

Příloha č. 3 - Textová část Studie rozvoje Litomyšlské nemocnice

Textová část zpracovaná zadavatelem.

POPIS STAVBY

Stávající stav – areál Litomyšlské nemocnice

Areál Litomyšlské nemocnice se nachází na jižním okraji města a jeho měřítko bylo v době založení adekvátně zvoleno k velikosti spádového města Litomyšl. Celý areál je jasně definován oplocením, hlavním vjezdem a dopravním napojením na ulici J. E. Purkyně. V areálu je řešeno parkování, jehož kapacity již v současné době nejsou postačující.

Stávající stav – řešené budovy

Pavilon I

Tento objekt pochází z roku 1938. Objekt má 3 nadzemní podlaží + částečně využitá podkroví. Objekt byl zateplen v roce 2014. Z této doby pochází bezbariérový vstup a nový výtah. V letech 2015-2018 dochází k postupné rekonstrukci jednotlivých podlaží. V současné době je v objektu umístěna interní JIP, interní ambulance, interní oddělení a LDN. V podkroví jsou umístěny lékařské pokoje, kanceláře a šatny. Část přízemí s JIP a pokoje v podkroví zatím rekonstruovány nebyly.

Monoblok – části M, R, O, P, N, T

Objekt monobloku sdružuje hlavní kapacity celé nemocnice. Hlavní část objektu M se začala budovat již roce 1947. Dnešní stav je výsledkem zásadní přestavby a rekonstrukce z r. 2004 (části M, R a O). Křídlo N – neurologie bylo budováno později a vzniklo dostavbou v roce 2007.

Hlavní část **M** - zahrnuje v současné době tato oddělení a specializovaná centra: ARO, gastroenterologie, gynekologie, chirurgie, chirurgická JIP, chirurgie – ambulance, oční, operační sály, ortopedie, ortopedie - ambulance, rehabilitace – ambulance, sterilizace. Tato část má 3 nadzemní podlaží + podkroví, jedno podzemní podlaží. V podkroví jsou umístěny lékařské pokoje, zázemí personálu a část technologií. Objekt je v celkem dobrém stavu, bude zde však nutné provést v lůžkových částech opravu stoupaček rozvodů teplé vody, jejichž stav je v havarijním stavu.

V části **R** je umístěno CT, RDG, ANGIO a SONO včetně zázemí a čekáren. (Část zázemí těchto provozů je v navazující části M monobloku). Tato část je přízemní a podsklepená. V suterénu jsou umístěny šatny personálu.

V části **O** je v přízemí umístěna Cafeterie s občerstvením – tato část byla nově vystavěna v rámci rekonstrukce v roce 2004 a to včetně nového propojovacího koridoru v úrovni 2. NP.

Koncová část monobloku je tvořena přízemní, částečně podsklepenou částí **T** a dvojpodlažní částí **P**. V dvojpodlažní části je v přízemí umístěno hematologicko-transfusní oddělení a oddělení klinické biochemie (výsledek přestavby z kraje 90. let 20. st). Druhé podlaží je v současné době bez využití, v minulosti zde byla lůžková část pediatrie a následně dočasně druhá část neurologického oddělení. Dispozice a uspořádání 2. NP zůstalo původní z 50. let a nespĺňuje současné požadavky na lůžková oddělení. V přízemí budovy **N** se vyskytují zvětšující se trhliny v obvodovém výplňovém zdivu, které je nutné v rámci navrženého plánu sanovat mikropilotami.

V roce 2014 došlo v této části k přestrojení výtahu. V přízemní části **T** jsou umístěny ambulance (alergologie, LSSP pro děti využívaná o víkendy, obezitologická ambulance) a zázemí biochemie a hematologie včetně odběrové místnosti. Objekt **T** je v místě komunikačního jádra částečně podsklepen a koridorem pod přízemní částí napojen na suterén zbytku monobloku **M**. Výtah prochází až do 1.pp. Výšková úroveň podlah objektu **T** nenavazuje na zbytek monobloku **M** a **N**, je asi o polovinu podlaží výškově posunuta. V suterénu je výškový rozdíl překonán rampami, v nadzemních podlažích již tento objekt není provozně na monoblok **M** napojen.

