

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany dle svého vlastního prohlášení způsobilé k právním úkonům

1. vlastník nemovitostí: **Radoslav Schrömer, Trnavská 233, 569 42 Chornice  
r. č. 600726/1975**

a

2. stavebník: **Pardubický kraj, IČ: 70 89 28 22,  
se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11,  
zastoupený na základě usnesení Rady Pardubického kraje  
č. R/1489/07 ze dne 10. 5. 2007 JUDr. Michalem Votřelem,  
vedoucím odboru majetkového a stavebního řádu**

tuto

## **smlouvu o podmínkách provedení stavby**

dle ust. § 51 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

### **I.**

Vlastník nemovitosti je vlastníkem pozemku označeného jako **St. p. č. 16/1 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 482 m, v obci a k. ú. Chornice**. Nemovitost je zapsána na listu vlastnictví č. **200** u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Svitavy.

### **II.**

Pardubický kraj má záměr realizovat stavbu „**Modernizace silnice II/371 Chornice průtah**“, která se v souladu s projektovou dokumentací dotkne nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy takto:

#### **Nemovitost**

pozemek označený jako **st. p. č. 16/1**

v obci Chornice a k. ú. Chornice

Jedná se o opravu silnice

#### **dočasný zábor**

**51 m<sup>2</sup>**

### **III.**

Vlastník nemovitosti souhlasí s umístěním a realizací stavby uvedené v čl. II. dle zpracované projektové dokumentace za splnění podmínek dohodnutých v této smlouvě. Vlastník nemovitosti umožní vstup pracovníkům Pardubického kraje, Správy a údržby silnic Pardubického kraje, projekční a dodavatelské stavební organizace na předmětnou nemovitost v nezbytném rozsahu za účelem provádění geodetických, inženýrských, stavebních prací a dalších činností s tím spojených.

#### IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětnou nemovitost v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby. Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitosti a vstup na jeho nemovitost mu oznámí v dostatečném předstihu. Pardubický kraj je oprávněn k užívání nemovitosti v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě.

#### V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nebo pokud nebude nemovitost stavbou dotčena, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

#### VI.

V souladu s ust. § 86 odst. 2 písm. a), § 96 odst. 3 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu prohlašuje vlastník nemovitosti, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby „Modernizace silnice II/371 Chornice průtah“** na nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy za účelem vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, stavebního povolení, příp. ohlášení a souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka, a to **s podmínkami, že:**

- všechny nemovitosti, které budou v rámci stavby použity dočasně, uvede stavebník po dokončení stavby do původního stavu.
- po dokončení stavby bude plocha mezi silnicí a plotem (plocha, která byla použita pro dočasný zábor) zpevněna asfaltovým krytem nebo zámkovou dlažbou viz situace.

#### VII.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných stran, a to formou písemných dodatků. Práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu a je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží vlastník nemovitostí a dvě vyhotovení obdrží stavebník. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne 17-08-2009

V.....dne 19.6.2009



*[Handwritten signature]*

JUDr. Michal Votřel  
vedoucí odboru majetkového  
a stavebního řádu

*[Handwritten signature]*

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany dle svého vlastního prohlášení způsobilé k právním úkonům

1. vlastník nemovitostí: **Zdeněk Švancara a Marie Švancarová, Trnavská 234, 569 42 Chornice**  
**r. č. 520425/053**  
**r.č. 545530/1247**

a

2. stavebník: **Pardubický kraj, IČ: 70 89 28 22,**  
**se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11,**  
**zastoupený na základě usnesení Rady Pardubického kraje**  
**č. R/1489/07 ze dne 10. 5. 2007 JUDr. Michalem Votřelem,**  
**vedoucím odboru majetkového a stavebního řádu**

tuto

## **smlouvu o podmínkách provedení stavby**

dle ust. § 51 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

### **I.**

Vlastníci nemovitosti vlastní ve společném jmění manželů - pozemek označený jako **st. p. č. 16/2 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 581 m<sup>2</sup>, vše v obci a k. ú. Chornice**. Nemovitost je zapsána na listu vlastnictví č. **338** pro obec a k. ú. Chornice u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Svitavy.

