

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby **Střední škola chovu koní a jezdeckví Kladruby nad Labem -
rekonstrukce a vybavení odborné učebny**

Místo stavby Parcelní číslo: 516/11
Katastrální území: Kladruby nad Labem

b) Předmět projektové dokumentace
Stavební úpravy odborné učebny

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Pardubický kraj
Komenského náměstí 125
532 11 Pardubice

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Odpovědný projektant Ing. Jana Součková - PROJEKCE
ul. Gen. Tesaříka 136, Příbram I
Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby
ČKAIT 0013778

Architektonicko stavební řešení Ing. Ondřej Baloun, ul. Gen. Tesaříka 136, Příbram I
baloun6@seznam.cz, 72960510

Elektroinstalace Tomáš Pálek
Heyrovského 299
261 01 Příbram 6

ZTI, Vytápění Karel Sladký – Projekční a montážní kancelář
Karel Ševr

Požárně bezpečnostní řešení Hana Jindřichová, 724171977, HanaJindrichova@seznam.cz

A.2 Seznam vstupních podkladů

Projektová dokumentace byla vypracována na základě požadavku investora v rozsahu pro provedení stavby.

Podkladem pro dokumentaci je projektová dokumentace pro stavební povolení.

A.3 Údaje o území

a) Rozsah řešeného území

V dokumentaci je řešen pozemek v majetku investora parcel. č. 516/11 v k. ú. Kladruby nad Labem o celkové výměře 2006 m². Nachází se v areálu střední školy na severozápadním okraji obce.

b) Dosavadní využití a zastavěnost území

Pozemky jsou v areálu využívány pro potřeby střední školy.

c) Údaje o ochraně území

Řešené území není chráněno.

d) Údaje o odtokových poměrech

Odtokové poměry se výstavbou nezmění.

e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Návrh nemění způsob využití části stavby a je tedy v souladu s územním plánem.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Návrh objektu vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu dle vyhl. č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Veškeré známé požadavky jsou do projektové dokumentace zapracovány.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Není požadováno.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Nejsou nutné žádné související investice.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby

Parcel. č. – 516/11	2006 m ²	zastavěná plocha a nádvoří
---------------------	---------------------	----------------------------

A.4 Údaje o stavbě

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o stavební úpravy stávajícího prostoru učebny.

- b) účel užívání stavby

Návrh prostoru odborné učebny je řešen ve spolupráci s investorem tak, aby vyhovoval uvažovanému provozu.

- c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

- d) údaje o ochraně stavby

Nejsou známy žádné údaje o ochraně stavby.

- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Stavební objekt vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu dle vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Je navrženo bezbariérové užívání stavby.

- f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Veškeré známé požadavky jsou do projektové dokumentace zapracovány.

- g) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou vydány žádné výjimky.

- h) navrhované kapacity stavby

V projektu je řešen prostor učebny a kabinetu o celkové podlahové ploše 111,7 m².

- i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Bilance stavby se navrhovanými úpravami nezmění, jednotlivé potřeby nebyly stanoveny.

- j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Stavba nevyvolá žádné časové vazby. Stavba nebude členěna na etapy.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na stavební objekty, technologická zařízení se nenavrhují.

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Pozemek investora výše uvedené stavby se nachází v areálu střední školy při severním okraji obce Kladruby nad Labem.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Byla provedena prohlídka objektu a zaměření stávajícího stavu.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

- nejsou známá ochranná pásma

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba je navržena mimo záplavové a poddolované území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky. Navržené objekty nebudou mít podstatný vliv na odtokové poměry v území.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V samostatné PD je zpracován návrh na úpravu zeleně v areálu školy.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Nejsou požadavky na zábory.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Napojení na technickou infrastrukturu bude využito stávající. Měnit se budou pouze vnitřní rozvody v řešené učebně.

i) věcné a časové vazby stavby

Stavba nevyvolá žádné časové a věcné vazby.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

V prostoru se nachází učebna a kabinet, prostor je využíván k výuce odborného výcviku. Přístup do učebny je z chodby školy, pro případně předvedení koně do učebny jsou zřízeny dvoukřídlé dveře z venkovního prostoru.

