

**Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo č. KŘÚ/20/23019**

na zhotovení díla

**„Oprava fasády budovy "B" Krajského úřadu
Pardubického kraje“**

Smluvní strany

1. Objednatel: **Pardubický kraj**
se sídlem: **Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice**
zastoupen: **JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.**, hejtmánem
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických
Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo Ing. Petr Mareš
Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku:
Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo Ing. Petr Mareš nebo technický dozor objednatele
Osoby oprávněné k předání staveniště:
Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo Ing. Petr Mareš
Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:
Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo Ing. Petr Mareš
Bankovní spojení: **Komerční banka a.s.**
č. ú.: **78-9025640267/0100**
IČ: **70892822**
DIČ **CZ70892822**
2. Zhotovitel: **STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.**
se sídlem: **Ostřešany 320, 530 02 Pardubice**
zastoupen: **Jozefem Koprivňanským MBA**
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
Ing. Dušan Šupej – výrobní ředitel
Osoby oprávněné k vedení a podepisování stavebního deníku:
Ing. Dušan Šupej – výrobní ředitel
Osoby oprávněné k převzetí staveniště:
Ing. Dušan Šupej – výrobní ředitel
Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:
Ing. Dušan Šupej – výrobní ředitel
Bankovní spojení: **Komerční banka a.s., Pardubice**
č. ú.: **19-2417620247/0100**
IČ: **25968203**
DIČ: **CZ25968203**
spisová značka rejstříkového soudu: **KS v Hradci Králové, oddíl C, vl. 17994**

uzavírají tento dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě o dílo:

Smluvní strany uzavřely dne 27. 07. 2020 smlouvu o dílo č. KŘÚ/20/23019 na zhotovení zakázky „Oprava fasády budovy "B" Krajského úřadu Pardubického kraje“ (dále jen „smlouva“). Předmětem dodatku č. 1 smlouvy je provedení změn v předmětu díla v částech popsaných podrobně změnovým rozpočtem.

Článek I.

1. Smluvní strany se dohodly, že se článek I. smlouvy mění takto:

Na konec textu bodu 3. se doplňuje následující text:

„Součástí předmětu díla je rovněž provedení dodávek a prací v rozsahu dle Přílohy č. 6.“

V ostatním se článek I. smlouvy nemění.

2. Smluvní strany se dohodly, že se článek II. smlouvy mění takto:

Původní text bodu 1. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

„1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran

24 083 137,40 Kč bez DPH (dále jen „smluvní cena“)

DPH při sazbě 21 % činí 5 057 458,85 Kč

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.“

V ostatním se článek II. smlouvy nemění.

3. Smluvní strany se dohodly, že se článek V. smlouvy mění takto:

Na konec článku se doplňuje text znějící:

„Příloha č. 6 - Oceněné soupisy dodatečných prací změnového listu č. 1“

V ostatním se článek V. smlouvy nemění.

Článek II.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1: Oceněné soupisy dodatečných prací změnového listu č. 1

Vstupem tohoto dodatku v účinnost se Příloha č. 1 dodatku se stává Přílohou č. 6 smlouvy.

Článek III.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek ke smlouvě vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a v účinnost uveřejněním v registru smluv.
3. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, ujednávají smluvní strany, že tento dodatek odešle ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jeho uzavření objednatel. Smluvní strany prohlašují, že žádná část tohoto dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
4. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, po jednom ke každému vyhotovení smlouvy, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

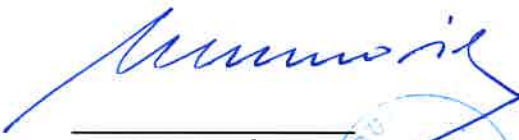
Krajský úřad Pardubického kraje

5. Návrh dodatku smlouvy byl projednán na jednání Rady Pardubického kraje dne 21. 12. 2020 a schválen usnesením číslo R/122/20.
6. Smluvní strany prohlašují, že dodatek ke smlouvě byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, že dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

