



Pardubický kraj

Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

VÝZVA k předložení nabídky

Zadavatel tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

„Dětský domov Pardubice - rekonstrukce soc. zařízení“

P19V00000028

1. Identifikační údaje zadavatele

Název: Pardubický kraj
Právní forma: veřejnoprávní korporace
Sídlo: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
IČ: 708 92 822
Zastoupen: JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmanem
Kontaktní osoba: Ing. Aneta Šiklová
tel.: 420 466 026 368, email: aneta.siklova@pardubickykraj.cz

Smluvní zástupce zadavatele:

Název: Mgr. Ing. Robert Hebký, advokátní kancelář
Sídlo: Václava Řezáče 315, 434 01 Most
IČ: 64010082
Tel: 777 895 514
E-mail: advokat@hebky.cz

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

2.1 Předmětem veřejné zakázky na stavební práce je realizace stavby „Dětský domov Pardubice - rekonstrukce soc. zařízení“ dle specifikace plnění obsažené v příloze č. 3 této výzvy. Jedná se o rekonstrukci sociálních zařízení pro děti i personál ve všech podlažích objektu. Sociální zařízení v objektu dětského domova jsou v havarijním stavu a v rozporu s platnými hygienickými normami. Konstruktivní prvky jsou již za hranicí své životnosti.

CPV 45454100-5 Rekonstrukce budov

2.2 Místem plnění je Dětský domov Pardubice, Ke Tvrzi 235, 530 03 Pardubice.

2.3 Předmět plnění bude dokončen nejpozději do **30. 9. 2019**, přičemž část plnění musí být dokončena již 30. 8. 2019 – podrobnosti viz návrh smlouvy o dílo vč. příloh.

2.4 Obchodní a technické podmínky zakázky jsou určeny návrhem smlouvy o dílo na realizaci stavby vč. jeho příloh (příloha č. 2 této výzvy).

2.5 Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu, jejíž zadávání nepodléhá zákonu č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále též jen „zákon“) vyjma povinnosti zadavatele postupovat v souladu se zásadami transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace.

3. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je poskytována bezplatně a tvoří přílohu této výzvy. Po celou dobu trvání lhůty k podání nabídek je zveřejněna na profilu zadavatele Pardubického kraje <https://zakazky.pardubickykraj.cz/vz00001787>.

Zadávací dokumentaci tvoří:

- a) projektová dokumentace vč. soupisu prací s výkazem výměr
- b) návrh smlouvy o dílo vč. příloh

4. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je stanovena do **11. 2. 2019 do 10:00 hodin**.

Nabídky je možno podat poštou na adresu sídla zadavatele nebo osobně do podatelny zadavatele:

Krajský úřad Pardubického kraje
podatelna, č. dveří 116
Komenského náměstí 120
532 11 Pardubice

Otevírání obálek s nabídkami není veřejné.

5. Požadavky na zpracování nabídky a nabídkové ceny

5.1 Nabídky se podávají písemně v českém jazyce. Nabídku tvoří doklady požadované v bodu 6. této výzvy a doplněná, oprávněnou osobou podepsaná smlouva o dílo (příloha č. 2 výzvy). Dodavatel přiloží ke smlouvě oceněný soupis prací, který je přílohou poskytnutého vzoru smlouvy, a harmonogram realizace. Jakékoliv jiné než zadavatelem požadované úpravy v návrhu smlouvy o dílo budou považovány za nedodržení zadávacích podmínek a taková nabídka bude vyřazena ze zadávacího řízení.

Nabídka bude zpracována v listinné podobě v jednom originále a v elektronické podobě na přenosném digitálním médiu (CD/DVD). Digitální médium bude obsahovat kompletní obraz podepsaného originálu nabídky. Návrh smlouvy o dílo bude navíc přiložen v editovatelném digitálním formátu DOC, popř. DOCX a oceněný rozpočet v editovatelném digitálním formátu XLS, popř. XLSX.

V případě rozporu mezi textem nabídky v listinné a elektronické podobě má přednost verze listinná.

5.2 Dodavatel vyplní a ocení všechny položky soupisu prací s výkazem výměr a výslednou cenu doplní do návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 2 této výzvy). Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nutné k realizaci předmětu této veřejné zakázky.

5.3 Dodavatel nemusí k nabídce v listinné podobě přikládat ty přílohy smlouvy, které není oprávněn vyplňovat nebo měnit.

5.4 Obálka s nabídkou bude řádně uzavřena a zřetelně označena textem „**NEOTEVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA**“ a názvem zakázky „**Dětský domov Pardubice - rekonstrukce soc. zařízení**“ a identifikačními údaji dodavatele.