Současný stav je pro výuku nevyhovující, prostor bude opraven a vybaven prvky nezbytnými pro moderní výuku.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Odborná učebna je umístěna v prvním nadzemním podlaží a její součástí je i kabinet. V učebně se nachází čtyři za sebou se zvyšující stupně, na kterých jsou umístěny vždy tři lavice pro studenty. Dále bude v učebně umístěna tabule s audiovizuální technikou, katedra a prostor pro předvádění koně. Tento prostor je přístupný dveřmi z exteriéru pro možnost přivedení koně. U vstupu do kabinetu bude umístěn simulátor koně pro výuku. V kabinetu bude umístěn pracovní stůl s kancelářskými skřínkami a kolečkové křeslo. Navržena je úprava povrchů stěn a podlahy. Provedeno bude zastínění. Celková kapacita učebny je 36 osob.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Prostor bude využíván pro výuku, nebude probíhat žádná výroba.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Do učebny je umožněn bezbariérový přístup z venkovního prostoru dvoukřídlými dveřmi.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Objekty jsou navrženy tak, aby byla dodržena bezpečnost při užívání. Konkrétní podmínky budou stanoveny provozním řádem.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

V řešené části objektu dojde k odstranění pouze výplňového nenosného zdiva a dalších doplňkových konstrukcí.

Postavena bude nová příčka, která zvětší prostor učebny a zmenší kabinet. Proveden bude akustický podhled a předstěna, nová podlaha, opraveny budou omítky a vyměněny stávající výplně okenních a dveřních otvorů.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Jedná se o dvoupodlažní skeletový objekt s vyzdívkami. Do nosných konstrukcí nebude zasahováno.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Stavebními úpravami nebude zasahováno do nosných konstrukcí.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

V prostoru budou provedeny nové rozvody vodovodu a kanalizace, teplá voda bude připravována v elektrickém svislém ohříváči vody o obsahu 80 l. Pod ohříváčem vody je navržen výtokový ventil s přívzdušením a zpětnou klapkou a se šroubením pro hadici.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Požární bezpečnost stavby je řešena v samostatné části projektové dokumentace.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Nedochází k úpravám, které by zasahovaly do hospodaření s energiemi.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby

V projektové dokumentaci jsou zapracovány hygienické požadavky na stavby odpovídající účelu a provozu stavby.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Negativní účinky nejsou známy.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Zůstává stávající.

B.4 Dopravní řešení

V PD není řešeno.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Řešeno v samostatné PD.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrany

Stavebními úpravami a provozem objektu nedojde ke zhoršení životního prostředí ani jeho okolí.

B.7 Ochrana obyvatelstva

V projektu není řešena.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Stavba bude zásobována průběžně, dle probíhajících stavebních prací, s využitím minimálních skladovacích ploch na vlastním pozemku investora

- b) odvodnění staveniště

Dešťová voda bude vsakována na pozemku investora.

- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Před prováděním stavby budou zabezpečeny stávající inženýrské sítě, před zahájením prací budou vytyčeny jejich správci. Napojení na dopravní infrastrukturu bude využito stávající.

- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění stavby nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Při stavebních pracích je nutné dbát na ochranu proti znečištění ovzduší, podzemních a povrchových vod a komunikací.

- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Kácení dřevin není vyžadováno, ani jiné úpravy pozemku.

- f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Pro staveniště nebudou prováděny zábory.

- g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při výstavbě vznikne běžný odpad z obalů materiálů, který bude likvidován odvozem na skládku odpadů.

- h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce nebudou probíhat.

- i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při výstavbě budou respektovány všechny hygienické předpisy (zejména hlučnost a prašnost). Stavba bude citlivě realizována tak, aby negativně neovlivňovala prostředí okolních objektů. Stavba bude řádně zajištěna, oplocena a označena. Po celou dobu stavby bude investorem zajištěna údržba a čištění komunikací stavbou dotčených.

- j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Plánovaný celkový objem prací nepřesáhne dobu a počet fyzických osob určený § 15 odst.1) pís. a, b) zák. 309/2006 Sb. v platném znění a nevzniká požadavek na doručení oznámení o zahájení prací na oblastní inspektorát práce.

Vzhledem k tomu, že nevzniká tato povinnost, na základě § 14 odst.6 a) zák. 309/2006 Sb. v platném znění, nemusí zadavatel stavby určit koordinátora při přípravě ani realizaci stavby.

Plán BOZP

Na stavbě nebudou vykonávány práce a činnosti, které vystavují fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života, které jsou uvedeny v příloze č.5 k NV 591/2006 Sb.

Vzhledem k této skutečnosti se podle § 15 odst. 2) zák. 309/2006 Sb. v platném znění se nebude zpracovávat plán BOZP.

- k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Úpravy nebudou prováděny.

- l) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Opatření nebudou prováděna.

- m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Pro provádění stavby není nutné stanovit speciální podmínky.

- n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Doba výstavby – dle smlouvy o dílo.