

Smlouva o dílo č. KŘÚ/23/20192
Číslo smlouvy zhotovitele: 2023/5010/0022

na zhotovení díla

„Rekonstrukce Jednacího sálu Rady Pardubického kraje“

Veřejná zakázka P22V00000528

Smluvní strany

Objednatel: **Pardubický kraj**

Sídlo - adresa: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
Zastoupen: **JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.**, hejtmanem
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
 Ing. Miroslav Vohlídal nebo **Ing. Jiří Kunt, Ph.D.** nebo
 Ing. Petr Mareš nebo **Ing. Bc. Alena Chuchlíková**
Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku:
 Ing. Miroslav Vohlídal nebo **Ing. Jiří Kunt, Ph.D.** nebo
 Ing. Petr Mareš nebo technický dozor objednatele
Osoby oprávněné k předání staveniště:
 Ing. Miroslav Vohlídal nebo **Ing. Jiří Kunt, Ph.D.** nebo
 Ing. Petr Mareš
Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:
 Ing. Miroslav Vohlídal nebo **Ing. Jiří Kunt, Ph.D.** nebo
 Ing. Petr Mareš
IČO: 70892822
DIČ: CZ70892822
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
 č.ú. 78-9025640267/0100

a

Zhotovitel: **MARHOLD a.s.**

Sídlo - adresa: Motoristů 24, Svítkov, 530 06 Pardubice
Zastoupen: **Jakub Kousal, DiS.**, člen představenstva
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
 Vít Hruška, člen představenstva
Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku:
 Bc. Filip Janura, Richard Dvořák
Osoby oprávněné k předání staveniště:
 Bc. Filip Janura, Richard Dvořák
Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:
 Bc. Filip Janura, Richard Dvořák
IČO: 15050050
DIČ: CZ15050050
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., ČSOB Praha, UniCredit banka
 č.ú.43-3933720257/0100, 209619322/0300,
 2106479127/2700
Spisová značka
rejstříkového
soudu: Krajský soud v HK, B 2583

Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky „Rekonstrukce Jednacího sálu Rady Pardubického kraje“ a zhotovitel jako vybraný dodavatel uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést pro

objednatel dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

Článek I.

Předmět díla

1. Předmětem díla je zhotovení stavby „**Rekonstrukce Jednacího sálu Rady Pardubického kraje**“.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace zpracované architektonickým ateliérem ADAM PRVNÍ spol. s r.o., se sídlem Jindřišská 746, 530 02 Pardubice, IČO 47452064 a podle podmínek stavebního povolení a závazných stanovisek, která jsou součástí dokladové části projektové dokumentace.

Provedení díla zahrnuje zejména tyto činnosti:

- zajištění zázemí pro TDI, AD a koordinátora BOZP na staveništi,
 - řízení stavebních a technologických prací,
 - obstarání a přepravu dodávek a montážního zařízení,
 - vedení stavebního deníku,
 - stavební práce,
 - montážní práce,
 - koordinace stavebních prací se stavebními pracemi dodavatele technologie AV,
 - pořizování fotodokumentace o průběhu zhotovení stavby v digitální podobě,
 - hlášení archeologických nálezů v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,
 - zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla jako je např. výrobní a realizační dodavatelská dokumentace. Tuto dokumentaci zajistí zhotovitel na své náklady. DPS nenahrazuje výrobní a realizační dodavatelskou dokumentaci,
 - provádění průběžných testů a komplexních zkoušek dle plánu řízení a kontroly jakosti a v souladu se smlouvou,
 - získání potřebných protokolů, povolení, potvrzení, závazných stanovisek, schválení a podobně,
 - činnost odpovědného geodeta,
 - součinnost při kolaudaci stavby,
 - odstraňování vad v záruční době,
 - zpracování dokumentace skutečného provedení díla.
3. Rozsah díla je tedy dán projektovou dokumentací, vydanými rozhodnutími dotčených orgánů a rovněž soupisem prací s výkazem výměr, který je přílohou této smlouvy.

Článek II.

Cena díla

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran

6 786 942,23 Kč bez DPH (dále jen „smluvní cena“).

DPH při sazbě **21 %** činí **1 425 257,87 Kč**

Cena včetně DPH činí **8 212 200,10 Kč**

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.

Cena je stanovena podle položkového rozpočtu (soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), ve kterém zhotovitel uvedl jednotkové ceny všech položek a tyto vztáhl na objednatelům vymezené množství stavebních prací, dodávek a služeb.

2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli výše uvedenou smluvní cenu na základě zhotovitelem uplatněných dílčích daňových dokladů/faktur a konečného daňového dokladu/faktury, které budou mít stanovené náležitosti podle této smlouvy a podle Obchodních podmínek.
3. Lhůta splatnosti daňových dokladů/faktur je **30** kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu/faktury odsouhlaseného smluvními stranami objednateli. Smluvní strany berou na vědomí, že poskytovatel dotace může lhůtu splatnosti závazně stanovit jinak.
4. Nebude-li na faktuře uvedeno jinak, bude objednatel platit fakturovanou částku vždy na ten účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Jestliže bude na faktuře uveden jiný účet zhotovitele než takto zveřejněný, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na uvedený účet pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.
5. Pokud je v okamžiku fakturace o zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a vzniká tak ručení dle § 109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na účet zhotovitele pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.

Článek III.

Termín plnění, místo plnění, podmínky plnění

1. Provádění stavebních prací má pro objednatel význam pouze za předpokladu zajištění souvisejících dodávek AV techniky. Stavební práce proto mohou být zahájeny až po vstupu smlouvy na zajištění dodávek v účinnost. Z toho důvodu bude staveniště předáno zhotoviteli až na základě **výzvy k předání staveniště**.
2. Staveniště bude předáno zhotoviteli **2 kalendářní měsíce** po doručení **výzvy k předání staveniště**; to znamená, že se tak nestane dříve než **2 kalendářní měsíce** po vstupu této smlouvy v účinnost. Tato doba poskytuje dodavateli dostatečnou možnost k přípravě realizace díla.
3. Stavební práce budou zahájeny (tj. první práce směřující k provedení stavby podle projektové dokumentace budou započaty) do **5 dnů** od předání a převzetí staveniště.
4. Zhotovitel se zavazuje dokončit sjednané práce a zároveň předat předmět díla dle čl. I. smlouvy objednateli nejpozději do **95 dnů** od převzetí staveniště.
5. Zhotovitel není oprávněn předmět díla předat před sjednanou dobou, pokud k tomu objednatel neudělí písemný souhlas. Osobou oprávněnou k udělení souhlasu s předčasným plněním je osoba oprávněná jednat za objednatel ve věcech technických.
6. Místem plnění je sál Rady Pardubického kraje včetně přísálí, Komenského nám. 125, Klášterní 124, Pardubice, p.č. st.902, st.94/2.
7. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla bude mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně **15 mil. Kč**. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu předložit objednateli před podpisem této smlouvy; dále pak v průběhu realizace díla vždy na žádost objednatel, a to nejpozději do 3 dnů od požádání.

8. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % ze smluvní ceny díla za případ porušení smluvní povinnosti mít po celou dobu realizace předmětu díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám dle smlouvy a dále rovněž v případě nesplnění povinnosti předložit objednateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu ani v dodatečné lhůtě 10 dnů od požádání dle předchozího bodu. Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel neprokáže objednateli, že má po celou dobu realizace díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu dle předchozího bodu.
9. Zhotovitel se zavazuje, že vedení stavebních prací bude zajišťovat pouze osobami, které uvedl v nabídce v rámci zadávacího řízení, ve kterém byla tato smlouva uzavřena. Změna nebo jiná náhrada těchto osob se umožňuje pouze se souhlasem objednatele, postupem obdobným pro záměnu poddodavatele, kterým byla prokazována část kvalifikace. Zejména pak musí náhradník splňovat kvalifikační požadavky nejméně ve stejném rozsahu jako nahrazovaný stavbyvedoucí.
10. Stavební práce musí být prováděny postupně s ohledem na provozní možnosti zařízení, po dohodě s uživatelem. Vybrané předem známé podmínky a omezení pro plnění jsou uvedeny v příloze č. 4 této smlouvy.
11. Zhotovitel je povinen strpět v průběhu realizace činnost třetích osob (zejména dodavatelů AV techniky) na staveništi. Součástí předmětu plnění je i činnost zhotovitele jako koordinátora stavebních prací (vč. přípomocí) všech zúčastněných dodavatelů.

Článek IV.

Finanční zajištění závazků zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje zajistit ve prospěch objednatele vystavení následujících zajišťovacích institutů:
 - a) záruky zajišťující nároky objednatele na řádnou realizaci díla podle podmínek stanovených touto smlouvou (dále též jen „záruka na realizaci“),
 - b) záruky zajišťující nároky objednatele plynoucí z této smlouvy v záruční době, zejména ze zhotovitelem poskytnuté záruky na dílo (dále též jen „záruka v záruční době“),a to za podmínek a v minimálním standardu specifikovaném níže.
2. Objednatel přijme tyto záruky formou bankovní záruky nebo pojištění záruky (dále též společně jako „finanční záruka“). Není-li v konkrétním případě výslovně uvedeno jinak, rozumí se finanční zárukou jak záruka podle bodu 1. písm. a), tak i záruka podle bodu 1. písm. b).
3. Finanční záruku objednatel vyžaduje za účelem zajištění svých případných pohledávek za zhotovitelem. Oprávnění čerpat bankovní záruku vzniká objednateli zejména, má-li za zhotovitelem pohledávky z titulu
 - splatné smluvní pokuty,
 - nákladů nezbytných k odstranění vad díla, neodstranil-li je zhotovitel včas vlastním nákladem,
 - nákladů náhradního zhotovitele,
 - škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu se smlouvou,
 - jakéhokoli neuspokojeného závazku zhotovitele vůči objednateli, nebo
 - náhrady vadného plnění zhotovitele dle vyčíslení objednatele,a to vždy do plné výše takové pohledávky.
4. Objednatel přijme pouze takovou finanční záruku, která bude zhotoviteli vystavena
 - a) společností licencovanou ve smyslu části druhé zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „banka“) v případě bankovní záruky; nebo

- b) provozovatelem pojišťovací činnosti s příslušným oprávněním ve smyslu části druhé zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „pojišťovna“) v případě pojištění záruky.
5. Vystavení finanční záruky doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou nebo pojišťovnou ve prospěch objednatele jako oprávněného, a to
- a) v případě záruky na realizaci před uzavřením této smlouvy (viz zadávací podmínky veřejné zakázky, na jejímž základě byla tato smlouva uzavřena);
- b) v případě záruky v záruční době nejpozději ke dni začátku běhu záruční doby (tj. dni podpisu protokolu o konečném převzetí díla bez vad a nedodělků).
- Objednatel akceptuje záruční listiny v listinné i elektronické podobě. Zhotovitel bere na vědomí, že na možnost předložení listinné záruky na realizaci se mohou vztahovat omezení plynoucí ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
6. Finanční záruka musí být výslovně vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, zejména bez možnosti banky nebo pojišťovny uplatnit jakékoliv námitky a bez nutnosti výzvy věřitele (objednatele) dané dlužníkovi (zhotoviteli) k plnění jeho povinností v případě nesplnění kterékoliv povinnosti zhotovitele stanovené touto smlouvou, přičemž banka nebo pojišťovna je povinna plnit bez námitek a na první výzvu objednatele jako oprávněného.
7. Finanční záruky musí být vystaveny nejméně v těchto parametrech:
- a) záruka na realizaci musí být vystavena v částce nejméně 5 % smluvní ceny díla uvedené v čl. II této smlouvy a její platnost (možnost uplatnění objednatelem) nesmí skončit dříve než 30 dnů po termínu dokončení díla vyplývajícím z této smlouvy;
- b) záruka v záruční době musí být vystavena v částce nejméně 5 % smluvní ceny díla uvedené v čl. II této smlouvy a její platnost (možnost uplatnění objednatelem) nesmí skončit dříve než 15 dnů po vypršení záruční doby díla. To neplatí v případě, že banka nebo pojišťovna zhotovitele nevystavuje finanční záruky v trvání delším než 5 let. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn předložit finanční záruku s platností 5 let společně se svým čestným prohlášením, že záruku podle věty první tohoto ustanovení není možné u vystavující banky nebo pojišťovny obstarat, a tuto záruku je povinen upravit (ve smyslu bodu 8.) nejpozději do 2 měsíců od jejího předání objednateli tak, aby vyhověla podmínkám věty první.
8. V případě změn parametrů smlouvy rozhodných pro podmínky záruky (např. navýšení smluvní ceny, prodloužení termínu realizace, prodloužení záruční doby) je zhotovitel povinen zajistit upravení finanční záruky tak, aby i po těchto změnách byla v souladu s výše stanovenými minimálními požadavky. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli doklad o příslušné úpravě finanční záruky (např. novou záruku, dodatečnou záruku nebo dodatek stávající záruky) nejpozději do 15 dnů ode dne účinnosti změny smlouvy, jež tuto potřebu vyvolala, vždy však nejpozději do uplynutí doby platnosti stávající záruky. Povinnost upravení záruky však nevzniká v případě, jsou-li změny rozhodných parametrů marginální; za takové se považují zejména celkové navýšení smluvní ceny o méně než 3 % nebo prodloužení rozhodného termínu o méně než 10 dnů.
9. Nepředložení vyhovující finanční záruky v termínu stanoveném touto smlouvou, jakož i prodlení se zajištěním úpravy záruky se považuje za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem. Objednatel je v takovém případě oprávněn stávající finanční záruku čerpat až do její plné výše a takto získané prostředky použít jako zádržné k účelům uvedeným v bodě 3. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % hodnoty příslušné záruky stanovené podle bodu 7. za každý den prodlení s předložením vyhovující finanční záruky.
10. Uplatní-li objednatel právo na plnění z finanční záruky, oznámí tuto skutečnost (včetně výše čerpaného plnění) bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli. V případě, že se čerpáním záruky zajištěná částka snižuje, je zhotovitel povinen provést úpravu záruky do minimální požadované úrovně stanovené v bodu 7. Ustanovení bodu 8. se (s výjimkou poslední věty) v tomto případě užije obdobně; lhůta pro doručení upravené záruky začíná běžet od doručení oznámení o jejím čerpání.

11. Objednatel vrátí zhotoviteli originál záruky v listinné podobě, a to buď osobním předáním zástupci zhotovitele, nebo odesláním na korespondenční adresu po splnění podmínek uvedených níže. Vrácení záruky v elektronické podobě (zahrnující např. prohlášení o zániku nebo neexistenci nároků zajištěných zárukou) učiní objednatel pouze k písemné žádosti zhotovitele po splnění podmínek uvedených níže.
- a) Záruku za realizaci vrátí objednatel zhotoviteli do 30 dnů od té z následujících skutečností, která nastane nejpozději:
- dne podpisu protokolu o předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků, příp. dne podpisu protokolu o odstranění vad a nedodělků, kterým se končí realizace díla;
 - dne, kdy byly veškeré nároky objednatele zajištěné bankovní zárukou na realizaci uspokojeny; nebo
 - dne předání vyhovující záruky v záruční době.
- b) Záruku v záruční době vrátí objednatel zhotoviteli do 30 dnů od té z následujících skutečností, která nastane později:
- uplynutí záruční doby, nebyly-li v této době objednatelem uplatněny nároky z vad plnění, příp. tyto nároky byly před uplynutím záruční doby plně uspokojeny; nebo
 - dne podpisu protokolu o odstranění vad po uplynutí záruční doby v případě takových vad, k jejichž odstranění byl zhotovitel objednatelem v záruční době vyzván a které odstranil po uplynutí záruční doby.
- Po splnění podmínek pro vrácení záruky vyplatí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu případné zbylé zádržné, došlo-li k jeho užití, na účet zhotovitele uvedený v hlavičce smlouvy. Smluvní strany ujednávají, že případné úroky ze zádržného jsou příjmem objednatele.
12. Ve výjimečných případech může objednatel na odůvodněnou žádost zhotovitele připustit nahrazení finanční záruky složením jistoty na svůj účet; podmínky složení jistoty budou v takovém případě upraveny samostatnou dohodou smluvních stran. Pro vyloučení pochybnosti ujednávají smluvní strany, že toto ustanovení nezakládá nárok zhotovitele na uzavření takové dohody.

