


Vypracoval:	Hlavní inženýr projektu:	 <small>PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ SPOLEČNOST</small> Sinc s.r.o. IČ: 288 14 878 +420 775 124 685 www.sinc.cz	
	ING. Jaroslav DVOŘÁK		
Místo stavby: U Stadionu 897/11a, 568 02 Svitavy, p.č. st. 1343, 651			
Investor: Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice			
Akce:	Realizace úspor energie - areál NPK, a.s., Svitavy, budova dopravní zdravotní služby	Formát: A4	Paré:
Objekt:		Datum: 01/2019	
		Stupeň: DPS	
		Zakáz. č.: 180605	
Výkres:		Měřítko:	Č.v.
Souhrnná technická zpráva			B

<i>B.1</i>	<i>Popis území stavby.....</i>	<i>2</i>
<i>B.2</i>	<i>Celkový popis stavby.....</i>	<i>3</i>
<i>B.2.1</i>	<i>Základní charakteristika stavby a jejího užívání</i>	<i>3</i>
<i>B.2.2</i>	<i>Celkové urbanistické a architektonické řešení</i>	<i>4</i>
<i>B.2.3</i>	<i>Celkové provozní řešení, technologie výroby</i>	<i>5</i>
<i>B.2.4</i>	<i>Bezbariérové užívání stavby</i>	<i>5</i>
<i>B.2.5</i>	<i>Bezpečnost při užívání stavby</i>	<i>5</i>
<i>B.2.6</i>	<i>Základní charakteristika objektů</i>	<i>5</i>
<i>B.2.7</i>	<i>Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....</i>	<i>6</i>
<i>B.2.8</i>	<i>Zásady požárně bezpečnostního řešení</i>	<i>7</i>
<i>B.2.9</i>	<i>Úspora energie a tepelná ochrana</i>	<i>11</i>
<i>B.2.10</i>	<i>Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....</i>	<i>11</i>
<i>B.2.11</i>	<i>Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí</i>	<i>12</i>
<i>B.3</i>	<i>Připojení na technickou infrastrukturu</i>	<i>12</i>
<i>B.4</i>	<i>Dopravní řešení.....</i>	<i>12</i>
<i>B.5</i>	<i>Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav</i>	<i>13</i>
<i>B.6</i>	<i>Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana</i>	<i>13</i>
<i>B.7</i>	<i>Ochrana obyvatelstva</i>	<i>15</i>
<i>B.8</i>	<i>Zásady organizace výstavby</i>	<i>15</i>
<i>B.9</i>	<i>Celkové vodohospodářské řešení.....</i>	<i>17</i>

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku

Objekt se nachází ve Svitavách na adrese U Stadionu č. p. 897 (kat. území Čtyřicet Lánů [761001], p.č. st. 651, st. 1343). Jedná se o samostatně stojící objekt budovy dopravy zdravotní služby. Budova se skládá z administrativní části s hygienickým zařízením a zázemím pro zaměstnance a z části garáží pro sanitní vozidla. Objekt je ze všech stran obklopen parcelami ve vlastnictví investora (p. č. 424/21, 424/23, 424/2, 424/60).

b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím

Na stavbu nebylo vydáno územní rozhodnutí.

c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Nemění se využití objektu, navržený záměr je tedy v souladu s územním plánem.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

O výjimky nebylo žádáno.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

K dokumentaci jsou vydána následující závazná stanoviska

Hasičský záchranný sbor – bez podmínek

Krajská hygienická stanice – bez podmínek

Mú Svitavy, odbor životního prostředí, odpady – požadavek na evidenci odpadů, viz. bod B6

ČEZ Distribuce a.s. – požadavky jsou uvedeny ve vydaném stanovisku, viz. dokladová část

GridServices a.s. – požadavky jsou uvedeny ve vydaném stanovisku, viz. dokladová část

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Byl proveden stavební průzkum objektu. Objekt je v uspokojivém stavu, klempířské prvky a krytina jsou již dožilé.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾

Bez požadavku.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Nejedná se o záplavové území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Vše zůstane zachováno jako doposud.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Bez požadavku.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Bez požadavku.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Objekt je již na pojezdu na veškerou technickou infrastrukturu.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Bez požadavku na podmiňující, vyvolané nebo související investice.

