

Název projektu/stavby	Realizace úspor energie - VOŠS a SŠS Vysoké Mýto - dílny č. p. 4020/5 a truhlárna č. p. 4020/4 v ulici Kpt. Poplera			
Umístění - okres	Ústí nad Orlicí			
Umístění - obec	Vysoké Mýto			
Umístění - adresa	Kpt. Poplera 272, č. p. 4020/5, 566 19 Vysoké Mýto - Pražské Předměstí			
Budoucí uživatel	Vyšší odborná škola stavební a Střední škola stavební Vysoké Mýto			
Žadatel, investor	Pk	Číslo (ORG)		0004095112112
Odvětví	Školství	Odvětvový odbor		OŠ
Charakter¹⁾	investiční	Kategorie		modernizace
Generování příjmů¹⁾	Ne	Veřejná podpora¹⁾		Ne
Zdroje financování	EU	Přenes. daň. povinn.¹⁾		Ne
Fáze projektu¹⁾	Zadání projektu	Fáze stavby²⁾		Zadání stavby
Operační program¹⁾	OPŽP 14+	Specif. cíl¹⁾	5.1	Č. výzvy¹⁾ 121
Popis projektu/stavby	<p>Objekt dílen na č. p. 4020/5 byl vystavěn v 19. století. Je navržen jako dvoupodlažní. Objekt je zděný s dřevěným stropem a sedlovou střechou. Střešní krytina je tašková. Okna jsou dřevěná v havarijním stavu.</p> <p>Objekt truhlárny je umístěn na p. č. 4020/4. Jedná se o jednopodlažní objekt se sedlovou střechou. Okna jsou dřevěná.</p> <p>Předmětem záměru je zateplení obvodového pláště, střechy a výměna otvorových výplní u obou objektů.</p>			
Zdůvodnění účelnosti a vyhodnocení efektivity, vazba na odvětvovou koncepci	<p>Objekty dílen a truhlárny se nachází v sousedství hlavního objektu na č. p. 4020/1, který plánuje školství výhledově opustit. Předpokládá se, že praktická výuka bude i nadále probíhat v sousedních objektech na č. p. 4020/5 a 4020/4, ve kterých jsou umístěny dílny a truhlárna. Zateplením obvodových zdí, otvorových výplní a střechy dojde ke snížení celkových provozních nákladů. Zároveň dojde k vyřešení nevyhovujícího stavebně-technického stavu některých konstrukcí a prvků. Akce je schválena v PUR.</p>			
Parametry, měřitelné výstupy, hodnoty indikátorů	<p>Objekt 4020/5 - fasáda 429 m², okna 57,38 m², dveře a vrata 38,5 m², strop nejvyššího podlaží 450 m². Objekt 4020/4 - fasáda 380 m², okna 58 m², dveře a vrata 36,3 m², strop nejvyššího podlaží 554 m².</p>			
Hlavní aktivity¹⁾	<p>Zateplení musí předcházet sanace vlhkosti zdiva, dále pak na obou objektech je ve špatném stavu střecha. Předmětem záměru je zateplení obvodového pláště, střechy a výměna otvorových výplní u obou objektů.</p>			
Majetkoprávní vztahy a způsob jejich řešení	<p>Objekty jsou v majetku Pardubického kraje.</p>			
Technické, provozní a další podmínky realizace				
Rizika a způsob jejich ošetření	<p>1. Nezáskání dotace. 2. Časové posuny při výběru zhotovitele a při realizaci stavby. 3. Vícepráce během stavby. 4. Nedosažení plánovaných úspor energie. Rizika je možno eliminovat, nikoliv však vyloučit, pečlivou přípravou zadávací dokumentace a projektu jako celku.</p>			
Partneři¹⁾				
Výdaje projektu / náklady stavby	Investiční výdaje/náklady - celkem		21 046 000 Kč	
	Příprava	Projektové a průzkumné práce	596 000 Kč	
		Administrace, žádost	50 000 Kč	
		Inženýrská činnost, poplatky	0 Kč	
		Výkupy pozemků a budov	0 Kč	
	Realizace	Stavební část ²⁾	20 000 000 Kč	
		Vnitřní vybavení, technologie	0 Kč	
		Dodávka produktů	0 Kč	

