

Smlouva o dílo č. OR/15/21555

na zhotovení díla

„Realizace úspor energie – SOU opravárenské Králíky“

Smluvní strany

1. Objednatel: **Pardubický kraj**
Komenského náměstí 125
532 11 Pardubice
zastoupen: **JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.**, hejtmánem
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických
Ing. Jiří Kunt nebo **Ing. Jaroslav Hron** nebo **Ing. Jana Červinková**
Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku:
Ing. Jiří Kunt nebo **Ing. Jaroslav Hron** nebo technický dozor
objednatele
Osoby oprávněné k předání staveniště:
Ing. Jiří Kunt nebo **Ing. Jaroslav Hron**
Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:
Ing. Jiří Kunt nebo **Ing. Jaroslav Hron**
Bankovní spojení: **ČSOB Pardubice**
č. ú.: 222907724/0300
IČ: 70892822
DIČ CZ70892822
2. Zhotovitel: **Experior s.r.o.**
se sídlem: **Říční 114, 789 91 Štítý**
zastoupen: **Danielem Kašparem, Lud'kem Purkertem**, jednatelem
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: **Daniel Kašpar**
Osoby oprávněné k vedení a podepisování stavebního deníku:
Daniel Kašpar nebo **Luděk Purkert**
Osoby oprávněné k převzetí staveniště:
Daniel Kašpar nebo **Luděk Purkert**
Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:
Daniel Kašpar nebo **Luděk Purkert**
Bankovní spojení: **KB, a.s.**
č. ú.: 107-2522040287/0100
IČ: 28577132
DIČ: **CZ28577132**
spisová značka rejstříkového soudu: C 43894 vedená u
Krajského soudu v Ostravě

uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

Článek I. **Předmět díla**

1. Předmětem díla je zhotovení stavby „**Realizace úspor energie – SOU opravárenské Králíky**“
2. Stavba bude dále provedena v rozsahu dle projektové dokumentace zpracované společností OPTIMA spol. s r.o., se sídlem: Žižkova 738/IV, 566 01 Vysoké Mýto, IČ: 15030709 z 09/2014 a podle podmínek stavebního povolení vydané odborem územního plánování a stavební úřadu Mětského úřadu Králíky dne 22.9. 2014 pod č.j. **4101/2014/ÚPSÚ/MV – 5/MV/330/STRI/StPo** (právní moci nabylo dne 16.10. 2014), které je součástí dokladové části projektové dokumentace, a zahrnuje zejména:
 - řízení stavebních a technologických prací,
 - obstarání a přeprava dodávek a montážního zařízení,
 - vedení deníku stavby,
 - stavební práce,
 - montážní práce,
 - provádění průběžných testů a komplexních zkoušek dle plánu řízení a kontroly jakosti a v souladu se smlouvou,
 - získání potřebných protokolů, povolení, potvrzení, schválení a podobně,
 - činnost odpovědného geodeta,
 - odstraňování vad v záruční době,
 - zpracování dokumentace skutečného provedení díla
3. Rozsah díla je tedy dán projektovou dokumentací, stavebním povolením a rovněž soupisem prací s výkazem výměr, který je přílohou této smlouvy.

Článek II. **Cena díla**

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran

6 224 788,- Kč (Slovy: šest milionů dvě stě dvacet čtyři tisíce sedm set osmdesát osm korun českých) bez DPH (dále jen „smluvní cena“).

DPH činí **1 307 206,- Kč** (Slovy: jeden milion tři sta sedm tisíc dvě stě šest korun českých).

Sazba DPH je **21 %**.

Cena včetně DPH činí **7 531 994,- Kč** (Slovy: sedm milionů pět set třicet jeden tisíc devět set devadesát čtyři korun českých).

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude

fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.

2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli výše uvedenou smluvní cenu na základě zhotovitelem uplatněných dílčích daňových dokladů/faktur a konečného daňového dokladu/faktury, které budou mít stanovené náležitosti podle této smlouvy a podle Obchodních podmínek.
3. Lhůta splatnosti daňových dokladů/faktur je **30** kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu/faktury odsouhlaseného smluvními stranami objednateli.
4. Nebude-li na faktuře uvedeno jinak, bude objednatel platit fakturovanou částku vždy na ten účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup dle §109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Jestliže bude na faktuře uveden jiný účet zhotovitele, než takto zveřejněný, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na uvedený účet pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.
5. Pokud je v okamžiku fakturace o zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a vzniká tak ručení dle §109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na účet zhotovitele pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.
6. Zhotovitel je povinen fakturu vystavit a odeslat objednateli do 5 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění uvedeného na faktuře.
7. Nedílnou součástí faktury bude soupis provedených prací s uvedením jednotkové ceny, provedeného množství a celkové ceny za příslušnou položku.
8. Faktura bude zhotovitelem zaslána v pěti vyhotoveních na adresu objednatele.

Článek III.

Termín plnění, místo plnění, podmínky plnění

1. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel podal žádost o přidělení dotace na akci uvedenou v článku I. odst. 1) této smlouvy z Operačního programu Životní prostředí, pro Oblast podpory 3.2 – Realizace úspor energie a využití odpadního tepla.
2. Zhotovitel je povinen zdržet se jakéhokoli plnění z této smlouvy a rovněž veškerých činností souvisejících s plněním této smlouvy a zamezit tak vzniku nákladů na straně zhotovitele, a to až do okamžiku doručení písemné informace o zajištění financování akce od jedné z osob oprávněných k jednání ve věcech technických dle této smlouvy.
3. Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu odeslat zhotoviteli písemnou informaci o přidělení dotace prostřednictvím jedné z osob oprávněných k jednání ve věcech technických dle této smlouvy.

4. Staveniště bude předáno zhotoviteli nejpozději do 30. 6. 2015.
5. Stavební práce budou zahájeny do 5 dní od předání a převzetí staveniště.
6. Zhotovitel se zavazuje dokončit sjednané práce a zároveň předat předmět díla dle čl. I. smlouvy objednateli: **30. 10. 2015**, přičemž je srozuměn s tím, že pozdější předání a převzetí může mít ve vztahu k poskytnuté dotaci vliv na uznatelnost nákladů spojených s prováděním stavby a tím i vznikem škody objednateli.
7. Zhotovitel není oprávněn předmět díla předat před sjednanou dobou, pokud k tomu objednatel neudělí písemný souhlas. Osobou oprávněnou k udělení souhlasu s předčasným plněním je osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických.
8. Místem plnění je SOU opravárenské Králíky, Předměstí 427, Králíky, okr. Ústí nad Orlicí.
9. Zhotovitel se zavazuje, že technický dozor u předmětu díla nebude provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená v souladu s ustanovením § 46d zákona o veřejných zakázkách v platném znění.
10. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla (tedy od předání staveniště po převzetí řádně dokončeného díla objednatelem) bude mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně 2 mil. Kč. Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu předložit objednateli před podpisem této smlouvy; dále pak v průběhu realizace díla vždy na žádost objednatele, a to nejpozději do 3 dnů od požádání.
11. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% ze smluvní ceny díla za případ porušení smluvní povinnosti mít po celou dobu realizace předmětu díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám dle smlouvy a dále rovněž v případě nesplnění povinnosti předložit objednateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu do 3 dnů od požádání dle předchozího bodu. Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel neprokáže objednateli, že má po celou dobu realizace díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu dle předchozího bodu.

Článek IV. **Bankovní záruka**

1. Zhotovitel je povinen zajistit ve prospěch objednatele vystavení bankovní záruky. Zhotovitel je povinen nechat si vystavit bankovní záruku bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, a to bankovní záruku zajišťující nároky objednatele na realizaci díla za podmínek stanovených touto smlouvou, ve sjednaném termínu (dále jen „bankovní záruka“).
2. Vystavení bankovní záruky doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou ve prospěch objednatele jako oprávněného, a to před podpisem této smlouvy.

3. Bankovní záruka musí být výslovně vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, zejména bez možnosti banky uplatnit jakékoliv námitky a bez nutnosti výzvy věřitele (objednatel) dané dlužníkovi (zhotoviteli) k plnění jeho povinností v případě nesplnění kterékoliv povinnosti zhotovitele stanovené touto smlouvou, přičemž banka je povinna plnit bez námitek a na základě první výzvy objednatel jako oprávněného.
4. Bankovní záruka musí být vystavena na částku minimálně ve výši 10 % smluvní ceny díla uvedené v čl. II této smlouvy s platností po celou dobu realizace.
5. V případě prodloužení lhůty k provedení díla je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení bankovní záruky (ve stejném znění a výši) nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne uskutečnění příslušného prodloužení lhůty.

Pokud by zhotovitel nepředložil novou či prodlouženou bankovní záruku dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn bankovní záruku čerpat a ponechat si peněžní prostředky z této bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako bankovní záruku.

6. Objednatel je oprávněn čerpat bankovní záruku ve výši, která odpovídá výši splatné smluvní pokuty, jakéhokoli neuspokojeného závazku zhotovitele vůči objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad díla, nákladů náhradního zhotovitele, škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu se smlouvou, nebo jakéhokoli částce, která podle vyčíslení objednatel odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele.
7. Zároveň s uplatněním plnění z bankovních záruk oznámí objednatel jako oprávněný písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky jako povinného. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli novou záruční listinu ve znění a výši shodné s předchozí záruční listinou vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky objednatel.

Pokud by zhotovitel nepředložil novou bankovní záruku dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn bankovní záruku čerpat a ponechat si peněžní prostředky z této bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako bankovní záruku.

8. Originál listiny bankovní záruky a případné zbylé zádržné vč. úroků dle tohoto článku bude objednatel vráceno zhotoviteli na adresu a účet zhotovitele do 30 dnů ode dne doručení nové bankovní záruky platné po celou dobu záruční doby (dále jen „bankovní záruka platná po celou dobu záruční doby“) dle níže uvedených ustanovení objednateli, pokud zhotovitel do tohoto dne odstranil veškeré vady, k jejichž odstranění jej v souladu s touto smlouvou zadavatel vyzval, jinak do 30 dnů od podpisu protokolu o odstranění těchto vad oběma smluvními stranami.

Pokud by zhotovitel nepředložil novou bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn bankovní záruku čerpat a ponechat si peněžní prostředky z této bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby.

9. Nepředloží-li zhotovitel nové záruční listiny (bankovní záruku, resp. bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby) dle bodu 5., 7. a 8. tohoto článku nebo předá záruční listiny odporující ujednáním této smlouvy, bude taková skutečnost považována za podstatné porušení smlouvy. Zhotovitel je v takovém případě povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši sjednané hodnoty bankovní záruky.

10. Při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen předat objednateli bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby zajišťující nároky objednatele v záruční době vyplývající z této smlouvy.
11. Bankovní záruka platná po celou dobu záruční doby musí být vystavena na částku minimálně ve výši 5% smluvní ceny díla uvedené v čl. II této smlouvy s platností po celou dobu záruční doby.
12. Body 1. až 3. a 5. až 7. tohoto ustanovení se pro bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby použijí obdobně.
13. Originál listiny bankovní záruky platné po celou dobu záruční doby a případné zbylé zádržné vč. úroků dle tohoto článku bude objednatelem vráceno zhotoviteli na adresu a účet zhotovitele do 30 dnů ode dne konce záruční doby, pokud zhotovitel do tohoto dne odstranil veškeré vady, k jejichž odstranění jej v souladu s touto smlouvou zadavatel vyzval, jinak do 30 dnů od podpisu protokolu o odstranění těchto vad oběma smluvními stranami.

Článek V. **Součástí Smlouvy**

Následující přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy:

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky schválené usnesením Rady Pardubického kraje č. R/1699/15 ze dne 5.3.2015

Příloha č. 2 - Oceněné soupisy stavebních prací s výkazem výměr

Příloha č. 3 - Harmonogram realizace díla

Příloha č. 4 - Povinnosti zhotovitele vyplývající z finanční spoluúčasti evropských fondů na realizaci projektu v rámci Operačního programu

Článek VI. **Závěrečná ustanovení**

1. Objednatel předá zhotoviteli příslušnou dokumentaci nezbytnou k provádění díla nejpozději při podpisu smlouvy smluvními stranami.
2. Smluvní strany se dohodly, že zajištění závazků (zj. ujednání o bankovní záruce) z této smlouvy nezaniká odstoupením od smlouvy kterékoli ze smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou rozhodovány ve shodě s českým právním řádem obecnými soudy.
5. Smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly, její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
6. Neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost jakéhokoliv ustanovení smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany mají povinnost takové ujednání okamžitě nahradit smluvním

ujednáním bezvadným. V případě rozporu textu smlouvy a příloh, má vždy přednost text smlouvy.

7. Jakékoliv změny této smlouvy lze činit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, každého s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel vyhotovení dvě.
9. Návrh smlouvy byl projednán na jednání Rady Pardubického kraje dne 17. 4. 2015 a schválen usnesením číslo R/1832/15.

V Pardubicích dne: 21. 05. 2015

Za objednatele:

Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman



Za zhotovitele:

Experior s.r.o.
Daniel Kašpar, Luděk Purkert
jednatelé

Experior s.r.o.

Štítý, Řeční 114
Provozovna: Na Řádkách 12
78901 Zábřeh na Moravě
IČ: 285 77 132 DIČ: CZ 285 77 132
Tel./fax: 583 430678 www.experior.cz

3.

PŘÍLOHA Č. 1

SoD č. OR/15/21555

Obchodní podmínky

**Příloha č. 1
ke Smlouvě o dílo č. OR/15/21555**

Obchodní podmínky

**Ustanovení I.
Platební a fakturační podmínky**

1. Právo zhotovitele na vystavení dílčího daňového dokladu/faktury, včetně DPH, vzniká dnem podepsání soupisu provedených prací v rozsahu dílčího plnění dle harmonogramu realizace díla oběma smluvními stranami, a to nejvýše jedenkrát za měsíc. Kopie uvedeného soupisu provedených prací bude přílohou dílčího daňového dokladu/faktury. Výše dílčího daňového dokladu/faktury v Kč bude odpovídat součtu oceněných provedených dodávek, prací a služeb. Výše dílčích daňových dokladů/faktur nepřesáhne 90 % ceny díla vč. DPH. Zbývající část ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli na základě konečného daňového dokladu/faktury, ke kterému bude přiložen jak soupis provedených a zároveň fakturovaných prací, tak i rozpis skutečné dosavadní fakturace po stavebních objektech.
2. Právo zhotovitele na vystavení konečného daňového dokladu/faktury vzniká až po podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami, a to bez vad a nedodělků, anebo po podpisu protokolu o odstranění všech vytknutých vad při převjímce díla.
3. Součet plateb za předmět díla nesmí po celou dobu platnosti smlouvy překročit smluvní cenu díla.
4. Daňové doklady/faktury budou adresovány:
Pardubický kraj
Komenského náměstí 125
532 11 Pardubice
5. Daňové doklady/faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu/faktury v souladu s právními předpisy a zvyklostmi. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení daňový doklad/fakturu, který nemá požadované náležitosti nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením daňového dokladu/faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen daňový doklad/fakturu včetně jeho příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením daňového dokladu/faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu/faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu/faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky smlouvy.
6. U akcí evidovaných v systému ISPROFIN je den 8.12., u ostatních akcí je den 20.12., posledním dnem, ve kterém je garantováno proplacení prokazatelně doručených faktur v příslušném kalendářním roce.
7. Úhradou se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Ustanovení II.

Podmínky pro změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci

1. Pokud má zhotovitel v úmyslu provést změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen tento úmysl bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a zároveň je povinen předložit objednateli doklady prokazující splnění kvalifikace novým subdodavatelem ve stejném rozsahu, v jakém byla prokazována prostřednictvím subdodavatele v rámci zadávacího řízení, a smlouvu uzavřenou se subdodavatelem dle § 51 odst. 4 zákona o veřejných zakázkách.
2. Změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel oprávněn provést pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.

Ustanovení III.

Zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty a stanovení organizace kontrolních dnů

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím pověřených osob, tj. osobami oprávněnými jednat ve věcech technických, technickým dozorem objednatele a autorským dozorem objednatele. Zhotovitel je povinen pověřeným osobám nebo jejich zástupcům umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho části, včetně dodávek, prací, služeb, výkresů a dokumentace, aby se mohli ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.
2. Do 30 dnů po uzavření smlouvy předá zhotovitel ke schválení objednateli návrh plánu řízení a kontroly jakosti, který se po schválení objednatelem stává plánem řízení a kontroly jakosti. Objednatelem schválený plán řízení a kontroly jakosti může zhotovitel měnit jen s písemným souhlasem objednatele. Kontrola a zkoušky díla se budou provádět v souladu s plánem jakosti. Při předání předmětu díla objednateli předá zhotovitel mimo jiné i vyplněný plán řízení a kontroly jakosti.
3. Návrh plánu řízení a kontroly jakosti musí mimo jiné obsahovat rozsah, obsah a metodiku jednotlivých zkoušek nebo kontrol, termíny provádění v souladu s harmonogramem realizace díla a minimální lhůty pro informování objednatele před provedením kontroly nebo zkoušky. V závislosti na konkrétních podmínkách je kromě toho třeba v návrhu plánu řízení a kontroly jakosti řešit i otázku vzorků podléhajících zkouškám nebo kontrolám. Zvláštní pozornost musí být také věnována kontrole zakrývaných či zneprístupňovaných částí dodávek nebo prací, zde musí být podrobně popsán postup jejich kontrol včetně organizačních opatření zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele o provedení jakékoliv zkoušky nebo kontroly nad rámec plánu řízení a kontroly jakosti, a tuto

kontrolu umožnit do 3 dnů. Taková zkouška proběhne na náklady objednatele. Zhotovitel je povinen požadovanou zkoušku strpět.