### **II.**

Pardubický kraj má záměr realizovat stavbu „**Modernizace silnice II/371 Chornice průtah**“, která se v souladu s projektovou dokumentací dotkne nemovitostí uvedených v čl. I. této smlouvy takto:

#### **Nemovitost**

pozemek označený jako **st. p. č. 16/2**

v obci Chornice a k. ú. Chornice

Jedná se o opravu silnice

#### **dočasný zábor**

**54 m<sup>2</sup>**

### **III.**

Vlastník nemovitosti souhlasí s umístěním a realizací stavby uvedené v čl. II. dle zpracované projektové dokumentace za splnění podmínek dohodnutých v této smlouvě. Vlastník nemovitosti umožní vstup pracovníkům Pardubického kraje, Správy a údržby silnic Pardubického kraje, projekční a dodavatelské stavební organizace na předmětnou nemovitost v nezbytném rozsahu za účelem provádění geodetických, inženýrských, stavebních prací a dalších činností s tím spojených.

#### IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětnou nemovitost v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby. Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitosti a vstup na jeho nemovitost mu oznámí v dostatečném předstihu. Pardubický kraj je oprávněn k užívání nemovitosti v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě.

#### V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nebo pokud nebude nemovitost stavbou dotčena, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

#### VI.

V souladu s ust. § 86 odst. 2 písm. a), § 96 odst. 3 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu prohlašuje vlastník nemovitosti, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby „Modernizace silnice II/371 Chornice průtah“** na nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy za účelem vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, stavebního povolení, příp. ohlášení a souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka, a to **s podmínkami, že:**

- všechny nemovitosti, které budou v rámci stavby použity dočasně, uvede stavebník po dokončení stavby do původního stavu.
- po dokončení stavby bude plocha mezi silnicí a plotem (plocha, která byla použita pro dočasný zábor) zpevněna asfaltovým krytem nebo zámkovou dlažbou viz situace.

#### VII.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných stran, a to formou písemných dodatků. Práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu a je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží vlastník nemovitosti a dvě vyhotovení obdrží stavebník. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne 17-08-2009

V Chornicích dne 19.6.2009



*[Handwritten signature]*

JUDr. Michal Votřel  
vedoucí odboru majetkového  
a stavebního řádu

*[Handwritten signature]*

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany dle svého vlastního prohlášení způsobilé k právním úkonům

1. vlastník nemovitostí: **Konečná Amalie, Trnavská 50, 569 42 Chornice  
r. č. 545222/1720**

**Konečný Antonín, Trnavská 50, 569 42 Chornice  
r.č. 490829/099**

a

2. stavebník: **Pardubický kraj, IČ: 70 89 28 22,  
se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11,  
zastoupený na základě usnesení Rady Pardubického kraje  
č. R/1489/07 ze dne 10. 5. 2007 JUDr. Michalem Votřelem,  
vedoucím odboru majetkového a stavebního řádu**

tuto

## **smlouva o podmínkách provedení stavby**

dle ust. § 51 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

### **I.**

Vlastníci nemovitostí jsou podílovými spoluvlastníky pozemků označených jako **st. p. č. 232 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 692 m** vše v obci a k. ú. Chornice. Nemovitosti jsou zapsány na **listu vlastnictví č. 500** pro obec a k. ú. Chornice u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Svitavy. **Pan Konečný Antonín a paní Konečná Amalie** jsou každý vlastníky podílu ve výši ideální 1/2 předmětné nemovitosti.

### **II.**

Pardubický kraj má záměr realizovat stavbu „**Modernizace silnice II/371 Chornice průtah**“, která se v souladu s projektovou dokumentací dotkne nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy, a to **dočasným zábořem části pozemku st. p. č. 232 zastavěná plocha a nádvoří, v obci a k. ú. Chornici v rozsahu 14 m<sup>2</sup>**. Jedná se o opravu komunikace.

### **III.**

Vlastník nemovitostí souhlasí s umístěním a realizací stavby uvedené v čl. II. dle zpracované projektové dokumentace a za splnění podmínek dohodnutých v této smlouvě. Vlastník nemovitostí umožní vstup pracovníkům Pardubického kraje, Správy a údržby silnic Pardubického kraje, projekční a dodavatelské stavební organizace na předmětnou nemovitost v nezbytném rozsahu za účelem provádění geodetických, inženýrských, stavebních prací a dalších činností s tím spojených.

#### IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětnou nemovitost v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby. Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitostí a vstup na jeho nemovitost mu oznámí v dostatečném předstihu. Pardubický kraj je oprávněn k užívání nemovitostí v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě.