Předpokládané termíny realizace:

Zahájení prací: 2Q/2019

Dokončení prací: 1Q/2020

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Stavba bude prováděna na pozemcích v majetku investora. Pozemky jsou v k.ú. Čtyřicet Lánů

p.č. 424/23	2025 m ²	ostatní plocha
p.č. 424/21	350 m ²	ostatní plocha
p.č. 424/2	3152 m ²	ostatní plocha
st. p.č. 651	876 m ²	zastavěná plocha a nádvoří
st. p.č. 1343	117 m ²	zastavěná plocha a nádvoří

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Bez požadavku.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o změnu dokončené stavby.

b) účel užívání stavby

Účel užívání stavby zůstane zachován. Stavba slouží jako zázemí pro řidiče sanit (denní místnost, šatny, sociální zázemí, atd.) a dále jako garáže pro sanitní vozy.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

V rámci projektu o územní a stavební povolení nebylo o výjimky z technických požadavků na stavby žádáno.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Odkaz na požadavky viz. bod e), kapitola B1

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾

Neřeší se.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Parametry stavby zůstanou stávající. V rámci projektu se neřeší přístavba ani nástavba.

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Předpokládané potřeby a spotřeby médií:

Po realizaci zateplení a výměny výplní otvorů dojde ke snížení spotřeb energií na vytápění.

Hospodaření s dešťovou vodou:

Bude řešeno jako doposud. Dešťové vody jsou svedeny do ležaté kanalizace.

Produkované odpady a emise:

Rekonstrukcí a přístavbou se nemění produkované množství odpadů a emisí.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Stavba bude provedena v rámci jedné etapy.

Předpokládané termíny stavby:

Zahájení stavebních prací	2Q/2019
Dokončení stavby:	1Q/2020

j) orientační náklady stavby.

Předpokládané náklady celé stavby cca 8,0 mil. Kč.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Prostorové řešení zůstane zachované. Stávající objekt bude zateplen, čímž dojde k nepatrnému zvětšení objemu celé budovy. Uvnitř dispozice bude provedena rekonstrukce sociálního zázemí. Nově zde vznikne místnost č. 1.10 špinavé prádlo, kde budou umístěny pouze znečištěné oděvy do max 40 kg. Znečištěné oděvy budou pravidelně odváženy na praní.

b) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Rekonstruované objekty budou zateplený, čímž dojde ke zlepšení architektonického pohledu na daný objekt.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Provozní řešení se stavbou nemění.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

V projektu se neřeší.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Budou dodrženy všechny bezpečnostní požadavky na výstavbu, především pak BOZ všech osob pohybujících se na stavbě i po dokončení stavby. Pro užívání nejsou stanoveny zvláštní bezpečnostní předpisy.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Budou provedeny výměny výplní otvorů, zateplení fasády, zateplení střechy a nová střešní krytina. V rámci stavebního objektu SO 02 budou provedeny stavební úpravy sociálního zázemí – šatny, sprchy, WC.

b) konstrukční a materiálové řešení,

VÝKOPY

Budou prováděny běžným způsobem s pomocí stavební mechanizace. Přebytková zemina z výkopů se bude odvážet na skládku. Jedná se o výkopy okolo objektu z důvodu realizace zateplení soklu.

ZÁKLADY

V rámci stavby se neřeší.

SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE

V rámci stavby se neřeší. Stávající nosné konstrukce jsou zděné z cihel.

VODOROVNÉ KONSTRUKCE

V rámci stavby se neřeší.

KONSTRUKCE ZASTŘEŠENÍ

Stávající střešní krytina bude odstraněna (falcovaný plech, vlnitý plech). Nová krytina bude hliníkový falcovaný plech s povrchovou úpravou. Nosné konstrukce střechy zůstanou zachovány.

Stávající konstrukce zastřešení jsou železobetonové vazníky ve spádu, zaklopeny betonovými žebříkovými panely.

HYDROIZOLACE

V rámci stavebního objektu SO 02 budou realizovány nové podlahy. Na stávající podkladní beton bude provedena nová hydroizolace z asfaltového pásu.

TEPELNÁ IZOLACE

Obvodové stěny: grafitový EPS s povrchovou úpravou lepidlo + perlina + probarvená omítka

Sokl nad trémem: XPS desky s povrchovou úpravou lepidlo + perlina + marmolit

Sokl pod terénem: XPS desky s povrchovou úpravou lepidlo + perlínka, od zeminy odděleno novou folii

Stropy: foukaná izolace z vaty do prostoru střešních vazníků,

VÝPLNĚ OTVORŮ

Nová okna budou plastová s izolačním trojsklem. Vstupní dveře hliníkové. Nové vrata jsou převážně dvoukřídlá, ve třech případech jsou použity vrata sekční.