5. Zhotovitel je povinen informovat objednatele v dostatečném předstihu, nejpozději však 7 dní předem, o připravované kontrole nebo zkoušce tak, aby se jí objednatel mohl zúčastnit. Nesplní-li zhotovitel tuto informační povinnost vůči objednateli a kontrola/zkouška proběhne bez účasti zástupců objednatele, pak je zhotovitel povinen na vlastní náklady provést tuto kontrolu/zkoušku za účasti zástupců objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
6. Zhotovitel je dále povinen vyzvat objednatele k prověření všech prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být objednateli doručena písemně nejméně 3 pracovní dny předem. V případě, že se objednatel v této lhůtě nedostaví, ačkoli byl řádně vyzván, a bude-li následně požadovat odkrytí nebo zpřístupnění takových prací, je povinností zhotovitele takové odkrytí či zpřístupnění provést. Náklady dodatečného odkrytí nebo zpřístupnění nese objednatel, neprokáže-li se, že zhotovitel porušil své povinnosti při řádném provádění díla nebo části díla nebo nesplnil povinnost vyzvat zhotovitele stanovenou v tomto odstavci.
7. Pokud by jakákoliv kontrolovaná nebo zkoušená část díla včetně prací, služeb a dodávek nevyhovovala specifikacím dle smlouvy, má objednatel právo takovou část díla, práci, službu nebo dodávku odmítnout a požadovat po zhotoviteli buď nové nezávadné plnění nebo bezúplatné provedení veškerých potřebných změn nebo úprav. Zhotovitel v tomto případě ponese i veškeré náklady a výdaje objednatele.
8. Jakákoliv v tomto článku výše uvedená služba, práce nebo dodávka není změnou díla a zhotovitel z toho důvodu nemůže měnit termín dokončení díla ani výslednou cenu díla.
9. Zhotovitel bude objednateli předávat bez odkladu, nejpozději ve lhůtě 7 dnů, příslušná osvědčení o jakosti a podrobné písemné zprávy o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol.
10. Veškeré náklady s těmito zkouškami a kontrolami, včetně nákladů na opakování kontrol nebo zkoušek a zabezpečení těchto činností, vyvolané takovými službami, pracemi nebo dodávkami a včetně nákladů vyvolaných náhradou částí zničených během zkoušek, hradí zhotovitel a jsou zahrnuty v ceně díla.
11. Žádné z výše uvedených ustanovení v žádném případě nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky, jakost, záruky či za jiné závazky podle smlouvy.
12. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel prostřednictvím technického dozoru investora kontrolní dny, v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně.

Ustanovení IV.

Podmínky předání a převzetí staveniště

1. Pro účely plnění smlouvy předá objednatel zhotoviteli k dispozici staveniště za následujících podmínek:
 - (a) O předání se sepíše protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami nebo osobami oprávněnými k předání staveniště;
 - (b) Zhotovitel prověří staveniště a seznámí se podrobně se všemi údaji a jinou dokumentací, které tvoří součást smlouvy. Je-li to žádoucí pro řádné splnění smlouvy, zhotovitel prověří staveniště a posoudí jeho stav včetně existujících podzemních a nadzemních konstrukcí, budov, zařízení, systémů a jejich stav;
 - (c) V případě nedodržení termínu předání staveniště zhotoviteli se o dobu prodloužení s předáním staveniště posouvá i termín pro dokončení a předání díla.
2. Plochy, které bude zhotovitel používat, viditelně označí firemním znakem, nebo názvem své firmy a jménem odpovědného pracovníka s možností telefonického kontaktu.
3. Zhotovitel před zahájením prací na staveništi vypracuje a předá objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "plán"). Tento plán musí plně vyhovovat potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu musí být uvedena potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení; musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby. Během prací na stavbě musí být plán aktualizován.
4. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za způsobilost staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany od okamžiku jeho převzetí. Odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců, včetně zaměstnanců subdodavatelů, a za jejich vybavení ochrannými pomůckami. V této souvislosti zejména:
 - (a) zajistí, že jeho zaměstnanci budou označeni firemním označením;
 - (b) plně odpovídá za to, že jeho zaměstnanci budou dodržovat platné předpisy bezpečnosti práce a předpisy v oblasti požární ochrany;
 - (c) odpovídá za každodenní čistotu pracoviště po skončení pracovní činnosti, včetně závěrečného úklidu.
5. Zhotovitel je povinen seznámit pověřené osoby objednatele, kteří se budou v souvislosti s prováděním díla nacházet na staveništi, s podmínkami bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochrany životního prostředí. Zhotovitel odpovídá za jejich bezpečnost a ochranu zdraví po dobu jejich pobytu na staveništi.

Ustanovení V.

Způsob zabezpečení zařízení staveniště **a lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště** **po předání a převzetí díla**

1. Objednatel nepožaduje jiné zabezpečení staveniště, než které vyplývá z příslušných obecných norem a právních předpisů.

2. Zhotovitel předá objednateli řádně vyklizené a uklizené staveniště nejpozději do 14 dní od předání a převzetí díla. Do tohoto data zhotovitel odstraní ze staveniště všechny zbytky, nečistoty a odpad jakéhokoliv druhu, materiály a zařízení používané pro dočasné účely a opustí staveniště jako celek v čistém a bezpečném stavu.

Ustanovení VI.

Způsob předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen včas, nejméně 7 dní předem, objednatele písemně vyzvat k převzetí předmětu díla, s tím že objednatel termín převzetí písemně potvrdí. Důkazní břemeno prokazující vyzvání objednatele k převzetí předmětu díla a prokazující včasnost takové výzvy nese zhotovitel.
2. Předmět díla je považován za řádně provedený tehdy, došlo-li k včasnému plnění bez vad a nedodělků a došlo-li k předání předmětu díla objednateli v místě plnění.
3. Převeze-li objednatel předmět díla včetně ojedinělých drobných vad, které nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, budou veškeré vady v protokole o převzetí a předání díla uvedeny a zároveň bude stanovena lhůta pro jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vytknuté vady v dohodnuté lhůtě odstranit. Nebudou-li vady odstraněny v této lhůtě, je objednatel oprávněn postupovat obdobně dle ustanovení VII., bod 5. a násl.
4. Objednatel může převzít předmět díla včetně vad a nedodělků, které nebrání užívání díla. V takovém případě bude v předávacím protokole stanovena lhůta pro odstranění vad a nedodělků. Nebudou-li vady a nedodělky odstraněny v této lhůtě, je objednatel oprávněn postupovat obdobně dle ustanovení VII., bod 5. a násl.
5. O předání a převzetí předmětu díla se sepiše protokol o předání a převzetí díla, který podepíší obě smluvní strany.
6. Jestliže objednatel odmítl předmět díla převzít, neboť při převzetí zjistil, že předmět díla nebyl proveden v souladu s touto smlouvou, neboť zjištěné vady jsou závažnější povahy, než ojedinělé drobné vady, které nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, protokol o předání a převzetí díla nepodepíše, ale pouze zaznamená důvody odmítnutí převzetí do protokolu.
7. Splnění požadavků obecně závazných předpisů a požadovaných norem u dodaného díla a jeho části prokáže zhotovitel předáním dokladů potřebných k řádnému provozování díla nejpozději v rámci předání a převzetí díla.
8. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávajícího a přejímajícího řízení doklady, odpovídající povaze díla, jako:
 - a) dokumentace skutečného provedení díla v trojím vyhotovení vč. elektronické podoby na CD,
 - b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě,

- c) zápisy a výsledky předepsaných měření (radon, CO, apod.),
 - d) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny, apod.),
 - e) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - f) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasparty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
 - g) originál stavebního deníku(ů) a kopie změnových listů,
 - h) provozní řád pro zkušební provoz,
 - i) provozní řád pro trvalý provoz,
 - j) protokol o zaškolení obsluhy.
9. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
10. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Pokud nutnost takových zkoušek nevyplývá z povahy díla, provádí je zhotovitel za úhradu.

Ustanovení VII.

Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Záruční doba činí 60 měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad oběma smluvními stranami nebo od odstranění vad, případně nedodělků, pokud bylo dílo převzato s vadami, případně nedodělků, dle těchto obchodních podmínek. Za jakékoliv vady způsobené činností zhotovitele zjištěné v této době odpovídá zhotovitel.
2. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla, za správnost a úplnost provedení prací uvedených ve smlouvě, a to podle smlouvy, podle projektové dokumentace, technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů. Celé dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude prosto jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá požadavkům smlouvy, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, objednatelem, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé
3. Vady díla zjištěné v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen odstranit na svoje náklady neprodleně. Pokud vzhledem k charakteru vad nemohou být odstraněny neprodleně, tak je zhotovitel povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu, tj. nejpozději do 10 pracovních dnů po jejich zjištění, pokud se s objednatelem písemně nedohodne na jiné lhůtě.
4. Zhotovitel po uvedení záruční doby také odpovídá za bezvadnost předmětu díla, tj. odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít předmět díla zejména dle smlouvy, dle jednotlivých požadavků a pokynů objednatele, případně

ostatních pověřených osob, dle dokumentace, norem a ostatních předpisů, pokud se na provádění předmět díla, jeho části a příslušenství vztahují.

5. Jakákoliv vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude objednatelům oznámena bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli a tento odstraní závadu na své vlastní náklady neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 10 pracovních dnů, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje, škodu a ušlý zisk, které souvisejí s odstraněním vad zajišťovaných objednatel. Zhotovitel je povinen nahradit tyto náklady do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatel.
6. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v rozsahu nižším než projektovaném podle smlouvy.
7. Práva vyplývající z odpovědnosti za vady lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatel vůči zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami díla. Pro případ, že zhotovitel neodstraní vadu ve sjednaném termínu řádně a včas, je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady.

Ustanovení VIII.

Zajištění řádného plnění

1. Zhotovitel písemně oznámí objednateli uzavření subdodavatelských smluv v rámci provádění díla, a to do 14 dnů od jejich uzavření.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám a účelu stanovenému smlouvou.
3. Zhotovitel je povinen dílo provést ve sjednané době a v souladu s platnými právními předpisy a dalšími podmínkami stanovenými smlouvou. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat zejména veškeré ČSN a další technické normy a předpisy, bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, platné v době provádění stavebních prací, pokud se vztahují k prováděnému dílu a týkají se činnosti zhotovitele, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí.
4. Zhotovitel odpovídá za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatel jakož i třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho subdodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle smlouvy.

5. Zhotovitel ručí za to, že veškeré dodávky a služby budou provedeny v jakosti odpovídající účelu smlouvy a že dodávky a další části tvořící dílo budou vyrobeny a dodány v jakosti požadované smlouvou a obecně platnými předpisy, nové, nepoužité a že dílo bude odpovídat současnému stavu techniky a zkušenostem v době zadání díla.
6. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Do stavebního deníku zapisuje všechny údaje důležité pro plnění smlouvy, zvláště údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě. Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník objednateli ke kontrole a k podpisu na vyžádání. Objednatel může k zápisům připojovat svá stanoviska.
7. V průběhu realizace prací je zhotovitel povinen udržovat staveniště v rozumném rozsahu uklizené, bez jakýchkoli nepotřebných překážek. Dále též uskladní nebo odstraní jakýkoli přebytečný materiál, odstraní ze staveniště jakékoli nečistoty nebo zbytky nebo dočasné objekty, které již nepotřebuje pro realizaci díla. S jakýmkoli nebezpečnými nebo rizikovými odpady nebo materiály bude zhotovitel zacházet dle platných předpisů a zabezpečí jejich uskladnění a následnou likvidaci na vlastní náklady. Zhotovitel je povinen zajišťovat též úklid příjezdových komunikací během svých prací a po jejich ukončení a tyto komunikace udržovat v čistém stavu.
8. V případě nedodržení povinnosti úklidu komunikací podle bodu 7. tohoto Ustanovení je objednatel oprávněn zajistit úklid sám, případně pověřit úklidem komunikací jinou osobu/společnost. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel objednateli povinen uhradit. Kromě uhrazení veškerých nákladů je zhotovitel povinen navíc uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 30% z částky nákladů na úklid.
9. Pokud zhotovitel nepředá objednateli řádně vyklizené a uklizené staveniště do 14 dní od předání a převzetí díla, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení. Pro případ, že zhotovitel nezajistí vyklizení a uklizení staveniště je objednatel oprávněn postupovat přiměřeně dle bodu 8. tohoto ustanovení.
10. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý i započatý týden prodlení zhotovitele vůči harmonogramu prací, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
11. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% ze smluvní ceny díla za každý i započatý týden prodlení s předáním řádně dokončeného díla.
12. V případě, kdy objednatel financuje realizaci díla z dotačních programů a zhotovitel nedodrží termín předání předmětu díla dle čl. III smlouvy, přičemž objednatel v důsledku porušení této povinnosti zhotovitelem bude sankcionován formou krácení nebo úplného odejmutí poskytnuté dotace na realizaci díla, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši této sankce. Nárok objednatele na náhradu škody tím není dotčen.
13. V případě jakéhokoliv jiného porušení povinností vyplývajících ze smlouvy nebo z právních předpisů se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý jednotlivý případ, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

14. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu podle této smlouvy na účet objednatele do 15 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, odečíst ze svých závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na smluvní pokutu, kterou zhotovitel vyúčtuje. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
15. Pokud není uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty objednateli nezavazuje zhotovitele závazku splnit své povinnosti dané mu smlouvou. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu plné výše případných škod vzniklých porušením smluvních povinností zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli a zhotovitel je povinen poskytnout objednateli náhradu škody, kterou zhotovitel nebo jeho subdodavatelé způsobili objednateli, jakož i třetím osobám porušením povinností daných smlouvou nebo v souvislosti s plněním smlouvy, včetně případu, kdy se jedná o takové porušení povinností dané smlouvou, na které se vztahuje smluvní pokuta.
16. Bude-li objednateli ze strany orgánů činných v oblasti životního prostředí, případně jiných orgánů státní správy, udělena pokuta za porušení platných zákonů a předpisů, bude tato pokuta při prokazatelném zavinění zhotovitele zhotovitelem uhrazena, a to srážkou z pohledávky zhotovitele vůči objednateli. V případě, že uloženou pokutu nebude zhotovitel schopen uhradit objednateli započtením jeho pohledávky, zavazuje se tento rozdíl uhradit do 15 dnů od obdržení oznámení o výši sankce a výzvě k úhradě.
17. Není-li uvedeno jinak, smluvní strana může od smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok smluvní strany, která nezavinila odstoupení, na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty.
18. Podstatným porušením smlouvy se rozumí když:
 - (a) Zhotovitel v rozporu s ustanovením této smlouvy přenese na třetí osobu úplně nebo částečně práva nebo povinnosti, která pro něj vyplývají z této smlouvy anebo postoupí třetí osobě tuto smlouvu celou;
 - (b) I přes opakovaná písemná upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožňuje provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho části;
 - (c) Zhotovitel nebo jeho subdodavatelé opakovaně nebo hrubým způsobem poruší na staveništi pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla;
 - (d) Zhotovitel se přes opakované písemné upozornění objednatelem zpozdil o více než 30 dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených smlouvou;
 - (e) Zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných smlouvou;
 - (f) Zhotovitel nedodržel jakost, garantované parametry či závažně porušil technologické postupy;
 - (g) Zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou;

- (h) Zhotovitel je v insolvenčním řízení a bylo rozhodnuto o jeho úpadku nebo je v likvidaci;
- (i) Zhotovitel neposkytl součinnost koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi nebo nedbá jeho pokynů.

Kde se v tomto ustanovení používá výraz opakovaně, rozumí se jím alespoň dvakrát.

19. V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující cenu díla dle smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením díla či jeho části do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 dnů po obdržení výzvy objednatele.
20. V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je zhotovitel povinen nahradit veškeré škody, ztráty a výdaje, které objednateli v této souvislosti vznikly.
21. Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace díla. V tomto případě má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části smluvní ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
22. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem. Podstatným porušením smlouvy ze strany objednatele je situace, kdy se objednatel přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 45 dnů s úhradou daňového dokladu/faktury, který přijal a nevrátil v souladu s bodem 5. ustanovení I. a ostatními podmínkami smlouvy.
23. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem nemá zhotovitel nárok na zaplacení smluvní ceny díla, a to ani na její poměrnou část, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je pouze oprávněn žádat po objednateli to, o co se objednatel zhotovováním předmětu díla obohatil.
24. V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy objednatelem, má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části smluvní ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
25. Pokud nesplněním některé z povinností zhotovitele vzniknou objednateli náklady nebo vůči zhotoviteli finanční nároky, je objednatel oprávněn takové nároky započíst. Objednatel tyto nároky započte tak, že od zhotovitelem fakturované částky tyto náklady, případně vzniklé finanční nároky, odečte a zhotoviteli uhradí částku takto upravenou (sníženou).
26. Objednatel může dále odstoupit od smlouvy v případě, že jeho žádosti o poskytnutí dotace dle ust. čl. III odst. 1 Smlouvy nebylo vyhověno. Z uvedeného důvodu může objednatel od smlouvy odstoupit pouze v případě, pokud dříve neučinil oznámení ve smyslu ust. III odst. 2 Smlouvy.
27. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel ve lhůtě do 31. 5. 2015 zhotoviteli v rozporu s ust. čl. III odst. 2 Smlouvy nedoručí písemnou informaci o zajištění financování. Odstoupit od smlouvy může zhotovitel z výše uvedeného důvodu pouze v případě, že tak učiní obratem.

Ustanovení IX.

Různé

1. Vlastnické právo k věcem (včetně dokumentace) potřebným k provedení díla, které ještě nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází na objednatele okamžikem dodání na staveniště, u služeb a prací jejich provedením nebo zaplacením, podle toho, která z výše uvedených skutečností nastala dříve. Zhotovitel je povinen zabezpečit přechod vlastnického práva na objednatele ve svých případných subdodavatelských smlouvách.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném předmětu díla nese bez ohledu na přechod vlastnického práva zhotovitel. Nebezpečí škody na předmětu díla, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy, přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
3. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do přechodu nebezpečí škody na díle na objednatele, zhotovitel na své náklady odstraní vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy. Zhotovitel je povinen zabezpečit stavbu tak, aby nedocházelo ke škodám vůči třetím osobám. V případě nedodržení této povinnosti hradí vzniklou škodu.
4. V průběhu provádění díla může objednatel písemným oznámením zhotoviteli vyžádat změny projektů, plánů, specifikací, výkresů, díla nebo jeho části. Pokud se strany nedohodnou na jiné lhůtě, zhotovitel do 10 dnů po obdržení požadavku objednatele na změnu navrhne a předloží objednateli k odsouhlasení dokument změny díla, který bude obsahovat návrhy zhotovitele na provedení změn a pokud si to změny budou vyžadovat, i návrh na úpravu smluvní ceny díla (s podrobnější specifikací jako zejména jednotkové ceny za služby a práce, ceny za kus a podobně) a návrh na úpravu termínu plnění.
5. Schválení dokumentu změny díla objednatelem a vyslovení souhlasu s provedením změn bude provedeno takto:
 - a. V případě, že bude objednatel po uzavření smlouvy, v důsledku nových skutečností, požadovat práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, bude požadavek na provedení těchto prací uplatněn zápisem ve stavebním deníku a takto výslovně označen. Rozsah, cena a termín plnění těchto prací bude před jejich realizací dohodnut mezi stranami v písemném dodatku smlouvy. Práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, jejichž provedení bude mít vliv na cenu díla nebo termíny plnění, mohou být provedeny až po uzavření písemného dodatku ke smlouvě;
 - b. Práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, jejichž provedení nebude mít vliv na cenu díla a termíny plnění, mohou být sjednány před jejich realizací ve stavebním deníku osobami oprávněnými k zapisování do stavebního deníku. Zhotovitel provede změnu díla v rozsahu a za podmínek dohodnutých smluvními stranami.

