## Příloha č. 3 zadávací dokumentace – Závazný návrh kupní smlouvy

**KUPNÍ SMLOUVA**

*uzavřená ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoník*u*, v platném znění*

### Smluvní strany

1. **Nemocnice Pardubického kraje, a.s.**

Sídlo: Kyjevská 44, 532 03 Pardubice

Zastoupená: MUDr. Tomášem Gottvaldem, MHA, předsedou představenstva

Ing. Hynkem Raisem, MHA, místopředsedou představenstva

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 280123725/0300

IČO: 27520536

DIČ: CZ27520536

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2629

Kontaktní osoba ve věcech technických: ………………………….. (bude doplněno před podpisem smlouvy)

Tel.: ……………………………………(bude doplněno před podpisem smlouvy)

E-mail: …………………………………..(bude doplněno před podpisem smlouvy)

Datová schránka: eiefkcs

(dále jen „kupující“) na straně jedné

a

1. ***Doplní dodavatel - obchodní firma / jméno a příjmení***

Sídlo: …………………………. *(doplní dodavatel)*

Zastoupená: …………………………. *(doplní dodavatel)*

bankovní spojení: …………………………. *(doplní dodavatel)*

číslo účtu: …………………………. *(doplní dodavatel)*

IČO: …………………………. *(doplní dodavatel)*

DIČ: …………………………. *(doplní dodavatel)*

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u *…(doplní dodavatel)* soudu v*…(doplní dodavatel)*, oddíl*…(doplní dodavatel)*, vložka*…(doplní dodavatel)*

Kontaktní osoba ve věcech technických: ……………………………………… *(doplní dodavatel)*

Tel.: …………………………. *(doplní dodavatel)*

E-mail: …………………………. *(doplní dodavatel)*

Datová schránka: …………………………. *(doplní dodavatel)*

(dále jen „prodávající“) na straně druhé

(společně též dále jen „smluvní strany“)

# uzavírají

# níže uvedeného dne, měsíce a roku

# tuto kupní smlouvu

(dále jen „smlouva“)

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka vybraného dodavatele předložená v rámci zadávacího řízení zadávaného jako veřejná zakázka malého rozsahu s názvem „**Chlazení centrálních operačních sálů**“ (dále jen „veřejná zakázka“).

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu vzduchem chlazenou jednotku o chladícím výkonu min. 230 kW při chlazení dle EUROVENT podmínek 7/12°C a okolní teplotě 35°C. Součástí dodávky budou i venkovní a vnitřní rozvody včetně uzávěrů a technologických prvků od samotného zařízení na střeše k rozdělovači chladu pro vzduchotechnické jednotky v technologické místnosti (dále také „zboží“), a převést na kupujícího vlastnické právo ke zboží. Kupující se zavazuje prodávajícímu za poskytnuté plnění zaplatit za podmínek uvedených v této smlouvě kupní cenu dle čl. III této smlouvy.
2. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží, které je nové, nepoužité, nerepasované, nepoškozené, plně funkční, nevyužité pro výstavní, prezentační či jiné reklamní účely;
3. Plnění předmětu veřejné zakázky zahrnuje:

• zajištění dopravy všech položek dodávky do místa plnění,

• demontáž a ekologická likvidace stávající chladící jednotky TRANE RTAB 209protokolu,

* prodávající se zavazuje vystavit a předat kupujícímu originál protokolu o ekologické likvidaci stávajícího zařízení v souladu s právními předpisy ČR

• instalaci všech položek dodávky v místě plnění a montáž (ustavení, sestavení a propojení položek dodávky, napojení na zdroje, zejména připojení k místním elektrickým rozvodům, k slaboproudým.

Výchozí elektrorevize a výchozí zkoušky dlouhodbé stability, případně jiné povinné instalační validace

• úprava stávajícího rámu pro uložení chillerové jednotky

• výměna potrubních rozvodů od chilleru k rozvaděči chlazené vody včetně parotěsných izolací, materiál nerez pro vypouštěcí část ve venkovním prostředí po uzavírací ventily

• napojení na stávající MaR, dálkové ovládání

• veškeré práce s demontáží a likvidací původního zařízení

• veškeré práce s montáží a zprovozněním nové chillerové jednotky

• revize, zkušební provoz zařízení 24hod - provedení zkušebního provozu jakož i provedení jiných úkonů a činností nutných k tomu, aby dodávka zařízení mohla plnit sjednaný či obvyklý účel,

* + - * provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení dle pokynů výrobce
      * provedení zaškolení (instruktáže) obsluhy včetně vyhotovení zápisu.

