

# BOGUAJ

stavební inženýrství

BOGUAJ Stavební inženýrství, s.r.o.

Projekční a inženýrská kancelář | Technické dozory staveb

Znalecké posudky – Odhady nemovitostí, Posuzování stavu stavebních konstrukcí

Kancelář: Novoměstská 960, 537 01 Chrudim | Sídlo: Kameničky 41, 539 41 Kameničky

IČO: 287 80 736 | DIČ: CZ28780736 | Tel: 724 288 965 | E-mail: [patrik.boguaj@email.cz](mailto:patrik.boguaj@email.cz)

## SPECIELNÍ ZŠ, MŠ A PRAKTICKÁ ŠKOLA PARDUBICE, BUDOVA \_E ŠKOLY V AREÁLU DO NOVÉHO – VÝMĚNA VNĚJŠÍCH OKENNÍCH A DVEŘNÍCH OTVORŮ

### B. Souhrnná technická zpráva



**STAVEBNÍK:** Pardubický kraj  
Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

**MÍSTO STAVBY:** Stávající objekt Speciální ZŠ, MŠ a praktické školy na pozemku p.č.st.504/3, v katastrálním území Pardubice, v areálu Střední průmyslové školy elektrotechnické a Vyšší odborné školy Pardubice na adrese: Do Nového 1131, 530 03 Pardubice

**STUPEŇ PD:** Projektová dokumentace k provedení stavby

**ZPRACOVATEL ČÁSTI:** BOGUAJ Stavební inženýrství, s.r.o.  
Kameničky 41, 539 41 Kameničky  
IČ: 287 80 736  
Hlavní projektant: Ing. Patrik Boguaj, tel: 724 288 965

**ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:** 1701/2018

**ARCHIVNÍ ČÍSLO:** 01/2018

**DATUM:** Listopad 2018

**ČÍSLO VÝTISKU:**

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **Obsah**

#### **B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**

- a) Charakteristika stavebního pozemku
- b) Výčet a záměry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)
- c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma
- d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.
- e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území
- f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin
- g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)
- h) Územně technické podmínky (možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)
- i) Věcné a časové vazby na okolí, podmiňující, vyvolané, související investice

#### **B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**

##### **B.2.1 Účel užívání stavby**

- a) Funkční náplň stavby
- b) Základní kapacity funkčních jednotek stavby
- c) Maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí a způsob nakládání s nimi.

##### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

- a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení
- b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

##### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

##### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

##### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

##### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

- a) Stavební řešení
- b) Konstrukční a materiálové řešení
- c) Mechanická odolnost a stabilita

##### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

- a) Technické řešení
- b) Výčet technických a technologických zařízení

##### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

- a) Rozdělení stavby a objektů do požárních úsek
- b) Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti
- c) Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí
- d) Zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest
- e) Zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru
- f) Zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst
- g) Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)
- h) Zhodnocení technických a technologických zařízení stavby ( rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)
- i) Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními
- j) Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

**B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

- a) Kriteria tepelně technického hodnocení
- b) Energetická náročnost stavby
- c) Posouzení využití alternativních zdrojů energií

**B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivů stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)**

**B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

- a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží
- b) Ochrana před bludnými proudy
- c) Ochrana před technickou seizmicitou
- d) Ochrana před hlukem
- e) Protipovodňová opatření

**B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

- a) Napojovací místa technické infrastruktury
- b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délka

**B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

- a) Popis dopravního řešení
- b) Napojení území na stávající infrastrukturu
- c) Doprava v klidu
- d) Pěší a cyklistické stezky

**B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

- a) Terénní úpravy
- b) Použité vegetační prvky
- c) Biotechnická opatření

**B.6 POPIS VLVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**

- a) Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda
- b) Vliv stavby na přírodu a krajinu ( ochrana dřevin, ochrana památkových stromů, ochrana rostlin a živočichů pod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině
- c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000
- d) Návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA
- e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

**B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA**

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

**B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

- a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií, jejich zajištění
- b) Odvodnění staveniště
- c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
- d) Vliv prováděné stavby na okolní stavby a pozemky
- e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin
- f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)
- g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace
- h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin
- i) Ochrana životního prostředí při výstavbě
- j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů
- k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
- l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření
- m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)
- n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

## **B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**

### **a) Charakteristika stavebního pozemku**

Plánovaný stavební záměr výměny vnějších okenních a dveřních otvorů stávajícího objektu Speciální ZŠ, MŠ a praktické školy bude probíhat vně i uvnitř objektu Speciální ZŠ, MŠ a praktické školy. Objekt se nachází na pozemku p.č.st.504/3, v katastrálním území Pardubice. Jedná se o objekt „E“ v uzavřeném areálu Střední průmyslové školy elektrotechnické a Vyšší odborné školy Pardubice na adrese: Do Nového 1131, 530 03 Pardubice. Objekt je zařazen dle katastru nemovitostí jako Jiná stavba a je užíván jako školní budova. Areál školy se nachází v intravilánu města Pardubice.

Přístup a zásobování stavby se předpokládá převážně z místní městské komunikace na pozemku p.č.2720/1 (ulice Husova), dále po městské komunikaci na pozemku p.č.2704/4 (ze západní strany objektu) a dále vjezdovou branou na hranici pozemku 3949/1 (vedoucí do západní části areálu Do Nového), a následně po zpevněných komunikacích a pozemcích v areálu školy Do Nového, které jsou v majetku investora, kterým je Pardubický kraj. Zásobování stavby (např. závoz lešení) se předpokládá také z místní městské komunikace na pozemku p.č.2720/1 (ulice Husova), dále po městské komunikaci na pozemku p.č.2704/6 (ulice Do Nového) a po městské komunikaci na pozemku p.č.2704/8 a následně branou u vrátnice do vjezdu do areálu školy Do Nového.

Zařízení staveniště se předpokládá, že bude zřízeno na pozemcích p.č.3955/3, 3954, 3948, 3949/1, 3947/4, 4789, 4770, 4771, 4788, 3959/3, 4769 nebo na části těchto pozemků. Tyto pozemky se nacházejí v uzavřeném areálu v uzavřeném areálu Střední průmyslové školy elektrotechnické a Vyšší odborné školy Pardubice a jsou ve vlastnictví investora.

V blízkosti stavby se nacházejí okrasné listnaté a jehličnaté stromy a keře, vzrostlé jehličnaté stromy a zelené travnaté pásy. Tyto budou v rámci provádění stavebního záměru předmětem ochrany před jejich poškozením.

Stavba bude probíhat převážně v době letních školních prázdnin, ale vzhledem k rozsahu, také zřejmě i v době plného provozu školního areálu a za plného provozu předmětného objektu. Staveniště bude trvale oploceno a opatřeno výstražnými tabulkami. Bude zamezen přístup osob do nebezpečného prostoru staveniště. Staveniště je bez jakýchkoliv překážek či podmiňujících věcných vazeb na okolí. Vzhledem k rozsahu a charakteru stavebního záměru se žádná rozsáhlá a speciální příprava pozemku nepředpokládá. Staveniště má rovinný charakter.

Zařízení staveniště se předpokládá v rozsahu: skládka lešení, skládka stavebního materiálu, umístění skladovací buňky na materiál, kontejner na odpad ze stavby, elektrická vysokozdvížná plošina, 1x buňka sociální, 1x buňka stavbyvedoucího a 1x buňka mobilního WC.

### **b) Výčet a záměry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**

#### **Podklady poskytnuté objednatelem:**

- 1) Částečná listinná podoba původní projektové dokumentace.

#### **Stavebně – technický průzkum:**

- 2) V rámci zpracování stavebně-technického řešení stavebního záměru byla provedena obhlídka objektu projektantem. Bylo provedeno ohledání stavebně – technického stavu stávajících konstrukcí předmětných částí objektu. Bylo provedeno doměření a ověření stávajícího stavu předmětných částí a konstrukcí objektu vzhledem k podkladům získaných od investora (půdorysy, řezy, pohledy, fasády, okolní terén kolem předmětného objektu E).
- 3) Byla provedena sonda pro ověření skladby dřevěné sendvičové konstrukce meziokenních pilířů. Popis nálezu sondy je součástí této projektové dokumentace.

### **b.3) Geologický a hydrogeologický průzkum**

V rámci tohoto stavebního záměru nebyl geologický ani hydrogeologický průzkum prováděn. Vzhledem k rozsahu a typu stavebních oprav a prací, nebylo provedení geologického a hydrogeologického průzkumu zapotřebí.

### **b.4) Stavebně-historický průzkum**

V rámci této projektové dokumentace nebyl stavebně – historický průzkum prováděn.

### **c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

Před zahájením stavebních prací budou zhotovitelem vyznačena stávající bezpečnostní a ochranná pásma na staveništi. Jedná se především o ochranná pásma vedení inženýrských sítí a přípojek inženýrských sítí a venkovních domovních vedení – vodovod, kanalizace, plyn, O<sub>2</sub>, elektro, sdělovací kabely, případně další.

Jedná se stavební úpravy v uzavřeném areálu, vyznačení existence vedení podzemních sítí by měl zhotovitel zajistit ve spolupráci s majitelem nebo uživatelem areálu, respektive se zástupcem investora.

**d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Objekt se nenachází v blízkosti záplavového území. Stavebními úpravami objektu se nijak nemění stávající záplavové podmínky objektu a pozemku. Stavba ani pozemek se nenachází v blízkosti poddolovaného území.

**e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Provádění stavebních prací nebude mít negativní vliv na životní prostředí, stavby a pozemky v těsné blízkosti staveniště. V průběhu stavby dodavatel, případně stavebník zajistí, aby provoz na staveništi, jeho zařízení a zásobování nadměrně neznečišťovalo a nezatěžovalo hlukem, prašností a emisemi.

Plánovanými stavebními úpravami stávajícího objektu se nijak nemění odtokové poměry dešťových vod ze střech objektu ani z přilehlého okolí. Srážkové vody ze střech objektu jsou svedeny stávajícími vnitřními nebo vnějšími dešťovými svody jsou napojeny na stávající dešťovou kanalizaci v areálu. Srážkové vody ze zpevněných ploch v okolí objektu jsou svedeny na přilehlý okolní terén a volně zasakovány.

Požární nebezpečný prostor kolem objektu nebude plánovanými stavebními úpravami změněn, zůstane stávající.

V případě poškození příjezdových cest, chodníků a nezpevněných zelených ploch v okolí předmětného objektu vlivem stavby, budou tyto po dokončení stavebních prací uvedeny do původního stavu.

**f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Žádné asanace, demolice nebo kácení dřevin, jako příprava pozemku pro stavbu, se v rámci tohoto stavebního záměru nepředpokládá.

**g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)**

Jde o stavební úpravy stávajícího dokončeného objektu. Stavebním záměrem nejsou kladeny požadavky na zábor zemědělského půdního fondu ani pro zábor pozemků určených k plnění funkce lesa.

**h) Územně technické podmínky; možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Projektová dokumentace neřeší změnu dopravního systému, protože plánované stavební úpravy nijak neovlivní napojení na stávající dopravní systém. Příjezd k objektu je z místní městské komunikace na pozemku p.č.2720/1 (ulice Husova), dále převážně po městské komunikaci na pozemku 2704/4 (ze západní strany objektu), případně po komunikaci na pozemku p.č.2704/6 (ulice Do Nového) a po městské komunikaci na pozemku p.č.2704/8 a následně po zpevněných komunikacích a pozemcích v areálu školy Do Nového. Projektová dokumentace dále neřeší ani změnu stávajícího připojení předmětného objektu na stávající inženýrské sítě. Řešení zůstává stávající.

**i) Věcné a časové vazby na okolí, podmiňující, vyvolané, související investice**

Staveniště nebo plánovaný stavební záměr je bez jakýchkoliv překážek či podmiňujících věcných a časových vazeb na okolí, není podmíněn žádnou související investicí.

## **B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**

### **B.2.1 Účel užívání stavby**

**a) Funkční náplň stavby**

Objekt je zařazen dle katastru nemovitostí jako Jiná stavba a je užíván jako školní budova. V objektu je provozována speciální ZŠ, MŠ (1.NP a 2.NP) a střední praktická škola elektrotechnická (3.NP).

**b) Základní kapacity funkčních jednotek stavby**

Jednotlivé kapacitní hodnoty stavby zůstávají stávající.

**c) Maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí a způsob nakládání s nimi**

**§ Tuhý komunální odpad**

Komunální odpad vznikající při provozu objektu je třízen dle závazné *Vyhlášky města Pardubice* a je s ním nakládáno v souladu se *zákonem č.185/2001 Sb., O odpadech*, ve znění pozdějších předpisů. Odpad je ukládán do popelnicových nádob, případně kontejnerových nádob a odvážen pravidelně pověřenou a oprávněnou organizací na řízenou skládku.

S případným komunálním odpadem vzniklým při provozu stavby bude nakládáno stejným způsobem.

**§ Odpad ze stavby**

Odpad bude třízen a bude s ním nakládáno dle *Vyhlášky MŽP č.381/2001 Sb. - Katalog Odpadů*, v souladu s obecně závaznou *Vyhláškou města Pardubice* a v souladu se *zákonem č.185/2001 Sb., O odpadech*, ve znění pozdějších předpisů. Odpad bude odvážen na schválenou řízenou skládku.

**B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

**a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Jedná se o objekt zařazen jako *Jiná stavba* sloužící jako školní zařízení. Urbanistické řešení územního celku v místě předmětného areálu školy je dané existencí stávajícího objektu školy a stávající okolní zástavbou. Navržené stavebně technické a architektonické řešení stavby nemění urbanistické řešení stávajícího funkčního celku zástavby ani předmětného objektu. Územní regulace a urbanistická kompozice prostorového řešení územního celku zůstává stávající a předmětným stavebním záměrem nebude nijak dotčena.

**b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

**Stávající stav architektonického tvarového a dispozičního řešení**

Architektonické řešení stavby je dané existencí stávajícího objektu. Objekt je řešen jako třítraktový montovaný železobetonový skelet typu MS 71 – montovaná železobetonová rámová konstrukce se skrytými průvlaky. Základním půdorysným tvarem objektu je obdélník s podélnou osou ve směru sever-jih, s mírným členěním v místech schodišťových traktů a sociálních zařízení. Vnější rozměry obdélníkového půdorysu, tvořený jednotlivými navazujícími obdélníkovými bloky, jsou 64,00 x 21,20 m. Jedná se o třípodlažní nepodsklepený objekt s plochou střechou ohraničenou obvodovými atikami a vnitřními dešťovými svody. Jednotlivá podlaží objektu jsou komunikačně propojena dvěma schodišti. Výškovou úroveň třípodlažního objektu převyšuje zvýšená část nároží se strojovnou a výtahem. Objekt je součástí uzavřeného školního areálu. Předmětný objekt pod označením jako budova „E“ areálu, je provozně propojen spojovacím krčkem hlavního vstupu s budovou „C“ areálu. Předmětná budova „E“ je dále provozně propojena spojovací chodbou s objektem „B“ areálu. Stávající dispoziční řešení objektu je zřejmé z výkresové dokumentace stávajícího stavu objektu.