6. Zhotovitel připraví a bude udržovat záznam zachycující povahu, náklady a stav všech změn, jak navrhovaných tak i schválených (změny ve výkresové dokumentaci, zprávy, zápisy do deníků a podobně).
7. Zhotovitel není oprávněn přenést bez písemného souhlasu objednatele na třetí osobu úplně ani částečně práva nebo povinnosti, které pro zhotovitele vyplývají ze smlouvy anebo postoupit třetí osobě smlouvu celou, pokud z některého ustanovení smlouvy nevyplývá jinak. Při nedodržení této povinnosti zhotovitelem má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek smlouvy, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
9. V případě, že stavbu nebude provádět zhotovitel pouze sám svými zaměstnanci, ale i prostřednictvím subdodavatelů a jejich zaměstnanců, je objednatel povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi jeho realizace. Je-li koordinátorem fyzická osoba, určí jej objednatel jmenovitě z osob navržených zhotovitelem. Náklady na činnost koordinátora jsou součástí ceny díla uvedené v článku II. smlouvy.
10. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi veškerou nezbytnou součinnost a spolupráci vyžadovanou právními předpisy a touto smlouvou.

Ustanovení X.

Vztah obchodních podmínek a smlouvy

Obchodní podmínky mohou být měněny pouze výslovně ve smlouvě nebo v dodatku ke smlouvě. V případě neužití některého ustanovení obchodních podmínek toto musí být ve smlouvě nebo v dodatku výslovně uvedeno.

PŘÍLOHA č. 2

SoD č. OR/15/21555

**Oceněné soupisy stavebních
prací s výkazem výměr**

EXPOSED

STAVEBNÍ OBJEKTY		
SO-02 Domov Mládeže		
Architektonicko-stavební část	4 412 266 Kč	4 573 063 Kč
Elektroinstalace - bleskosvod	160 796 Kč	
SO-04 Budova teoretické výuky		
Architektonicko-stavební část	1 444 626 Kč	1 444 626 Kč
VON		
		207 100 Kč
Stavební náklady celkem		6 224 788 Kč
Celkové náklady stavby bez DPH		6 224 788 Kč
DPH 21%		1 307 206 Kč
Celkové náklady stavby		7 531 994 Kč

Cenová soustava:

Cenová soustava je doplněna o předběžné ceny - "vlastní kalkulaci" (položky s pokračeným číselným kódem).

Elektronický výstup soupisu prací a výkazu výměr je proveden do otevřeného formátu *xls.

Ceny za měrou jednotku všech položek použité z cenové soustavy i položek "vlastní kalkulace" budou při ocenění VZ zhotovitelem obsahovat náklady na veškerý potřebný spojovací materiál, nástroje, nářadí, pomocný materiál i stavební přípomocné práce, případně pomocné konstrukce a lešení (pokud není přímo uvedeno položkou).

Výměry jsou počítány dle pokynů v úvodní části katalogů popisů a směrných cen cenové soustavy dle zařazení v soupisu prací. Výměry předběžných cen (X- položek) vychází z charakteru práce a zařazení dle třídníků stavebních konstrukcí a prací (TSKP) obdobných stavebních prací.

Zhotovitel výkazu výměr upozorňuje, že případní navržení výrobci, případně dodavatelé materiálu jsou specifikováni pouze

	Oddíl	JKSO	CPV	CZ-CPA	CZ-CC
2	Dělov mládeže				
	Stavební část	801 72	45453000-7	41.00.3	113012
	Bleskosvody	801 72	45312311-0	41.00.3	113012
4	Budova teoretické vvyky	801 33	45453000-7	41.00.4	126311
	Stavební část	801 33	45312311-0	41.00.4	126311
	Bleskosvody	801 33	45312311-0	41.00.4	126311

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Realizace úspor energie SOU opravárenské Králiky
Objekt:

SO-02 - Domov mládeže

KSO: Místo:
Zadavatel: Pardubický kraj, Komenského nám. 125, Pardubice
Uchazeč: Experior s.r.o.

Projektant: Optima spol. s r.o., Žižkova 738, Vysoké Mýto

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:
IČ:
DIČ:
IČ: 28577132
DIČ: CZ 28577132
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

DPH základní
snižená

Cena s DPH

4 412 266,43

Základ daně	Sazba daně	Výše daně
4 305 424,33	21,00%	904 139,11
106 842,10	15,00%	16 026,32

V CZK 5 332 431,86

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Realizace úspor energie SOU opravárenské Králiky
Objekt:

SO-02 - Domov mládeže

Místo:

Zadavatel: Pardubický kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Datum:

Projektant: Optima spol. s r.o., Žižkova 738, Vysoké

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce	92 946,72
2 - Zakládání	5 839,60
3 - Svislé a kompletní konstrukce	3 840,00
4 - Vodorovné konstrukce	945,00
5 - Komunikace	16 717,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 582 023,68
8 - Trubní vedení	13 175,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	254 781,27
99 - Přesun hmot	9 138,61

PSV - Práce a dodávky PSV

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	24 671,55
713 - Izolace tepelné	118 074,90
762 - Konstrukce tesařské	460 257,93
764 - Konstrukce klempířské	838 522,03
765 - Konstrukce pokryvačské	101 626,68
766 - Konstrukce truhlářské	579 327,20
767 - Konstrukce zámečnické	199 513,30
771 - Podlahy z dlaždic	6 715,87
783 - Dokončovací práce - nátěry	28 393,60
784 - Dokončovací práce - malby	39 254,64
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	35 301,35

OST - Ostatní

001 - Ostatní	1 200,00
---------------	----------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Realizace úspor energie SOU opravárenské Králíky
 Objekt: SO-02 - Domov mládeže
 Místo: Pardubický kraj, Komenského nám. 125, Pardubice
 Zadavatel: Optima spol. s r.o., Žižkova 738, Vysoké Uchazeč:
 Datum: Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

4 412 266,43

D HSV

Práce a dodávky HSV

1 979 407,38

D	1	Zemní práce						
1	K	113106123	Rozebírání dlažeb nebo dílců komunikací pro pěši ze zámkových dlaždic	m2	28,500	23,00	655,50	
			Výměra převzata z výkresu C.2'		28,500			
2	K	113107112	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kamenná těženého tl 200 mm	m2	28,500	230,00	6 555,00	
3	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	5,000	230,00	1 150,00	
			"rozebrání z důvodu zateplení soklu" 5		5,000			
4	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	20,000	360,00	7 200,00	
			"přespádování terénu směrem do zahrady - viz technická zpráva" 20,00		20,000			
5	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	20,000	36,00	720,00	
6	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	23,250	230,00	5 347,50	
			"žlabovky vedené od objektu" (7,50+7,50)*0,25*0,60		2,250			
			"vsakovací tělesa (zakončení žlabového odvodnění" 1,50*2		3,000			
			"oprava dešťové kanalizace" 25,00*0,60*1,20		18,000			
7	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	23,250	35,00	813,75	
8	K	132202101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneu. nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	48,698	260,00	12 661,48	
			"zateplení soklu"					
			"pohled výhlední" 11,90*0,85*0,75		7,586			
			"pohled severní" 22,90*0,85*0,75		14,599			
			"pohled jižní" (21,00*0,65*0,75)+(10,65*0,40*0,75)		13,433			
			"poled západní" (4,00+2,20+8,00)*0,20*0,60		1,704			
			"poled severní" (23,00+16,30)*0,20*0,60		4,716			
			"poled jižní" (20,65+10,40+8,20)*0,20*0,60		4,710			

			"nové žlabovky - pohled severní" 13,00*0,25*0,60				1,950			
W	K	132202109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneuim nářadím v hornině tř. 3	m3			48,698		30,00	1 460,94
W	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3			55,798		90,00	5 021,82
W			48,698+23,25+20,00							
W			"zásyp rýh po zateplení soklu (vytěženou zemínou)"							91,948
W			"pohled východní" -11,90*0,65*0,75				-5,801			
W			"pohled severní" -22,90*0,65*0,75				-11,164			
W			"pohled jižní" -((21,00*0,45*0,75)+(10,65*0,20*0,75))				-8,685			
W			"oprava dešťové kanalizace" -25,00*0,60*0,70				-10,500			
W	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3			55,798		130,00	7 253,74
W	K	171201201	Uložení sypaniny na skládce	m3			55,798		90,00	5 021,82
W	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t			94,857		80,00	7 588,56
W			55,798*1,70							
W	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3			94,857		120,00	4 482,00
W			"zásyp stávajících anglických dvorků" (1,50*0,50*0,80)*2				37,350			
W			"zásyp rýh po zateplení soklu (vytěženou zemínou)"				1,200			
W			"pohled východní" 11,90*0,65*0,75				5,801			
W			"pohled severní" 22,90*0,65*0,75				11,164			
W			"pohled jižní" (21,00*0,45*0,75)+(10,65*0,20*0,75)				8,685			
W			"oprava dešťové kanalizace" 25,00*0,60*0,70				10,500			
W	M	583336740	kamenivo těžené hrubé frakce 16-32	t			2,040		230,00	469,20
W			1,20*1,70							
W	K	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3			2,040		360,00	2 074,68
W			"oprava dešťové kanalizace" (25,00*0,60*0,40)-(25,00*3,14*0,055*0,055)				5,763			
W	M	583373100	šetrkopisek frakce 0-4 třída B	t			9,797		230,00	2 253,31
W			5,763*1,70							
W	K	180402111	Založení parkového trávníku výsevem v rovině a ve svahu do 1:5	m2			9,797		36,00	4 057,20
W			"výměra převzata z výkresu C.2" 112,70				112,700			
W	M	005724100	osivo směs travní parková rekreační	kg			112,700		290,00	817,22
W			112,70							
W			112,7*0,025 Přepočtené koeficientem množstvi				112,700			
W	K	181006113	Rozproštění zemin schopných zúrodnění v rovině a sklonu do 1:5, tl.vrstvy do 0,2 m	m2			2,818		90,00	7 200,00
W			"přespádování terénu směrem do zahrady - viz technická zpráva" 80,00				80,000			
W	K	181301101	Rozproštění ornice pí do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 tl.vrstvy do 100 mm	m2			80,000		90,00	10 143,00
D	2						112,700			
D	2		Zakládání							
W	K	211531111	Výplň odvodňovacích žeber kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm	m3			3,000		690,00	5 839,60
W			"vsakovací tělesa (zakončení žlabového odvodnění)" 1,50*2				3,000			
W	K	211971122	Zřízení opláštění žeber nebo trativodu geotextilií v rýze nebo zárezu přes 1 : 2,5 š přes 2,5 m	m2			16,000		160,00	2 560,00
W			"vsakovací tělesa (zakončení žlabového odvodnění) (((1,00+1,00+1,00+1,00)*(1,00*2)))^2"				16,000			
W	M	693660550	geotextilie netkaná 300 g/m2	m2			19,200		63,00	1 209,60
W			16,00							
W			16*1,2 Přepočtené koeficientem množstvi				16,000			
W							19,200			

[illegible]

W		(1,50+2,35+2,35)*0,45			2,790	
W		(1,30+3,10+3,10)*0,45			3,375	
W		(1,00+2,00+2,00)*0,45			2,250	
W		(1,00+2,00+2,00)*0,45			2,250	
W		(0,90+2,00+2,00)*0,45			2,205	
W		"ostění a nadpraží AL prosklených stěn"				
W		(1,55+1,55+1,55)*0,45			2,093	
W		(1,41+2,40+2,40)*0,45			2,795	
34	K 620471122	Vnější omítka silikonová tenkovrstvá probarvená zatříděná (zrnitá) tl 1,5 mm	m2	1 120,217	205,00	229 644,49
W		"hlavní zateplovací plocha (KZS 140 mm) 1001,885		1 001,885		
W		"podhled schodiště na půdu" 4,35*0,90		3,915		
W		"ostění a nadpraží oken a dveří (KZS 40 mm) 290,452*0,26		75,518		
W		"vnější hrana šambrány kolem oken a dveří"				
W		(2,35+2,35+1,80+1,80)*20*0,03		4,980		
W		(1,65+1,65+1,80+1,80)*13*0,03		2,691		
W		(1,50+1,50+2,10+2,10)*11*0,03		2,376		
W		"mezi okny na severní straně"				
W		((0,35+0,35+0,95)*5*0,03)+((0,45+0,45+0,95)*4*0,03)+((0,80+0,80+0,95)*2*0,03)		0,936		
W		(1,70+1,70+1,40+1,40)*0,15*0,03		0,028		
W		(1,10+1,10+1,50+1,50)*0,15*0,03		0,023		
W		"stávající okna" (1,45+1,45+1,25+1,25)*6*0,03		0,972		
W		"vstupní dveře s nadsvětlíkem" (1,60+2,45+2,45)*0,03		0,195		
W		"palčické orámování budovy"				
W		"pohled východní" ((10,30+10,30)*0,03)+((5,50+5,50)*0,03)+(4,50*0,03)		1,083		
W		"pohled západní" ((6,00+6,00)*0,03)+((5,50+5,50)*0,03)+((6,00+5,00)*0,03)+((4,00+4,00)*0,03)		1,380		
W		"pohled jižní" (3,90*0,03)+((4,40+4,40+10,20)*0,03)		0,687		
W		"pohled severní" (3,90*0,03)+((10,20+10,20+11,35+4,20+4,00)*0,03)		1,656		
W		"vyrovnaní zděného přístřešku na východní straně" ((6,35+6,35+0,40+0,40)*2,00)-(1,55*1,55*3*2)		12,585		
W		"stropní k-ce přístřešku u hlavního vstupu" (4,05*2,00)+((4,05+2,00+2,00)*0,15)		9,308		
35	K 620471401	Vnější omítka akrylátová tenkovrstvá mozaiková jemnozrnná	m2	170,445	360,00	61 360,20
W		"pohled západní" 11,10*2,00		22,200		
W		"pohled jižní" (19,50*1,15)+((1,25*0,80)-(0,80*0,55*4)		21,665		
W		"pohled severní" (10,70*1,85)+(17,60*2,85)-(1,80*2,00)-(0,90*1,50*2)-(0,80*0,80*2)-(0,90*0,75)		68,900		
W		"oprava venkovního schodiště do 1.pp 10,00		10,000		
W		"KZS tl. 120 mm"				
W		"pohled východní" 10,40*0,40		4,160		
W		"pohled severní" 22,90*0,50		11,450		
W		"pohled jižní" 31,65*0,80		25,320		
W		"vyrovnaní zděného přístřešku na východní straně" (6,35+6,35+0,40+0,40)*0,50		6,750		
36	K 62047181	Náter základní penetrační podkladní pod nalepení KZS	m2	1 424,831	15,00	21 372,47
W		"podhled 1.pp 312,732		312,732		
W		"zateplení ostění a nadpraží oken a dveří" 290,452*0,12		34,854		
W		"zateplení stěn" 71,445+1001,885+3,915		1 077,245		
37	K 620471811	Náter základní penetrační pro silikonové tenkovrstvé omítky a fasádní nátery	m2	1 120,217	11,00	12 322,39

1120,217						
W			Náter základní penetrační pro akrylátové tenkovrstvé omítky			
38	K	620471813	Náter základní penetrační pro akrylátové tenkovrstvé omítky tmelem a skelnou tkaninou	m2	151,406	149,03
39	K	620472921	Vyrovnání podkladu pro tenkovrstvé omítky tmelem a skelnou tkaninou	m2	72,200	
W			"pohled západní" 11,10*2,00		21,665	
W			"pohled jižní" (19,50*1,15)+(1,25*0,80)-(0,80*0,55*4)		68,900	
W			"pohled severní" (10,70*1,85)+(17,60*2,85)+(1,80*2,00)-(0,90*1,50*2)-(0,80*0,80*2)-(0,90*0,75)		10,000	
W			"oprava venkovního schodiště do 1.p" 10,00		19,335	
W			"vyrovnaní zděného přístřešku na východní straně" ((6,35+6,35+0,40+0,40)*2,50)-(1,55*1,55*3*2)		9,308	
W			"stropní k-ce přístřešku u hlavního vstupu" (4,05*2,00)+((4,05+2,00+2,00)*0,15)		158,777	25,00
W			Zakrytí výplní venkovních otvorů před nástřikem plastických maltovin z lešení	m2		
40	K	620991121	"okna"		61,500	
W			(2,05*1,50)*20		26,325	
W			(1,35*1,50)*13		23,760	
W			(1,20*1,80)*11		0,450	
W			(0,60*0,75)		7,838	
W			(0,75*0,95)*11		2,280	
W			(0,60*0,95)*4		0,340	
W			(0,40*0,85)		1,400	
W			(0,70*1,00)*2		1,540	
W			(1,40*1,10)		2,403	
W			(1,55*1,55)		0,675	
W			(0,90*0,75)		1,620	
W			(0,90*0,90)*2		2,700	
W			(0,90*1,50)*2		1,760	
W			(0,80*0,55)*4		0,960	
W			(0,80*1,20)		0,636	
W			3,14*0,45*0,45		3,450	
W			"stávající okna" 1,15*1,00*3			
W			"vstupní dveře"		3,525	
W			(1,50*2,35)		4,030	
W			(1,30*3,10)		2,000	
W			(1,00*2,00)		2,000	
W			(1,00*2,00)		1,800	
W			(0,90*2,00)		2,403	
W			"AL prosklené stěny"		3,384	
W			(1,55*1,55)		312,732	73,00
W			(1,41*2,40)	m2		
41	K	621471112	Tenkovrstvá úprava povrchu stropních podhledů aktivovaným štukem tl do 3 mm s disperzní přísadou	m2	292,273	
W			podhled 1.p" (1,20*5,70)+(7,10*4,48*2)+(7,10*4,32*2)+(1,90*9,50)+(1,50*3,85+3,75+4,55+4,20)*5,55)+(10,10*2,30)+(4,55*4,20)*2,30)		20,459	
W			"7% navíc za zaoblení stropů a stropní průvlaký" 292,273*0,07		1,077,245	6,00
42	K	622251101	příplatek k cenám zateplení vnějších stěn za použití tepelně izolačních zátek z polystyrenu	m2	1,077,245	
W			71,445+1001,885+3,915			

