



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí



Pardubický kraj

Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

Oznámení výběrového řízení

Zadavatel tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

„Realizace úspor energie - areál NPK, a.s., Ústí nad Orlicí, budova skladu ZM a ubytovny“

P19V00000074

1. Identifikační údaje zadavatele

Název: Pardubický kraj
Právní forma: veřejnoprávní korporace
Sídlo: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
IČ: 708 92 822
Zastoupen: JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtnanem
Kontaktní osoba: Květoslava Michalová
(tel.: 466 026 630, email: kvetoslava.michalova@pardubickykraj.cz)

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

- 2.1 Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce je realizace stavby „Realizace úspor energie - areál NPK, a.s., Ústí nad Orlicí, budova skladu ZM a ubytovny“, dle specifikace plnění obsažené v příloze č. 3 tohoto oznámení.
- 2.2 Předmětem zakázky jsou energeticky úsporná opatření na stavebních konstrukcích objektu, jež zahrnuje zateplení obvodových zdí a soklu kontaktním zateplovacím systémem, výměnu stávajících oken za plastová, opravu střešní krytiny s montáží tepelné izolace. Součástí stavebních prací je i sanace vodorovných konstrukcí tzv. technologie narážení nerezových chromniklocelových plechů pro zamezení průniku vzliňající vlhkosti. V rámci stavby bude dále provedena oprava vstupu do objektu, úprava venkovních prostorů a oprava přípojek dešťové kanalizace.
- CPV 45212410-3 Stavební úpravy budov sloužících k ubytování
CPV 45215100-8 Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči
- 2.3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 5 665 092,42 Kč bez DPH.
- 2.4 Místem plnění je NPK a.s., Orlickoústecká nemocnice, Československé armády 1076, 562 01 Ústí nad Orlicí. Plnění zakázky bude zahájeno na výzvu zadavatele po přiznání dotace; předpokládaný termín zahájení 06/2019.
- 2.5 Obchodní a technické podmínky zakázky jsou určeny návrhem smlouvy o dílo na realizaci stavby vč. jeho příloh (příloha č. 2 tohoto oznámení).

- 2.6 Zakázka bude realizována s finanční podporou z Fondu soudržnosti EU poskytované prostřednictvím Operačního programu Životní prostředí na základě zařazení projektu „Realizace úspor energie - areál NPK, a.s., Ústí nad Orlicí, budova skladu ZM a ubytovny“ (reg. č. CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0009207) do výzvy č. 100.
- 2.7 Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu, jejíž zadávání nepodléhá zákonu č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách (dále též jen „zákon“) vyjma povinnosti zadavatele postupovat v souladu se zásadami transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. Režim zadání je zvolen na základě využití ust. § 18 odst. 3 zákona. Pro zadání zakázky byl zvolen postup v tzv. Otevřené výzvě podle bodu 2.6.1 a) Pokynů pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014-2020.

3. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je poskytována bezplatně a tvoří přílohu tohoto oznámení. Po celou dobu trvání lhůty k podání nabídek je zveřejněna na profilu zadavatele Pardubického kraje <https://zakazky.pardubickykraj.cz/vz00001833>.

Zadávací dokumentaci tvoří:

- a) projektová dokumentace včetně soupisu prací s výkazem výměr
- b) návrh smlouvy o dílo vč. příloh

4. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je stanovena do **18. 3. 2019 do 9:00 hodin**. Místem pro podání nabídek je:

Krajský úřad Pardubického kraje
podatelna, č. dveří 114
Komenského náměstí 120
532 11 Pardubice

5. Požadavky na zpracování nabídky a nabídkové ceny

- 5.1 Nabídky se podávají písemně v českém jazyce. Nabídku tvoří doklady požadované v bodu 6. tohoto oznámení a doplněná, oprávněnou osobou podepsaná smlouva o dílo (příloha č. 2). Dodavatel přiloží ke smlouvě oceněný soupis a harmonogram prací. Jiné než zadavatelem požadované úpravy v návrhu smlouvy o dílo nebo soupisu prací budou považovány za nedodržení zadávacích podmínek; nabídka obsahující nepovolené úpravy může být vyřazena z výběrového řízení. Nabídka bude zpracována v listinné podobě v jednom originále a v elektronické podobě na přenosném digitálním médiu CD nebo DVD. Digitální médium bude obsahovat kompletní obraz podepsaného originálu nabídky. Návrh smlouvy o dílo bude navíc přiložen v editovatelném digitálním formátu DOC, popř. DOCX. V případě rozporu mezi textem nabídky v listinné a elektronické podobě má přednost verze listinná.
- 5.2 Dodavatel vyplní a ocení všechny položky soupisu prací s výkazem výměr a výslednou cenu doplní do návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 2 tohoto oznámení). Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nutné k realizaci předmětu této veřejné zakázky.
- 5.3 Dodavatel nemusí k nabídce v listinné podobě přikládat ty přílohy smlouvy, které není oprávněn vyplňovat nebo měnit.