Článek V.

Součástí smlouvy

Následující přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy:

- Příloha č. 1 - Obchodní podmínky pro stavební práce
Příloha č. 2 - Oceněné soupisy stavebních prací s výkazem výměr
Příloha č. 3 - Harmonogram realizace díla
Příloha č. 4 - Provozní podmínky uživatele pro realizaci stavby

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

1. Příslušná dokumentace nezbytná k provádění díla byla součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena tato smlouva. V listinné formě bude objednatelem předána zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.
2. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení smlouvy o institutech zajištění nebo utvrzení dluhu (zejména ujednání o finanční záruce) z této smlouvy nezanikají odstoupením od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani po uplynutí 3 měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.

4. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ujednávají smluvní strany, že tuto smlouvu odešle ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jejím uzavření objednatel. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
5. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že mu nebude výzva k předání staveniště doručena nejpozději do 9 měsíců od vstupu této smlouvy v účinnost. Toto právo zhotovitele však zaniká, potvrdí-li objednateli termín předání staveniště v reakci na výzvu doručenou po uplynutí lhůty dle věty první.
6. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje www.pardubickykraj.cz/gdpr.
7. Změny této smlouvy lze činit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. To neplatí, je-li smlouvou výslovně ujednáno jinak, a též v případě změn údajů uvedených v záhlaví smlouvy (např. kontaktních údajů smluvních stran nebo jednajících osob), které lze provést na základě oznámení příslušné smluvní strany. Toto oznámení učiní příslušná smluvní strana písemně nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy ke změně došlo.
8. Neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost jakéhokoliv ustanovení smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany mají povinnost takové ujednání okamžitě nahradit smluvním ujednáním bezvadným.
9. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou rozhodovány ve shodě s českým právním řádem obecnými soudy.
10. Tato smlouva je uzavírána v podobě elektronického originálu.
11. Smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly, její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
12. O uzavření smlouvy rozhodla Rada Pardubického kraje na jednání dne **23. 01. 2023** usnesením číslo **R/1461/23**.

V Pardubicích dne dle nejpozdějšího elektronického podpisu

Objednatel:

Zhotovitel:

Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman

MARHOLD a.s.
Jakub Kousal, DiS.
člen představenstva

**Příloha č. 1
ke Smlouvě o dílo č. KŘÚ/23/20192**

**Obchodní podmínky pro stavební práce
schválené usnesením Rady Pardubického kraje
č. R/164/17 ze dne 23. 1. 2017**

Preambule

Tyto obchodní podmínky tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo a blíže konkretizují, doplňují a vyjasňují práva a povinnosti smluvních stran v souvislosti s prováděním díla.

Ustanovení I.

Platební a fakturační podmínky

1. Právo zhotovitele na vystavení dílčího daňového dokladu/faktury, včetně DPH, vzniká dnem podepsání soupisu provedených prací v rozsahu dílčího plnění dle harmonogramu realizace díla oběma smluvními stranami, a to nejvýše jedenkrát za měsíc. Kopie uvedeného soupisu provedených prací bude přílohou dílčího daňového dokladu/faktury. Výše dílčího daňového dokladu/faktury v Kč bude odpovídat součtu oceněných provedených dodávek, prací a služeb. Výše dílčích daňových dokladů/faktur nepřesáhne 90 % ceny díla vč. DPH. Zbývající část ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli na základě konečného daňového dokladu/faktury, ke kterému bude přiložen jak soupis provedených a zároveň fakturovaných prací, tak i rozpis skutečné dosavadní fakturace po stavebních objektech.
2. Právo zhotovitele na vystavení konečného daňového dokladu/faktury vzniká až po podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami, a to bez vad a nedodělků, anebo po podpisu protokolu o odstranění všech vytknutých vad při převjímce díla.
3. Součet plateb za předmět díla nesmí po celou dobu platnosti smlouvy překročit smluvní cenu díla.
4. Daňové doklady/faktury budou adresovány:
Pardubický kraj
Komenského náměstí 125
532 11 Pardubice
5. Daňové doklady/faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu/faktury v souladu s právními předpisy a zvyklostmi. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení daňový doklad/fakturu, který nemá požadované náležitosti nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením daňového dokladu/faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen daňový doklad/fakturu včetně jeho příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením daňového dokladu/faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu/faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu/faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky smlouvy.
6. U akcí evidovaných v systému ISPROFIN je den 8. 12., u ostatních akcí je den 20. 12., posledním dnem, ve kterém je garantováno proplacení prokazatelně doručených faktur v příslušném kalendářním roce.
7. Úhradou se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Ustanovení II.

Podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci

1. Pokud má zhotovitel v úmyslu provést změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen tento úmysl bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a zároveň je povinen předložit objednateli doklady prokazující splnění kvalifikace novým poddodavatelem ve stejném rozsahu, v jakém byla prokazována prostřednictvím poddodavatele v rámci zadávacího řízení, a smlouvu uzavřenou s poddodavatelem dle § 83 zákona o zadávání veřejných zakázek.
2. Změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel oprávněn provést pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.

Ustanovení III.

Zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty a stanovení organizace kontrolních dnů

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím pověřených osob, zejména osobami oprávněnými jednat ve věcech technických, technickým dozorem objednatele a autorským dozorem objednatele. Zhotovitel je povinen pověřeným osobám nebo jejich zástupcům umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho části, včetně dodávek, prací, služeb, výkresů a dokumentace, aby se mohli ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.
2. Do 30 dnů po uzavření smlouvy předá zhotovitel ke schválení objednateli návrh plánu řízení a kontroly jakosti, který se po schválení objednatelem stává plánem řízení a kontroly jakosti. Objednatelem schválený plán řízení a kontroly jakosti může zhotovitel měnit jen s písemným souhlasem objednatele. Kontrola a zkoušky díla se budou provádět v souladu s plánem jakosti. Při předání předmětu díla objednateli předá zhotovitel mimo jiné i vyplněný plán řízení a kontroly jakosti.
3. Návrh plánu řízení a kontroly jakosti musí mimo jiné obsahovat rozsah, obsah a metodiku jednotlivých zkoušek nebo kontrol, termíny provádění v souladu s harmonogramem realizace díla a minimální lhůty pro informování objednatele před provedením kontroly nebo zkoušky. V závislosti na konkrétních podmínkách je kromě toho třeba v návrhu plánu řízení a kontroly jakosti řešit i otázku vzorků podléhajících zkouškám nebo kontrolám. Zvláštní pozornost musí být také věnována kontrole zakrývaných či znepřístupňovaných částí dodávek nebo prací, zde musí být podrobně popsán postup jejich kontrol včetně organizačních opatření zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele o provedení jakékoliv zkoušky nebo kontroly nad rámec plánu řízení a kontroly jakosti, a tuto kontrolu umožnit do 3 dnů. Taková zkouška proběhne na náklady objednatele. Zhotovitel je povinen požadovanou zkoušku strpět.
5. Zhotovitel je povinen informovat objednatele v dostatečném předstihu, nejpozději však 7 dní předem, o připravované kontrole nebo zkoušce tak, aby se jí objednatel mohl zúčastnit. Nesplní-li zhotovitel tuto informační povinnost vůči objednateli a kontrola/zkouška proběhne bez účasti zástupců objednatele, pak je zhotovitel povinen na vlastní náklady provést tuto kontrolu/zkoušku za účasti zástupců objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

6. Zhotovitel je dále povinen vyzvat objednatele k prověření všech prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být objednateli doručena písemně nejméně 3 pracovní dny předem. V případě, že se objednatel v této lhůtě nedostaví, ačkoli byl řádně vyzván, a bude-li následně požadovat odkrytí nebo zpřístupnění takových prací, je povinností zhotovitele takové odkrytí či zpřístupnění provést. Náklady dodatečného odkrytí nebo zpřístupnění nese objednatel, neprokáže-li se, že zhotovitel porušil své povinnosti při řádném provádění díla nebo části díla nebo nesplnil povinnost vyzvat objednatele stanovenou v tomto odstavci.
7. Pokud by jakákoliv kontrolovaná nebo zkoušená část díla včetně prací, služeb a dodávek nevyhovovala specifikacím dle smlouvy, má objednatel právo takovou část díla, práci, službu nebo dodávku odmítnout a požadovat po zhotoviteli buď nové nezávadné plnění nebo bezúplatné provedení veškerých potřebných změn nebo úprav. Zhotovitel v tomto případě ponese i veškeré náklady a výdaje objednatele.
8. Jakákoli v tomto článku výše uvedená služba, práce nebo dodávka není změnou díla a zhotovitel z toho důvodu nemůže měnit termín dokončení díla ani výslednou cenu díla.
9. Zhotovitel bude objednateli předávat bez odkladu, nejpozději ve lhůtě 7 dnů, příslušná osvědčení o jakosti a podrobné písemné zprávy o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol.
10. Veškeré náklady s těmito zkouškami a kontrolami, včetně nákladů na opakování kontrol nebo zkoušek a zabezpečení těchto činností, vyvolané takovými službami, pracemi nebo dodávkami a včetně nákladů vyvolaných náhradou částí zničených během zkoušek, hradí zhotovitel a jsou zahrnuty v ceně díla.
11. Žádné z výše uvedených ustanovení v žádném případě nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky, jakost, záruky či za jiné závazky podle smlouvy.
12. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel prostřednictvím technického dozoru investora kontrolní dny, v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně.

Ustanovení IV.

Předání a převzetí staveniště a bezpečnost na něm

1. Pro účely plnění smlouvy předá objednatel zhotoviteli staveniště za následujících podmínek:
 - (a) O předání se sepíše protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami nebo osobami oprávněnými k předání staveniště;
 - (b) Zhotovitel prověří staveniště a seznámí se podrobně se všemi údaji a jinou dokumentací, které tvoří součást smlouvy. Je-li to žádoucí pro řádné splnění smlouvy, zhotovitel prověří staveniště a posoudí jeho stav včetně existujících podzemních a nadzemních konstrukcí, budov, zařízení, systémů a jejich stav;
 - (c) V případě nedodržení termínu předání staveniště zhotoviteli se o dobu prodlžení s předáním staveniště posouvá i termín pro dokončení a předání díla.
2. Plochy, které bude zhotovitel používat, viditelně označí firemním znakem, nebo názvem své firmy a jménem odpovědného pracovníka s možností telefonického kontaktu.
3. Zhotovitel před zahájením prací na staveništi poskytne potřebou a účinnou součinnost při vypracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "plán") koordinátorovi BOZP tak, aby tento plán plně vyhovoval potřebám zajištění

bezpečné a zdraví neohrožující práce. Během prací na stavbě zhotovitel poskytuje podklady a podněty pro aktualizaci plánu.

4. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za způsobilost staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany od okamžiku jeho převzetí. Odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců, včetně zaměstnanců poddodavatelů, a za jejich vybavení ochrannými pomůckami. V této souvislosti zejména:
 - (a) zajistí, že jeho zaměstnanci budou označeni firemním označením;
 - (b) plně odpovídá za to, že jeho zaměstnanci budou dodržovat platné předpisy bezpečnosti práce a předpisy v oblasti požární ochrany;
 - (c) odpovídá za každodenní čistotu pracoviště po skončení pracovní činnosti, včetně závěrečného úklidu.
5. Zhotovitel je povinen seznámit pověřené osoby objednatele, které se budou v souvislosti s prováděním díla nacházet na staveništi, s podmínkami bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochrany životního prostředí. Zhotovitel odpovídá za jejich bezpečnost a ochranu zdraví po dobu jejich pobytu na staveništi.
6. Zhotovitel se zavazuje nevykonávat činnost koordinátora BOZP na staveništi sám, prostřednictvím osob s nimiž jedná ve shodě nebo zaměstnanců svých nebo takových osob. V této souvislosti je zejména povinen informovat objednatele v případě, že koordinátorem BOZP na staveništi bude nebo má být jmenována některá z osob uvedených v první větě tohoto bodu, a to bezodkladně poté, co se o této skutečnosti dozvěděl.

Ustanovení V.

Způsob zabezpečení zařízení staveniště a lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla

1. Objednatel nepožaduje jiné zabezpečení staveniště, než které vyplývá z příslušných obecných norem a právních předpisů.
2. Zhotovitel předá objednateli řádně vyklizené a uklizené staveniště nejpozději do 14 dní od předání a převzetí díla. Do tohoto data zhotovitel odstraní ze staveniště všechny zbytky, nečistoty a odpad jakéhokoli druhu, materiály a zařízení používané pro dočasné účely a opustí staveniště jako celek v čistém a bezpečném stavu.

Ustanovení VI.

Způsob předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen včas, nejméně 7 dní předem, objednatele písemně vyzvat k převzetí předmětu díla, s tím že objednatel termín převzetí písemně potvrdí. Důkazní břemeno prokazující vyzvání objednatele k převzetí předmětu díla a prokazující včasnost takové výzvy nese zhotovitel.
2. Předmět díla je považován za řádně provedený tehdy, došlo-li k včasnému plnění bez vad a nedodělků a došlo-li k předání předmětu díla objednateli v místě plnění.
3. Objednatel může převzít předmět díla s drobnými vadami a nedodělkami, které nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. Veškeré takové vady budou v protokole o předání a převzetí díla uvedeny a zároveň

bude stanovena lhůta pro jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vytknuté vady v dohodnuté lhůtě odstranit. Nebudou-li vady odstraněny v této lhůtě, je objednatel oprávněn postupovat obdobně dle ustanovení VII. bod 5. a násl.

4. O předání a převzetí předmětu díla se sepiše protokol o předání a převzetí díla, který podepíší obě smluvní strany a zástupce uživatele, dále též osoba vykonávající technický dozor investora, autorský dozor projektanta, pokud se procesu předání a převzetí díla účastnili. Každá z uvedených osob má právo vyjadřovat se k zápisu a uvést v něm své stanovisko k předmětu díla nebo procesu jeho předání a převzetí.
5. Jestliže objednatel odmítl předmět díla převzít, neboť při převzetí zjistil, že předmět díla nebyl proveden v souladu se smlouvou, neboť zjištěné vady jsou závažnější povahy, než ojedinělé drobné vady, které nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje, protokol o předání a převzetí díla nemusí podepsat; vždy však do tohoto protokolu zaznamená důvody odmítnutí převzetí.
6. Splnění požadavků obecně závazných předpisů a požadovaných norem u dodaného díla a jeho části prokáže zhotovitel předáním dokladů potřebných k řádnému provozování díla nejpozději v rámci předání a převzetí díla.
7. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávajícího a přejímajícího řízení doklady, odpovídající povaze díla, jako:
 - a) dokumentace skutečného provedení díla v trojím vyhotovení vč. elektronické podoby na CD,
 - b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě,
 - c) zápisy a výsledky předepsaných měření (radon, CO, apod.),
 - d) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny, apod.),
 - e) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - f) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasparty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
 - g) originál/-y stavebního/-ch deníku/-ů a kopie změnových listů,
 - h) provozní řád pro zkušební provoz,
 - i) provozní řád pro trvalý provoz,
 - j) protokol o zaškolení obsluhy.
8. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
9. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Pokud nutnost takových zkoušek nevyplyvá z povahy díla, provádí je zhotovitel za úhradu.

