



## Pardubický kraj

Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

### VÝZVA k předložení nabídky

Zadavatel tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

#### **„NPK a.s., Svitavská nemocnice, vestavba podkrovních místností - zajištění prostoru po sloučení lůžkového fondu a JIP“**

P20V00000186

#### 1. Identifikační údaje zadavatele

Název: Pardubický kraj  
Právní forma: veřejnoprávní korporace  
Sídlo: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice  
IČ: 708 92 822  
Zastoupen: JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmánem  
Kontaktní osoba: Karel Musil, tel. 466 026 664  
email: [karel.musil@pardubickykraj.cz](mailto:karel.musil@pardubickykraj.cz)

#### 2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

2.1 Předmětem veřejné zakázky na stavební práce je realizace stavby „NPK a.s., Svitavská nemocnice, vestavba podkrovních místností - zajištění prostoru po sloučení lůžkového fondu a JIP“ dle specifikace plnění obsažené v příloze č. 3 této výzvy. Jedná se o vestavbu nových místností do části podkrovního prostoru stávající budovy v areálu nemocnice, kde je navrženo i nové hygienické zázemí. Jedná se o změnu užívání pouze části stavby v prostoru 4.NP (podkroví) v levé části objektu, kde v pravé části byly provedeny obdobné změny již v dřívějších letech. V ostatních podlažích se nachází lůžkové oddělení nemocnice. Jedná se o drobné stavební úpravy stávajícího podkroví, včetně výměny stávající střešní krytiny a nově provedeného zateplení v rovině střechy. Všechny stavební úpravy jsou prováděny bez zásahu do nosné konstrukce střechy a obvodového pláště. Bude odstraněno stávající zateplení stropní konstrukce nad 3.NP (na podlaze 4.NP) a nově bude zateplen střešní plášť, dále se počítá s napojením kanalizačního a vodovodního potrubí ze 3.NP, a následně se také prodlouží teplovodní potrubí z 3.NP do 4.NP. Nově se navrhuje 7 kanceláří (celkem pro 7 osob) a k tomu patřičné hygienické zázemí (WC, sprcha, úklidová místnost).

CPV 45454100-5 Rekonstrukce budov

- 2.2 Místem plnění je Nemocnice Pardubického kraje, a.s., Svitavská nemocnice, Kollárova 7, 568 02 Svitavy.
- 2.3 Zahájení realizace zakázky (předání staveniště) se předpokládá 10. 07. 2020, plnění bude dokončeno nejpozději do 30. 11. 2020.
- 2.4 Dodavatel je povinen respektovat obchodní, technické a platební podmínky stanovené návrhem smlouvy o dílo, který je součástí zadávací dokumentace (příloha č. 1 výzvy).

Zadavatel umožňuje v případech, kde projektová dokumentace (příloha č. 3 výzvy) obsahuje konkrétní odkazy ve smyslu §§ 89 a 90 ZZVZ, použití kvalitativně rovnocenných řešení. Nepochybné prokázání rovnocennosti nabízeného řešení je povinností dodavatele. Zadavatel preferuje způsob prokázání dle § 95 ZZVZ.

- 2.5 Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, jejíž zadávání nepodléhá zákonu č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále též jen „ZZVZ“) vyjma povinnosti zadavatele postupovat v souladu se zásadami transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace.

### 3. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je poskytována bezplatně a tvoří přílohu této výzvy. Po celou dobu trvání lhůty k podání nabídek je zveřejněna na profilu zadavatele Pardubického kraje, na webové adrese: <https://zakazky.pardubickykraj.cz/vz00002438>

### 4. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je stanovena do **29. 05. 2020 do 10:00 hodin**.

Zadavatel stanovil obdobně k ust. §§ 103 odst. 1 písm. c) a 107 odst. 1 ZZVZ **pouze elektronickou formu nabídek**. Nabídky se podávají prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.pardubickykraj.cz/>) vložím její elektronické podoby přes odkaz „poslat nabídku“ na kartě této veřejné zakázky.

