



Pardubický kraj

Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

VÝZVA k předložení nabídky

Zadavatel tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

Zpracování projektové dokumentace na stavbu „SŠ chovu koní a jezdeckví Kladruby nad Labem - rekonstrukce DM“ včetně výkonu autorského dozoru projektanta

P18V00000284

1. Identifikační údaje zadavatele

Název: Pardubický kraj
Právní forma: Veřejnoprávní korporace
Sídlo: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
IČ: 708 92 822
DIČ: CZ70892822
Zastoupen: JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmanem
Kontaktní osoba: Ing. Jitka Štěpánková, oddělení přípravy a realizace investic
Tel: +420 466 026 290
E-mail: jitka.stepankova@pardubickykraj.cz
Profil zadavatele: <https://zakazky.pardubickykraj.cz/>
Místo přístupu k zadávací dokumentaci: https://zakazky.pardubickykraj.cz/contract_display_1670.html

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

2.1 Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby na výběr zhotovitele dokumentace pro stavební povolení v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, platném znění, a prováděcích vyhlášek, zejména vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a dokumentace pro zadání/provádění stavby dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též „ZZVZ“), jeho prováděcích předpisů a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a dále též projektové dokumentace vnitřního vybavení pro stavbu **SŠ chovu koní a jezdeckví Kladruby nad Labem - rekonstrukce DM.**

Předmětem této veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace řešící rekonstrukci vnitřních prostor domova mládeže SŠ chovu koní a jezdeckví v Kladrubech nad Labem. Budova je z 80. let minulého století a většina rozvodů je za hranicí životnosti. Součástí zadání je zmapování stávajícího stavu rozvodů a návrh výměny dožilých instalací. Předpokladem je kompletní výměna silnoproudých a

slaboproudých rozvodů, stávající systém vzduchotechniky zůstane zachován, ale koncové prvky budou vyměněny. Stav ležatých rozvodů topení, rozvodů vody a kanalizace v suterénu bude prověřen a problematické části vyměněny. Dokončena bude výměna stoupacích rozvodů vody a kanalizace a vyměněny zařizovacích předmětů v ubytovacích buňkách.

Kromě dispoziční změny centrálních soc. zařízení na jednotlivých podlažích nejsou plánovány jiné dispoziční změny vyvolávající stavební úpravy.

V současné době probíhá zpracování architektonické studie, která udá estetický vzhled vnitřních prostor a jeho funkční využití. Podrobněji definuje vzhled pokojů, chodeb, sociálního zařízení, kluboven, čajových kuchyněk atd. Tato studie bude výchozím podkladem pro zpracovatele projektové dokumentace této veřejné zakázky, který návrhy architektonické studie převede do prováděcí projektové dokumentace.

Předmětem rekonstrukce je i výtah.

Projektová dokumentace bude připravena tak, aby bylo možné realizovat stavební úpravy po jednotlivých podlažích, aby byl provoz domova mládeže co nejméně limitován.

Součástí plnění veřejné zakázky je rovněž inženýrská činnost zahrnující zejména projednání s dotčenými orgány a účastníky řízení, kdy výsledkem musí být bezrozporná kladná stanoviska k projektové dokumentaci, sepsání žádosti stavebního povolení. Projektová dokumentace tak bude obsahovat kompletní dokladovou část, odpovídající danému stupni PD, obsahující veškerá vyjádření a rozhodnutí příslušných orgánů a organizací pověřených výkonem státní správy a ostatních účastníků správních řízení, včetně správců inženýrských sítí (tras technické infrastruktury). Dokladová část bude dále obsahovat zápisy ze všech jednání uskutečněných mezi objednatelem a zhotovitelem v průběhu plnění díla.

Součástí plnění veřejné zakázky je dále zajištění všech potřebných průzkumů, posudků, studií a měření nutných pro získání stavebního povolení.

Předmět zakázky zahrnuje i výkon autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.

CPV 71200000 Architektonické a související služby

2.2 Obchodní a technické podmínky zakázky jsou určeny návrhem smlouvy o dílo a smlouvy o poskytování služeb AD (přílohy č. 3 a 4 výzvy).

2.3 Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu, jejíž zadávání nepodléhá zákonu č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, vyjma povinnosti zadavatele postupovat v souladu se zásadami transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace.

3. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je poskytována bezplatně a tvoří přílohu této výzvy.

4. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je do **08. 10. 2018 do 12:00 hodin**.

Místo pro podání nabídek prostřednictvím držitele poštovní licence:
Krajský úřad Pardubického kraje
Komenského náměstí 125
532 11 Pardubice

Místo pro podání nabídek osobně v pracovních dnech Po a St v době od 7:00 do 17:00 hod., ve dnech Út a Čt v době od 7:00 do 15:30 hod., v Pá v době od 7:00 do 14:30 hod. na adresu:

Krajský úřad Pardubického kraje
Podatelna (prostory Czech POINT)
Komenského náměstí 120, 532 11 Pardubice

Opožděně podané nabídky zadavatel nevrací.

