

**KIP spol. s r.o. LITOMYŠL**  
inženýrská a projektová činnost IČO 15036499  
Toulovcovo nám.156, Litomyšl 570 01  
Tel. 728 851 396, e-mail: absolon@kip.cz

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Stavba : **GYMNÁZIUM LITOMYŠL – REKONSTRUKCE STŘECHY**  
Místo stavby : **Gymnázium Aloise Jiráska, T. G. Masaryka 590, 570 01 Litomyšl**  
Investor : **Pardubický kraj, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice**  
Stupeň : **Dokumentace pro provádění stavby**  
Vypracoval : **Ing. Petr Absolon**  
Datum : 11/2021 zak.č. 3347-28

## **B. 1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**

### **a) charakteristika území a stavebního pozemku**

Objekt je situován na stavební parcele 875/3. Čtyřpodlažní budova gymnázia zahrnuje hlavní a 2 boční o jedno patro nižší křídla s přidruženou budovou tělocvičny a budovou speciální školy. Objekty jsou ve svažitém pozemku mezi ulicemi T.G. Masaryka a ulicí 9. května. Přidružené pozemky v majetku stavebníka jsou ohraničeny stávající zdí a zahrnují parkové plochy s výsadbou ze strany severovýchodní a ze strany jihozápadní prostor pro víceúčelové hřiště a garáž.

### **b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci**

Jedná se o stávající objekt a řešené stavební úpravy nejsou v rozporu s regulačním plánem ani územním plánem. Objekt není přistavován ani nijak z vnější strany objemově měněn.

### **c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Nejsou uplatněny žádné výjimky ani úlevy.

### **d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Požadavky dotčených orgánů budou splněny a zpracovány v dokumentaci.

Budou zaznamenány v ohlášení udržovacích prací.

Výše uvedené bude doloženo v dokladové části.

### **e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**

Průzkumy nebyly z důvodu rozsahu stavby a oprav prováděny. Jednalo se pouze o kontrolu krytiny a stavu další prvků konstrukce krovu. Byla provedena prohlídka stávajícího. Stávající stav objektu byl zaměřen v rozsahu potřebném ke zpracování projektové dokumentace.

### **f) ochrana podle jiných právních předpisů**

Kulturní památka rejst. č. ÚSKP 38710/6-4775, stav ochrany: památkově chráněno

### **g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Řešený objekt se nachází mimo záplavové a poddolované území.

### **h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Jelikož se jedná o rekonstrukci střechy a stavební úpravy u paty objektu bude ovlivněn pozemek v bezprostřední blízkosti objektu, který je v majetku stavebníka. Jedná se o postavení lešení a zařízení staveniště. Výše uvedené plochy budou po výstavbě uvedeny do původního stavu. Vlastník sousedních pozemků bude dotčen v místě výkopu zemnění u tělocvičny na parcele č. 2156/1.

Stavebník k zajištění volného průjezdu a bezpečného průjezdu a průchodu do prostoru školy i hřiště.

Stavba nemá vliv na odtokové poměry v území.

**i) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin**

Nejsou zastopoupeny.

**j) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)**

Bez požadavků.

**k) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**

V rámci výkopu zemnění budou nově provedeny dlážděné plochy ve dvoře školy a částečně zpevněná plocha pro kola a motocykly vlevo od zadního vjezdu.

**l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

S rekonstrukcí střechy levého a hlavního křídla je spjata i kompletní montáž nového hromosvodu na celém objektu včetně tělocvičny.

**m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,**

**k.ú. Litomyšl**

**875/3** - zastavěná plocha a nádvoří

**1614/2, 1599/2, 1614/9** - ostatní plocha,

Vlastník: Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město,  
53002 Pardubice

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje:

Gymnázium Aloise Jiráska, T.G. Masaryka 590, 57001 Litomyšl

**2156/1** – ostatní plocha

Vlastník: Město Litomyšl, Bří Šťastných 1000, 57001 Litomyšl

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**

Nevznikají nová ochranná pásma ani bezpečnostní. Jedná se pouze o koordinaci vedení zemnění a stávajících sítí v chodníku na parcele 2156/1. Viz koordinační situace.

## **B. 2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**

### **B. 2. 1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o změnu dokončené stavby – stavební úpravy – udržovací práce.

**b) účel užívání stavby**

Zachováno beze změny. Školský objekt gymnázia.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Trvalá stavba

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**

Nejsou uplatněny žádné výjimky ani úlevy.

Objekt je ze zadní strany přístupný přes bezbariérovou plošinu a v objektu je možný pohyb schodolezem.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Požadavky dotčených orgánů budou splněny a zapracovány v dokumentaci. viz dokladová část.