V části **N** je situováno neurologické oddělení, neurologická JIP a pracoviště ICT. Objekt je dvojpodlažní, není podsklepen a má 2 samostatné vstupy. Do společného suterénu prochází pouze komunikační jádro včetně výtahu. Výšková úroveň 1.NP je zhruba na úrovni části **M**, ale provozně s ním propojena není. Objekt **N** je napojen na přízemí suterén objektu

T přes výtah a schodiště. Do monobloku **M** se tak lze suchou nohou z objektu **N** dostat pouze přes suterén vyrovnávajícími rampami.

Téměř celý monoblok je zateplen – většina byla zateplena během výše zmíněných rekonstrukcí v letech 2004 a 2007. Pouze dvojpodlažní část **P** byla samostatně zateplena v roce 2015. Přízemní část **T** není v současné době zateplena vůbec.

Navržený investiční záměr

Vychází z potřeby efektivizovat poskytování zdravotních služeb v Litomyšlské nemocnici především v oblasti intenzivní péče a akutní lůžkové péče, včetně doprovodných reorganizací. Hlavním cílem je dosáhnout koncentrace akutní lůžkové péče do monobloku, a naopak vytvořit pavilon následné péče v nově rekonstruovaných prostorách pavilonu I. Dále je třeba řešit kritickou situaci na neurologickém oddělení a zajistit intenzivní péči pro neurologickou JIP, tzn. odstranit technické dispoziční bariéry, aby byla umožněna koncentrace intenzivní péče a tím větší týmová a mezi oborová spolupráce mezi odděleními.

Dalším cílem je vytvořit podmínky pro ambulantní operace očního oddělení a zbudování centrálního urgentního příjmu.

V návaznosti na střešní nástavbu, kde bude řešena nová centrální JIP-ARO, je třeba řešit úpravu zpevněných ploch vedle objektu **P** – předpokládá se příjezd urgentních pacientů sanitou a vykládání ze sanity z této strany, tak, aby byl co nejvíce zkrácen jejich převoz na ARO-JIP.

Následným postupným cílem je spojit fungování laboratoří v areálu přesunutím infekční diagnostiky do 2. NP objektu **P**. Tento záměr není součástí předmětu plnění této zakázky.

Předběžný návrh na členění stavebních objektů do funkčních celků

➤ **Nástavba ARO-JIP + komunikační koridor**

Stavebně nejnáročnější akce, zahrnuje realizaci nového komunikačního jádra a střešní nástavbu.

Nejprve bude nutné zbudovat v úrovni 2. NP přemostění v rámci vnitřního dvorku tak, aby po dobu výstavby nad stávajícími rampami bylo možné propojení objektu **N** a **M**. Po zbudování tohoto propojení pak dojde k odstavení suterénní rampy, nad jejímž půdorysem se v další etapě bude budovat nové schodiště, které umožní propojení objektů ve všech patrech.

V souběhu bude možné přesunout ambulance a kanceláře z přízemní části objektu **T**, na kterém se následně vybuduje střešní nástavba, ve které pak bude umístěna nová ARO-JIP.

Poloha nového ARO-JIP bude strategicky výhodná ve středu monobloku a díky novému schodišti a výtahu bude snadno dostupné ze všech pater lůžkové části monobloku **M**, kde budou nyní umístěna veškerá lůžka intenzivní péče. Tato JIP bude snadno dostupná i z objektu **N** neurologie, které bude mít díky novému komunikačnímu jádru posílené napojení i na objekt monobloku **M**.

V rámci této akce dojde ke stavebním úpravám v lůžkové části monobloku **M**, která přímo sousedí s budovaným komunikačním jádrem. Bude zde úprava výplní otvorů a dojde k úpravě jednoho z pokojů na přípravnu pro malé plánované gynekologické zákroky.

• **Kompletní zaměření a pasport objektu**

Dokumentace objektů není aktualizovaná, je nutné zejména zkontrolovat návaznosti a výškové osazení jednotlivých navazujících budov v rámci monobloku – napojení **N**, **T** a **M**.