**Stávající materiálové a barevné řešení**

Barevnost stávajícího objektu je zřejmá z přílohy projektové dokumentace části *F-Fotodokumentace*. Fasáda hlavní plochy objektu je řešena omítkovinou v bílé barvě. Část jižní strany vyvýšené části objektu je opatřena omítkovinou žluté barvy. Bílou omítkovinu doplňují dřevěné palubkové obklady meziokenních pilířků s nátěrem černohnědé barvy u dřevěných oken a žlutý obklad z drobné mozaiky u ocelových oken pilířků severní strany vodorovných pruhů prosklených stěn schodišťových prostorů a chodeb. Část vnější plochy obvodového pláště je zateplena kontaktním zateplovacím systémem na bázi pěnového polystyrenu tl.50 mm. Část plochy západní fasády je opatřena souvislým dřevěným palubkovým obkladem s černohnědé barvy.

Nad hlavním západním vchodem do objektu je řešena ozdobná betonová plastika s hladkým povrchem.

Okna společných chodeb a schodišťových prostorů jsou řešena jako atypické ocelové prosklené stěny žluté barvy. Okna severního bloku objektu (blok s kotelnou) jsou ocelová žluté barvy. Část okenních výplní západní fasády objektu je řešena jako čiré sklobetonové výplně. Okna učeben, kanceláří, kabinetů a sociálních zařízení jsou řešena jako dobově typová dřevěná okna černohnědé barvy.

Dveřní obvodové výplně hlavních vstupů jsou třídílné ocelové celoprosklené stěny s dvoukřídlými dveřmi žluté barvy. Venkovní dveře do kotelny jsou dvoukřídlé ocelové celoprosklené žluté barvy.

Klempířské prvky jsou převážně z pozinkovaného natíraného plechu. Lokálně byly v rámci údržby prováděny výměny klempířských prvků z pozinkovaného plechu bez nátěru,

Zámečnické prvky, kterými jsou žebříkový výlez na střechu, anténní stožáry na střeše, plechové opláštění komínů z kotelny, ocelová komínová lávka a venkovní zábradlí u prosklených ocelových stěn mají řešen nátěr žluté barvy.

## Návrh nového architektonického tvarového a dispozičního řešení

Z architektonického hlediska navržené řešení nepředpokládá žádné zásadní změny hmoty vnějšího vzhledu budovy. Tvar a hmota zůstane zachována. V rozsahu nových vyzdívek a úprav meziokenních pilířků dojde částečně ke změně barevnosti objektu. V rámci výměny stávajících výplní okenních otvorů je navrženo jejich nové členění. Stávající sklobetonové výplně na severní straně objektu budou nově nahrazeny prosklenými okenními výplněmi. Do východního pohledu jsou z požadavku uživatele v 1.NP z místnosti učebny 1.17 nově řešeny dvoukřídlé dveře pro propojení učebny s venkovním prostorem. Stávající dřevěné palubkové obklady meziokenních pilířků a odstraněny a nahrazeny silikonovou omítkovou úpravou v zrnitosti 2 mm. Částečně budou zrušeny žluté doplňující mozaikové obklady stávající fasády překrytím KZS se silikonovou omítkou. Dispoziční řešení objektu se nemění.

## Návrh nového materiálové a barevného řešení

K zásadní změně barevnosti objektu nedochází. Hlavní plocha fasády zůstane stávající bez zásadních stavebních zásahů a bez změny barevnosti. Pokud dojde k nutným zásahům do stávající hlavní plochy fasády, bude barevnost řešena v maximálně stejném stávajícím barevném odstínu hlavní plochy fasády, tedy v odstínu bílé.

Změna barevnosti fasády nastane pouze v ploše nově vyzdívaných pilířků mezi okny, v ploše stávajících pilířků s mozaikovou úpravou žluté barvy severní strany a v ploše vodorovných průvlaků s mozaikovou úpravou žluté barvy mezi okenními sestavami chodbového a schodišťového prostoru jižní, východní a západní strany. Tyto meziokenní pilířky a průvlakky s mozaikovou úpravou budou překryty KZS s povrchovou úpravou ze silikonové omítky zrnitosti 2 mm, v odstínu bílé barvy; např. odstín BASF S 0502-R50 B. Odstín omítky bude upřesněn při realizaci stavby.

Okenní otvory: nová plastová okna a prosklené stěny – odstín antracit\_ vnější líc, odstín bílá\_ vnitřní líc

Dveře hlavních vchodů: nové hliníkové prosklené dveře – odstín antracit

Vnitřní dveře průchodu mezi krčkem a budovou E: nové hliníkové prosklené dveře – odstín antracit

Venkovní dveře do kotelny: nové plastové prosklené dveře s izolačním dvojsklem – odstín antracit

Klempířské prvky:

nové – odstín antracit (parapetní plechy)

Zámečnické prvky: stávající, po repasi – nátěr v odstínu světle šedá RAL 9006 (bílý hliník)  
nové (předokenní mříže) – hliníkové v odstínu světle šedá RAL 9006 (bílý hliník)  
stávající – stávající povrchová úprava bez údržby

### Pozor:

Podrobněji budou barevnosti upřesněny v rámci realizace stavby za účasti zhotovitele, projektanta a zástupce investora. Stavební dodavatel v rámci provádění díla zajistí zkušební vzorky barevného řešení fasády a ostatních barevně řešených prvků. Před jejich aplikací na konkrétní prvek při výrobě, respektive před aplikací na stávajícím zabudovaném prvku ve stavbě, vyzve projektanta a zástupce investora k jejich odsouhlasení.

## B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

### a) Provozní řešení

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu v uzavřeném školském areálu, který je dle katastru nemovitostí zařazen jako *Jiná stavba*. Objekt je užíván jako školní zařízení. Škola poskytuje základní, střední a zájmové vzdělání pro děti se speciálními vzdělávacími potřebami (děti se zdravotním postižením či znevýhodněním) a dále předškolní a zájmové vzdělání pro děti se sociálním znevýhodněním. V posuzovaném objektu jsou pro prostory školy vyčleněna dvě podlaží, třetí podlaží zaujímají prostory Střední průmyslové školy elektrotechnické a Vyšší odborné školy Pardubice, v jejím areálu se posuzovaný objekt nachází.

Celkové provozní řešení a využití stavby zůstane zachováno stávající beze změn.

### b) Technologie výroby

Výrobní ani nevýrobní technologická zařízení nejsou předmětem tohoto stavebního.

## B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Navrhované stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na stávající řešení bezbariérového užívání stavby. Stávající koncepce řešení vnitřního prostoru v rámci celého objektu zůstane zachována beze změn.

## B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Není předmětem tohoto stavebního záměru. Jedná se o stávající objekt. Dispoziční řešení objektu zůstává stávající. Řešení z hlediska bezpečnosti při užívání stavby zůstává stávající a nijak se nemění.

## B.2.6 Základní charakteristika objektů

### a) Stavební řešení

#### a1) Popis stávajícího stavu objektu

Objekt je v současné době plně využíván. Na objektu je prováděna průběžná standardní údržba prvků krátkodobé životnosti. Na objektu jsou viditelné prvky krátkodobé životnosti, které jsou již za hranicí své životnosti a již spolehlivě neplní svoji funkci. Stavebně technický stav objektu je odpovídající jeho stáří a pravidelné údržbě objektu.

Konstrukčně se jedná o montovaný skelet MS 71 - montovaná železobetonová rámová soustava se skrytými průvlaky. Na neprůsvitný obvodový plášť jsou použity cihly CD INA-A v tl. 375 mm a 450 mm a keramické panely tl. 300 mm.

Část obvodového pláště je zateplena kontaktním zateplovacím systémem na bázi pěnového polystyrénu tl. 50 mm. Mezi okny jsou vsazeny meziokenní vložky, které mají od vnitřního líce složení dřevotřísky tl. 16 mm, tepelná izolace z minerální vlny tl. 80 mm, dřevotřísky tl. 16 mm, polystyrén tl. 20 mm, dřevěný palubkový obklad s nátěrem tl. 15 mm.

Stávající střecha hlavní plochy je řešena jako dvouplášťová, větraná s vnitřními dešťovými svody. Hydroizolační vrstvu tvoří asfaltové pásy s břidličným posypem.

Jako stávající otvorové výplně jsou použita dřevěná okna zdvojená, okna kovová s dvojsklem, sklobetonové výplně z luxfer, střešní světlíky. Vchodové dveře jsou kovové prosklené.

Klempířské prvky – stávající klempířské prvky jsou provedeny z pozinkovaného plechu s nátěrem. Nátěr je neudržovaný, je značně degradován a za hranicí své životnosti plnit požadovanou krycí a ochrannou funkci. Na některých místech se nátěr odlupuje nebo je odloupen nebo nátěr již není. Na klempířských prvcích jsou četné viditelné stopy koroze. Klempířské prvky vykazují lokální netěsnosti a nefunkčnosti v navazujících detailech na přiléhající konstrukce.

Zámečnické prvky – zábradlí na střeše, žebříkový výlez na střechu, mřížky oken, větrací mřížky, větrací žaluzie, opláštění komínů kotelny, komínová obslužná lávka na střeše, stožáry antén a satelitů, plechové dveře ze strojovny na střechu a další. Zjištěny porušené nebo zcela nefunkční nátěry. Zjištěna výrazná povrchová koroze.

Dřevěné obklady – nátěry stávajících vnějších dřevěných obkladů jsou porušené a jsou na hranici své životnosti.

U některých prvků krátkodobé životnosti objektu je zřejmé, že již byla dosažena hranice jejich životnosti. Stávající objekt je řešen v požadovaných technických parametrech stanovených legislativními požadavky odpovídající době výstavby a době kolaudace a povolení užívání objektu. Tyto parametry již neodpovídají dnešní legislativním energetickým požadavkům vedoucím k úspoře energií.

### a2) Předmět stavebního záměru

#### 1. Výměna vnějších okenních a dveřních otvorů

- § Stávající dřevěná okna jsou vyměněna za plastová s izolačním dvojsklem  $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$  (a lepší)
- § Stávající ocelová okna jsou nahrazeny plastovými okny s izolačním dvojsklem  $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$  (a lepší)
- § Stávající okna se sklobetonovou výplní budou nahrazeny novými plastovými okny s izolačním dvojsklem  $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$  (a lepší)
- § Stávající dveře mezi krčkem a budovou E jsou nahrazeny novými hliníkovými  $U_d = 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$  (a lepší)
- § Stávající kovové dveře venkovní z kotelny budou nahrazeny plastovými dveřmi s izolačním dvojsklem  $U_d = 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$  (a lepší)
- § Místo jednoho okna v místnosti 1.17 se provádí dveře – plastové s izolačním dvojsklem  $U_d = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$  (a lepší)
- § Doplnění oken horizontálními hliníkovými žaluziemi
- § Lokální doplnění oken roletovými stínidly

## 2. Stavební práce související

- 2.1 Demontáž stávajících konstrukcí meziokenních pilířů, zhotovených jako dřevěná sendvičová zateplená konstrukce a jejich náhrada vyzdívkou z bloků Ytong.
- 2.2 Demontáž parapetního panelu a provedení dozdivky pro úpravu otvoru v místnosti 1.17, kde se místo stávajícího okna řeší nový dveřní otvor.
- 2.3 Zednická úprava otvorů po vybourání stávajících oken a dveří
  - § Přisekání panelu
  - § Reprofilace panelu
- 2.4 Demontáž stávajících sklobetonů a jejich náhrada za okenní otvory
- 2.5 Klempířské prvky - Demontáž stávajících a provedení nových
- 2.6 Vnější povrchové úpravy fasády – doplnění a opravy a napojení na stávající
  - § Úprava ploch KZS z polystyrenu EPS 70 NEO tl.60 mm + silikonová omítka zrnitosti 2 mm
  - § Úprava ploch KZS z polystyrenu EPS 70 NEO tl.80 mm + silikonová omítka zrnitosti 2 mm
  - § Lokální úprava ostění, nadpraží, parapetu KZS z polystyrenu EPS 70 NEO tl.30-50 mm + silikonová omítka zrnitosti 2 mm
  - § Úprava ploch stěrkou + silikonová omítkou zrnitosti 2 mm
  - § Úprava ploch stěrkou + fasádní nátěr
- 2.7 Vnitřní povrchové úpravy omítek – doplnění, opravy a napojení na stávající
- 2.8 Demontáže stávajících vnitřních parapetů oken a jejich náhrada za nové
- 2.9 Oprava obkladů a dlažeb v místě výměn oken a dveří
- 2.10 Demontáž a následně zpětná montáž rozvodů větrání na sociálních zařízeních
- 2.11 Zámečnické výrobky
  - § Demontáže stávajících kovových trubkových zábran před okny, jejich repase a zpětná montáž
  - § Mříže – demontáž stávajících , dodávka nových
- 2.12 Částečná demontáž boků dřevěného obložení západní strany, uvedení do původního stavu doplněním novými palubkami
- 2.13 Výměna stávajících podlahových krytin v některých místnostech objektu
  - § Výměna stávajícího zátěžového koberce; dodávka a montáž nového v místnostech:
    - chodby v 1.NP, 2.NP a 3.NP \_místnosti 1.11, 2.16 a 3.11;
    - místnosti ve 3.NP:
      - 3.12\_ učebna PC výměna starého koberce za nový koberec
      - 3.13\_ videosál
      - 3.04\_ kabinet
  - § Výměna stávajícího jemného stříhaného koberce za nový místnost:
    - 1. NP, místnost 1.18\_učebna
  - § Výměna starého koberce nebo lina za novou vinylovou podlahu. místnosti:
    - 2. NP, místnost 2.03 - výměna starého koberce za vinyl
    - 2. NP, místnost 2.05 - výměna starého koberce za vinyl
    - 2. NP, místnost 2.06 - výměna starého koberce za vinyl
    - 2. NP, místnost 2.09 - výměna starého koberce za vinyl
    - 2. NP, místnost 2.25 - výměna starého koberce za vinyl
    - 2. NP, místnost 2.04 - výměna starého poškozeného lina za vinyl
- 2.14 Malby a nátěry
- 2.15 Částečná úprava sádkartonového podhledu ve cvičné kuchyni 1.24
- 2.16 Úprava rozvodů vytápění a posun 1 kusu radiátoru
- 2.17 Dočasné sádkartonové příčky
- 2.18 Parapetní elektrokanál
- 2.19 Přesouvání a zakrývání nábytku, zařízení a dotčených ploch
- 2.20 Demontáž stávajících okenních garryží, dodávka a montáž nových

## b) Konstrukční a materiálové řešení

### 1. Výměna vnějších okenních a dveřních otvorů

#### Plastová okna a plastové prosklené stěny

U plastových výplní okenních otvorů se předpokládá použití plastového profilu vyztuženého pozinkovanou ocelí, minimálně pětikomorový systém, tepelně izolační dvojsklo s nerezovým (teplým) distančním rámečkem, těsnění z termoplastického polymeru, celoobvodové kování s mikroventilací, pojistkou proti

nesprávné manipulaci, kliky budou opatřeny zámkem s jednotným klíčem, kliky horních křídel oken osadit co možná nejnižší; barva: vnitřní strana bude v barvě bílé, vnější strana bude v odstínu antracit.

