

<b>Název projektu/stavby</b>	Realizace úspor energie - ZŠ Lanškroun, Olbrachtova			
<b>Umístění - okres</b>	Ústí nad Orlicí			
<b>Umístění - obec</b>	Lanškroun			
<b>Umístění - adresa</b>	Olbrachtova 206, 56322 Lanškroun			
<b>Budoucí uživatel</b>	Základní škola Lanškroun, nám. A. Jiráska 140			
<b>Žadatel, investor</b>	Pk	<b>Číslo (ORG)</b>	0004095112105	
<b>Odvětví</b>	Školství	<b>Odvětvový odbor</b>	OŠ	
<b>Charakter<sup>1)</sup></b>	investiční	<b>Kategorie</b>	modernizace	
<b>Generování příjmů<sup>1)</sup></b>	Ne	<b>Veřejná podpora<sup>1)</sup></b>	Ne	
<b>Zdroje financování</b>	EU	<b>Přenes. daň. povinn.<sup>1)</sup></b>	Ne	
<b>Fáze projektu<sup>1)</sup></b>	Zadání projektu	<b>Fáze stavby<sup>2)</sup></b>	Zadání stavby	
<b>Operační program<sup>1)</sup></b>	OPŽP 14+	<b>Specif. cíl<sup>1)</sup></b>	5.1	<b>Č. výzvy<sup>1)</sup></b> 121
<b>Popis projektu/stavby</b>	Jedná se o jednopodlažní zděný objekt z 60. let min. století. Objekt má částečně rovnou střechu, která byla zateplena pěnovým polystyrénem v rámci instalace střešních světlíků, a částečně sedlovou střechu s nízkým nevytápěným podkrovím. Dveře a okna jsou plastová s dvojitým izolačním zasklením. V úrovni terénu vykazuje zdivo vlhkost, dochází k opadávání omítky. Suterén je částečně vytápěn.			
<b>Zdůvodnění účelnosti a vyhodnocení efektivity, vazba na odvětvovou koncepci</b>	Budova je využívána a předpokládá se její využití i v budoucnu. Zateplením obvodových zdí, střechy a výměnou otvorových výplní dojde ke snížení celkových provozních nákladů.			
<b>Parametry, měřitelné výstupy, hodnoty indikátorů</b>	Plocha obvodového zdiva 276 m <sup>2</sup> , plocha stropu nejvyššího vytápěného podlaží 247 m <sup>2</sup> , plocha rovné střechy 238 m <sup>2</sup> , plocha podlahy nad suterénem 149 m <sup>2</sup> , úspora energie bude 192 GJ/rok.			
<b>Hlavní aktivity<sup>1)</sup></b>	Zateplení musí předcházet sanace vlhkosti v suterénu budovy, včetně kontroly odvádění srážkových vod. Předmětem realizace je zateplení obvodových zdí, stropu k nevytápěné půdě, zateplení rovné střechy se světlíky, zateplení podlahy k suterénu a instalace vzduchotechniky s rekuperací tepla.			
<b>Majetkoprávní vztahy a způsob jejich řešení</b>	Budova je v majetku Pardubického kraje.			
<b>Technické, provozní a další podmínky realizace</b>				
<b>Rizika a způsob jejich ošetření</b>	Rizikem projektu je nutnost řešit vlhkost v suterénu a pravděpodobně i krovy na staré budově. Sanovat vlhkost a opravit střechu je nezbytné před zateplením budov. Další rizika jsou nezískání dotace, průtahy při výběru zhotovitele a při realizaci stavby, vícepráce během stavby a nedosažení plánovaných úspor. Tyto rizika je možno eliminovat, nikoliv však vyloučit, pečlivou přípravou zadávací dokumentace a projektu jako celku.			
<b>Partneři<sup>1)</sup></b>				
<b>Výdaje projektu / náklady stavby</b>	<b>Investiční výdaje/náklady - celkem</b>		<b>4 200 000 Kč</b>	
	Příprava	Projektové a průzkumné práce	85 000 Kč	
		Administrace, žádost	65 000 Kč	
		Inženýrská činnost, poplatky	0 Kč	
		Výkupy pozemků a budov	0 Kč	
	Realizace	Stavební část <sup>2)</sup>	3 845 000 Kč	
		Vnitřní vybavení, technologie	0 Kč	
		Dodávka produktů	0 Kč	
		Ostatní služby	205 000 Kč	
	<b>Neinvestiční výdaje/náklady - celkem</b>		<b>0 Kč</b>	