POVRCHOVÉ ÚPRAVY

Fasáda objektu je navržena probarvená silikonová točená omítka. Klempířské prvky hliníkové.

KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY

Veškeré klempířské prvky budou provedeny z hliníkového plechu s povrchovou úpravou.

ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY

Nové zámečnické výrobky budou provedeny včetně žárového zinkování.

VNITŘNÍ ÚPRAVY

V rámci SO 02 bude provedena rekonstrukce šaten a sociálního zázemí.

Podlahy: betonová podlaha

Dlažby: v koupelnách a WC bude na podlaze protiskluzná dlažba

Obklady: keramické obklady

PVC: v místnostech kde nebude dlažba bude PVC podlaha v rolích

SDK podhledy: podhledy budou sádkartonové kazetové

Dveře: interiérové dveře v provedení HPL.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Rekonstrukce objektu je navržena tak, aby byl splněn požadavek na mechanickou odolnost a stabilitu.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

Základní přípojky inženýrských sítí zůstanou stávající. V rámci SO02 bude provedena pod objektem nová ležatá kanalizace, která se zaústí do stávající šachty před objektem.

Vzduchotechnika:

Nově rekonstruované místnosti, které nemají přirozené větrání okny budou vybaveny nuceným odtahem.

Elektroinstalce:

Budou provedeny nové rozvody silnoproudu v rekonstruovaných místnostech. Rozvaděč zůstane stávající.

b) Výčet technických a technologických zařízení

Nejsou.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

a) řešení požární bezpečnosti

- jedná se o stávající objekt, ke kterému neexistuje žádné požárně bezpečnostní řešení
- navržené stavební úpravy lze posuzovat jako změnu stavby skupiny I dle ČSN 73 0834, protože nedochází k naplnění bodů a) – e) čl. 3.2 ČSN 73 0834
- dochází pouze k výměně a úpravě stávajících konstrukcí a úpravě technického zařízení budov
- v rámci stavebních úprav hygienického zázemí dochází k úpravě dispozice, ale nevzniká prostor o půdorysné ploše větší, než 100 m²
- nově vzniká, místo prostoru sprch, místnost pro špinavé prádlo – zde budou umístěny pouze montérky a ostatní znečištěné prádlo, které se bude pravidelně odvážet na praní – s ohledem na velikost této místnosti zde bude umístěno max. 40 kg prádla ($K = 1,7$; $40 \cdot 1,7 = 16 \text{ kg.m}^{-2}$), takže v tomto prostoru nedochází ke zvýšení součinu $a_n.p_n$ o víc než 15 kg.m⁻² (původně $p_n = 5 \text{ kg.m}^{-2}$ a nově $p_n = 16 \text{ kg.m}^{-2}$); dále se v této místnosti nebude skladovat žádný jiný hořlavý materiál

Posouzení dle čl. 3.2 a 3.3 ČSN 73 0834

- s ohledem na stavební úpravy posuzovaných prostor se jedná o změnu stavby skupiny I dle ČSN 73 0834, protože:
 - a) nedochází ke zvýšení požárního rizika ($a_n.p_n$) řešených prostorů o více než 15 kg.m⁻²
 - b) nedochází ke zvýšení počtu osob na únikových cestách;
 - c) nedochází k záměně věcně příslušné normy;
 - d) nedochází ke změně objektu nástavbou, vestavbou apod.
- změny staveb skupiny I nevyžadují další opatření, pokud splňují „Technické požadavky na změny staveb skupiny I“, dle kapitoly 4 ČSN 73 0834
- nová VZT v posuzovaných prostorech je provedena dle ČSN 73 0872
- požární výška posuzovaného objektu je $h = 0 \text{ m}$
- konstrukční systém posuzovaného objektu je nehořlavý – nosné a požárně dělící konstrukce jsou konstrukční částí druhu DP1; nosná konstrukce střechy je konstrukční částí druhu DP1
- s ohledem na charakter stavebních úprav je požárně bezpečnostní řešení zpracováno dle § 41 odstavce (2) vyhlášky č. 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pouze v rozsahu kapitol, kterých se stavební úpravy přímo dotýkají (do těchto kapitol jsou zapracovány všechny požadavky kapitoly 4 ČSN 73 0834)

b) rozdělení stavby do požárních úseků

- stavebními úpravami nevzniká žádná místnost, která musí dle ČSN 73 0802 respektive ČSN 73 0834 tvořit samostatný požární úsek
- rozdělení objektu do požárních úseků se nemění

c) stanovení požárního rizika, popřípadě ekonomického rizika, stanovení stupně požární bezpečnosti a posouzení velikosti požárních úseků

