




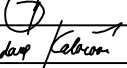

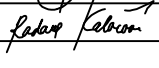


Revize	Datum	Jméno	Podpis	Popis revize

Zpracovatel: Sdružení EP - PAK		 PROJEKČNÍ ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ SPOL. S R.O.	 ING. ARCH. V. STEINHAUSEROVÁ ČOKÉHO 11 602 00 BRNO	 PAK@SKY.CZ WWW.ARCH.C T +420 541 642 113 T +420 541 642 238		EP Rožnov, a.s. Boženy Němcové 1720 CZ 756 61 Rožnov pod Radhoštěm te.: 571 664 111, fax: 571 664 400 e-mail: ep@eproznov.cz
Hl. architekt projektu	Ing.arch.K.Steinhauserová				Projektant profese	
Hl. inženýr projektu	Ing.Miroslav Běhal					
Vypracoval	Ing.Radana Kaločová					
Kontroloval						
Objednatel	Pardubický kraj					
Stavba Chladírna pro zemřelé v objektu F					Stupeň	DPS
					Datum	01/2019
					Formát	5x A4
Objekt	D.1.1 - Objekt F				Zak. č.	K16824036
Část	D.1.1.1 - Architektonické a stavební řešení				Měřítko	-
Název výkresu	Technická zpráva				Č. výkresu	Revize
					100	00

TECHNICKÁ ZPRÁVA

a) Účel objektu

Nevyužívaný prostor ve 2np pavilonu F bude rekonstruovaný pro umístění boxů chladírny a mrazírny pro zemřelé.

V projektu stavebních úprav v 2.NP je řešena místnost chladírny přístupná z hlavní chodby pavilonu F. Z chladírny je vstup do hygienické kabiny s umyvadlem a skladu. Zařízení VZT je umístěno ve skladu a potrubí vedeno nad podhledem. Venkovní kondenzační jednotky chlazení budou umístěny na fasádě.

b) Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Budova F se nachází v jižní části areálu Orlickoústecké nemocnice, dopravně je napojena na areálové komunikace a technicky na areálové rozvody. Napojení zůstává stávající.

Pavilon má čtyři nadzemní podlaží, je zastřešena plochou střechou, na které jsou situovány strojovny výtahů. Objekt má obdélníkový tvar, ve středu severní fasády je předsazená část se vstupem. Dispozičně se jedná o trojtrakt. Komunikační vertikálu budovy, situovanou uprostřed dispozice, tvoří dvouramenné schodiště a 2 výtahy. Hlavní vstup do objektu ze severní strany je na úroveň 2NP, na jižní straně je vstup na úroveň 1NP. Vedlejší vstupy jsou na východní a západní fasádě.

Pavilon byl nedávno zateplen a byly vyměněny venkovní výplně otvorů, u oken osazeny venkovní žaluzie. Komplexní rekonstrukcí ale celý objekt neprošel.

Řešený prostor pro chladírnu je uvnitř stavebně nedokončený, bez omítek a podlahových vrstev. Prostor nikdy nebyl využíván. Hlavní vstup do místnosti je z komunikačního prostoru navazujícího na severní vstup do pavilonu F. Pravděpodobný účel místnosti měl být vyšetřovna. Z této místnosti jsou vstupy do dvou průchozích převlékacích boxů, do kuchyňky, skladu a do hygienické kabiny s umyvadlem a s sprchou. Hygienická kabina a kuchyňka, které jsou zahrnuty do řešených prostor mají provedený keramický obklad stěn a podlahu s keramickou dlažbou.

Stávající vnitřní prostory všech podlaží, vertikální propojení pater výtahem a vstupy do budovy jsou řešeny bezbariérově. Tento stav nebude stavebními úpravami pro chladírnu měněn.

V projektu stavebních úprav ve 2.NP bude stavebně dokončena místnost pro umístění boxů chladírny a mrazírny pro zemřelé. Pro potřeby provozu v chladírně budou využity hygienická kabina a jedna místnost pro sklad. Vstupní dveře z chodby do chladírny budou rozšířeny na šířku 1100mm.

c) Kapacity, užitkové plochy, obestavěné plochy, zastavěné plochy orientace, osvětlení a oslunění

Obestavěný vnitřní prostor úprav v 2.NP :	189 m ³
Vnitřní plocha stavebních úprav v 2.NP:	62 m ²

Místnost pro chladírnu je osvětlena okny, denní osvětlení splňuje podmínky ČSN. S ohledem na charakter objektu jsou navrženy umělé osvětlení..

d) Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost

Pokud je v dokumentaci uveden konkrétní název výrobku, nebo výrobce, lze ho nahradit pouze výrobkem stejného nebo kvalitativně lepšího standardu, a to jedině po odsouhlasení investorem a projektantem. Nahrazení výrobku ovlivňující architektonické řešení bude odsouhlaseno architektem.