V rámci dvorku, do kterého bude provedena vestavba schodiště, bude nutné vytyčit a zdokumentovat veškeré vnější sítě

Zároveň je třeba zdokumentovat stav veškerých vnitřních instalací – elektro, slaboproud, ZTI, VZT, plyn, mediaplýny – O₂, stlačený vzduch a vakuum.

• **Situace širších vztahů**

Bude nutné posílit přípojku elektro – zajistit smlouvu s ČEZ, projednat podmínky a trasu připojení.

Součástí projektu bude návrh úpravy zpevněných ploch s vytvořením nových parkovacích ploch před zadním vstupem do monobloku mezi křídly N, P a T. Bude nutné aktualizovat dopravní řád areálu a provést návrh dopravního značení. Nutné projednat s dopravním odborem ve Svitavách a Policií ČR.

- *Výkresy bouraných částí*

- *Řešená část – Krček* – obestavěný prostor stávající rampy – 105 m³, obestavěný prostor nově navrženého koridoru - cca. 840 m³. Aro – rekonstrukce přízemí 340 m², střešní nástavba + strojovna vzduchotechniky – 1530 m³.

- *Stavební část vč. nutné statické části*

Bude nutné navrhnout novou přístavbu tak, aby bylo možné zachovat provoz oddělení – při návrhu komunikačního krčku je nutné pracovat ve 2 etapách (včetně návrhu provizorního ukončení v místě budoucího propoje obou etap) – v 1. etapě provést koridor v úrovni 2. NP, který zajistí propojení neurologie N a provozů v monobloku (operační sály, chirurgie). Koridor bude vyneseny na sloupech. Až poté se bude budovat ve 2. etapě výtahová šachta a schodiště nad půdorysem stávajících ramp, při kterém se rampy vyřadí z provozu. Je vždy nutné ponechat komunikaci alespoň v úrovni jednoho podlaží!

Návrh evakuačního lůžkového výtahu – v rámci koridoru bude navržen nový výtah. Bude nutné vyřešit umístění strojovny v rámci objektu T nebo N a provést statické posouzení návrhu výtahové šachty.

V návrhu bude vyřešena i příprava pro budoucí prodloužení stávajícího schodiště v pavilonu N.

Při budování střešní nástavby se počítá s vyřazením prostor pod nimi z provozu. Bude nutné provést statické posouzení stávajícího stropu nad 1.NP.

Přízemí objektu T bude nutné zateplit. Veškeré nově navržené konstrukce bude nutné navrhnout s ohledem na požadavky vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov, v platném znění. Pro celý objekt T bude nutné zpracovat PENB.

V rámci této akce budou řešeny i dispoziční úpravy v navazujících lůžkových odděleních.

Při návrhu nové strojovny VZT a chlazení bude nutné zpracovat akustickou studii.

Na střeše nové JIP bude navržen záchytný bezpečnostní systém dle nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

- *PBŘ* – bude řešeno koncepčně pro celý monoblok v návaznosti na stávající požárně-bezpečnostní opatření a konstrukce. Zpracovat dílčí PBŘ v návaznosti na celkovou koncepci požární ochrany v monobloku.

- *POV* – plán organizace výstavby bude řešit možnost realizace stavby po etapách a zohlední provozní dopady na celou nemocnici a dopady na instalace a jejich funkčnost v dané etapě výstavby a místě a z toho plynoucí zvýšené náklady na realizaci provizorních opatření apod. Realizace bude za provozu v tu chvíli nedotčených provozů stavebními úpravami (zejména neurologie, operační sály, které se nacházejí v blízkosti nového krčku).

- *Návrh vnitřních instalací:*

ZTI – oprava nevyhovujících rozvodů vody, přípojka bude stávající + návrh přeložky kanalizačních přípojek.

