

DOKLADOVÁ ČÁST

ABC ATELIER s.r.o. PARDUBICE		projektová poradenská inženýrská činnost		ABC ATELIER s.r.o. K Rybníčku 660 530 06 Pardubice 6		
Projektant:	Vypracoval:	Kontroloval:		Druh dokum.:	DPS	
Petr Korynta	Ivana Tomášková	Petr Korynta		Číslo zakázky:	A / 10 / 07 / 14	
				Datum:	07 / 2014	
Název zakázky: Stavební objekt: Díl: Název výkresu:	Oprava střechy budovy B Krajského úřadu Pardubického kraje Dokladová část			Měřítko:	---	
				Počet formátů:	15 A4	
				Č. kopie	Část	Č. přílohy
					E	

E DOKLADOVÁ ČÁST

- E.1 Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů**
- E.2 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury**
- E.3 Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů**
- E.4 Projekt zpracovaný báňským projektantem**
- E.5 Průkaz energetické náročnosti budovy podle zákona o hospodaření energií**
- E.6 Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace**

E.1 Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů

Částečné bourací práce i následné stavební práce budou prováděny v úrovni střešní roviny (oprava střechy) a na fasádě objektu při výměně stávajících dešťových svodů za nové.

Objekt Krajského úřadu je v současnosti napojen na inženýrské sítě města Pardubice a plánovanými stavebními opravami nebudou tyto sítě dotčeny.

Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů jsou doložena v kopiích v závěru této dokladové části.

E.2 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury

E.2.1 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení

Stávající objekt Krajského úřadu Pardubického kraje je v současné době napojen na dopravní a technickou infrastrukturu města Pardubice. Realizovanými opravami střechy se na tomto napojení nic nemění.

E.2.2 Stanovisko vlastníka nebo provozovatele k podmínkám zřízení stavby, provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů

V prostoru plánovaných oprav střechy Krajského úřadu (včetně výměny dešťových svodů a oprav bleskosvodu) se nenacházejí žádná ochranná a bezpečnostní pásma stanovená jinými právními předpisy. Vlastník objektu souhlasí se zřízením staveniště v prostoru dvora tohoto objektu včetně umístění kontejneru pro vybouraný odpad.

E.3 Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů

Geodetický podklad pro projektovou činnost byl poskytnut „Sdružením DTMMP, Štrosova 44, Pardubice“ v 05. 2014.

E.4 Projekt zpracovaný báňským projektantem

Tento bod se na řešenou stavbu nevztahuje.

E.5 Průkaz energetické náročnosti budovy podle zákona o hospodaření energií

S ohledem na skutečnost, že se jedná pouze o dílčí opravy střešního pláště, střešních svodů a bleskosvodu, tak se tato problematika se na řešenou stavbu nevztahuje.

E.6 Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace

Zpracovatel této projektové dokumentace v průběhu prací provedl konzultaci na Stavebním úřadě Pardubice za účelem zjištění nutnosti zpracování požárně bezpečnostního řešení.. Zástupce stavebního úřadu Ing. K. Skladanová sdělila, že s ohledem na skutečnost, že se jedná pouze o opravy střešního pláště, nebude vznesen požadavek na zpracování PBŘ.

Zároveň projektant provedl konzultaci na Magistrátu města Pardubic, odbor správních agend, úsek památkové péče u p. Jaroslava Trojana, za účasti zástupce Národního památkového ústavu Ing. arch. Jana Kadlece a za účasti objednatele Ing. Tomáše Nedělky. Z této konzultace vyplynulo, že u dvou opravovaných plochých střech směrem do vnitřního traktu Krajského úřadu lze navrhnout střešní krytinu z folie PVC včetně Ω profilů imitujících zoxidovanou měděnou falcovanou krytinu. V ostatních případech bude použit měděný plech.

