



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Dodatek č. 2
ke smlouvě o dílo č. OR/19/20170
na zhotovení díla
„Realizace úspor energie - Gymnázium Vysoké Mýto“

Smluvní strany

1. Objednatel: **Pardubický kraj**
Komenského náměstí 125
532 11 Pardubice
zastoupen: **JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.**, hejtmanem
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo Ing. Petr Mareš nebo Ing. Kristýna Šťastná
Osoby oprávněné k zápisům a podepisování ve stavebním deníku:
Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo Ing. Petr Mareš nebo technický dozor
objednatele
Osoby oprávněné k předání staveniště:
Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo Ing. Petr Mareš
Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:
Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo Ing. Petr Mareš
Bankovní spojení: **ČSOB a.s.**
č. ú.: **222907724/0300**
IČ: 70892822
DIČ: CZ70892822, neplátce DPH
2. Zhotovitel: **ELESTAV s.r.o.**
se sídlem: **Vraclavská 237, 566 01 Vysoké Mýto**
zastoupen: **Pavlem Šmögerem**, jednatelem
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
Pavel Šmöger
Osoby oprávněné k vedení a podepisování stavebního deníku:
Pavel Šmöger
Osoby oprávněné k převzetí staveniště:
Pavel Šmöger
Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:
Pavel Šmöger
Bankovní spojení: **Česká spořitelna a.s.**
č. ú.: **1287068399/0800**
IČ: 25993046
DIČ: CZ25993046
spisová značka rejstříkového soudu: **oddíl C, vložka 18867 vedeném**
v Hradci králové

uzavírají tento dodatek č. 2 k výše uvedené smlouvě o dílo:

Smluvní strany uzavřely dne 29. 01. 2019 smlouvu o dílo č. OR/19/20170 na zhotovení díla „Realizace úspor energie - Gymnázium Vysoké Mýto“, kterou následně upravily dodatkem č. 1 uzavřeným dne 14. 06. 2019 (dále jen „smlouva“).
Předmětem dodatku č. 2 smlouvy č. OR/19/20170 je provedení změn v rozsahu stavební části díla.

Článek I.

1. Smluvní strany se dohodly, že se článek I. smlouvy mění takto:

Na konec textu bodu 3. se doplňuje následující text:

„Součástí předmětu díla je rovněž provedení dodávek a prací v rozsahu dle Přílohy č. 7.“

V ostatním se článek I. smlouvy nemění.

2. Smluvní strany se dohodly, že se článek II. smlouvy mění takto:

Stávající text bodu 1. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

„1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran

30 440 828,53 Kč bez DPH (dále jen „smluvní cena“).

DPH při sazbě **21 %** činí **6 392 573,99 Kč**.

Cena včetně DPH činí **36 833 402,52 Kč**.

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.

Cena je stanovena podle položkového rozpočtu (soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), ve kterém zhotovitel uvedl jednotkové ceny všech položek a tyto vztáhl na objednatelům vymezené množství stavebních prací, dodávek a služeb. Zhotovitel nenese odpovědnost za případnou neúplnost soupisu prací nebo projektové dokumentace jako celku.“

V ostatním se článek II. smlouvy nemění.

3. Smluvní strany se dohodly, že se článek V. smlouvy mění takto:

Na konec článku se doplňuje text znějící:

„Příloha č. 7: Oceněné soupisy dodatečných prací změnového listu č. 2“

V ostatním se článek V. smlouvy nemění.

Článek II.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1: Oceněné soupisy dodatečných prací změnového listu č. 2

Vstupem tohoto dodatku v účinnost se Příloha č. 1 dodatku se stává Přílohou č. 7 smlouvy.

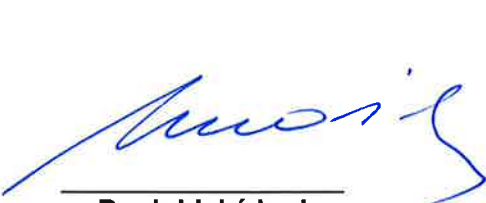
Článek III.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek ke smlouvě vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnost dnem uveřejnění v registru smluv.
3. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ujednávají smluvní strany, že tento dodatek odešle ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jeho uzavření objednatel. Smluvní strany v této souvislosti prohlašují, že žádná část tohoto dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
4. Dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, po jednom ke každému vyhotovení smlouvy, přičemž objednatel obdrží stejnopisy tři a zhotovitel dva.
5. Návrh dodatku smlouvy byl projednán na jednání Rady Pardubického kraje dne 26. 06. 2019 a schválen usnesením číslo **R/2028/19**.
6. Smluvní strany prohlašují, že dodatek ke smlouvě byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, že dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

V Pardubicích dne: 01. 07. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:


Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman



ELESTAV s.r.o.
Vraclavská 237, 566 01 Vysoké Mýto
IČO: 25993046 DIČ: CZ25993046
Tel.: 485 420 693