- 5.4 Obálka s nabídkou bude řádně uzavřena a zřetelně označena textem „NEOTEVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA“ a názvem zakázky „Realizace úspor energie - areál NPK, a.s., Ústí nad Orlicí, budova skladu ZM a ubytovny“

6. Požadavky na kvalifikaci dodavatelů

6.1 Zakázku může plnit dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu; je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu, u české právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu;
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele;
- f) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zák. č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
- g) neprokazuje kvalifikaci prostřednictvím osoby uvedené v bodě f).

6.2 Dodavatel předloží:

- a) aktuální výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- b) aktuální doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (**provádění staveb, jejich změn a odstraňování**)
- c) oprávnění dle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb. (autorizace v oboru pozemní stavby)
- d) seznam minimálně 3 dokončených staveb obdobného charakteru vč. osvědčení objednatelů o jejich řádném provedení
 - Za obdobnou stavbu se pro tyto účely považuje **výstavba nebo rekonstrukce budov občanské či bytové výstavby, každá v objemu min. 2,8 mil. Kč bez DPH.**
 - V případě, že dodavatel realizoval referenční stavbu ve „sdružení“ nebo v pozici subdodavatele, bude z předloženého dokladu zřejmé, jaká byla hodnota prací realizovaných dodavatelem.

6.3

- O prokázání předpokladů dle bodu 6.1 učiní dodavatel **čestné prohlášení** (např. příloha č. 1 této výzvy).

- Doklady k bodu 6.2 a), b), c) mohou být doloženy v prosté kopii.
- K prokázání požadavku dle 6.2 d) dodavatel předloží seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Toto osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

6.4

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění kvalifikačních předpokladů v rozsahu stanoveném zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob vyjma kvalifikace dle bodu 6.1 a předložení výpisu z obchodního rejstříku, či výpisu z jiné obdobné evidence. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění způsobilosti jinou osobou v rozsahu dle bodu 6.2 a),
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění způsobilosti v rozsahu bodu 6.1 jinou osobou
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

7. Údaje o hodnotících kritériích

- 7.1 Jediným hodnotícím kritériem ekonomické výhodnosti pro hodnocení nabídek byla stanovena nejnižší nabídková celková cena bez DPH.
- 7.2 Podle kritéria charakteru ceny je ekonomicky nejvýhodnější nabídkou ta s nejnižší hodnotou, hodnocení proto proběhne vzestupným seřazením nabídek podle nabídkové ceny dle bodu 7.1.
- 7.3 Rozhodným údajem pro hodnocení nabídek je cena uvedená dodavatelem v návrhu smlouvy o dílo.

8. Zadávací lhůta

Účastníci jsou vázáni podanou nabídkou a nemohou z výběrového řízení odstoupit po dobu 3 měsíců od konce lhůty pro podání nabídek.

9. Další práva zadavatele

- 9.1 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřovat věrohodnost v nabídce uváděných údajů a dokladů.
- 9.2 Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat dodavatele k objasnění nabídky a stanovit pro něj lhůtu.
- 9.3 Zadavatel provede hodnocení nabídek a následně posouzení splnění zadávacích podmínek u vítězného dodavatele, v případě, že by nabídka vítězného dodavatele nesplňovala zadávací podmínky, bude vyřazena. Zadavatel může vyzvat k uzavření smlouvy dalšího dodavatele (účastníka řízení), a to v pořadí, které vyplývá z výsledku původního hodnocení, účastník vyzvaný k uzavření smlouvy se považuje za vítězného dodavatele. Zadavatel může tento postup využít opakovaně.
- 9.4 Stejný postup si zadavatel vyhrazuje použít v případě, že vítězný dodavatel, který splnil zadávací podmínky, na písemnou výzvu zadavatele s dodatečně poskytnutou lhůtou odmítne poskytnout potřebnou součinnost vedoucí k uzavření smlouvy.
- 9.5 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení až do doby uzavření smlouvy.

10. Poskytování vysvětlení zadávacích podmínek

Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávacích podmínek.

Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti.

Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

11. Další podmínky

11.1 Zadavatel dle závazného návrhu smlouvy požaduje, aby vybraný dodavatel před podpisem smlouvy předložil zadavateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně 1,5 mil. Kč.

11.2 Zadavatel dále požaduje, aby vybraný dodavatel před podpisem smlouvy předal originál listiny bankovní záruky dle podmínek stanovených v článku IV. smlouvy.

Nepředložení kteréhokoli z těchto dokladů bude posuzováno jako nesoučinnost dodavatele při podpisu smlouvy.

V Pardubicích dne 25. 2. 2019



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Vohlídal", is written over a horizontal dotted line.

Ing. Miroslav Vohlídal
vedoucí odboru majetkového,
stavebního řádu a investic KrÚ
na základě pověření

Přílohy:

1. Čestné prohlášení k bodu 6.1 výzvy
2. Zadávací dokumentace: Návrh smlouvy o dílo vč. Obchodních podmínek a Povinnosti zhotovitele
3. Zadávací dokumentace: Projektová dokumentace včetně soupisu prací s výkazem výměr