Projektant dokládá k této části projektové dokumentace ještě následující přílohy:

- informace o stavební parcele číslo 2207
- informace o pozemkové parcele číslo 2654/8
- informace o pozemkové parcele číslo 2794/1

Závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů:

- Úřad městského obvodu Pardubice I, odbor dopravy a životního prostředí – č.j.:ÚMOI/1412/2014/ODŽ/15/2-Peš
- Městský obvod Pardubice I, č.j.: ÚMOI/1617/2014/Mt
- Východočeské muzeum v Pardubicích č.j.: VČM 424/2014
- MmP, Odbor správních agend, úsek památkové péče č.j.: MmP35650/2014

Další zápisy:

- Zápis z jednání o dopřesnění projektových prací ze dne 22. 05. 2014
- Zápis z projednání dokumentace v závěru prací ze dne 27. 6. 2014

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 2207
Obec:	Pardubice [555134]
Katastrální území:	Pardubice [717657]
Číslo LV:	11471
Výměra [m ²]:	4261
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Zelené Předměstí [490351] ; č.p. 12; stavba pro administrativu
Stavba stojí na pozemku:	p.č. st. 2207
Stavební objekt:	č.p. 12
Ulice:	náměstí Republiky
Adresní místa:	náměstí Republiky č.p. 12

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

P

Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

Věcné břemeno jízdy

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2654/8
Obec:	Pardubice [555134]
Katastrální území:	Pardubice [717657]
Číslo LV:	50001
Výměra [m ²]:	7685
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

P

Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno užívání

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 03.06.2014 08:28:32.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2794/1
Obec:	Pardubice [555134]
Katastrální území:	Pardubice [717657]
Číslo LV:	50001
Výměra [m ²]:	4997
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

P

Statutární město Pardubice, Pernštyňské náměstí 1, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

Věcné břemeno užívání

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 03.06.2014 08:28:32.

Městský obvod – Statutární město Pardubice
Městský obvod I

Úřad městského obvodu Pardubice I
ODBOR DOPRAVY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

U Divadla 828, 530 02 PARDUBICE

Č.j.:ÚMOI/1412/2014/ODŽ/15/2-Peš

Pardubice dne 2. 7. 2014

Ing. Ivan Vrabec
Na Okrajích 37
530 02 Spoil
IČ: 129 65 928

Vyjádření k projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení k akci „Oprava střechy Krajského úřadu“.

Odbor dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Pardubice I obdržel dne 9. 6. 2014 žádost o vyjádření k PD pro vydání stavebního povolení k akci: „Oprava střechy Krajského úřadu“ nám. Republiky 12, p.p.č. 2654/8 a 2794/1 k.ú. Pardubice, ke které nemáme námitek za dodržení následujících podmínek:

1. V případě, že bude stavební zařízení umístěno na místní komunikaci, je zhotovitel povinen před zahájením stavebních prací požádat o povolení zvláštního užívání místní komunikace dle ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů silniční správní úřad odboru dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Pardubice I. V případě, že bude stavební zařízení umístěno na veřejném prostranství – na pozemkových parcelách ve vlastnictví Statutárního města Pardubic, je zhotovitel povinen před zahájením stavebních prací požádat o vydání souhlasu s užíváním tohoto prostranství na odboru dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Pardubice I. V obou výše uvedených případech budou stanoveny podmínky pro umístění zařízení staveniště a podmínky konečných úprav předmětných místních či účelových komunikací, případně nezpevněných ploch (veřejná zeleň, apod.).
2. Dotčené místní komunikace na nám. Republiky nesmí být vlivem stavby narušovány a znečišťovány. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno. Materiál nesmí být ani krátkodobě skladován na těchto komunikacích.
3. Při umísťování lešení na místní komunikaci a při jeho demontáži bude zhotovitel ve zvýšené míře dbát na to, aby nedošlo k poškození korun dřevin.