Ustanovení VII.

Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Záruční doba činí 60 měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad oběma smluvními stranami nebo od odstranění vad, případně nedodělků, pokud

bylo dílo převzato s vadami, případně nedodělky, dle těchto obchodních podmínek. Za jakékoliv vady způsobené činností zhotovitele zjištěné v této době odpovídá zhotovitel.

2. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla, za správnost a úplnost provedení prací uvedených ve smlouvě, a to podle smlouvy, podle projektové dokumentace, technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů. Celé dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude prosto jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá požadavkům smlouvy, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, objednatelem, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
3. Vady díla zjištěné v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen odstranit na svoje náklady neprodleně. Pokud vzhledem k charakteru vad nemohou být odstraněny neprodleně, tak je zhotovitel povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu, tj. nejpozději do 10 pracovních dnů po jejich zjištění, pokud se s objednatelem písemně nedohodne na jiné lhůtě.
4. Zhotovitel po uvedené záruční dobu také odpovídá za bezvadnost předmětu díla, tj. odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít předmět díla zejména dle smlouvy, jednotlivých požadavků a pokynů objednatele, případně ostatních pověřených osob, dle dokumentace, norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět díla, jeho části a příslušenství vztahují.
5. Jakákoliv vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude objednatelem oznámena bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli a tento odstraní závadu na své vlastní náklady neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 10 pracovních dnů, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodne písemně jinak. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje, škodu a ušlý zisk, které souvisejí s odstraněním vad zajišťovaných objednatelem. Zhotovitel je povinen nahradit tyto náklady do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
6. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v rozsahu nižším než projektovaném podle smlouvy.
7. Práva vyplývající z odpovědnosti za vady lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele vůči zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami díla. Pro případ, že zhotovitel neodstraní vadu ve sjednaném termínu řádně a včas, je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady.

Ustanovení VIII.

Zajištění řádného plnění

1. Zhotovitel písemně oznámí objednateli uzavření poddodavatelských smluv v rámci provádění díla, a to do 14 dnů od jejich uzavření.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám a účelu stanovenému smlouvou.

3. Zhotovitel je povinen dílo provést ve sjednané době a v souladu s platnými právními předpisy a dalšími podmínkami stanovenými smlouvou. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat zejména veškeré ČSN a další technické normy a předpisy, bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, platné v době provádění stavebních prací, pokud se vztahují k prováděnému dílu a týkají se činnosti zhotovitele, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí.
4. Zhotovitel odpovídá za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele jakož i třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle smlouvy.
5. Zhotovitel ručí za to, že veškeré dodávky a služby budou provedeny v jakosti odpovídající účelu smlouvy a že dodávky a další části tvořící dílo budou vyrobeny a dodány v jakosti požadované smlouvou a obecně platnými předpisy, nové, nepoužité a že dílo bude odpovídat současnému stavu techniky a zkušenostem v době zadání díla.
6. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Do stavebního deníku zapisuje všechny údaje důležité pro plnění smlouvy, zvláště údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě. Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník objednateli ke kontrole a k podpisu na vyžádání. Objednatel může k zápisům připojovat svá stanoviska.
7. V průběhu realizace prací je zhotovitel povinen udržovat staveniště v rozumném rozsahu uklizené, bez jakýchkoli nepotřebných překážek. Dále též uskladní nebo odstraní jakýkoli přebytečný materiál, odstraní ze staveniště jakékoli nečistoty nebo zbytky nebo dočasné objekty, které již nepotřebuje pro realizaci díla. S jakýmkoli nebezpečnými nebo rizikovými odpady nebo materiály bude zhotovitel zacházet dle platných předpisů a zabezpečí jejich uskladnění a následnou likvidaci na vlastní náklady. Zhotovitel je povinen zajišťovat též úklid příjezdových komunikací během svých prací a po jejich ukončení a tyto komunikace udržovat v čistém stavu.
8. V případě nedodržení povinnosti úklidu komunikací podle bodu 7. tohoto ustanovení je objednatel oprávněn zajistit úklid sám, případně pověřit úklidem komunikací třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel objednateli povinen uhradit. Kromě uhrazení veškerých nákladů je zhotovitel povinen navíc uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 30% z částky nákladů na úklid.
9. Pokud zhotovitel nepředá objednateli řádně vyklizené a uklizené staveniště do 14 dní od předání a převzetí díla, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení. Pro případ, že zhotovitel nezajistí vyklizení a uklizení staveniště je objednatel oprávněn postupovat přiměřeně dle bodu 8. tohoto ustanovení.
10. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý i započatý týden prodlení zhotovitele vůči harmonogramu prací, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
11. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% ze smluvní ceny díla za každý i započatý týden prodlení s předáním řádně dokončeného díla.
12. V případě, kdy je realizace díla financována z prostředků dotačních programů a zhotovitel nedodrží termín předání předmětu díla dle čl. III smlouvy, přičemž objednatel v důsledku porušení této povinnosti zhotovitelem bude sankcionován formou krácení nebo úplného odejmutí poskytnuté dotace na realizaci díla, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši této sankce. Nárok objednatele na náhradu škody tím není dotčen.
13. V případě jakéhokoliv jiného porušení povinností vyplývajících ze smlouvy nebo z právních předpisů se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý jednotlivý případ, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

14. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu podle této smlouvy na účet objednatele do 15 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, odečíst ze svých závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na smluvní pokutu, kterou zhotoviteli vyúčtuje. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
15. Pokud není uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty objednateli nezabavuje zhotovitele závazku splnit své povinnosti dané mu smlouvou. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu plné výše případných škod vzniklých porušením smluvních povinností zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli a zhotovitel je povinen poskytnout objednateli náhradu škody, kterou zhotovitel nebo jeho poddodavatelé způsobili objednateli, jakož i třetím osobám porušením povinností daných smlouvou nebo v souvislosti s plněním ze smlouvy, včetně případu, kdy se na takové porušení povinnosti dané smlouvou vztahuje smluvní pokuta.
16. Bude-li objednateli ze strany orgánů ochrany životního prostředí, případně jiných orgánů státní správy, uložena pokuta za porušení právních předpisů v souvislosti s prováděním díla, bude tato pokuta, prokáže-li se zavinění zhotovitele, zhotovitelem objednateli nahrazena. V případě, že uloženou pokutu nebude objednatel schopen započíst na pohledávku zhotovitele, zavazuje se zhotovitel ji uhradit do 15 dnů od obdržení oznámení o výši sankce a výzvě k úhradě.
17. Smluvní strana může od smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok smluvní strany, která nezavinila odstoupení, na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty.
18. Podstatným porušením smlouvy se rozumí situace, kdy:
- (a) zhotovitel v rozporu s ustanovením této smlouvy přenese na třetí osobu úplně nebo částečně práva nebo povinnosti, která pro něj vyplývají z této smlouvy anebo postoupí třetí osobě tuto smlouvu celou;
 - (b) přes opakovaná písemná upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožňuje provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho části;
 - (c) zhotovitel nebo jeho poddodavatelé opakovaně nebo hrubým způsobem poruší na staveništi pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla;
 - (d) zhotovitel se přes opakované písemné upozornění objednatelem zpozdil o více než 30 dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených smlouvou;
 - (e) zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných smlouvou;
 - (f) zhotovitel nedodržel jakost, garantované parametry či závažně porušil technologické postupy;
 - (g) zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou;
 - (h) zhotovitel je v insolvenčním řízení a bylo rozhodnuto o jeho úpadku nebo je v likvidaci;
 - (i) zhotovitel neposkytl součinnost koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi nebo nedbá jeho pokynů.

Kde se v tomto ustanovení používá výraz opakovaně, rozumí se jím alespoň dvakrát.

19. V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část

dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující cenu díla dle smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením díla či jeho části do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 dnů po obdržení výzvy objednatele.

20. V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je zhotovitel povinen nahradit veškeré škody, ztráty a výdaje, které objednateli v této souvislosti vznikly.
21. Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace díla. V tomto případě má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části smluvní ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
22. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem. Podstatným porušením smlouvy ze strany objednatele je situace, kdy se objednatel přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 45 dnů s úhradou daňového dokladu/faktury, který přijal a nevrátil v souladu s bodem 5. ustanovení I. a ostatními podmínkami smlouvy.
23. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem nemá zhotovitel nárok na zaplacení smluvní ceny díla, a to ani na její poměrnou část, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je pouze oprávněn žádat po objednateli to, o co se objednatel zhotovováním předmětu díla obohatil.
24. V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy objednatelem má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části smluvní ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
25. Pokud nesplněním některé z povinností zhotovitele vzniknou objednateli náklady nebo vůči zhotoviteli finanční nároky, je objednatel oprávněn takové nároky započíst. Objednatel tyto nároky započte tak, že od zhotovitelem fakturované částky tyto náklady, případně vzniklé finanční nároky, odečte a zhotoviteli uhradí částku takto upravenou (sníženou).

Ustanovení IX.

Různé

1. Vlastnické právo k věcem (včetně dokumentace) potřebným k provedení díla, které ještě nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází na objednatele okamžikem dodání na staveniště, u služeb a prací jejich provedením nebo zaplacením, podle toho, která z výše uvedených skutečností nastala dříve. Zhotovitel je povinen zabezpečit přechod vlastnického práva na objednatele ve svých případných poddodavatelských smlouvách.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném předmětu díla nese bez ohledu na přechod vlastnického práva zhotovitel. Nebezpečí škody na předmětu díla, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy, přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, příp. protokolu o odstranění vad a nedodělků, oběma smluvními stranami. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
3. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do přechodu nebezpečí škody na díle na objednatele, zhotovitel na své náklady odstraní vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy. Zhotovitel je povinen zabezpečit stavbu tak, aby nedocházelo ke škodám vůči třetím osobám. V případě nedodržení této povinnosti hradí vzniklou škodu.

4. V průběhu provádění díla může objednatel písemným oznámením zhotoviteli vyžádat změny projektů, plánů, specifikací, výkresů, díla nebo jeho části. Pokud se strany nedohodnou na jiné lhůtě, zhotovitel do 10 dnů po obdržení požadavku objednatele na změnu navrhne a předloží objednateli k odsouhlasení dokument změny díla, který bude obsahovat návrhy zhotovitele na provedení změn a pokud si to změny budou vyžadovat, i návrh na úpravu smluvní ceny díla (s podrobnější specifikací jako zejména jednotkové ceny za služby a práce, ceny za kus a podobně) a návrh na úpravu termínu plnění.
5. Schválení dokumentu změny díla objednatelem a vyslovení souhlasu s provedením změn bude provedeno takto:
 - a) V případě, že bude objednatel po uzavření smlouvy, v důsledku nových skutečností, požadovat práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, bude požadavek na provedení těchto prací uplatněn zápisem ve stavebním deníku a takto výslovně označen. Rozsah, cena a termín plnění těchto prací bude před jejich realizací dohodnut mezi stranami v písemném dodatku smlouvy. Práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, jejichž provedení bude mít vliv na cenu díla nebo termíny plnění, mohou být provedeny až po uzavření písemného dodatku ke smlouvě;
 - b) Práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, jejichž provedení nebude mít vliv na cenu díla a termíny plnění, mohou být sjednány před jejich realizací ve stavebním deníku osobami oprávněnými k zapisování do stavebního deníku. Zhotovitel provede změnu díla v rozsahu a za podmínek dohodnutých smluvními stranami.
6. Zhotovitel připraví a bude udržovat záznam zachycující povahu, náklady a stav všech změn, jak navrhovaných tak i schválených (změny ve výkresové dokumentaci, zprávy, zápisy do deníků a podobně).
7. Zhotovitel není oprávněn přenést bez písemného souhlasu objednatele na třetí osobu úplně ani částečně práva nebo povinnosti, které pro zhotovitele vyplývají ze smlouvy anebo postoupit třetí osobě smlouvu celou, pokud z některého ustanovení smlouvy nevyplývá jinak. Při nedodržení této povinnosti zhotovitelem má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek smlouvy, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
9. Nebyl-li koordinátor BOZP s ohledem na plán zpracovaný při přípravě stavby jmenován a vyšla-li potřeba jeho jmenování najevo při realizaci díla, oznámí tuto skutečnost zhotovitel ihned objednateli.
10. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi veškerou nezbytnou součinnost a spolupráci vyžadovanou právními předpisy a touto smlouvou.

Ustanovení X.

Vztah obchodních podmínek a smlouvy

1. Obchodní podmínky mohou být měněny pouze výslovně ve smlouvě nebo v dodatku ke smlouvě. V případě neužití některého ustanovení obchodních podmínek toto musí být ve smlouvě nebo v dodatku výslovně uvedeno.
2. V případě rozporu mezi ustanoveními těchto obchodních podmínek a smlouvy mají výkladovou přednost ujednání smlouvy.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: a2b
Stavba: Rekonstrukce jednacího sálu Rady Pardubického kraje

KSO:
Místo: Komenského nám. 125, Klášterní 124, Pardubice

CC-CZ:
Datum: 14. 11. 2022

Zadavatel:
Pardubický kraj

IČ: 70892822
DIČ:

Uchazeč:
MARHOLD a.s.

IČ: 15050050
DIČ: CZ15050050

Projektant:
ADAM PRVNÍ spol. s r.o., architektonický ateliér

IČ: 47452064
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			6 786 942,23
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	6 786 942,23	1 425 257,87
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	8 212 200,10

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	a2b		
Stavba:	Rekonstrukce jednacího sálu Rady Pardubického kraje		
Místo:	Komenského nám. 125, Klášterní 124, Pardubice	Datum:	14. 11. 2022
Zadavatel:	Pardubický kraj	Projektant:	ADAM PRVNÍ spol. s r.o., architektonický ateliér
Uchazeč:	MARHOLD a.s.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		6 786 942,23	8 212 200,10	
a	Architektonicko stavební část	1 813 985,39	2 194 922,32	STA
b	Interiéry	2 166 898,75	2 621 947,49	STA
c	Zdravotechnika	197 971,47	239 545,48	STA
ca	Vnitřní kanalizace	39 025,00	47 220,25	Soupis
cb	Vnitřní vodovod	31 910,00	38 611,10	Soupis
cc	ÚT	127 036,47	153 714,13	Soupis
d	Elektro - silnoprroud	1 251 411,12	1 514 207,46	STA
e	Elektro - slaboprroud	134 948,00	163 287,08	STA
f	VZT	901 727,50	1 091 090,28	STA
g	VRN	320 000,00	387 200,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce jednacího sálu Rady Pardubického kraje

Objekt:

a - Architektonicko stavební část

KSO:

Místo: Komenského nám. 125, Klášterní 124, Pardubice

CC-CZ:

Datum: 14. 11. 2022

Zadavatel:

Pardubický kraj

IČ:

70892822

DIČ:

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

IČ:

15050050

DIČ:

CZ15050050

Projektant:

ADAM PRVNÍ spol. s r.o., architektonický ateliér

IČ:

47452064

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

1 813 985,39

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 813 985,39	21,00%	380 936,93
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 194 922,32

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce jednacího sálu Rady Pardubického kraje

Objekt:

a - Architektonicko stavební část

Místo: Komenského nám. 125, Klášterní 124, Pardubice

Datum: 14. 11. 2022

Zadavatel: Pardubický kraj

Projektant: ADAM PRVNÍ spol. s
r.o., architektonický
ateliér

Uchazeč: MARHOLD a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 813 985,39

HSV - Práce a dodávky HSV	380 113,06
2 - Zakládání	11 960,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	18 931,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	178 812,40
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	55 305,88
997 - Přesun sutě	77 289,78
998 - Přesun hmot	37 814,00
PSV - Práce a dodávky PSV	1 433 872,33
763 - Konstrukce suché výstavby	442 136,02
766 - Konstrukce truhlářské	499 916,75
771 - Podlahy z dlaždic	1 432,03
775 - Podlahy skládané	238 970,75
776 - Podlahy povlakové	226 811,28
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	24 605,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce jednacího sálu Rady Pardubického kraje

Objekt: a - Architektonicko stavební část

Místo: Komenského nám. 125, Klášterní 124, Pardubice

Zadavatel: Pardubický kraj

Uchazeč: MARHOLD a.s.