Spodní křídla oken sociálních zařízení budou řešena jako průsvitná neprůhledná.

Okno v místnosti 1.22 umývárna bude řešeno jako průsvitné neprůhledné.

V místnosti 1.24 učebna budou okna doplněna předokenní sítí proti hmyzu.

V místnostech 1.06, 1.08, 1.09 budou okna doplněna vnější mříží.

Okna učeben a kabinetů budou doplněna vnitřními horizontálními hliníkovými žaluziemi s hliníkovými žaluziemi tl. 0,21 mm. Barva lamel žaluzií se předpokládá stříbrná, barva profilu stříbrná. Žaluzie budou vybaveny ovládáním s brzdou. Barva lamel žaluzií bude upřesněna v rámci realizace investorem a uživatelem.

Okna místnosti 2.20, označená v projektové dokumentaci jako Učebna – knihovna, budou vybavena vnitřními látkovými zatemňujícími roletami. Vedení rolety v bočních lištách. Ovládání řetízkem. Barva rolet bude upřesněna investorem a uživatelem při realizaci stavby.

Podrobněji viz. výkresová dokumentace.

## Plastové dveře

§ Plastové dveře vnější do kotelny\_d1:

Plastové dvoukřídlé asymetrické dveře, čistý průchod 1350 mm (hlavní křídlo 800 mm, vedlejší křídlo 550 mm). Plastový profil vyztužený pozinkovanou ocelí, minimálně pětikomorový systém, tepelně izolační dvojsklo s nerezovým (teplým) distančním rámečkem, čiré sklo, těsnění z termoplastického polymeru; celoobvodové kování, vložkový zámek, klika – koule; barva: vnitřní strana bude v barvě bílé, vnější strana bude v odstínu antracit. Hliníkový práh s přerušeným tepelným mostem. Součinitel prostupu tepla s požadavkem na  $U_d = 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$  a nižší.

§ Plastové dveře z místnosti č. 1.17 do zahrady\_d5:

Plastové dvoukřídlé symetrické dveře, čistý průchod 2250 mm (hlavní křídlo 1125 mm, vedlejší křídlo 1125 mm). Plastový profil vyztužený pozinkovanou ocelí, minimálně pětikomorový systém, tepelně izolační dvojsklo s nerezovým (teplým) distančním rámečkem, čiré bezpečnostní sklo, těsnění z termoplastického polymeru; celoobvodové kování, vložkový zámek, koule (madlo) z vnitřní i vnější strany. Barva: vnitřní strana bude v barvě bílé, vnější strana bude v odstínu antracit. Hliníkový práh s přerušeným tepelným mostem. Součinitel prostupu tepla s požadavkem na  $U_d = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$  a nižší.

Dveře budou doplněny venkovní předokenní hliníkovou žaluzií s lamelami šířky 80 mm. Ovládání žaluzií bude manuální, klikou. Klika bude řešena jako jednotná odnímatelná nebo s možností zajištění proti nežádoucí manipulaci.

Z hlediska bezbariérového užívání:

Hlavní křídlo bude vybaveno samozavíračem se spožděním.

Dveře budou opatřeny madlem na straně zavírání ve výši 850 mm, v celé šíři dveří.

Do výšky 400 mm nad podlahou bude provedena nerozbitná úprava a ve výši 1 000 mm a 1 600 mm budou dveře opatřeny pruhem ze značek o průměru min. 50 mm, vzdálených od sebe 150 mm a jasně viditelných proti pozadí.

## Hliníkové dveře

§ Hliníková vstupní stěna mezi krčkem a objektem E\_d3:

Dvoukřídlé asymetrické dveře čistý průchod 1650 mm (hlavní křídlo 900 mm, vedlejší křídlo 750 mm) s pevným nadsvětlíkem, těsnění z termoplastického polymeru. Kování: klika-klika, vložkový zámek. Hlavní křídlo bude vybaveno samozavíračem se spožděním, vedlejší křídlo pákovou rozvorou pro snadné otevření. Sklo bezpečnostní, izolační dvojsklo s nerezovým (teplým) distančním rámečkem. Barva: antracit. Hliníkový práh s přerušeným tepelným mostem. Součinitel prostupu tepla s požadavkem na  $U_d = 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$  a nižší.

Z hlediska bezbariérového užívání:

Hlavní křídlo bude vybaveno samozavíračem se spožděním.

Dveře budou opatřeny madlem na straně zavírání ve výši 850 mm, v celé šíři dveří.

Do výšky 400 mm nad podlahou bude provedena nerozbitná úprava a ve výši 1 000 mm a 1 600 mm budou dveře opatřeny pruhem ze značek o průměru min. 50 mm, vzdálených od sebe 150 mm a jasně viditelných proti pozadí.

U dveří bude provedena elektro příprava pro funkci elektrovrátného a optickou signalizaci.

Výplně otvorů podrobněji viz. výkresová dokumentace *NS 10 - Tabulky výplní otvorů*.

### Rámy výplní otvorů

Rámy výplní otvorů musí mít součinitel prostupu tepla  $U_f \leq 1,3 \text{ W/(m}^2\text{.K)}$ , v případě kovových ráků  $U_f \leq 1,8 \text{ W/(m}^2\text{.K)}$ , jedná se o doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla  $U_{rec,20}$  pro převažující návrhovou vnitřní teplotu  $20^\circ\text{C}$ . Rámy otvorových výplní pro převažující návrhovou vnitřní teplotu  $15^\circ\text{C}$  musí splnit doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla  $U_{rec,15} = 1,9 \text{ W/(m}^2\text{.K)}$  pro nekovové ráky a  $U_{rec,15} = 2,6 \text{ W/(m}^2\text{.K)}$  pro kovové ráky. Zároveň se předpokládá, že otevíratelné části otvorových výplní budou osazeny silikonovým těsněním.

### Připojovací spára:

Montáž výplní otvorů včetně řešení připojovací spáry bude provedena podle montážního předpisu konkrétního výrobce a dodavatele oken a dle znění ČSN 74 60 77. Z interierové strany nutno řešit parotěsné a vzduchotěsné provedení obvodové spáry použitím systémové parotěsné pásky. Ze strany exteriéru bude řešeno vodotěsné a paropropustné provedení ochrany připojovací spáry použitím vodotěsné a paropropustné systémové pásky.

Dále nutno řešit pružné dilatační napojení úprav vnitřních i vnějších ostění omítkové úpravy na okenní rám nebo dveřní rám použitím systémové ukončovací lišty. Z hlediska tepelně izolačních vlastností připojovací spáry bude spára vyplněna montážní tepelně-izolační polyuretanovou pěnou PUR.

### Vynášecí profil oken

Pro montáž oken bude použito zatepleného minimálně 5-ti komorového vynášecího profilu.

### Vnitřní zednické začistění okenních a dveřních otvorů:

- § Ostění, nadpraží, parapet – pro zabezpečení připojovací spáry je z vnější strany použito, dle stavebně technických podmínek stávajících konstrukcí, KZS s tepelným izolantem EPS 70 NEO o tl. 30-50 mm, 60 mm a 80 mm
- § Na styku - rám výplně otvoru / ostění nebo nadpraží – použít ukončovací plastovou lištu s tkaninou
- § Na styku – stávající stěna / ostění nebo nadpraží (hrany nadpraží a ostění) – použít rohovou AL lištu
- § Malba, bílé barvy - ostění, nadpraží, parapet

### Poznámky k výplním otvorů:

- § Velikosti oken a dveří ve výkrese *NS 10\_Tabulky výplní otvorů* jsou uvedeny ve skladebných rozměrech, přesné rozměry jednotlivých otvorů je nutné zaměřit a ověřit na stavbě v rámci provádění díla.
- § Je uvažováno s osazením oken do původní polohy. Skutečné umístění oken se upřesní při realizaci stavby po vybourání stávajících oken.
- § Před zadáním do výroby nutno ověřit rozměry veškerých stávajících prvků, výrobků a konstrukcí.

## 2. Stavební práce související

### 2.1 Demontáž stávajících konstrukcí meziokenních pilířů, zhotovených jako dřevěná sendvičová zateplená konstrukce a jejich náhrada vyzdívkou z bloků Ytong

Stávající lehké zateplené konstrukce meziokenních vložek včetně dřevěného obkladu budou demontovány v plném rozsahu a budou nahrazeny za vyzdívkou z pórobetonových bloků. Z vnější strany budou následně vyzděné pilířky, z hlediska zabezpečení připojovací spáry, opatřeny KZS s tepelným izolantem EPS 70 NEO. Vzhledem ke stavebně technickým možnostem stávajících konstrukcí bude variantně použito tepelného izolantu v tl. 80, variantně tl. 60 mm. Lokálně jsou ostění pilířků (severní strana) opatřeny KZS v tl. 30-50 mm s použitím polystyrenu EPS 70 NEO. Z vnitřní strany budou nově vyzděné pilířky opatřeny vnitřní štukovou omítkou a malbou.

### Západní a východní strana

Vyzdívky meziokenních pilířků budou řešeny z pórobetonových bloků v tl. 200 mm.

### Severní strana

Vyzdívky meziokenních pilířků budou řešeny z pórobetonových bloků v tl. 375 mm.

### Stávající skladba dřevěné sendvičové konstrukce meziokenního pilíře:

od interiéru:

- § dřevotříska tl. 16 mm
- § tepelná izolace z minerální vlny tl. 80 mm
- § dřevotříska tl. 16 mm

- § polystyrén tl. 20 mm
- § dřevěný palubkový obklad s nátěrem tl. 15 mm.

## **2.2 Demontáž parapetního panelu a provedení dozdívký pro úpravu otvoru v místnosti 1.17, kde se místo stávajícího okna řeší nový dveřní otvor**

Z jednoho okenního otvoru v místnosti 1.17 (učebna v 1.NP) budou provedeny dveře na zahradu.

Do otvoru budou osazeny plastové dvoukřídlé symetrické dveře, čistý průchod 2250 mm (hlavní křídlo 1125 mm, vedlejší křídlo 1125 mm), podrobněji viz.níže.

Stávající betonový parapetní panel 8400/900/300 mm bude demontován. Parapetní část bude následně dozděna z pórobetonových bloků tl.300 mm. Nadparapetní část bude vyzděna jako meziokenní pilířek z pórobetonových bloků tl.200 mm.

V případě zjištění nevhodného stávajícího podkladu, pod vyzdívkou parapetní části ostění otvoru, bude pod zdivo vybetonován vyrovnávací železobetonový věnec z betonu C16/20 o výšce cca 150-200 mm s výztuží průběžnou výztuží z 4x Ø12 mm, třmínky z Ø6 mm á 250 mm.

Na parapetní části dozdívek ostění bude doplněna tepelná izolace z EPS 70 NEO v předpokládané tl.60 mm tak, aby bylo dosaženo plynulého napojení na stávající zateplení parapetní části objektu. Nadparapetní část pilířků ostění bude opatřena tepelnou izolací z EPS 70 NEO v tl.80 mm.

Plochy budou řešeny jako KZS s povrchovou úpravou silikonovou omítkou zrnitosti 2 mm.

## **2.3 Zednická úprava otvorů po vybourání stávajících oken a dveří**

Po vybourání stávajících oken a dveří se předpokládá zednická úprava stávajícího ostění, nadpraží a parapetů stávajících panelů.

Předpokládá se:

- § Přisekání panelu
- § Cementová reprofilace nadpraží a ostění
- § Cementový potěr parapetů v tl.20-50 mm

## **2.4 Demontáž stávajících sklobetonů a jejich náhrada za okenní otvory**

Stávající sklobetony na severní straně objektu budou vybourány. Vzhledem k vnitřnímu dispozičnímu uspořádání místností budou otvory po sklobetonových výplních upraveny a rozděleny vyzdívkou z pórobetonových bloků na jednotlivé okenní otvory. Podrobněji viz.výkresová dokumentace.

## **2.5 Klempířské prvky - Demontáž stávajících a provedení nových**

Stávající klempířské prvky z pozinkovaného plechu v předmětném vztahu k výměnám okenních a dveřních otvorů ( parapetní plechy oken) budou demontovány v plném rozsahu a budou nahrazeny nový klempířskými prvky z poplastovaného plechu v odstínu antracit.

**Pozor:**

- § Parapety budou ve styku s ostěním ukončeny systémovými plastovými ukončovacími lištami s tkaninou. Lišty jsou součástí fasády již v úrovni aplikace výztužné tkaniny a stěrky.
- § Napojení oplechování průběžných parapetů prvků na svislou plochu fasády bude řešeno pomocí systémového dilatačního profilu s tkaninou. Lišty jsou součástí fasády již v úrovni aplikace výztužné tkaniny a stěrky.

## **2.6 Vnější povrchové úpravy fasády – doplnění a opravy a napojení na stávající**

### **2.6.1 Nová okna osazená mezi nově vyzděné pilířky \_západní a východní strana**

Úprava ploch KZS z polystyrenu EPS 70 NEO tl.80 mm + silikonová omítka zrnitosti 2 mm

#### **Čelní plocha \_Zateplovací systém - Polystyren EPS 70 NEO tl. 80 mm**

- § Úprava a očištění povrchu dle technologického předpisu dodavatele systému
- § Základový hloubkový penetrační nátěr
- § Lepicí tmel
- § Tepelný izolant Polystyren EPS 70 NEO tl.80 mm – 1000x500 mm (deklarovaný součinitel tepelné vodivosti  $\lambda_d \leq 0,032 \text{ W/mK}$ )
- § Hmoždinky talířové (plastový trn | kovový trn) , předpoklad 6 ks/m<sup>2</sup>  
**Pozor:** Přesný typ hmoždinek a jejich počet bude určen na základě odtrhových a výtahových zkoušek, které zajistí dodavatel před aplikací zateplovacího systému.
- § Armovací tmel s vloženou armovací tkaninou

- § Stěrka tmelem
- § Finální penetrace, barevný odstín dle barvy finální omítky v druhu a rozmístění dle návrhu barevného řešení
- § Finální povrchová úprava - Silikonová zatřená omítka zrnitosti 2 mm, odstín dle návrhu barevného řešení

#### **Vnější ostění, nadpraží, parapet**

- § V místě stávajícího panelu přisekání panelu + cementová reprofilace nebo cementový potěr parapetu
- § Zatažení vodotěsné pásky do tmelu
- § V celém rozsahu ostění, nadpraží, parapet provést stěrku s výztužnou tkaninou
- § Provést silikonovou omítku zrnitosti 2 mm - ostění, nadpraží
- § Podrobněji viz. detail č.1,2 a 3

#### **2.6.2 Nová okna osazená mezi stávající a nově vyzděné pilířky \_severní strana**

Úprava ploch KZS z polystyrenu EPS 70 NEO tl.60 mm + silikonová omítka zrnitosti 2 mm

Úprava ostění KZS z polystyrenu EPS 70 NEO tl.30-50 mm + silikonová omítka zrnitosti 2 mm

Stávající plocha meziokenních pilířků je opatřena obkladem z keramické mozaiky žluté barvy.

