

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jen „Zákon“)

Zadavatel:	Pardubický kraj
sídlo:	Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
zastoupený:	JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmánem
IČO/ DIČ:	70892822/ CZ70892822
profil:	https://zakazky.pardubickykraj.cz
Zástupce pověřený organizací zadávacího řízení:	Mgr. Ing. Robert Hebký, advokátní kancelář advokat@hebky.cz
IČO:	64010082
sídlo:	Václava Řezáče 315, PSČ 434 01 Most
Název veřejné zakázky:	Winternitzovy automatické mlýny - zřízení kanceláří pro vedení Gočárový galerie
Druh zakázky / řízení:	stavební práce / podlimitní zakázka / zjednodušené podlimitní
Zahájení řízení:	dne 22.8.2023 uveřejněním na profilu zadavatele
Předmět zakázky:	Předmětem realizace jsou stavební úpravy 4.NP a 5.NP v nevytápěných místnostech depozitářů na severní straně budovy v objektu národní kulturní památky Automatické mlýny za účelem zřízení kanceláří pro administrativní část a vedení Gočárový galerie. Velké místnosti budou rozděleny na kanceláře, s ohledem na stávající rozmístění okenních otvorů. Dotčená průmyslová okna budou repasována. Jedná se o tradiční zděnou stavbu z plných cihel, s monolitickými železobetonovými stropy a některými sloupy, do jejich konstrukcí se nezasahuje. Nově se zřizují vnitřní nenosné příčky, vnitřní zateplení obvodových konstrukcí, vnější zateplení střešního pláště, nové plovoucí podlahy s teplovodním vytápěním, nové instalace ELS, SLP, ZTI, VZT, topení a chlazení, EPS. Provoz kanceláří bude z hlediska vytápění, větrání, chlazení a přípravy TUV zajišťovat tepelné čerpadlo slučující všechny uvedené funkce do jednoho zařízení.

Dodavatel, se kterým byla uzavřena smlouva: STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o., se sídlem Ostřešany 320, 530 02 Pardubice, IČO 25968203.

Pododavatelé vybraného dodavatele: Instal Hanousek s.r.o., Pevo group s.r.o., INTERKLIMA spol. s r.o.

Vyloučení účastníci: STAVER Luže s.r.o., sídlem Zdislav 38, 538 54 Luže, IČO 03564240, dle § 122 odst. 8 Zákona

Účastníci a výsledné pořadí:

Pořadové číslo	Název účastníka	IČO	Datum doručení	Splňuje § 109 odst. 2 Zákona ano / ne	Nabídková cena (Kč bez DPH)	Pořadí
5	STAVER Luže s.r.o.	03564240	08.09.2023 10:17:30	ano	7545539,24	---
1	STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.	25968203	07.09.2023 15:19:36	ano	9677596,06	1.
2	DBC-AG	64791505	07.09.2023 17:25:00	ano	10602885,68	2.
4	STAVITELSTVÍ - TRUNEC s.r.o.	27528545	08.09.2023 10:06:57	ano	11707211,97	3.
3	PRAGOTRADE spol. s r.o.	16189612	08.09.2023 08:48:42	ano	17319130,12	4.

Podání nabídek: v elektronické podobě

Sřet zájmů: nebyl zjištěn, všichni členové hodnotící komise a administrátor zakázky podepsali čestná prohlášení.

Rozdělení zakázky na části: zadavatel zakázku nedělil na části, když jak povaha předmětu zakázky, tak okruh možných dodavatelů schopných splnit předmět zakázky rozdělení na části nevyžadují.

Požadavek na prokázání obratu dle § 78 odst. 3 Zákona: zadavatel podle § 78 odst. 3 Zákona nepostupoval.

v Mostě, dne 20.12. 2023

Pardubický kraj

v z. Mgr. Ing. Robert Hebký, advokát