Hana Pechmanová

vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

Úřad městského obvodu Pardubice I

U Divadla 828

530 02 Pardubice

⑩

Vyřizuje: Bohdana Pešavová
Telefon: 466 046 044

**MĚSTSKÝ OBVOD
PARDUBICE 1**

U Divadla 828
530 02 PARDUBICE

Č. j. ÚMOI/1617/2014/Mt

Pardubice 2. 7 2014

Ing. Ivan Vrabec
Na Okrajích 37
530 02 SPOJIL

Vyjádření k projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení na akci „Oprava střechy Krajského úřadu“

Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice I nemá připomínek k projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení na akci „Oprava střechy Krajského úřadu“ Pardubice, nám. Republiky 12, k. ú. Pardubice, st. p. č. 2207.

S pozdravem

Městský obvod Pardubice I
U Divadla 828
530 02 Pardubice
③

Ing. arch. Jaroslav Menšík
starosta Městského obvodu Pardubice I



VÝCHODOČESKÉ MUZEUM V PARDUBICÍCH

Zámek 2
530 02 Pardubice

příspěvková organizace zřízená Pardubickým krajem



VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
9. 6. 2014

NAŠE ZNAČKA
č. j. VČM 424/2014

VYŘIZUJE:
PhDr. J. Jílek, Ph.D.

PARDUBICE
13. 6. 2014

Vážený pan
Ing. J. Kunt, Ph.D.
Pardubický kraj - Krajský úřad
odbor majetkový, stavebního řádu a investic
Komenského nám 125
532 11 Pardubice

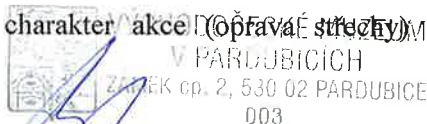
Věc: Odborné posouzení k akci "**Pardubice nám. Republiky 12, oprava střechy Krajského úřadu**"

Vážený pane doktore,
dne 9. 6. 2014 jste se obrátil na archeologické oddělení Východočeského muzea v Pardubicích (dále VČM), s žádostí o odborné posouzení k akci: "**Pardubice nám. Republiky 12, oprava střechy Krajského úřadu**", st. parc. č. 2207, k. ú. Pardubice, okr. Pardubice k možné přítomnosti archeologických situací a nálezů v místech stavby.

K uvedené akci Vám sdělujeme následující: S ohledem na charakter akce (oprava střechy) není nutný archeologický dohled.

S pozdravem

Mgr. Jitka Rychlíková
ředitelka Východočeského muzea v Pardubicích





Pardubice

Magistrát města Pardubic
Odbor správních agend | úsek památkové péče
nám. Republiky 12, 530 21 Pardubice

Č. jednací: MmP 35650/2014
Č. spisu: SZ_MMP 35650/2014
Počet listů: 4
Počet příloh:

Vyřizuje: Ing. Karel Falhaur
Telefon: 466 859 723
Email: karel.falhaur@mmp.cz

Vážený pan
JUDr. Michal Votřel, MPA
Pardubický kraj
Odbor majetkový, stavebního řádu a investic
Komenského náměstí 125
532 11 PARDUBICE

Datum: 04.07.2014

Žadatel:

- Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice, zast. na zákl. pověření JUDr. Michalem Votřelem, MPA, vedoucím odboru majetkového, stavebního řádu a investic

Závazné stanovisko dotčeného orgánu státní památkové péče k dílčí opravě střechy a k celkové opravě bleskosvodu nemovité kulturní památky, objektu č.p. 12 na náměstí Republiky v Pardubicích.