43	K	622251105	Příplatek k cenám zateplení vnějších stěn za použití tepelné izolačních zátek z minerální vaty	m2	312,732	10,00	3 127,32
	W		312,732		312,732		
44	K	622421131	Vnější omítka stěn a štitů vápenná nebo vápenocementová hladká složitosti II	m2	520,478	199,00	103 575,12
	W				476,910		
	W		"po demontovaném eternitovém obložení stěn" 476,91		43,568		
	W		"na otlučené ostění a nadpraží oken a dveří" 43,568		474,598		
45	K	622422311	Opava vnějších omítek hladkých MV nebo MVC členitosti I nebo II v rozsahu do 30 %	m2	988,335	39,00	18 509,32
	W		"vyspravení podkladu pro nalepení KZS tl. 140" 988,335				
	W		"odpočet ploch stěn se stávajícím eternitovým obkladem"		-65,783		
	W		"pohled západní" $-(9,80*4,95)-(4,30*3,00)/2+((5,55*3,90)/2))$		-353,560		
	W		"pohled severní" $-(33,50*9,50)+(10,70*3,30))$		-94,395		
	W		"pohled východní" $-(10,15*7,60)+(10,15*3,40)/2))$		122,765		
46	K	622422711	Opava vnějších omítek hladkých MV nebo MVC členitosti I nebo II v rozsahu do 80 %	m2	22,200	120,00	14 731,80
	W		"pohled západní" 11,10*2,00		21,665		
	W		"pohled jižní" $(19,50*1,15)-(1,25*0,80)-(0,80*0,55*4)$		68,900		
	W		"pohled severní" $(10,70*1,85)+(17,60*2,85)+(1,80*2,00)-(0,90*1,50*2)-(0,80*0,80*2)-(0,90*0,75)$		10,000		
	W		"oprava venkovního schodiště do 1.PP" 10,00				
47	K	622711422	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu EPS P tl 120 mm s hmoždinkami s kovovým trnem	m2	71,445	665,00	47 510,93
	W		(lambda=0,034 W/mK)		11,440		
	W		"pohled východní" 10,40*1,10		25,190		
	W		"pohled severní" 22,90*1,10		34,815		
	W		"pohled jižní" 31,65*1,10		170,043		
48	K	622711512	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu EPS "šedý" tl 20 mm - šambrány	m2	23,100	327,00	55 604,06
	W		$(2,35+2,35+1,50+1,50)*20*0,15$		12,285		
	W		$(1,65+1,65+1,50+1,50)*13*0,15$		10,890		
	W		$(1,50+1,50+1,80+1,80)*11*0,15$		4,893		
	W		"mezi okny na severní straně" $(0,35*0,95*5)+(0,45*0,95*4)+(0,80*0,95*2)$		0,840		
	W		$(1,70+1,70+1,10+1,10)*0,15$		0,690		
	W		$(1,10+1,10+1,20+1,20)*0,15$		4,320		
	W		"stávající okna" $(1,45+1,45+0,95+0,95)*6*0,15$		0,885		
	W		"vstupní dveře s nadsvětlíkem" $(1,60+2,15+2,15)*0,15$				
	W		"palstické orámování budovy"		25,270		
	W		"pohled východní" $((10,30+10,30)*0,70)+((5,50+5,50)*0,70)+(4,50*0,70)$		32,200		
	W		"pohled západní" $((6,00+6,00)*0,70)+((5,50+5,50)*0,70)+((6,00+5,00)*0,70)+((4,00+4,00)*0,70)$		16,030		
	W		"pohled jižní" $(3,90*0,70)+((4,40+4,40+10,20)*0,70)$		38,640		
	W		"pohled severní" $(3,90*0,70)+((10,20+10,20+11,35+11,35+4,20+4,00)*0,70)$				
49	K	622711624	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu EPS "šedý" tl 140 mm s hmoždinkami s kovovým trnem	m2	1 001,885	594,00	595 119,69
	W		(lambda=0,032 W/mK)		124,020		
	W		"pohled východní" $(10,40*10,20)+(10,40*3,45)/2)$		130,369		
	W		"pohled západní" $(10,15*2,10)+((10,15*3,35)/2)+((5,70*4,00)/2)+((4,45*3,00)/2)+((11,45*4,00)/2)+(4,10*4,25)+(7,35*4,15)+(10,50*0,30)$		431,875		
	W		"pohled jižní" $(20,10*4,25)+(1,40*4,85)+(33,30*10,20)$		437,790		
	W		"pohled severní" $(22,90*10,20)+(10,70*1,30)+(19,60*4,25)$		-61,500		
	W		"odpočet oken" $-2,05*1,50*20$				

[illegible]

W	(1,50+1,50+2,10+2,10)*11	79,200
W	"mezi okny na severní straně" (0,35*10)+(0,45*8)+(0,80*4)	10,300
W	(1,70+1,70+1,40+1,40)	6,200
W	(1,10+1,10+1,50+1,50)	5,200
W	"stávající okna" (1,45+1,45+1,25+1,25)*6	32,400
W	"vstupní dveře s nadsvětlíkem" (1,60+2,45+2,45)	6,500
W	"palstické orámování budovy"	36,100
W	"pohled východní" (10,30+10,30)+(5,50+5,50)+4,50	46,000
W	"pohled západní" (6,00+6,00)+(5,50+5,50)+(6,00+5,00)+(4,00+4,00+4,00)	22,900
W	"pohled jižní" 3,90+(4,40+4,40+10,20)	55,200
W	"pohled severní" 3,90+(10,20+10,20+11,35+11,35+4,20+4,00)	34,700
W	"svíslé rohy"	46,900
W	"pohled východní" 4,50+10,50+10,50+(2,30*4)	5,500
W	"pohled západní" 10,50+13,30+5,15+6,80+5,95+5,20	101,000
W	"pohled jižní" 5,50	56,550
W	"kolem oken"	52,800
W	(2,05+1,50+1,50)*20	2,100
W	(1,35+1,50+1,50)*13	29,150
W	(1,20+1,80+1,80)*11	10,000
W	0,60+0,75+0,75	2,100
W	(0,75+0,95+0,95)*11	27,900
W	(0,60+0,95+0,95)*4	7,500
W	0,40+0,85+0,85	5,200
W	(0,70+1,00+1,00)*2	4,900
W	1,40+1,10+1,10	6,200
W	1,55+1,15+1,55	350,702
W	0,90+0,75+0,75	20,00
W	(0,90+0,90+0,90)*2	7,014,04
W	(0,90+1,50+1,50)*2	
W	(0,80+0,55+0,55)*4	
W	0,80+1,20+1,20	
W	3,14*0,90*2	
W	(1,55+1,55+1,55)*3*2	
W	"okolo dveří"	
W	1,30+3,10+3,10	
W	1,00+2,10+2,10	
W	0,90+2,00+2,00	
W	1,50+2,35+2,35	
W	KZS lišta zacišťovací s tkaninou u oken, dveří, výlah	
55	K 622754111	
W	"kolem oken"	
W	(2,05+1,50+1,50)*20	
W	(1,35+1,50+1,50)*13	
W	(1,20+1,80+1,80)*11	
W	0,60+0,75+0,75	

751 1552

10.000

2.100

5.400

3.600

4.250

2.400

5.400

7.800

7.600

3.200

5.652

27.900

7.500

5.200

4.900

6.200

127.000

127.000

1.220

0.570

0.650

46.375

7.100

19.650

19.625

2 540,00

4 392,00

17 622,50

13 175,00

3 875,00

9 300,00

254 781,27

825,00

625,00

4 640,00

5 185,00

(0,75+0,95+0,95)*11

(0,60+0,95+0,95)*4

0,40+0,85+0,85

(0,70+1,00+1,00)*2

1,40+1,10+1,10

1,55+1,15+1,55

0,90+0,75+0,75

(0,90+0,90+0,90)*2

(0,90+1,50+1,50)*2

(0,80+0,55+0,55)*4

0,80+1,20+1,20

3,14*0,90*2

(1,55+1,55+1,55)*3*2

"okolo dveří"

1,30+3,10+3,10

1,00+2,10+2,10

0,90+2,00+2,00

1,50+2,35+2,35

KZS lišta připojovací PVC parapetní

"dle oplechování parapetů" 17,00+110,00

Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým

"vybourání části záďveří před hlavním vstupem z důvodu zateplení" 3,80*0,50*0,30

"vybourání části podlahy pod přístřeškem na východní straně" 6,50*0,50*0,20

"vybourání části podlahy z betonových dlaždic tl 50 mm kladených do písku se zalitím spár MC

Okapový chodník z betonových dlaždic tl 50 mm kladených do písku se zalitím spár MC

"poled západní" (4,00+2,20+8,00)*0,50

"poled severní" (23,00+16,30)*0,50

"poled jižní" (20,65+10,40+8,20)*0,50

Trubní vedení

Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN4 DN100 včetně tvarovek (kolena, odbočky,

přesuvky apod.)

"oprava dešťové kanalizace" 25,00

Revizní šachta z PVC systém RV typ přímý, DN 400/160 tlak 12,5 t hl od 1110 do 1480 mm

"oprava dešťové kanalizace" 2,00

Ostatní konstrukce a práce-bourání

Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého

"rozebrání z důvodu zateplení soklu" 5

osazení betonový chodník ABO 2-15 100x15x25 cm

Osazení příkopového žlabu do betonu tl 100 mm z betonových tvárníc š 800 mm

"žlabovky vedené od objektu" 7,00+7,00

"žlabovky vedené podél objektu" 15,00

tvárnice betonová příkopová 33x59x8 cm

27,00*3

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

WV		"ztratiné" 4										4,000	28,00	38 480,40
65	K	94121111	Montáž lešení řádového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	1 374,300									
	WV		"pohled východní" 12,00*13,10		157,200									
	WV		"pohled západní" (13,00*9,10)+(12,00*7,00)		202,300									
	WV		"pohled jižní" ((20,00+1,00)*5,10)+(33,00*11,10)		473,400									
	WV		"pohled severní" (23,00*11,10)+(11,00*13,10)+(20,00*7,10)		541,400									
66	K	94121121	Příplatek k lešení řádového rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	82 458,000		0,40						32 983,20	
	WV		1374,30*60		82 458,000									
67	K	94121181	Demontáž lešení řádového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	1 374,300		23,00						31 608,90	
68	K	94451111	Montáž ochranné sítě z textilií z umělých vláken	m2	1 374,300		1,00						1 374,30	
69	K	94451121	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	82 458,000		0,05						4 122,90	
70	K	94451181	Demontáž ochranné sítě z textilií z umělých vláken	m2	1 374,300		1,00						1 374,30	
71	K	94911121	Lešení lehké pomocné kovové trubkové ve schodišti o výšce leškové podlahy do 1,5 m	m2	3,915		60,00						234,90	
	WV		"podhled schodiště na půdu" 4,35*0,90		3,915									
72	K	95290111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby a všech stavbou dotčených ploch včetně odvozu a likvidace obalových materiálů	kompl	1,000		6 000,00						6 000,00	
73	K	952902110	Čištění budov zamestnáním v místnostech, chodbách, na schodištích nebo půdách	m2	455,700		3,00						1 367,10	
	WV		"podlaha půdy - skladba St2, St2a" 55,00+33,00+12,00+64,00		164,000									
	WV		"podlaha půdy - skladba St3, St3a" 103,00+88,50+100,20	m3	291,700		630,00						465,57	
74	K	96104411	Bourání základů z betonu prostého		0,739									
	WV		"ubourání anglických dvorků" ((1,80+0,50+0,50)*0,22*0,60)*2	m2	11,500		230,00						2 645,00	
75	K	96203135	Bourání příček z tvárnice nebo příčkovek tl do 50 mm		11,500									
	WV		"rozpadající se izolační přízdívka" 11,50	m3	1,220		3 600,00						4 392,00	
76	K	96504221	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 1 m2		0,570									
	WV		"vybourání části zděverí před hlavním vstupem z důvodu zateplení" 3,80*0,50*0,30		0,650									
	WV		"vybourání části podlahy pod přístřeškem na východní straně" 6,50*0,50*0,20	m2	194,467		23,00						4 472,74	
77	K	96508113	Bourání dlažby z dlaždic půdních pl přes 1 m2		194,467									
	WV		"podlaha půdy - skladba St3, St3a" (103,00+88,50+100,20)/3*2	m3	17,923		210,00						3 763,83	
78	K	965082923	Odstanění náspů pod podlahy tl do 100 mm pl přes 2 m2		8,200									
	WV		"podlaha půdy - skladba St2, St2a" (55,00+33,00+12,00+64,00)*0,05		9,723									
	WV		"podlaha půdy - skladba St3, St3a" ((103,00+88,50+100,20)/3*2)*0,05	kus	2,000		60,00						120,00	
79	K	968071125	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel dveří pl do 2 m2		2,000									
	WV		"hlavní vstup" 2	m2	7,125		60,00						427,50	
80	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2		1,800									
	WV		"dveře do 1,PP" 0,90*2,00		1,800									
	WV		"dveře do vychovatelný" 0,90*2,00		3,525									
	WV		"hlavní vstup" 1,50*2,35	m2	312,732		2,00						625,46	
81	K	978011121	Otlučení vnitřních omítek MW nebo MVC stropů o rozsahu do 10 %		292,273									
	WV		"podhled 1,PP" (1,20*5,70)+(7,10*4,48*2)+(7,10*4,32*2)+(1,90*9,50)+(1,50+3,85+3,75+4,55+4,20)*5,55)+(10,10*2,30)+(4,55+4,20)*2,30		20,459								81,30	
	WV		"7% navíc za zaoblení stropů a stropní průvlaký" 292,273*0,07		13,550		6,00							
82	K	978013141	Otlučení vnitřních omítek stěn MW nebo MVC stěn o rozsahu do 30 %	m2	13,550									
	WV		"zateplení zděva u schodiště na půdu" (3,90*1,50*2)+(1,50*2,30)-(0,80*2,00)		13,550									

Číslo	Popis	Množství	Jednotka	Cena	Suma
83	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC stupeň složitosti I až IV o rozsahu do 30 %			988,335	
W	"vyspravení podkladu pro nalepení KZS tl. 140" 988,335				
W	"odpočet ploch stěn se stávajícím eternitovým obkladem"			-65,783	
W	"pohled západní" - ((9,80*4,95)+(4,30*3,00)/2)+((5,55*3,90)/2))			-353,560	
W	"pohled severní" - ((33,50*9,50)+(10,70*3,30))			-94,395	
W	"pohled východní" - ((10,15*7,60)+((10,15*3,40)/2))			172,765	
84	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC stupeň složitosti I až IV o rozsahu do 80 %		m2	32,00	3 928,48
W	"pohled západní" 11,10*2,00			22,200	
W	"pohled jižní" (19,50*1,15)+(1,25*0,80)-(0,80*0,55*4)			21,665	
W	"pohled severní" (10,70*1,85)+((17,60*2,85)+(1,80*2,00)-(0,90*1,50*2)-(0,90*0,75)			68,900	
W	"oprava venkovního schodiště do 1.PP" 10,00			10,000	
85	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC stupeň složitosti I až IV o rozsahu do 100 %		m2	45,00	1 960,56
W	(2,05+1,50+1,50)*20*0,15			15,150	
W	(1,35+1,50+1,50)*13*0,15			8,483	
W	(1,20+1,80+1,80)*11*0,15			7,920	
W	(0,60+0,75+0,75)*0,15			0,315	
W	(0,75+0,95+0,95)*11*0,15			4,373	
W	(0,60+0,95+0,95)*4*0,15			1,500	
W	(0,40+0,85+0,85)*0,15			0,315	
W	(0,70+1,00+1,00)*2*0,15			0,810	
W	(1,40+1,10+1,10)*0,15			0,540	
W	(0,80+1,20+1,20)*0,15			0,480	
W	(3,14*0,90)*2*0,15			0,848	
W	"ostění a nadpraží dveří"			1,125	
W	(1,30+3,10+3,10)*0,15			0,930	
W	(1,50+2,35+2,35)*0,15			0,780	
W	(1,00+2,10+2,10)*0,15				
86	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží		t	116,130	15 096,90
87	Svislá doprava suti a vybouraných hmot ZKD podlaží		t	116,130	1 161,30
88	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km		t	116,130	15 096,90
89	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km		t	1 161,300	3 483,90
W	116,13*10 Přepočtené koeficientem množství			1 161,300	
90	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m		t	116,130	15 096,90
91	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m		t	116,130	1 161,30
92	Poplatek za uložení směsného stavebního odpadu na skládce		t	72,156	22 368,36
W	116,130-16,77-27,204			72,156	
93	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) - dřevo, sklo, plechy		t	27,204	5 440,80
W	"tesařské k-ce" 21,006			21,006	
W	"okna, dveře" 4,955			4,955	
W	"plechy" 1,243			1,243	
94	Poplatek za uložení stavebního odpadu ekologicky závadného s azbestem na skládce (skládkovné)		t	16,770	20 627,10
W	"demonťáž obložení stěn" 6,200			6,200	
W	"demonťáž střešní krytiny" 10,570			10,570	