#### **Čelní plocha \_Zateplovací systém - Polystyren EPS 70 NEO tl. 60 mm**

- § Úprava a očištění povrchu dle technologického předpisu dodavatele systému
- § Základový hloubkový penetrační nátěr
- § Lepicí tmel
- § Tepelný izolant Polystyren EPS 70 NEO tl.60 mm – 1000 x500 mm (deklarovaný součinitel tepelné vodivosti  $\lambda_d \leq 0,032$  W/mK)
- § **Kotevní hmoždinky na bázi injektovaného kotevního systému;** předpoklad 6 ks/m<sup>2</sup>  
**Pozor:** Přesný typ hmoždinek a jejich počet bude určen na základě odtrhových a výtahových zkoušek, které zajistí dodavatel před aplikací zateplovacího systému.
- § Armovací tmel s vloženou armovací tkaninou gramáž 160 g/m<sup>2</sup>
- § Stěrka tmelem
- § Finální penetrace, barevný odstín dle barvy finální omítky v druhu a rozmístění dle návrhu barevného řešení
- § Finální povrchová úprava - Silikonová zatřená omítka zrnitosti 2 mm, odstín dle návrhu barevného řešení

#### **Vnější ostění**

Úprava ostění KZS z polystyrenu EPS 70 NEO tl.30-50 mm + silikonová omítka zrnitosti 2 mm

#### **Vnější nadpraží, parapet**

- § V místě stávajícího panelu přisekání panelu + cementová reprofilace nebo cementový potěr parapetu
- § Zatažení vodotěsné pásky do tmelu
- § V celém rozsahu ostění, nadpraží, parapet provést stěrku s výztužnou tkaninou
- § Provést silikonovou omítku zrnitosti 2 mm - ostění, nadpraží
- § Podrobněji viz. detail č.9 a 10

#### **2.6.3 Nová okna osazená ve schodišťovém prostoru východní a západní strany \_okna ve stávajícím stavu bez parapetu**

Vzhledem k zabezpečení vodorovné připojovací spáry je vodorovný meziokenní prvek (zřejmě vodorovný betonový průvlak) opatřen KZS s tepelným izolantem polystyren EPS 70 NEO tl.80 mm s oplechováním z horní strany. Jedná se o vodorovné prvky mezi okny, kde je řešen stávající parapetní plech.

#### **Čelní plocha zateplená plocha \_Zateplovací systém - Polystyren EPS 70 NEO tl. 80 mm**

- § Skladba podrobněji viz. výše
- § Finální povrchová úprava - Silikonová zatřená omítka zrnitosti 2 mm, odstín dle návrhu barevného řešení
- § Podrobněji viz. detail č.5 a 6

#### **Vnější ostění,nadpraží\_nezateplená část**

- § V místě stávajícího panelu přisekání panelu + cementová reprofilace nebo cementový potěr parapetu
- § Zatažení vodotěsné pásky do tmelu
- § V celém rozsahu ostění, nadpraží, parapet provést stěrku s výztužnou tkaninou
- § Provést 2x nátěr krycím elastickým silikonovým fasádním nátěrem – ostění, nadpraží
- § Podrobněji viz. detail č.5 a 6

## 2.6.4 Nová okna osazená ve schodišťovém prostoru severní a západní strany \_okna ve stávajícím stavu s parapetem

Vhledem k zabezpečení vodorovné připojovací spáry je vodorovný meziokenní prvek (zřejmě vodorovný betonový průvlak) opatřen KZS s tepelným izolantem polystyren EPS 70 NEO tl.60 mm s oplechováním z horní strany. Jedná se o vodorovné prvky mezi okny, kde je řešen stávající parapetní plech.

### Čelní plocha zateplená plocha \_Zateplovací systém - Polystyren EPS 70 NEO tl. 60 mm

- § Skladba podrobněji viz. výše
- § Finální povrchová úprava - Silikonová zatřená omítka zrnitosti 2 mm, odstín dle návrhu barevného řešení
- § Podrobněji viz. detail č.6 a 7

### Vnější ostění,nadpraží \_nezateplená část

- § V místě stávajícího panelu přisekání panelu + cementová reprofilace nebo cementový potěr parapetu
- § Zatažení vodotěsné pásky do tmelu
- § V celém rozsahu ostění, nadpraží, parapet provést stěrku s výztužnou tkaninou
- § Provést 2x nátěr krycím elastickým silikonovým fasádním nátěrem – ostění, nadpraží
- § Podrobněji viz. detail č.6 a 7

## 2.6.5 Ostatní okna \_východní a západní strany

Jedná se o výměnu okenních otvorů, kde nelze vzhledem ke stávajícím stavebně technickým podmínkám provést ochranu připojovací spáry z vnější strany jinak než omítkovou úpravou navazující na stávající povrchovou úpravu objektu v předemném místě.

### Vnější ostění,nadpraží \_nezateplená část

- § V místě stávajícího panelu přisekání panelu + cementová reprofilace nebo cementový potěr parapetu
- § Zatažení vodotěsné pásky do tmelu
- § V celém rozsahu ostění, nadpraží, parapet provést stěrku s výztužnou tkaninou
- § **Plocha fasády z panelů** - Provést 2x nátěr krycím elastickým silikonovým fasádním nátěrem – ostění, nadpraží
- § **Zateplená část objektu** - Silikonová zatřená omítka zrnitosti 2 mm, odstín dle návrhu barevného řešení

## 2.7 Vnitřní povrchové úpravy omítek – doplnění, opravy a napojení na stávající

### Doplnění omítek nově vyzděných meziokenních pilířků

- § Zatažení parotěsné pásky do tmelu
- § V celém rozsahu ostění, nadpraží, parapet provést stěrku s výztužnou tkaninou
- § Vrchní štuková vrstva
- § Malba

### Vnější opravy omítek ostění, nadpraží, parapety

- § V místě stávajícího panelu přisekání panelu + cementová reprofilace nebo cementový potěr parapetu
- § Zatažení parotěsné pásky do tmelu
- § V celém rozsahu ostění, nadpraží, parapet provést stěrku s výztužnou tkaninou
- § Vrchní štuková vrstva
- § Malba

Přesahy přechodu nové povrchové úpravy na stávající se předpokládá v šířce cca 150 mm.

Malby se předpokládají pouze na stranách místností s vyměňovanými okny, v celém plošném rozsahu stěny.

### Linkrusta

V rámci stavebních úprav dojde k zásahům do stávající povrchové úpravy linkrustou. Linkrusta bude v těchto místech opravena a uvedena do původního stavu.

### Malba

Bílé barvy - ostění, nadpraží, parapet.

## Vnitřní zednické začištění okenních a dveřních otvorů:

- § Ostění, nadpraží, parapet – pro zabezpečení připojovací spáry je z vnější strany použito, dle stavebně technických podmínek stávajících konstrukcí, KZS s tepelným izolantem EPS 70 NEO o tl. 30-50 mm, 60 mm a 80 mm
- § Na styku - rám výplně otvoru / ostění nebo nadpraží – použít ukončovací plastovou lištu s tkaninou
- § Na styku – stávající stěna / ostění nebo nadpraží (hrany nadpraží a ostění) – použít rohovou AL lištu

## 2.8 Demontáže stávajících vnitřních parapetů oken a jejich náhrada za nové

- § Stávající dřevěné parapety z masivu s přesahem parapetu do místnosti nad otopná tělesa jako odkládací plocha budou demontovány a nahrazeny novými parapety z dřevotřískových desek s povrchovou úpravou dekorativním laminem s nosem

Parapet bude složen ze dvou částí, mezi kterými bude průběžná mezera šířky cca 80 mm zakrytá sestavou hliníkových mřížek, která bude sloužit k proudění teplého vzduchu od radiátorových těles. Pevná část okna bude osazena na stavebním parapetu. Přesahující část do místnosti bude osazena na stávajících ocelových konzolách.

Stávající ocelové konzoly se předpokládá výškově upravit dle potřeb uložení nové parapetní desky. Předpokládá se demontáž konzol, nový nátěr a zpětná montáž.

- § **Zákryt radiátorů v místnosti 1.04\_učebna – tělesná výchova ( tělocvična) –** Stávající nově zhotovený zákryt radiátorových těles v místnosti tělocvičny z laminované dřevotřísky, který tvoří celoplošná vodorovná deska parapetu s vloženými větracími mřížkami a svislá část tvořená ochranným oplocením, se předpokládá zachovat.

Stávající zákryt bude po dobu stavebních prací zakryt a bude chráněn proti poškození.

Předpokládá se částečná repase horní parapetní desky zákrytu, respektive rozměrová úprava z hlediska demontáže stávajících dřevěných konstrukcí meziokenního pilířku, demontáže stávajících oken, vyzdění nového pilířku a montáže nového okna.

Předpokládá doplnění stávajícího parapetu laminovanou deskou šířky cca 100 -200 mm, stejné tloušťky (tl. do 20 mm), stejného designu. Spoj nové a stávající laminované desky bude překryt dřevěnou lištou. Dřevěnými lištami budou dále opatřeny detaily styku parapetní desky s okny a přilehlými zděnými konstrukcemi.

## § Parapety

Nové parapety budou řešeny jako dřevotřískové, typu PF Postforming, s nosem.

Základem parapetní desky je nosič, který se vyrábí z 16 mm voděodolné DTD desky.

Povrch parapetní desky tvoří vysoce oděruvzdorný laminát CPL/HPL

Horní krycí vrstva je řešena z vysokotlakého laminátu HPL o síle 0,8 mm. Nos parapetu bude zesílen a vyroben se z 25 mm DTD. Spodní krycí vrstva je řešena z vysoce vlhkoodolného impregnovaného materiálu.

### specifikace:

**h:** 150 – 600 mm skladem

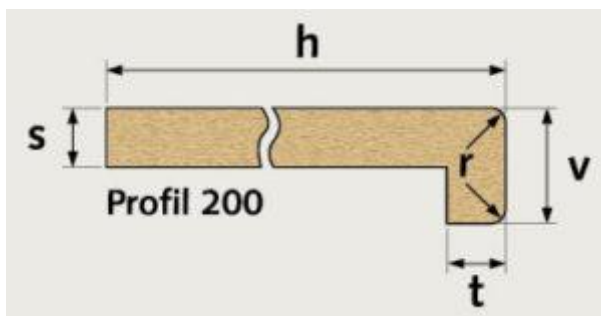
**h:** 800 – 1 000 mm na objednávku (max. hloubka 1 000 mm)

**s:** 17 mm

**v:** 40 mm

**t:** 25 mm

**r:** 10 mm



- § DTD: nejvyšší kvalita P5 – voděodolná
- § lepidlo (nos): vlhkuodolné lepidlo třída D3, voděodolné
- § vrchní strana: dekorativní 0,8 mm CPL/HPL laminát
- § spodní strana: protitažná fólie
- § zadní strana: hranovací páska
- § boční strana: hranovací páska

§ **Větrací mřížky**

Materiál – Hliník

Barva – Přírodní ELOX

Rozměr – šířka: 80 mm, délka: větrací mřížka bude řešena jako průběžná (mřížka se vyrábí v délce 250 – 2 000 mm )



Podrobněji viz. projektová dokumentace v části *D1.1 Architektonicko-stavební řešení stavby\_NS 13 Tabulka parapetů.*

## 2.9 Oprava obkladů a dlažeb v místě výměn oken a dveří

- § Tam, kde jsou parapety a ostění oken obloženy stávající keramickou mozaikou kladenou do stavebního lepidla. Šířka parapetu cca 250 mm. Stávající mozaika bude v maximální možné míře zachována. Po výměně oken bude stávající mozaika doplněna novou keramickou mozaikou a stavební činností porušená místa stávající mozaiky budou opravena. K doplnění mozaiky bude použita mozaika stejného členění, rozměrů a barevnosti, která bude maximálně přizpůsobena barevnosti původní. Mozaikou bude opáreno i vnitřní ostění oken do výšky původního obkladu.
- § Na sociálních zařízeních jsou parapety a ostění oken obloženy stávající keramickou mozaikou kladenou do stavebního lepidla. Šířka parapetu cca 250 mm. Stávající mozaika bude v maximální možné míře zachována. Z požadavku investora nebude po výměně oken stávající mozaika doplňována novou keramickou mozaikou, ale stavební činností porušená místa stávající mozaiky budou pouze upravena maltovinou. V blízké době se předpokládá kompletní rekonstrukce sociálních zařízení.
- § Tam, kde parapet tvoří podlaha, bude v případě poškození provedena oprava a uvedení do původního stavu. V místech keramických dlažeb, bude snaha zhotovitele stávající dlažbu poškodit v minimálně možné míře. Porušená místa budou nahrazena obdobnou dlažbou.
- § Tam, kde parapet tvoří betonová mazanina (kotelna 1.25, plynoměry ) bude provedena oprava stávající betonové mazaniny. Dále bude provedena stěrka a nátěr.

Podrobněji viz. projektová dokumentace v části *D1.1 Architektonicko-stavební řešení stavby\_NS 13 Tabulka parapetů.*

**2.10 Demontáž a následně zpětná montáž rozvodů větrání na sociálních zařízeních**

Stávající rozvod větrání sociálních zařízení bude demontován před demontáží oken, bude řádně uložen ke zpětnému použití. Následně v rámci realizace vyzdívek meziokenních pilířků bude provedena jeho zpětná montáž.

**2.11 Zámečnické výrobky****Stávající kovové zábrany**

Demontáže stávajících kovových trubkových zábran před okny, jejich repase a zpětná montáž. Nové barevné řešení v odstínu RAL 9006 (bílý hliník).

**Mříže**

Stávající mříže budou demontovány bez náhrady.

Budou dodány nové předokenní mříže hliníkové, opatřené práškovou barvou v odstínu RAL 9006 (bílý hliník).

**2.12 Částečná demontáž boků dřevěného obložení západní strany, uvedení do původního stavu doplněním novými palubkami**

V rámci výměn oken bude nutné provést částečnou demontáž boků stávajících dřevěného palubkového obložení. Demontáž bude řešena v nezbytně nutné míře pro osazení nového okna. Následně bude provedena oprava novými palubkami. Tyto budou opatřeny sjednocovacím nátěrem. Nátěr pouze v rozsahu opravy.

**2.13 Výměna stávajících podlahových krytin v některých místnostech objektu****2.13.1 Výměna stávajícího zatěžového koberce; dodávka a montáž nového**

místnosti:

- chodby ve 2.NP a 3.NP \_místnosti 2.16 a 3.11;
- místnosti ve 3.NP:
  - 3.12\_ učebna PC výměna starého koberce za nový koberec
  - 3.13\_ videosál
  - 3.04\_ kabinet

Nový koberec bude ve všech předmětných místnostech nalepen v rozsahu a ploše koberce původního. Koberec bude zakončen nalepeným soklíkem a ukončen systémovou soklovou kobercovou lištou výšky 55 mm. Soklík na chodbách bude výšky 80 mm, jak je tomu nyní. Soklík v učebnách bude na výšku 55 mm. Koberec musí být protialergický.