1. Součástí dodávky je uživatelský manuál a dokumentace ke zboží v českém jazyce (tištěná i digitální podoba). Prodávající je povinen předat kupujícímu:

* uživatelskou dokumentaci, návod k použití a údržbě v českém jazyce 1 x v tištěné a 1 x v elektronické podobě (na DVD nebo CD ROM ve formátu .pdf, .jpg),
* technickou dokumentaci,
* dokumentaci prokazující oprávnění k údržbě zboží,
* kopii certifikátu CE, je-li přístrojové vybavení opatřeno touto značkou,
* záruční list,

Prodávající je povinen při dodání zboží splnit ostatní závazné podmínky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.

1. Plnění předmětu veřejné zakázky zahrnuje likvidaci obalů a odpadu souvisejících s dodávkou a instalací předmětu plnění.
2. Prodávající prohlašuje, že na zboží neváznou žádné právní vady ve smyslu ustanovení § 2113 občanského zákoníku.

**II.**

**Doba a místo plnění**

1. Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží do místa plnění, kterým je pracoviště zadavatele - Pardubická nemocnice – střecha budovy č.2, Kyjevská 44, 53003 Pardubice
2. Prodávající se zavazuje zahájit plnění ihned po účnnosti smlouvy.
3. Prodávající se zavazuje odstranit stávající jednotku a dodat a instalovat zboží na místo uvedené v odstavci 1. tohoto článku do 4 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy.

**III.**

**Kupní cena**

1. Kupní cena je ujednána v měně CZK.
2. Kupní cena je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

**Cena bez DPH (v Kč): ……………………………** *doplní dodavatel*

**DPH (v Kč): ……………………………** *doplní dodavatel*

**DPH (v %): ……………………………** *doplní dodavatel*

**Cena včetně DPH (v Kč): ……………………………** *doplní dodavatel*

1. Kupní cena je stanovena jako nejvýše přípustná a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady prodávajícího spojené s plněním předmětu této smlouvy včetně nákladů na dopravu zboží do místa plnění, prohlídky, veškeré poplatky, instalace zboží, demontáž a ekologická likvidace stávajícího zařízení, záruční servis a seznámení zaměstnanců uživatele s obsluhou.
2. Prodávající odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je prodávající ke kupní ceně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny kupní ceny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

**IV.**

**Platební podmínky**

1. Kupní cena bude prodávajícímu uhrazena jednorázově. Právo fakturovat dohodnutou cenu má prodávající po protokolárním předání zboží kupujícímu, provedení jeho instalace a uvedení do trvalého provozu a seznámení zaměstnanců uživatele s obsluhou.
2. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení kupujícímu. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.). Doručení faktury se provede elektronicky na adresu [fakturace@nempk.cz](mailto:fakturace@nempk.cz).
3. Povinnost zaplatit kupní cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího.
4. Faktura prodávajícího musí obsahovat pouze správné údaje a musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti stanovené § 435 občanského zákoníku.
5. Faktura bude mít zejména tyto náležitosti:

* označení a číslo;
* označení smluvních stran;
* důvod fakturace, popis práce, přesné označení předmětu plnění;
* označení bankovního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno;
* den odeslání faktury a lhůta splatnosti;
* datum uskutečněného zdanitelného plnění;
* částka k úhradě

1. Kupující si vyhrazuje právo vrátit prodávajícímu do data jeho splatnosti daňový doklad – fakturu, který nebude obsahovat některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury kupující uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení prodávající vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury kupujícímu. Prodávající je povinen novou fakturu doručit kupujícímu do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
2. Smluvní strany se dohodly, že kupující je oprávněn pozastavit úhradu faktur prodávajícímu, pokud bude na prodávajícího podán návrh na zahájení insolvenčního řízení. Kupující je oprávněn v těchto případech pozastavit výplatu do doby vydání soudního rozhodnutí ve věci probíhajícího insolvenčního řízení. Pozastavení výplaty faktury z důvodu probíhajícího insolvenčního řízení není prodlením kupujícího. Bude-li insolvenční návrh odmítnut, uhradí kupující fakturu do 30 dnů ode dne, kdy obdrží od prodávajícího rozhodnutí o odmítnutí insolvenčního návrhu s vyznačením právním moci. V případě, že bude rozhodnuto o způsobu řešení úpadku, bude kupující postupovat v souladu se zákonem 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění.
3. Smluvní strany sjednávají, že prodávající není oprávněn jakékoliv jeho pohledávky vůči kupujícímu, které vzniknou na základě této uzavřené smlouvy, započítat vůči pohledávkám kupujícího vůči prodávajícímu jednostranným právním úkonem.