9 138,61
9 138,61

35,00

261,103

t

9 138,61

9 138,61

9 138,61

9 138,61

9 138,61

9 138,61

9 138,61

9 138,61

9 138,61

9 138,61

9 138,61

9 138,61

9 138,61

9 138,61

9 138,61

2 431 659,05
24 671,55
15 263,25

235,00

64,950

m2

235,00

235,00

235,00

235,00

235,00

235,00

235,00

235,00

235,00

235,00

235,00

235,00

235,00

235,00

235,00

8 443,50

130,00

64,950

m

130,00

130,00

130,00

130,00

130,00

130,00

130,00

130,00

130,00

130,00

130,00

130,00

130,00

130,00

130,00

900,00
64,80

90,00
900,00

10,000
0,072

m
t

90,00
900,00

90,00
900,00

90,00
900,00

90,00
900,00

90,00
900,00

90,00
900,00

90,00
900,00

90,00
900,00

90,00
900,00

90,00
900,00

90,00
900,00

90,00
900,00

90,00
900,00

90,00
900,00

90,00
900,00

118 074,90
11 392,50

25,00

455,700
164,000
291,700
938,742
455,700
938,742

m2

25,00

25,00

25,00

25,00

25,00

25,00

25,00

25,00

25,00

25,00

25,00

25,00

25,00

25,00

25,00

58 202,00

62,00

938,742
455,700

m2

62,00

62,00

62,00

62,00

62,00

62,00

62,00

62,00

62,00

62,00

62,00

62,00

62,00

62,00

62,00

1 000,00

25,00

40,000
40,000
41,200
40,000
41,200

m2

25,00

25,00

25,00

25,00

25,00

25,00

25,00

25,00

25,00

25,00

25,00

25,00

25,00

25,00

25,00

2 554,40

62,00

41,200
40,000
41,200

m2

62,00

62,00

62,00

62,00

62,00

62,00

62,00

62,00

62,00

62,00

62,00

62,00

62,00

62,00

62,00

24 393,80

46,00

530,300
185,120
325,180
20,000
455,700
455,700

m2

46,00

46,00

46,00

46,00

46,00

46,00

46,00

46,00

46,00

46,00

46,00

46,00

46,00

46,00

46,00

18 683,70

41,00

455,700
455,700

m2

41,00

41,00

41,00

41,00

41,00

41,00

41,00

41,00

41,00

41,00

41,00

41,00

41,00

41,00

41,00

1 848,50

500,00

3,697

t

500,00

500,00

500,00

500,00

500,00

500,00

500,00

500,00

500,00

500,00

500,00

500,00

500,00

500,00

500,00

460 257,93
4 550,00

65,00

70,000
55,000
15,000
339,750
339,750

m2

65,00

65,00

65,00

65,00

65,00

65,00

65,00

65,00

65,00

65,00

65,00

65,00

65,00

65,00

65,00

22 083,75

65,00

339,750
339,750

m

65,00

65,00

65,00

65,00

65,00

65,00

65,00

65,00

65,00

65,00

65,00

65,00

65,00

65,00

65,00

35,00

261,103

t

9 138,61

9 138,61

9 138,61

9 138,61

9 138,61

9 138,61

9 138,61

9 138,61

9 138,61

9 138,61

9 138,61

9 138,61

9 138,61

9 138,61

9 138,61

235,00

64,950

m2

235,00

235,00

235,00

235,00

235,00

235,00

235,00

235,00

235,00

235,00

235,00

235,00

235,00

2

109	K	762332922	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 124 cm2 včetně materiálu s impregnací proti hnilobě a plísním	m	339,750	300,00	101 925,00
110	K	762341210	Montáž bednění střešních rovných a šikmých sklonů do 60° z hrubých prken na sraz	m2	796,740	65,00	51 788,10
	WV		"skladba St4" 755,000		755,000		
	WV		"skladba St5" 20,00		20,000		
	WV		"skladba St6" (2,20*6,20)+(4,05*2,00)		21,740		
111	M	605151210	Řezivo jehličnaté boční prkno jakost I-II, 4 - 6 cm včetně impregnace proti hnilobě a plísním	m3	24,290	4 200,00	102 018,00
	WV		788,64*0,028		22,082		
	WV		22,082*1,1 Přepočtené koeficientem množství		24,290		
112	K	762341811	Demontáž bednění střešních prken	m2	796,740	31,00	24 698,94
	WV		"skladba St4" 755,000		755,000		
	WV		"skladba St5" 20,00		20,000		
	WV		"skladba St6" (2,20*6,20)+(4,05*2,00)		21,740		
113	K	762342441	Montáž listů trojúhelníkových nebo kontralatí na střeších sklonů do 60°	m	852,500	31,00	26 427,50
	WV		"skladba St4 - 1,1m/m2 plochy střešy" 755,00*1,10		830,500		
	WV		"skladba St5 - 1,1m/m2 plochy střešy" 20,00*1,10		22,000		
114	M	605141010	Řezivo jehličnaté lat jakost I - II, 2 - 5 cm2 včetně impregnace proti hnilobě a plísním	m3	2,251	5 600,00	12 605,60
	WV		852,50*0,04*0,06		2,046		
	WV		2,046*1,1 Přepočtené koeficientem množství		2,251		
115	K	762342812	Demontáž latování střešních z latí osové vzdálenosti do 0,50 m	m2	271,500	26,00	7 059,00
	WV		"levá nižší část objektu skladba St4" 18,10*7,50*2		271,500		
116	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny	m3	26,541	360,00	9 554,76
	WV		24,29+2,251		26,541		
117	K	762521104	Položení podlahy z hrubých prken na sraz	m2	121,500	65,00	7 897,50
	WV		"půda skladba St2a" 33,00		33,000		
	WV		"půda skladba St3a" 88,50		88,500		
118	M	605151110	Řezivo jehličnaté boční prkno jakost I - II, 2 - 3 cm včetně impregnace proti hnilobě a plísním	m3	3,342	4 200,00	14 036,40
	WV		121,50*0,025		3,038		
	WV		3,038*1,1 Přepočtené koeficientem množství		3,342		
119	K	762522811	Demontáž podlah s polštáři z prken tloušťky do 32 mm	m2	164,000	39,00	6 396,00
	WV		"podlaha půdy - skladba St2, St2a" 55,00+33,00+12,00+64,00		164,000		
120	K	762526130	Položení polštáře pod podlahy při osové vzdálenosti 100 cm	m2	243,000	52,00	12 636,00
	WV		"podlaha půdy - skladba St2a" 33,00*2		66,000		
	WV		"podlaha půdy - skladba St3a" 88,50*2		177,000		
121	M	605120010	Řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm2 včetně impregnace proti hnilobě a plísním	m3	4,290	5 900,00	25 311,00
	WV		"podlaha půdy - skladba St2a - množství převzato z výkresu D.2.1.4" 95,00*0,10*0,12		1,140		
	WV		"podlaha půdy - skladba St2a - množství převzato z výkresu D.2.1.6" 230,00*0,10*0,12		2,760		
	WV		3,9*1,1 Přepočtené koeficientem množství		4,290		
122	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	364,500	29,00	10 570,50
	WV		121,50+243,00		364,500		
123	K	762841310	Montáž podbíjení stropů a střešních vodorovných z palubek	m2	14,960	201,00	3 006,96
	WV		"skladba St6" (2,20*6,20)+(12,20+2,20)*0,30		14,960		
124	M	611911250	Palubky obkladové SM profil klasický 15 x 121 mm A/B	m2	16,456	185,00	3 044,36
	WV		14,96		14,960		

WV		14,96*1,1 Přepočtené koeficientem množství		16,456		374,00
125	K	762841811	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken, palubek tl do 35 mm	m2	25,00	
WV		"skladba St6" (2,20*6,20)+(2,20-2,20)*0,30)		14,960		1 810,16
126	K	762895000	Spojovací prostředky pro montáž zaklopu, stropnice a podbíjení	m2	110,00	
WV		16,456		16,456		12 464,40
127	K	998762102	Přesun hmot pro kce tesátské v objektech v do 12 m	t	510,00	
				24,440		838 522,03
D	764	Konstrukce klempířské				709 098,60
128	K	764211522	Krytina Zn-Ti tl 0,7 mm hladká střešní ze svitků š 670 mm do 45° (dvojitá stojatá drážka) včetně podkladní mikroventilační a separační fólie s nakaširovanou rohoží	m2	890,00	
WV		"skladba St4" 755,00		796,740		
WV		"skladba St5" 20,00		755,000		
WV		"skladba St6" (2,20*6,20)+(4,05*2,00)		20,000		
				21,740		16 900,00
129	K	76421152	Krytina Zn-Ti tl 0,7 mm hladká střešní ze svitků š 670 mm - systémový detail provětrávaného hřebene - bližší specifikace viz technická zpráva	m	325,00	
WV		18,00+34,00		52,000		2 587,88
130	K	764312821	Demontáž krytina hladká tabule 2000x670 mm sklon do 30° plocha do 25 m2	m2	62,00	
WV		"skladba St5" 20,00		20,000		
WV		"skladba St6" (2,20*6,20)+(4,05*2,00)		21,740		4 176,00
131	K	764351841	Demontáž žlab podokapní hranatý obloukový segment rš 330 mm do 45°	m	32,00	
WV		4,50+126,00		130,500		3 417,75
132	K	764410850	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm	m	15,00	
WV		"K1 - K4" 110,00+5,00-3,00+9,00		227,850		
WV		"pohled severní - ostění a nadpraží oken v provětrávané fasádě"		127,000		
		((1,35+1,50+1,50)*10)+((1,20+0,95+0,95)*6)+((0,75+0,95+0,95)*11)+((0,50+0,95+0,95)*4)		100,850		1 125,00
133	K	76454801	Demontáž trouby kruhové průměr 75 a 100 mm	m	75,000	
WV		"K5 a K8" 71,00+4,00		17,000		4 590,00
134	K	764711113	Oplechování parapetu z poplastovaného plechu tl. 0,6 mm rš 250 mm	m	270,00	
WV		"pozice K2 - K4" 5,00+3,00+9,00		17,000		
135	K	764711115	Oplechování parapetu z poplastovaného plechu tl. 0,6 mm rš 330 mm	m	293,00	
WV		"pozice K1" 110,00		110,000		1 420,00
136	K	764751111	Odpadní trouby z poplastovaného plechu kruhové rovné D 87 mm	m	355,00	
WV		"pozice K8" 4,00		4,000		20 590,00
137	K	764751112	Odpadní trouby z poplastovaného plechu kruhové rovné D 100 mm	m	290,00	
WV		"pozice K5" 71,00		71,000		1 620,00
138	K	764761121	Žlaby z poplastovaného plechu podokapní půlkruhové rš 250 mm	m	360,00	
WV		"pozice K7" 4,50		4,500		34 020,00
139	K	764761122	Žlaby z poplastovaného plechu podokapní půlkruhové rš 330 mm	m	270,00	
WV		"pozice K6" 126,00		126,000		285,00
140	K	764761231	Žlaby z poplastovaného plechu kotlík k půlkruhovým žlabům velikost rš 250 mm	kus	1,000	
WV		"pozice K7" 1		1,000		2 385,00
141	K	764761232	Žlaby z poplastovaného plechu kotlík k půlkruhovým žlabům velikost rš 330 mm	kus	9,000	
WV		"pozice K6" 9		9,000		4 076,80
142	K	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	6,272	

101 626,68

33 975,00

15 738,03

51 788,10

125,55

579 327,20

17 250,00

34 205,50

132 500,00

56 329,00

61 600,00

1 830,00

D 765 Konstrukce pokrývacské

143	K	765321810	Demontáž vláknocementové krytiny ze čtverců a šablon na bednění s lepenkou do suti (zajištění dodržování všech bezpečnostních norem při nakládání s nebezpečným odpadem)	m2	755,000	45,00	755,000
		VV	"skladba St4" 755,00		755,000		
144	K	765421811	Demontáž obložení stěn ze čtverců a šablon vláknocementových na latování do suti včetně podkladní dřevěného roštu z latí (zajištění dodržování všech bezpečnostních norem při nakládání s nebezpečným odpadem)	m2	476,910	33,00	476,910
		VV	"pohled západní" $(9,80 \times 4,95) + ((4,30 \times 3,00) / 2) + ((5,55 \times 3,90) / 2)$		65,783		65,783
		VV	"pohled severní" $(33,50 \times 9,50) + (10,70 \times 3,30) - (1,35 \times 1,50 \times 10) - ((1,20 \times 0,95 \times 6) - (0,75 \times 0,95 \times 1)) - (0,50 \times 0,95 \times 4)$		316,733		316,733
		VV	"pohled východní" $(10,15 \times 7,60) + ((10,15 \times 3,40) / 2)$		94,395		94,395
145	K	765901131	Zakrytí šikmých střech podstřešní hydroizolační folií	m2	796,740	65,00	796,740
		VV	"skladba St4" 755,00		755,000		755,000
		VV	"skladba St5" 20,00		20,000		20,000
		VV	"skladba St6" $(2,20 \times 6,20) + (4,05 \times 2,00)$		21,740		21,740
146	K	998765103	Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech v do 24 m	t	0,135	930,00	0,135

D 766 Konstrukce truhlářské

147	K	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm	kus	75,000	230,00	75,000
		VV	$20 \times 13 + 11 \times 1 + 11 \times 4 + 12 \times 1 + 1 \times 1 + 2 \times 2 + 4 \times 1$		75,000		75,000
148	K	766621012	Montáž oken jednoduchých pevných výšky přes 1,5 do 2,5 m s rámem do zdíva	m2	136,822	250,00	136,822
		VV	2,05*1,50*20		61,500		61,500
		VV	1,35*1,50*13		26,325		26,325
		VV	1,20*1,80*11		23,760		23,760
		VV	0,60*0,75		0,450		0,450
		VV	0,75*0,95*11		7,838		7,838
		VV	0,60*0,95*4		2,280		2,280
		VV	0,40*0,85		0,340		0,340
		VV	0,70*1,00*2		1,400		1,400
		VV	1,40*1,10		1,540		1,540
		VV	1,55*1,55		2,403		2,403
		VV	0,90*0,75		0,675		0,675
		VV	0,90*0,90*2		1,620		1,620
		VV	0,90*1,50*2		2,700		2,700
		VV	0,80*0,55*4		1,760		1,760
		VV	0,80*1,20		0,960		0,960
		VV	3,14*0,45*0,45*2		1,272		1,272

149	M	61140000	okno plastové 2050x1500 mm, 2xotvíravé a sklopné a 1xotvíravé křídlo zasklené izolačním dvojsklem, Uw=1,2 W/m2K, barva bílá - bližší specifikace viz výkres D.2.1.11- pozice 1	kus	20,000	6 625,00	20,000
150	M	61140001	okno plastové 1350x1500 mm, 1xotvíravé a sklopné a 1xotvíravé křídlo zasklené izolačním dvojsklem, Uw=1,2 W/m2K, barva bílá - bližší specifikace viz výkres D.2.1.11- pozice 2	kus	13,000	4 333,00	13,000
151	M	61140002	okno plastové 1200x1800 mm, 1xotvíravé a sklopné a 1xotvíravé a 1xsklopné křídlo zasklené izolačním dvojsklem, Uw=1,2 W/m2K, barva bílá - bližší specifikace viz výkres D.2.1.11- pozice 3	kus	11,000	5 600,00	11,000
152	M	61140003	okno plastové 600x750 mm, 1xotvíravé a sklopné křídlo zasklené izolačním dvojsklem, Uw=1,2 W/m2K, barva bílá - bližší specifikace viz výkres D.2.1.11- pozice 5	kus	1,000	1 830,00	1,000

153	M	61140004	okno plastové 750x950 mm, 1xotvíravé a sklopné křídlo zasklené izolačním dvojsklem, Uw=1,2 W/m2K, barva bílá - bližší specifikace viz výkres D.2.1.11- pozice 6	kus	11,000	2 100,00	23 100,00
154	M	61140005	okno plastové 600x950 mm, 1xotvíravé a sklopné křídlo zasklené izolačním dvojsklem, Uw=1,2 W/m2K, barva bílá - bližší specifikace viz výkres D.2.1.11- pozice 7	kus	4,000	1 999,00	7 996,00
155	M	61140006	okno plastové 400x850 mm, 1xotvíravé křídlo zasklené izolačním dvojsklem, Uw=1,2 W/m2K, barva bílá - bližší specifikace viz výkres D.2.1.11- pozice 10	kus	2,000	2 150,00	4 300,00
156	M	61140007	okno plastové 700x1000 mm, 1xotvíravé a sklopné křídlo zasklené izolačním dvojsklem, barva bílá - bližší specifikace viz výkres D.2.1.11- pozice 11	kus	1,000	4 100,00	4 100,00
157	M	61140008	okno plastové 1400x1100 mm, 1xotvíravé a sklopné křídlo zasklené izolačním dvojsklem, Uw=1,2 W/m2K, barva bílá - bližší specifikace viz výkres D.2.1.11- pozice 12	kus	1,000	2 100,00	2 100,00
158	M	61140009	okno plastové 900x750 mm, 1xotvíravé a sklopné křídlo zasklené izolačním dvojsklem, barva bílá - bližší specifikace viz výkres D.2.1.11- pozice 14	kus	2,000	2 300,00	4 600,00
159	M	61140010	okno plastové 900x900 mm, 1xotvíravé a sklopné křídlo zasklené izolačním dvojsklem, barva bílá - bližší specifikace viz výkres D.2.1.11- pozice 15	kus	2,000	2 736,00	5 472,00
160	M	61140011	okno plastové 900x1500 mm, 1xotvíravé a sklopné křídlo zasklené izolačním dvojsklem, barva bílá - bližší specifikace viz výkres D.2.1.11- pozice 16	kus	4,000	8 360,00	33 440,00
161	M	61140012	okno plastové 800x550 mm, 1xsklopné křídlo zasklené izolačním dvojsklem, barva bílá - bližší specifikace viz výkres D.2.1.11- pozice 17	kus	1,000	2 466,00	2 466,00
162	M	61140013	okno plastové 800x1200 mm, 1xotvíravé a sklopné křídlo zasklené izolačním dvojsklem, barva bílá - bližší specifikace viz výkres D.2.1.11- pozice 19	kus	2,000	5 300,00	10 600,00
163	M	61140014	okno plastové kruhové prům 900 mm, fixní křídlo zasklené izolačním dvojsklem, barva bílá - bližší specifikace viz výkres D.2.1.11- pozice 20	kompl	1,000	19 500,00	19 500,00
164	K	7666211	Vnitřní a vnější systémové pásy pro napojení rámu výplní otvorů na přilehající stavební k-cc	m2	22,198	35,00	776,93
165	K	766621842	Demontáž rámu dvojitých oken včetně křidel do 2m2		0,450		
	W		0,60*0,75		7,838		
	W		0,75*0,95*11		2,280		
	W		0,60*0,95*4		0,340		
	W		0,40*0,85		1,400		
	W		0,70*1,00*2		1,540		
	W		1,40*1,10		0,675		
	W		0,90*0,75		1,620		
	W		0,90*0,90*2		2,700		
	W		0,90*1,50*2		1,760		
	W		0,80*0,55*4		0,960		
	W		0,80*1,20		0,636		
	W		3,14*0,45*0,45		113,988	35,00	3 989,58
166	K	766621843	Demontáž rámu dvojitých oken včetně křidel do 4m2	m2	61,500		
	W		2,05*1,50*20		26,325		
	W		1,35*1,50*13		23,760		
	W		1,20*1,80*11		2,403		
	W		1,55*1,55	kus	3,000	1 200,00	3 600,00
167	K	766660411	Montáž vchodových dveří 1křídlových bez nadsvětlíku do zdíva		1,000		
	W		"pozice 9" 1		1,000		
	W		"pozice 18" 1		1,000		
	W		"pozice 21" 1		1,000		