**Požadavky:**

Tato textilní podlahová krytina splňuje požadavky normy EN 14041.

Celková tloušťka	ISO 1765	ca. 5,0 mm
Oblast použití	EN 1470	třída 33
Délka role		ca. 30 m
Šířka role		200 cm
Material (vrchní vrstva)		80% PA / 20% PP
Material (spodní vrstva)		100% recycled PES
Hmotnost	ISO 8543	ca. 1,0 Kg/m²
Elektrostatický odpor	ISO 10955	≤ 10 000 000 Ω
Kročejná neprůzvučnost	ISO 140 8	20 dB
Zvuková absorpce	EN ISO 354	0,20 (H)
Odolnost vůči kolečkům	EN 985	4NO
Barvená síla	ISO 105/302	> 6
Barvená odolnost	EN 13501 1	BF1 s1
Proukluzová odolnost	EN 13893	D5 ≥ 0,30
Elektrostatický náboj	ISO 6135	≤ 2 kV
Teplotná izolace	ISO 8302	0,05 m² K/W

**Předpokládaný technologický postup:**

Odstranění stávajícího koberce  
Chemické odstranění stávajícího lepidla  
Broušení podkladu

Vyrovnávací samonivelační stěrka  
Broušení stěrky  
Penetrace podkladu  
Lepení nového koberce

### **2.13.2 Výměna stávajícího jemného stříhaného koberce za nový**

místnost:

1. NP, místnost 1.18\_učebna

#### **Koberec:**

jemný stříhaný koberec, barva světle béžový, vysoký vlas 10 mm, antialergický, na omak hebký, filcovaný  
podklad  
šíře 4m, 5 m  
materiál 100% Polyamide  
Podklad FusionBac  
Váha vlasu 1260 g/m<sup>2</sup>  
Celková váha 2020 g/m<sup>2</sup>

#### **Podložka:**

Podložka pod koberec s vysokou zátěží vyrobená z reciklované polyuretanové pěny se střední hustotou  
s vynikající tepelnou a zvukovou izolací.  
Tloušťka 8 mm, role 1,37 m; délka role 11 m  
Váha podložky 703g/m<sup>2</sup>  
Tepelný odpor 1,9 tog  
Kročejový hluk L<sub>w</sub> 33 dB

#### **Předpokládaný technologický postup\_pokládka na kobercovou podložku na dvojité lepení:**

Odstranění stávajícího koberce a podložky  
Chemické odstranění stávajícího lepidla  
Broušení  
Vyrovnávací samonivelační stěrka  
Broušení stěrky  
Penetrace podkladu  
Lepení nové podkladní podložky pod koberec – podložka se lepí k podkladu fixačním lepidlem  
Lepení koberce na podkladní podložku – koberec se na podložku lepí disperzním lepidlem

### **2.13.3 Výměna stávajícího starého koberce nebo lina za novou vinylovou podlahu**

Výměna starého koberce nebo lina za novou vinylovou podlahu.

Včetně provedení soklíku.

#### **místnosti:**

2. NP, místnost 2.03 - výměna starého koberce za vinyl  
2. NP, místnost 2.05 - výměna starého koberce za vinyl  
2. NP, místnost 2.06 - výměna starého koberce za vinyl  
2. NP, místnost 2.09 - výměna starého koberce za vinyl  
2. NP, místnost 2.25 - výměna starého koberce za vinyl  
2. NP, místnost 2.04 - výměna starého poškozeného lina za vinyl

#### **Vinylová podlaha:**

Navržena odolná vinylová podlaha dostupná ve 12 barvách. Disponuje silnou polyuretanovou vrstvou, což zvyšuje životnost podlahy a snižuje nároky na údržbu. Je vhodná do vysoce zatěžovaných prostor.  
Požadovaná třída zátěže: 43 – vysoká zátěž  
Celková tloušťka: 2,0 mm  
Bude řešena v rolích šířky 2,0 m.

Protiskluznost (DIN 51130, EN 13893): R9, DS

Celková výška (EN 428): 2,0 mm

Akustická izolace: 2 dB

Vhodnost pro použití kolečkových židlí: ano

Trvalá deformace EN 433: ≤ 0,1 mm

Stálobarevnost pod umělým osvětlením (ISO 105-B02 metoda A): ≥ 6

BRE ENP 415 enviromental rating: A+  
Šíře role: 200 cm  
Typ podlahy (EN 649): homogenní, PVC  
AgBB VOC test: velmi nízké emise  
Povrch: hladký  
Třída zátěže: požadována min 34  
Celková hmotnost (EN 430): 3250 g/m<sup>2</sup>  
Odolnost vůči tepelné vodivosti (EN 12667): 0,01 m<sup>2</sup>k/w  
Reakce na oheň: BflS1

## **Předpokládaný technologický postup:**

Odstranění stávajícího lina  
Chemické odstranění stávajícího lepidla  
Broušení podkladu  
Vyrovnávací samonivelační stěrka  
Broušení stěrky  
Penetrace podkladu  
Lepení nové vinylové podlahy, včetně soklíků

## **2.14 Malby a nátěry**

### **Malby**

Bílé barvy - ostění, nadpraží, parapet.

Malby se předpokládají pouze na stranách místností s vyměřovanými okny, v celém plošném rozsahu stěny.

### **Linkrusta**

V rámci stavebních úprav dojde k zásahům do stávající povrchové úpravy linkrustou. Linkrusta bude v těchto místech opravena a uvedena do původního stavu.

## **2.15 Částečná úprava sádrokartonového podhledu ve cvičné kuchyni 1.24**

V rámci výměn okenních otvorů dojde v místnosti 1.24 k úpravě stávajícího sádrokartonového podhledu v místě stávající sklobetonové výplně. Úprava SDK se týká jen části stávajícího podhledu tak, aby šlo otvírat nově osazené okno.

## **2.16 Úprava rozvodů vytápění a posun 1 kusu radiátoru**

**V místnosti 1.24** cvičná kuchyň dojde k úpravě rozvodu vytápění, které vede sníženým podhledem a je zde umístěn uzavírací ventil. Jedná se rozvod vytápění v délce do 5 m.

**V místnosti 1.17** učebna dojde, vlivem nově zřizovaného dveřního otvoru místo stávajícího okna, ke kolizi s rozvody vytápění a 1 kusem otopného tělesa. Radiátor bude posunut do nejbližší možné pozice. S tím budou upraveny rozvody vytápění. Jedná se rozvod vytápění v délce do 5 m.

## **2.17 Dočasné sádrokartonové příčky**

Stavební práce v objektu budou probíhat po jednotlivých podlažích. Vždy v jednom konkrétním podlaží bude probíhat stavební činnost a bude od dalších podlaží, ve kterých bude probíhat běžná výuka, bezpečně odděleno pevnými stěnami se dveřmi a uzamčením.

Dočasné oddělení provozu školy od stavby bude provedeno dočasnými sádrokartonovými příčkami, z jedné strany opláštěné, včetně jednokřídlových dveří šířky 900 mm, uzamykatelné.

SDK předsazená stěna tl.62,5 mm; profil CW+UW 50; deska 1xA 12,5; bez tepelné izolace; EI 15.

Umístění SDK příček je zřejmé z projektové dokumentace, výkresy NS 01, NS 02 a NS 03.

## **2.18 Parapetní elektrokanál**

Ve 3.NP v odborných učebnách (3.15; 3.16; 3.17; 3.18; 3.19; 3.20; 3.21) bude při demontáži stávajících parapetů demontován také stávající plastový elektro žlab, umístěný ze spodní strany parapetu. Tento bude nahrazen novým parapetním kanálem PK 110x70 D HD, s odstíněním.

Parapetní kanál PK 110x70 D HD bílý

Určen pro uložení silových a sdělovacích obvodů, zabezpečovacího vedení a dalších rozvodů. Jednotlivá vedení je možno elektromagneticky odstínit vložením stínícího kanálu, který se do kanálu upevňuje pomocí příchytů PSK 1.

#### Technické parametry:

Barva: bílá (RAL 9003)

Materiál: PVC

Bezolovnatý materiál: ano

Samozhášivý materiál: 30 sec.

Teplotní odolnost, rozsah použití: T -5 – 60 °C

Zkouška žhavou smyčkou: 850 °C

Mechanická ochrana: IK07

Odolnost proti nárazu: 1 J

Šířka: 113 mm

Výška: 70 mm

Délka: 2 m

Vnitřní plocha: 5500 mm<sup>2</sup>

Tolerance: Lišty se dodávají v délkách s tolerancí  $\pm 0,5$  % při 20 °C venkovního prostředí.

Třída reakce na oheň: A1 - F

Stupeň krytí: IP 40

Odpovídá normám: ČSN EN 50 085-1

## 2.19 Přesouvání a zakrývání nábytku, zařízení a dotčených ploch a podlah

V rámci uvolnění prostoru pro předmětnou stavební činnost bude nábytek a zařízení jednotlivých učeben přesunut nebo posunut do nezbytně nutné vzdálenosti umožňující stavební činnost a zajišťující ochranu nábytku a zařízení proti poškození v průběhu provádění stavební činnosti v rámci prostoru předmětné místnosti učebny, kabinetu nebo kanceláře.

V místnosti, kde bude řešena výměna stávající podlahové krytiny za novou, bude potřebná část nábytku a zařízení předmětné učebny přemístěna do jiných prostor (např. do jiné učebny; nebo na část chodby bez koberce). Vše bude řešeno vždy v rámci jednoho konkrétního podlaží, kde bude probíhat stavební činnost.

Přesun běžného nábytku 1.NP, 2.NP, 3.NP (stoly, skříně, lavice) zajistí zhotovitel.

Demontáž a uschování odborných technických zařízení odborných učeben ve 3. NP (odborné učebny elektro, počítačová učebna) a jejich zpětnou montáž si zajistí uživatel sám (SPŠE).

Demontáž a uschování technického vybavení učeben 3.NP (televize, projektory, počítače, monitory) si zajistí uživatel sám (SPŠE).

Demontáž a uschování technického vybavení učeben 1.NP a 2.NP (televize, projektory, počítače, monitory) si zajistí uživatel sám (ZŠ, MŠ a Zvláštní škola).

Demontáž, posun, případně přesun nábytku v odborných učebnách 3.NP, kde jsou speciálně pospojované stoly (odborné učebny elektro, počítačová učebna), zajistí uživatel sám (SPŠE).

Demontáž, rozpojení a zpětnou montáž rozvodů slaboproudu v odborných učebnách ve 3. NP (odborné učebny elektro, počítačová učebna) a jejich zpětnou montáž si zajistí uživatel sám (SPŠE).

Zakrytí veškerých podlah a dotčených vodorovných a svislých ploch a zajištění jejich ochrany proti poškození zajistí zhotovitel.

Ochranné zakrytí přemístěného nábytku, vestavěného nábytku a případně technických zařízení, které zůstane ve třídách (minimálně interaktivní tabule) v 1.NP, 2.NP a 3.NP zajistí, pod dohledem uživatele, zhotovitel.

Veškeré podlahy, vodorovné a svislé plochy, zařízení a nábytek předmětných místností, učeben, kabinetů a tříd budou řádně zakryty proti poškození potřísněním stavebními hmotami a prachem PVC folií.

Transportní a pracovní plochy vnitřních prostor školy, pro předmětnou stavební činnost, požaduje zhotovitel zabezpečit tvrdou podložkou (např. OSB deskami) položenými na separační podložku z geotextílie min. 250 g/m<sup>2</sup>. Tvrdou pracovní plochu požaduje investor vytvořit ve všech místnostech, kde se nebude provádět výměna stávajícího povrchu podlahy. Pochozí podlaha z OSB desek bude řešena pochozím chodníkem od dveří to minimálně na šířku jedné OSB desky (1200 mm) a následně v šíři minimálně 2 desek OSB vedle sebe (2400 mm) v pruhu před obvodovou zdí s vyměňovanými okny a přezdívanými meziokenními pilířky. OSB desky pro ochranu podlah poskytne zhotoviteli, bezúplatně, investor, který tyto použité desky skladuje v dostatečně velkém množství ve skladě v Rybitví v Pardubicích. Po zhotoviteli by pak požadoval jejich manipulaci a transport ze skladu na stavbu a následně zpět (jeden směr 10 km).

## 2.20 Demontáž stávajících okenních garnýží, dodávka a montáž nových

Stávající budou demontovány v plném rozsahu.

Bude řešena dodávka a montáž nových. Nové nebudou dodávány do všech místností, ale pouze do místností níže specifikovaných.

Nové garnýže budou s povrchovou úpravou lamino v bílé barvě. Budou řešeny s krycím čelem.

Materiál krycího čela: DTD dřevotřískka laminovaná; výška 100 mm, tloušťka 8 mm

Materiál kolejnice: MDF deska laminovaná se zapuštěnou kovovou Alu drážkou v provedení dvojkolejnice; šířka 100 mm, výška 16 mm

Garnýž bude dodána včetně doplňků k zavěšení záclon a závěsů a včetně montážního materiálu.

Montáž na strop.