**v.**

**Dodací podmínky**

1. Prodávající se zavazuje vyrozumět uvedenou kontaktní osobu kupujícího uvedenou v čl. V. odst. 3 této smlouvy o dodávce zboží nejméně 5 pracovních dní před její realizací.
2. Prodávající se zavazuje kupujícímu nejdéle 10 kalendářních dnů po účinnosti smlouvy písemně sdělit podmínky, které vyžaduje pro instalaci zařízení v místě dodání a jaký způsob součinnosti od kupujícího očekává k úspěšné instalaci zařízení a instruktáži příslušných osob.
3. Kupující pověřil jako svého zástupce k převzetí zboží (kontaktní osobu): *(bude doplněno před podpisem smlouvy)*

Jméno, příjmení:

E-mail:

Tel.:

Mobil:

1. Předmět smlouvy je dodán jeho protokolárním předáním v místě plnění ze strany prodávajícího a převzetím osobami pověřenými jeho převzetím ze strany kupujícího. Při předání předmětu této smlouvy je prodávající povinen předat kupujícímu doklady dle čl. I odst. 5 této smlouvy. Protokolární převzetí předmětu plnění bude provedeno až po dodání zboží, jeho instalaci a seznámení zaměstnanců uživatele s jeho obsluhou.
2. Předávací protokol bude obsahovat níže uvedené náležitosti:

* označení předávacího protokolu a jeho číslo;
* název a sídlo prodávajícího a kupujícího;
* číslo kupní smlouvy;
* označení dodaného zboží;
* datum dodání.

1. Vlastnické právo ke zboží a nebezpečí škody na něm přechází na kupujícího okamžikem jeho předání a převzetí dle odst. 4 tohoto článku.

**VI.**

**Záruka za jakost, záruční servis**

1. Prodávající poskytuje na zboží záruku v délce 24 měsíců, plynoucí od data jeho protokolárního převzetí ze strany kupujícího (po instalaci a uvedení do provozu). Prodávající bude kupujícímu po dobu uvedenou v prvé větě tohoto odstavce bezplatně poskytovat záruční servis v rozsahu, uvedeném v tomto článku smlouvy.
2. Záruční servis podle této smlouvy zahrnuje:
3. provádění všech výrobcem požadovaných či doporučených úkonů,
4. preventivní servisní prohlídky a zkoušky všech součástí zboží a jejich příslušenství, dle doporučení výrobce,
5. opravy poruch a závad zboží, tj. uvedení zboží do stavu plné využitelnosti jeho technických parametrů,
6. pravidelnou předepsanou odbornou údržbu zboží dle požadavků výrobce.

Odstraňování vad:

1. Veškeré vady je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (popř. e-mailem) obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady (dále též „reklamace“). Kupující bude vady zboží oznamovat na:

* **e-mail: ………………………………** *doplní dodavatel*
* **adresu: ………………………………** *doplní dodavatel*

Jakmile kupující odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.

