

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jen „Zákon“)

Zadavatel	Pardubický kraj
sídlo:	Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
zastoupený:	JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtnanem
IČO/ DIČ:	70892822/ CZ70892822
profil:	https://zakazky.pardubickykraj.cz
Zástupce pověřený organizací zadávacího řízení:	Mgr. Ing. Robert Hebký, advokátní kancelář advokat@hebky.cz
IČO:	64010082
sídlo:	Václava Řezáče 315, PSČ 434 01 Most
Název veřejné zakázky:	Zpracování projektové dokumentace na stavbu „Zámek Pardubice – vybudování návštěvnického centra a stálých expozic“ včetně výkonu autorského dozoru projektanta
Druh zakázky / řízení:	služby / nadlimitní zakázka / otevřené nadlimitní
Zahájení řízení:	dne 3.12.2020 odesláním oznámení do VVZ
Předmět zakázky:	Předmětem zakázky je zpracování projektu pro stavbu „Zámek Pardubice - vybudování návštěvnického centra a stálých expozic“ ve stupních dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro zadání/provádění stavby. Dále je předmětem zakázky zpracování projektu vnitřního vybavení stavby vč. vybavení expozice. Součástí předmětu zakázky je i výkon autorského dozoru projektanta po dobu provádění stavby. Součástí plnění je i zajištění potřebných průzkumných prací a inženýrská činnost. Budova č. p. 3 bude v rámci projektu revitalizována a adaptována do kontextu zámeckého areálu včetně přilehlého parteru. Hlavním cílem bude zpřístupnit nové prostory v 1. a 2.NP. Pro kvalitnější fungování významné národní kulturní památky Zámek Pardubice v přízemí vznikne moderní návštěvnické centrum (pokladna, informace, prodej suvenýrů, zázemí pro návštěvníky, schodiště a výtah do 2.NP). Ve 2.NP budou ve dvou výstavních sálech zbudovány stálé expozice Východočeského muzea v Pardubicích, které byly v rámci předešlých projektů vymístěny ze zámeckého paláce. Vzhledem k vyšší finančních objemů vycházejících ze studie (143 mil. Kč) bude revitalizace a adaptace prostor a přilehlého parteru řešena nejméně ve dvou etapách. V současné fázi se řeší první etapa podle této studie. V první etapě bude realizováno návštěvnické centrum a expoziční prostory v 2. NP včetně vybavení interiérů a expozice. Předpokládaná hodnota první etapy podle studie činí 60 mil. Kč. Rekonstrukce přispěje k ochraně památkových hodnot hospodářských budov Zámku Pardubice a zkvalitní provozní vazby celého areálu..

Dodavatel, s nímž byla uzavřena smlouva: Masák & Partner, s.r.o., se sídlem Rooseveltova 39/575, 160 00 Praha 6 - Bubeneč, IČ 27086631.

Poddodavatelé vybraného dodavatele: ---

Vyloučení účastníci: ---

Vyloučení pro mimořádně nízkou nabídkovou cenu: ---

Účastníci a výsledné pořadí:

Pořadové číslo	Název účastníka	1. hodnotící kritérium		2. Hodnotící kritérium					body celkem za 1. a 2. kritérium	Pořadí
		Nabídková cena bez DPH		Počet referenčních zakázek váha 35%						
		váha 65%		Reference v oblasti, resp. v oborech:						
Nabídková cena (Kč bez DPH)	body váha 65%	obnova kult. památky v min hodnotě 40 mil. Kč	obnova kult. památky v min hodnotě 25 mil. Kč	výst. expozice v min. hodnotě 3 mil. Kč	body reference celkem	body reference celkem váha 35%				
4	Masák&Partner s.r.o.	3 043 000	65	4x20	0	2x10	100	35	100	1.
3	Archetyp-M s.r.o.	3 551 425	55,69454515	2x20	2x10	1x10	70	24,5	80,19454515	2.
6	PPS Kania s.r.o.	3 157 000	62,65283497	1x20	3x10	0	50	17,5	80,15283497	3.
5	Ing. Petr Všetečka	4 750 000	41,64105263	3x20	1x10	3x10	100	35	76,64105263	4.
1	TECHNICO Opava s.r.o.	3 410 000	58,00439883	0	0	0	0	0	58,00439883	5.
2	Arch.Design s.r.o.	5 630 000	35,13232682	2x 20	0	0	40	14	49,13232682	6.

Podání nabídek: v elektronické podobě

Střet zájmů: nebyl zjištěn, všichni členové hodnotící komise a administrátor zakázky podepsali čestná prohlášení.

Rozdělení zakázky na části: zadavatel zakázku nedělil na části, když jak povaha předmětu zakázky, tak okruh možných dodavatelů schopných splnit předmět zakázky rozdělení na části nevyžadují.

Požadavek na prokázání obratu dle § 78 odst. 3 Zákona: zadavatel podle § 78 odst. 3 Zákona nepostupoval.

V Mostě, dne 26.6. 2021

Mgr. Ing. Robert Hebký, advokát
v z. Pardubického kraje