### Místnosti:

#### 1.NP:

místnost 1.05 knihovna; garnýž 2,95 m (přes celou šířku místnosti)

místnost 1.21 kuchyň; garnýž 1,45 m (přes celou šířku místnosti)

místnost 1.24 učebna kuchyně; garnýž 5,52 m (přes celou šířku místnosti)

místnost 1.17 učebna (školní družina); garnýž 4,40 m (mezi sloupy) + garnýž 3,20 m (mezi sloupy)

#### 2.NP:

místnost 2.05 sborovna; garnýž 2,50 m (mezi sloupy) + garnýž 5,60 m (mezi sloupy)

místnost 2.06 kancelář; garnýž 2,50 m (přes celou šířku místnosti)

místnost 2.07 kancelář; garnýž 2,95 m (přes celou šířku místnosti)

místnost 2.08 kancelář; garnýž 5,60 m (přes celou šířku místnosti)

místnost 2.09 kancelář; garnýž 2,50 m (přes celou šířku místnosti)

místnost 2.10 kancelář; garnýž 2,95 m (přes celou šířku místnosti)

místnost 2.17 kabinet; garnýž 2,50 m (přes celou šířku místnosti)

místnost 2.20 kabinet; garnýž 4,90 m (přes celou šířku místnosti) + 1,35 m (malé okno do boku)

místnost 2.24 kabinet; garnýž 2,50 m (přes celou šířku místnosti)

#### 3.NP:

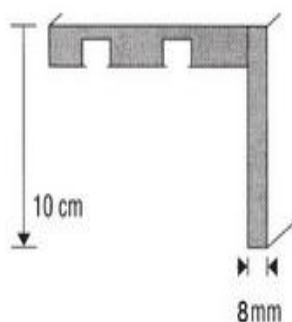
místnost 3.04 kabinet; garnýž 2,95 m (přes celou šířku místnosti)

místnost 3.14 sborovna; garnýž 2,76 m (přes celou šířku místnosti) + 1,35 m (malé okno do boku)

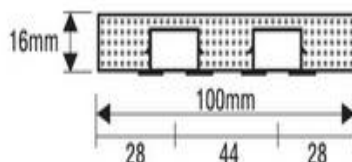
místnost 3.16 kabinet; garnýž 2,95 m (přes celou šířku místnosti)

místnost 3.17 kabinet; garnýž 2,50 m (přes celou šířku místnosti)

místnost 3.20 kabinet měřicí přístroje; garnýž 2,95 m (přes celou šířku místnosti)



výška krycího čela 10cm  
tloušťka krycího čela 8mm



průřez kolejnicí



detail kolejnice

## **BOURACÍ PRÁCE A DEMONTÁŽE**

**Práce demontáží a bourání se předpokládají v rozsahu:**

- § Demontáž stávajícího vnějšího zateplení stěn z EPS tl.50 mm
- § Demontáž a vybourání stávajících dřevěných oken
- § Demontáž a vybourání stávajících ocelových prosklených stěn ve schodištích a ocelových oken
- § Demontáž a vybourání vstupních ocelových dveří krčku – 2ks
- § Demontáž a vybourání vnitřních ocelových dveří mezi krčkem a objektem E
- § Demontáž a vybourání ocelových dveří mezi objektem E a spojovací chodbou
- § Demontáž a vybourání venkovních ocelových dveří do kotelny
- § Vybourání sklobetonových výplní
- § Demontáž stávajících ventilačních mřížek a žaluzií
- § Demontáž stávajících ocelových zábradlí a trubkových zábran ve schodištích (ocelové trubky jako vnější zábradlí v oknech) ke zpětnému použití
- § Demontáž, prostorová úprava vzhledem k tloušťce nového zateplení a zpětná montáž stávající plynové přípojky na severním průčelí objektu
- § Demontáž lehké zateplené konstrukce meziokenních vložek včetně dřevěného obkladu
- § Částečná demontáž vnějších dřevěných obkladů stěn a podhledů
- § Demontáž stávajících klempířských výrobků (parapety oken)
- § Částečná demontáž sádkartonového podhledu ve cvičné kuchyni
- § Demontáž vnitřních dotčených parapetů a náhrada za nové (dřevěné, keramické)
- § Demontáž bezpečnostního zajištění oken v tělocvičně (sítě) ke zpětnému použití
- § Demontáž stávajícího parapetního obvodového panelu pro vytvoření nových dveří z místnosti učebny 1.17 do zahrady
- § Demontáže a zpětná montáž krytů radiátorů
- § Demontáž stávajících mříží oken
- § Demontáže stávajících okenních garnyží

### **Poznámka:**

**Demontáž stávajících výplní okenních a dveřních otvorů je třeba provádět s maximální opatrností, aby došlo k minimálnímu poškození okolních navazujících vnitřních a vnějších konstrukcí. Zvenčí se jedná především o ochranu provedeného stávajícího zateplení a z vnitřní strany se jedná o snahu, co možná nejmenšího poškození a zásahu do stávajících obkladů a dlažeb a stávajících omítek.**

**Demontáž oken musí probíhat jejich postupným rozřezáním a postupnou demontáží.**

### **c) Mechanická odolnost a stabilita**

Předmětné stavební úpravy stávajícího objektu svým charakterem a užitím navrženého materiálu nebudou mít negativní vliv na mechanickou odolnost a stabilitu objektu. Stavební úpravy budou provedeny tak, aby zatížení působící na konstrukce v průběhu stavby a jejího užívání nemělo za následek zřícení stavby a zároveň nedošlo k nepřípustnému přetvoření jakékoliv nosné stavební konstrukce.

## **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

### **a) Technické řešení**

Technická zařízení nejsou předmětem tohoto stavebního záměru.

### **b) Výčet technických a technologických zařízení**

Výrobní ani nevýrobní technologická zařízení nejsou předmětem tohoto stavebního.

## **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Není předmětem tohoto stavebního záměru. Požárně bezpečnostní řešení zůstává stávající beze změn.

## **B.2.9) Zásady hospodaření s energiemi**

### **a) Kriteria tepelně technického hodnocení**

Není předmětem tohoto stavebního záměru.

### **b) Energetická náročnost stavby**

Není předmětem tohoto stavebního záměru.

**c) Posouzení využití alternativních zdrojů energií**

Není předmětem tohoto stavebního záměru.

**B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivů stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)**

Plánovaný stavební záměr předpokládá splnění zákonných podmínek v oblasti hygieny, ochrany zdraví a životního prostředí.

**Vytápění** – Stavební záměr neřeší změnu otopného systému.

**Plyn** – Není předmětem tohoto stavebního záměru.

**Ohřev TUV** – Není předmětem tohoto stavebního záměru.

**Osvětlení, zásobování budovy vodou a likvidace splašků** se navrženými stavebními úpravami nemění.

**Větrání objektu** – Systém větrání objektu se plánovanými stavebními změnami nemění. Zůstává přirozené otevíratelnými okny.

**Způsob likvidace dešťových vod** se navrženými stavebními úpravami nemění.

**Hluk** – Předmětem stavebního záměru je výměna vnějších okenních a dveřních otvorů. Projekt především řeší výměnu stávajících zdvojených dřevěných oken a prosklených ocelových stěn za nová plastová s izolačním dvojsklem, výměna stávajících ocelových dveří a vstupních prosklených stěn s jednoduchými skly za nové hliníkové, respektive plastové s izolačními dvojskly.

Provedenými stavebními úpravami se významně zvýší neprůzvučnost obálky budovy, jako ochrana před hlukem z vnějšího prostředí.

Stávající objekt není zdrojem nadměrného hluku.

Projekt neřeší žádné nové výukové prostory. Stávající výukové prostory se nijak dispozičně nemění ani neupravují.

Objekt školy se nachází v uzavřeném školním areálu, v inravilánu města Pardubice, v jeho severovýchodní části nazývané Bílé Předměstí.

V blízkosti areálu, ve vzdálenosti cca 60 m od předmětné budovy E areálu se nachází místní komunikace ulice Husova. Mezi areálem školy a ulicí Husova se nachází cca 40 m široká zelená plocha s parkem.

Plánované stavební úpravy nijak negativně neovlivní ani nijak nezhorší stávající míru hluku vnitřního prostředí objektu od stávajících vnějších hlukových podmínek okolí.

**Ostatní**

Navržené stavební úpravy budovy nebudou mít po jejich provedení negativní vliv na okolní prostředí z hlediska vibrací, hluku, prašnosti apod.

Jedná se o stavbu zařazenou jako jiná stavba a je užíván jako školní budova. Navržené stavební úpravy respektují požadavky Vyhlášky MMR č. 268/2009 o obecných technických požadavcích na výstavbu. Plochy a světlé výšky místností, jakož i šířky komunikací, schodišť a dveří je stávající, beze změn. Přirozené denní osvětlení a oslunění jednotlivých místností je stávající, beze změn. Stavební úpravy nemají vliv na změnu oslunění či zastínění.

Provádění stavebních prací nebude mít negativní vliv na životní prostředí, stavby a pozemky v těsné blízkosti staveniště. V průběhu stavby dodavatel, případně stavebník zajistí, aby provoz na staveništi, jeho zařízení a zásobování nadměrně neznečišťovalo a nezatěžovalo hlukem, prašností a emisemi.

**B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

**a) Ochrana před pronikáním radonu z podlaží**

Není předmětem tohoto stavebního záměru. Řešení zůstává stávající.

**b) Ochrana před bludnými proudy**

Ochrana před bludnými proudy není předmětem tohoto stavebního záměru.

**c) Ochrana před technickou seizmicitou**

Není předmětem tohoto stavebního záměru.

**d) Ochrana před hlukem**

Není předmětem tohoto stavebního záměru.

**e) Protipovodňová opatření**

Nejsou předmětem tohoto stavebního záměru.

### **B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

- a) Napojovací místa technické infrastruktury
- b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délka

Projektová dokumentace neřeší změnu stávajícího připojení předmětného objektu na stávající inženýrské sítě. Řešení zůstává stávající.

### **B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

- a) Popis dopravního řešení
- b) Napojení území na stávající infrastrukturu
- c) Doprava v klidu
- d) Pěší a cyklistické stezky

Projektová dokumentace neřeší změnu dopravního systému, protože plánované stavební úpravy nijak neovlivní napojení na stávající dopravní systém. Přístup a zásobování stavby se předpokládá převážně z místní městské komunikace na pozemku p.č.2720/1 (ulice Husova), dále po městské komunikaci na pozemku p.č.2704/4 (ze západní strany objektu) a dále vjezdovou branou na hranici pozemku 3949/1 (vedoucí do západní části areálu Do Nového), a následně po zpevněných komunikacích a pozemcích v areálu školy Do Nového, které jsou v majetku investora, kterým je Pardubický kraj. Zásobování stavby (např. závoz lešení) se předpokládá také z místní městské komunikace na pozemku p.č.2720/1 (ulice Husova), dále po městské komunikaci na pozemku p.č.2704/6 (ulice Do Nového) a po městské komunikaci na pozemku p.č.2704/8 a následně branou u vrátnice do vjezdu do areálu školy Do Nového.

Projektová dokumentace dále neřeší ani změnu stávajícího připojení předmětného objektu na stávající inženýrské sítě. Řešení zůstává stávající.

### **B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

#### **a) Terénní úpravy**

Nejsou předmětem tohoto stavebního záměru.

#### **b) Použité vegetační prvky**

Nejsou předmětem tohoto stavebního záměru.

#### **c) Biotechnická opatření**

Nejsou předmětem tohoto stavebního záměru.

### **B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**

#### **a) Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Předmětný objekt školního zařízení je umístěn v zastavěné části města Pardubice. Provádění stavebních úprav neovlivní životní prostředí nad míru obvyklou. Plánovaný stavební záměr a jeho provoz nebude mít žádný negativní vliv na okolní prostředí.

#### **Ochrana ovzduší:**

Provozem stavby nebude docházet k znečišťování ovzduší, viz. níže.

#### **Ochrana přírody a krajiny:**

Provozem stavby nebude docházet k narušení přírody a krajiny. Bude dodržován *zákon č.114/1992 Sb. O ochraně přírody a krajiny*, v aktuálním znění a v aktuálním znění prováděcí vyhlášky.

#### **Odpad ze stavby:**

Odpad bude třízen a bude s ním nakládáno dle *Vyhlášky MŽP č.381/2001 Sb.- Katalog Odpadů*, v souladu s obecně závaznou *Vyhláškou města Pardubice* a v souladu se *zákonem č.185/2001 Sb., O odpadech, ve znění pozdějších předpisů*. Odpad bude odvážen na schválenou řízenou skládku.

#### **Tuhý komunální odpad:**

Komunální odpad vznikající při provozu stávajícího objektu je třízen dle závazné *Vyhlášky města Pardubice* a je s ním nakládáno v souladu se *zákonem č.185/2001 Sb., O odpadech*, ve znění pozdějších předpisů. Odpad je ukládán do popelnicových nádob, případně kontejnerových nádob a odvážen pravidelně pověřenou a oprávněnou organizací na řízenou skládku.

S případným komunálním odpadem vzniklým při provozu stavby bude nakládáno stejným způsobem.

**Splaškové vody:**

Není předmětem tohoto stavebního záměru, řešení zůstává stávající.

**Vytápění objektu:**

Není předmětem tohoto stavebního záměru, řešení zůstává stávající.

**Ohřev TUV:**

Není předmětem tohoto stavebního záměru, řešení zůstává stávající.

**Hluk:**

Není předmětem tohoto stavebního záměru

**b) Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památkových stromů, ochrana rostlin a živočichů pod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

Plánovaný stavební záměr nemá negativní vliv na přírodu a krajinu.

**c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000**

Není předmětem tohoto stavebního záměru.

**d) Návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

Není předmětem tohoto stavebního záměru.

**e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Objekt se nenachází v ochranném pásmu z hlediska ochrany životního prostředí.

**B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA**

**Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva**

Není předmětem tohoto stavebního záměru.

**B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

Stavební záměr bude prováděn dodavatelsky, investorem vybraným odborným generálním dodavatelem stavby, respektive zhotovitelem stavby. Zhotovitel stavby pověří vedením realizace stavby stavbyvedoucím, respektive osobu s příslušnou autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tato osoba bude osobně přítomna při úkonech a jednáních týkajících se oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci. Při těchto úkonech bude postupováno v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími předpisy k tomuto zákonu, zejména při výkopových a montážních pracích, při práci ve výškách apod. Stavbyvedoucí bude dohlížet na technický stav všech používaných technických zařízení, zda tato zařízení jsou podrobena potřebným revizím a zda je obsluhují kvalifikovaní pracovníci. Dále bude dohlížet nad dodržováním odpovídajících výšek skládek materiálů a po dobu zhotovování díla bude dohlížet na ochranu materiálů, výrobků a celé stavby před poškozením a zcizením v souladu s dohodou ve smlouvě o dílo. Všichni zúčastnění pracovníci musejí být s potřebnými předpisy seznámeni před zahájením prací. Při práci budou povinni používat předepsané osobní ochranné pomůcky a výstroj. V rámci provádění stavby musí být zajištěna opatření požární ochrany. Při přípravě a provádění zemních, demoličních, stavebních, montážních a udržovacích prací a při pracích s nimi souvisejících je nutno se řídit právními předpisy na úseku BOZP.

**a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií, jejich zajištění**

Staveniště bude napojeno ze stávajících sítí předmětného objektu. Bude se jednat o napojení na elektrickou energii 230V, případně 400V a vodu. Napojovací body budou zřízeny uvnitř objektu. Přesný způsob a místo napojení bude dohodnuto mezi stavebníkem a dodavatelem před zahájením stavebních prací.

**b) Odvodnění staveniště**

Není předmětem tohoto stavebního záměru.

**c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Projektová dokumentace neřeší změnu dopravního systému, protože plánované stavební úpravy nijak neovlivní napojení na stávající dopravní systém ani stávající systém dopravy v klidu (parkování). Příjezd k objektu je po stávajících zpevněných městských komunikacích a následně po komunikacích v areálu školního areálu. Řešení zůstává stávající.

Přístup a zásobování stavby se předpokládá převážně z místní městské komunikace na pozemku p.č.2720/1 (ulice Husova), dále po městské komunikaci na pozemku p.č.2704/4 (ze západní strany objektu) a dále vjezdovou branou na hranici pozemku 3949/1 (vedoucí do západní části areálu Do Nového), a následně po zpevněných komunikacích a pozemcích v areálu školy Do Nového, které jsou v majetku investora, kterým je Pardubický kraj. Zásobování stavby (např. závoz lešení) se předpokládá také z místní městské komunikace na pozemku p.č.2720/1 (ulice Husova), dále po městské komunikaci na pozemku p.č.2704/6 (ulice Do Nového) a po městské komunikaci na pozemku p.č.2704/8 a následně branou u vrátnice do vjezdu do areálu školy Do Nového.