Veškeré úkony ve výběrovém řízení a veškerá komunikace probíhají elektronicky, zásadně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, datové schránky a e-mailu. Pro komunikaci prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a podání nabídky je dodavatel či účastník řízení povinen provést **registraci v elektronickém nástroji**.

Podrobné informace o ovládání systému naleznete v uživatelské příručce a manuálu appletu elektronického podpisu.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz).

**Otevírání nabídek** v elektronické podobě probíhá bez přítomnosti účastníků výběrového řízení.

### 5. Požadavky na zpracování nabídky

- 5.1 Nabídka bude předložena v **elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.pardubickykraj.cz/>. Nabídka bude zpracována v českém jazyce, přičemž nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Nabídka bude obsahovat elektronický obraz všech požadovaných dokumentů. Zadavatel akceptuje dokumenty nabídky ve formátech uvedených v § 18 odst. 2 vyhl. č. 168/2016 Sb. Dokumenty předkládané ve standardu originálu musí být podepsány způsobem, se kterým zvláštní právní předpis (zákon č. 297/2016 Sb., zákon č. 300/2008 Sb.) spojuje účinky vlastnoručního podpisu. Dokumenty předkládané ve standardu kopie postačí v nabídce předložit jako elektronické dokumenty, elektronické obrazy listinných dokumentů, příp. výstupy z informačních systémů bez nutnosti provedení autorizované konverze nebo elektronického podpisu. Není-li výslovně stanoveno jinak, postačují v nabídce doklady ve standardu kopie.

## 5.2 Nabídka bude obsahovat:

- a) Vyplněné Prohlášení o přijetí smluvních podmínek (**závazný vzor** je přílohou č. 4 této výzvy)
- b) Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů v rozsahu stanoveném v bodu 7 této výzvy
- c) Oceněný soupis prací a plánovaný harmonogram realizace (budoucí přílohy č. 2 a 3 smlouvy)

Všechny výše uvedené části nabídky jsou dokumenty nezbytnými k posouzení a hodnocení nabídky.

## 5.3 Jiné než zadavatelem požadované úpravy dokumentů, které jsou součástí nabídky, budou posouzeny jako nedodržení zadávacích podmínek a mohou vyústit ve vyloučení účastníka z výběrového řízení.

## 5.4 V nabídce nemusí být přiložen návrh smlouvy o dílo (příloha č. 1 výzvy) a jeho přílohy č. 1 – Obchodní podmínky a č. 4 – Čestné prohlášení k přenesení daňové povinnosti.

## 6. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

- 6.1 Dodavatel vyplní a ocení všechny položky soupisu prací s výkazem výměr a výslednou cenu doplní do Prohlášení o přijetí smluvních podmínek (příloha č. 4 výzvy). Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nutné k realizaci předmětu této veřejné zakázky.
- 6.2 Celková nabídková cena za kompletní plnění předmětu veřejné zakázky bude uvedena absolutní částkou v českých korunách, která je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu plnění veřejné zakázky. Cena musí být uvedena bez DPH a samostatně vyčíslena částka DPH.

## 7. Požadavky na kvalifikaci dodavatelů

### 7.1 Zakázku může plnit dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu; je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu, u české právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
- f) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zák. č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti,
- g) neprokazuje kvalifikaci prostřednictvím osoby uvedené v bodě f).

## 7.2 Dodavatel dále doloží

- a) aktuální výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) aktuální doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (**provádění staveb, jejich změn a odstraňování**);
- c) seznam minimálně 2 dokončených stavebních prací obdobného charakteru v období nejdéle 5 let přede dnem zahájení tohoto výběrového řízení vč. osvědčení objednatelů o jejich řádném provedení.