#### V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nebo pokud nebudou nemovitosti stavbou dotčeny, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

#### VI.

V souladu s ust. § 86 odst. 2 písm. a), § 96 odst. 3 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu prohlašuje vlastník nemovitostí, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby „Modernizace silnice II/371 Chornice průtah“** na nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy za účelem vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, stavebního povolení, příp. ohlášení a souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka, a to **s podmínkami, že:**

- po celou dobu stavby musí být zajištěn bezbariérový přístup k domu čp. 50 - jedná se o vjezd a chodník, protože pan Konečný je vozíčkář
- souhlasíme s uložením kabelu veřejného osvětlení a veřejného rozhlasu viz. situace
- všechny nemovitosti, které budou v rámci stavby použity dočasně, uvede stavebník po dokončení stavby do původního stavu.

#### VII.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných stran, a to formou písemných dodatků. Práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu a je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží vlastník nemovitostí a dvě vyhotovení obdrží stavebník. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne 17-08-2009

V ..... dne 29.6.2009



JUDr. Michal Voříš  
vedoucí odboru majetkového  
a stavebního řádu

Konečný  
Konečný

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany dle svého vlastního prohlášení způsobilé k právním úkonům

1. vlastník nemovitostí: **František Krejčíř, Biskupická 94, 569 42 Chornice**  
**r. č. 411127/407**  
**Stanislava Krejčířová, Biskupická 94, 569 42 Chornice**  
**r.č. 465331/480**

a

2. stavebník: **Pardubický kraj, IČ: 70 89 28 22,**  
**se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11,**  
**zastoupený na základě usnesení Rady Pardubického kraje**  
**č. R/1489/07 ze dne 10. 5. 2007 JUDr. Michalem Voříškem,**  
**vedoucím odboru majetkového a stavebního řádu**

tuto

## **smlouvu o podmínkách provedení stavby**

dle ust. § 51 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

### **I.**

Vlastníci nemovitosti jsou podílovými spoluvlastníky pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK) 2280/1 **dle (ZE 1122) – orná půda o výměře 5416 m<sup>2</sup>, vše v obci a k. ú. Chornice.** Nemovitost je zapsána na listu vlastnictví č. 136 pro obec a k. ú. Chornice u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Svitavy. Pan František Krejčíř a paní Stanislava Krejčířová jsou vlastníky společné jmění manželů podílu ve výši ideální 1/2 a pan František Krejčíř vlastní podíl ve výši ideální 1/2 předmětné nemovitosti.

### **II.**

Pardubický kraj má záměr realizovat stavbu „**Modernizace silnice II/371 Chornice průtah.**“, která se v souladu s projektovou dokumentací dotkne nemovitostí uvedené v čl. I. této smlouvy, a to **dočasným záborem části pozemku p. p. č. dle ZE 1122 orná půda, v obci a k. ú. Chornice v rozsahu 85 m<sup>2</sup>.** Jedná se o dočasný zábor při opravě komunikace II/371.

### **III.**

Vlastník nemovitostí souhlasí s umístěním a realizací stavby uvedené v čl. II. dle zpracované projektové dokumentace a za splnění podmínek dohodnutých v této smlouvě. Vlastník nemovitostí umožní vstup pracovníkům Pardubického kraje, Správy a údržby silnic Pardubického kraje, projekční a dodavatelské stavební organizace na předmětné nemovitosti v nezbytném rozsahu za účelem provádění geodetických, inženýrských, stavebních prací a dalších činností s tím spojených.

#### IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětnou nemovitost v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby. Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitosti a vstup na jeho nemovitost mu oznámí v dostatečném předstihu. Pardubický kraj je oprávněn k užívání nemovitostí v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě.

#### V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nebo pokud nebudou nemovitosti stavbou dotčeny, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

#### VI.

V souladu s ust. § 86 odst. 2 písm. a), § 96 odst. 3 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu prohlašuje vlastník nemovitostí, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby „Modernizace silnice II/371 Chornice průtah“** na nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy za účelem vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, stavebního povolení, příp. ohlášení a souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka, a to **s podmínkami, že:**

- všechny nemovitosti, které budou v rámci stavby použity dočasně, uvede stavebník po dokončení stavby do původního stavu.

#### VII.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných stran, a to formou písemných dodatků. Práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu a je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží vlastník nemovitostí a dvě vyhotovení obdrží stavebník. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne 17-08-2009

V Chornicích dne 29.6.2009



JUDr. Michal Vořel  
vedoucí odboru majetkového  
a stavebního řádu

*dejší*