- změna stavby skupiny I je navržena na prostoru o půdorysné ploše max. 45,81 m² s maximálním požárním zatížením $p_n = 16 \text{ kg.m}^{-2}$

d) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a požárních uzávěrů z hlediska jejich požární odolnosti

- stavebními úpravami nedochází k zásahu do požárně dělících konstrukcí nebo do konstrukcí oddělujících únikové cesty
- dále je posouzeno především zateplení objektu a výměna střešního pláště

Zateplení obvodových stěn

- obvodové stěny budou opatřeny kontaktním zateplovacím systémem s izolantem grafitovým EPS ($\lambda_d \leq 0,032 \text{ W/(m. K)}$) v tloušťce 160 mm
- sokl bude zateplen izolantem EPS Sokl ($\lambda_d \leq 0,035 \text{ W/(m. K)}$) v tloušťce 140 mm
- strop bude zateplen fukanou izolací (minerální vata) v odpovídající tloušťce

Hodnocení: ucelená sestava vnějšího zateplení musí vykazovat třídu reakce na oheň alespoň B; tepelně izolační sestavy (samostatně) musí vykazovat třídu reakce na oheň alespoň E. Ucelená sestava vnějšího zateplení musí vykazovat index šíření plamene po povrchu stavební konstrukce $i_s = 0 \text{ mm.min}^{-1}$ a musí být kontaktně spojena se zateplovanou stěnou. Na zateplení částí pod terénem je kladen pouze požadavek na třídu reakce na oheň tepelně izolačního materiálu a to minimálně E.

Výměna střešního pláště

- střešní plášť nad objektem je měněn a je tvořen plechovou krytinou

Hodnocení: tl. plechu u plechové krytiny bude min. 0,4 mm a tato střešní krytina vykazuje dle přílohy A.11 ČSN 73 0810 klasifikaci Brooft3 pro požadovaný sklon – vyhovuje.

Výměna oken

- všechna původní okna budou nahrazena novými plastovými s izolačním trojsklem – stávající okna v obvodových stěnách jsou bez požární odolnosti a žádné stávající okno není tvořeno sklobetonovými tvárnicemi

Hodnocení: nová okna jsou bez dalších požadavků požární bezpečnosti.

Pozn.: K jednotlivým konstrukcím a stavebním hmotám budou doloženy certifikáty prokazující požární odolnost, hořlavost, index šíření plamene atd. Tyto certifikáty musí odpovídat normám a předpisům požární bezpečnosti, které jsou platné na území ČR

e) zhodnocení navržených stavebních hmot (třída reakce na oheň, odkapávání v podmínkách požáru, rychlost šíření plamene po povrchu, toxicita zplodin hoření apod.)

- v rámci stavebních úprav nejsou navrženy materiály, které by jako hořící odpadávaly nebo odkapávaly (sdk podhledy, malba, obklad na stěnách)

f) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu, evakuace osob, zvířat a majetku a stanovení druhů a počtu únikových cest, jejich kapacity, provedení a vybavení

Požární zásah

- požární zásah bude veden především zvenku objektu otvory v obvodových stěnách
- předpokládá se běžný požární zásah s použitím vody jako hasiva

Posouzení evakuace osob

- únik osob z řešeného objektu se nemění a nedochází ke zvýšení počtu osob na únikových cestách
- měněná vrata na únikových cestách mají navržena otvíravá křídla – nad těmito vraty budou případně doplněny únikové značky
- dále bude bezpečnostními únikovými značkami označen směr úniku z hlavní únikové chodby z objektu (m.č. 101)
- únikové cesty musí být opatřeny bezpečnostními únikovými značkami v souladu s NV č. 375/2017 Sb., ČSN ISO 3864-1-4 a ČSN EN ISO 7010
- nové únikové značky budou fotoluminiscenční
- měněné dveře na volné prostranství z chodby m. č. 101 budou v prozít dobu objektu ve směru úniku osob trvale otevíratelné nebo budou osazeny panikovou klikou

g) stanovení odstupových, popřípadě bezpečnostních vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru, zhodnocení odstupových, popřípadě bezpečnostních vzdáleností ve vztahu k okolní zástavbě, sousedním pozemkům a volným skladům

Stanovení odstupových vzdáleností

- při změnách staveb skupiny I dle ČSN 73 0834 se odstupové vzdálenosti stanovují pouze od nových nebo zvětšovaných požárně otevřených ploch o více než 10 %
- stavebními úpravami nedochází ke zvětšení požárně otevřených ploch v obvodových stěnách a v rámci posuzovaného prostoru ke zvýšení požárního zatížení