Pro účely této výzvy se za obdobné považují práce spočívající v realizaci **výstavby nebo rekonstrukce budov občanské nebo bytové výstavby ve finančním objemu min. 3 mil. Kč bez DPH**. V případě, že dodavatel realizoval referenční stavbu ve „sdružení“ nebo v pozici subdodavatele, bude z předloženého dokladu zřejmé, jaká byla hodnota prací realizovaných dodavatelem.

## 7.3 O prokázání předpokladů dle bodu 7.1 učiní dodavatel **čestné prohlášení** (v příloze č. 2 této výzvy nabízí zadavatel vzor k možnému využití).

Doklady k bodu 7.2 a), b) mohou být doloženy v prosté kopii.

K prokázání požadavku dle 7.2 c) dodavatel předloží seznam relevantních stavebních prací a osvědčení objednatelů o řádném plnění relevantních stavebních prací (postačí v prosté kopii). Toto osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a skutečnosti rozhodné pro posouzení přijatelnosti reference a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

## 7.4 Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění kvalifikačních předpokladů v rozsahu stanoveném zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob vyjma kvalifikace dle bodu 7.1 a předložení výpisu z obchodního rejstříku, či výpisu z jiné obdobné evidence. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění způsobilosti jinou osobou v rozsahu dle bodu 7.2 a),
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění způsobilosti v rozsahu bodu 7.1 jinou osobou
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

## 8. Údaje o hodnotících kritériích

- 8.1 Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle kritéria nejnížší nabídkové ceny bez DPH na základě údaje uvedeného v Prohlášení o přijetí smluvních podmínek.
- 8.2 Hodnocení při jediném kritériu, podle kterého nejvýhodnější nabídkou je ta s nejnížší hodnotou, spočívá ve vzestupném seřazení nabídek podle hodnotícího kritéria od nejnížší hodnoty po nejvyšší.

## 9. Zadávací lhůta

Účastníci jsou vázáni podanou nabídkou a nemohou z výběrového řízení odstoupit po dobu 3 měsíců od konce lhůty pro podání nabídek.

## 10. Další práva zadavatele

- 10.1 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. Oznámení se považují za doručená všem účastníkům okamžikem jejich uveřejnění.
- 10.2 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřovat věrohodnost v nabídce uváděných údajů a dokladů.
- 10.3 Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat dodavatele k objasnění nabídky a stanovit pro něj lhůtu.
- 10.4 Zadavatel provede hodnocení nabídek a následně posouzení splnění zadávacích podmínek u vítězného dodavatele, v případě, že by nabídka vítězného dodavatele nesplňovala zadávací podmínky, bude vyřazena. Zadavatel může vyzvat k uzavření smlouvy dalšího dodavatele (účastníka řízení), a to v pořadí, které vyplývá z výsledku původního hodnocení, účastník vyzvaný k uzavření smlouvy se považuje za vítězného dodavatele. Zadavatel může tento postup využít opakovaně.
- 10.5 Stejný postup si zadavatel vyhrazuje použít v případě, že vybraný dodavatel odmítne poskytnout potřebnou součinnost vedoucí k uzavření smlouvy.
- 10.6 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení až do doby uzavření smlouvy.

## 11. Další podmínky

Zadavatel dle závazného návrhu smlouvy požaduje, aby vybraný dodavatel před podpisem smlouvy prokázal zadavateli existenci jeho pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně 5 mil. Kč a finanční záruku za řádnou realizaci dle podmínek smlouvy o dílo.

Neprokázání pojištění nebo nepředložení záruky bude posuzováno jako nesoučinnost dodavatele při podpisu smlouvy.

V Pardubicích dne



**Ing. Miroslav Vohlídal**  
vedoucí odboru majetkového,  
stavebního řádu a investic  
Krajského úřadu Pardubického kraje  
*na základě pověření*

### Přílohy:

1. Návrh smlouvy o dílo včetně příloh
2. Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (vzor)
3. Projektová dokumentace včetně soupisu prací s výkazem výměr
4. Prohlášení o přijetí smluvních podmínek (závazný vzor)