Pavilon F má čtyři nadzemní podlaží, je zastřešena plochou střechou, na které jsou situovány strojovny výtahů. Objekt má obdélníkový tvar, ve středu severní fasády je předsazená část se

vstupem. Dispozičně se jedná o trojtrakt. Nosná konstrukce je ŽB prefabrikovaný montovaný skelet tvořený sloupy, průvlaky, stropními panely, železobetonovými jádry. Stávající obvodové zdivo je z plynosilikátových tvárnic nebo betonu. Zastropení jednotlivých podlaží je prefabrikovanými železobetonovými panely, které jsou uloženy na průvlaky. Komunikační vertikálu budovy, situovanou uprostřed dispozice, tvoří dvouramenné schodiště a 2 výtahy. Vnitřní dělicí příčky byly vyzděny z cihel plných popř. dutinových v tl. 100-150mm na maltu nastavovanou. Skladba střešní konstrukce byla nedávno nově provedena s tepelnou izolací z EPS 100 a minerální vlny v tl. 280-570 mm, s asfaltovou krytinou. Fasáda byla zateplena kontaktním systémem s minerální vlnou v tl. 160mm. Fasádní výplně otvorů jsou plastové s přerušným tepelným mostem. Stávající vnitřní dveře jsou dřevěné v ocelových zárubních.

Hlavní vstup do objektu ze severní strany je na úroveň 2NP, na jižní straně je vstup na úroveň 1NP. Vedlejší vstupy jsou na východní a západní fasádě.

V rekonstruovaném prostor pro chladírnu budou provedeny omítky a podlahové vrstvy. Pro zakrytí instalačních rozvodů budou vytvořeny SDK předstěny. Sádkartonové podhledy budou provedeny v chladírně a hygienické kabině. Nášlapná vrstva podlahy v chladírně bude PVC. V ostatních řešených místnostech zůstane stávající. Otvory do fasády pro VZT a chlazení budou zapraveny dle v místě provedených skladeb.

Projektant upozorňuje, že veškeré stavební práce budou prováděny za provozu zbylé části pavilonu F. Před započítáním bouracích prací v prostoru stavebních úprav, je nezbytně nutné za spolupráce Technického odboru OÚN a GD stavby zajistit vytýčení stávajících rozvodů jednotlivých médií popř. přepojení těchto rozvodů tak, aby nemohlo dojít k výpadku ve zbylé části pavilonu. Při výstavbě bude režimem prací zohledněno, že výstavba je prováděna v areálu nemocnice za provozu. Musí být provedeno oddělení řešeného prostoru od ostatních částí budovy, aby nedošlo k šíření hluku a prachu ze staveniště, a aby se zabránilo přístupu třetích osob na staveniště.

d.1) Bourací práce

Ve obvodové stěně budou vyvrtány prostupy pro nové trasy instalačních rozvodů VZT a chlazení. Bude rozšířen otvor pro vstupní dveře z chodby. V příčkách budou vybourány prostupy pro novou VZT. Budou demontována označená dveřní křídla a zárubně.

Materiál z bouracích prací bude tříděn a odvážen na skládku.

Podrobněji jsou bourací práce vyznačeny ve výkresech bouracích prací v části D.1.1.1 Architektonicko – stavební řešení. Demontáže rozvodů jsou řešeny v projektech jednotlivých profesí.

d.2) Základy

Do stávajících základů se nezasahuje.

d.3) Svislé nosné konstrukce

Stávající obvodové zdivo do výšky parapetu je z betonu, výše je z plynosilikátových tvárnic. Nosný skelet je z montovaných prefabrikovaných ŽB sloupů.

d.4) Vodorovné nosné konstrukce

Stávající stropy v objektu jsou železobetonové prefabrikované.

Zakrytí rušeného prostupu stropem nad 1.NP bude ocelovým plechem nebo vlepením výztuže. Prostupy stropem budou vyplněny protipožární expanzní pěnou vhodnou pro otvory do velikosti 400x400mm. Překlad nad rozšiřovaným dveřním otvorem budou z ocelového válcovaného profilu.

Podrobněji v části D.1.1 architektonicko – stavební řešení..

d.5) Obvodový plášť

V nedávné době proběhlo zateplení fasády kontaktním systémem s minerální vlnou v tl. 160mm. Obvodový plášť splňuje požadavky normy ČSN 730540-02.

Na zapravení obvodového pláště v místě prostupů nových instalací VZT a chlazení bude použita skladba a barevnost dle stávajícího provedení.

d.6) Střešní plášť

Do stávajícího střešního pláště se nezasahuje

d.7) Schodiště a konstrukce překonávající výškové rozdíly

Do stávajícího schodiště a výtahu se nezasahuje.

d.8) Vnitřní zdivo a příčky

Stávající příčkové zdivo je z cihel plných popř. dutinových v tl. 100-150 mm na maltu nastavovanou.