ELESTAV s.r.o.
Pavel Šmöger
jednatel



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5				číslo OZ: 2	
Zhotovitel:		ELESTAV s.r.o., se sídlem Vraclavská 237, 566 01 Vysoké Mýto, IČ: 25993046			
Investor:		Pardubický kraj		Datum: 30. 05. 2019	
Název akce: Realizace úspor energie – Gymnázium Vysoké Mýto					
Způsob odeslání / předání datum:		poštou ☐		e-mailem ☐	
		faxem ☐		osobně ☐	
Odkazy na		specifikaci:			
		na výkresy:			
		na rozpočtové podklady: <u>ZL č. 02</u>			
		na jinou část smlouvy: Příloha SOD č. 7 – Oceněné soupisy stavebních prací s výkazem výměr			
Předmět změny: <u>výměna 5 ks oken v aule Gymnázia Vysoké Mýto</u>					
Popis a zdůvodnění změny:					
Během projektových prací v roce 2017 bylo s orgány státní památkové péče konzultováno řešení výměny či obnovy jednotlivých oken budovy gymnázia. Na základě požadavků zástupců památkové péče bylo navrženo řešení výměny všech oken mimo několika původních křídel a mimo pěti oken v aule gymnázia. Okna v aule měla být pouze vyspravena a natřena. Při provádění obdobných staveb (např. Gymnázium Ústí nad Orlicí) se ukázalo opravování a repasování původních oken jako velmi problematické a to jak stavebně, tak i z pohledu památkové péče. Současný názor na tento problém z pohledu památkové péče je, že je vhodnější vyměnit maximum oken a z původních oken ponechat pouze jednotlivé vzorky. Po vybudování lešení pro opravu fasády bylo u oken auly zjištěno větší poškození stářím, než předpokládal projekt. Proto navrhujeme výměnu 5 ks velkých oken auly gymnázia ve stejném provedení, jako je prováděno na všech ostatních oknech budovy. Opravy fasády jsou zatím prováděny na ostatních částech budovy, aby v případě výměny oken auly, mohla být tato stěna budovy opravena a natřena jako celek. Navržené řešení bylo konzultováno a schváleno orgánem památkové péče.					
Počet připojených listů specifikací					
Důvod vícepráce / méněpráce:					
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.					
odstavec 4, § 222 ☒		odstavec 5, § 222 ☐		odstavec 6, § 222 ☐	
				odstavec 7, § 222 ☐	
Oznámení vydává: ELESTAV s.r.o.					
Stanovisko technického dozoru stavby: <i>Souhlasí!</i>					
Stanovisko projektanta stavby: <i>[Signature]</i>					
Stanovisko energetického specialisty:					
Příloha:					



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 2
Zhotovitel:	ELESTAV s.r.o., se sídlem Vraclavská 237, 566 01 Vysoké Mýto, IČ: 25993046	
Změnový list vystavil:	zhotovitel	
Datum:	30. 05. 2019	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:		
Předmět změny: <u>výměna 5 ks oken v aule Gymnázia Vysoké Mýto</u>		
Popis a zdůvodnění změny:		
Během projektových prací v roce 2017 bylo s orgány státní památkové péče konzultováno řešení výměny či obnovy jednotlivých oken budovy gymnázia. Na základě požadavků zástupců památkové péče bylo navrženo řešení výměny všech oken mimo několika původních křídel a mimo pěti oken v aule gymnázia. Okna v aule měla být pouze vyspravena a natřena. Při provádění obdobných staveb (např. Gymnázium Ústí nad Orlicí) se ukázalo opravování a repasování původních oken jako velmi problematické a to jak stavebně, tak i z pohledu památkové péče. Současný názor na tento problém z pohledu památkové péče je, že je vhodnější vyměnit maximum oken a z původních oken ponechat pouze jednotlivé vzorky. Po vybudování lešení pro opravu fasády bylo u oken auly zjištěno větší poškození stářím, než předpokládal projekt. Proto navrhujeme výměnu 5 ks velkých oken auly gymnázia ve stejném provedení, jako je prováděno na všech ostatních oknech budovy. Opravy fasády jsou zatím prováděny na ostatních částech budovy, aby v případě výměny oken auly, mohla být tato stěna budovy opravena a natřena jako celek. Navržené řešení bylo konzultováno a schváleno orgánem památkové péče.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
- 12 042,00 Kč	690 768,09 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
678 726,09 Kč	Zůstává beze změny	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
 	 	
Datum:	Datum:	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Položkový rozpočet stavby	
----------------------------------	--

Stavba: **18/039** **Realizace úspor energie - Gymnázium Vysoké Mýto**

Objekt: **1** **gymnázium vysoké mýto**

Rozpočet:	1	Stavební část - dodatek č.1 okna aula
Objednatel:	Pardubický kraj	IČO: 70892822

Komenského náměstí 125
53002 Pardubice-Pardubice-Staré Město

Vraclavská 237
56601 Vysoké Mýto-Pražské Předměstí

Vypracoval:	Šmöger Pavel, AT
-------------	------------------

HSV			29 592,05
PSV			634 857,52
MON			0,00
Vedlejší náklady			9 634,52
Ostatní náklady			4 642,00
Celkem			678 726,09