**f) ochrana podle jiných právních předpisů**

Kulturní památka rejst. č. ÚSKP 38710/6-4775, stav ochrany: památkově chráněno

Odborem památkové péče budou stanoveny podmínky provedení, viz stanoviskOPP.

**g) Navrhované parametry stavby :**

Kapacity a účel stavby zůstávají zachovány beze změn.

Zastavěná plocha 1849 m<sup>2</sup>.

kapacita studentů 380osob

**h) Základní bilance stavby:**

Celková bilance nároků všech druhů energií - tepla a teplé užitkové vody

Bilance potřeby vody

Není měněno. Realizací úprav nedojde k navýšení stávající potřeby vody.

Odhad množství splaškových a dešťových vod

Není měněno. Stavebními úpravami nedojde k navýšení splaškových a dešťových vod.

Vytápění a TUV

Není měněno.

Plynoinstalace

Není měněno.

Elektro

Bilance potřeb elektro je stávající beze změn.

Měření a regulace

Není měněno.

**i) Základní předpoklady výstavby**

Předpokladem pro výstavbu je výběr dodavatele stavby a souhlas dotčených orgánů státní správy. Další důležitou součástí je koordinace prací s ohledem na nepřerušování provozu školy a koordinace zařízení staveniště s ohledem na stísněné poměry ploch na pozemku stavebníka. Při provádění nového střešního pláště je třeba řešit návaznost na stávající odvodnění.

#### **j) Orientační náklady stavby**

10 mil. Kč.

### **B. 2. 2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

#### **a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Územní regulace nebudou stavebními úpravami dotčeny. Kompozice prostorového řešení je zachována. Jedná se o rekonstrukci střechy.

#### **b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Památkově významná stavba – první prvorepubliková nová středoškolská budova od architekta a profesora VUT v Praze Antonína Ausobského nebude nijak vzhledově měněna. Objekt má hlavní o jedno patro vyšší 3patrové křídlo a dvě křídla boční. Objekt je z větší části podsklepen. Budovy tělocvičny je jednopatrová a navazuje na pravé křídlo hlavního objektu.

V rámci rekonstrukce střechy se jedná pouze o provedení nového střešního pláště. Nové keramické tašky budou co nejvíce podobny původním barevností, velikostí i profilem. Řešení střechy bude odsouhlaseno zástupcem NPÚ. (Provedená střecha na objektu tělocvičny je z tašek Tondach Samba11.)

### **B. 2. 3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby**

Dispoziční a provozní řešení zůstává beze změny. Objekt gymnázia zahrnuje učebny, kabinety, studovny, aulu, technické prostory s dílnami a šatnami v suterénu, byt školníka a tělocvičnu se zázemím.

Provoz gymnázia nebude v době rekonstrukce přerušen. Z tohoto důvodu bude dodavatel své práce, postup prací a harmonogram prací koordinovat s uživatelem. Vstupy pro studenty a zaměstnance školy budou ponechány volné a budou ochráněny tak, aby při stavebních pracích nedošlo k ohrožení osob. Na staveništi bude prováděn pravidelný úklid.

### **B. 2. 4 Bezbariérové řešení**

Objekt je ze zadní strany přístupný přes bezbariérovou plošinu a v objektu je možný pohyb schodolezem. Stávající řešení beze změn.

### **B. 2. 5 Bezpečnost při užívání stavby**

Bezpečnost užívání stavby bude zajištěna poučením a proškolením uživatelů uvažovaného prostoru a provozním řádem.

Při výstavbě je nutné dodržovat všechny platné právní předpisy (vyhlášky, nařízení, závazné normy apod.) v oblasti bezpečnosti práce, technických zařízení a v oblasti ochrany zdraví (zejména vyhl. č. 48/1982 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

-Zákon č. 262/2006 Sb. Zákoník práce

-Zákon č. 309/2006 Sb. Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

-Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Při přepravě materiálu je nutno dodržovat vyhl. ČÚBP o bezpečnosti při práci a provozu silničních motorových vozidel.

Zhotovitel stavebních prací je povinen vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště. Je povinen vybavit všechny osoby, které vstupují na staveniště osobními ochrannými prostředky odpovídající ohrožení, které pro tyto osoby z prováděných prací vyplývá.

Pracovník, který zpozoruje nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob, nebo způsobit provozní nehodu, případně i příznaky takového nebezpečí je povinen, pokud nemůže nebezpečí odstranit sám přerušit práci a oznámit to odpovědnému pracovníkovi a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy. O přerušení práce v daném úseku rozhodne odpovědný pracovník zhotovitele po posouzení důvodů.

Práce v blízkosti inženýrských sítí mohou být konány po dohodě se správcí sítí. Jakékoliv poškození musí být hlášeno provozovateli sítě. V nebezpečném prostředí nesmí pracovník pracovat osaměle, kde není v dohledu nebo doslechu další pracovník.