Vytápění a příprava TUV – v rámci projektu bude řešen nový zdroj vytápění pro objekt T, předpokládá se variantně návrh plynové kotle včetně úprav vnitřních rozvodů plynu nebo rozšíření stávajícího rozvodu ÚT se zachováním stávajícího zdroje tepla. Provozovatel v rámci realizace opatření zajišťujících mikrobiální čistotu teplé vody spolupracuje se společností QZP,s.r.o. a požaduje, aby zhotovitel všech stupňů PD v rámci jejího zpracování spolupracoval se zástupcem této společnosti a finální podobu dotčených profesních částí PD jím odsouhlasit. Součástí návrhu bude příprava pro instalaci zařízení dávající chemické sloučeniny do rozvodů TUV.

Vzduchotechnika, chlazení – pro JIP bude navržena nová strojovna na střeše JIP, bude přístupná ze 3.NP objektu M po vyrovnávacích schodech

Měření a regulace – je nutné respektovat stávající systém SAUTER a systém navrhnout tak, aby fungoval jako celek.

Návrh elektroinstalací v nově řešených částech, hromosvod na nové střeše v návaznosti na systém celé budovy.

Slaboproud – strukturovaná kabeláž, návrh nového komunikačního systému sestra – pacient, vnitřní telefon a kamerový systém. Návrh nové datové rozvodny vč. HW

Medicínální plyny – kompletní rozvody, vč. klinické a provozní signalizace a návrhu rozšíření a posílení stávajícího zdroje stlačeného vzduchu, O₂, vakua.

- *Projekt vnitřního vybavení* – vnitřní vybavení bude ve stupni DSP v dokumentaci zakresleno pro prokázání splnění požadavků státní správy.

Ve stupni dokumentace pro výběr zhotovitele bude kompletní projekt vnitřního vybavení, řešeno jako samostatná část s vlastním rozpočtem, pro možné vyjmutí této části mimo soutěž na zhotovitele stavby. Projekt bude respektovat medicínsky vhodné umístění vnitřního vybavení a nábytku ve vztahu ke koncovým a revizním prvkům vnitřních instalací, bude zkoordinován se všemi dotčenými profesemi.

Podrobnost zpracování:

Tabulkově uspořádaný seznam vybavení s detailem na úroveň jednotlivé skříně, stolu, osvětlovacího tělesa, dřezu, spotřebiče, apod.

Půdorysy jednotlivých podlaží s vyobrazením vnitřního vybavení, základními kótami a označením všech položek vybavení dle seznamu.

Popis standardů všech navržených prvků s popisem odpovídajícím technickému zadání veřejné zakázky

U složitých sestav nábytku (pracovní linky, lékárenské skříně, sestavy pracovních stolů, případně u sestav budovaných nad sebou, které jsou v půdorysu nepřehledné) bokorysné pohledy se všemi rozměry, včetně vizualizace

- *Projednání s dotčenými orgány státní správy:*
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje
Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje
Městský úřad Litomyšl - odbor výstavby a územního plánování
stanovisko městské architektky
Městský úřad Litomyšl - odbor životního prostředí
Policie ČR
Inspektorát bezpečnosti práce
Ministerstvo obrany
Stanoviska dotčených správců sítí
Příp. další

➤ **Operační oční sál + oční ambulance, vč. oprav havarijních stavů**

V rámci půdorysu stávající lůžkové části očního oddělení a očních ambulančí je možné transformovat obě části v samostatné posílené oční oddělení, které naplní zvýšenou poptávkou po ambulantních očních operacích. Zruší se dlouhodobá lůžka a posílí stacionář, nově bude rozšířen samostatný zákrokový sál v rámci oddělení.

- *Kompletní zaměření a pasport objektu* – zdokumentovat stav vnitřních instalací (zejména pasport stávající VZT nad navrhovaným operačním sálem)
- *Výkresy bouraných částí*
- *Řešená část* - plocha upravovaného očního oddělení bez schodiště, výtahu a komunikačního prostoru, který zůstane bez stavebních úprav - 550 m³.
- *Stavební část* - návrh dispozičních úprav projednat se zástupci provozovatele
Statické posouzení při zásahu do nosných konstrukcí během stavebních úprav.
- *PBŘ* – nutné zahrnout požadavky PBŘ celého monobloku. Zpracovat dílčí PBŘ v návaznosti na celkovou koncepci požární ochrany v monobloku.