Magistrát města Pardubic, odbor správních agend, úsek památkové péče, jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče (dále jen „dotčený orgán“), obdržel dne 12. 6. 2014 žádost vlastníka nemovitosti, Pardubického kraje, IČ: 70892822, se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice, zast. na zákl. pověření JUDr. Michalem Votřelem, MPA, vedoucím odboru majetkového, stavebního řádu a investic, podanou podle § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“), o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení akce „Oprava střechy Krajského úřadu“, nemovité kulturní památky, objektu č.p. 12 na náměstí Republiky v Pardubicích, který je zapsán v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 35844/6-4627. K žádosti dotčený orgán vydává ve smyslu § 29 odst. 2 písm. b) památkového zákona a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto

závazné stanovisko

Dotčený orgán podle § 14 odst. 3 památkového zákona považuje požadovanou dílčí opravu střechy s výměnou stávajícího zasklení jehlanových světlíků nad vstupní halou za zasklení polykarbonátové plnostěnné čiré o tloušťce 10 mm, včetně výměny stávajících pozinkovaných dešťových svodů za nové, provedené z měděného plechu, napojených do stávajícího litinového, popř. plastového potrubí zaústěného do stávajících odlučovačů splavenin, celkovou opravu bleskosvodu a opravu fasády po

výměně dešťových svodů včetně nátěru fasádními barvami ve shodném odstínu fasády stávající, nemovité kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstřík. č. 35844/6-4627, objektu č.p. 12 na náměstí Republiky v Pardubicích, podle předložené projektové dokumentace „Oprava střechy Krajského úřadu“ vypracované společností ABC ATELIER s.r.o., K Rybníčku 660, 530 06 Pardubice 6, v červnu 2014, pod č. zakázky A/07/06/14, hlediska státní památkové péče, za **přípustnou**.

Odůvodnění:

Magistrát města Pardubic, odbor správních agend, úsek památkové péče, jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče, obdržel dne 9. 6. 2014 žádost Ing. Ivana Vrabce, Spojil, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení akce „Oprava střechy Krajského úřadu“, Pardubice, nám. Republiky 12, st. 2207 k.ú. Pardubice, nemovité kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR (dále jen „ÚSKP ČR“) pod rejstř. č. 35844/6-4627. Podaná žádost je doložena projektovou dokumentací vypracovanou ABC ATELIEREM s.r.o., K Rybníčku č.p. 660, Pardubice 6, v červnu 2014, pod č. zakázky A/07/06/14, která je součástí žádosti o vydání závazného stanoviska a zůstává založena ve spisu u dotčeného orgánu.

Uvedeným dnem podání bylo podle ust. § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno správní řízení o vydání závazného stanoviska ve věci „Opravy střechy Krajského úřadu“, budovy č.p. 12, nemovité kulturní památky zapsané v ÚSKP ČR pod rejstř. č. 35844/6-4627, na náměstí Republiky v Pardubicích. Opatřením ze dne 10. 6. 2014 dotčený orgán vyzval žadatele k doplnění žádosti z důvodu nesrovnalostí v předložených podkladech žádosti, týkajících se doložení vlastnictví nemovitosti a oprávnění k zastupování vlastníka a stanovil žadateli lhůtu k doplnění žádosti do 18. 6. 2014. Ve stanovené lhůtě žadatel vady žádosti odstranil a dotčenému orgánu předložil dne 12. 6. 2014 samostatnou žádost vlastníka nemovité kulturní památky, Pardubického kraje, o vydání závazného stanoviska k obnově kulturní památky, pověření k zastupování a výpis z katastru nemovitostí.

Dotčený orgán podle obsahu podané žádosti a jejích příloh žádost posoudil a s ohledem na skutečnost, že dotčený objekt je nemovitou kulturní památkou, vyžádal si dne 13. 6. 2014 písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče, již je Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Pardubicích (dále jen „NPÚP“). NPÚP vydal ve věci písemné vyjádření pod čj. NPÚ-361/45786/2014/Ka dne 27. 6. 2014, o které se dotčený orgán ve smyslu § 29 odst. 3 památkového zákona opřel při vyhotovení závazného stanoviska. NPÚP ve svém vyjádření mj. uvádí: „Objekt bývalého ředitelství telegrafů od architekta Ladislava Machoně z poloviny 20. let 20. století je nemovitou kulturní památkou zapsanou v ÚSKP ČR r.č. 35844/6-4627.