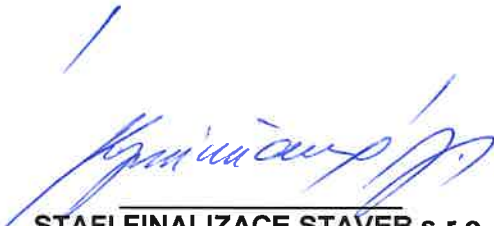
V Pardubicích dne: 23. 12. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:


Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman




STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.
Josef Koprivňanský MBA
jednatel



Ostřešany 320
530 02 Pardubice
IČO: 25968203
DIČ: CZ25968203

tel.: 466 614 060 • fax: 466 614 080

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020-5 Stavba: Oprava fasády KÚ Pardubice budova - B ZL č. 1

KSO: Misto: Pardubice

CC-CZ: Datum: 3. 11. 2020

Zadavatel:

IČ: DIČ:

Uchazeč:

IČ: DIČ:

Projektant:

IČ: DIČ:

Zpracovatel:

259 68 203 CZ25968203

STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.

Poznámka:

Cena bez DPH			194 047,19
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 194 047,19	Výše daně 40 749,91
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			234 797,10

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPLISŮ PRACÍ

Kód: 2020-5

Stavba: Oprava fasády KÚ Pardubice budova - B ZL č. 1

Místo: Pardubice

Datum: 3. 11. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

STAVBY FINALIZACE STAVBY
S R O

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

3	sanace římsy	194 047,19	234 797,10
4	oprava šambrán oken	140 662,26	170 201,33
5	odpočet neopravené římsy	97 811,41	118 351,81
6	oprava nároží	-56 647,83	-68 543,87
		12 221,35	14 787,83

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády KÚ Pardubice budova - B ZL č. 1

Objekt:

3 - sanace římsy

Místo:

Pardubice

Zadavatel:

Uchazeč:

Datum:

3. 11. 2020

Projektant:

STAFI FINALIZACE
STAVEB s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

140 662,26

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

140 662,26

998 - Přesun hmot

139 680,00

982,26

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády KÚ Pardubice budova - B ZL č. 1

Objekt:

3 - sanace římsy

Místo:

Pardubice

Zadavatel:

Uchazeč:

Datum:

3. 11. 2020

Projektant:

STAFI FINALIZACE
STAVEB s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							140 662,26
D	HSV		Práce a dodávky HSV				140 662,26
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				139 680,00
1	K	985311212	Reprofilace líce kleneb a podhledů cementovými sanačními maltami tl 20 mm	m2	45,000	2 360,00	106 200,00
2	K	985323111	Spojovací můstky reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	45,000	744,00	33 480,00
D	998		Přesun hmot				982,26
3	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	1,819	540,00	982,26

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády KÚ Pardubice budova - B ZL č. 1

Objekt:

4 - oprava šambrán oken

Místo:

Pardubice

Zadavatel:

Uchazeč:

Datum:

3. 11. 2020

Projektant:

STAFI FINALIZACE
STAVEB s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

97 811,41

97 811,41

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

22 776,72

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

73 357,60

997 - Přesun sutě

895,05

998 - Přesun hmot

782,04

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády KÚ Pardubice budova - B ZL č. 1

Objekt:

4 - oprava šambrán oken

Místo:

Pardubice

Zadavatel:

Uchazeč:

Datum:

3. 11. 2020

Projektant:

STAFI FINALIZACE
STAVEB s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							97 811,41
D	HSV		Práce a dodávky HSV				97 811,41
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				22 776,72
1	K	622131101	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	5,936	109,20	648,21
2	K	622135090	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn maltou za každých dalších 5 mm tl	m2	47,488	113,00	5 366,14
	VV		5,936*8 Přepočtené koeficientem množství		47,488		
3	K	622325409R	Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 3 štukové, v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100%	m2	5,936	2 823,85	16 762,37
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				73 357,60
4	K	9772111R	Řezání stěnovou pilou hl do 100 mm	m	84,800	350,00	29 680,00
5	K	978019391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	5,936	100,00	593,60
6	K	978059641	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnějších, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	5,936	110,00	652,96
7	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	5,936	140,00	831,04
8	K	985442112R	Helikální nerezová výztuž D 6 mm ve vrtu vyvrtaném příklepem	ks	160,000	260,00	41 600,00
D	997		Přesun sutě				895,05
9	K	997013117	Vnitrostaveništní doprava suti a výbouraných hmot vodorovně do 50 m svísele s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	0,390	900,00	351,00
10	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,390	240,00	93,60
11	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započítat 1 km přes 1 km	t	0,390	15,00	5,85
12	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	0,390	1 140,00	444,60
D	998		Přesun hmot				782,04
13	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	0,683	1 145,00	782,04

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Oprava fasády KÚ Pardubice budova - B ZL č. 1
Objekt:

5 - odpočet neopravené římsy

KSO:	Pardubice	CC-CZ:	
Místo:		Datum:	3. 11. 2020
Zadavatel:		IČ:	
		DÍČ:	
Uchazeč:		IČ:	
		DÍČ:	
Projektant:		IČ:	
		DÍČ:	
Zpracovatel:		IČ:	259 68 203
		DÍČ:	CZ25968203
Poznámka:	STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.		

Cena bez DPH		-56 647,83	
DPH základní snižena	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	-56 647,83 0,00	21,00% 15,00%	-11 896,04 0,00
Cena s DPH		v CZK -68 543,87	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády KÚ Pardubice budova - B ZL č. 1

Objekt:

5 - odpočet neopravené římsy

Místo:

Pardubice

Zadavatel:

Uchazeč:

Datum:

3. 11. 2020

Projektant:

STAFI FINALIZACE
STAVEB s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

-56 647,83

-56 647,83

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-52 806,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

-1 870,00

997 - Přesun sutě

-1 115,37

998 - Přesun hmot

-856,46

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády KÚ Pardubice budova - B ZL č. 1

Objekt:

5 - odpočet neopravené římsy

Místo:

Pardubice

Zadavatel:

Uchazeč:

Datum: 3. 11. 2020

Projektant:

STAFI FINALIZACE
STAVEB s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-56 647,83
D	HSV	Práce a dodávky HSV					-56 647,83
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					-52 806,00
1	K	622325409R	Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 3 štukové, v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100%	m2	-18,700	2 823,85	-52 806,00
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					-1 870,00
2	K	978019391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrábáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	-18,700	100,00	-1 870,00
D	997	Přesun sutě					-1 115,37
3	K	997013117	Vnitrostavěbní oprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	-0,486	900,00	-437,40
4	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-0,486	240,00	-116,64
5	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-0,486	15,00	-7,29
6	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	-0,486	1 140,00	-554,04
D	998	Přesun hmot					-856,46
7	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-0,748	1 145,00	-856,46

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády KÚ Pardubice budova - B ZL č. 1

Objekt:

6 - oprava nároží

Místo:

Pardubice

Zadavatel:

Uchazeč:

Datum:

3. 11. 2020

Projektant:

STAFI FINALIZACE
STAVEB s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

12 221,35

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

12 221,35

998 - Přesun hmot

11 958,00

263,35

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády KÚ Pardubice budova - B ZL č. 1

Objekt:

6 - oprava nároží

Místo:

Pardubice

Zadavatel:

Uchazeč:

Datum:

3. 11. 2020

Projektant:

STAFI FINALIZACE
STAVEB s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							12 221,35
D	HSV		Práce a dodávky HSV				12 221,35
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				11 958,00
4	K	9772111R	Řezání stěnovou pilou hl do 100 mm	m	11,880	350,00	4 158,00
	VV		5,94*2 Přepočtené koeficientem množství		11,880		
8	K	98544212R	Helikální nerezová výztuž D 6 mm ve vrtu vyvrtaném přklepem	ks	30,000	260,00	7 800,00
D	998		Přesun hmot				263,35
13	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	0,230	1 145,00	263,35