- *POV* – plán organizace výstavby bude řešit možnost realizace stavby po etapách a zohlední provozní dopady na celou nemocnici a dopady na instalace a jejich funkčnost v dané etapě výstavby a místě a z toho plynoucí zvýšené náklady na realizaci provizorních opatření apod. Návrh bude počítat s částečným fungováním očních ambulancí a v rámci návrhu bude počítáno s provizorními stavebními opatřeními pro jejich provoz.
 - *Návrh vnitřních instalací:*
Veškeré dotčené profese, včetně návrhu opravy veškerých vodovodního potrubí v celém bloku nad i pod rekonstruovaným patrem
Vzduchotechnika – nutný nový návrh v řešených částech, zejména větrání operačního sálu, včetně MaR v návaznosti na stávající systém Sauter
Návrh elektroinstalací v nově řešeném oddělení
Slaboproud – strukturovaná kabeláž, napojení na stávající komunikační systém sestra – pacient, vnitřní telefon a kamerový systém
Medicínální plyny – kompletní rozvody, vč. signalizace
 - *Projekt vnitřního vybavení* – vnitřní vybavení bude ve stupni DSP v dokumentaci zakresleno pro prokázání splnění požadavků státní správy
Ve stupni dokumentace pro výběr zhotovitele bude kompletní projekt vnitřního vybavení, řešeno jako samostatná část s vlastním rozpočtem, pro možné vyjmutí této části mimo soutěž na zhotovitele stavby.
Projekt bude respektovat medicínsky vhodné umístění vnitřního vybavení a nábytku ve vztahu ke koncovým a revizním prvkům vnitřních instalací, bude zkoordinován se všemi dotčenými profesemi.
Podrobnost zpracování:
Tabulkově uspořádaný seznam vybavení s detailem na úroveň jednotlivé skříně, stolu, osvětlovacího tělesa, dřezu, spotřebiče, apod.
Půdorysy jednotlivých podlaží s vyobrazením vnitřního vybavení, základními kótami a označením všech položek vybavení dle seznamu.
Popis standardů všech navržených prvků s popisem odpovídajícím technickému zadání veřejné zakázky
U složitých sestav nábytku (pracovní linky, lékárenské skříně, sestavy pracovních stolů, případně u sestav budovaných nad sebou, které jsou v půdorysu nepřehledné) bokorysné pohledy se všemi rozměry, včetně vizualizace
 - *Projednání s dotčenými orgány státní správy:*
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje
Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje
Městský úřad Litomyšl - odbor výstavby a územního plánování
Městský úřad Litomyšl - odbor životního prostředí
Inspektorát bezpečnosti práce
Ministerstvo obrany
Stanoviska dotčených správců sítí
Příp. další
- **Rekonstrukce společného lůžkového fondu – monoblok, vč. oprav havarijních stavů**
Tato akce bude logisticky nejsložitější a bude zahrnovat několik dalších podetap a dočasných přesunů. Pro její realizaci je nutné zrušení samostatného gynekologického oddělení, dočasný přesun rehabilitace do 2. NP objektu P.
Hlavní stavební úpravy proběhnou ve 3. NP objektu M v místě současného umístění gynekologických sálů. Tato část bude přestavěna na lůžkovou část, budou zde nutné rozsáhlé stavební úpravy. Za provozu se předpokládá výměna všech rozvodů vody ve všech patrech budovy mimo 1. PP, kde jsou páteřní rozvody provedeny.
Smysl této akce je podmíněn realizací nového ARO-JIP, aby umístění interny ve 3. NP bylo v dosahu intenzivní péče. Na závěr akce bude možné přemístit rehabilitaci do pavilonu I a ponechat 2.np objektu P pro další využití. V pavilonu I pak bude tamní JIP snadno transformována na DIOP a z celé budovy tak vznikne pavilon následné péče.