Předmětem žádosti a předložené projektové dokumentace je oprava porušených partií střešního pláště a poškozených konstrukcí krovu. Dále dojde k opravě hromosvodu a k výměně dešťových svodů z Cu plechu a budou opravena komínová tělesa.

Dotčené střešní partie jsou z měděného falcovaného plechu a výměny budou provedeny shodně se stávajícím stavem.

Pouze ploché střechy kryté měděným plechem směrem k Zelené bráně budou nahrazeny folií imitující měděný plech a to z důvodu vyšší vodoizolační funkci.

Jehlancové světlíky nad vstupní halou budou celkově upraveny. Je nutno zachovat jejich osvětlovací funkci. Nerozumíme pojmu o náhradě polykarbonátového komůrkového zasklení zasklením plnostěnným, neprůhledným. Pokládáme tuto pasáž v technické zprávě za chybnou a je nutno provést

dílčí opravu.

Při splnění požadavku na zachování osvětlovací funkce jehlanových světlíků lze žádost doporučit ke schválení.“

Na vyjádření NPÚP a především na jeho požadavek na zachování osvětlovací funkce jehlanových světlíků reagoval dne 3. 7. 2014 zpracovatel projektové dokumentace úpravou souhrnné technické zprávy, technické zprávy a tabulky ostatních výrobků (položka č. 401 a 402). V těchto textových částech projektové dokumentace byl původní záměr na zasklení jehlanových světlíků zasklením polykarbonátovým plnostěnným neprůhledným o tloušťce 10 mm nahrazen zasklením polykarbonátovým plnostěnným čirým o tloušťce 10 mm.

Dotčený orgán posuzoval předloženou žádost z hlediska jejího souladu s platnými právními předpisy a souladu se zájmy orgánů státní památkové péče. Povinnost vlastníka objektu, který je nemovitou kulturní památkou, vyžádat si předem k zamýšlené údržbě, opravě, rekonstrukci, restaurování nebo jiné úpravě kulturní památky nebo jejího prostředí vydání závazného stanoviska je stanovena ust. § 14 odst. 1 památkového zákona. Zájmy památkové péče jsou stanoveny právními a metodickými předpisy, na jejichž základě orgány státní památkové péče, zabezpečují veřejný zájem na zachování a obnově kulturních památek. Podle § 14 odst. 3 památkového zákona příslušný orgán v závazném stanovisku vyjádří, zda požadované práce jsou z hlediska státní památkové péče přípustné a stanoví základní podmínky, za kterých lze tyto práce připravovat a provést. Základní podmínky musí vycházet ze současného stavu poznání kulturně historických hodnot, které je nezbytné zachovat při umožnění realizace zamýšleného záměru. Písemné vyjádření NPÚP jako odborné organizace státní památkové péče, k tomuto úkonu zmocněné § 32 odst. 2 písm. f) památkového zákona, je nezbytným podkladem pro vyhotovení závazného stanoviska a vyjadřuje odborné hledisko pro výkon a koordinaci odborné činnosti v oboru státní památkové péče. Vyjádření NPÚP je z tohoto pohledu doporučujícím stanoviskem pro posuzování věci příslušným orgánem. Rozhodovací pravomoc ve věci ohlášení udržovacích prací na stavbě, která je kulturní památkou, věcně přísluší stavebnímu úřadu, proto je podle § 44a památkového zákona toto závazné stanovisko úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem.