Datum: 14. 11. 2022

Projektant: ADAM PRVNÍ spol. s r.o., architektonický ateliér

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 813 985,39

D HSV Práce a dodávky HSV 380 113,06

D 2 Zakládání 11 960,00

1	K	279311116R	Přibetonování stáv.základu C25/30 XC2 pro VZT včetně potřebného bednění a sprážení se stávajícím základem dle PD	m3	0,546	10 000,00	5 460,00	
		VV	(2,25*0,5*0,95)-(1,1*0,5*0,95)		0,546			
2	K	R11	Zemní práce potřebné pro přibetonování základu pro VZT, včetně zapravení a napojení na stávající okolní plochy, včetně odvozu a likvidace přebytečného výkopku	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00	

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 18 931,00

3	K	310239211	Zazdívka otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,616	8 500,00	5 236,00	CS ÚRS 2022 01
		PP	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu vápenocementovou					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/310239211					
		VV	0,9*1,52*0,45		0,616			
4	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,081	95 000,00	7 695,00	CS ÚRS 2022 01
		PP	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav do č. 12					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/317944321					
		VV	8,1*1,2*4/1000		0,039			
		VV	8,1*1,3*4/1000		0,042			
		VV	Součet		0,081			

5	K	R4	Maltové lože pro dodatečné l překlady, vyklínování překladů ocelovými klíny, zapravení a začištění otvoru pro niku po celém obvodu	kpl	2,000	3 000,00	6 000,00	
		PP	Maltové lože pro dodatečné l překlady, vyklínování ocelovými klíny, zapravení a začištění po vložení překladů					

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 178 812,40

6	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	272,067	100,00	27 206,70	CS ÚRS 2022 01
		PP	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612131121					
		VV	4*(15,26+15,26+5,35+5,35)		164,880			
		VV	-					
		VV	((1,3*2,46)+(1,32*2,46)+(1,31*2,46)+(1,31*2,45)+(1,72*3,28)+(1,11*2,1)+(1,68*2,34))		-24,781			
		VV	0,5*(1,3+1,3+2,46+2,46+1,32+1,32+2,46+2,46+1,31+1,31+2,46+2,46+1,31+1,31+2,45+2,45+1,72+1,72+3,28+3,28)		20,070			
		VV	0,8*(1,11+2,1+2,1+1,68+2,34+2,34)		9,336			
		VV	0,45*(0,9+0,9+1,52+1,52)		2,178			
		VV	4*(7,91+7,91+5,4+5,4)		106,480			
		VV	-((1,19*2,31)+(1,2*2,31)+(1,68+2,34)+(1,15*2,38)+(1,69*2,51))		-16,520			
		VV	0,5*(1,19+1,19+2,31+2,31+1,2+1,2+2,31+2,31)		7,010			
		VV	0,35*(1,15+2,38)		1,236			
		VV	0,45*(0,9+0,9+1,52+1,52)		2,178			
		VV	Součet		272,067			

7	K	612325417	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přeštukováním	m2	136,034	400,00	54 413,60	CS ÚRS 2022 01
		PP	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tloušťky štučky 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612325417					
		VV	272,067*0,5		136,034			

8	K	612325419	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 % s celoplošným přeštukováním	m2	136,034	650,00	88 422,10	CS ÚRS 2022 01
		PP	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tloušťky štučky 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612325419					
		VV	272,067*0,5		136,034			

9	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,510	7 000,00	3 570,00	CS ÚRS 2022 01
		PP	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivé rýh v dosavadních mazaninách					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/631312141					
		VV	25*0,1*0,15		0,375			
		VV	1,8*0,25*0,3		0,135			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet	0,510				
10	K	R10	Zapravení fasády po prostupech pro VZT vč. napojení na stávající fasádu	kpl	1,000	5 200,00	5 200,00	
PP			Zapravení fasády po prostupu potrubí VZT vč. napojení na stávající fasádu					
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání	55 305,88				
11	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	157,335	100,00	15 733,50	CS ÚRS 2022 01
PP			Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/949101112					
VV			126,135+20,10+3,55+1,75+5,8	157,335				
12	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	157,335	75,00	11 800,13	CS ÚRS 2022 01
PP			Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží přes 4 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/952901114					
13	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	1,446	1 800,00	2 602,80	CS ÚRS 2022 01
PP			Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/962032230					
VV			0,45*0,75*(2,17+0,1)	0,766				
VV			0,45*0,9*1,68	0,680				
VV			Součet	1,446				
14	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	5,040	250,00	1 260,00	CS ÚRS 2022 01
PP			Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/967031132					
VV			0,45*(0,75+0,75+2,17+2,17+0,1+0,1+0,9+0,9+1,68+1,68)	5,040				
15	K	967031732	Přisekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 100 mm	m2	3,215	230,00	739,45	CS ÚRS 2022 01
PP			Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených plošné, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/967031732					
VV			0,75*2,27	1,703				
VV			0,9*1,68	1,512				
VV			Součet	3,215				
16	K	974031167	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 300 mm	m	1,300	500,00	650,00	CS ÚRS 2022 01
PP			Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky do 300 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/974031167					
17	K	974031169	Příplatek k vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm ZKD 100 mm š rýhy	m	2,600	100,00	260,00	CS ÚRS 2022 01
PP			Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky Příplatek k ceně -1167 za každých dalších 100 mm šířky rýhy hl. do 150 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/974031169					
VV			1,3*2	2,600				
18	K	974042554	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 100 mm š do 150 mm	m	25,000	600,00	15 000,00	CS ÚRS 2022 01
PP			Vysekání rýh v betonové nebo jiné monolitické dlažbě s betonovým podkladem do hl. 100 mm a šířky do 150 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/974042554					
VV			5+8,5+11,5	25,000				
19	K	974042587	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 250 mm š do 300 mm	m	1,800	1 200,00	2 160,00	CS ÚRS 2022 01
PP			Vysekání rýh v betonové nebo jiné monolitické dlažbě s betonovým podkladem do hl. 250 mm a šířky do 300 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/974042587					
VV			0,6*3	1,800				
20	K	975043111	Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení do 750 kg/m	m	6,000	850,00	5 100,00	CS ÚRS 2022 01
PP			Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků dřevěnou výztuhou v. podchycení do 3,5 m, a při zatížení hmotností do 750 kg/m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/975043111					
D 997			Přesun sutě	77 289,78				
21	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	21,173	1 500,00	31 759,50	CS ÚRS 2022 01
PP			Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013211					
22	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	21,173	780,00	16 514,94	CS ÚRS 2022 01
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013501					
23	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	296,422	20,00	5 928,44	CS ÚRS 2022 01
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013509					
VV			21,173*14	296,422				
24	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	6,907	2 000,00	13 814,00	CS ÚRS 2022 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013811					

PČ Typ Kód			Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) ze směsí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	14,266	650,00	9 272,90	CS ÚRS 2022 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013869					
VV			21,173-6,907	14,266				
D 998			Přesun hmot					
				37 814,00				
26	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	10,804	3 500,00	37 814,00	CS ÚRS 2022 01
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998011001					
D PSV			Práce a dodávky PSV	1 433 872,33				
D 763			Konstrukce suché výstavby	442 136,02				
27	K	763121415	SDK stěna přesazená tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xA 12,5 bez izolace EI 15	m2	26,600	1 500,00	39 900,00	CS ÚRS 2022 01
PP			Stěna přesazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 112,5 mm, profil 100					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/763121415					
VV			5,35*4	21,400				
VV			0,5*2*4	4,000				
VV			0,3*4	1,200				
VV			Součet	26,600				
28	K	763132231R	Rastrový akustický podhled se skrytou hranou v černé matné barvě vč. rastru a zavěšení	m2	74,981	3 000,00	224 943,00	
VV			12,37*1,26	15,586				
VV			12,37*1,5	18,555				
VV			5,21*(1,44+1,51)	15,370				
VV			8*1	8,000				
VV			8*1,25	10,000				
VV			3*(1,25+1,24)	7,470				
VV			Součet	74,981				
29	K	763172330	Montáž dvířek revizních jednoplášťových SDK kci vel. 1200 x 600 mm pro příčky a přesazené stěny	kus	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2022 01
PP			Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplášťových pro příčky a přesazené stěny velikost (šxv) 1200 x 600 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/763172330					
30	M	59030742	<i>dvířka revizní dvoukřídlá s automatickým zámkem 1200x600mm</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>4 500,00</i>	<i>4 500,00</i>	<i>CS ÚRS 2022 01</i>
PP			dvířka revizní dvoukřídlá s automatickým zámkem 1200x600mm					
31	K	763231823R	Demontáž stávajícího skládaného podhledu	m2	105,496	180,00	18 989,28	
VV			74,981	74,981				
VV			5,5*3,53	19,415				
VV			3,55+1,75+5,8	11,100				
VV			Součet	105,496				
32	K	763231823R1	Oprava svěšeného podhledu včetně svislých propojení - vyspravení, vyrovnaní, přetažení stěrkou, přebroušení, malba 2 x bílá	m2	107,540	700,00	75 278,00	
VV			13,6*3,7	50,320				
VV			4,2*6,7	28,140				
VV			0,6*(12,4+12,4+2,5+2,5+3+3+5,5+5,5)	28,080				
VV			1*1	1,000				
VV			Součet	107,540				
33	K	763431031	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely na zavěšený skrytý rošt	m2	30,515	750,00	22 886,25	CS ÚRS 2022 01
PP			Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu skrytého s panely vyjímatelnými jakékoliv velikosti panelů					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/763431031					
VV			30,515	30,515				
34	M	59036035R	<i>panel bílá tl 20mm</i>	<i>m2</i>	<i>32,041</i>	<i>1 390,00</i>	<i>44 536,99</i>	
VV			30,515*1,05 'Přepočtené koeficientem množství	32,041				
35	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	4,141	2 500,00	10 352,50	CS ÚRS 2022 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998763301					
D 766			Konstrukce truhlářské	499 916,75				
36	K	766411811R	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů (včetně roštu)	m2	204,227	250,00	51 056,75	
VV			3*(15,26+15,26+5,35+5,35)	123,660				
VV			-					
VV			((1,3*2,46)+(1,32*2,46)+(1,31*2,46)+(1,31*2,45)+(1,72*3,28)+(1,11*2,1)+(1,68*2,34))	-24,781				
VV			0,5*(1,3+1,3+2,46+2,46+1,32+1,32+2,46+2,46+1,31+1,31+2,46+2,46+1,31+1,31+2,45+2,45+1,72+1,72+3,28+3,28)	20,070				
VV			0,8*(1,11+2,1+2,1+1,68+2,34+2,34)	9,336				
VV			0,45*(0,9+0,9+1,52+1,52)	2,178				
VV			3*(7,91+7,91+5,4+5,4)	79,860				
VV			-((1,19*2,31)+(1,2*2,31)+(1,68+2,34)+(1,15*2,38)+(1,69*2,51))	-16,520				
VV			0,5*(1,19+1,19+2,31+2,31+1,2+1,2+2,31+2,31)	7,010				
VV			0,35*(1,15+2,38)	1,236				
VV			0,45*(0,9+0,9+1,52+1,52)	2,178				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet	204,227				
37	K	R1	Demontáž dvířek vitríny	kus	4,000	100,00	400,00	
38	K	R2	Demontáž vestavěné skříně	kus	1,000	850,00	850,00	
PP			Demontáž vestavěné skříně					
39	K	R3	Demontáž čidel EZS, pohybových čidel, požárních hlásičů, světel, interiérového stínění oken včetně vodicích prvků, krajského znaku a dalšího drobného vybavení, včetně jejich ekologické likvidace	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00	
PP			Demontáž čidel EZS, pohybových čidel, požárních hlásičů, světel, interiérového stínění oken včetně vodicích prvků, včetně jejich ekologické likvidace					
40	K	R5	D + M dveře vč. zárubně s EW 30 DP3 1550/2260, vč. povrchové úpravy	kpl	1,000	152 000,00	152 000,00	
PP			D + M dveře vč. zárubně s EW 30 DP3 1550/2260					
41	K	R6	D + M dveře vč. zárubně s EW 30 DP3 1090/2370, vč. povrchové úpravy a samozavírače	kpl	1,000	125 000,00	125 000,00	
PP			D + M dveře vč. zárubně s EW 30 DP3 1550/2260					
42	K	R7	D + M dveře vč. zárubně 980/2040 vč. povrchové úpravy	kpl	1,000	85 000,00	85 000,00	
PP			D + M dveře vč. zárubně 980/2040					
43	K	R8	Demontáž dveří vč. zárubní	kpl	3,000	1 500,00	4 500,00	
44	K	R9	Vyrovnání schůdku v podlaze u oken (dřev.nosný rošt, OSB deska, bílý sokl - viz detail v.č. I.07	kpl	7,000	6 500,00	45 500,00	
PP			Vyrovnání schůdku v podlaze u oken (dřev.nosný rošt, OSB deska, bílý sokl - viz detail v.č. I.07					
45	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,610	1 000,00	610,00	CS ÚRS 2022 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998766101					
D 771			Podlahy z dlaždic	1 432,03				
46	K	771271812	Demontáž obkladů stupnic z dlaždic keramických kladených do malty š přes 250 do 350 mm	m	6,100	129,58	790,44	CS ÚRS 2022 01
PP			Demontáž obkladů schodišť z dlaždic keramických kladených do malty stupnic přes 250 do 350 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771271812					
VV			2,7	2,700				
VV			1,7*2	3,400				
VV			Součet	6,100				
47	K	771271832	Demontáž obkladů podstupnic z dlaždic keramických kladených do malty v do 250 mm	m	8,400	76,38	641,59	CS ÚRS 2022 01
PP			Demontáž obkladů schodišť z dlaždic keramických kladených do malty podstupnic do 250 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771271832					
VV			2,7	2,700				
VV			1,7*3	5,100				
VV			0,3+0,3	0,600				
VV			Součet	8,400				
D 775			Podlahy skládané	238 970,75				
48	K	775121211	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu skládaných podlah schodišťových stupňů	m2	3,880	150,00	582,00	CS ÚRS 2022 01
PP			Příprava podkladu skládaných podlah penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) schodišť					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/775121211					
49	K	775142111	Vyrovnání podkladu skládaných podlah schodišťových stupňů samonivelační stěrkou pevnosti 35 MPa tl do 3 mm	m2	2,438	550,00	1 340,90	CS ÚRS 2022 01
PP			Příprava podkladu skládaných podlah vyrovnání samonivelační stěrkou schodišť min.pevnosti 35 MPa, tloušťky do 3 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/775142111					
VV			0,32*2,7	0,864				
VV			0,26*1,7	0,442				
VV			0,29*1,7	0,493				
VV			0,3*(1,7+0,18+0,25)	0,639				
VV			Součet	2,438				
50	K	775143111	Tmelení schodišťových podstupnic skládaných podlah stěrkou tl do 3 mm	m2	1,442	550,00	793,10	CS ÚRS 2022 01
PP			Příprava podkladu skládaných podlah tmelení schodišť podstupnic stěrka tloušťky do 3 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/775143111					
VV			3,88-2,438	1,442				
51	K	775413401R	Montáž lišty obvodové lepené včetně dodávky	m	36,130	100,00	3 613,00	
VV			3+3+5,35+5,4+5,4+7,91+7,91-1,11+0,2+0,2-1,15+0,35+0,35-1,68+0,5+0,5	36,130				
52	K	775429121	Montáž podlahové lišty přechodové připevněné vruty	m	11,580	120,00	1 389,60	CS ÚRS 2022 01
PP			Montáž lišty přechodové (vyrovnávací) připevněné vruty					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/775429121					
VV			5,35+1,11+1,68+1,15+1,69+0,3+0,3	11,580				
53	M	55343119	profil přechodový Al narážecí 40mm dub, buk, javor, třešeň	m	12,506	250,00	3 126,50	CS ÚRS 2022 01
PP			profil přechodový Al narážecí 40mm dub, buk, javor, třešeň					
VV			11,58*1,08 'Přepočtené koeficientem množství	12,506				
54	K	775541111	Montáž podlah plovoucích z lamel dýhovaných a laminovaných lepených v drážce š dílce do 150 mm	m2	60,199	850,00	51 169,15	CS ÚRS 2022 01
PP			Montáž podlah plovoucích z velkoplošných lamel dýhovaných a laminovaných bez podložky, spojovaných lepením v drážce šířka dílce přes 100 do 150 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/775541111					
VV			126,135-65,936	60,199				
55	M	61151101	podlaha dřevěná 3-lamela tl 9mm dub	m2	65,015	2 000,00	130 030,00	CS ÚRS 2022 01
PP			podlaha dřevěná 3-lamela tl 9mm dub					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		60,199*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		65,015			
56	K	R12	Obklad schodiště v příslálí - D+M, materiál totožný s novou dřevěnou podlahou	m2	3,880	3 500,00	13 580,00	
	VV		0,16*3*1,7		0,816			
	VV		0,16*2,7		0,432			
	VV		0,16*0,3*2		0,096			
	VV		0,32*2,7		0,864			
	VV		0,26*1,7		0,442			
	VV		0,29*1,7		0,493			
	VV		0,3*(1,7+0,18+0,25)		0,639			
	VV		0,16*(0,18+0,18+0,25)		0,098			
	VV		Součet		3,880			
57	K	R13	Schodišťová hrana D+M	m	21,730	1 500,00	32 595,00	
	PP		Schodišťová hrana D+M					
	VV		2,7+2,7+0,3+0,3+0,16+0,16+0,16+0,16+1,7+1,7+1,7+1,7+1,7+1,7+0,25+0,3+0,16+0,3+0,16+0,3+0,16+0,3+0,16		21,730			
58	K	998775101	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 6 m	t	0,501	1 500,00	751,50	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998775101					
	D	776	Podlahy povlakové				226 811,28	
59	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	126,135	30,00	3 784,05	CS ÚRS 2022 01
	PP		Příprava podkladu vysátí podlah					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776111311					
60	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	126,135	45,00	5 676,08	CS ÚRS 2022 01
	PP		Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776121112					
61	K	776141122	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	126,135	450,00	56 760,75	CS ÚRS 2022 01
	PP		Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776141122					
62	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	126,135	185,00	23 334,98	CS ÚRS 2022 01
	PP		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776201812					
	VV		5,35*15,26		81,641			
	VV		7,91*5,4		42,714			
	VV		0,2*1,11		0,222			
	VV		0,2*1,68		0,336			
	VV		0,5*1,68		0,840			
	VV		0,35*1,09		0,382			
	VV		Součet		126,135			
63	K	776211111	Lepení textilních pásů	m2	65,936	200,00	13 187,20	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž textilních podlahovin lepením pásů standardních					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776211111					
	VV		65,6		65,600			
	VV		1,68*0,2		0,336			
	VV		Součet		65,936			
64	M	69751104R	koberec dle výběru investora	m2	72,530	1 500,00	108 795,00	
	VV		65,936*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		72,530			
65	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	29,270	200,00	5 854,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776411111					
	VV		12,6+12,6+5,35-1,68+0,2+0,2		29,270			
66	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	29,855	77,80	2 322,72	CS ÚRS 2022 01
	PP		lišta soklová PVC 18x80mm					
	VV		29,27*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		29,855			
67	M	69751104R	koberec dle výběru investora	m2	3,863	1 500,00	5 794,50	
	VV		29,27*0,1*1,2		3,512			
	VV		3,512*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		3,863			
68	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	1,085	1 200,00	1 302,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998776101					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				24 605,50	
69	K	784111003	Opřášení (ometení) podkladu v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	272,067	5,00	1 360,34	CS ÚRS 2022 01
	PP		Opřášení (ometení) podkladu v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784111003					
70	K	784171003	Oleповání vnitřních ploch páskou v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m	83,720	20,00	1 674,40	CS ÚRS 2022 01
	PP		Oleповání vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784171003					
	VV		1,3+1,3+2,46+2,46+1,32+1,32+2,46+2,46+1,31+1,31+2,46+2,46+1,31+2,45+2,45+1,72+1,72+3,28+3,28+1,11+1,11+2,17+2,17+1,68+1,68+2,34+2,34		54,740			
	VV		1,68+1,68+2,34+2,34+1,09+1,09+2,37+2,37+1,19+1,19+2,31+2,31+1,2+1,2+2,31+2,31		28,980			
	VV		Součet		83,720			
71	M	58124840	páska malířská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š 50mm	m	100,000	15,00	1 500,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		páska malířská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š 50mm					
	VV		95,2380952380952*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		100,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
72	K	784171113	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	32,880	30,00	986,40	CS ÚRS 2022 01
	PP		Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784171113					
	VV		1,35*2,5*4		13,500			
	VV		1,8*3,3		5,940			
	VV		1,2*2,2		2,640			
	VV		1,7*2,4*2		8,160			
	VV		1,1*2,4		2,640			
	VV		Součet		32,880			
73	M	28323156	<i>folie pro malířské potřeby zakrývací tl 41μ 4x5m</i>	m2	40,000	35,00	1 400,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		folie pro malířské potřeby zakrývací tl 41μ 4x5m					
	VV		38,0952380952381*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		40,000			
74	K	784211103	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	272,067	65,00	17 684,36	CS ÚRS 2022 01
	PP		Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784211103					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce jednacího sálu Rady Pardubického kraje