168	M	61144151	dveře plastové vchodové 1křídlové otevíravé 1000x2100 mm, částečně prosklené bezpečnostním izolačním dvojsklem Ud=1,2 W/m ² K, barva bílá, nerez klíka/klíka, zámeček vložkový bezpečnostní - bližší specifikace viz výkres D.2.1.11 - pozice 9	kus	1,000	13 600,00	13 600,00
169	M	61144152	dveře plastové vchodové 1křídlové otevíravé 980x2000 mm, částečně prosklené izolačním dvojsklem Ud=1,7 W/m ² K, barva bílá, nerez klíka/klíka, zámeček vložkový - bližší specifikace viz výkres D.2.1.11 - pozice 8	kus	1,000	13 600,00	13 600,00
170	M	61144153	dveře plastové vchodové 1křídlové otevíravé 900x2000 mm, plně, Ud=1,7 W/m ² K, barva bílá, nerez klíka/klíka, zámeček vložkový - bližší specifikace viz výkres D.2.1.11 - pozice 21	kus	1,000	14 256,00	14 256,00
171	K	766660461	Montáž vchodových dveří 2křídlových s nadsvětlikem do zárva	kus	1,000	2 350,00	2 350,00
	WV		"pozice 8" 1		1,000		
172	M	61144141	dveře plastové vchodové 2křídlové otevíravé 1300x3100 mm s nadsvětlikem, částečně prosklené bezpečnostním izolačním dvojsklem Ud=1,2 W/m ² K, barva bílá, nerez klíka/klíka, zámeček vložkový bezpečnostní - bližší specifikace viz výkres D.2.1.11 - pozice 8	kus	1,000	23 500,00	23 500,00
173	K	766660716	Montáž dveřního samozavírače na plastovou zárubeň	kus	2,000	350,00	700,00
	WV		"pozice 8" 1		1,000		
	WV		"pozice 9" 1		1,000		
174	M	549172550	samozavírač vstupních plastových dveří	kus	2,000	4 250,00	8 500,00
175	K	7666713	Dodávka a montáž výlezu na střechu 600x600 mm včetně lemování - bližší specifikace viz výkres D.2.1.11 - pozice 23	kus	10,000	4 120,00	41 200,00
176	K	766681822	Demontáž rámu dveří včetně křídel přes 2 m ²	m ²	4,030	93,00	374,79
	WV		"dveře s nadsvětlikem" 1,30*3,10		4,030		
177	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m ²	kus	1,000	60,00	60,00
	WV		"dveře do vychovatelný" 1		1,000		
178	K	766694121	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky do 1,0 m	kus	19,000	210,00	3 990,00
	WV		"pozice 5" 1		1,000		
	WV		"pozice 6" 11		11,000		
	WV		"pozice 7" 4		4,000		
	WV		"pozice 10" 1		1,000		
	WV		"pozice 11" 2		2,000		
179	M	61144400	parapet plastový vnitřní - komůrkový 45 x 2 x 60 cm	kus	5,000	260,00	1 300,00
	WV		"pozice 5" 1		1,000		
	WV		"pozice 7" 4		4,000		
180	M	61144501	parapet plastový vnitřní - komůrkový 45 x 2 x 70 cm	kus	2,000	260,00	520,00
	WV		"pozice 11" 2		2,000		
181	M	61144502	parapet plastový vnitřní - komůrkový 45 x 2 x 75 cm	kus	11,000	260,00	2 860,00
	WV		"pozice 6" 11		11,000		
182	M	61144503	parapet plastový vnitřní - komůrkový 45 x 2 x 40 cm	kus	1,000	210,00	210,00
	WV		"pozice 10" 1		1,000		
183	K	766694122	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky do 1,6 m	kus	25,000	120,00	3 000,00
	WV		"pozice 2" 13		13,000		
	WV		"pozice 3" 11		11,000		
	WV		"pozice 12" 1		1,000		
184	M	61144505	parapet plastový vnitřní - komůrkový 45 x 2 x 120 cm	kus	11,000	260,00	2 860,00
	WV		"pozice 3" 11		11,000		
185	M	61144506	parapet plastový vnitřní - komůrkový 45 x 2 x 135 cm	kus	13,000	260,00	3 380,00
	WV		"pozice 2" 13		13,000		
186	M	61144507	parapet plastový vnitřní - komůrkový 45 x 2 x 140 cm	kus	1,000	260,00	260,00

VV		"pozice 12" 1		1,000			
187	K	766694123	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky do 2,6 m	kus	120,00	2 400,00	
VV		"pozice 1" 20		20,000			
188	M	61144509	parapet plastový vnitřní - komůrkový 45 x 2 x 205 cm	kus	380,00	7 600,00	
VV		"pozice 1" 20		20,000			
189	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	300,00	1 121,40	
D	767					199 513,30	
190	K	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2	2 200,00	3 520,00	
VV		"před hlavním vstupem" 0,80*2,00		1,600			
191	M	697520700	rohož vstupní provedení umělohmotné profily se silon. kartáčky	m2	4 300,00	6 880,00	
VV		"před hlavním vstupem" 0,80*2,00		1,600			
192	K	767531121	Osazení zapuštěného rámu z L profilů k čistícím rohožím	m	360,00	2 016,00	
VV		"před hlavním vstupem" 0,80+0,80+2,00+2,00		5,600			
193	M	697521600	rám pro zapuštění, profil L - 25/25 - Al	m	320,00	1 792,00	
194	K	76764111	Dodávka + montáž vchodových 2křídlových dveří z AL profilů 1500x2350 mm, zasklení bezpečnostním izolačním dvojsklem, Ud= 1,5W/m2K - bližší specifikace viz výkres D.2.1.11 - pozice 4	kus	31 200,00	31 200,00	
195	K	76764122	Dodávka + montáž fixní prosklené stěny z AL profilů 1550x1550 mm, zasklení bezpečnostním nerozbitným sklem - bližší specifikace viz výkres D.2.1.11 - pozice 13	kus	28 566,00	85 698,00	
196	K	76764123	Dodávka + montáž prosklené stěny z AL profilů 1410x2400 mm, 3xfixní zasklení bezpečnostním sklem - bližší specifikace viz výkres D.2.1.11 - pozice 22	kus	18 600,00	37 200,00	
197	K	76766212	Dodávka a montáž okenních mříží pevných, rozměr oken 2050x1500 mm, kotvení do ostění a nadpraží - bližší specifikace viz výkres D.2.1.11 - pozice M/1	kus	2 100,00	4 200,00	
198	K	76766213	Dodávka a montáž nerezové mřížky odvětrání koupelen prům. 200 mm - bližší specifikace viz výkres D.2.1.11 - pozice M/2	kus	900,00	2 700,00	
199	K	76799650	Demontáž a opětovná montáž informačních tabulí na fasádě objektu, plocha do 1m2 (celkem 3 ks)	kompl	2 000,00	2 000,00	
200	K	76799651	Demontáž a opětovná montáž stávajících el. zařízení po zhotovení zateplení (1x venkovní svítidlo, 1x zvonek, 3x ostatní)	kompl	3 500,00	3 500,00	
201	K	76799652	Prodloužení komínků odkouření o tl. zateplení prům. 100 mm	kus	1 536,00	4 608,00	
202	K	76799656	Úprava vedení plynovodního potrubí (odsazení od fasády z důvodu zateplení) včetně nové revizní zprávy, celková délka potrubí 13,5 m	kompl	3 120,00	3 120,00	
203	K	76799657	Dodávka a montáž nerezové koncovky odkouření od plynového spotřebiče 1200/600 mm - bližší specifikace viz výkres D.2.1.11 - pozice M/3	kus	1 600,00	4 800,00	
204	K	76799677	Dodávka a montáž plastových 2křídlových dveří 1200/600 mm - bližší specifikace viz výkres D.2.1.11 - pozice D/1	kus	1 600,00	4 800,00	
205	K	76799678	Demontáž stávajících ocelových okenních mříží	m2	200,00	1 230,00	
VV		"poled jižní" 2,05*1,50*2		6,150			
206	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	300,00	249,30	
D	771					6 715,87	
207	K	771474113	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	80,00	664,00	
VV		"před hlavním vstupem" 2,90+2,90+1,80+1,80+0,20+0,20+1,50		8,300			
208	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	120,00	716,40	
VV		"před hlavním vstupem" (2,90*1,80)+(1,50*0,50)		5,970			
209	K	771574131	Montáž podlah keramických rezných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	m2	320,00	1 254,40	
VV		"před hlavním vstupem" (2,90*1,80)+(1,50*0,20)		5,520			

[illegible]

Popis

Poř. Kód

SO 02: DOMOV MLÁDEŽE

046: Zemní práce pro montážní práce

1.	460200143	Hloubení kabelových nezapažených rýh ručně š 35 cm, hl 60 cm, v hornině tř 3	m	65,0	160,00
2.	460560143	Zásvo rýh ručně šířky 35 cm, hloubky 60 cm, z horniny třídy 3	m	65,0	120,00
3.	460620013	Provizorní úprava terénu se ztuhnutím v hornině tř 3	m ²	25,0	350,00

740: Silnoproud

1.	34571109	Trubka elektroinstalační pancéřová pevná z PH L3m 8032	m	142,0	30,00
2.	34571428	Krabice pancéřová z PH 8111 117x117x58 mm svorkovnicí S-96	kus	15,0	79,00
3.	35441073	Drát průměr 10 mm FeZn (45m)	kg	27,9	40,00
4.	35441077	Drát průměr 8 mm AlMgSi (328m)	kg	44,28	180,00
5.	35441560	Podběra vedení PV23 FeZn na plechové síťech 110 mm	kus	64,0	36,00
6.	35441885	Svorka spojovací SS pro lano D8-10 mm	kus	222,0	20,00
7.	35441895	Svorka přípojevací SP1 k připojení kovových částí	kus	4,0	26,00
8.	35441905	Svorka přípojevací SOc k připojení okapových žlabů	kus	15,0	26,00
9.	35441925	Svorka zkušební SZ pro lano D6-12 mm FeZn	kus	10,0	42,00
10.	35441986	Svorka odbočovací a spojovací SR 2a pro pásek 30x4 mm FeZn	kus	15,0	39,00
11.	35441996	Svorka odbočovací a spojovací SR 3a pro spojení kruhových a páskových vodičů	kus	134,9	40,00
12.	35442062	Páska zemnicí 30 x 4 mm FeZn (142m)	kg	142,0	26,00
13.	74313112	Montáž trubka ochranná do krabic plastová tuhá D do 32 mm uložená pevně	m	15,0	55,00
14.	743424121	Montáž rozvodka pancéřová plastová čtyřhranná typ 8111	m	142,0	89,00
15.	743612112	Montáž vodič uzemňovací FeZn pásek průřezu do 120 mm ² v průmyslové výstavbě v zemi	m	373,0	115,00
16.	743621110	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podběrou	kus	237,0	36,00
17.	743622100	Montáž svorka hromosvodná typ SS, SR 03 se 2 šrouby	kus	44,0	36,00
18.	743622200	Montáž svorka hromosvodná typ ST, SJ, SK, SZ, SR01, 02 se 3 šrouby	kus	15,0	52,00
19.	743629300	Montáž vedení hromosvodné šiték k označení svodu	kus	9,0	190,00
20.	X01	Jímací tvč - pomocný jmač 0,6 m	kus	5,0	125,00
21.	X02	Montáž - limací tvče - pomocný jmač 0,6 m	hod	5,0	235,00
22.	X03	Úprava stávajícího zařízení	kus	60,0	65,00
23.	X04	Tvarování mont. dílu	hod	36,0	235,00
24.	X10	Demontáž stávajícího hromosvodu, vč. odvozu a likvidace	sada	1,0	4 250,00
25.	X60	Drobný instalační materiál	subd	1,0	6 000,00
26.	X68	PPV 6% z montáže - materiál + práce	hod	8,0	235,00
27.	X69	Spolupráce s revizním technikem	hod	24,0	235,00
28.	X70	Provedení revizní zkoušky vč. revizní zpráv dle ČSN 33 1500 ČSN 33 2000-6 ed.2	hod		

133 846
4 260
1 185
1 116
7 970
2 304
4 440
104
390
630
380
585
5 396
3 692
825
12 638
42 895
8 532
1 584
780
1 710
1 125
1 175
3 900
8 460
4 250
6 000
1 880
5 640

KRÁČÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Realizace úspor energie SOU opravárenské Králiky

Objekt:

SO-04 - Budova teoretické výuky

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Pardubický kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

Uchazeč:

Exterior s.r.o.

Projektant:

Optima spol. s r.o., Žižkova 738, Vysoké Mýto

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ: 28577132

DIČ: CZ 28577132

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 444 625,53

DPH základní
snížená

Základ daně
1 400 650,63
43 974,90

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
294 136,63
6 596,24

Cena s DPH

V CZK

1 745 358,40

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Realizace úspor energie SOU opravárenské Králiky

Objekt:

SO-04 - Budova teoretické výuky

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Pardubický kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

Kód dílu - Popis

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce	
2 - Zakládání	
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	
99 - Přesun hmot	

PSV - Práce a dodávky PSV

713 - Izolace tepelné	
762 - Konstrukce tesařské	
764 - Konstrukce klempířské	
766 - Konstrukce truhlářské	
767 - Konstrukce zámečnické	
771 - Podlahy z dlaždic	
783 - Dokončovací práce - nátěry	
784 - Dokončovací práce - malby	
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	

M - Práce a dodávky M

21-M - Elektromontáže

OST - Ostatní

001 - Ostatní

Datum:

Projektant: Optima spol. s r.o., Žižkova 738, Vysoké

Cena celkem [CZK]

1 444 625,53

614 666,70

30 240,35

5 568,00

498 059,60

74 716,37

6 082,38

820 458,83

61 157,67

34 544,22

137 470,80

406 189,63

69 958,09

2 956,92

54 750,04

24 750,00

28 681,46

8 300,00

8 300,00

1 200,00

1 200,00

EXPOZICE

1/1

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Realizace úspor energie SOU opravárenské Králíky

Objekt:

SO-04 - Budova teoretické výuky

Místo:

Pardubický kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

Zadavatel:

Uchazeč:

Datum:

Projektant: Optima spol. s r.o., Žižkova 738, Vysoké

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

1 444 625,53

Práce a dodávky HSV

614 666,70

D 1 Zemní práce

30 240,35

455,00

11 861,72

260,00

11 861,72

11,348

10,710

10,710

11,127

1,728

45,622

14,563

14,563

14,563

14,563

230,00

90,00

24,757

24,757

31,059

150,00

8,322

7,140

7,650

7,948

49,600

49,600

1 488,00

49,600

10	M	005724100	osivo směs travní parková rekreační			kg	1,240	80,00	99,20
	W		49,60				49,600		
	W		49,6*0,025 přepočtené koeficientem množství				1,240		
11	K	181301101	Rozprostření ornice pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 tl vrstvy do 100 mm			m2	49,600	15,00	744,00
	D	2	Zakládání						5 568,00
12	K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20			m3	2,304	2 300,00	5 299,20
	W		základ nového stupně před vstupem 1,20*2,40*0,80				2,304		
13	K	275351215	Zřízení bednění stěn základových patek			m2	0,960	190,00	182,40
	W		základ nového stupně před vstupem (1,20+1,20+2,40)*0,20				0,960		
14	K	275351216	Odstranění bednění stěn základových patek			m2	0,960	90,00	86,40
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						498 059,60
15	K	612425931	Omítka vápenocementová štuková vnitřního ostění okenního nebo dveřního - zapravení po výměně oken a dveří			m2	86,094	320,00	27 550,08
	W		"ostění a nadpraží oken"						
	W		(2,35+2,07+2,07)*13*0,45				37,967		
	W		(2,35+2,07+2,07)*5*0,45				14,603		
	W		(0,90+1,47+1,47)*6*0,45				10,368		
	W		(2,30+1,50+1,50)*0,45				2,385		
	W		(2,35+1,50+1,50)*2*0,45				4,815		
	W		(1,50+1,50+1,50)*0,45				2,025		
	W		(1,50+2,07+2,07)*0,45				2,538		
	W		(1,50+2,07+2,07)*0,45				2,538		
	W		(1,50+2,07+2,07)*2*0,45				5,076		
	W		(2,40+3,00+3,00)*0,45				3,780		
16	K	620471122	Vnější omítka silikonová tenkovrstvá probarvená zatříděná (zmrzlá) tl 1,5 mm			m2	460,176	205,00	94 336,08
	W		"pohled JV" (9,80*3,40)+(1,05*5,00)+(10,90*2,80)+(9,10*7,60)				138,250		
	W		"pohled SZ" 19,90*7,60				151,240		
	W		"pohled JZ" 16,60*7,60				126,160		
	W		"pohled SV" (7,70*4,30)+(7,70*4,40)+(9,00*7,60)				135,390		
	W		"odpočet oken" -120,669*0,95				-114,636		
	W		"odpočet vstupních dveří" -(2,40*3,00)*0,95				-6,840		
	W		"ostění a nadpraží oken a dveří"						
	W		(2,35+2,07+2,07)*13*0,16				13,499		
	W		(2,35+2,07+2,07)*5*0,16				5,192		
	W		(0,90+1,47+1,47)*6*0,16				3,686		
	W		(2,30+1,50+1,50)*0,16				0,848		
	W		(2,35+1,50+1,50)*2*0,16				1,712		
	W		(1,50+1,50+1,50)*0,16				0,720		
	W		(1,50+2,07+2,07)*0,16				0,902		
	W		(1,50+2,07+2,07)*0,16				0,902		
	W		(1,50+2,07+2,07)*2*0,16				1,805		
	W		(2,40+3,00+3,00)*0,16				1,344		