V rámci této akce je také nutno počítat s celkovou rekonstrukcí havarijního stavu střešního pláště nad částí monobloku R a opravou trhlín v obvodovém zdivu na budově P. (v rámci „Realizace úspor energie – areál Litomyšlské nemocnice“ z roku 2015 došlo k opravě terasy u objektu P a k monitoringu rozvíjejících se trhlín).

- *Kompletní zaměření a pasport objektu* – zdokumentovat stav vnitřních instalací (zejména pasport VZT a ZTI) Zmapovat přízemí objektu P – stávající hematologicko-transfúzní oddělení.
- *Výkresy bouraných částí*
- *Řešená část* - plocha opravované střechy – 2422m², plocha rekonstruované části, se změnou dispozice – 340 m², plocha lůžkového fondu – opravy bez výrazných změn dispozice – 3030m², délka obvodové stěny na objektu P k sanaci mikropilotami - 46m.
- *Stavební část* - návrh dispozičních úprav projednat se zástupci jednotlivých oddělení Statické posouzení při zásahu do nosných konstrukcí během stavebních úprav. Statické posouzení a návrh sanace obvodového zdivu v objektu P – bylo částečně řešeno v rámci projektu zateplení. Trhliny se ale vlivem špatného založení objektu na vysokých navážkách dále zvětšují – hrozí poničení nově osazených okenních prvků a poškození nové fasády. Trhliny se vlivem zateplení projevují hlavně v interiéru a mají negativní vliv na chod hematologicko-transfúzního oddělení.
- *PBŘ* – nutné zahrnout požadavky PBŘ celého monobloku. Zpracovat dílčí PBŘ v návaznosti na celkovou koncepci požární ochrany v monobloku
- *POV* – plán organizace výstavby bude řešit možnost realizace stavby po etapách a zohlední provozní dopady na celou nemocnici a dopady na instalace a jejich funkčnost v dané etapě výstavby a místě. Rekonstrukce lůžkové části musí postupovat po částech, není možné vyřadit celý lůžkový fond z provozu. Plán bude zahrnovat i návrh provizorních opatření, která vyplynou z postupného předávání dílčích etap k rekonstrukci a zpět a tyto opatření za všechny profese budou vyčísleny samostatnými položkami v rozpočtu profesí
- *Návrh vnitřních instalací:*
Vzduchotechnika – nutný nový návrh v řešených částech (3.np) včetně MaR v návaznosti na stávající systém Sauter
Návrh elektroinstalací v nově řešených částech, kde se mění dispoziční uspořádání. V těchto částech bude posílen rozvaděč a udělána příprava pro výměnu elektroinstalací celého lůžkového fondu
Revize hromosvodu na opravované střeše
Slaboproud – strukturovaná kabeláž, napojení na stávající komunikační systém sestra – pacient, vnitřní telefon a kamerový systém
Medicínální plyny – kompletní rozvody, vč. signalizace
- *Projekt vnitřního vybavení* – vnitřní vybavení bude ve stupni DSP v dokumentaci zakresleno pro prokázání splnění požadavků státní správy
Ve stupni dokumentace pro výběr zhotovitele bude kompletní projekt vnitřního vybavení, řešeno jako samostatná část s vlastním rozpočtem, pro možné vyjmutí této části mimo soutěž na zhotovitele stavby. Projekt bude respektovat medicínsky vhodné umístění vnitřního vybavení a nábytku ve vztahu ke koncovým a revizním prvkům vnitřních instalací, bude zkoordinován se všemi dotčenými profesemi.
Podrobnost zpracování:
Tabulkově uspořádaný seznam vybavení s detailem na úroveň jednotlivé skříně, stolu, osvětlovacího tělesa, dřezu, spotřebiče, apod.
Půdorysy jednotlivých podlaží s vyobrazením vnitřního vybavení, základními kótami a označením všech položek vybavení dle seznamu.
Popis standardů všech navržených prvků s popisem odpovídajícím technickému zadání veřejné zakázky

U složitých sestav nábytku (pracovní linky, lékárenské skříně, sestavy pracovních stolů, případně u sestav budovaných nad sebou, které jsou v půdorysu nepřehledné) bokorysné pohledy se všemi rozměry, včetně vizualizace.