Pracovníci jsou povinni dodržovat technologické nebo pracovní postupy, návody, pravidla a pokyny. Obsluhovat stroje a zařízení a používat nářadí a pomůcky, které jim byly pro jejich práci určeny, dodržovat bezpečnostní označení a signály pověřených pracovníků dozorem na pracovišti.

Všechny otvory a jámy na staveništi, kde hrozí nebezpečí pádu musí být zakryty nebo ohrazeny.

Před započítím zemních prací musí být zajištěn ze strany zhotovitele v prostoru těchto prací průzkum všech překážek a odpovědným pracovníkem jejich vyznačení na terénu zejména tras podzemních vedení inženýrských sítí, které písemně odevzdal zadavatel při předání staveniště.

Výkopy musí být ohrazeny nebo zakryty. Okraje výkopů se nesmějí zatěžovat. Přes výkopy v zastavěném území musí být položeny lávky pro chodce šířky 1,50 m s oboustranným zábradlím pro každý vstup do objektu nebo max. po 50 m. Případné vjezdy do objektů musí být opatřeny přejezdy se zábradlím a označením dovolené únosnosti a rychlosti. Do výkopů musí být zajištěn bezpečný sestup po žebříku apod.

Zavěšování břemen na jeřáb provádí pověřený pracovník (vazač). Před vlastním zdvihem musí být provedena kontrola bezpečnosti nadzvednutím břemene. Pod dopravovanými břemeny ani v jejich blízkosti se do ustálení břemene nesmí nikdo zdržovat.

Do pracovního prostoru stroje a zařízení se nesmí vstupovat po dobu činnosti stroje.

Prostory, nad kterými se pracuje, musí být vždy bezpečně zajištěny, aby nedošlo k ohrožení pracovníků a zájmu jiných osob.

Před započítím rekonstrukčních prací musí být vymezen ohrožený prostor podle technologie prováděných prací a zajištěn proti vstupu nepovolaných osob. Musí být zajištěn průzkum objektu, inženýrských sítí a sousedních objektů.

Stroje může samostatně obsluhovat pouze pracovník, který má pro tuto činnost příslušnou odbornou způsobilost. Stroje a technická zařízení mohou být uvedena do provozu jen, odpovídají-li příslušným předpisům technického stavu.

Práce v ochranném pásmu elektrického vedení mohou být zahájeny až po provedeném opatření k zajištění bezpečnosti práce. (Např. dozor pracovníka energ. závodu).

Elektrická vedení musí být uložena tak, aby byla přehledná a co nejkratší. Elektrická zařízení musí být před uvedením do provozu odborně prověřena a vyzkoušena.

Pracoviště, stroje a technická zařízení s nebezpečím ohrožení osob musí být opatřeny bezpečnostním označením.

## **B. 2. 6 Základní charakteristika objektů**

### **a) stavební řešení**

Zahrnuje kompletní rekonstrukci zastřešení hlavního a pravého křídla objektu. S výměnou střešního pláště z keramických tašek je spojeno i nové řešení s větranou mezerou a větracími prvky. Dále je zahrnuto nové oplechování střešních prvků z mědi, oprava komínů a nové střešní výlezy včetně vikýřů. Kompletně bude řešen i nový hromosvod včetně zemnění a uprav zpevněných ploch.

### **b) konstrukční a materiálové řešení**

Konstrukce krovu zahrnuje neměnné nepřetěžované vaznicové soustavy se stojatými stolicemi ve střední části s osmibokou oplechovanou věží s ochozem. Zvýraznění hlavního průčelí střechy je řešeno stanovou střechou v ostatní ploše je střecha valbová. Pravé křídlo je kolmo na hlavní křídlo a také tvořeno valbovou střechou v průčelí řešenou kuželovou střechou věžičkou zakrytou prejzovou krytinou. Ostatní zastřešení je klasickými drážkovými taškami reznými červenými. Provedení krytiny je staré cca 40 let. Součástí střechy jsou střešní vikýře oplechované mědí s dřevěnými trojúhelníkovými okny. Nad střešní rovinu vystupují komíny a větrací průduchy z jednotlivých tříd. Průduchy jsou z cihel keramických spárovaných ukončeny betonovou hlavou. V komínech, které již neslouží pro odkouření jsou vloženy nerezové koše pro hnízdění chráněných kavek. Většina těles jsou funkční větrací průduchy.

Podlaha půdy je nově zateplena do polystyren. trámů na kterých je přes nalepené prkno kotvena nová zvýšená podlaha z OSB desek. Zdivo mezi půdou pravého křídla a hlavním zvýšeným křídlem je zatepleno kontaktním zateplovacím systémem s izolantem z čedičové vaty. Střecha zahrnuje také původní hromosvod.