1. K uplatňování vad je oprávněn kromě kupujícího také uživatel. Každé takovéto nahlášení vady uživatelem se považuje za řádné uplatnění vady kupujícím ve smyslu této smlouvy.
2. Prodávající neodpovídá za vady, které byly způsobeny nesprávným užíváním uživatele nebo třetí osobou.
3. Prodávající je povinen nejpozději do 2 kalendářních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit kupujícímu, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
4. Prodávající vždy musí kupujícímu písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y) s tím, že reakční doba je do 24 hodin od nahlášení vady a doba nástupu na opravu do 48 hodin od nahlášení vady. Nastoupit k odstranění vady v těchto termínech je prodávající povinen bez ohledu na to, zda reklamaci uznává či neuznává.
5. Kupující (uživatel) je povinen umožnit pracovníkům prodávajícího přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady.
6. Nenastoupí-li prodávající k odstranění vady do 3 kalendářních dnů od obdržení reklamace, považují to obě strany za podstatné porušení smlouvy a kupující (uživatel) může odstranění vady zajistit u jiné odborné osoby na náklady prodávajícího.
7. Pokud vadnou část zboží nebo celé zboží není možno opravit, má kupující právo na výměnu vadného zboží nebo jeho vadné části stejných či vyšších parametrů, případně právo od smlouvy v dané části odstoupit. Nebude-li vada odstraněna do 30 kalendářních dnů od jejího oznámení, považuje se za neodstranitelnou a v téže lhůtě je prodávající povinen vadné zboží nebo jeho část vyměnit. Pokud dojde k výměně zboží nebo jeho části, počíná na toto zboží nebo jeho část běžet dnem výměny záruční doba v délce dle odst. 1 tohoto článku.
8. Neshodnou-li se smluvní strany v otázce uznatelnosti reklamace, nese náklady na odstranění reklamované vady v těchto sporných případech prodávající až do případného rozhodnutí soudu. Prokáže-li se, že kupující reklamoval neoprávněně, je kupující povinen uhradit prodávajícímu veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.
9. Prodávající je povinen uhradit kupujícímu škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Prodávající rovněž kupujícímu uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.
10. Kupující má právo na dodání nové věci nebo výměnu součásti i v případě odstranitelné vady, pokud nemůže věc řádně užívat pro opakovaný výskyt vady po opravě nebo pro větší počet vad. V takovém případě má kupující i právo od smlouvy odstoupit. Větším počtem vad se rozumí 3 závady stejného druhu na předmětu kupní smlouvy (zboží).

**VII.**

**Zvláštní ujednání**

1. Prodávající není oprávněn postoupit anebo převést jakákoliv svá práva anebo pohledávky vyplývající z této smlouvy anebo se smlouvou související na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu kupujícího, a to ani částečně.

**VIII.**

**Sankce**

1. Pokud prodávající nedodá kupujícímu zboží ve stanovené lhůtě, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,01 % z  kupní ceny včetně  DPH nedodaného zboží, stanovené v čl. III odst. 1 této smlouvy, za každý i jen započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení dodavatele s odstraněním závady v termínech definovaných v článku VI. této smlouvy je kupující oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 5.000,- za každý den trvání prodlení.
3. V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny je prodávající oprávněn požadovat na kupujícím úrok z prodlení z dlužné částky ve výši 0,01 % za každý den prodlení.

**IX.**

**Zánik smlouvy**

1. Tato smlouva zaniká:
2. písemnou dohodou smluvních stran,
3. jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, s tím, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
   * nedodání předmětu plnění ve stanovené době plnění,
   * pokud má předmět plnění vady, které jej činí neupotřebitelným nebo nemá vlastnosti, které si kupující vymínil nebo o kterých ho prodávající ujistil,
   * nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
   * neuhrazení kupní ceny kupujícím po druhé výzvě prodávajícího k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
4. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ uvedeným v § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 30 dnů“.

**X.**

**Registr smluv - doložka**

1. Prodávající tímto uděluje souhlas kupujícímu k uveřejnění všech podkladů, údajů a informací uvedených v této smlouvě, k jejichž uveřejnění vyplývá pro kupujícího povinnost dle právních předpisů.
2. Prodávající je současně srozuměn s tím, že kupující je oprávněn zveřejnit obraz smlouvy a jejich případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí kupující, ve lhůtě a za podmínek stanovených dle zákona č. 340/2015 Sb., a to včetně osobních údajů.

**XI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem vložení této smlouvy do registru smluv.
2. Měnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Tato smlouva je vyhotovena v 1 originále, který je elektronicky podepsaný oběma smluvními stranami.

Součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Dílčí specifikace ceny

Příloha č. 2 – Specifikace nabízeného plnění

V Pardubicích dne V ………..………………… dne

Za kupujícího: Za prodávajícího:

………………………………………………………. ……………………………………………………..

MUDr. Tomáš Gottvald, MHA

předseda představenstva

……………………………………………………… ………………………………………………………

Ing. Hynek Rais, MHA

místopředseda představenstva

**Příloha č. 1 kupní smlouvy – Dílčí specifikace ceny**

**Příloha č. 2: Specifikace nabízeného plnění**