTÍ ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

Výroková část:

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením, kterou dne podal

Pardubický kraj, zastoupený Ing. Miroslavem Vohlídalem, vedoucím odboru majetkového, stavebního řádu a investic, IČO 70892822, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice-Staré Město

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 118 a 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

změnu stavby před dokončením stavby:

NPK a.s., Pardubická nemocnice - výstavba pavilonu centrálního urgentního příjmu s centralizací akutních provozů

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 409, 410, 412, 426, 427, 1003, 1369, 1370, 1375, 1453, 1520, 1742, parc. č. 52/1, 53, 56/1, 64/1, 472/1, 472/2 v katastrálním území Pardubičky.

Předmět změny:

D1.01 Centrální urgentní příjem (pouze část heliport).

Změna se týká pouze střešního heliportu, dochází ke změně velikosti heliportu z 38 x 38 na 25 x 25 m. Zároveň dochází ke změně únosnosti pro vrtulníky do max. 3,8 tuny z původních 6,5 tuny.

D1.03 Spojovací koridor2, stavební úpravy v budově 14.

změně půdorysného tvaru a výšky nadzemního koridoru, nově bude mít koridor v celé délce stejnou šíři cca 4,30 m a výšku 3,850 m viz. výkresová část;
napojením koridoru budou dispozičně upraveny jiné místnosti v objektu 14, než bylo původně uvažováno. Nově bude průchod do objektu 14 realizován pouze bývalou

místností ovladovny angiologického vyšetření. Místo ovladovny vznikne chodba, probouráním příčky bude vzniklá chodba napojena na páteřní chodbu objektu 14.

D1.06 Rampa a opěrná zeď 2.

Půdorysná a dispoziční změna rampy. Vzhledem k požadovaným úsporám nákladů na výstavbu dochází ke zrušení této výjezdové rampy. Konstrukčně bude nachystáno tak, aby případně šlo do budoucna dobudovat. V dokumentaci pro změnu stavby bude původní rampa zkrácená na délku 12,1 a na místo zaústění a napojení výjezdu na areálové komunikace vzniká prozatímní vyústění nad terénem- anglický dvorek. Projektově je rampa zakončena opěrnou stěnou tvořící stěnu anglického dvorku, její vybouráním v budoucnu bude možné dobudovat rampu v původně zamýšleném rozsahu. Komunikace části rampy bude vybudovaná dle původního projektu. V situaci stavby se projeví tato rampa půdorysně jako obdélník o půdorysných rozměrech 6,5 x 4 m.

Dispoziční změna- mění se počet skladů medicínálních plynů, namísto původních dvou skladů budou nyní provozovány 3.

D1.13 Bourací práce a stavební úpravy v budově 02.

Objekt bude zbourán v menším rozsahu, zůstává spojovací část mezi nejstarší částí objektu 2 a novější částí operačními sály. Ve střední části se nacházejí výtahy obsluhující jak původní operační sály, tak starý objekt 2. Dle původního stavebního povolení měl být objekt 2 zakonzervován a neměl v něm probíhat nadále žádný provoz. Nové rozhodnutí investora je, že zbytek objektu bude funkční i po výstavbě CUP.

Nově objekt obsahující operační sály bude zbourán až na úroveň 1.NP. Následně budu v úrovni 1.PP vystavěny nosné stěny pro podepření stropu nad 1.PP. Požadavkem je, aby zůstalo funkční propojení stávající podzemním podlažím vedoucí z objektu CUP, přes objekt 14, podzemní chodbou spojující objekt 14 a operační sály, zaústějící v 1.PP objektu 27. Podezdění proběhne u nejbližšího sloupu skeletu u operačních sál, následně bude opatrně zbourán i zbytek 1.PP. Takto ohraničená část 1PP bude zaizolována proti zemní vlhkosti a vyčnívající část nad úroveň terénu bude zastřešena provizorní jednoplášťovou střechou. Takto zakonzervovaná část zůstane v provizoriu do plánované rekonstrukce zbytku objektu 2, která však není součástí projektové dokumentace pro CUP.

D1.17 Podzemní chodba 4.

Nově navrhovaný podzemní koridor, který propojuje v 1. PP pavilon 14 a nový objekt CUP. Podzemní koridor bude sloužit jako vnitřní chodba pro dopravu pacientů a materiálu mezi objekty.

Nově vzniklý objekt - D1.17 Podzemní chodba slouží pro napojení objektu CUP na objekt 14 v úrovni podzemních podlaží obou objektů. Chodba umožní dočasné propojení objektů CUP s objekty číslo 2 a 27, přepravu materiálu a osob v doprovodu mezi objekty bez nutnosti vycházení do venkovního areálu nemocnice.

