

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jen „Zákon“)

**Zadavatel** Pardubický kraj  
**sídlo:** Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice  
**zastoupený:** JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtnanem  
**IČO/ DIČ:** 70892822/ CZ70892822  
**profil:** <https://zakazky.pardubickykraj.cz>  
**Zástupce pověřený organizací zadávacího řízení:** Mgr. Ing. Robert Hebký, advokátní kancelář  
[advokat@hebky.cz](mailto:advokat@hebky.cz)  
**IČO:** 64010082  
**sídlo:** Václava Řezáče 315, PSČ 434 01 Most  
**Název veřejné zakázky:** Transformace Domova u studánky – domek Rudoltice  
**Druh zakázky / řízení:** stavební práce / podlimitní zakázka / zjednodušené podlimitní  
**Zahájení řízení:** dne 16.2.2022 uveřejněním na profilu zadavatele  
**Předmět zakázky:** Předmětem veřejné zakázky je vybudování samostatné domácnosti pro poskytování sociální pobytové služby. Dispozice domu je navržena jako třítraktová. V traktu podélném s ulicí se nachází vstup do objektu, zázemí zaměstnanců, kancelář, provozní prostory, sklad, prádelna a bezbariérové hygienické zázemí pro klienty. Středem objektu vede hlavní chodba, která propojuje pokoje klientů se zázemím a společnými prostory. Poslední trakt je tvořen pokoji pro klienty. Každý pokoj pro jednoho klienta. Pokoje jsou vybavené umyvadly a umožňují pohyb a otáčení vozíku. Pokoje jsou propojeny s krytou terasou. Objekt je přizpůsoben bezbariérovému užívání a to včetně přílehlých zpevněných ploch.

**Dodavatel, s nímž byla uzavřena smlouva:** SL HOLDING CZ s.r.o., se sídlem Antala Staška 1859/34, Krč, 140 00 Praha, IČO: 28823001

**Poddodavatelé vybraného dodavatele:** 1) ADAS spol. s r.o., IČ: 150 54 039 (elektroinstalace slaboproud/silnoproud), 2) Petr Bakeš, IČ: 701 59 611 (vodoinstalace a topení, ZTI) a 3) MULTI KLIMA s.r.o., IČ: 261 00 720 (VZT)

**Vyloučení účastníci: ---**

**Vyloučení pro mimořádně nízkou nabídkovou cenu: ---**

**Účastníci a výsledné pořadí:**

| Pořadové číslo | Název účastníka      | IČO        | Datum doručení     | Splňuje § 109 odst. 2 Zákona ano / ne | Nabídková cena (Kč bez DPH) | Pořadí |
|----------------|----------------------|------------|--------------------|---------------------------------------|-----------------------------|--------|
| 6              | SL HOLDING CZ s.r.o. | 288 23 001 | 15.3.2022 8:30:15  | ano                                   | 30 125 200,-                | 1.     |
| 1              | ISOTEP s.r.o.        | 252 63 498 | 11.3.2022 14:35:10 | ano                                   | 30 256 240,18               | 2.     |
| 4              | PP – GROUP.cz s.r.o. | 288 29 913 | 15.3.2022 6:33:51  | ano                                   | 32 611 733,03               | 3.     |
| 7              | IPESIS s.r.o.        | 035 19 325 | 15.3.2022 8:40:23  | ano                                   | 34 087 928,30               | 4.     |
| 3              | KPV SYSTÉM s.r.o.    | 275 46 756 | 14.3.2022 16:16:05 | ano                                   | 34 356 005,46               | 5.     |
| 5              | FORTEX STAVBY s.r.o. | 085 16 774 | 15.3.2022 7:45:18  | ano                                   | 34 595 613,76               | 6.     |
| 2              | MARHOLD a.s.         | 150 50 050 | 14.3.2022 15:57:09 | ano                                   | 39 587 924,50               | 7.     |

**Podání nabídek:** v elektronické podobě

**Střet zájmů:** nebyl zjištěn, všichni členové hodnotící komise a administrátor zakázky podepsali čestná prohlášení.

**Rozdělení zakázky na části:** zadavatel zakázku nedělil na části, když jak povaha předmětu zakázky, tak okruh možných dodavatelů schopných splnit předmět zakázky rozdělení na části nevyžadují.

**Požadavek na prokázání obratu dle § 78 odst. 3 Zákona:** zadavatel podle § 78 odst. 3 Zákona nepostupoval.

V Mostě, dne 21.6. 2022

Mgr. Ing. Robert Hebký, advokát

v z. Pardubického kraje