### **c) mechanická odolnost a stabilita**

Výše uvedenými úpravami nebude ovlivněna mechanická odolnost a stabilita objektu.

Výše uvedená opatření zlepšují ochranu konstrukcí krovu i střechy a tím i odolnost a životnost celého objektu.

Novou keramickou krytinou nedojde k přetížení konstrukce krovu. Nová střešní keramická krytina je z hlediska zatížení shodnou krytinou s původní keramickou krytinou.

## **B. 2. 7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

Technologická zařízení nejsou v daném projektu řešena.

### **Technická řešení**

Jedná se pouze o provedení nového zásuvkového vývodu ELEKTRO v půdním prostoru hlavního křídla. Vedení bude napojeno ze stávajícího hlavního rozvaděče v suterénu. Rozvod bude veden stávajícím větracím průduchem do půdního prostoru.

Dále bude v rámci zastřešení upraveno odvětrání stávajících větracích potrubí ZTI v místě krovu. Přivzdušňovací hlavice budou zrušeny a potrubí bude spojeno k sobě a jedním větracím potrubím vedeno dál nově nad střechu s typovým průchodem přes manžetu a ukončením větrací hlavici.

Ostatní sítě a rozvody jsou stávající beze změn.

## **Hromosvod**

Objekt slouží pro účely gymnázia v Litomyšli. Projektová dokumentace řeší vlastní uzemnění objektu a bleskosvod dle platných ČSN.

Vzhledem k rekonstrukci střešního pláště je nutno stávající jímací vedení zdemontovat. Demontáže se týkají jímačů, vodičů, podpěr a zrušení stávajícího uzemnění. Celý systém je již za dobou své životnosti.

Třída ochrany před bleskem LPS:II

- Šířka objektu            58 m
- Délka objektu            79 m
- Výška objektu            31 m
  
- **Hromosvod, uzemnění, pospojování, ochrana proti přepětí**
- Nově navržené uzemnění je navrženo pomocí obvodového zemniče FeZn 30x 4 mm, uloženého ve výkopu v hloubce 0,7m ve vzdálenosti cca 1m od objektu. Vlastní přizemnění jednotlivých svodů je navrženo pomocí zemnicích tyčí
- Samotná konstrukce budovy je zděný objekt z části kamene s vyzdívkami. Střecha je sedlová, s vystupujícími částmi, věžičky a jedna věž pochůzná.
- Pro objekt je navržena společná uzemňovací soustava pro uzemnění silnoprůdového rozvodu a hromosvodu.
- Vlastní hromosvod na střeše je navržen jako tyčový, s uložením na podpěrách ukotvených do střešního pláště. Jednotlivé svody jsou navrženy na povrchu s uchycením pomocí nerezových podpěr a svorek.. Zkušební svorky jsou umístěny v 1,5...1,8 m nad ÚT.

Zemní odpor uzemnění a celé stavby musí být do 2 ohmu.

## **Požadavek investora stavby na zásuvkový vývod v půdním prostoru.**

V elektrorozvodně 1.PP bude stávající rozvaděč rozšířen o jistič 32C/3. Kabelový vývod

1-CXKH-R 4 x 10 bude uložen na chodbě na stávajícím kabelovém roštu, dále průrazem do tělesa větracího průduchu V půdním prostoru na komínu osadit zásuvkovou skříň, se zásuvky 230/400V, napájeny přes jističe a proudové chrániče.

Před uvedením do provozu musí být zařízení podrobena výchozí revizi a musí být zajištěn souhlasný stav výkresové dokumentace se skutečným provedením.

Zakreslení skutečného stavu do plánů zajistí dodavatel.

Použité zařízení musí mít výrobcem nebo dovozcem vydané písemné prohlášení o shodě ve smyslu zákona č.22/97Sb.

Organizace, stejně jako všichni pracovníci zabývající se činností na el. zařízení, jsou povinni dodržovat své interní předpisy v oblasti bezpečnosti práce a zároveň respektovat vyhlášku ČÚBP a

ČBÚ č.50/1978Sb. o odborné způsobilosti v elektrotechnice.



## **B. 2. 8. Požárně bezpečnostní řešení**

Je řešeno podrobně v samostatné zprávě. Viz D.1.3.

## **B. 2. 9 Úspora energie a tepelná ochrana**

V rámci předchozí projektové dokumentace byla řešena úspora energií, která zahrnovala nové okenní prvky s lepšími tepelně technickými parametry a zateplení podlahy půdy.

Tato dokumentace řeší pouze rekonstrukci nezateplené střechy hlavního a vedlejšího křídla.

Způsob měření spotřeby energií zůstává stávající beze změn.