Dotčený orgán při posuzování věcného hlediska žádosti vycházel z výše citovaného vyjádření NPÚP a dospěl k názoru, že požadovaná oprava střešní krytiny a konstrukcí souvisejících je s ohledem na její špatný technický stav nezbytná. Po odborné linii je možno se ztotožnit s vyjádřením NPÚP, které doporučuje žádosti vyhovět a stanoví základní podmínky pro možnou realizaci rekonstrukce střešního pláště budovy. Dotčený orgán při posuzování věcného hlediska žádosti dospěl k názoru, že požadovaná dílčí oprava střechy s výměnou stávajícího zasklení jehlanových světlíků nad vstupní halou se zachováním jejich osvětlovací funkce včetně výměny stávajících pozinkovaných dešťových svodů, celková oprava bleskosvodu a oprava fasády po výměně dešťových svodů včetně nátěru fasádními barvami nenaruší památkovou podstatu historického objektu a žádosti vlastníka lze vyhovět. Vzhledem k tomu, že bylo žádosti v plném rozsahu vyhověno, upustil dotčený orgán v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu od seznámení s podkladem pro závazné stanovisko před jeho vydáním, a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části.

Poučení:

Toto závazné stanovisko není podle § 44a památkového zákona samostatným rozhodnutím ve správním

řízení, proto se nelze proti němu samostatně odvolat. Odvolání je přípustné až proti rozhodnutí správního orgánu podmíněnému tímto závazným stanoviskem (§ 149 odst. 1 a 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

„otisk úředního razítka“

Karel Falhaur, v. r.
referent státní památkové péče
oprávněná úřední osoba

Na vědomí:

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Pardubicích, Zámek 5, 531 16 Pardubice

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

AKCE : Pardubice nám. Republiky 12 - oprava střechy Krajského úřadu

DATUM : 22. 05. 2014

PŘÍTOMNI : Pardubický kraj

- Ing. Tomáš Nedělka

- p. Radim Bouchner

- Ing. Ivan Princ

ABC ATELIER s.r.o.

- p. Petr Korynta

Dnešního dne byl dopřesněn rozsah projektových prací na stavbě „Pardubice nám. Republiky 12 - oprava střechy Krajského úřadu“ a to s ohledem na vytipovaná nejvíce poškozená místa a finanční možnosti investora.

Jedná se prioritně o následující části

číslo	popis	orientační investiční náklady Kč
1.	Oprava hromosvodu	500 000,-
2.	Kompletní oprava části střechy kde jsou umístěny jehlany + oprava jehlanů + demontáž stávajících klima jednotek (zde je zjištěno zatékání!)	2 700 000,-
3.	Oprava míst zatékání a výměna části krovu (poškozená úžlabní krokev) na střeše dle mykologického posudku (zde je zjištěno zatékání)	150 000,-
4.	Celková oprava 2x plochá střecha (zde je zjištěno zatékání!)	150 000,-
5.	Výměna dešťových svodů u části je vlivem netěsnosti zjištěno zatékání- průsak zdí!	1 000 000,-
6.	Opravy fasád	50 000,-
7.	Oplechování komína „u Věže“	20 000,-
8.	Náklady na lešení, stavební výtah a zábor veřejného prostranství	1 000 000,-
	celkem	5 570 000,-

Podmíněně uvažované části

číslo	popis	orientační investiční náklady Kč
1.	světlík	100 000,-
2.	oprava komínů	150 000,-
	celkem	250 000,-

Odhadované investice (prioritní + podmíněné) = 5 820 000,- Kč

**Zápis
z projednání dokumentace v závěru prací s objednatelem
ze dne 27. 6. 2014 na akci:**

**„Pardubice nám. Republiky 12 –
Oprava střechy Krajského úřadu“**

Přítomni:

za objednatele: Ing. Tomáš Nedělka, Ing. Ivan Princ
za zpracovatele: Petr Korynta

Na dnešním projednání dokumentace v závěru prací předložil projektant pracovní kopii architektonicko - stavební části projektové dokumentace v úrovni dokumentace pro provádění stavby. Po prostudování tohoto projektu nebyly vzneseny ze strany objednatele žádné připomínky a bylo konstatováno, že je možné dokončit projektovou dokumentaci bez úprav.

V Pardubicích 27.6.2014
Zapsal: Korynta Petr



za objednatele
Krajský úřad Pardubického kraje
Ing. Ivan Princ



za zpracovatele
ABC ATELIER s.r.o. Pardubice
Petr Korynta