

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jen „Zákon“)

**Zadavatel:** Pardubický kraj  
**sídlo:** Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice  
**zastoupený:** JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtnanem  
**IČO/ DIČ:** 70892822/ CZ70892822  
**profil:** <https://zakazky.pardubickykraj.cz>  
**Zástupce pověřený organizací zadávacího řízení:** Mgr. Ing. Robert Hebký, advokátní kancelář  
[advokat@hebky.cz](mailto:advokat@hebky.cz)  
**IČO:** 64010082  
**sídlo:** Václava Řezáče 315, PSČ 434 01 Most  
**Název veřejné zakázky:** Zpracování projektové dokumentace na stavbu "Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč" včetně výkonu autorského dozoru projektanta  
**Druh zakázky / řízení:** služby / nadlimitní zakázka / otevřené nadlimitní  
**Zahájení řízení:** dne 25.4.2022 odesláním oznámení do VVZ  
**Předmět zakázky:** Předmětem zakázky je zpracování projektu pro stavbu „Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč“ ve stupních dokumentace pro odstranění stavby, dokumentace pro územní rozhodnutí, dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro zadání/provádění stavby ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, platném znění, a prováděcích vyhlášek, zejména vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též „ZZVZ“), jeho prováděcích předpisů. Součástí plnění veřejné zakázky je rovněž zajištění potřebných průzkumů, posudků, studií a měření nutných pro získání stavebního povolení. Součástí plnění veřejné zakázky je dále inženýrská činnost zahrnující zejména projednání s dotčenými orgány a účastníky řízení, kdy výsledkem musí být bezrozporná kladná stanoviska k projektové dokumentaci. Předmětem zakázky je i projektová dokumentace vnitřního vybavení předmětné stavby podle požadavku objednatele v rozsahu zakreslení vnitřního vybavení do půdorysu projektované stavby v úrovni dokumentace pro provádění stavby vč. zpracování specifikace a soupisu dodávek projektovaného vybavení pro účely jejího použití jako součástí zadávacích dokumentací veřejných zakázek na pořízení vnitřního vybavení tak, aby vyhověla požadavkům ust. § 89 a násl. ZZVZ. Plnění zahrnuje i výkon autorského dozoru projektanta po dobu realizace stavby.

**Dodavatel, s nímž byla uzavřena smlouva:** Quality Group s.r.o., se sídlem Příkop 843/4, 602 00 Brno, IČO 08879737

**Poddodavatelé vybraného dodavatele:** AMŠ Partners spol. s r.o., Nám. Štefana Moyzesa 31/3, Bánská Bystrica, SR, IČO: 36628514

**Vyloučení účastníci:** DESIGN 4 - projekty staveb, s.r.o., se sídlem Sokolská 1183/43, 460 01 Liberec, IČO 22801936 podle § 124 odst. 2 Zákona

**Vyloučení pro mimořádně nízkou nabídkovou cenu:** ---

## Účastníci a výsledné pořadí:

Pořadové číslo	Název účastníka	IČO	Datum doručení	Splňuje § 109 odst. 2 Zákona ano / ne	Nabídková cena (Kč bez DPH)	Termín dokončení DSP	Nabídková cena AD (bez DPH)	Pořadí
1	Sinc s.r.o.	28814878	23.05.2022 12:45:09	ano	3650000	90	230000	6
2	Atelier 99 s.r.o.	02463245	24.05.2022 15:01:48	ano	3100000	90	140000	3
3	SD Ateliér s.r.o.	27714870	25.05.2022 11:33:38	ano	3641000	110	240000	7
4	DESIGN 4 - projekty staveb, s.r.o.	22801936	25.05.2022 13:07:32	ano	2160000	90	72000	---
5	ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o.	24286923	25.05.2022 15:48:21	ano	2600000	120	150000	2
6	F.E.D. s.r.o.	03994601	25.05.2022 22:34:26	ano	3190000	130	210000	5
7	Projekt Haly s.r.o.	06875416	25.05.2022 23:10:17	ano	3255555	90	200000	4
8	ARTHEON	09139940	26.05.2022 09:01:37	ano	3670000	140	250000	8
9	Quality Group s.r.o.	08879737	26.05.2022 09:31:04	ano	2500000	90	184800	1

**Podání nabídek:** v elektronické podobě

**Střet zájmů:** nebyl zjištěn, všichni členové hodnotící komise a administrátor zakázky podepsali čestná prohlášení.

**Rozdělení zakázky na části:** zadavatel zakázku nedělil na části, když jak povaha předmětu zakázky, tak okruh možných dodavatelů schopných splnit předmět zakázky rozdělení na části nevyžadují.

**Požadavek na prokázání obratu dle § 78 odst. 3 Zákona:** zadavatel podle § 78 odst. 3 Zákona nepostupoval.

V Mostě, dne 27.10. 2022

Mgr. Ing. Robert Hebký, advokát  
v z. Pardubického kraje