678 726,09

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	678 726,09 CZK
Základní DPH	21 %	142 532,48 CZK
Zaokrouhlení		0,43 CZK

142 532.48 CZK

0,43 CZK

821 259,00 CZK

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	HSV			8 254,31	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			2 026,53	0
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	HSV			18 818,62	3
997	Přesun sutě	HSV			59,43	0
998	Přesun hmot	HSV			433,16	0
713	Izolace tepelné	PSV			1 236,31	0
764	Konstrukce klempířské	PSV			3 445,29	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			626 669,97	92
783	Dokončovací práce - nátěry	PSV			-12 042,00	-2
784	Dokončovací práce - malby a tapety	PSV			970,81	0
786	Dokončovací práce - čalounické úpravy	PSV			14 577,14	2
VN	Vedlejší náklady	VN			9 634,52	1
ON	Ostatní náklady	ON			4 642,00	1
Cena celkem					678 726,09	100

Položkový rozpočet

S:	18/039	Realizace úspor energie - Gymnázium Vysoké Mýto
O:	1	gymnázium vysoké mýto
R:	1	Stavební část - dodatek č.1 okna aula

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				8 254,31
1	612325302	Vápenocementová nebo vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	12,01500	687,00	8 254,31
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				2 026,53
2	622473187	Příplatek za okenní lištu (APU) - montáž včetně dodávky lišty	m	40,05000	50,60	2 026,53
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				18 818,62
3	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešehové podlahy do 1,9 m	m2	15,00000	129,00	1 935,00
4	952901131	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací konstrukcí nebo prvků omytím	m2	113,71000	110,00	12 508,10
5	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 4 m2	m2	23,78000	184,00	4 375,52
Díl: 997		Přesun sutě				59,43
6	997013115	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle spoužitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	0,02187	900,00	19,68
7	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,02187	212,00	4,64
8	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	0,02187	15,70	0,34
9	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	0,02187	1 590,00	34,77
Díl: 998		Přesun hmot				433,16
10	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby srovnáním mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	0,40980	1 057,00	433,16
Díl: 713		Izolace tepelné				1 236,31
11	713131131	Izolace tepelná stěn lepením - pás okolo oken	m2	6,00750	116,50	699,87
12	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	0,02384	1 047,00	24,96
13	28375933	Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F tl. 50 mm	m2	6,60825	77,40	511,48
Díl: 764		Konstrukce klempířské				3 445,29
14	764908305	Lindab, oplechování parapetů, rš 200 mm, enkolit	m	7,25000	472,50	3 425,63
15	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,01030	1 909,00	19,66
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				626 669,97
16	766601161	Montáž těsnění přípoj. spáry, další expanzní páska	m	40,05000	37,10	1 485,86
17	766621 aula	Dodávka a montáž špaletového okna, profilace a detaily dle současného stavu	kus	5,00000	119 750,00	598 750,00

Položkový rozpočet

S:	18/039	Realizace úspor energie - Gymnázium Vysoké Mýto
O:	1	gymnázium vysoké mýto
R:	1	Stavební část - dodatek č.1 okna aula

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
18	7666941	aula				
		Repase horní části stávajícího zakrytí radiátorů v aule - obroušení nátěru, vyspravení a nový nátěr, včetně demontáže a zpětné montáže	kus	5,00000	4 500,00	22 500,00
19	283552665	Páska těsnicí SOUDABAND Inst-All 54/7-15 mm 5,6 m	m	44,05500	89,30	3 934,11
Díl: 783		Dokončovací práce - nátěry				-12 042,00
20	783106807	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí odstraňovačem nátěrů s obroušením	m2	-18,00000	202,50	-3 645,00
21	783113101	Napouštění nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	-18,00000	82,50	-1 485,00
22	783118211	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením syntetický	m2	-18,00000	258,00	-4 644,00
23	783132111	Tmelení truhlářských konstrukcí lokální, včetně přebroušení tmelených míst rozsahu přes 10 do 30% plochy, tmelem epoxidovým	m2	-18,00000	126,00	-2 268,00
Díl: 784		Dokončovací práce - malby a tapety				970,81
24	784181111	Penetrace podkladu jednonásobná základní silikátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	12,01500	20,10	241,50
25	784221101	Malby z malířských směsí oteruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha oteruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	12,01500	60,70	729,31
Díl: 786		Dokončovací práce - čalounické úpravy				14 577,14
26	7866252x1	Montáž zastíňujících žaluzií lamelových do oken zdvojených kyvných nebo otočných dřevěných	m2	23,78000	613,00	14 577,14
Díl: VN		Vedlejší náklady				9 634,52
27	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 322,25	3 322,25
28	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	996,67	996,67
29	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 328,90	1 328,90
30	005122021T	Mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000	3 986,70	3 986,70
Díl: ON		Ostatní náklady				4 642,00
31	90060010	Náklady spojené se zřízením a vedením bankovní záruky po dobu záruky na dílo	soub	1,00000	4 642,00	4 642,00