Hodnocení odstupových vzdáleností

- dle ČSN 73 0834 se stávající nezvětšující se odstupové vzdálenosti od objektu považují bez dalších průkazů za vyhovující

h) určení způsobu zabezpečení stavby požární vodou včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst, popřípadě způsobu zabezpečení jiných hasebních prostředků u staveb, kde nelze použít vodu jako hasební látku

Vnitřní odběrná místa

- v posuzovaném stavebně upravovaném prostoru nemusí být instalován nástěnný hadicový systém, protože v tomto prostoru je součin $p \cdot S < 9\,000$ ($16 \cdot 45,81 = 732$)

Vnější odběrná místa

- pro posuzovaný objekt se nezvyšuje požadavek na zásobování požární vodou pro hasiče
- požární voda pro hasiče bude zajištěna ze stávajících hydrantů, které se nachází kolem objektu v ulici U Stadionu

i) vymezení zásahových cest a jejich technického vybavení, opatření k zajištění bezpečnosti osob provádějících hašení požáru a záchranné práce, zhodnocení příjezdových komunikací, popřípadě nástupních ploch pro požární techniku

- zařízení pro protipožární zásah nejsou stavebními úpravami nikterak dotčena ani omezena
- posuzovaný objekt je přístupný z ulice U Stadionu a u objektu nejsou požadovány nástupní plochy, vnitřní ani vnější zásahové cesty

j) stanovení počtu, druhů a způsobu rozmístění hasicích přístrojů, popřípadě dalších věcných prostředků požární ochrany nebo požární techniky

- počet a druh hasicích přístrojů je určen dle ČSN 73 0802 a vyhlášky č. 23/2008 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- pro rekonstruované hygienické prostory objektu musí být k dispozici min. 1 ks PHP práškový s hasicí schopností 21 A
- přenosné hasicí přístroje práškové se umísťují na svislé stavební konstrukce tak, aby rukojeť přístroje byla do 1 500 mm nad podlahou na přístupném a dobře viditelném místě
- na přenosných hasicích přístrojích se budou provádět pravidelně kontroly a revize dle vyhlášky MV 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů

k) zhodnocení technických, popřípadě technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení, vytápění apod.) z hlediska požadavků požární bezpečnosti

VZT

- větrání posuzovaných prostor bude zajištěno převážně přirozeně. Pouze v místnostech č. 1.01, 1.04, 1.05, 1.10 a 1.11, které jsou bez možnosti přirozeného větrání, bude zajištěno podtlakové nucené větrání pomocí samostatných axiálních ventilátorů se zpětnou klapkou a časovým doběhem. Výkon ventilátorů min. 150 m³/h
- vzduch bude vyfukován do fasády objektu. Z výše uvedených místností budou dveře na chodbu opatřeny mřížkou pro možnost přísávání vzduchu
- VZT potrubí bude umístěno nad SDK kazetovým podhledem
- požární bezpečnost VZT je řešena dle čl. 11.1.3 ČSN 73 0802, respektive ČSN 73 0872
- veškerá VZT potrubí musí být z potrubí třídy reakce na oheň A1, A2 a průřez všech VZT potrubí bude mít plochu průřezu do 40 000 mm²
- výdech VZT je proveden na fasádu objektu mimo únikový východ z objektu

- mřížky pro přísávání vzduchu budou provedeny pouze z prostorů hygienického zařízení; pokud by byla mřížka navržena do chodby m.č. 101, pak bude provedena jako zpěňující s požární odolností min. EW 15 DP1
- na potrubí VZT zařízení musí být viditelně vyznačen směr proudění, a zda potrubí slouží k výfuku nebo sání

Vytápění

- stavebními úpravami nedochází k zásahu do technologie vytápění
- pro instalaci případných lokálních spotřebičů a zdrojů tepla platí ČSN 06 1008