## **B. 2. 10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

**Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů, apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).**

**Větrání** – stávající beze změny, **přírozené okny** – bez změny .

**Vytápění** – stávající beze změny

**Osvětlení** – stávající beze změny

**Zásobování vodou** – stávající beze změny

### **Odpady během výstavby**

Při nakládání s odpady, které vzniknou v důsledku stavebních prací, se bude zhotovitel řídit zákonem o odpadech 541/2020 Sb. Vzniklý odpad na stavbě bude ve smyslu výše uvedené legislativy a na základě dohod účastníků výstavby průběžně likvidován. Odpadový materiál bude odděleně skladován dle druhu a průběžně odvážen na řízenou skládku.

Veškeré odpady z činnosti při výstavbě vzniklé je nutno likvidovat na k tomu určených místech a takovéto chování dokladovat objednateli a dalším kompetentním orgánům, které si to vyžádaly či vyžadají.

U stavebních prací demontáže střešního pláště se bude se jednat o běžný odpad z výstavby objektů – odpadní papír, dřevo, železo, měď, keramika a směsný stavební odpad.

Zatřídění odpadů bude provedeno dle vyhl. MŽP 8/2021 Sb. kterou se vydává Katalog odpadů Podrobnosti viz kap. B.2.10. a B.8.h)

V případě nebezpečných odpadů je nutné dodržovat vyhlášku č.541/2020 zejména § 7 a 30 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

Odpady charakteru N se nevyskytují.

## **Odpady během provozu – stávající beze změny**

Při stavbě musí být dodrženy požadavky příslušných hygienických předpisů, zejména v otázkách hlučnosti, prašnosti, narušení stávající zeleně, obtěžování okolí, znečišťování komunikací apod. Stavba nebude mít po realizaci zásadní negativní vliv na životní prostředí. Stavbou dotčené pozemky a prostory budou uvedeny do původního stavu. Stavební technika bude kontrolována s ohledem na případný únik ropných látek a produktů. Pokud nelze s ohledem na rozsah a charakteristiku stavby zabránit znečištění komunikací, budou tyto mechanicky, případně manuálně, průběžně čištěny.

**Vliv hluku** - jedná se o drobné stavební a sanační úpravy, o zateplení stropní konstrukce zámku nad 2NP, veškeré práce budou probíhat tak, aby nebyl rušen noční klid a tak, aby nebyly překročeny hygienické limity pro denní dobu a noční dobu.

Hladina hluku v navrhovaném provozu celkově nepřekročí max. hodnoty dané hygienickými předpisy (NV č.272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací). Výrobci jednotlivých strojů a zařízení garantují max. hladinu hluku v pracovním místě bez technologického zatížení a akustický výkon (při plném zatížení).

**Prašnost** – v rámci používání shozu při demontáži poškozené taškové krytiny je třeba kontejner kryt plachtami či jiným způsobem, aby byla prašnost v co nejmenším rozsahu. Po provedených pracích bude prováděn řádný úklid a vysátí prachu.

## **B. 2. 11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Stávající stav bez změn.

### **b) ochrana před bludnými proudy**

Není třeba řešit.

### **c) ochrana před technickou seizmicitou**

Není třeba řešit.

### **d) ochrana před hlukem**

V dosahu objektu nejsou významné zdroje hluku.

### **e) protipovodňová opatření**

Stavba se nenachází v území ohroženém povodněmi.

### **f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)**

Stavba se nenachází na poddolovaném území.

## **B. 3 Připojení na technickou infrastrukturu**

Přípojky jsou bez změn.

## **B. 4 Dopravní řešení**

### **a) popis dopravního řešení**

Stávající beze změny. V rámci výkopu hromosvodu budou doplněny a vyspravený zpevněné plochy.

### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Stávající beze změny.

### **c) doprava v klidu**

Stávající beze změny.

### **d) pěší a cyklistické stezky**

Stávající beze změny.

## **B. 5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

### **a) terénní úpravy**

Po zahrnutí výkopu zemnění hromosvodu bude provedeno urovnání terénu, ohumusování a osetí trávnikem.

### **b) použité vegetační prvky**

Viz výše. Nová zeleň nebude řešena. Je nutno ochránit stávající zeleň v kolizi s lešením.

### **c) biotechnická opatření**

Nebudou provedena žádná biotechnická opatření.

## **B. 6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### **a) Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Stavba nebude mít během své realizace ani za provozu žádný negativní vliv na životní prostředí.

Po dobu výstavby musí být respektovány všechny zákony a vyhlášky vztahující se k životnímu prostředí a to především:

- Zákon č.258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví
- Nařízení vlády č.272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Během výstavby nesmí dojít k porušení platných předpisů a norem v oblasti ochrany životního prostředí. Doporučujeme při výběru dodavatele stavby vzít v úvahu úroveň strojního vybavení vybírané organizace (stáří a typy stavebních strojů, zkušenosti z praxe v této otázce) včetně atestů materiálů dodaných subdodavateli.