Objekt:

b - Interiéry

KSO:

Místo: Komenského nám. 125, Klášterní 124, Pardubice

CC-CZ:

Datum: 14. 11. 2022

Zadavatel:

Pardubický kraj

IČ:

70892822

DIČ:

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

IČ:

15050050

DIČ:

CZ15050050

Projektant:

ADAM PRVNÍ spol. s r.o., architektonický ateliér

IČ:

47452064

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

2 166 898,75

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 166 898,75	21,00%	455 048,74
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 621 947,49

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce jednacího sálu Rady Pardubického kraje

Objekt: **b - Interiéry**

Místo: Komenského nám. 125, Klášterní 124, Pardubice

Zadavatel: Pardubický kraj

Uchazeč: MARHOLD a.s.

Datum: 14. 11. 2022

Projektant: ADAM PRVNÍ spol. s r.o., architektonický ateliér

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	2 166 898,75
PSV - Práce a dodávky PSV	2 166 898,75

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce jednacího sálu Rady Pardubického kraje
Objekt: b - Interiéry

Místo: Komenského nám. 125, Klášterní 124, Pardubice Datum: 14. 11. 2022
Zadavatel: Pardubický kraj Projektant: ADAM PRVNÍ spol. s r.o., architektonický ateliér
Uchazeč: MARHOLD a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 2 166 898,75

D		PSV	Práce a dodávky PSV						2 166 898,75
1	K	R1	Zelená stěna	kpl	1,000	348 961,25	348 961,25		
2	K	R2	Podsvícený strop	kpl	1,000	721 875,00	721 875,00		
3	K	R3	Kolejnice, závěsy a záclony	kpl	1,000	382 038,75	382 038,75		
5	K	R5	Truhlářské díly	kpl	1,000	714 023,75	714 023,75		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce jednacího sálu Rady Pardubického kraje

Objekt:

c - Zdravotechnika

Soupis:

ca - Vnitřní kanalizace

KSO:

Místo: Komenského nám. 125, Klášterní 124, Pardubice

Zadavatel:

Pardubický kraj

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

Projektant:

ADAM PRVNÍ spol. s r.o., architektonický ateliér

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 14. 11. 2022

IČ:

70892822

DIČ:

IČ:

15050050

DIČ:

CZ15050050

IČ:

47452064

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

39 025,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	39 025,00	21,00%	8 195,25
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

47 220,25

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce jednacího sálu Rady Pardubického kraje
Objekt: c - Zdravotechnika
Soupis: **ca - Vnitřní kanalizace**
Místo: Komenského nám. 125, Klášterní 124, Pardubice
Zadavatel: Pardubický kraj
Uchazeč: MARHOLD a.s.

Datum: 14. 11. 2022
Projektant: ADAM PRVNÍ spol. s
r.o., architektonický
ateliér
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	39 025,00
PSV - Práce a dodávky PSV	39 025,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	35 711,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	3 314,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce jednacího sálu Rady Pardubického kraje

Objekt: c - Zdravotechnika

Soupis: ca - Vnitřní kanalizace

Místo: Komenského nám. 125, Klášterní 124, Pardubice

Datum: 14. 11. 2022

Zadavatel: Pardubický kraj

Projektant: ADAM PRVNÍ spol. s r.o., architektonický ateliér

Uchazeč: MARHOLD a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 39 025,00

D PSV Práce a dodávky PSV 39 025,00

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 35 711,00

1	K	721174042R	Potrubí PP- HT 32 včetně tvarovek	m	20,000	394,00	7 880,00	
PP			Potrubí PP-HT 32 včetně tvarovek					
2	K	722181222R	Technická tepelná/zvuková izolace pro HT 32	m	13,000	97,00	1 261,00	
PP			Technická tepelná/zvuková izolace pro HT 32					
3	K	R1	Zátka HTM DN 32 - dočasné	kus	2,000	24,00	48,00	
PP			Zátka HTM DN 32 - dočasné					
4	K	R2	Chránička pro prostup stěnou - DN 70, dl. 0,7 m	kus	1,000	171,00	171,00	
PP			Chránička pro prostup stěnou - DN 70, dl. 0,7 m					
5	K	R3	Chránička pro prostup stěnou - DN 70, dl. 0,6 m	kus	1,000	171,00	171,00	
PP			Chránička pro prostup stěnou - DN 70, dl. 0,6 m					
6	K	R4	Napojení nově navrženého kanal.odpad./přípoj.potrubí na stávající kanalizaci (v místě stávajícího dřezu n.umyvadla)	soub.	2,000	3 500,00	7 000,00	
PP			Napojení nově navrženého kanal.odpad./přípoj.potrubí na stávající kanalizaci (v místě stávajícího dřezu n.umyvadla)					
7	K	R5	Odstranění, demontáž stávajících sifonů v rámci úprav v 1. NP u stávajících ZP	soub.	2,000	200,00	400,00	
PP			Odstranění, demontáž stávajících sifonů v rámci úprav v 1. NP u stávajících ZP					
8	K	R6	Uchycení kanalizačního potrubí ke konstrukci (např.vedení - zavěšení pod stropem, a zároveň nad podhledem, uchycení ve svislé drážce ve stěně	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00	
PP			Uchycení kanalizačního potrubí ke konstrukci (např.vedení - zavěšení pod stropem, a zároveň nad podhledem, uchycení ve svislé drážce ve stěně)					
9	K	R7	Bourací práce, stavební úpravy, drážky pro kanalizační potrubí (stěnami atd.) + začištění (i v obkladech)	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	
PP			Bourací práce, stavební úpravy, drážky pro kanalizační potrubí (stěnami atd.) + začištění					
10	K	R8	Prostupy kanal.potrubí přes stěny, stavební úpravy atd. + začištění (i v obkladech)	kpl	2,000	500,00	1 000,00	
PP			Prostupy kanal.potrubí přes stěny, stavební úpravy atd. + začištění					
11	K	R9	Přesuny a likvidace sutí	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
PP			Přesuny a likvidace sutí					
12	K	R10	Drobný a doplňkový materiál včetně montáže	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	
PP			Drobný a doplňkový materiál včetně montáže					
13	K	R11	Zkoušení kanalizace	kpl	1,000	380,00	380,00	
PP			Zkoušení kanalizace					
14	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,009	100 000,00	900,00	CS ÚRS 2022 01
PP			Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998721101					
D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty					3 314,00	
15	K	725861311R	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla s dvěma přípojkami (odbočkami) + montáž	kus	1,000	607,00	607,00	
PP			Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla s dvěmi přípojkami (odbočkami) + montáž					
16	K	725862113R	Zápachová uzávěrka pro dřezy s dvěma přípojkami (odbočkami) + montáž	kus	1,000	643,00	643,00	
PP			Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřezy s dvěma přípojkami (odbočkami)					
17	K	7258633R	Sifon pro odvod kondenzátu od VZT jednotek, např. HL 136 nebo HL 138	soub.	2,000	932,00	1 864,00	
PP			Sifon pro odvod kondenzátu od VZT jednotek, např. HL 136 nebo HL 138					
18	K	998725101	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	t	0,002	100 000,00	200,00	CS ÚRS 2022 01
PP			Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998725101					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce jednacího sálu Rady Pardubického kraje

Objekt:

c - Zdravotechnika

Soupis:

cb - Vnitřní vodovod

KSO:

Místo: Komenského nám. 125, Klášterní 124, Pardubice

Zadavatel:

Pardubický kraj

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

Projektant:

ADAM PRVNÍ spol. s r.o., architektonický ateliér

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 14. 11. 2022

IČ:

70892822

DIČ:

IČ:

15050050

DIČ:

CZ15050050

IČ:

47452064

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

31 910,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	31 910,00	21,00%	6 701,10
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

38 611,10

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce jednacího sálu Rady Pardubického kraje
Objekt: c - Zdravotechnika
Soupis: **cb - Vnitřní vodovod**
Místo: Komenského nám. 125, Klášterní 124, Pardubice
Zadavatel: Pardubický kraj
Uchazeč: MARHOLD a.s.