	Příprava	Projektové a průzkumné práce	0 Kč			
		Administrace, žádost	0 Kč			
		Inženýrská činnost, poplatky	0 Kč			
	Realizace	Opravy	0 Kč			
		Ostatní služby	0 Kč			
		Drobný hm. a nehm. inv. maj.	0 Kč			
	Rezerva		0 Kč			
	<b>Celkové výdaje projektu/stavby</b>		<b>4 200 000 Kč</b>			
	Z toho	Celkové způsobilé výdaje <sup>1)</sup>	3 200 000 Kč			
		Celkové nezpůsobilé výdaje	1 000 000 Kč			
Výdaje na přípravu		150 000 Kč				
Výdaje na realizaci		4 050 000 Kč				
<b>Finanční krytí</b>	<b>Spolufinancování způsobilých výdajů</b>		<b>%</b>	<b>Kč</b>		
	Podíl EU <sup>1)</sup>	40 %	1 280 000 Kč			
	Podíl SR <sup>1)</sup>	0 %	0 Kč			
	Podíl Pk <sup>1)</sup>	60 %	1 920 000 Kč			
	<b>Podíl Pk a Celkové nezpůsobilé výdaje</b>		<b>2 920 000 Kč</b>			
	z toho	Zdroje uživatele	0 Kč			
		Ostatní zdroje	0 Kč			
	<b>Z rozpočtu Pk</b>		<b>2 920 000 Kč</b>			
	<b>Finanční tok</b>		<b>Výdaje</b>	<b>Příjmy</b>		
	Dosavadní	0 Kč				
	2016	0 Kč	0 Kč			
	2017	0 Kč	0 Kč			
	2018	0 Kč	0 Kč			
	2019	150 000 Kč	0 Kč			
	2020	4 050 000 Kč	0 Kč			
2021	0 Kč	1 280 000 Kč				
2022	0 Kč	0 Kč				
<b>Bilance nákladů a výnosů</b>						
<b>Varianta realizace</b>	Náklady na pořízení	150 000 Kč	4 050 000 Kč	0 Kč	0 Kč	<b>4 200 000 Kč</b>
	Provozní náklady	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	<b>0 Kč</b>
	Provozní výnosy	0 Kč	0 Kč	1 280 000 Kč	0 Kč	<b>1 280 000 Kč</b>
	<b>Rozdíl výnosů a nákl.</b>	<b>-150 000 Kč</b>	<b>-4 050 000 Kč</b>	<b>1 280 000 Kč</b>	<b>0 Kč</b>	<b>-2 920 000 Kč</b>
<b>Nulová varianta</b>	Provozní náklady	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	<b>0 Kč</b>
	Provozní výnosy	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	<b>0 Kč</b>
	<b>Rozdíl výnosů a nákl.</b>	<b>0 Kč</b>	<b>0 Kč</b>	<b>0 Kč</b>	<b>0 Kč</b>	<b>0 Kč</b>
<b>Rozdíl realizační a nulové varianty</b>		<b>-150 000 Kč</b>	<b>-4 050 000 Kč</b>	<b>1 280 000 Kč</b>	<b>0 Kč</b>	<b>-2 920 000 Kč</b>
<b>Předpokládaný harmonogram</b>	Podání žádosti o spolufinancování <sup>1)</sup>		31. 1. 2020			
	Uzavření sml. o spolufinancování, rozhodnutí <sup>1)</sup>					
	Nabytí právní moci ÚR <sup>2)</sup>					
	Nabytí právní moci SP <sup>2)</sup>		31. 3. 2020			
	Uzavření SoD se zhotovitelem stavby <sup>2)</sup>		31. 7. 2020			

	Předání staveniště zhotoviteli <sup>2)</sup>	3. 8. 2020
	Zahájení realizace stavby <sup>2)</sup>	3. 8. 2020
	Ukončení realizace stavby <sup>2)</sup>	31. 3. 2021
	Lhůta výstavby (dny) <sup>2)</sup>	240
	Ukončení projektu <sup>1)</sup>	1. 7. 2021
	Zajištění udržitelnosti výstupů <sup>1)</sup>	1. 7. 2026
<b>Personální zajištění Složení projektového týmu</b>	Projektový manažer <sup>1)</sup>	Víšková Veronika Ing.
	Finanční manažer <sup>1)</sup>	Klepalová Michaela Mgr.
	Zástupce odvětvového odboru	Kadaníková Alena Ing.
	Zástupce OPRI <sup>2)</sup>	Mareš Petr Ing.
	Zástupce OVZ <sup>1)</sup>	
	Ostatní <sup>1)</sup>	
	Zástupce uživatele	
	Externí dodavatel	bude vysoutěžen
	Zpracovatel záměru	
Vytvořeno	27. 5. 2019	

Vysvětlivky: <sup>1)</sup> Platí pro projekty spolufinancované z evropských fondů

<sup>2)</sup> Platí pro stavby

Poznámka: Veškeré ceny jsou uvedeny včetně DPH.

- Seznam příloh:
- snímek z pozemkové mapy
  - výpis z listu vlastnictví
  - výkresy apod.
  - formuláře (dle vyhl. č. 560/2006 Sb.)