- *Projednání s dotčenými orgány státní správy:*
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje
Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje
Městský úřad Litomyšl - odbor výstavby a územního plánování
Městský úřad Litomyšl - odbor životního prostředí
Inspektorát bezpečnosti práce
Stanoviska dotčených správců sítí
Příp. další

➤ **Centrální příjem, vč. oprav havarijních stavů**

Díky uvolnění přízemí monobloku M po přestěhování ARO do vybudované nástavby, bude možno tuto část adaptovat na nový urgentní příjem. Poloha urgentního příjmu je přehledně umístěna vedle centrálního nástupu do monobloku a bude pacienty snadno dosažitelná. V rámci této akce by bylo dobré upravit zpevněné plochy přilehající k objektu P vedle zadního vstupu do objektu N. Tento zadní vstup byl vhodný k příjezdu vozů ZZS PAK, v jeho blízkosti je komunikační jádro, které pacienta dopraví neprodleně na jednotku ARO-JIP.

- *Kompletní zaměření a pasport objektu* – zdokumentovat stav vnitřních instalací (zejména pasport VZT). Proměření rozdílu výšek mezi úrovní ambulancí neurologie v objektu N a navrhovanými ambulancemi a možnostmi stavebních úprav v souvislosti s provozem operačních sálů v patře nad řešenou částí
- *Situace širších vztahů*
Součástí projektu bude návrh úpravy zpevněných ploch před nově zřízeným vstupem do prostoru centrálních příjmových ambulancí. Bude nutné aktualizovat dopravní řád areálu a provést návrh dopravního značení. Nutné projednat s dopravním odborem ve Svitavách a Policií ČR.
- *Výkresy bouraných částí*
- *Řešená část* – půdorysná plocha řešené části se změnou dispozice – 410 m².
- *Stavební část* - návrh dispozičních úprav projednat se zástupci provozovatele.
Statické posouzení při zásahu do nosných konstrukcí během stavebních úprav.
Návrh propojení mezi ambulancemi neurologie a navrhovaným centrálním příjmem, včetně venkovního zateplení.
Návrh nového vstupu.
- *PBŘ* – nutné zahrnout požadavky PBŘ celého monobloku. Zpracovat dílčí PBŘ v návaznosti na celkovou koncepci požární ochrany v monobloku
- *POV* – plán organizace výstavby bude řešit možnost realizace stavby po etapách a zohlední provozní dopady na celou nemocnici a dopady na instalace a jejich funkčnost v dané etapě výstavby a místě. Plán bude zahrnovat i návrh provizorních opatření, která vyplývají ze situace, že pod i nad rekonstruovanou částí bude probíhat normální provoz oddělení centrální sterilizace a operačních sálů. Tyto opatření za všechny profese budou vyčísleny samostatnými položkami v rozpočtu profesí.
- *Návrh vnitřních instalací:*
Vzduchotechnika – nutný nový návrh v řešených částech včetně MaR
Návrh elektroinstalací v nově řešených částech, kde se mění dispoziční uspořádání. V těchto částech bude posílen rozvaděč a udělána příprava pro výměnu elektroinstalací celého lůžkového fondu

Slaboproud – strukturovaná kabeláž, napojení na stávající komunikační systém sestra – pacient, vnitřní telefon a kamerový systém.

Zvonek a signalizace u vstupních dveří

- *Projekt vnitřního vybavení* – vnitřní vybavení bude ve stupni DSP v dokumentaci zakresleno pro prokázání splnění požadavků státní správy

Ve stupni dokumentace pro výběr zhotovitele bude kompletní projekt vnitřního vybavení, řešeno jako samostatná část s vlastním rozpočtem, pro možné vyjmutí této části mimo soutěž na zhotovitele stavby. Projekt bude respektovat medicínsky vhodné umístění vnitřního vybavení a nábytku ve vztahu ke koncovým a revizním prvům vnitřních instalací, bude zkoordinován se všemi dotčenými profesemi.