Prostupy rozvodů a instalací

- v případě prostupů volně vedených rozvodů elektřiny a vodovodu a kanalizace přes stěnu do chodby m.č. 101 respektive přes stěnu do garáží, budou tyto prostupy ošetřeny podle níže uvedených podmínek
- prostupy rozvodů a instalací (vodovod, kanalizace, vzduchovod, rozvod elektřiny) přes požárně dělicí konstrukce (stěny, stropy) budou ošetřeny v souladu s čl. 6.2 ČSN 73 0810
- konstrukce, ve kterých se vyskytují tyto prostupy, musí být dotaženy až k vnějším povrchům prostupujícího zařízení, a to ve stejné skladbě a se stejnou požární odolností jako má požárně dělicí konstrukce
- požárně dělicí konstrukce může být případně i zaměněna v dotahované části k vnějším povrchům prostupů za předpokladu, že nedojde ke snížení požární odolnosti a ani ke změně druhu konstrukce (nehořlavá druhu DP1)
- maximálně 3 nehořlavá potrubí (třída reakce na oheň max. A2; vzdálenost od sebe menší, než 500 mm) s nehořlavou kapalinou procházející přes požárně dělicí konstrukci nemusí být opatřena ucpávkou ani žádným certifikovaným systémem – tato potrubí musí být v průchodu pouze dotěsněna stejným materiálem jako je požárně dělicí konstrukce, viz výše
- rovněž hořlavá potrubí o vnějším průměru potrubí do 30 mm s nehořlavou kapalinou a max. 3 potrubí vedle sebe (vzdálenost menší, než 500 mm) nemusí být opatřena ucpávkou ani žádným certifikovaným systémem
- veškerá potrubí uvedená výše, pokud budou opatřena tepelnou izolací, pak budou vždy při průchodu požárně dělicí konstrukcí opatřena nehořlavou izolací třídy reakce na oheň max. A2 s přesahem min. 500 mm na obě strany konstrukce
- dále nemusí být certifikovaným systémem ošetřen prostup jednoho kabelu elektroinstalace s vnějším průměrem kabelu do 20 mm – takovýto prostup smí být nejen ve zděné nebo betonové, ale i v sádkartonové nebo sendvičové konstrukci (tato konstrukce musí být dotažena až k povrchu kabelu shodnou skladbou); vždy se předpokládá velikost otvoru shodná s tl. kabelu, pokud bude velikost otvoru více než 3 násobná, pak je nutné prostup opatřit požární ucpávkou
- ostatní hořlavá potrubí s nehořlavou kapalinou neuvedená výše musí být opatřena požární přepážkou nebo ucpávkou v souladu s čl. 7.5.8 ČSN EN 13501-2+A1:2010 – tato požárně bezpečnostní zařízení budou volena s kritériem EI a požadovanou požární odolností shodnou s požární odolností konstrukce
- každý prostup požárně dělicí konstrukcí opatřen protipožární ucpávkou, manžetou apod., musí být zřetelně označen, v souladu s vyhláškou č. 23/2008 Sb., ve znění pozdějších předpisů, štítkem obsahující informace o:
 - a) požární odolnosti,
 - b) druhu nebo typu ucpávky,
 - c) datu provedení,
 - d) firmě, adrese a jméně zhotovitele,
 - e) označení výrobce systému.
- ke každému požárně ošetřenému prostupu musí být zajištěn přístup pro kontrolu dle vyhlášky č.246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Elektroinstalace

- nová elektroinstalace nutná pro posuzovaná technická zařízení budou vedena především pod omítkou
- ochrana před nebezpečným dotykovým napětím musí být provedena dle norem a předpisů platných na území ČR
- elektrická instalace a zařízení bude navržena na základě určení vnějších vlivů dle norem a předpisů platných na území ČR
- po stavebních úpravách musí být provedena revize elektroinstalace

- odpojení objektu od přívodu el. energie bude zajištěno hlavním jističem v hlavním rozvaděči v objektu
- hlavní jistič a hlavní rozvaděč budou označeny bezpečnostní tabulkou „Hlavní vypínač el. energie“

l) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními, následně stanovení podmínek a návrh způsobu jejich umístění a instalace do stavby

- v posuzovaných prostorech se dle ČSN 73 0802 respektive ČSN 73 0834 nepožaduje instalace žádného vyhrazeného požárně bezpečnostního zařízení

m) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek, včetně vyhodnocení nutnosti označení míst, na kterých se nachází věcné prostředky požární ochrany a požárně bezpečnostní zařízení

- řešené prostory musí být vybaveny bezpečnostními značkami a tabulkami splňující požadavky NV č. 375/2017 Sb., ČSN ISO 3864-1-4 a ČSN EN ISO 7010
- bezpečnostními značkami a tabulkami budou především označeny: únikové cesty, únikové východy, hasicí přístroje, hlavní uzávěr vody, plynu a hlavní vypínač elektrické energie apod.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Na obálce budovy budou splněny normové hodnoty pro daný typ konstrukce.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Větrání:

- Pobytové místnosti jsou větrány přirozeně okny, kličky oken dosažitelné ze země
- Místnosti č. 1.01 1.04, 1.05, 1.10 budou větrány nuceně odtahem
- Prostory garáže budou větrány přirozeně (mřížka v podlahy a stropu)

Vytápění:

- místnosti jsou vytápěny otopnými tělesy (zůstane zachováno)
- Prostory garáží jsou temperovány (zůstane zachováno)

Osvětlení:

- Osvětlení zůstane zachováno stávající, v rekonstruované části sociálního zázemí bude osvětlení nové LED do SDK kazetového podhledu

Hluk:

- Nové zdroje hluku nejsou instalovány
- Ve stávajícím objektu není významný zdroj hluku (tepelné čerpadlo, vzduchotechnická jednotka, atd.)

Špinavé prádlo:

- V rámci SO 02 vznikne nová místnost m.č. 110 Špinavé prádlo, která bude sloužit pro uskladnění špinavého prádla, které bude následně odváženo do centrální prádely nemocnice. Budou zde dvě nádoby, jedna nádoba na špinavé prádlo pro údržbu (pracovníci z dílny) a druhá nádoba pro špinavé prádlo kontaminované (pracovníci výjezdu)
- Místnost bude větrána nuceně podtlakově
- Do výšky 1,8 m bude místnost obložena keramickým obkladem

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před unikáním radonu

Jedná se o rekonstrukci stávající budovy bez změny užívání.

b) Ochrana před bludnými proudy

V místě stavby nejsou známi bludné proudy.

c) Ochrana před technickou seismicitou

Místo stavby nespadá do seismicitou postižené oblasti.

d) Ochrana před hlukem

Nerealizuje se.

e) Protipovodňová opatření

Stavba se nenachází v záplavovém území.

f) Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Stavba se nenachází v poddolovaném území ani na území s výskytem metanu.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Objekt je již napojen na základní technickou infrastrukturu, rekonstrukcí se toto napojení nemění.

B.4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání staveb osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Dopravní napojení se rekonstrukcí nemění. Areál je napojen na stávající místní komunikaci ul. U Stadionu.

b) Napojení území na stávající infrastrukturu

Jedná se o rekonstrukci, napojení území na stávající infrastrukturu se nemění.

c) Doprava v klidu

Jedná se o rekonstrukci, doprava v klidu se nemění.

d) Pěší a cyklistické stezky

Jedná se o rekonstrukci, nové pěší a cyklistické stezky nejsou předmětem tohoto projektu.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

Při stavebních pracích bude proveden odkop zeminy po obvodu budovy. Přebytečná zemina bude odvezena na skládku. Po realizaci bude okolní terén uveden do původního stavu.

Před zahájením stavebních prací zajistí realizační firma vytyčení všech podzemních sítí.

b) Použité vegetační prvky

Nové vegetační prvky se nenavrhují.

c) Biotechnická opatření

Biotechnická opatření se nenavrhují.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady, půda

Ovzduší:

Rekonstrukcí nedojde ke změně vlivu stavby na ovzduší.

Hluk:

Nejsou instalovány nové zdroje hluku.

Voda:

Rekonstrukce nebude mít vliv na podzemní vodu.

Odpady:

Se všemi stavebními odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech, a v souladu s Metodickým návodem odboru odpadů pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi.

Odpady, které vzniknou realizací stavby budou tříděny dle druhů a kategorií v souladu s vyhl. č. 93/2016 Sb. O Katalogu odpadů (ostatní, nebezpečné), zabezpečeny v souladu se zákonem o odpadech a předávány k využití nebo odstranění (v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady) pouze osobám oprávněným k jejich převzetí (dle zákona o odpadech). Dále musí původce plnit veškeré povinnosti, které mu výše uvedený zákon ukládá (§ 16 např. vedení evidence).

Nakládání s vytěženou zeminou musí probíhat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění – zejména § 2 a § 3 a dále s jeho prováděcí vyhláškou č. 294/2005 Sb., - zejména § 12. Upozorňuji, že dle § 2 odst. 3) zákona o odpadech se tento zákon nevztahuje na nakládání s nekontaminovanou zeminou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen.