	Ostatní služby		400 000 Kč			
	Neinvestiční výdaje/náklady - celkem		0 Kč			
	Příprava	Projektové a průzkumné práce	0 Kč			
		Administrace, žádost	0 Kč			
		Inženýrská činnost, poplatky	0 Kč			
	Realizace	Opravy	0 Kč			
		Ostatní služby	0 Kč			
		Drobný hm. a nehm. inv. maj.	0 Kč			
	Rezerva		0 Kč			
	Celkové výdaje projektu/stavby		21 046 000 Kč			
	Z toho	Celkové způsobilé výdaje ¹⁾	15 640 000 Kč			
		Celkové nezpůsobilé výdaje	5 406 000 Kč			
	Výdaje na přípravu		646 000 Kč			
	Výdaje na realizaci		20 400 000 Kč			
Finanční krytí	Spolufinancování způsobilých výdajů	%	Kč			
	Podíl EU ¹⁾	40 %	6 256 000 Kč			
	Podíl SR ¹⁾	0 %	0 Kč			
	Podíl Pk ¹⁾	60 %	9 384 000 Kč			
	Podíl Pk a Celkové nezpůsobilé výdaje		14 790 000 Kč			
	z toho	Zdroje uživatele	0 Kč			
		Ostatní zdroje	0 Kč			
		Z rozpočtu Pk	14 790 000 Kč			
	Finanční tok	Výdaje	Příjmy			
	Dosavadní	0 Kč				
	2016	0 Kč	0 Kč			
	2017	0 Kč	0 Kč			
	2018	0 Kč	0 Kč			
	2019	646 000 Kč	0 Kč			
	2020	5 000 000 Kč	0 Kč			
	2021	15 400 000 Kč	0 Kč			
	2022	0 Kč	6 256 000 Kč			
Bilance nákladů a výnosů		1. rok	2. rok	3. rok	4.-10. rok	Celkem
Varianta realizace	Náklady na pořízení	646 000 Kč	5 000 000 Kč	15 400 000 Kč	0 Kč	21 046 000 Kč
	Provozní náklady	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
	Provozní výnosy	0 Kč	0 Kč	0 Kč	6 256 000 Kč	6 256 000 Kč
	Rozdíl výnosů a nákl.	- 646 000 Kč	-5 000 000 Kč	- 15 400 000 Kč	6 256 000 Kč	-14 790 000 Kč
Nulová varianta	Provozní náklady	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
	Provozní výnosy	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
	Rozdíl výnosů a nákl.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Rozdíl realizační a nulové varianty		-646 000 Kč	-5 000 000 Kč	- 15 400 000 Kč	6 256 000 Kč	-14 790 000 Kč
Předpokládaný	Podání žádosti o spolufinancování ¹⁾					31. 1. 2020

harmonogram	Uzavření sml. o spolufinancování, rozhodnutí ¹⁾	31.5.2020
	Nabytí právní moci ÚR ²⁾	
	Nabytí právní moci SP ²⁾	31. 3. 2020
	Uzavření SoD se zhotovitelem stavby ²⁾	17.8.2020
	Předání staveniště zhotoviteli ²⁾	1.9.2020
	Zahájení realizace stavby ²⁾	1.9.2020
	Ukončení realizace stavby ²⁾	31.8.2021
	Lhůta výstavby (dny) ²⁾	364
	Ukončení projektu ¹⁾	1. 6. 2022
	Zajištění udržitelnosti výstupů ¹⁾	1. 6. 2027
Personální zajištění Složení projektového týmu	Projektový manažer ¹⁾	Víšková Veronika Ing.
	Finanční manažer ¹⁾	Holštajnová Štěpánka Ing.
	Zástupce odvětvového odboru	Kadaníková Alena Ing.
	Zástupce OPRI ²⁾	Šiklová Aneta Ing.
	Zástupce OVZ ¹⁾	
	Ostatní ¹⁾	
	Zástupce uživatele	
	Externí dodavatel	bude vysoutěžen
	Zpracovatel záměru	
	Vytvořeno	2. 7. 2019

Vysvětlivky: ¹⁾ Platí pro projekty spolufinancované z evropských fondů

²⁾ Platí pro stavby

Poznámka: Veškeré ceny jsou uvedeny včetně DPH.

- Seznam příloh:
- snímek z pozemkové mapy
 - výpis z listu vlastnictví
 - výkresy apod.
 - formuláře (dle vyhl. č. 560/2006 Sb.)