#### Odpady

Veškeré odpady z činnosti při výstavbě vzniklé je nutno likvidovat na k tomu určených místech a takového chování dokladovat objednateli a dalším kompetentním orgánům, které si to vyžádaly či vyžádají.

Při realizaci uvedené stavby bude hospodaření s odpady řešit původce odpadu (v době výstavby zhotovitel stavby, po předání do provozu správce objektu) v souladu s platnou legislativou. Původce

odpadu je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů (vyhláška č. 541/2020 Sb.) a odpady, které nemůže sám využít, trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, potom je původce povinen zajistit zneškodnění odpadů.

Podrobnosti viz kap. B.2.10. a B.8.h)

#### Ochrana proti hluku a vibracím

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného zdroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit ochranu pasivní (kryty, akustické zástěny apod.).

Stavební práce a doprovodná činnost související se stavbou bude prováděna v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb. tak, aby byly dodrženy hladiny hluku předepsané tímto zákonem.

Podrobnosti viz kap. B.2.10.

**Stavební práce budou přizpůsobeny provozu gymnázia. V případě státních zkoušek budou veškerá práce přerušeny.**

#### Ochrana vod a půdy

Stavebními úpravami nedojde k ohrožení podzemních vod a půdy.

#### Ochrana ovzduší

Stavební úpravy nemají vliv na ovzduší. Stávající zdroj tepla – plynová kotelna je stávající bez změn.

#### Ochrana vod

##### Splaškové a dešťové vody

Stávající rozvody splaškové a dešťové kanalizace beze změn.

Odtokové poměry v území se stavbou nemění.

#### **b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

Na posuzované budově byl zjištěn výskyt zvláště chráněných živočichů – kavky obecné.

Pro zajištění minimalizace negativních dopadů na populace výše uvedeného druhu stanovuje orgán ochrany přírody v souladu s ustanovením § 56 odst. 3 zákona tyto podmínky a provedení následujících opatření:

1. Práce, jimiž by bylo zasahováno do komínových těles, případně které by probíhaly v bezprostřední blízkosti kavkami obsazených komínových těles, není možné provádět v období od 15. 3. do 15. 8. kalendářního roku.
2. Držitel výjimky nesmí realizovat opatření k zabránění hnízdění kavek v komínových a větracích průduších. Jedná se celkem o čtyři průduchy ( bývalé komíny), ve kterých jsou instalovány vyjmutelné koše o hloubce 100 cm.

Výjimka se vztahuje rovněž na dodavatele prací, kteří musí být před realizací záměru držitelem výjimky prokazatelným způsobem poučení (například zápisem) o všech podmínkách tohoto rozhodnutí.

Podrobněji viz vyjádření v dokladové části.

**c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Objekt se nachází mimo chráněná území Natura 2000.

**d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

Dle zákona č.100/2001 Sb. nebude nutné posuzovat z environmentálního hlediska.

**e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,**

Není třeba řešit.

**f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Nejsou navrhována žádná ochranná ani bezpečnostní pásma.

**B. 7 Ochrana obyvatelstva**

**Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva**

Bez požadavků.

**B. 8 Zásady organizace výstavby**

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Voda a elektřina budou odebírány napojením z upravovaného objektu ze stáv. vedení.

Dodávku rozhodujících hmot zajistí vybraný zhotovitel a bude je skladovat v místě staveniště – zpevněné ploše na severovýchodní a jihovýchodní straně objektu.

**b) odvodnění staveniště**

Není třeba řešit, jedná se o stávající odvodněné plochy i objekt.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Požadovaný staveništní odběr vody vč. protipožárního zabezpečení a odběr elektrické energie po dobu výstavby bude možno řešit připojením na stávající rozvody.

Dopravní napojení bude řešeno ze západní strany stávajícím vjezdem do prostoru uzavřeného dvora s hřištěm vyčleněným jako část zařízení staveniště a skládka materiálu.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Při stavbě musí být dodrženy požadavky příslušných předpisů, zejména v otázkách hlučnosti, prašnosti, narušení stávající zeleně, obtěžování okolí, znečišťování komunikací apod. Stavba nebude mít zásadní vliv na okolní stavby kromě zvýšeného provozu při navážení materiálu nebo nového technického zařízení.

Sousední pozemky budou ovlivněny minimálně. Jedná se o výkop pro zemnění v místě městského chodníku u tělocvičny na parcele 2156/1.

Jelikož bude stavba probíhat za provozu objektu, bude nutno zajistit bezproblémový bezpečný přístup a příjezd pro zaměstnance školy.