Datum: 14. 11. 2022
Projektant: ADAM PRVNÍ spol. s
r.o., architektonický
ateliér
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	31 910,00
PSV - Práce a dodávky PSV	31 910,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	31 910,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce jednacího sálu Rady Pardubického kraje

Objekt: c - Zdravotecnika

Soupis: cb - Vnitřní vodovod

Místo: Komenského nám. 125, Klášterní 124, Pardubice

Datum: 14. 11. 2022

Zadavatel: Pardubický kraj

Projektant: ADAM PRVNÍ spol. s r.o., architektonický ateliér

Uchazeč: MARHOLD a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 31 910,00

D PSV Práce a dodávky PSV 31 910,00

D 722 Zdravotecnika - vnitřní vodovod 31 910,00

1	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	18,000	450,00	8 100,00	CS ÚRS 2022 01
PP			Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722174002					
2	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl přes 6 do 9 mm DN do 22 mm	m	18,000	50,00	900,00	CS ÚRS 2022 01
PP			Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722181221					
3	K	722232061	Kohout kulový přímý G 1/2" PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	3,000	500,00	1 500,00	CS ÚRS 2022 01
PP			Armatury se dvěma závity kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1/2"					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722232061					
4	K	725980123R	Dvířka 20/20	kus	1,000	150,00	150,00	
PP			Dvířka 20/20					
5	K	R1	Zazátkování potrubí PP 20	kus	2,000	160,00	320,00	
PP			Zazátkování potrubí PP 20					
6	K	R2	Nástěnná tvarovka 1/2" pro PP 20	kus	2,000	200,00	400,00	
PP			Nástěnná tvarovka 1/2" pro PP 20					
7	K	R3	Chránička pro prostup stěnou - DN 80, dl. 0,7 m	kus	2,000	250,00	500,00	
PP			Chránička pro prostup stěnou - DN 70, dl. 0,7 m					
8	K	R4	Napojení nově navrženého vodovod.potrubí na stávající rozvod vody (v místě stávajícího dřezu)	soub.	1,000	3 500,00	3 500,00	
PP			Napojení nově navrženého kanal.odpad./přípoj.potrubí na stávající kanalizaci (v místě stávajícího dřezu n.umyvadla)					
9	K	R5	Vypnutí přívodu vody studené + opětovné zapnutí/puštění	soub.	1,000	1 000,00	1 000,00	
PP			Vypnutí přívodu vody studené + opětovné zapnutí/puštění					
10	K	R6	Uchycení vodovodního potrubí ke konstrukci (např. v drážce ve stěně)	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
PP			Uchycení kanalizačního potrubí ke konstrukci (např. vedení - zavěšení pod stropem, a zároveň nad podhledem, uchycení ve svislé drážce ve stěně)					
11	K	R7	Bourací práce, stavební úpravy, drážky pro vodovodní potrubí (stěnami atd.) + zacištění	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	
PP			Bourací práce, stavební úpravy, drážky pro kanalizační potrubí (stěnami atd.) + zacištění					
12	K	R8	Prostupy pro vodovodní potrubí, stavební úpravy (stěnami atd.) + zacištění	kpl	2,000	500,00	1 000,00	
PP			Prostupy kanal.potrubí přes stěny, stavební úpravy atd. + zacištění					
13	K	R9	Přesuny a likvidace suti	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
PP			Přesuny a likvidace suti					
14	K	R10	Drobný a doplňkový materiál včetně montáže	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	
PP			Drobný a doplňkový materiál včetně montáže					
15	K	R11	Zkoušení vodovodu - tlaková zkouška	kpl	1,000	340,00	340,00	
PP			Zkoušení kanalizace					
16	K	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,017	100 000,00	1 700,00	CS ÚRS 2022 01
PP			Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998722101					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce jednacího sálu Rady Pardubického kraje

Objekt:

c - Zdravotechnika

Soupis:

cc - ÚT

KSO:

Místo: Komenského nám. 125, Klášterní 124, Pardubice

CC-CZ:

Datum: 14. 11. 2022

Zadavatel:

Pardubický kraj

IČ:

70892822

DIČ:

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

IČ:

15050050

DIČ:

CZ15050050

Projektant:

ADAM PRVNÍ spol. s r.o., architektonický ateliér

IČ:

47452064

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

127 036,47

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	127 036,47	21,00%	26 677,66
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

153 714,13

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce jednacího sálu Rady Pardubického kraje
Objekt: c - Zdravotechnika
Soupis: cc - ÚT
Místo: Komenského nám. 125, Klášterní 124, Pardubice
Zadavatel: Pardubický kraj
Uchazeč: MARHOLD a.s.

Datum: 14. 11. 2022
Projektant: ADAM PRVNÍ spol. s
r.o., architektonický
ateliér
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	127 036,47
PSV - Práce a dodávky PSV	127 036,47

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce jednacího sálu Rady Pardubického kraje
Objekt: c - Zdravotechnika

Soupis: cc - ÚT

Místo: Komenského nám. 125, Klášterní 124, Pardubice Datum: 14. 11. 2022
Zadavatel: Pardubický kraj Projektant: ADAM PRVNÍ spol. s r.o., architektonický ateliér
Uchazeč: MARHOLD a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 127 036,47

D PSV			Práce a dodávky PSV		127 036,47			
1	K	R1	ÚT - viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	117 036,47	117 036,47	
PP			ÚT - viz samostatný rozpočet					
2	K	R2	Stavební přípomoci (drážky, prostupy, likvidace sutí, zapravení drážek a prostupů)	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
PP			Stavební přípomoci (drážky, prostupy, likvidace sutí, zapravení drážek a prostupů)					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce jednacího sálu Rady Pardubického kraje

Objekt:

d - Elektro - silnoproud

KSO:

Místo: Komenského nám. 125, Klášterní 124, Pardubice

CC-CZ:

Datum: 14. 11. 2022

Zadavatel:

Pardubický kraj

IČ:

70892822

DIČ:

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

IČ:

15050050

DIČ:

CZ15050050

Projektant:

ADAM PRVNÍ spol. s r.o., architektonický ateliér

IČ:

47452064

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

1 251 411,12

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 251 411,12	21,00%	262 796,34
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 514 207,46

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce jednacího sálu Rady Pardubického kraje

Objekt: **d - Elektro - silnoproud**

Místo: Komenského nám. 125, Klášterní 124, Pardubice

Zadavatel: Pardubický kraj

Uchazeč: MARHOLD a.s.

Datum: 14. 11. 2022

Projektant: ADAM PRVNÍ spol. s r.o., architektonický ateliér

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	1 251 411,12
M - Práce a dodávky M	1 251 411,12
21-M - Elektromontáže	1 251 411,12

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce jednacího sálu Rady Pardubického kraje

Objekt: d - Elektro - silnoproud

Místo: Komenského nám. 125, Klášterní 124, Pardubice

Datum: 14. 11. 2022

Zadavatel: Pardubický kraj

Projektant: ADAM PRVNÍ spol. s r.o., architektonický ateliér

Uchazeč: MARHOLD a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 251 411,12

D M Práce a dodávky M 1 251 411,12

D 21-M Elektromontáže 1 251 411,12

1	K	R1	Silnoproud - viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	1 221 411,12	1 221 411,12	
2	K	R2	Stavební přípomoci (likvidace suti, zapravení drážek a prostupů)	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	

PP Stavební přípomoci (drážky, prostupy, likvidace suti, zapravení drážek a prostupů)

3	K	R3	Protipožární ucpávka (prostup 100 x 50 mm)	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
---	---	----	--	-----	-------	----------	----------	--

PP Protipožární ucpávka (prostup 100 x 50 mm)

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce jednacího sálu Rady Pardubického kraje

Objekt:

e - Elektro - slaboproud

KSO:

Místo: Komenského nám. 125, Klášterní 124, Pardubice

CC-CZ:

Datum: 14. 11. 2022

Zadavatel:

Pardubický kraj

IČ:

70892822

DIČ:

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

IČ:

15050050

DIČ:

CZ15050050

Projektant:

ADAM PRVNÍ spol. s r.o., architektonický ateliér

IČ:

47452064

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

134 948,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	134 948,00	21,00%	28 339,08
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

163 287,08

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce jednacího sálu Rady Pardubického kraje

Objekt: **e - Elektro - slaboproud**

Místo: Komenského nám. 125, Klášterní 124, Pardubice

Zadavatel: Pardubický kraj

Uchazeč: MARHOLD a.s.

Datum: 14. 11. 2022

Projektant: ADAM PRVNÍ spol. s r.o., architektonický ateliér

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	134 948,00
M - Práce a dodávky M	134 948,00
21-M - Elektromontáže	134 948,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce jednacího sálu Rady Pardubického kraje
Objekt: e - Elektro - slaboproud

Místo: Komenského nám. 125, Klášterní 124, Pardubice Datum: 14. 11. 2022
Zadavatel: Pardubický kraj Projektant: ADAM PRVNÍ spol. s r.o., architektonický ateliér
Uchazeč: MARHOLD a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							134 948,00	
D		M	Práce a dodávky M				134 948,00	
D		21-M	Elektromontáže				134 948,00	
1	K	R2	EPS - EZS - STA	kpl	1,000	129 948,00	129 948,00	
PP			EPS - EZS - STA					
2	K	R3	Stavební přípomoci (drážky, prostupy, likvidace sutí, zapravení drážek a prostupů)	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
PP			Stavební přípomoci (drážky, prostupy, likvidace sutí, zapravení drážek a prostupů)					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce jednacího sálu Rady Pardubického kraje

Objekt:

f - VZT

KSO:

Místo: Komenského nám. 125, Klášterní 124, Pardubice

CC-CZ:

Datum: 14. 11. 2022

Zadavatel:

Pardubický kraj

IČ:

70892822

DIČ:

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

IČ:

15050050

DIČ:

CZ15050050

Projektant:

ADAM PRVNÍ spol. s r.o., architektonický ateliér

IČ:

47452064

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

901 727,50

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	901 727,50	21,00%	189 362,78
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 091 090,28

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce jednacího sálu Rady Pardubického kraje
Objekt: f - VZT

Místo: Komenského nám. 125, Klášterní 124, Pardubice
Zadavatel: Pardubický kraj
Uchazeč: MARHOLD a.s.

Datum: 14. 11. 2022
Projektant: ADAM PRVNÍ spol. s
r.o., architektonický
ateliér
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	901 727,50
M - Práce a dodávky M	901 727,50
24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení	901 727,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce jednacího sálu Rady Pardubického kraje
Objekt: f - VZT

Místo: Komenského nám. 125, Klášterní 124, Pardubice Datum: 14. 11. 2022
Zadavatel: Pardubický kraj Projektant: ADAM PRVNÍ spol. s r.o., architektonický ateliér
Uchazeč: MARHOLD a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							901 727,50	
D		M	Práce a dodávky M				901 727,50	
D		24-M	Montáže vzduchotechnických zařízení				901 727,50	
1	K	R1	VZT - viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	876 727,50	876 727,50	
2	K	R2	Stavební přípomoci (drážky, prostupy, likvidace suti, zapravení drážek a prostupů), klempířské přípomoci	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce jednacího sálu Rady Pardubického kraje

Objekt:

g - VRN

KSO:

Místo: Komenského nám. 125, Klášterní 124, Pardubice

CC-CZ:

Datum: 14. 11. 2022

Zadavatel:

Pardubický kraj

IČ:

70892822

DIČ:

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

IČ:

15050050

DIČ:

CZ15050050

Projektant:

ADAM PRVNÍ spol. s r.o., architektonický ateliér

IČ:

47452064

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			320 000,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	320 000,00	21,00%	67 200,00
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	387 200,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce jednacího sálu Rady Pardubického kraje

Objekt: g - VRN

Místo: Komenského nám. 125, Klášterní 124, Pardubice

Zadavatel: Pardubický kraj

Uchazeč: MARHOLD a.s.

Datum: 14. 11. 2022

Projektant: ADAM PRVNÍ spol. s r.o., architektonický ateliér

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	320 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	320 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	45 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	100 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	50 000,00
VRN5 - Finanční náklady	60 000,00
VRN6 - Územní vlivy	30 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	35 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce jednacího sálu Rady Pardubického kraje
Objekt: g - VRN

Místo: Komenského nám. 125, Klášterní 124, Pardubice Datum: 14. 11. 2022
Zadavatel: Pardubický kraj Projektant: ADAM PRVNÍ spol. s r.o., architektonický ateliér
Uchazeč: MARHOLD a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							320 000,00	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							320 000,00	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							45 000,00	
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	45 000,00	45 000,00	CS ÚRS 2022 01
PP Dokumentace skutečného provedení stavby								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/013254000								
D VRN3 Zařízení staveniště							100 000,00	
2	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	100 000,00	100 000,00	CS ÚRS 2022 01
PP Zařízení staveniště								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/030001000								
D VRN4 Inženýrská činnost							50 000,00	
3	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2022 01
PP Zkoušky a ostatní měření								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/043002000								
4	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS 2022 01
PP Kompletační a koordinační činnost								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/045002000								
D VRN5 Finanční náklady							60 000,00	
7	K	051002000	Náklady spojené s pojištěním odpovědnosti za škodu jak je uvedeno v návrhu smlouvy o dílo	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2022 01
PP Náklady spojené s pojištěním odpovědnosti za škodu jak je uvedeno v návrhu smlouvy o dílo								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/051002000								
8	K	056002000	Bankovní záruka po dobu realizace díla	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2022 01
PP Bankovní záruka								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/056002000								
9	K	056002001	Bankovní záruka po dobu záruky díla	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	
PP Bankovní záruka								
D VRN6 Územní vlivy							30 000,00	
5	K	060001000	Územní vlivy	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2022 01
PP Územní vlivy								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/060001000								
D VRN7 Provozní vlivy							35 000,00	
6	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS 2022 01
PP Provozní vlivy								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/070001000								

[illegible]

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Elektromontáže								
Úprava rozvaděče R1.5								
<i>JISTIČE (na DIN lištu)</i>								
<i>min. zkratová odlonost 10kA</i>								
C20/3 Jistič 3-pólový, Icn=10kA, In=20A, char. C	ks	1,00	923,04	923,04	1,00	1,00	924,04	924,04
ŘADOVÉ SVORKY								
Řadová svorka do 4mm2	ks	3,00	12,24	36,72	1,00	3,00	13,24	39,72
HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY								
Úprava stavajícího rozvaděce	hod	6,00	0,00	0,00	455,00	2 730,00	455,00	2 730,00
Úprava rozvaděče R1.5 - celkem				959,76		2 734,00		3 693,76
Úprava rozvaděče R-SAL								
<i>HLAVNÍ VYPÍNAČ (na DIN lištu)</i>								
25/3 Hlavní vypínač, 3-pól, In=25A	ks	1,00	1 152,00	1 152,00	0,00	0,00	1 152,00	1 152,00
<i>Ochrana napájecího vedení nn (50 Hz) - SPD typ 2 - přepětová ochrana pro síť TN-C, TN-S, TT, IT</i>								
S vodič přepětí tř. C, vhodné pro systémy TN a TT, 40 kA (8/20), 1 pol	ks	4,00	7 920,00	31 680,00	0,00	0,00	7 920,00	31 680,00
<i>JISTIČE (na DIN lištu)</i>								
<i>min. zkratová odlonost 10kA</i>								
B16/1 Jistič PL7, char B, 1-pólový, Icn=10kA, In=16A	ks	2,00	136,80	273,60	0,00	0,00	136,80	273,60
10C/1 Jistič 1-pólový, 10A, char. C	ks	10,00	259,20	2 592,00	0,00	0,00	259,20	2 592,00
C16/1 Jistič PL7, char C, 1-pólový, Icn=10kA, In=16A	ks	1,00	259,20	259,20	0,00	0,00	259,20	259,20
PROUDOVÉ CHRÁNIČE S NADPROUDOVOU OCHRANOU (na DIN lištu)								
16/1N/C/003-A Chránič s nadpr. ochr Ir=250A+puls.SS, A, 1+N, char.C, Idn=0.03A, In=16A	ks	18,00	2 448,00	44 064,00	0,00	0,00	2 448,00	44 064,00
PROPOJOVACÍ LIŠTY								
Propojovací lišta 1m, 3-pól, In=63A, 10mm2	ks	1,00	864,00	864,00	0,00	0,00	864,00	864,00
Koncový kryt k propoj liště 63A, 3-pól	ks	2,00	28,80	57,60	0,00	0,00	28,80	57,60
SVORKOVNICE PE a N								
KL-60 Svorkovnice: délka 443, počet svorek 60x16 mm2	ks	2,00	1 008,00	2 016,00	0,00	0,00	1 008,00	2 016,00
KT-3 Nosič svorkovnice KL-7...KL-60 na lištu	ks	2,00	100,80	201,60	0,00	0,00	100,80	201,60
ŘADOVÉ SVORKY								
Řadová svorka do 2.5 mm2	ks	49,00	12,24	599,76	0,00	0,00	12,24	599,76
Řadová svorka do 4mm2	ks	3,00	12,24	36,72	0,00	0,00	12,24	36,72
HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY								
Úprava stavajícího rozvaděce	hod	20,00	0,00	0,00	455,00	9 100,00	455,00	9 100,00
Úprava rozvaděče R-SAL - celkem				83 796,48		9 100,00		92 896,48
INSTALAČNÍ ZAŘÍZENÍ								
KPR 68 KRABICE PŘÍSTROJOVÁ HLUBOKÁ - pod omítku	ks	39,00	31,68	1 235,52	78,00	3 042,00	109,68	4 277,52