V jedné příčce bude zazděn stávající otvor. Dozdívka navazující na ŽB sloup bude vyzděná z cihel plných, P15, MC 10. Zdivo bude kotveno po 450mm k ŽB pomocí stěnových spon. Přechod zdiva a železobetonového sloupu bude přetažen dvojitou perlinkou.

Do příček budou pod stropem vybourány prostupy pro VZT.

Pro zakrytí instalačních rozvodů budou vytvořeny SDK předstěny.

d.9) Úprava povrchů vnějších

Doplňené kontaktní zateplení bude opatřeno omítkou shodného druhu a barevnosti s již provedenými konstrukcemi.

d.10) Úprava povrchů vnitřních

Keramické obklady v řešených místnostech zůstanou stávající.

Prostor chladírny bude opatřen omyvatelným nátěrem. Vnitřní omítky na zděných stěnách v prostoru chladírny budou dvouvrstvé štukové, opatřené omyvatelným nátěrem.

Omítky na ponechaných zděných stěnách a stropě budou ponechány. Bude odstraněna malba, omítky budou přebroušeny a vyspraveny a po provedení instalací nově přeštukovány s 2x nestíratelným nátěrem.

Rozvody vedené ve zdivu budou opatřeny omítkou na pletivu, prostupy požárně dělicími konstrukcemi budou požárně dotěsněny.

Veškeré nové popřípadě opravované vnitřní omítky budou opatřeny malbou. Barva výmalby v řešeném prostoru chladírny bude v bílé barvě, výmalba v prostorách mimo chladírnu bude odpovídat stávající barevnosti místností.

Podrobněji viz výkresová dokumentace část D.1.1 architektonicko –stavební řešení

d.11) Izolace tepelné a akustické

V nedávné době proběhlo zateplení fasády kontaktním systémem s minerální vlnou v tl. 160mm.

V nové podlahové konstrukci chladírny bude kročejová izolace z minerální rohože tl. 25 mm

Podrobněji v.č.202 – Tabulky podlah,

d.12) Podlahy

V chladírně bude PVC, v ostatních řešených místnostech zůstane stávající podlaha.

Podrobněji v.č.202 – Tabulky podlah.

d.13) Podhledy

Stávající SDK desky podhledu v části chodby u rozvaděče bude demontovány a po provedení instalací budou doplněny nové SDK desky..

Nově jsou navrženy SDK podhledy v chladírně a hygienické kabině.

Podrobněji v.č.201 – Specifikace podhledu

d.14) Výplně otvorů

Stávající okna jsou plastová, nedávno měněná.

Nové vnitřní dveře do chladírny budou dřevěné otočné, jednokřídlé, plné v ocelové natírané zárubni.

Podrobněji viz Tabulky výrobků PSV v.č.200

d.15) Zámečnické výrobky

Je navržena ocelová zárubeň, nerezové lišty pro přechody různých nášlapných vrstev, zákryty prostupů.

Podrobněji viz. Tabulky výrobků PSV v.č.200

d.16) Ostatní výrobky

Exponované rohy budou chráněny profily z vysoce odolného celoprobarveného plastu v bílé barvě, osazenými nad soklem nebo fabionem podlahy.
Podrobněji viz. Tabulky výrobků PSV v.č.200

d.17) Nátěry

Zámečnické výrobky budou opatřeny základním nátěrem a 2x krycím nátěrem s odolností proti dezinfekčním prostředkům. Ocelové profily uzavřené v konstrukcích budou natřené antikoročním nátěrem.
Ocelové zárubně budou opatřeny barevným nátěrem v bílé barvě

e) Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Obvodové zdivo a střecha byly v nedávné době zateplovány, nová plastová okna jsou v souladu s ČSN 730540-2 od 03/2015. Podlaha řešeného prostoru ve 2NP bude nově provedena se zateplením. Navržená skladba bude splňovat požadované hodnoty dle ČSN 730540-2

f) Způsob založení objektu s ohledem na výsledky stavebně technického průzkumu, inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu

Jedná se o stavební úpravy uvnitř objektu v 2NP. Způsob založení není řešen. Do základových konstrukcí budovy není zasahováno.

g) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků

Objekt a jeho užívání nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

h) Dopravní řešení

Stávající dopravní řešení v areálu Orlickoústecké nemocnice není stavebními úpravami v objektu F dotčeno. Napojení na dopravní infrastrukturu v areálu Orlickoústecké nemocnice zůstává stávající.

i) Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

Ochrana před pronikáním radonu není řešena. Jedná se o stavební úpravy uvnitř objektu v 2NP., prostory jsou větrány přirozeně nebo vzduchotechnikou, izolace jsou stávající.

j) Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Celkové konstrukční řešení stavby bude řešeno dle platných zákonů, norem a vyhlášek. Budou použity jen takové výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po dobu existence stavby při běžné údržbě byla zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienická nezávadnost, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Doklady o ověření požadovaných vlastností použitých výrobků budou předloženy ke kolaudaci.