

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

Pardubický kraj
Komenského náměstí č.p. 125
Pardubice – Staré Město
530 02

Váš dopis zn./ze dne
19.12.2018

Naše číslo jednací
KHSPA 22124/2018/HDM-UO

Vyřizuje/linka
Čadová/465676475

V Ústí nad Orlicí
15.1.2019

Projektová dokumentace pro stavební povolení na akci „Realizace úspor energie – SŠ obchodu, řemesel a služeb Žamberk, budova dílen“

Závazné stanovisko

Na základě žádosti investora akce: Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice – Staré Město, IČ 708 92 822, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro stavební povolení na akci „**Realizace úspor energie – SŠ obchodu, řemesel a služeb Žamberk, budova dílen**“, doručené dne 19.12.2018, posoudila Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích (dále jen „KHS“) jako místně a věcně příslušný dotčený správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 a 3 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“) a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), předloženou žádost.

Po zhodnocení souladu předložené projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto **z á v a z n é s t a n o v í s k o** :

S projektovou dokumentací pro stavební povolení na akci „Realizace úspor energie – SŠ obchodu, řemesel a služeb Žamberk, budova dílen“

KHS s o u h l a s í .

V souladu s § 77, odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), **se souhlas váže na splnění takto stanovených podmínek:**

1. Umělé osvětlení vnitřních prostor budovy dílen bude zajištěno odpovídajícím nárokům zrakové činnosti v souladu s ČSN EN 12464-1. V rámci kolaudačního řízení bude na KHS předložen protokol z měření umělého osvětlení odborných učeben a dílen.
2. Ke kolaudačnímu řízení pro ověření hlučnosti a účinnosti protihlukového opatření bude provedeno měření hluku ze stacionárních zdrojů – plynová tepelná čerpadla (3 ks plynových tepelných čerpadel) v době denní k chráněnému venkovnímu prostoru stavby SŠ obchodu, řemesel a služeb Žamberk, Zemědělská č.p. 846 a dále v době denní k chráněnému vnitřnímu prostoru stavby (učebna odborného výcviku místnost 1-1.27 – nejbližší zdroji hluku).

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

O d ů v o d n ě n í:

Projekt pro stavební povolení řeší stavební úpravy, které se týkají jednopodlažního objektu dílen SŠ obchodu, řemesel a služeb, ul. Zemědělská č.p. 846 v Žamberku. V současnosti je zde realizována praktická výuka školy, kdy budovu soustavně navštěvuje asi 30 žáků, provoz zajišťuje 5 zaměstnanců. Objekt se nyní využívá každý druhý týden ve školním roce. Je zde předpoklad budoucího nárůstu počtu žáků.

Funkční využití objektu ani dispoziční uspořádání se navrhovanými stavebními úpravami nemění. Objekt bude i nadále sloužit k výuce odborných předmětů se zaměřením na profesní celky instalatér, truhlář zedník, obráběč kovů. V rámci stavebních úprav dojde ke zlepšení využitelnosti stávajícího objektu a zlepšení technického stavu objektu. Dojde k zateplení fasád (kontaktní zateplovací systém ETICS z šedého EPS v tl. 160 mm) včetně výměny okenních a dveřních výplní a dále zateplení vnitřního podhledu oddělující prostor 1.NP a půdní prostor. Stávající stropní konstrukce (podhledy) budou kompletně odstraněny a nahrazeny konstrukcemi novými.

V projektu jsou dále řešeny kompletní rozvody **vzduchotechnického zařízení**, které jsou navrženy dle návrhového dispozičního řešení objektu. Ve stávajících dílnách bude osazen systém řízeného větrání se zpětným získáváním tepla (rekuperací odpadního tepla). Jedná se o 3 rovnotlaké vzduchotechnické jednotky, které přivádějí čerstvý vzduch (filtrace a tepelná úprava v zimním období na 22°C) a odvádí znehodnocený vzduch. U některých učeben odborného výcviku vzniká velké množství prachu a je nutné dodržet minimální rychlosti při přívodu vzduchu aby nedocházelo k víření částic prachu. Obslužná jednotka pro tyto prostory bude osazena omyvatelnými, snadno čistitelnými filtry. Nucené větrání bude kombinováno s odvětráním přirozeným. Okenní otvory v celém rozsahu budou osazeny novými plastovými okenními výplněmi s izolačními trojskly, všechna okna budou otvíratelná z úrovně podlahy a to v celém rozsahu okenního otvoru. Vybraná okna, osazená na jižní fasádě objektu budou navíc opatřeny exteriérovými žaluziemi, z důvodu zajištění letní tepelné stability.

Vzduchotechnická zařízení budou splňovat následující na nejvýše přípustné hladiny hluku dle NV č. 272/2011 Sb.: Hygienický limit v chráněném vnějším prostoru stavby: 6:00 – 22:00 – 50 dB, hygienický limit v chráněném vnitřním prostoru stavby: 45 dB. Vzduchotechnická jednotka bude pro splnění výše uvedených parametrů vybavena kulisovými tlumiči hluku na přívodním i odvodním potrubí.

Zdrojem tepla pro vytápění je v současné době centrální plynová kotelna. Stávající plynové kotle budou nahrazeny třemi plynovými tepelnými čerpadly, které budou zdroji tepla pro potřeby vytápění a zároveň zdroji tepla pro potřebu přípravy teplé vody (3 x plynové tepelné čerpadlo, výkon jednoho při 45/35°C = 65 kW). Zařízení vytápění budou splňovat následující na nejvýše přípustné hladiny hluku dle NV č. 272/2011 Sb.: Chráněný venkovní prostor (6:00 – 22:00 – 50 dB), chráněné vnitřní prostředí - prostor školských zařízení 45 dB.

Zásobování objektu pitnou vodou probíhá z veřejného vodovodního řadu a navrhované stavební úpravy toto řešení nemění.

Umělé osvětlení vnitřních prostor bude navrženo dle ČSN EN 12464-1, tzn. v dílnách a odborných učebnách osvětlenost 500 lx. **Na KHS nebyl předložen projekt umělého osvětlení, který bude součástí prováděcí projektové dokumentace.**

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

Z hlediska **ochrany zdraví před hlukem** je v PD uvedeno: Nově prováděné stavební konstrukce jsou navrženy tak, aby z hlediska akustiky odpovídaly požadavkům platným českým normám (ČSN 730527). Vzhledem k umístění objektu mimo zástavbu a stranou dopravních komunikací je hluková zátěž z okolí velmi malá. Objekty v bezprostředním okolí jsou využívány jako výrobní a skladovací prostory. Využití odpovídá územnímu plánu, kdy dotčené území spadá do kategorie funkčního využití území: plochy výroby a skladování – lehký průmysl. Nejbližší chráněná zástavba (stavby pro bydlení) je umístěna na severovýchodní straně min. 120 m od zdroje hluku. Na přímé spojnici těchto dvou míst je umístěno několik jednopodlažních hal a zeleň.

Provedenými průzkumy se na stavbě nepodařilo prokázat přítomnost materiálů s obsahem azbestu.

Podmínka č.1 vychází z § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a § 12 vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínka č. 2 vychází z § 30 odst. 1 a 3 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů

Mgr. Jaroslava Čadová
vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých

Na vědomí: Adresát - Pardubický kraj, Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice – Staré Město
530 02
KHS - ÚP UO/HDM