6. Požadavky na kvalifikaci dodavatelů

6.1 Zakázku může plnit dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu; je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý

člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu, u české právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu,

- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
- f) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zák. č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti,
- g) neprokazuje kvalifikaci prostřednictvím osoby uvedené v bodě f).

6.2 Dodavatel dále předloží

- a) aktuální výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- b) aktuální doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (**provádění staveb, jejich změn a odstraňování nebo zednictví apod.**)
- c) seznam minimálně 3 dokončených stavebních prací obdobného charakteru vč. osvědčení objednatelů o jejich řádném provedení
 - Za obdobné stavební práce se pro tyto účely považují **rekonstrukce nebo výstavba budov občanské či bytové výstavby každá v objemu min. 2,5 mil. Kč bez DPH.**
 - V případě, že dodavatel realizoval referenční stavbu ve „sdružení“ nebo v pozici subdodavatele, bude z předloženého dokladu zřejmé, jaká byla hodnota prací realizovaných dodavatelem.

6.3

- O prokázání předpokladů dle bodu 6.1 učiní dodavatel **čestné prohlášení** (např. příloha č. 1 této výzvy).
- Doklady k bodu 6.2 a), b) mohou být doloženy v prosté kopii.
- K prokázání požadavku dle 6.2 c) dodavatel předloží seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění relevantních stavebních prací (postačí v prosté kopii). Toto osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

6.4 Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění kvalifikačních předpokladů v rozsahu stanoveném zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob vyjma kvalifikace dle bodu 6.1 a předložení výpisu z obchodního rejstříku, či výpisu z jiné obdobné evidence. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění způsobilosti jinou osobou v rozsahu dle bodu 6.2 a),
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění způsobilosti v rozsahu bodu 6.1 jinou osobou
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn

disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

7. Údaje o hodnotících kritériích

- 7.1 Jediným hodnotícím kritériem ekonomické výhodnosti pro hodnocení nabídek byla stanovena nejnižší nabídková celková cena bez DPH.
- 7.2 Rozhodným údajem pro hodnocení nabídek je nabídková cena uvedená dodavatelem v návrhu smlouvy o dílo.

8. Zadávací lhůta

Účastníci jsou vázáni podanou nabídkou a nemohou ze zadávacího řízení odstoupit po dobu 3 měsíců od konce lhůty pro podání nabídek.

9. Další práva zadavatele

- 9.1 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. Oznámení se považují za doručená všem účastníkům okamžikem jejich uveřejnění.
- 9.2 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřovat věrohodnost v nabídce uváděných údajů a dokladů.
- 9.3 Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat dodavatele k objasnění nabídky a stanovit pro něj lhůtu.
- 9.4 Zadavatel provede hodnocení nabídek a následně posouzení splnění zadávacích podmínek u vítězného dodavatele, v případě, že by nabídka vítězného dodavatele nesplňovala zadávací podmínky, bude vyřazena. Zadavatel může vyzvat k uzavření smlouvy dalšího dodavatele (účastníka řízení), a to v pořadí, které vyplývá z výsledku původního hodnocení, účastník vyzvaný k uzavření smlouvy se považuje za vítězného dodavatele. Zadavatel může tento postup využít opakovaně.
- 9.5 Stejný postup si zadavatel vyhrazuje použít v případě, že vítězný dodavatel, který splnil zadávací podmínky, na písemnou výzvu zadavatele s dodatečně poskytnutou lhůtou odmítne poskytnout potřebnou součinnost vedoucí k uzavření smlouvy.
- 9.6 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení až do doby uzavření smlouvy.

10. Další podmínky

Zadavatel dle závazného návrhu smlouvy požaduje, aby vybraný dodavatel před podpisem smlouvy předložil zadavateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně 2 mil. Kč a bankovní záruku za řádnou realizaci dle podmínek smlouvy o dílo.

Nepředložení požadované pojistné smlouvy a bankovní záruky bude posuzováno jako nesoučinnost dodavatele při podpisu smlouvy.

V Pardubicích dne

28. 01. 2019



Ing. Miroslav Vohlídal
vedoucí odboru majetkového,
stavebního řádu a investic KrÚ
na základě pověření

Přílohy:

1. Čestné prohlášení k bodu 6.1 výzvy
2. Zadávací dokumentace: Návrh smlouvy o dílo
3. Zadávací dokumentace: Projektová dokumentace včetně soupisu prací s výkazem výměr