



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jako „zákon“)

k veřejné zakázce (dále také jako „VZ“) s názvem:

ODBORNÝ LÉČEBNÝ ÚSTAV JEVÍČKO, REKONSTRUKCE LŮŽKOVÉ ČÁSTI PAVILONU S - REKONSTRUKCE SPOLEČNÝCH PROSTOR A POKOJŮ

Typ VZ: Podlimitní otevřené řízení
Druh VZ: Veřejná zakázka na stavební práce
Evidenční číslo VZ: P21V00000053 / Z2021-012455
Datum zahájení VZ: 12/04/2021

Centrální zadavatel:

Pardubický kraj

Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

IČO: 70892822 | DIČ: CZ70892822

Zastoupený JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmanem kraje

Zastoupení zadavatele:

PPE.CZ s.r.o.

Nádražní 3113/128, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

IČO: 25863568 | DIČ: CZ25863568

Kontaktní osoba: Bc. Filip Haferník, jednatel společnosti

Společnost je pověřena výkonem práv a povinností veškerých zadavatelských činností dle § 43 zákona pro výše uvedeného zadavatele dle příkazní smlouvy.

PRŮBĚH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Otevírání nabídek	27/05/2021 12:00	v sídle zadavatele
2. Hodnocení nabídek	27/05/2021 13:00	v sídle zadavatele
3. Posouzení splnění podmínek účasti v ZŘ	09/06/2021 10:00	v sídle zadavatele
4. Posouzení splnění podmínek účasti v ZŘ II.	15/06/2021 10:00	v sídle zadavatele

Vyhodnocení veřejné zakázky bylo rozděleno do několika etap dle výše uvedených milníků.

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce lůžkové části pavilonu S, jež spočívá ve vybudování nového hygienického zázemí, navazujícího přímo na jednotlivé pokoje pacientů, včetně kompletní modernizace těchto pokojů a technického a provozního zázemí personálu - v celém prostoru 2.NP, 3.NP a 4.NP. Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v projektové dokumentaci a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které jsou Přílohou č. 1 zadávací dokumentace.

Smluvní zastoupení zadavatele ve věcech veřejné zakázky:

PPE.CZ s.r.o., Nádražní 3113/128, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

Kontaktní osoba: Bc. Filip Haferník | hafernik@ppe.cz | +420 595 170 938 | www.ppe.cz



CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

- Cena bez DPH 50.929.805,42 Kč
- Sazba DPH 21% 10.695.259,14 Kč
- Cena včetně DPH 61.625.064,56 Kč

OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Nabídka č. 1

Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	Navláčil stavební firma, s.r.o.
Sídlo nebo místo podnikání	Bartošova 5532, 760 01 Zlín
IČO / DIČ	25301144 / CZ25301144
Celková nabídková cena	58.959.869,17 Kč bez DPH

Nabídka č. 2

Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	MARHOLD a.s.
Sídlo nebo místo podnikání	Motoristů 24, 530 06 Pardubice
IČO / DIČ	15050050 / CZ15050050
Celková nabídková cena	52.995.106,- Kč bez DPH

Nabídka č. 3

Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	Winning PS - stavební firma s.r.o.
Sídlo nebo místo podnikání	Křižíkova 2960/72, 612 00 Brno - Královo Pole
IČO / DIČ	49436589 / CZ49436589
Celková nabídková cena	50.929.805,42 Kč bez DPH

OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

Ve fázi otevírání nabídek nebyla zadavatelem vyloučena žádná nabídka.

Ve fázi posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení nebyla zadavatelem vyloučena žádná nabídka.

Ve fázi uzavírání smlouvy na veřejnou zakázku nebyla zadavatelem vyloučena žádná nabídka.

OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA NEBO RÁMCOVÁ DOHODA, NEBO DODAVATELŮ, KTEŘÍ BYLI ZAŘAZENI

Smluvní zastoupení zadavatele ve věcech veřejné zakázky:

PPE.CZ s.r.o., Nádražní 3113/128, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

Kontaktní osoba: Bc. Filip Haferník | hafernik@ppe.cz | +420 595 170 938 | www.ppe.cz



DO DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

Nabídka č. 3

Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	Winning PS - stavební firma s.r.o.
Sídlo nebo místo podnikání	Křižíkova 2960/72, 612 00 Brno - Královo Pole
IČO / DIČ	49436589 / CZ49436589
Celková nabídková cena	50.929.805,42 Kč bez DPH

Odůvodnění: Zadavatel rozhodl o výběru vybraného dodavatele v důsledku splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek dle § 39 odst. 2 a § 122 odst. 1 zákona, kdy nabídka vybraného dodavatele je ekonomicky nejvýhodnější nabídkou podle výsledku hodnocení.

OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELŮ PODLE PŘEDCHOZÍ SEKCE, POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI

Poddodavatelé vybraného dodavatele nejsou zadavateli ze zadávacího řízení známi.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM, BYLA-LI POUŽITA

Jednací řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem nebylo použito. Veřejná zakázka byla vypsaná jako podlimitní otevřené řízení dle § 56 zákona.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLO-LI POUŽITO

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito. Veřejná zakázka byla vypsaná jako podlimitní otevřené řízení dle § 56 zákona.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, BYLO-LI POUŽITO

Zjednodušený režim nebyl použit. Veřejná zakázka byla vypsaná jako podlimitní otevřené řízení dle § 56 zákona.



ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, POKUD K TOMU DOŠLO

Zadávací řízení nebylo zrušeno. Dynamický nákupní systém nebyl zaveden, nejednalo se o užití řízení dle § 58 zákona za účelem zavedení dynamického nákupního systému. Veřejná zakázka byla vypsaná jako podlimitní otevřené řízení dle § 56 zákona za účelem uzavření jednorázové smlouvy.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

Jiné než elektronické komunikační prostředky nebyly při podávání nabídek použity.

SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘED ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

Střet zájmů nebyl zjištěn.

POKUD ZADAVATEL NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NEROZDĚLÍ NA ČÁSTI, UVEDE ZADAVATEL ODŮVODNĚNÍ TOHOTO POSTUPU, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Veřejná zakázka není nadlimitní veřejnou zakázkou.

ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 ODS. 3 ZÁKONA, POKUD JE ZADAVATEL NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI



Postup podle § 78 odst. 3 zákona nebyl použit. Zadavatel v zadávací dokumentaci nestanovil kritérium ekonomické kvalifikace a jeho prokázání dle § 78 zákona.

SOUHRNNÝ PŘEHLED

Počet přijatých nabídek:	3
Počet nabídek, které vyhověly kontrole:	1
Počet nabídek, které nebyly posuzovány:	2
Počet vyřazených nabídek:	0

Zpracoval:	Bc. Filip Haferník	Za společnost:	PPE.CZ s.r.o.
Podpis:		Razítko:	
V:	Ostravě	Dne:	11/08/2021

Přílohami této zprávy jsou:

- **Příloha č. 1** – Prezenční listina z jednání hodnotící komise
- **Příloha č. 2** – Čestné prohlášení ke střetu zájmů a o mlčenlivosti zúčastněných osob
- **Příloha č. 3** – Protokol o otevírání nabídek
- **Příloha č. 4** – Písemná zpráva o hodnocení nabídek
- **Příloha č. 5** – Prezenční listina z druhého jednání hodnotící komise
- **Příloha č. 6** – Protokol o jednání hodnotící komise
- **Příloha č. 7** – Prezenční listina z třetího jednání hodnotící komise
- **Příloha č. 8** – Protokol o jednání hodnotící komise II.