Jedná se o liniovou stavbu, která je celá situována pod úroveň upraveného i současného terénu. Průřez koridorem je obdélníkový, uzavřená krabice o vnitřních rozměrech 2,2 x 2,3 m. Konstrukce se skládá z jednoho dilatačního celku. Chodba má rovný tvar, kopíruje výškové poměry terénu areálu nemocnice, zaústěje do nově vzniklé chodby v úrovni 1PP objektu 14.

Součástí tohoto objektu je i dispoziční úprava objektu 14. Chodba v objektu 14 bude napojena na objekt 14 v místě sociálního zařízení, sloužící pro archiv, který se nachází v místě napojení. Sociální zařízení - 2x WC bude zbouráno a nově vybudováno o stavební modul vedle. Do objektu 14 bude ze strany chodby vyříznut otvor pro napojení. Další otvor bude v objektu vyříznut směrem do páteřní chodby v úrovni 1.PP objektu 14.

Projektovou dokumentaci pro výše uvedené změny vypracovala společností ATELIER PENTA v.o.s., Mrštíkova 12, 586 01 Jihlava, IČ: 479 16 621, zakázka č. A 06-18-SP, datovaná 04/2020.

II. Stanoví další podmínky pro provedení stavby:

1. Změna stavby bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o této změně; jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Lhůta k dokončení celé stavby včetně povolené změny se stanoví do 31.3.2023.
3. Stavební úřad Vás upozorňuje, že předmětné stavební úpravy můžete provádět pouze v souladu s ustanovením § 44 a § 47 stavebního zákona.
4. Nadále zůstává v platnosti stavební povolení ze dne 6.12.2019 sp. zn. SÚ 105802/2019/Uh (Č.j. MmP 127226/2019) mimo výše uvedených změn.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Pardubický kraj, zastoupený Ing. Miroslavem Vohlídalem, vedoucím odboru majetkového, stavebního řádu a investic, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice-Staré Město

Odůvodnění:

Dne 19.8.2020 podal stavebník žádost o změnu stavby před jejím dokončením. Stavební úřad vydal na stavbu stavební povolení spis.zn. SÚ 83878/2020/Uh dne 6.12.2019 pod Sp. zn. SÚ 105802/2019/Uh (Č.j. MmP 127226/2019).

Stavební úřad oznámil zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 7 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Krajská hygienická stanice Pardubického kraje – vyjádření ze dne 13.7.2020 zn. KHS PA 08577/2020/EPI-Pce.
- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje – závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany dne 18.6.2020 pod č.j. HSPA-61-117/2020-Šk, ze dne 16.6.2020 pod č.j. HSPA-61-118/2020-Šk, ze dne 12.6.2020 pod č.j. HSPA-61-119/2020-Šk a ze dne 12.6.2020 pod č.j. HSPA-61-120/2020-Šk.
- Česká abilympijská asociace, z.s. – stanovisko ze dne 7.7.2020.
- Státní úřad inspekce práce, Oblastní inspektorát práce pro Královéhradecký kraj a Pardubický kraj – vyjádření ze dne 26.5.2020 č.j. 7357/8.42/20-2, sp. zn. V 8-2020-63.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému a stavebního řádu a investic Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace změny stavby. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna stavby nebude zahájena za doby platnosti původního stavebního povolení. Změna stavby nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Irena Uhlířová
referent stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle položky 18 odst. 5 ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 3.9.2020.

Obdrží:*účastníci (dodejky)*

Pardubický kraj, zastoupený Ing. Miroslavem Vohlídalem, vedoucím odboru majetkového, stavebního řádu a investic, IDDS: z28bwu9

sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, 532 11 Pardubice-Staré Město

dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, IDDS: 23wai86

sídlo: Mezi Mosty č.p. 1793, 530 03 Pardubice 2

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, odd. stavební prevence, IDDS: 48taa69

sídlo: Teplého č.p. 1526, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Oblastní inspektorát práce pro Královéhradecký kraj a Pardubický kraj, IDDS: 8sgfegc

sídlo: Říční č.p. 1195, 501 30 Hradec Králové

ostatní

Nemocnice Pardubického kraje, a.s., Provozně technický úsek, pracoviště Pardubice, IDDS: eiefkcs

sídlo: Kyjevská č.p. 44, Pardubičky, 530 03 Pardubice 3

Česká abilympijská asociace, o.s., Konzultační a poradenské středisko bezbariérovosti, IDDS: ruijaek

sídlo: Sladkovského č.p. 2824, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2