17	K	520471401	Vnější omítka akrylátová tenkovrstvá mozaiková jemnozrná	m2	24,728	360,00	8 902,08
	W		"zateplení soklu"				
	W		"pohled JV" (18,85-2,40)*0,15		2,468		
	W		"pohled SZ" 19,90*0,60		11,940		
	W		"pohled JZ" 16,65*0,30		4,995		
	W		"pohled SV" (7,70+1,05+9,00)*0,30		5,325		
18	K	62047181	Náter základní penetrační podkladní pod nalepení KZS	m2	497,774	15,00	7 466,61
	W		"zateplení soklu" 60,58		60,580		
	W		"zateplení stěn" 437,194		437,194		
19	K	620471811	Náter základní penetrační pro silikonové tenkovrstvé omítky a fasádní nátery	m2	460,176	15,00	6 902,64
20	K	620471813	Náter základní penetrační pro akrylátové tenkovrstvé omítky	m2	24,728	15,00	370,92
21	K	620991121	Zakrývání výplní venkovních otvorů před nástřikem plastických maltovin z lešení	m2	127,869	15,00	1 918,04
	W		"okna"				
	W		2,35*2,07*13		63,239		
	W		2,35*2,07*5		24,323		
	W		0,90*1,47*6		7,938		
	W		2,30*1,50		3,450		
	W		2,35*1,50*2		7,050		
	W		1,50*1,50		2,250		
	W		1,50*2,07		3,105		
	W		1,50*2,07		3,105		
	W		1,50*2,07*2		6,210		
	W		"vstupní dveře" 2,40*3,00		7,200		
22	K	622251101	Příplatek k cenám zateplení vnějších stěn za použití tepelné izolačních zátek z polystyrenu	m2	505,984	10,00	5 059,84
	W		60,58+445,404		505,984		
23	K	622421131	Vnější omítka stěn a štítů vápenná nebo vápenocementová hladká složitosti II	m2	15,840	205,00	3 247,20
	W		"pohled JV zdi pod úrovní pultové střechy bez silikonové omítky" (9,90*0,80*2)		15,840		
24	K	622422111	Oprava vnějších omítek hladkých MV nebo MVC členitosti I nebo II v rozsahu do 10 %	m2	423,171	9,00	3 808,54
	W		"pohled JV" (9,80*3,40)+(1,05*5,00)+(10,90*2,80)+(9,10*7,60)		138,250		
	W		"pohled SZ" 19,90*7,60		151,240		
	W		"pohled JZ" 16,60*7,60		126,160		
	W		"pohled SV" (7,70*4,30)+(7,70*4,40)+(9,00*7,60)		135,390		
	W		"odpočet oken" -120,669		-120,669		
	W		"odpočet vstupních dveří" -(2,40*3,00)		-7,200		
25	K	622711422	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrenu EPS P tl 120 mm s hmoždinkami s kovovým trnem (lambda=0,034 W/mK)	m2	60,580	665,00	40 285,70
	W		"zateplení soklu"				
	W		"pohled JV" (18,85-2,40)*0,80		13,160		
	W		"pohled SZ" 19,90*1,00		19,900		
	W		"pohled JZ" 16,65*0,80		13,320		
	W		"pohled SV" (7,70+1,05+9,00)*0,80		14,200		
26	K	622711624	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrenu EPS "šedý" tl 140 mm s hmoždinkami s kovovým trnem (lambda=0,032 W/mK)	m2	445,404	594,00	264 569,98
	W		"pohled JV" (9,80*3,40)+(1,05*5,00)+(10,90*2,80)+(9,10*7,60)		138,250		

		"pohled JV zdi pod úrovni pultové střechy bez silikonové omítky" (9,90*0,80*2)				15,840
W		"pohled SZ" 19,90*7,60				151,240
W		"pohled JZ" 16,60*7,60				126,160
W		"pohled SV" (7,70*4,30)+(7,70*4,40)+(9,00*7,60)				135,390
W		"odpočet oken" -120,669*0,95				-114,636
W		"odpočet vstupních dveří" -(2,40*3,00)*0,95				-6,840
27 K	622751324	KZS lišta základací soklová Al tl 1 mm šířky 143 mm	m		60,00	4 233,00
W		"pohled JV" 18,85-2,40				70,550
W		"pohled SZ" 19,90				16,450
W		"pohled JZ" 16,60				19,900
W		"pohled SV" 7,55+1,05+9,00				16,600
28 K	622752221	KZS lišta rohová stěnová Al s tkaninou 10/10 mm	m		43,00	17,600
W		"svislé rohy"				233,570
W		"pohled JV" 7,50+7,50+4,15+7,50				26,650
W		"pohled SZ" 7,70+7,70				15,400
W		"kolem oken a dveří"				
W		(2,35+2,07+2,07)*13				84,370
W		(2,35+2,07+2,07)*5				32,450
W		(0,90+1,47+1,47)*6				23,040
W		2,30+1,50+1,50				5,300
W		(2,35+1,50+1,50)*2				10,700
W		1,50+1,50+1,50				4,500
W		1,50+2,07+2,07				5,640
W		1,50+2,07+2,07				5,640
W		(1,50+2,07+2,07)*2				11,280
W		2,40+3,10+3,10	m			8,600
29 K	622754111	KZS lišta začítovací s tkaninou u oken, dveří, výloh	m		19,00	191,520
W		"kolem oken a dveří"				
W		(2,35+2,07+2,07)*13				84,370
W		(2,35+2,07+2,07)*5				32,450
W		(0,90+1,47+1,47)*6				23,040
W		2,30+1,50+1,50				5,300
W		(2,35+1,50+1,50)*2				10,700
W		1,50+1,50+1,50				4,500
W		1,50+2,07+2,07				5,640
W		1,50+2,07+2,07				5,640
W		(1,50+2,07+2,07)*2				11,280
W		2,40+3,10+3,10	m			8,600
30 K	622755111	KZS lišta přípojovací PVC parapetní	m		23,00	64,000
W		"dle oplechování parapetů" 64,00	m ²			64,000
31 K	637211121	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 50 mm kladených do písku se zatitím spár MC	m ²		390,00	36,550
W		"poled JV" (3,50+14,00)*0,50				8,750
W		"poled SZ" 20,90*0,50				10,450
W		"poled JZ" 16,80*0,50				8,400

[illegible]

6 082,38

51	K	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 2,5 m	t	67,582	90,00	6 082,38
D PSV Práce a dodávky PSV							
D 713 Izolace tepelné							
52	K	713100831	Odstanění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů	m2	63,113	23,00	1 451,60
VV							
53	K	713121121	"skladba stropu nad 1.NP" (9,35*1,55)+(9,35*5,20)	m2	63,113		
VV							
	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlahy volně kladenými rohožemi, pásy, dilci, deskami 2 vrstvy	m2	284,148	25,00	7 103,70
VV							
	K	713121121	"zateplení podlahy stropu nad 1.NP" (9,35*1,55)+(9,35*5,20)	m2	63,113		
VV							
	K	713121121	"zateplení podlahy stropu nad 2.NP" (19,10*8,25)+(8,35*7,60)	m2	221,035	62,00	36 291,39
VV							
	K	713121121	deska minerální izolace tl. 100 mm (lamda = 0,038 W/mK)	m2	585,345		
VV							
	K	713121121	"zateplení podlahy stropu nad 1.NP" (9,35*1,55)+(9,35*5,20)	m2	63,113		
VV							
	K	713121121	"zateplení podlahy stropu nad 2.NP" (19,10*8,25)+(8,35*7,60)	m2	221,035		
VV							
	K	713121121	284,148*2,06 Přepočtené koeficientem množství	m2	585,345		
VV							
55	K	713191131	Izolace tepelné podlah, stropů a střeš překrytí PE fólií - parozábrana samozhášivá 170g/m2, lepené spoje pružnou lepicí páskou + připojení fólie na zdivo půštůků těsnícím tmelem	m2	83,473	46,00	3 839,76
VV							
	K	713191131	"zateplení podlahy stropu nad 1.NP" (9,35*1,55)+(9,35*5,20)+(9,35*9,35+5,20*0,40)	m2	83,473		
VV							
56	K	71319114	Izolace tepelné podlahy překrytí difúzně otevřenou fólií 140g/m2	m2	284,148	42,00	11 934,22
VV							
	K	71319114	"zateplení podlahy stropu nad 1.NP" (9,35*1,55)+(9,35*5,20)	m2	63,113		
VV							
	K	71319114	"zateplení podlahy stropu nad 2.NP" (19,10*8,25)+(8,35*7,60)	m2	221,035		
VV							
57	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	1,790	300,00	537,00
D 762 Konstrukce tesařské							
58	K	762341210	Montáž bednění střeš rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	98,000	65,00	34 544,22
VV							
	K	762341210	"pultová střecha" 98,00	m2	98,000		
VV							
59	M	605151210	řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 4 - 6 cm včetně impregnace proti hnilobě a plísni	m3	3,018	4 400,00	13 279,20
VV							
	M	605151210	98,00*0,028	m3	2,744		
VV							
	M	605151210	2,744*1,1 Přepočtené koeficientem množství	m3	3,018		
VV							
60	K	762341811	Demontáž bednění střeš z prken	m2	98,000	46,00	4 508,00
VV							
61	K	762395000	"pultová střecha" 98,00	m3	98,000	890,00	2 686,02
VV							
	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m3	3,018		
VV							
	K	762395000	3,018	m3	3,018		
VV							
62	K	762841310	Montáž podbíjení stropů a střeš vodorovných z palubek	m2	10,280	230,00	2 364,40
VV							
	K	762841310	"podbití pultové střechy" (9,80*1,00)+(0,60*0,40*2)	m2	10,280		
VV							
63	M	611911250	palubky obkladové SM profil klasický 15 x 121 mm A/B	m2	11,308	190,00	2 148,52
VV							
	M	611911250	10,28	m2	10,280		
VV							
	M	611911250	10,28*1,1 Přepočtené koeficientem množství	m2	11,308		
VV							
64	K	762841811	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střeš sklonu do 60° z hrubých prken, palubek tl do 35 mm	m2	10,280	45,00	462,60
VV							
	K	762841811	"podbití pultové střechy" (9,80*1,00)+(0,60*0,40*2)	m2	10,280		
VV							
65	K	762895000	Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice a podbíjení	m2	11,308	110,00	1 243,88
VV							
	K	762895000	11,308	m2	11,308		
VV							
66	K	998762102	Přesun hmot pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	1,852	800,00	1 481,60
D 764 Konstrukce klempířské							
D 764 Konstrukce klempířské							
							137 470,80

820 458,83

61 157,67

1 451,60

7 103,70

36 291,39

3 839,76

11 934,22

537,00

34 544,22

6 370,00

13 279,20

4 508,00

2 686,02

2 364,40

2 148,52

462,60

1 243,88

1 481,60

137 470,80

67	K	764211522	Krytina Zn-Ti tl 0,7 mm hladká střešní ze svitků š 670 mm do 45° (dvojitá stojatá drážka) včetně podkladní mikroventilační a separační fólie s nakaširovanou rohoží	m2	98,000	890,00	87 220,00
	VV		"pozice K7" 98,00				
68	K	764312821	Demontáž krytina hladká tabule 2000x670 mm sklon do 30° plocha do 25 m2	m2	98,000	45,00	4 410,00
69	K	764351841	Demontáž žlab podokapní hranatý obloukový segment rš 330 mm do 45°	m	10,500	26,00	273,00
	VV		"pozice K6" 10,50				
70	K	764410850	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm	m	99,000	15,00	1 485,00
	VV		"pozice K1" 64,00				
	VV		"pozice K4" 35,00				
71	K	764454801	Demontáž trubky kruhové průměr 75 a 100 mm	m	48,000	15,00	720,00
	VV		"pozice K2" 48,00				
72	K	764711112	Oplechování parapetu (odskok soklu) z poplastovaného plechu tl. 0,6 mm rš 150 mm	m	35,000	230,00	8 050,00
	VV		"pozice K4" 35,00				
73	K	764711113	Oplechování parapetu z poplastovaného plechu tl. 0,6 mm rš 250 mm	m	64,000	240,00	15 360,00
	VV		"pozice K1" 64,00				
74	K	764711115	Oplechování parapetu (odskok soklu) z poplastovaného plechu tl. 0,6 mm rš 330 mm	m	20,000	296,00	5 920,00
	VV		"pozice K3" 20,00				
75	K	764751112	Odpadní trubky z poplastovaného plechu kruhové rovné D 100 mm	m	48,000	230,00	11 040,00
	VV		"pozice K2" 48,00				
76	K	764761122	Žlaby z poplastovaného plechu podokapní půlkruhové rš 330 mm	m	10,500	210,00	2 205,00
	VV		"pozice K6" 10,50				
77	K	764761232	Žlaby z poplastovaného plechu kotlík k půlkruhovým žlabům velikost rš 330 mm	kus	1,000	210,00	210,00
	VV		"pozice K6" 1				
78	K	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,963	600,00	577,80
D 766 Konstrukce truhlářské							
79	K	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm	kus	32,000	36,00	406 189,63
	VV		13*5+6+1+2*1+1+1+2		32,000		1 152,00
80	K	766621012	Montáž oken jednoduchých pevných výšky přes 1,5 do 2,5m s rámem do zdiva	m2	120,669	450,00	54 301,05
	VV		2,35*2,07*13		63,239		
	VV		2,35*2,07*5		24,323		
	VV		0,90*1,47*6		7,938		
	VV		2,30*1,50		3,450		
	VV		2,35*1,50*2		7,050		
	VV		1,50*1,50		2,250		
	VV		1,50*2,07		3,105		
	VV		1,50*2,07		3,105		
	VV		1,50*2,07*2		6,210		
81	M	61140100	okno plastové 2350x2070 mm, 2xotvíravé a sklopné a 2xsklopné křídlo zasklené izolačním dvojsklem, Uw=1,2 W/m2K, větrací klapky, barva bílá - bližší specifikace viz v "PD - pozice 1	kus	13,000	15 600,00	202 800,00
82	M	61140101	okno plastové 2350x2070 mm, 2xotvíravé a sklopné a 2xsklopné křídlo zasklené izolačním dvojsklem, Uw=1,2 W/m2K, barva bílá - bližší specifikace viz v "PD - pozice 2	kus	5,000	10 100,00	50 500,00
83	M	61140102	okno plastové 900x1470 mm, 1xotvíravé a sklopné křídlo zasklené izolačním dvojsklem, Uw=1,2 W/m2K, barva bílá - bližší specifikace viz v "PD - pozice 3	kus	6,000	2 690,00	16 140,00

84	M	61140103	okno plastové 2300x1500 mm, 2xotvíravé a sklopné křídlo zasklené izolačním dvojsklem, Uw=1,2 W/m2K, barva bílá - bližší specifikace viz v PD - pozice 4	kus	1,000	5 730,00	5 730,00
85	M	61140104	okno plastové 2350x1500 mm, 2xotvíravé a sklopné křídlo zasklené izolačním dvojsklem, Uw=1,2 W/m2K, barva bílá - bližší specifikace viz v PD - pozice 5	kus	2,000	10 920,00	10 920,00
86	M	61140105	okno plastové 1500x1500 mm, 1xotvíravé a sklopné křídlo zasklené izolačním dvojsklem, Uw=1,2 W/m2K, boční zesilující rám, barva bílá - bližší specifikace viz v PD - pozice 6	kus	1,000	3 560,00	3 560,00
87	M	61140106	okno plastové 1500x2070 mm, 1xotvíravé a sklopné a 1x sklopné křídlo zasklené izolačním dvojsklem, Uw=1,2 W/m2K, boční zesilující rám, barva bílá - bližší specifikace viz v PD - pozice 7	kus	1,000	5 460,00	5 460,00
88	M	61140107	okno plastové 1500x2070 mm, 1xotvíravé a sklopné a 1x sklopné křídlo zasklené izolačním dvojsklem, Uw=1,2 W/m2K, větrací klapky, barva bílá - bližší specifikace viz v PD - pozice 8	kus	1,000	5 463,00	5 463,00
89	M	61140108	okno plastové 1500x2070 mm, 1xotvíravé a sklopné a 1x sklopné křídlo zasklené izolačním dvojsklem, Uw=1,2 W/m2K, barva bílá - bližší specifikace viz v PD - pozice 9	kus	2,000	10 920,00	10 920,00
90	K	7666211	Vnitřní a vnější systémové pásy pro napojení rámu vyplní otvorů na přiléhající stavební k-ce	kompl	1,000	15 000,00	15 000,00
91	K	766621832	Demontáž rámu jednoduchých oken včetně křidel do 2m2	m2	7,938	3 453,03	3 453,03
	WV		0,90*1,47*6		7,938		5 974,74
92	K	766621833	Demontáž rámu jednoduchých oken včetně křidel do 4m2	m2	112,731	53,00	
	WV		2,35*2,07*13		63,239		
	WV		2,35*2,07*5		24,323		
	WV		2,30*1,50		3,450		
	WV		2,35*1,50*2		7,050		
	WV		1,50*1,50		2,250		
	WV		1,50*2,07		3,105		
	WV		1,50*2,07		3,105		
	WV		1,50*2,07*2		6,210		
93	K	766681822	Demontáž rámu dveří včetně křidel přes 2 m2	m2	7,200	53,00	381,60
	WV		"vstupní dveře" 2,40*3,00		7,200		
94	K	766694121	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky do 1,0 m	kus	6,000	120,00	720,00
	WV		"pozice 3" 6		6,000		
95	M	61144300	parapet plastový vnitřní - komůrkový 50 x 2 x 90 cm	kus	6,000	396,00	2 376,00
	WV		"pozice 3" 6		6,000		
96	K	766694122	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky do 1,6 m	kus	5,000	125,00	625,00
	WV		"pozice 6" 1		1,000		
	WV		"pozice 7" 1		1,000		
	WV		"pozice 8" 1		1,000		
	WV		"pozice 9" 2		2,000		
97	M	61144301	parapet plastový vnitřní - komůrkový 50 x 2 x 150 cm	kus	5,000	630,00	3 150,00
	WV		"pozice 6" 1		1,000		
	WV		"pozice 7" 1		1,000		
	WV		"pozice 8" 1		1,000		
	WV		"pozice 9" 2		2,000		
98	K	766694123	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky do 2,6 m	kus	21,000	130,00	2 730,00
	WV		"pozice 1" 13		13,000		
	WV		"pozice 2" 5		5,000		
	WV		"pozice 4" 1		1,000		
	WV		"pozice 5" 2		2,000		