LKM 45_HB LIŠTOVÁ KRABICE MODULOVÁ	ks	8,00	31,68	253,44	26,00	208,00	57,68	461,44
TEPELNĚ IZOLAČNÍ PODLOŽKA (pod lištové krabice)	ks	8,00	66,24	529,92	13,00	104,00	79,24	633,92
KU 68-1902 KRABICE ODBOČNÁ S VÍČKEM - pod omítku	ks	5,00	7,20	36,00	78,00	390,00	85,20	426,00
KSK 80 KRABICE NÁSTĚNNÁ	ks	20,00	72,00	1 440,00	91,00	1 820,00	163,00	3 260,00
SVORKOVNICE KRABICOVÁ								
3x1-2,5mm2	ks	100,00	5,76	576,00	10,40	1 040,00	16,16	1 616,00
5x1-2,5mm2	ks	20,00	7,20	144,00	10,40	208,00	17,60	352,00
HMOŽDINKY								
HM 8 HMOŽDINKA 8	ks	100,00	0,50	50,40	13,00	1 300,00	13,50	1 350,40
SPÍNAČE A PŘEPÍNAČE - pod omítku, IP20, barva - grafit								
Spínač jednopólový; 10A, 250V, řazení 1, barva - grafit	ks	3,00	216,00	648,00	104,00	312,00	320,00	960,00
Přepínač sériový, 10A, 250V, řazení 5, barva - grafit	ks	2,00	259,20	518,40	117,00	234,00	376,20	752,40
STMÍVAČ OTOČNÝ - pod omítku, IP20, barva - grafit								
Stmívač pro otočné ovládání a tlačítkové spínání, pro LED, 10-400W; řazení 6, grafit	ks	1,00	3 600,00	3 600,00	156,00	156,00	3 756,00	3 756,00
OVLÁDAČ TLAČÍTKOVÝ S POPISOVÝM POLEM - pod omítku, IP20, barva - grafit								
Ovládač zapínací se svorkou N; 10A, 230V, řazení 1/0, popisové pole, barva - grafit	ks	1,00	230,40	230,40	117,00	117,00	347,40	347,40
Ovládač zapínací dvojité; 10A, 230V, řazení 1/0+1/0, popisové pole, barva - grafit	ks	2,00	316,80	633,60	117,00	234,00	433,80	867,60
ZÁSUVKA - pod omítku, IP20, barva - grafit								
Zásuvka jednonásobná, s ochranným kolíkem, řazení 2P+PE; 16A, 230V, IP20, grafit	ks	22,00	216,00	4 752,00	104,00	2 288,00	320,00	7 040,00
Zásuvka jednonásobná, s ochrannými kolíky, s ochranou před přepětím, optická signalizace poruchy; řazení (2P+PE); 16A, 230V, IP20,	ks	12,00	1 224,00	14 688,00	117,00	1 404,00	1 341,00	16 092,00
ZÁSUVKA - pod omítku, IP20, barva - červená (zálohovaná z UPS)								
Zásuvka jednonásobná, s ochranným kolíkem, řazení 2P+PE; 16A, 230V, IP20, červená	ks	2,00	216,00	432,00	104,00	208,00	320,00	640,00
Zásuvka jednonásobná, s ochrannými kolíky, s ochranou před přepětím, optická signalizace poruchy; řazení (2P+PE); 16A, 230V, IP20,	ks	2,00	1 224,00	2 448,00	117,00	234,00	1 341,00	2 682,00
ZÁSUVKA NN - vestavná do podlahové krabice, PROFIL 45x45mm								
Zásuvka 45x45mm, s ochranným kolíkem; 2P+PE, 16A, 250V, IP20, barva červená (UPS)	ks	6,00	172,80	1 036,80	104,00	624,00	276,80	1 660,80
Zásuvka 45x45mm, s ochranným kolíkem, s ochranou před přepětím, s optickou signalizací poruchy; 2P+PE, 16A, 230V, IP20; barva č	ks	3,00	1 080,00	3 240,00	117,00	351,00	1 197,00	3 591,00
PODLAHOVÝ SYSTÉM								
Podlahová přístrojová krabice s redukovanou hloubkou 50mm, vertikální osazení zásuvek (EL+SL), 8 modulů 45x45mm, vnější rozměr	ks	6,00	7 920,00	47 520,00	1 950,00	11 700,00	9 870,00	59 220,00
KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC BEZ VODIČE PE								
CYKY-O 3x1.5 mm2 , pevně	m	35,00	19,44	680,40	26,00	910,00	45,44	1 590,40
KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC S VODIČEM PE								
CYKY-J 3x1.5 mm2 , pevně	m	280,00	19,44	5 443,20	26,00	7 280,00	45,44	12 723,20
CYKY-J 3x2.5 mm2 , pevně	m	360,00	31,68	11 404,80	26,00	9 360,00	57,68	20 764,80
CYKY-J 5x4 mm2 , pevně	m	60,00	86,40	5 184,00	28,60	1 716,00	115,00	6 900,00
KABEL STÍNĚNÝ								
JYTY-O 2x1 mm , pevně	m	50,00	13,68	684,00	26,00	1 300,00	39,68	1 984,00
JYTY-O 19x1 mm , pevně	m	12,00	86,40	1 036,80	28,60	343,20	115,00	1 380,00

VODIČ PRO POSPOJOVÁNÍ								
CY25 Žlutozelený, pevně	m	40,00	100,80	4 032,00	26,00	1 040,00	126,80	5 072,00
ZEMNÍČÍ SVORKA								
ZSA16	ks	6,00	43,20	259,20	52,00	312,00	95,20	571,20
Cu pás.ZS16 20x500x0,5mm	ks	3,00	25,92	77,76	19,50	58,50	45,42	136,26
UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH								
do 2,5 mm2	ks	81,00	1,20	97,20	18,20	1 474,20	19,40	1 571,40
do 6 mm2	ks	15,00	1,20	18,00	23,40	351,00	24,60	369,00
INSTALAČNÍ TRUBKY								
1225 TRUBKA OHEBNÁ - SUPER MONOFLEX 25/18mm, 750N	m	10,00	20,16	201,60	39,00	390,00	59,16	591,60
8032 TRUBKA TUHÁ PVC 32/27mm, 1250N, délka 3 m, barva černá	m	85,00	144,00	12 240,00	32,50	2 762,50	176,50	15 002,50
SPOJKA PRO TRUBKU 8032, 32/27mm, 1250N	ks	18,00	72,00	1 296,00	6,50	117,00	78,50	1 413,00
KOLENO PRO TRUBKU 8032, 32/27mm, 1250N	ks	9,00	72,00	648,00	6,50	58,50	78,50	706,50
KABELOVÝ ŽLAB DRÁTĚNÝ - ŽÁROVÝ ZINEK								
komplet - včetně spojek a držáků								
Žlab drátěný 50/50 mm "ŽŽ" - vzdálenost podpěr cca.2,0m	m	40,00	288,00	11 520,00	204,10	8 164,00	492,10	19 684,00
Žlab drátěný 100/50 mm "ŽŽ" - vzdálenost podpěr cca.1,9m	m	25,00	331,20	8 280,00	204,10	5 102,50	535,30	13 382,50
POŽÁRNĚ ODOLNÉ KABELOVÉ KANÁLY A UCPÁVKY								
EI 30 Kabel. přepážka	m2	0,50	1 800,00	900,00	1 625,00	812,50	3 425,00	1 712,50
HODINOVE ZUCTOVACÍ SAZBY								
Demontaz stavajícího zarizeni	hod	30,00	0,00	0,00	455,00	13 650,00	455,00	13 650,00
Vyhledani pripojovaciho mista	hod	10,00	0,00	0,00	455,00	4 550,00	455,00	4 550,00
Uprava stavajícího zarizeni	hod	30,00	0,00	0,00	455,00	13 650,00	455,00	13 650,00
Napojeni na stavající zarizeni	hod	20,00	0,00	0,00	455,00	9 100,00	455,00	9 100,00
Zabezpeceni pracoviste	hod	20,00	0,00	0,00	455,00	9 100,00	455,00	9 100,00
SPOLUPRACE S DODAVATELEM PRI								
zapojovani a zkouskach	hod	15,00	0,00	0,00	455,00	6 825,00	455,00	6 825,00
KOORDINACE POSTUPU PRACI								
S ostatnimi profesemi	hod	10,00	0,00	0,00	455,00	4 550,00	455,00	4 550,00
PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK								
DLE CSN 331500								
Revizni technik	hod	20,00	0,00	0,00	650,00	13 000,00	650,00	13 000,00
Spoluprace s reviz.technikem	hod	10,00	0,00	0,00	455,00	4 550,00	455,00	4 550,00
Svítlidla								
SVÍTIDLO LED ZÁVĚSNÉ KRUHOVÉ S PŘÍMO NEPŘÍMOU SLOŽKOU VYZAŘOVÁNÍ, TĚLO SVÍTIDLA Z AL PROFILU A OCEL.								
LED - 227W, 9759/10027lm, 4000K, DALI, d=1885x65x87mm, IP20 A1	ks	1,00	66 225,60	66 225,60	1 885,00	1 885,00	68 110,60	68 110,60
LED - 171W, 6913/7178lm, 4000K, DALI, d=983x65x87mm, IP20 A2	ks	2,00	36 353,32	72 706,64	1 300,00	2 600,00	37 653,32	75 306,64

LED - 62W, 2630/2642lm, 4000K, DALI, d=527x65x87mm, IP20	A3	ks	2,00	22 382,44	44 764,88	845,00	1 690,00	23 227,44	46 454,88
SVÍTIDLO LED ZÁVĚSNÉ KRUHOVÉ S PŘÍMO NEPŘÍMOU SLOŽKOU VYZAŘOVÁNÍ, TĚLO SVÍTIDLA Z AL PROFILU A OCEL.									
LED - 227W, 9759/10027lm, 4000K, DALI, NO3H AT, d=1885x65x87mm, IP20	A1N	ks	1,00	67 632,48	67 632,48	1 885,00	1 885,00	69 517,48	69 517,48
LED - 171W, 6913/7178lm, 4000K, DALI, NO3H AT, d=983x65x87mm, IP20	A2N	ks	1,00	37 759,68	37 759,68	1 300,00	1 300,00	39 059,68	39 059,68
SVÍTIDLO LED VESTAVNÉ (DOWNLIGHT), ELEKTRONICKÝ PŘEDŘADNÍK									
LED - 12,3W, 1699lm, 4000K, d=150x50mm, IP20, RAL 9003	B1	ks	4,00	2 802,24	11 208,96	585,00	2 340,00	3 387,24	13 548,96
SVÍTIDLO LED VESTAVNÉ (DOWNLIGHT) VÝKLOPNÉ, ELEKTRONICKÝ PŘEDŘADNÍK									
LED - 6,9W, 575lm, 4000K, d=98x38mm, IP20, bílé	B2	ks	2,00	1 109,38	2 218,75	585,00	1 170,00	1 694,38	3 388,75
SVÍTIDLO LED BODOVÉ PŘISAZENÉ (STROPNÍ A NÁSTĚNNÉ) - DO VITRÍNY									
LED - 5W, 330lm, 230V, 4000K, GU10, 80x80x82mm, IP20	G	ks	8,00	2 160,00	17 280,00	455,00	3 640,00	2 615,00	20 920,00
SVÍTIDLO LED NOUZOVÉ AKUMULÁTOROVÉ VESTAVNÉ S ASYMETRICKOU OPTIKOU OSVĚTLUJÍCÍ ÚNIKOVOU TRASU.									
LED, 2W, 230V, 380lm, 1hod, 65x65mm, IP20	N	ks	2,00	2 586,24	5 172,48	455,00	910,00	3 041,24	6 082,48
LED PÁSEK V AL PROFILU, OPAL DIFUZOR, IP20									
LED pásek v Al profilu 8W/m, 1150lm/m, 4000K, CRI80, DALI, IP20		m	33,00	2 367,36	78 122,88	370,50	12 226,50	2 737,86	90 349,38
LED pásek v Al profilu 8W/m, 1150lm/m, 4000K, CRI80, EVG, IP20		m	24,00	1 815,84	43 580,16	370,50	8 892,00	2 186,34	52 472,16
DALI ZAŘÍZENÍ									
DALI řízení + podlačítková jednotka se 4-mi vstupy		ks	2,00	10 918,08	21 836,16	5 850,00	11 700,00	16 768,08	33 536,16
napaječe (trafa) k svítidlům - 60W, 24V DC		ks	1,00	1 440,00	1 440,00	650,00	650,00	2 090,00	2 090,00
napaječe (trafa) k svítidlům - 100W, 24V DC		ks	7,00	2 160,00	15 120,00	650,00	4 550,00	2 810,00	19 670,00
DALI převodník - LED stmívač - 96W, 8A		ks	4,00	2 160,00	8 640,00	650,00	2 600,00	2 810,00	11 240,00
PŘÍSPĚVKY NA RECYKLACI									
Příspěvek na recyklaci svítidel		ks	23,00	28,80	662,40	0,00	0,00	28,80	662,40
Příspěvek na recyklaci světelných zdrojů		ks	23,00	43,20	993,60	0,00	0,00	43,20	993,60
Svítidla - celkem					495 364,67		58 038,50		553 403,17
Podružný materiál					#ODKAZ!	0,00		0,00	#ODKAZ!
Elektromontáže - celkem					#ODKAZ!		216 373,40		#ODKAZ!
Zemní a stavební práce									
VYSEKANI KAPES VE ZDIVU PRO KRABICE									
100x100x70 mm		ks	39,00	0,00	0,00	91,00	3 549,00	91,00	3 549,00
PRŮRAZ CIHLOVÝM ZDIVEM									
O tloušťce 15cm		ks	3,00	0,00	0,00	130,00	390,00	130,00	390,00
O tloušťce 60cm		ks	1,00	0,00	0,00	195,00	195,00	195,00	195,00
O tloušťce 100cm		ks	2,00	0,00	0,00	325,00	650,00	325,00	650,00
VYSEKANI RYH VE ZDIVU									
CIHELNEM - HLOUBKA 30mm									
Síř 70 mm		m	10,00	0,00	0,00	130,00	1 300,00	130,00	1 300,00
VYSEKANI RYH PRO VODICE									