Zařízení staveniště se předpokládá, že bude zřízeno na pozemcích p.č.3955/3, 3954, 3948, 3949/1, 3947/4, 4789, 4770, 4771, 4788, 3959/3, 4769 nebo na části těchto pozemků. Tyto pozemky se nacházejí v uzavřeném areálu v uzavřeném areálu Střední průmyslové školy elektrotechnické a Vyšší odborné školy Pardubice a jsou ve vlastnictví investora. Na pozemku p.č.3949/1 a p.č.3948 bude investorem umožněn zhotoviteli prostor pro umístění šatní buňky, buňky se sociálním zařízením, skladovací buňky, případně další.

Přístup zaměstnanců zhotovitele do objektu školy bude umožněn z místa zařízení staveniště na pozemku p.č.3949/1 a p.č.3948, vstupem přes kotelnu ze západní strany objektu a následně po schodišti v severní části objektu.

Staveniště bude napojeno ze stávajících sítí předmětného objektu. Jednalo by se o napojení na elektrickou energii 230V, případně 400V a vodu. Napojovací body budou zřízeny uvnitř objektu. Přesný způsob a místo napojení bude dohodnuto mezi stavebníkem a dodavatelem před zahájením stavebních prací. Stavebník zajistí zhotoviteli přípojná místa pro odběr elektrické energie a vody, která zhotovitel osadí vlastním měřicím zařízením tak, aby bylo umožněno měření odběru elektrické energie a vody. Zálaznosti týkající se přípojných míst, zařízení a oplocení staveniště budou řešeny nejpozději v rámci předání staveniště zhotoviteli.

#### **d) Vliv prováděné stavby na okolní stavby a pozemky**

Plánovaný stavební záměr neovlivní negativně sousední pozemky a objekty. Sousední pozemky a objekty nebudou vyžadovat žádnou zvláštní ochranu. V průběhu prováděných prací bude okolí dočasně ovlivňováno prováděnými stavebními činnostmi, jako je doprava materiálu, hluk, prašnost apod.

#### **e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Stavba bude řízena tak, aby plánovaný stavební záměr neovlivnil negativně sousední pozemky a objekty. Negativní vlivy prováděných stavebních prací, jako je doprava materiálu, hluk, prašnost apod., budou eliminovány vhodnou organizací a zabezpečením prováděných stavebních prací. Budou provedena opatření proti zamezení pádu osob, nářadí a stavebního materiálu z lešení na okolní objekty, pozemky a komunikace. Budou provedena opatření proti šíření hluku, prašnosti (zejména při bouracích pracích a manipulaci se sutí a broušení tepelně izolačních desek z polystyrénu) a k zamezení vynášení nečistot z místa stavby (např. na kolech aut vyjíždějících ze staveniště).

Odpad vzniklý stavební činností bude třízen a odvážen na řízenou skládku.

Všechny materiály navržené k použití jsou hygienicky nezávadné. Montáž zateplení bude probíhat z lešení. Dodavatel stavby musí zajistit, aby nedocházelo k úletu lehkých izolačních materiálů do okolí použitím ochranné sítě na lešení.

Veškerá technická zařízení používaná při pracích musí mít platné atesty a příslušné revize. Veškeré stavební práce musí být prováděny odborně dle schválené projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení a v souladu s vydaným stavebním povolením, dle příslušných platných zákonů, vyhlášek, ČSN a předpisů.

Veškeré změny oproti projektu nebo navrhovaným materiálům je nutno předem dohodnout s projektantem, investorem a stavebním úřadem.

Po skončení stavebních úprav bude okolí objektu uvedeno do původního stavu.

#### **f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)**

Řešení záborů pozemků, která nejsou ve vlastnictví investora nejsou předmětem tohoto záměru. Zařízení staveniště se předpokládá, že bude zřízeno na pozemcích p.č.3955/3, 3954, 3948, 3949/1, 3947/4, 4789, 4770, 4771, 4788, 3959/3, 4769 nebo na části těchto pozemků. Tyto pozemky se nacházejí v uzavřeném areálu v uzavřeném areálu Střední průmyslové školy elektrotechnické a Vyšší odborné školy Pardubice a jsou ve vlastnictví investora.

Staveniště bude označeno a zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob. Budou provedena veškerá opatření pro zajištění bezpečnosti jak pracovníků na staveništi, tak i zaměstnanců, studentů a návštěv a to jak v samotném objektu školy, tak i v okolí objektu školy.

**g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Odpad ze stavby bude třízen a bude s ním nakládáno dle *Vyhlášky MŽP č.381/2001 Sb.- Katalog Odpadů*, v souladu s obecně závaznou *Vyhláškou města Pardubice* a v souladu se *zákonem č.185/2001 Sb., O odpadech, ve znění pozdějších předpisů*. Odpad bude odvážen na schválenou řízenou skládku. Odpady vzniklé při stavbě budou likvidovány dodavatelem stavebních prací při výstavbě záměru.

S případným komunálním odpadem vzniklým při provozu stavby bude nakládáno stejným způsobem.

V případě havarijní situace při úniku ropných látek ze stavebních mechanismů je nutno ještě uvažovat s odpadem s obsahem ropných látek (01 05 01, N).

Množství jednotlivých druhů odpadu není v současném stupni přípravy projektu přesně známo. Jednotlivé druhy odpadů budou ukládány dle platných zákonů a norem. Jejich likvidace bude provedena na základě smlouvy s organizacemi zabývajícími se touto činností. Odpad bude tříděn a dle druhů a kategorií nabízen k využití, k recyklaci, odpad který nebude možné zpětně využít, nelze recyklovat, bude dle svých technických vlastností odvezen na příslušnou řízenou skládku nebo bude odstraněn jinak, k tomu oprávněnou osobou.

Přebytečné odpady vzniklé při stavebních pracích budou likvidovány dodavatelem stavebních prací na skládce, která bude před zahájením prací dodavatelem smluvně zajištěna.

Za likvidaci odpadů vznikajících při výstavbě je odpovědný generální dodavatel stavebních prací stavebního záměru.

**Předpokládané druhy odpadu dle katalogu odpadu příloha č.1 a č.2 vyhlášky č.381/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů:**

Kód odpadu	Druh odpadu	Kategorie
<b>03 01</b>	<b>Odpady ze zpracování dřeva</b>	
03 01 04	Piliny, hobliny, odřezky, dřevěné desky a dýhy obsahující nebezpečné látky	N
03 01 05	Piliny, hobliny, odřezky, dřevěné desky a dýhy, neuvedené pod číslem 03 01 04	O
<b>08 01</b>	<b>Odpady z výroby, zpracování, distribuce a odstraňování barev a laků</b>	
08 01 11	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N
08 01 12	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11	O
08 01 17	Odpady z odstraňování barev nebo laků obsahujících organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N
08 01 18	Jiné odpady z odstraňování barev nebo laků neuvedených pod číslem 08 01 17	O
<b>08 04</b>	<b>Odpady z výroby, zpracování, distribuce a používání lepidel a těsnících materiálů včetně vodotěsnících materiálů</b>	
08 04 09	Odpadní lepidla a těsnící materiály obsahující organická rozpouštědla nebo jiné látky	N
08 04 10	Jiná odpadní lepidla a těsnící materiály neuvedené pod číslem 08 04 09	O
<b>12 01</b>	<b>Odpady z tváření a z fyzikální a mechanické povrchové úpravy kovů a plastů</b>	
12 01 01	Piliny a třísky železných kovů	O
12 01 03	Piliny a třísky neželezných kovů	O
12 01 05	Plastové hobliny a třísky	O
12 01 13	Odpady ze svařování	O
<b>15 01</b>	<b>Obaly</b>	
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 03	Dřevěné obaly	O
15 01 04	Kovové obaly	O
15 01 05	Kompozitní obal	O
15 01 06	Směsné obaly	O
15 01 07	Skleněné obaly	O
15 01 09	Textilní obaly	O
15 01 10	Obaly obsahující nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
<b>15 02</b>	<b>Absorpční činnidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy</b>	
15 02 02	Sorbent, upotřebená čisticí tkanina, filtrační materiál	N
<b>17 01</b>	<b>Beton, cihly, tašky a keramika</b>	
17 01 01	Beton	O
17 01 02	Cihly	O
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce, cihel a tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O
<b>17 02</b>	<b>Dřevo, sklo a plasty</b>	
17 02 01	Dřevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O

<b>17 03</b>	<b>Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu</b>	
17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	N
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O
<b>17 04</b>	<b>Kovy (včetně jejich slitin)</b>	
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 07	Směsné kovy	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	O
<b>17 05</b>	<b>Zemina</b>	
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
<b>17 08</b>	<b>Stavební materiál na bázi sádry</b>	
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	O
<b>17 09</b>	<b>Jiné stavební a demoliční odpady</b>	
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O
<b>20 03</b>	<b>Ostatní komunální odpady</b>	
20 03 01	Směsný komunální odpad	O
20 03 03	Uliční smetky	O

**h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Prísun nebo deponie zemin není předmětem tohoto stavebního záměru.

**i) Ochrana životního prostředí při výstavbě**

Provozem stavby nebude docházet k narušení přírody a krajiny. Bude dodržován zákon č.114/1992 Sb., *O ochraně přírody a krajiny*, ve znění pozdějších úprav a prováděcí vyhlášky.

V průběhu provádění stavby dojde ke zvýšení hladiny zvuku a prašnosti v oblasti zájmového území. Budou provedena opatření proti šíření hluku, prašnosti (zejména při bouracích pracích a manipulací se sutí) a k zamezení vynášení nečistot z místa stavby.

Zhotovitel zajistí splnění podmínek orgánů životního prostředí.

Při prováděných stavebních pracích je dodavatel stavby povinen dbát na dobrý technický stav strojních mechanismů, aby nedocházelo k úniku ropných látek do půdy.

Při výstavbě bude veškerý stavební materiál skladován na vymezeném prostoru staveniště.

Případná přebytečná zemina, vzniklá při výkopových pracích bude skladována na určeném místě staveniště a použita na terénní úpravy zpětně a případný přebytek zeminy bude odvezen na veřejnou skládku.

Provádění stavebních úprav nevyvolá žádné zvláštní ani bezpečnostní opatření. Bude kladen důraz na ochranu vzrostlé zeleně a na čistotu ovzduší, ochranu půdy a vod před znečištěním ropnými nebo jinými látkami.

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací, zejména zeminou, betonovou směsí a pod. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující suť budou mít náklad zakrytý plachtou.

Stavba nevyvolá žádné nároky na odstraňování negativních vlivů na životní prostředí, dotčené pozemky stavbou budou uvedeny do původního stavu.

Dodavatel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby snižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny a pod.).

Dále je nutno zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím vyhlášce č. 56/2001 Sb. v platném znění o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru.

Důsledně bude nakládáno z ropnými produkty, palivy a jinými chemikáliemi, při jejichž úniku by mohlo dojít k ohrožení zdraví obyvatel, popř. ke kontaminaci spodních vod nebo toků. Tyto látky nebudou skladovány v prostorách staveniště.

Odpad vzniklý stavební činností bude třízen a odvážen na řízenou skládku.

Všechny materiály navržené k použití jsou hygienicky nezávadné. Veškeré stavební práce musí být prováděny odborně dle schválené projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení a v souladu s vydaným stavebním povolením, dle příslušných platných zákonů, vyhlášek, ČSN a předpisů. Veškeré změny oproti projektu nebo navrhovaným materiálům je nutno předem dohodnout s projektantem, investorem a stavebním úřadem.

## Ochrana zeleně

V rámci realizace stavebních úprav předmětného objektu se nepředpokládá žádné kácení dřevin v blízkosti objektu. V těsné blízkosti domu se nenacházejí dřeviny, které by zásadně bránily při výstavbě. Při provádění stavby je třeba respektovat stávající zeleň kolem objektu, která sestává ze zatravněných ploch a jehličnatých stromů a okrasných keřů. Veškerá zeleň v okolí objektu je předmětem ochrany. Pro přesun materiálu z dopravních prostředků do skladu nebo na lešení bude používáno především zpevněných ploch chodníků. Po skončení stavebních prací a demontáži lešení bude proveden důsledný úklid všech zelených ploch. Případné poškození dřevin a jejich následné odborné ošetření bude předem bezodkladně projednáno s místně příslušným odborem životního prostředí. Poškozené zatravněné plochy budou zrekultivovány, osety a uvedeny do původního stavu.

## j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

### Pozor:

***Stavba svým charakterem, rozsahem a způsobem provádění patří do oblasti se zvýšenými nebo mimořádnými nároky na bezpečnost stavby a péče o bezpečnost práce a technických zařízení.***

Jednotlivé práce v oblasti se zvýšenými nebo mimořádnými nároky na bezpečnost stavby a péči o bezpečnost práce bude řešit plán BOZP dle zákona č.309/2006 Sb., který bude před začátkem stavebních prací zpracován koordinátorem BOZP. Koordinátor BOZP bude vybrán investorem před zahájením stavebních prací. V průběhu provádění stavebních prací je nutné dodržovat příslušné platné normy ČSN, předpisy o bezpečnosti práce a předpisy o ochraně zdraví pracujících ve stavebnictví bezpečnostní předpisy. Budou dodržována technologická pravidla a platné normy ČSN s jednotlivými pracemi související. Na staveništi budou mimo jiné dodržovány podmínky ***zákona č.309/2006 Sb., O zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a nařízení vlády č.591/2006 Sb., O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích***, včetně všech souvisejících předpisů a norem. Příloha č.1 nařízení vlády č.591/2006 Sb. stanoví požadavky na staveništi. Příloha č.2 nařízení vlády č.591/2006 Sb. stanoví minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při provozu a používání strojů a nářadí na staveništi. Příloha č.3 nařízení vlády č.591/2006 Sb. stanoví požadavky na organizaci práce a pracovní postupy.

Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Dále je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel. Staveniště bude uspořádáno tak, aby nebyl zásadním způsobem narušen provoz na přilehlých komunikacích a stavba byla realizována pouze na pozemku investora nebo na pozemcích, na kterých bude mít investor právo realizovat stavbu či zřídit staveniště. Vzhledem k rozsahu a umístění staveniště nedojde k omezení provozu na okolních komunikacích. Pro zajištění bezpečnosti práce v průběhu realizace stavby je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení.

Pracovníci musí být při práci ve výšce zajištěni ochrannými nebo záchrannými konstrukcemi nebo předepsanými osobními ochrannými pracovními prostředky. Při postupu prací do výše musí být pracovní stanoviště zvyšováno pomocí lešení nebo pracovních plošin tak, aby pracovníci mohli pracovat bezpečně a vzájemně se neohrožovali.

Veškeré činnosti při realizaci stavby musí respektovat ustanovení BOZP. V kanceláři stavbyvedoucího bude k dispozici lékárnička první pomoci, která musí být průběžně doplňována novou náplní. Při svařování plamenem nebo el. obloukem v objektech se zvýšeným rizikem vzniku požáru musí být zajištěn požární dozor po dobu svařování a nejméně 8 hodin po skončení svařování. Zhotovitel neodpovídá za úrazy vzniklé svévolným vstupem pracovníků zadavatele nebo osob, které se s jeho souhlasem zdržují v areálu staveniště.