V případě znečištění okolních pozemků vlivem stavby budou tyto v co nejkratším termínu vyčištěny. Na komunikacích areálu v blízkosti stavby bude přechodné dopravní značení s informací o stavbě.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Stavba nebude mít během své realizace ani za provozu žádný negativní vliv na životní prostředí. Staveniště bude řádně vyznačeno, oploceno a výkopy zajištěny. Materiál bude zajištěn z hlediska působení klimatu. Podrobněji viz dále kap.k)

Kácení dřevin nebude probíhat.

**f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)**

Zřízení staveniště vyžaduje dočasné zábory parcely 2156/1 výkop zemnění hromosvodu v asfaltovém chodníku podél objektu tělocvičny.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,**

Není třeba řešit

**h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě a jejich likvidace**

Stavební a demoliční odpady a materiály budou likvidovány dle platné legislativy. Veškerý odpad vzniklý při stavbě bude odvážen na schválenou skládku dle možností a volby vybraného zhotovitele. Nejbližší veřejně dostupná komerčně provozovaná skládka je ve vzdálenosti cca 5 km. Jedná se o inertní odpad - stavební suť – dle zákona o odpadech č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění navazujících zákonů. Zatřídění odpadů bude provedeno dle vyhl. MŽP 8/2021 Sb. kterou se vydává Katalog odpadů a 541/2020 Nakládání s odpady.:

Předpokládané druhy a množství odpadů, s nimiž bude v průběhu stavebních prací nakládáno:

Popis zahrnuje druh odpadu, kategorii odpadu, předpokládané produkované množství odpadu a způsob nakládání s odpady.

15 01 – Obaly odpadní:

15 01 01 – Papír a lepenkové obaly - O – 1,5t uložení na skládce, případná recyklace k dalšímu použití

15 01 02 – Plastové obaly - O - 0,5t, uložení na skládce, případná recyklace k dalšímu použití

15 01 03 – Dřevěné obaly - O - 1,5t, recyklace materiálu k dalšímu použití

17 – Stavební a demoliční odpady, a to:

17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06 - O - 2t, uložení na skládce

17 02 01 - Dřevo - O – 3,5t, energetické využití

17 01 03 - Tašky a keramické výrobky – O – 32t - uložení na skládce, příp. nadrcení a použití

17 04 – Kovy (včetně jejich slitin) – O – 0,5t – uložení na skládce

17 05 04 - Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 - O - 5t, uložení na skládce

Veškerý odpad vzniklý při stavbě bude vytríděn a uložen ve vyhrazených kontejnerech v rámci staveniště. Stavební suť bude odvážena na schválenou skládku, případně recyklována, dle možností a volby vybraného zhotovitele a odevzdávána firmě pověřené k recyklaci či vhodné likvidaci. Výkopová zemina bude umístěna na skládku. Předpokládá se, že tašky budou po rozdrčení použity jako recyklát, dřevo po odstranění kovových prvků bude využito na otop. Výkopová zemina bude umístěna na skládku, příp. bude použita pro obsypy a zemní úpravy.

Likvidaci odpadů z výstavby zajistí stavební firma, při kolaudaci budou předloženy doklady o likvidaci těchto odpadů.

**i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Nekvalitní zemina z terénních úprav na předem určenou skládku.

**j) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Stavba nebude mít během své realizace ani za provozu žádný negativní vliv na životní prostředí. V době provádění prací, které mohou mít vliv na znečištění komunikací, bude zajištěno průběžné čištění stávajících komunikací na výjezdu ze staveniště. Průběžně bude také prováděna kontrola a čištění kanalizačních vpustí pro zajištění odtoku povrchových vod.

Okolí stavby v průběhu provádění stavebních prací bude minimálně zatíženo hlukem stavebních strojů a mechanismů, včetně obsluhující nákladní automobilové dopravy. Stavební činnost zhotovitele musí probíhat v souladu s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Pro dodržení hlukových hladin musí zhotovitel stavebních prací používat v průběhu prací stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Podrobněji viz B6.

**k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,**

Při výstavbě je nutné dodržovat všechny platné právní předpisy (vyhlášky, nařízení, závazné normy apod.) v oblasti bezpečnosti práce, technických zařízení a v oblasti ochrany zdraví (zejména vyhl. č. 48/1982 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

-Zákon č. 262/2006 Sb. Zákoník práce

-Zákon č. 309/2006 Sb. Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

-Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Při přepravě materiálu je nutno dodržovat vyhl. ČÚBP o bezpečnosti při práci a provozu silničních motorových vozidel.

Zhotovitel stavebních prací je povinen vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště. Je povinen vybavit všechny osoby, které vstupují na staveniště osobními ochrannými prostředky odpovídající ohrožení, které pro tyto osoby z prováděných prací vyplývá.

Zhotovitel stavebních prací musí v rámci zhotovitelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí zhotovitelské dokumentace je technologický nebo pracovní postup, který musí být po dobu stavebních prací na stavbě k dispozici. Pracovníci musí být seznámeni se zhotovitelskou dokumentací v rozsahu, který se jich týká.