<i>V OMITCE STEN</i>								
Sire 30 mm	m	40,00	0,00	0,00	78,00	3 120,00	78,00	3 120,00
Sire 100 mm	m	10,00	0,00	0,00	130,00	1 300,00	130,00	1 300,00
<i>VYSEKANI RYH V BETONOVE PODLAZE</i>								
<i>HLOUBKA 50mm</i>								
Sire 100 mm	m	60,00	0,00	0,00	234,00	14 040,00	234,00	14 040,00
<i>OMITKA RYH VE STENACH MALTOU</i>								
Sire do 150 mm	m2	2,20	0,00	0,00	338,00	743,60	338,00	743,60
<i>LESENI LEHKE PRACOVNI O VYSCE</i>								
<i>LESENOVE PODLAHY</i>								
Do 3.5 m	m2	115,00	0,00	0,00	52,00	5 980,00	52,00	5 980,00
Zemní a stavební práce - celkem				0,00		31 267,60		31 267,60

VÝKAZ VÝMĚR:**PZTS_STA_EPS**

Akce:	Krajský úřad Pardubice			Datum:	13.06.2022		
Pol.	<i>Předmět dodávky:</i>	<i>Typ. označení:</i>	<i>ks/m</i>	<i>Cena za jednotku Kč:</i>	<i>Cena celkem bez DPH Kč:</i>	<i>DPH %:</i>	<i>Cena celkem včetně DPH Kč:</i>
	<u>Rekonstrukce sálu Rady:</u>						
A	PZTS:						
1	demontáž stávajících prvků (pohybových detektorů, detektorů tříštění skla, magnetických kontaktů) a jejich uložení pro zpětnou montáž	hod.sazba	16	650,00	10 400,00	21	
2	demontáž magnetických kontaktů a jejich ekologická likvidace, odprogramování magnetických kontaktů ze systému PZTS s ústřednou Galaxy	komplet	1	6 760,00	6 760,00	21	
3	přípravné práce, koordinační práce apod.	hod.sazba	10	650,00	6 500,00	21	
4	elektroinstalační materiál, položkově nespecifikovaný	komplet	1	910,00	910,00	21	
5	dopravné a ostatní náklady	hod.sazba	1	2 509,00	2 509,00	21	
					-		
B	STA:				-		
6	ohebná elektroinstalační trubka pr. 21,2 mm, mechanická odolnost 125N/5cm,	LPE-2 2316	120	26,00	3 120,00	21	
7	koaxiální kabel pro vnitřní použití, 75 Ohm, vnitřní vodič CU, průměr vnitřního vodiče 0,8 mm, pěnové dielektrikum	121-CU	110	23,40	2 574,00	21	
8	účastnická zásuvka koncová TV/SAT/R	FTE	3	260,00	780,00	21	
9	rámeček (ABB NEO GRAFIT) - zajistí profese elektro	komplet	0	-	-	21	
10	kryt zásuvky STA (ABB NEO GRAFIT)	5011M-A00300 61	3	117,00	351,00	21	
11	sada rozbočovačů	komplet	1	1 716,00	1 716,00	21	
12	montáž kabelových tras	hod.sazba	20	520,00	10 400,00	21	
13	montáž kabeláže	hod.sazba	12	520,00	6 240,00	21	
14	kompletace, zapojení zásuvek, zapojení rozbočovačů	hod.sazba	5	676,00	3 380,00	21	
15	přípravné práce, koordinační práce apod.	hod.sazba	4	676,00	2 704,00	21	
16	elektroinstalační materiál, položkově nespecifikovaný	komplet	1	1 144,00	1 144,00	21	
17	dopravné a ostatní náklady	komplet	1	2 730,00	2 730,00	21	
					-		

VÝKAZ VÝMĚR:

PZTS_STA_EPS

Akce:	Krajský úřad Pardubice			Datum:	13.06.2022		
Pol.	Předmět dodávky:	Typ. označení:	ks/m	Cena za jednotku Kč:	Cena celkem bez DPH Kč:	DPH %:	Cena celkem včetně DPH Kč:
C	EPS / ERO :				-		
18	kabel požárně odolný	PraflaGuard 1x2x0.8	50	45,50	2 275,00	21	
19	výstupní prvek do ústředny EPS (vypínání AV techniky)	I/O modul	1	3 705,00	3 705,00	21	
20	elektroinstalační materiál, položkově nespecifikovaný	komplet	1	3 250,00	3 250,00	21	
21	demontáž stávajících prvků EPS/ERO a jejich uložení pro zpětnou montáž	hod.sazba	14	650,00	9 100,00	21	
22	montáž kabeláže	hod.sazba	22	650,00	14 300,00	21	
23	doplnění I/O modulu, programování EPS	komplet	1	6 500,00	6 500,00	21	
24	nalakování hlásičů požáru a patic na černo (mat)	komplet	5	910,00	4 550,00	21	
25	kompletace, programování, funkční zkoušky	komplet	1	11 050,00	11 050,00	21	
26	nalakování hlásičů požáru a patic na černo (mat)	komplet	5	1 300,00	6 500,00	21	
27	dopravné a ostatní náklady	komplet	1	6 500,00	6 500,00	21	
celkem:							
CENA CELKEM					129 948,00		
				</			

ÚSTŘEDNÍ TOPENÍ - ÚPRAVY - JEDNACÍ SÁL RADY KRAJSKÉHO ÚŘADU PARDUBICE - výkaz výměr

Díl	Položka	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
		Demontáže				3 901
735	735 49-4811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	20,20	29,90	604
734	734 20-0821	Demontáž armatury závitové se dvěma závity přes G 1/2 do G 1/2	ks	14,00	117,00	1 638
735	735 15-1831	Demontáž otopného tělesa panelového třířadého dl do 1500 mm	ks	7,00	201,50	1 411
735	735 29-1800	Demontáž konzoly nebo držáku otopných těles, registrů nebo konvektorů do odpadu	ks	14,00	16,90	237
713	713 47-0811	Izolace tepelné potrubí, přírub, armatur a tvarovek odstranění snímatelných pouzder	m2	0,21	58,50	12
713		Izolace tepelné				905
713	01	Izolace tepelná trubcová - tl.13mm 13x22	m	4,00	54,60	218
713	713 46-3411	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů návlekovými izolačními pouzdry	m	4,00	9,10	36
713	998 71-3201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1,00	650,00	650
733		Rozvod potrubí UT				1 747
733	733 11-1113	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé běžné v kotelnách nebo strojovnách DN 15	m	2,00	533,00	1 066
733	733 19-0107	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové DN do 40	m	2,00	15,60	31
733	998 73-3201	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	1,00	650,00	650
734		Armatury				12 007
734	734 20-9113	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2	ks	14,00	71,50	1 001
734	01	Přímé regulační a uzavírací šroubení DN15	ks	14,00	357,50	5 005
734	02	Termostatická hlavice s úhlovým připojením pro vestavěný ventil otopného tělesa	ks	7,00	764,40	5 351
734	998 73-4201	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m	%	1,00	650,00	650
735		Otopná tělesa				97 910
735	01	Deskové profilované ocelové otopné těleso s vestavěným ventilem a pravým spodním připojením (vč. uchycení) 3-deskové se 3 přídavnými přestupními plochami; v=400mm, L=1200mm - 33-040120-VK	ks	7,00	13 123,50	91 865
735	735 15-9320	Montáž otopných těles panelových třířadých dl přes 1140 do 1500 mm	ks	7,00	585,00	4 095
735	998 73-5201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	3,00	650,00	1 950
783		Nátěry				112
783	783 61-4653	Základní antikoroziční jednonásobný syntetický samozákladující potrubí DN do 50 mm	m	2,00	27,30	55
783	783 61-7601	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	2,00	28,60	57
800		Revize a zkoušky				455
800	01	Hydronické vyvážení soustavy	hod	1,00	455,00	455
		Celkem UT				117 036

03. 06. 2022

VÝKAZ VÝMĚR

Poř. Číslo	Číslo položky	Zkrácený popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Celková cena
		Větrání hlavního jednacího sálu				
	1.2	Vířivý anemostat s nastavitelnými 8mi lamelami, vč. PB, barva černá, 300x300, horizontální připojení, vč.regulační klapky	ks	2	3 550	7 100
	1.3	Potrubí SPIRO, pr.160 vč tvarovek	bm	25	331	8 281
	1.4	Ohebné potrubí, hlukově a tepelně izolované, pr.160	bm	8	156	1 250
		Větrání předsálí				
	2.1	VZT rekuperační jednotka ve vnitřním podstropním provedení, 735x780x289mm, 250m3/h, 230V/1f/50Hz	ks	1	42 500	42 500
	2.2	Protimrazová ochrana, el.potrubní ohřívач vzduchu, pr.160mm, 230V/1f/50Hz,1,2kW, vč.regulace a čidel	ks	1	17 000	17 000
	2.3	Dálkový kabelový ovladač na stěnu, 120x120x19mm vč. prokabelování	kpl	1	13 000	13 000
	2.4	Tlumič hluku, kruhový, 160-1,0	ks	4	2 466	9 865
	2.5	Venkovní púrotidešťová žaluzie, 400x200, vč.PB, síta, UR RAL9005 - černá	ks	2	1 900	3 800
	2.6	Vířivý anemostat s nastavitelnými 8mi lamelami, vč. PB, barva černá, 300x300, horizontální připojení, vč.regulační klapky	ks	3	3 550	10 650
	2.7	Zpětná klapka, kruhová, pr.160	ks	2	438	875
	2.8	Potrubí SPIRO, pr.160 vč tvarovek	bm	15	331	4 969
	2.9	Ohebné potrubí, hlukově a tepelně izolované, pr.160	bm	4	156	625
	2.10	Tepelná izolace, tl.25mm, AL, samolep.	m2	5	738	3 688
		Klimatizace hlavního jednacího sálu a předsálí				
	3.1	Venkovní klimatizační jednotka, Qch=15,5kW, 400V/3f/50Hz/4,7kW, 1050x330x981mm	ks	1	175 000	175 000
	3.2	Vnitřní kanálová jednotka,Qch=14,0kW, 230V/1f/50Hz/0,2kW, 1400x732x250mm	ks	1	100 000	100 000
	3.3	Vnitřní kanálová jednotka,Qch=5,6kW, 230V/1f/50Hz/0,06kW, 900x732x250mm	ks	1	100 000	100 000
	3.4	Dálkový kabelový ovladač na stěnu, 120x120x19mm vč. prokabelování	ks	2	6 250	12 500
	3.5	Vedení chladiva (Cu potrubí, R32, tepelná izolace, komunikace)	bm	40	1 063	42 500
	3.6	Stojanová konzole pro venkovní jednotku klimatizace	ks	1	4 313	4 313
	3.7	Vířivý anemostat s nastavitelnými 8mi lamelami, vč. PB, barva černá, 300x300, horizontální připojení, vč.regulační klapky	ks	20	3 550	71 000
	3.8	Potrubí čtyřhranné, pozink	m2	62	1 188	73 625

VÝKAZ VÝMĚR

Poř. Číslo	Číslo položky	Zkrácený popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Celková cena
	3.9	Potrubí SPIRO, pr.160	bm	20	331	6 625
	3.10	Ohebné potrubí, hlukově a tepelně izolované, pr.160	bm	40	156	6 250
	3.11	Tepelná izolace, tl.25mm, AL, samolep.	m2	35	738	25 813
		Ostatní				
		Montážní a závěsný materiál	kpl	1	6 250	6 250
		Žlab pro vedení chladiva ve venkovním prostoru	bm	8bm	219	1 750
		Lešení, jeřábnické práce	kpl	1	9 375	9 375
		Demontáž stávající vzduchotechniky a klimatizace + ekologická likvidace	kpl	1	18 750	18 750
		- stávající rozvody vzduchotechniky v plném rozsahu				
		- stávající jednotka klimatizace a dopojední od stávajícího zdroje chladu				
		- stávající rozvody chlazení v plném rozsahu				
		Montáž zařízení vzduchotechniky a klimatizace	kpl	1	85 000	85 000
		Zaregulování, oživení, zprovoznění, zaškolení	hod	10	813	8 125
		Doprava	kpl	1	6 250	6 250
Celkem bez DPH						876 728

Pozn.: součástí nabídky nejsou následující položky

- jištěný přívod elektro dle požadavků elektro
- profese ZTI
- prvky protipožární ochrany - protipožární ucpávky
- nadřazený systém MaR
- stavební a klempířské přípomoce, prostupy, drážky, malování, SDK

Harmonogram prací

Akce: Rekonstrukce Jednacího sálu Rady Pardubického kraje



2. Staveniště bude předáno zhotoviteli 2 kalendářní měsíce po doručení výzvy k předání staveniště; to znamená, že se tak nestane dříve než 2 kalendářní měsíce po vstupu této smlouvy v účinnost. Tato doba poskytuje dodavateli dostatečnou možnost k přípravě realizace díla.

3. Stavební práce budou zahájeny (tj. první práce směřující k provedení stavby podle projektové dokumentace budou započaty) do 5 dnů od předání a převzetí staveniště.

4. Zhotovitel se zavazuje dokončit sjednané práce a zároveň předat předmět díla dle čl. I. smlouvy objednateli nejpozději do 95 dnů od převzetí staveniště.

Termín dokončení: do 95 dní od převzetí staveniště

[illegible]

Provozní podmínky pro realizaci stavby „Rekonstrukce Jednacího sálu Rady Pardubického kraje“

Předpoklad realizace: kalendářní rok 2023

**Zásady a podmínky provozu staveniště pro stavbu „Rekonstrukce Jednacího sálu
Rady Pardubického kraje“ v objektu čp. 124, Pardubice**

- Staveniště bude zařízeno, uspořádáno a vybaveno tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně realizovat.
- V době stavebních úprav bude objekt nadále využíván. Je tedy nutné dbát na zvýšené opatření proti hlučnosti a prachu, zejména na hlavním schodišti objektu čp. 124.
- Vybouraný odpad bude vynesena vnitřní komunikační cestou do kontejneru či jiné uzavřené nádoby, která bude umístěna na zpevněné ploše ve dvoře v objektu čp. 124. Odtud bude odpad odvezen průjezdem do ulice Klášterní. Zhotovitel bude zajišťovat úklid provozních tras, aby byly čisté a byl zajištěn bezproblémový průjezd.
- Pro stavbu budou označeny dvě parkovací místa a zároveň i místo pro uskladnění materiálu či kontejneru.
- Pro pracovníky na stavbě je určené sociální zařízení přímo v místě stavby na hlavní chodbě do objektu čp. 125.
- Podružné odečty energií (elektřiny, vody) se provádět nebudou z důvodu předpokládané malé spotřeby a z důvodu vnitřní rekonstrukce, kde je obtížné provedení podružných odečtů.
- Při některých pracovních operacích bude nutné s pověřenými pracovníky Krajského úřadu dohodnout systém prací i s ohledem na časový harmonogram a potřebné návaznosti (např.: přepojení elektřiny, práce mimo pracovní dobu).