Podrobnost zpracování:

Tabulkově uspořádaný seznam vybavení s detailem na úroveň jednotlivé skříně, stolu, osvětlovacího tělesa, dřezu, spotřebiče, apod.

Půdorysy jednotlivých podlaží s vyobrazením vnitřního vybavení, základními kótami a označením všech položek vybavení dle seznamu.

Popis standardů všech navržených prvků s popisem odpovídajícím technickému zadání veřejné zakázky

U složitých sestav nábytku (pracovní linky, lékárenské skříně, sestavy pracovních stolů, případně u sestav budovaných nad sebou, které jsou v půdorysu nepřehledné) bokorysné pohledy se všemi rozměry, včetně vizualizace.

- *Projednání s dotčenými orgány státní správy*
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje
Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje
Městský úřad Litomyšl - odbor výstavby a územního plánování
Městský úřad Litomyšl – odbor životního prostředí
Inspektorát bezpečnosti práce
Stanoviska dotčených správců sítí
Příp. další

➤ **DIOP**

Tato část řeší kompletní opravu stávajícího provozu JIP v pavilonu I, včetně dodržení všech platných nynějších hygienických předpisů. Stávající JIP bude snadno transformována na DIOP a z celé budovy tak vznikne pavilon následné péče. Tato akce je podmíněna realizací rekonstrukce lůžkového fondu v budově M a nástavbou ARO-JIP na budově T s komunikačním propojením do budovy M .

- *Kompletní zaměření a pasport části objektu (1S)* – zdokumentovat stav vnitřních instalací (zejména pasport VZT a ZTI).
- *Stavební část* - návrh dispozičních úprav projednat se zástupci daného oddělení.
- Statické posouzení při zásahu do nosných konstrukcí během stavebních úprav.
- *PBŘ* – nutné zahrnout požadavky PBŘ celého pavilonu I.
- *Návrh vnitřních instalací:*
ZTI – kompletní oprava a výměna stávajícího vodovodního potrubí a teplovodního potrubí, z důvodu stávajícího špatného stavu stávajícího potrubí. Dle potřeby oprava a výměna stávajícího kanalizačního potrubí.
Vzduchotechnika – nutný nový návrh v řešené části – dle platných hygienických předpisů včetně úpravy stávajícího systému MaR
Návrh nové elektroinstalace v řešené části 1S

Slaboproud – strukturovaná kabeláž, napojení na stávající komunikační systém sestra – pacient, vnitřní telefon a kamerový systém,

Medicínální plyny – kompletní rozvody, vč. klinické signalizace.

- *Projekt vnitřního vybavení* – vnitřní vybavení bude ve stupni DSP v dokumentaci zakresleno pro prokázání splnění požadavků státní správy

Ve stupni dokumentace pro výběr zhotovitele bude kompletní projekt vnitřního vybavení, řešeno jako samostatná část s vlastním rozpočtem, pro možné vyjmutí této části mimo soutěž na zhotovitele stavby. Projekt bude respektovat medicínsky vhodné umístění vnitřního vybavení a nábytku ve vztahu ke koncovým a revizním prvkům vnitřních instalací, bude zkoordinován se všemi dotčenými profesemi.

Podrobnost zpracování:

Tabulkově uspořádaný seznam vybavení s detailem na úroveň jednotlivé skříně, stolu, osvětlovacího tělesa, dřezu, spotřebiče, apod.

Půdorysy jednotlivých podlaží s vyobrazením vnitřního vybavení, základními kótami a označením všech položek vybavení dle seznamu.

Popis standardů všech navržených prvků s popisem odpovídajícím technickému zadání veřejné zakázky

U složitých sestav nábytku (pracovní linky, lékárenské skříně, sestavy pracovních stolů, případně u sestav budovaných nad sebou, které jsou v půdorysu nepřehledné) bokorysné pohledy se všemi rozměry, včetně vizualizace

- *Projednání s dotčenými orgány státní správy:*
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje
Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje
Městský úřad Litomyšl - odbor výstavby a územního plánování
Městský úřad Litomyšl – odbor životního prostředí
Inspektorát bezpečnosti práce
Stanoviska dotčených správců sítí