### Základní bezpečnostní předpisy:

- § Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- § Zákon č.309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- § Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- § Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

- § Vyhláška č. 192/2005 Sb., ze dne 11. května 2005, kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů
- § Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- § Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- § Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění nařízení vyhlášky č. 405/2004 Sb.
- § Nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- § Nařízení vlády č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu
- § Zákon č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) ve znění pozdějších předpisů
- § Zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů
- § Vyhláška MV č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)
- § Vyhláška MV č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách
- § Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- § Vyhláška MZd č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli
- § ČSN 73 3050 Zemní práce
- § ČSN 27 0140 Bezpečnostní předpisy pro zdvihadla, jeřáby a jiná zařízení se strojním pohonem
- § ČSN 05 0610 Bezpečnostní předpisy pro svařování plamenem a řezání kyslíkem
- § ČSN 05 0630 Bezpečnostní předpisy pro svařování elektrickým proudem
- § ČSN 73 0807 Požární bezpečnost staveb

**Z těchto podkladů zde uveden pouze stručný výpis nejdůležitějších ustanovení :**

- § vstup nepovoláných osob na staveniště (pracoviště) musí být zakázán a staveniště (pracoviště) musí být viditelně označeno ve dne i v noci, případně ohraničeno zábradlím.
- § pracoviště liniových staveb (vodovod, kabelové vedení) musí být zabezpečeno zábradlím na stranách sousedících s veřejnou komunikací. Zábradlí se nemusí zřizovat v místech, kde je překážka.
- § pracovníci na staveništi (pracovišti) jsou povinni nosit ochranné pomůcky a řídit se pokyny nadřízených pracovníků.
- § před zahájením stavebních prací musí být vytyčena veškerá podzemní vedení. V jejich blízkosti je nutno pracovat se zvýšenou opatrností, aby nedošlo k jejich poškození, případně újmě na zdraví pracovníků.
- § u každého podzemního a nadzemního vedení musí být přesně vytyčena jeho poloha a příslušné ochranné pásmo dané předpisy. Stavební práce v ochranném pásmu příslušného vedení musí být prováděno dle podmínek daných jeho správcem (majitelem).
- § při provádění zemních prací je nutno dodržovat projektem předepsané zajištění rýh a jam, tzn. Druh a rozsah pažení kolmých stěn rýh a jam, nebo sklon svahů šikmých rýh nebo jam.
- § roubení musí odpovídat způsobu provádění prací, bezpečnostním předpisům a technologickým pravidlům. Nevystihuje-li projekt skutečné podmínky staveniště, nebo změnil-li se během provádění prací stabilita horniny, je nutno druh a rozsah roubení upravit podle skutečných poměrů.
- § do stavebních jam a výkopů hlubších než 1,5 m musí být zřízen bezpečnostní sestup žebříkem, nebo pomocným schodištěm. Okraje výkopů musí být volné nejméně 0,5 m od hrany výkopu.
- § vedoucí pracovníci, kteří přímo řídí zemní práce v takových případech, stanoví v rozsahu své pravomoci změnu technologie. V závažných případech jsou povinni vyžádat si rozhodnutí o dalším postupu od svých nadřízených.
- § při provádění tlakových zkoušek potrubí nutno postupovat dle ČSN 73 6611 a 73 6612. Pracovníci se nesmí zdržovat na konci potrubí, která jsou pod tlakem.
- § elektroinstalace na staveništi, zapojení strojů na elektropohon a elektrospotřebičů musí být provedeno dle příslušných norem a odpovídat bezpečnostním předpisům.
- § před uvedením do provozu musí být elektrická zařízení odborně prověřena a vyzkoušena. Elektrická zařízení, u kterých se zjistí, že ohrožují život nebo zdraví lidí, musí být ihned odpojena a zajištěna.

- § prozatímní el. zařízení nebo jejich části musí být v době, kdy nejsou používána vypnuta, pokud neohrozí jejich vypnutí bezpečnost osob a technických zařízení.
- § hlavní vypínač musí být trvale přístupný a viditelně označený. Prozatímní elektrická zařízení se nesmí zřizovat v prostředí s nebezpečím výbuchu.
- § pracoviště s nebezpečím výbuchu, požáru, sklady PHM a trhavin (výbušnin) musí být vybaveny dle příslušných předpisů hasícími přístroji, ochrannými pomůckami a dalším protipožárním zařízením.
- § použití trhavin (výbušnin) při zemních pracích musí být předem projednáno a povoleno příslušnými orgány. Provádět trhací práce a manipulovat s trhavinami (výbušninami) mohou pouze pracovníci, kteří jsou náležitě vyškoleni, přezkoušeni a mají oprávnění k provádění trhacích prací.
- § při provádění trhacích prací a manipulaci s trhavinami je nutné dodržovat veškeré příslušné předpisy, vztahující se k těmto pracím.
- § materiál na staveništi musí být skladován tak, aby nedocházelo k jeho poškozování, případně úrazu pracovníků při skladování a manipulaci.
- § příslušné bezpečnostní předpisy je nutno dodržovat při stavebních pracích ve výškách. Za práci ve výškách se považuje práce, při níž jsou pracovníci ohroženi pádem z větší výšky než 1,5 m.
- § lešení pracovní plošiny, pracovní pomůcky a náčiní, strojní zařízení a mechanizace musí být udržovány v náležitém provozuschopném stavu tak, aby odpovídaly příslušným bezpečnostním předpisům.
- § komunikace na staveništi (pracovišti) pro mobilní dopravu i chůzi pěších musí být udržovány v náležitém stavu, hlavně v zimním období. Při výjezdu dopravních prostředků na veřejné komunikace, musí být dbáno na náležitou čistotu povrchu veřejných komunikací.
- § při znečištění vozovky (např. blátem) musí být toto neprodleně odstraněno.
- § v projektu zařízení staveniště musí být bezpečnostní předpisy rozpracovány dle konkrétních podmínek a charakteru staveniště.
- § pracovníci zúčastnění na stavbě musí být náležitě zaškoleni a přezkoušeni ze znalostí bezpečnostních předpisů.
- § dodržování předpisů o bezpečnosti práce a norem ČSN musí být pravidelně připomínáno a kontrolováno.

**Generální dodavatel musí zajistit řádné proškolení všech pracovníků na stavbě.**

#### **k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Staveniště bude před zahájením výstavby řádně označeno tak, aby byl zamezen vstup nepovolaných osob včetně osob s omezenou schopností pohybu a orientace. Staveniště bude označeno výstražnými tabulkami a tabulkami se zákazem vstupu. Bude zamezen přístup osob do nebezpečného prostoru pod lešením. Lešení bude opatřeno ochrannou sítí. Po dobu provádění stavebních prací bude zabezpečen bezpečný přístup do objektu. Všechny vstupy do objektu budou opatřeny ochrannou stříškou (např. ochranným lešením proti pádu). Vstup imobilních občanů nebo občanů se ztíženou pohyblivostí, do objektu, bude zachován po celou dobu provádění stavby. Veškeré dočasně budované komunikační propojení pro pohyb chodců v blízkosti staveniště musí být řešeny bezbariérově.

#### **l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Žádné speciální dopravně inženýrská opatření nejsou stanovována. Projektová dokumentace neřeší změnu dopravního systému, protože plánované stavební úpravy nijak neovlivní napojení na stávající dopravní systém ani stávající systém dopravy v klidu (parkování). Příjezd k objektu je po stávajících zpevněných městských komunikacích a následně po komunikacích v areálu školního areálu. Řešení zůstává stávající. Kolize zásobování stavby materiálem a stávajícího dopravního systému se nepředpokládají.

#### **m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

**Investor požaduje, aby převážná část realizace stavby probíhala v době letních školních prázdnin. Stavební činnost uvnitř objektu bude probíhat po jednotlivých podlažích. Nejprve 3.NP, následně 2.NP a 1.NP nakonec.**

**Investor nastavil tento časový harmonogram postupu prací:**

**4.3.2019** = Převzetí staveniště

**Březen, duben 2019** = Prostor pro zaměření a výrobu oken

**2.5.2019** = Zahájení stavby ve 3.NP; nástup zhotovitele

**31.5.2019** = Dokončení stavebních prací ve 3.NP; včetně hrubého úklidu zhotovitelem

**1.6. až 2.6.2019** = Úklid 3.NP na čisto (zajišťuje škola)

**3.6.2019** = Přestěhování (zajišťuje škola)

**4.6.2019** = Půjdou děti ze ZŠ, MŠ a praktické školy do prostor elektrotechnické školy ve 3.NP  
= Nastoupí zhotovitel do 2.NP

**Červen 2019** = Provedení výměny oken v kotelně

**4.7.2019** = Dokončení stavebních prací ve 2.NP; včetně hrubého úklidu zhotovitelem

**5.7. až 7.7.2019** = Zhotovitel zajistí vyklizení přízemí

= Přesun ZŠ, MŠ a praktické školy z 1.NP do 2.NP

**8.7. 2019** = Nastoupí zhotovitel do 1.NP

**16.8.2019** = Dokončení stavebních prací uvnitř budovy

**30.9.2019** = Ukončení celé stavby (venkovní práce)

**Vzhledem k rozsahu stavebních prací bude stavební činnost probíhat i v době plného provozu předmětného objektu a za plného provozu školního areálu.**

**Investor dále požaduje, aby všechny vnitřní práce stavební činnosti byly skončeny v době školních prázdnin, tedy nejpozději do konce měsíce srpna 2019. A to včetně následného čistého úklidu a zpětného nastěhování a zprovoznění jednotlivých tříd, které si provede uživatel. V průběhu měsíce září 2019 investor připouští pouze práce na venkovních stranách objektu z lešení.**

**Zhotovitel v rámci provádění stavby musí respektovat a zabezpečit nerušený standardní provoz školy a školní výuky. Stejně tak nerušený provoz areálu školy.**

Jednotlivá podlaží, která budou postupně předmětem stavební činnosti, budou od běžného provozu školy bezpečně oddělena dočasnými pevnými sádkovými příčkami se dveřmi a uzamčením. Podrobněji viz. výše odstavec 2.17. Dočasné příčky budou postupně, dle stavební činnosti v jednotlivých podlažích, umísťovány poblíž schodiště v severní části objektu. Se stavbou dočasných příček budou postupně uzamčeny kovové prosklené stěny chodem v jižní části objektu.

Přístup zaměstnanců zhotovitele a přísun stavebního materiálu do objektu školy bude umožněn z místa zařízení staveniště na pozemku p.č.3949/1 a p.č.3948 na západní straně areálu, vstupem přes kotelnu ze západní strany objektu a následně po schodišti v severní části objektu.

**Zhotovitel musí v rámci stavebních prací zajistit řádnou ochranu a zabezpečení stávajících podlah a jiných svislých či vodorovných ploch dotčených stavební činností, přilehlých ploch, zařízení učeben a kabinetů, nábytku, školního vybavení a pomůcek proti prachu, znečištění a mechanickému poškození. Nutno upozornit, že ve třídách jsou instalovány interaktivní tabule.**

Uživatel školy zabezpečí svými zaměstnanci odstěhování hraček, výukových pomůcek, počítačů, serverů a sundání projektorů. Demontáž, posun, případně přesun nábytku v odborných učebnách 3.NP, kde jsou speciálně pospojované stoly (odborné učebny elektro, počítačová učebna), zajistí uživatel sám (SPŠE).

Zhotovitel zajistí přesun potřebného běžného nábytku (stoly, skříně, lavice), tak aby netvořil překážku stavební činnosti. Veškeré podlahy, vodorovné a svislé plochy, zařízení a nábytek předmětných místností, učeben, kabinetů a tříd budou řádně zakryty proti poškození potřísněním stavebními hmotami a prachem PVC folií. Transportní a pracovní plochy vnitřních prostor školy, pro předmětnou stavební činnost, požaduje zhotovitel zabezpečit tvrdou podložkou (např. OSB deskami) položenými na separační podložku z geotextílie. OSB desky pro ochranu podlah poskytne zhotoviteli, bezúplatně, investor, který tyto použité desky skladuje v dostatečně velkém množství ve skladě v Rybitví v Pardubicích. Po zhotoviteli by pak požadoval jejich manipulaci a transport ze skladu na stavbu a následně zpět. Přesouvání a zakrývání nábytku, zařízení a dotčených ploch a podlah je podrobněji popsáno viz. výše v odstavci 2.19.

**Při výměně oken a dveří musí zhotovitel, v době otevřených a nezajištěných otvorů po demontáži oken a dveří, zabezpečit školní prostory proti vniknutí nepovolaných osob provizorním, ale bezpečným zabezpečením otvorů, případně situaci řešit hlídací agenturou.**

Staveniště bude po dobu stavby zabezpečeno a uspořádáno tak, aby mohly být stavební práce řádně a bezpečně prováděny a zároveň, aby byly zachovány a zabezpečeny bezpečné a řádné podmínky pro pohyb osob v předmětných budovách školy a po areálu školního zařízení.

V době realizace stavebního záměru nesmí být narušen nebo nepřístupně omezen provoz na společných prostorech objektů školy. Po dobu provádění stavebních prací bude zabezpečen bezpečný přístup do objektu všemi vchody. Všechny vstupy do objektu budou opatřeny ochrannou stříškou (např. ochranným lešením proti pádu). **Vstup osob se sníženou pohyblivostí, do objektu, bude zachován po celou dobu provádění stavby.**

Investor informuje zhotovitele o skutečnosti, že v průběhu realizace předmětného stavebního záměru, specifikovaného touto projektovou dokumentací, bude současně probíhat rekonstrukce sociálních zařízení ve všech podlažích objektu.

**n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Vzhledem ke svému rozsahu bude realizace probíhat nejen v době školních prázdnin, ale také v době plného provozu školy. Staveniště bude po dobu stavby zabezpečeno a uspořádáno tak, aby mohly být stavební práce řádně a bezpečně prováděny a zároveň, aby byly zachovány a zabezpečeny bezpečné a řádné podmínky pro pohyb osob v předmetné budově školy a po areálu školního zařízení.

**Členění na etapy:**

Stavební záměr není řešen na etapy.

**Předpokládaný termín realizace stavby:**

Zahájení stavby: březen 2019

Dokončení stavby: září 2019

Doba výstavby bude upřesněna po výběrovém řízení na dodavatele stavby vybraným dodavatelem.

**Investor dále požaduje, aby všechny vnitřní práce stavební činnosti byly skončeny v době školních prázdnin, tedy do konce měsíce srpna. A to včetně následného úklidu a zpětného nastěhování a zprovoznění jednotlivých tříd. V době září 2019 pak investor připouští práce na venkovních stranách objektu z lešení.**

**Předpokládaný postup výstavby:**

Postup stavebních prací bude probíhat dle časového harmonogramu prací, který před zahájením stavebních prací předloží vybraný dodavatel stavby.

Zpracoval:

V Chrudimi, dne 14.11.2018

Ing. Patrik Boguaj