

Investor : Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice, IČ: 708 92 822  
Název akce: OA Choceň – rekonstrukce střechy objektu Tyršovo náměstí 220

Věc: **ZÁPIS**  
z jednání s majitelem sousední nemovitosti pozemku p.č.st. 417 a objektu k bydlení čp. 222, který je jeho součástí; na adrese: Dolní čp. 222, Choceň; konané dne 25.8.2021 | středa | od 8:00 hod v budově obchodní akademie Choceň, Tyršovo náměstí 220

#### ZA ÚČASTI:

pan Eduard Doskočil – majitel sousední nemovitosti na pozemku p.č.st. 417  
Mgr. Jaroslav Studnička – ředitel obchodní akademie Choceň  
Ing. Jaroslav Hron – Pardubický kraj, zástupce investora  
Ing. Patrik Boguaj – BOGUAJ Stavební inženýrství, s.r.o. \_projektant

#### PŘEDMĚT JEDNÁNÍ:

- 1) Seznámení majitele sousední nemovitosti s předmětem a obsahem výstavby plánovaného stavebního záměru.
- 2) Seznámení majitele sousední nemovitosti s předpokládaným termínem výstavby.
- 3) Projednání možnosti vstupu a pohybu investora a budoucího zhotovitele (stavební firmy) na sousední pozemek p.č.st.417 a na střechy objektu č.p.222, který je součástí tohoto pozemku v rámci realizace předmětného stavebního záměru.
- 4) Projednání možnosti stavby lešení na pozemku p.č.st.417 a střechách objektu, který je součástí tohoto pozemku.
- 5) Upřesnění, doplnění, vzájemné požadavky.

#### ZÁZNAM Z JEDNÁNÍ:

Vzájemné dohody, požadavky a upřesnění:

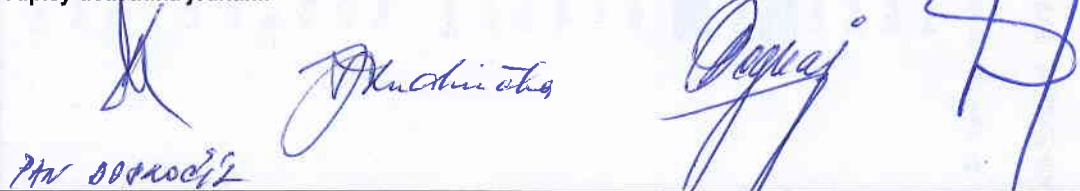
- 1) Rekonstrukce pláště střechy, včetně kompletní výměny prvků krovu, nová hromosvodová soustava, stavba lešení.
- 2) Stavba se předpokládá provádět v termínu 03/2022 až 10/2022.
- 3) Majitel souhlasí se vstupem na pozemek p.č.st.417 a na střechy objektu č.p.222.za účelem provedení předmětného díla. S předpokladem, že nedojde k poškození nemovitosti.
- 4) Pan Doskočil byl seznámen s rozsahem stavebního záměru a s potřebou stavby lešení. Se stavbou lešení souhlasí. Pan Doskočil upozorňuje na existenci rozvodů stávajících sítí ve světlíku a nutnost jejich ochrany proti poškození.
- 5) S uvažovanou úpravou hromosvodu pan Doskočil souhlasí. Následně bude prověřena funkčnost stávající hromosvodové soustavy, která je společná pana Doskočila a obchodní akademie. Řešení bude následně projednáno s panem Doskočilem.
- 6) Bylo dohodnuto, že společné komínové těleso bude ubouráno po úroveň střechy. Zbytky zdiva komínů budou překryty deskou a oplechovány.
- 7) Společný světlík bude zakryt stříškou proti dešti a opatřen pletivem proti vletu ptactva.
- 8) Bude provedena revize stávající ležaté kanalizace od dešťových svodů školy obchodní akademie a odstranění případných závad tak, aby nedocházelo k průsakům do sklepa sousední nemovitosti čp.222. Po výsledcích kamerové zkoušky bude s panem Doskočilem konzultováno navržené řešení.
- 9) Pan Doskočil bude jednat jménem ostatních vlastníků na základě plné moci.

#### Zapsal:

V Chocni, dne 25.8.2021, Ing. Patrik Boguaj \_projektant

#### Přílohy zápisu:

#### Podpisy účastníků jednání:

  
Název akce: OA Choceň – rekonstrukce střechy objektu Tyršovo náměstí 220  
Věc: Zápis z jednání s majitelem sousední nemovitosti ze dne 25.8.2021  
Strana 1 (celkem 1)

### Informace o pozemku

Parcelní číslo: [st. 417/4](#)  
Obec: [Chocen \[580350\]](#)  
Katastrální území: [Chocen \[651974\]](#)  
Číslo LV: [1472](#)  
Výměra [m<sup>2</sup>]: [284](#)  
Typ parcely: [Parcela katastru nemovitostí](#)  
Mapový list: [DKM](#)  
Určení výměry: [Ze souřadnic v S-JTSK](#)  
Druh pozemku: [zastavěná plocha a nádvoří](#)

### Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:  
Stavba stojí na pozemku:  
Stavební objekt:  
Ulice:  
Adresní místo:

[Chocen \[411400\]](#), č. p. 222; objekt k bydlení  
p. č. [st. 417](#)  
[č. p. 222/4](#)  
[Dojiz](#)  
[Dojiz č. p. 222](#)

### Sousední parcely

### Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	
Doskočil Eduard, Litomyšlská 942, 56501 Chocen	Podíl 1/8
Doskočil Jan MUDr., Litomyšlská 1900, 56501 Chocen	1/8
Doskočilová Mária, Litomyšlská 942, 56501 Chocen	1/4
Smrčinová Miroslava Ing., č. p. 7, Bratislava, Gajova, Slovensko	1/2



- Dostupné el. listiny
- [Výpis z KN \(LV\)](#)
  - [Částecový výpis z KN \(LV\)](#)
  - [Informace o pozemku](#)
  - [Kopie katastrální mapy](#)
- Zobrazení ceníku

Doskočil Eduard 777 110 340