99	M	61144302	parapet plastový vnitřní - komůrkový 50 x 2 x 235 cm		kus	21,000	120,00	2 520,00
	WV		"pozice 1" 13			13,000		
	WV		"pozice 2" 5			5,000		
	WV		"pozice 4" 1			1,000		
	WV		"pozice 5" 2			2,000		
100	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m		t	2,767	836,00	2 313,21
D	767		Konstrukce zámečnické					69 958,09
101	K	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón		m2	0,960	900,00	864,00
	VV		"před hlavním vstupem" 0,60*1,60			0,960		
102	M	697520700	rohož vstupní provedení umělohmotné profily se silon. karíčky		m2	0,960	3 900,00	3 744,00
	VV		"před hlavním vstupem" 0,60*1,60			0,960		
103	K	767531121	Osazení zapuštěného rámu z L profilů k čistícím rohožím		m	4,400	396,00	1 742,40
	VV		"před hlavním vstupem" 0,60+0,60+1,60+1,60			4,400		
104	M	697521600	rám pro zapuštění, profil L - 25/25 - Al		m	4,400	300,00	1 320,00
105	K	76764111	Dodávka + montáž vstupní prosklené stěny 2400x3000 mm s vchodovými 2křídlivými dveřmi z AL profilů 1600x2100 mm, zasklení bezpečnostním izolačním dvojsklem, Ud= 1,5W/m2K - bližší specifikace viz PD - pozice 10		kus	1,000	51 200,00	51 200,00
106	K	76799650	Demontáž a opětovná montáž informačních tabulí na fasádě objektu, plocha do 1m2 (celkem 1 ks)		kompl	1,000	2 300,00	2 300,00
107	K	76799651	Demontáž a opětovná montáž stávajících el. zařízení po zhotovení zateplení (Zx venkovní svítidlo, 1x zvonek)		kompl	1,000	3 000,00	3 000,00
108	K	76799678	Dodávka a montáž plastových dvířek 200 /350 mm - bližší specifikace viz PD - pozice D/1		kus	1,000	680,00	680,00
109	K	76799679	Dodávka a montáž nerezových dvířek 650 /650 mm - bližší specifikace viz PD - pozice D/2		kus	1,000	2 300,00	2 300,00
110	K	76799680	Dodávka a montáž nerezových dvířek 850 /1050 mm - bližší specifikace viz PD - pozice D/3		kus	1,000	2 600,00	2 600,00
111	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m		t	0,301	690,00	207,69
D	771		Podlahy z dlaždíc					2 956,92
112	K	771574131	Montáž podlah keramických rezných protiskluzných lepených flexibilním lepídlem do 50 ks /m2		m2	2,784	80,00	222,72
	WV		"před hlavním vstupem" (1,20*2,40)+((2,40+1,20+1,20)*0,18)			3,744		
	WV		"odpočet čistící zóny" -0,60*1,60			-0,960		
113	M	597611220	dlaždice keramické - vnější použití s protiskluzným povrchem 30 x 30 x 0,9 cm l. j. - berva šedá		m2	3,062	390,00	1 194,18
	WV		2,784			2,784		
	WV		2,784*1,1 Přepočtené koeficientem množstvi			3,062		
114	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu		m2	2,784	16,00	44,54
	WV		"před hlavním vstupem" (1,20*2,40)+((2,40+1,20+1,20)*0,18)			3,744		
	WV		"odpočet čistící zóny" -0,60*1,60			-0,960		
115	K	771591115	Podlahy spárování silikonem		m	6,800	15,00	102,00
	WV		"před hlavním vstupem" 2,40+0,60+0,60+1,60+1,60			6,800		
116	K	77159112	Podlahy hydroizolační stěrka pod obklady do vnějšího prostoru včetně systémových bandáží		m2	3,744	350,00	1 310,40
	WV		"před hlavním vstupem" (1,20*2,40)+((2,40+1,20+1,20)*0,18)			3,744		
117	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždíc v objektech v do 6 m		t	0,086	966,00	83,08
D	783		Dokončovací práce - nátěry					54 750,04
118	K	783522222	Nátěry syntetické klempířských kol barva dražší matný povrch 1x reaktivní, 1x základní, 2x email		m2	39,200	230,00	9 016,00
	WV		"pozice K5" 98,00*0,40			39,200		

119	K	783601815	Odstranění náterů z dřevěných podbití oškrabaním s obroušením		m2	71,235	36,00	2 564,46
	VV		"stávající podbití přesahů střech na valbové střeše" (10,60+21,40+10,80+18,15+7,60+10,60)*0,90			71,235		
120	K	783612920	opravy náterů olejových truhlářských konstrukcí dvojnásobně a 1x tmel		m2	71,235	165,00	11 753,78
	VV		"stávající podbití přesahů střech na valbové střeše" (10,60+21,40+10,80+18,15+7,60+10,60)*0,90			71,235		
121	K	783711301	Natery olejové tesarských konstrukcí napuštění a 2x lakování		m2	10,280	235,00	2 415,80
	VV		"podbití přesahů střech"					
	VV		"podbití pultově střechy" (9,80*1,00)+(10,60*0,40*2)			10,280		
122	K	7837833	Natery tesarských konstrukcí proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním sanační - stávající k-ce krovu	kompl		1,000	29 000,00	29 000,00
	VV		"skladby St4, St5, St6" 1			1,000		
D		784	Dokončovací práce - malby					24 750,00
123	K	784453632	Malby směsí tekuté disperzní bílé otěruvzdorné dvojnásobně s penetrací místnost v do 5 m	m2		750,000	33,00	24 750,00
	VV		"po výměně výplní otvor" 750,00			750,000		
D		786	Dokončovací práce - čalounické úpravy					28 681,46
124	K	786624111	Montáž lamelové žaluzie do oken plastových otevíracích a sklápěcích	m2		90,666	80,00	7 253,28
	VV		"pozice 1" 2,35*2,07*13			63,239		
	VV		"pozice 2" 2,35*2,07*5			24,323		
	VV		"pozice 8" 1,50*2,07			3,105		
125	M	611437	vnitřní AL žaluzie horizontální předokenní, barva bílá	m2		90,666	230,00	20 853,18
126	K	998786102	Přesun hmot pro čalounické úpravy v objektech v do 12 m	t		0,115	5 000,00	575,00
D		M	Práce a dodávky M					8 300,00
D		21-M	Elektromontáže					8 300,00
127	K	2102201	Demontáž a opětovná montáž svislého vedeníbleskosvodu (délky 22 m) + osazení nových dětských kotev (18 ks) včetně nové revizní zprávy	kompl		1,000	8 300,00	8 300,00
D		OST	Ostatní					1 200,00
D		O01	Ostatní					1 200,00
128	K	H754232	Hodinová zúčtovací sazba technik odborný - provedení odtrhových zkoušek na kotvení KZS, včetně vytvoření závěrečného protokolu	hod		2,000	600,00	1 200,00

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba: Realizace úspor energie SOU opravárenské Králiky
Objekt:
VON - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

KSO:
Místo:
Zadavatel: Pardubický kraj, Komenského nám. 125, Pardubice
Uchazeč: Experior s.r.o.
IČ: 28577132
DIČ: CZ 28577132
Projektant: Optima spol. s r.o., Žižkova 738, Vysoké Mýto
Poznámka:

Cena bez DPH	207 100,00		
DPH základní snižena	Základ daně 207 100,00 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 43 491,00 0,00
Cena s DPH		V CZK	250 591,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Realizace úspor energie SOU opravárenské Králiky
Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Pardubický kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

Kód dílu - Popis

Náklady soupisu celkem

OST - Ostatní

001 - Ostatní

Datum:

Projektant: Optima spol. s r.o., Žižkova 738, Vysoke

Cena celkem [CZK]

207 100,00

207 100,00

207 100,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Realizace úspor energie SOU opravárenské Králiky

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Místo:

Pardubický kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

Zadavatel:

Uchazeč:

Datum:

Projektant: Optima spol. s r.o., Žižkova 738, Vysoke

Cena celkem
[CZK]

J.cena
[CZK]

MJ Množství

Popis

207 100,00

Náklady soupisu celkem

D OST Ostatní

D 001 Ostatní

1 K 99901 Dokumentace skutečného provedení dle výhl. 499/2006 Sb. ve třech listinných vyhotoveních a jednom elektronickém vyhotovení na CD-Rom, dle návrhu SOD

2 K 99902 Výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v průběhu realizace stavby, dle návrhu SOD

3 K 99903 Projekt skutečného provedení stavby, dle návrhu SOD

kompl 1,000 20 000,00

kompl 1,000 23 500,00

kompl 1,000 6 000,00

20 000,00

23 500,00

6 000,00

207 100,00

207 100,00

Dokumentace pro provedení stavby - dílenské výkresy zámečnických, klempířských prvků

5	K	99905	Zařízení staveniště - náklady na stavební buňky, dle projektové dokumentace	kompl	1,000	6 000,00	6 000,00
6	K	99906	Zařízení staveniště - náklady na mobilní WC, dle projektové dokumentace	kompl	1,000	3 000,00	3 000,00
7	K	99907	Energie pro zařízení staveniště	kompl	1,000	5 000,00	5 000,00
8	K	99908	Zařízení staveniště - oplocení stavby, dle projektové dokumentace	kompl	1,000	5 000,00	5 000,00
9	K	99909	Povinná publicita projektu financovaného z OPŽP - dodávka a montáž velkoplošného celobarevného informačního panelu 510x240 cm k označení staveniště po celou dobu stavby dle vzoru KU Pk. Text a umístění panelu bude určeno investorem - dle návrhu SOD	kompl	1,000	10 000,00	10 000,00
10	K	99910	Povinná publicita projektu financovaného z OPŽP - dodávka a montáž 1 ks stále informační tabule pro venkovní prostředí (pamětní desky) dle vzoru OPŽP, rozměr 30x40 cm. Text a barevnost řešení bude určena a schválena investorem - dle návrhu SOD	kompl	1,000	13 600,00	13 600,00
11	K	99911	Inženýrská činnost - zajištění dokladů k předání stavby, dle návrhu SOD	kompl	1,000	3 000,00	3 000,00
12	K	99912	Náklady na vyklizení a vyčištění zařízení staveniště, dle projektové dokumentace	kompl	1,000	3 000,00	3 000,00
13	K	99913	Vytyčení inženýrských sítí, ochrana stávajících vedení a zařízení před poškozením, dle stanovisek dotčených orgánů a projektové dokumentace	kompl	1,000	2 000,00	2 000,00
14	K	99914	Náklady spojené s pojištěním odpovědnosti za škodu, dle návrhu SOD	kompl	1,000	8 000,00	8 000,00
15	K	99915	Náklady spojené se zřízením bankovní záruky, dle návrhu SOD	kompl	1,000	85 000,00	85 000,00
16	K	99916	Zajištění dopravního značení včetně souhlasu správce, dle stanovisek dotčených orgánů a projektové dokumentace	kompl	1,000	6 000,00	6 000,00
17	K	99917	Povolení zvláštního užívání komunikace, dle stanovisek dotčených orgánů a projektové dokumentace	kompl	1,000	5 000,00	5 000,00

2.

PŘÍLOHA Č. 3

SoD č. OR/15/21555

Harmonogram realizace díla

[illegible]

Harmonogram prací											
Kalendářní měsíc	říjen	říjen	říjen	říjen	říjen	říjen	říjen	říjen	říjen	říjen	říjen
	41	42	43	44							
Seznam prací											
BUDOVA MLÁDEŽE											
zemní práce											
zakládání											
svislé a kompletní konstrukce											
vodorovné konstrukce											
komunikace											
úpravy povrchů, podlahy											
trubní vedení											
ostatní konstrukce a práce bourání											
přesuny hmot											
izolace proti vodě, vlhkosti a plynům											
izolace tepelné											
konstrukce tesařské											
konstrukce klempířské											
konstrukce pokrývačské											
konstrukce truhlářské											
konstrukce zámečnické											
podlahy z dlaždic											
dokončovací práce - nátěry											
dokončovací práce - malby											
dokončovací práce - čalounické úpravy											
ELEKTROINSTALACE S0 -02											
hromosvod											

Stavební práce budou zahájeny do 5 dnů od předání a převzetí staveniště. Zhotovitel se zavazuje dokončit sjednané práce a zároveň předat předmět díla objednateli: 30.10.2015

[illegible]

Harmonogram prací											
Kalendářní měsíc	říjen	říjen	říjen	říjen	říjen	říjen	říjen	říjen	říjen	říjen	říjen
	41	42	43	44							
Seznam prací											
Budova teoretické výuky											
zemní práce											
zakládání											
úpravy povrchů, podlahy											
ostatní konstrukce a práce bourání										*	
přesuny hmot											
izolace tepelné											
konstrukce tesařské											
konstrukce klempířské											
konstrukce truhlářské											
konstrukce zámečnické											
podlahy z dlaždic											
dokončovací práce - nátěry											
dokončovací práce - malby											
dokončovací práce - čalounické úpravy											
elektromonáže											
Stavební práce budou zahájeny do 5 dnů od předání a převzetí staveniště. Zhotovitel se zavazuje dokončit sjednané práce a zároveň předat předmět díla objednateli: 30.10.2024											

PŘÍLOHA č. 4

SoD č. OR/15/21555

**Povinnosti zhotovitele vyplývající z finanční
spoluúčasti evropských fondů na realizaci
projektu v rámci Operačního programu**

Příloha č. 4 ke smlouvě č. OR/15/21555

**Povinnosti zhotovitele vyplývající z finanční spoluúčasti evropských fondů
a z realizace projektu financovaného**

z Operačního programu Životní prostředí, Oblast podpory

3.2 – Realizace úspor energie a využití odpadního tepla.

(dále jen „Povinnosti“)

1. Na každé faktuře bude jednoznačně uvedeno, že se jedná o projekt související s Operačním programem Životní prostředí (dále jen OPŽP) s názvem: „Realizace úspor energie – SOU opravárenské Králíky“ a registračním číslem (po přidělení bude doplněno) a dále informace o tom, že je projekt spolufinancován z Fondu soudržnosti. Faktury musí obsahovat účel fakturovaných částek a budou přesně specifikovat jednotlivé položky, tzn. každá faktura musí mít přílohu, kde bude položkový rozpočet.
2. Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly realizované při kontrole a tuto součinnost v případě, že k tomu bude objednatelem vyzván, poskytne.
3. Zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem zavazuje poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na výzvu své daňové účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem. Zhotovitel se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán, objednatel a poskytovatele dotace.
4. Kontrolními orgány se rozumí osoby pověřené ke kontrole Evropskou komisí, Evropským účetním dvorem, Nejvyšším kontrolním úřadem, Ministerstvem financí ČR, Ministerstvem životního prostředí ČR a dalšími ministerstvy, Řídícím orgánem Operačního programu Životní prostředí, jakož i dalšími orgány oprávněnými k výkonu kontroly.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že poskytovatel dotace je oprávněn provést u projektu nezávislý vnější audit. Zhotovitel je povinen při výkonu auditu spolupůsobit.
6. Zhotovitel je povinen spolupracovat s objednavatelem při zpracování Monitorovacích zpráv (průběžné, etapové nebo závěrečné) a Žádostí o platbu.
7. Zhotovitel se zavazuje archivovat dokumenty související s dílem nejméně do roku 2027.

8. Zhotovitel se zavazuje písemně poskytnout na žádost objednatele jakékoli doplňující informace související s realizací projektu a to ve lhůtě stanovené objednatelem.
9. Další povinnosti zhotovitele vyplývají také z Příručky pro žadatele o dotaci z OPŽP a ze Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory OPŽP a dalších dokumentů Operačního programu Životní prostředí dostupných na <http://www.opzp.cz/ke-stazeni/702/16045/detail/zavazne-pokyny-pro-zadatele-a-prijemce-opzp/> (např. Pravidla publicity v rámci Operačního programu Životní prostředí platná pro danou výzvu). V případě rozporu v textu dokumentů s ustanoveními této smlouvy má přednost text smlouvy.
10. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré další informační materiály (např. zápisy z jednání, prezenční listiny, pozvánky atd.) budou obsahovat název projektu, logo Operačního programu Životní prostředí a logo EU se sloganem a dalším povinným textem na všech dokumentech týkajících se projektu (např. na zápisech z jednání, prezenčních listinách, pozvánkách apod.) – dle předlohy.

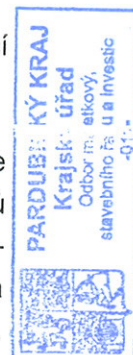


OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu



11. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů včetně výše jejich finančního podílu na akci. Tento přehled je povinen na vyžádání předložit objednateli.
12. Zhotovitel se zavazuje postupovat tak, aby vyhověl podmínkám bodu 2.3.4 Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP. (viz. <http://www.opzp.cz/ke-stazeni/702/15452/detail/zavazne-pokyny-pro-zadatele-a-prijemce-v-opzp/>). U všech zateplovaných/rekonstruovaných budov se zachovalými ventilačními otvory v podstřeší, resp. v atikách budov, je nezbytné zachovat všechny tyto ventilační otvory a jejich přístupnost pro případný výskyt netopýrů či hnízdění rorýse obecného nebo zajistit v odpovídajícím rozsahu jejich náhradu (prefabrikáty s otvory, budky pro rorýsy obecné a netopýry).