Pracovník, který zpozoruje nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob, nebo způsobit provozní nehodu, případně i příznaky takového nebezpečí je povinen pokud nemůže nebezpečí odstranit sám přerušit práci a oznámit to odpovědnému pracovníkovi a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy. O přerušení práce v daném úseku rozhodne odpovědný pracovník zhotovitele po posouzení důvodů.

Pro provádění stavebních prací za mimořádných podmínek musí být stanoveny zásady technických, organizačních a dalších opatření k zajištění bezpečnosti práce. Potřebná opatření určí zhotovitel stavebních prací případně ve spolupráci s projektantem.

Práce v blízkosti inženýrských sítí mohou být konány po dohodě se správcí sítí. Jakékoliv poškození musí být hlášeno provozovateli sítě. V nebezpečném prostředí nesmí pracovník pracovat osaměle, kde není v dohledu nebo doslechu další pracovník.

Pracovníci jsou povinni dodržovat technologické nebo pracovní postupy, návody, pravidla a pokyny. Obsluhovat stroje a zařízení a používat nářadí a pomůcky, které jim byly pro jejich práci určeny, dodržovat bezpečnostní označení a signály pověřených pracovníků dozorem na pracovišti.

Zavěšování břemen na jeřáb provádí pověřený pracovník (vazač). Před vlastním zdvihem musí být provedena kontrola bezpečnosti nadzvednutím břemene. Pod dopravovanými břemeny ani v jejich blízkosti se do ustálení břemene nesmí nikdo zdržovat.

Do pracovního prostoru stroje a zařízení se nesmí vstupovat po dobu činnosti stroje.

Prostory, nad kterými se pracuje musí být vždy bezpečně zajištěny, aby nedošlo k ohrožení pracovníků a zájmu jiných osob. Zejména se jedná se o vstupy a vjezdy do provozu. Vnitřní komunikace pro přísun materiálu na stavbu budou využívány v době mimo provozu jídelny a budou řádně udržovány, případně ochráněny proti poškození.

Před započítím prací musí být vymezen ohrožený prostor podle technologie prováděných prací a zajištěn proti vstupu nepovolaných osob. Musí být zajištěn průzkum objektu, inženýrských sítí a sousedních objektů.

Stroje může samostatně obsluhovat pouze pracovník, které má pro tuto činnost příslušnou odbornou způsobilost. Stroje a technická zařízení mohou být uvedena do provozu jen odpovídají-li příslušným předpisům technického stavu.

Práce v ochranném pásmu elektrického vedení mohou být zahájeny až po provedeném opatření k zajištění bezpečnosti práce. (Např. dozor pracovníka energ. závodu)

Elektrická vedení musí být uložena tak, aby byla přehledná a co nejkratší. Elektrická zařízení musí být před uvedením do provozu odborně prověřena a vyzkoušena.

Pracoviště, stroje a technická zařízení s nebezpečím ohrožení osob musí být opatřeny bezpečnostním označením.

Na stavbě bude koordinátor stavebních prací, který bude zpracovávat časový rozvrh a návaznosti stavebních prací v čase. Jednotlivé návaznosti stavebních prací bude dle harmonogramu POV řešit tento koordinátor a to ve fázi realizace stavby.

Ke každým rizikovým pracím – práce ve výšce, výkopové práce, práce spojené s montáží objemných konstrukcí, manipulace s objemnými materiály apod., musí být zpracován technologický postup na provádění jednotlivých prací s opatřením, které budou zkontrolovány s koordinátorem stavebních prací.

Lešení bude zakryto ochrannou sítí a podloženo geotextilií. Budou zabezpečeny vstupy do objektu a ochráněna zeleň v místě výstavby lešení.



**l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Stávající stav zachován, není předmětem projektové dokumentace.

**m) zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Bez požadavků a zásad na dopravní inženýrská opatření.

**n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Realizované stavební práce budou maximálně přizpůsobeny danému nepřerušnému provozu gymnázia s co nejmenším omezením.

Z důvodu nepřerušného provozu objektu je nutno:

Obecně při bouracích a ostatních stavebních pracích v co největší míře omezit prašnost a pravidelně provádět úklid a odvozy na skládku

Výše uvedené požadavky budou upřesněny a případně rozšířeny po výběru zhotovitele, stanovení harmonogramu prováděných prací a také přímo při provádění dle aktuální situace na stavbě. V době konání státních zkoušek bude stavba přerušena.

**o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Realizace bude v jedné ucelené etapě. Postup výstavby bude s ohledem na provoz objektu.

Předpokládané zahájení výstavby – **duben 2022**, předpokládaná lhůta výstavby – **celkem 8 měsíců**.