Předpokládané množství stavebního odpadu během výstavby dle vyhlášky 93/2016 Sb.:

Ozn.	Název	Množství	MJ
17 01 01	Beton	15,8	t
17 01 02	Cihly	24,13	t
17 02 01	Dřevo	0,1	m3
17 01 01			
17 02 03	Plasty	50	kg
17 02 04	Sklo, plasty, dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	150	kg
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	2,2	t
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	5,3	t
17 04 10	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	25	kg
17 05	zemina	32	m3
17 08 01	Stavební materiály na bázi sádky znečištěné nebezpečnými látkami	73	kg
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísla 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	2,5	t

O odpadech vznikajících v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude původcem vedena průběžná evidence o odpadech a způsobech nakládání s nimi v rozsahu stanoveném zákonem o odpadech a prováděcím právním předpisem, kterou investor před závěrečnou prohlídkou stavby předloží odboru životního prostředí Městského úřadu Svitavy.

b) Vliv na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Projektem není dotčeno.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Projektem není dotčeno.

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Vzhledem k velikosti záměru, místu realizace a stávajícímu využití území se neřeší.

e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Není řešeno.

f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Není řešeno.

B.7 Ochrana obyvatelstva

a) Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Na stavbu nejsou kladeny požadavky civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

V rámci zařízení staveniště zajistí generální dodavatel stavby také sociální zázemí pro pracovníky na stavbě mobilními buňkami (WC, kancelář, atd.). Dále bude provedeno oddělení stavby od provozu uživatele oplocením.

b) odvodnění staveniště

Jedná se o rekonstrukci odvodnění staveniště není řešeno.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu bude realizováno z ulice U Stadionu a stávajícím vjezdem do vnitřního areálu.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky. Po ukončení stavebních prací budou provedeny terénní a sadové úpravy, které uvedou okolí stavby do původního stavu. Stavební práce budou probíhat mimo noční klid, tak aby nebyly rušeny obyvatelé okolní zástavby. Před výjezdem ze stavby budou vozidla očištěna, a pokud dojde ke znečištění komunikace vozidly ze stavby, bude komunikace ihned očištěna. Prašnost prací na stavbě bude minimalizována používáním uzavřených nádob a kontejnerů, případně zkrápěním vodou. Odpady ze stavby budou odváženy k likvidaci na řízené skládce.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Plocha staveniště bude oplocena.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Vlastní rekonstrukce nevyžaduje řešení záborů.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Navržená stavby nevyžaduje navržení bezbariérových obchozích tras.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při výstavbě bude produkován jen běžný stavební odpad a jeho likvidace bude realizována zákonným způsobem dle plánu likvidace odpadů zodpovědnou firmou s náležitým oprávněním.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Terénní úpravy vychází z potřeby provedení dodatečné hydroizolace a tepelné izolace kolem objektů. Přebytečná zemina z výkopů bude uložena na skládku.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Po dobu výstavby nedojde k výraznému zhoršení životního prostředí. Zhoršení může způsobit hluk a prašnost při provádění některých stavebních činností. Dodavatel musí zajistit pravidelné čištění staveniště a příp. místní komunikace od nečistot způsobených staveništní dopravou. V době od 22,00 do 6,00 hodin musí být dodržován noční klid. Odpad při stavební činnosti budou tvořit především zbytky stavebních materiálů – dřevo, betonová drť, cihelný materiál, asfaltové lepenky, obaly od barev apod. Stavební odpad bude tříděn a odvážen na skládku.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Pro bezpečnost práce a ochranu zdraví pracovníků platí Zákoník práce č. 262/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyhl. ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů, Vyhl.č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, Nař.vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, Nař.vlády č. 378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí, Zákon ČNR č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů s vyhl. MV č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, kterou se provádí zákon o PO. Všichni pracovníci musí být řádně proškoleni o bezpečnosti práce a ochraně zdraví, musí mít zajištěny všechny povinné ochranné pracovní pomůcky a prostředky a musí být seznámeni se zásadami práce s el. přístroji a zařízením, s požárními poplachovými směnicemi (i s ostatní dokumentací požární ochrany) a únikovými cestami z objektu.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Bez požadavků.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Bez požadavků.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Bez požadavku.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Výstavba bude probíhat najednou. Harmonogram prací bude předložen generálním zhotovitelem stavby.

p) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Areál je již napojen a budou využívány stávající přípojky. Pro potřeby stavby se zřídí podružná měření jednotlivých médií.

q) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště bude oploceno plotem výšky 1,8 m. Požadavky na demolice, kácení atd. nejsou.

r) Maximální zábory pro staveniště

Veškeré práce na objektu včetně zařízení staveniště bude na pozemcích určených k výstavbě, které jsou ve vlastnictví investora.

s) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Přebytečná zemina z výkopů bude uskladněna na skládce.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Netýká se rekonstrukce.

Ve Svitavách 11/2018