Otevírání nabídek nebude veřejné.

5. Požadavky na zpracování nabídky

- 5.1 Nabídky se podávají písemně v českém jazyce. Nabídku tvoří doklady požadované v bodu 6. této výzvy a doplněná smlouva o dílo a smlouva o poskytování služeb (příloha č. 3 a 4 této výzvy) podepsané osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele. Jakékoliv jiné než zadavatelem požadované úpravy v návrhu smlouvy o dílo budou považovány za nedodržení zadávacích podmínek a taková nabídka bude vyřazena ze zadávacího řízení.
- 5.2 Obálka s nabídkou bude řádně uzavřena a zřetelně označena textem „**NEOTEVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA**“ a zkráceným názvem zakázky „**PD a AD - SŠ chovu koní a jezdectví Kladruby nad Labem - rekonstrukce DM**“ a identifikačními údaji dodavatele.

6. Požadavky na kvalifikaci dodavatelů

6.1 Zakázku může plnit dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu; je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu, u české právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele,
- f) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zák. č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti,
- g) neprokazuje kvalifikaci prostřednictvím osoby uvedené v bodě f).

6.2 Dodavatel dále předloží

- a) aktuální výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- b) aktuální doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (projektová činnost ve výstavbě)
- c) oprávnění dle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb. (autorizace v oboru pozemní stavby)
- d) seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Ze seznamu významných služeb musí vyplývat realizace **tří zakázek** na služby, jejichž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace ve dvou navazujících stupních (tzn. dokumentace pro územní řízení a dokumentace pro stavební povolení nebo dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provedení stavby). Musí se jednat o stavbu pozemního stavitelství, jejíž stavební náklady činily alespoň 15 mil. Kč bez DPH. V seznamu bude uveden kontakt na osobu investora.

6.3

- Splnění předpokladů dle bodu 6.1 prokáže dodavatel **čestným prohlášením**. (vzor k možnému využití je přílohou této výzvy).
- Doklady dle bodu 6.2 mohou být doloženy v prosté kopii.

6.4

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění kvalifikačních předpokladů v rozsahu stanoveném zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob vyjma kvalifikace dle bodu 6.1 a předložení výpisu z obchodního rejstříku, či výpisu z jiné obdobné evidence. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění způsobilosti jinou osobou v rozsahu dle bodu 6.2 a),
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění způsobilosti v rozsahu bodu 6.1 jinou osobou,
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

7. Údaje o hodnotících kritériích

- 7.1 Jediným hodnotícím kritériem ekonomické výhodnosti pro hodnocení nabídek byla stanovena nabídková cena *včetně* DPH. Nejvýhodnější nabídkou je ta s nejnižší nabídkovou cenou.
- 7.2 Hodnoceným údajem je součet nabídkové ceny za zpracování projektové dokumentace tak, jak je dodavatelem uvedena v návrhu smlouvy o dílo, a nabídkové ceny za výkon činnosti autorského dozoru projektanta tak, jak je uvedena v návrhu smlouvy o poskytování služeb.
- 7.3 Nabídkové ceny jsou, v souladu s návrhy příslušných smluv, stanoveny jako pevné a nepřekročitelné po celou dobu trvání a zahrnuje všechny náklady dodavatele.

8. Zadávací lhůta

Účastníci jsou vázáni podanou nabídkou a nemohou ze zadávacího řízení odstoupit po dobu 3 měsíců od konce lhůty pro podání nabídek.

9. Další práva zadavatele

- 9.1 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. Tato oznámení se považují za doručená všem dotčeným subjektům okamžikem uveřejnění.
- 9.2 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřovat věrohodnost v nabídce uváděných údajů a dokladů.
- 9.3 Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat dodavatele k objasnění nabídky a stanovit pro něj lhůtu.
- 9.4 Zadavatel provede hodnocení nabídek a následně posouzení splnění zadávacích podmínek u vítězného dodavatele, v případě, že by nabídka vítězného dodavatele nespĺňovala zadávací podmínky, bude vyřazena. Zadavatel může vyzvat k uzavření smlouvy dalšího dodavatele (účastníka řízení), a to v pořadí, které vyplývá z výsledku původního hodnocení, účastník vyzvaný k uzavření smlouvy se považuje za vítězného dodavatele. Zadavatel může tento postup využít opakovaně.
- 9.5 Stejný postup si zadavatel vyhrazuje použít v případě, že vítězný dodavatel, který splnil zadávací podmínky, na písemnou výzvu zadavatele odmítne poskytnout potřebnou součinnost vedoucí k uzavření smlouvy.
- 9.6 Zadavatel dle návrhu smlouvy o poskytování služeb požaduje, aby vybraný dodavatel před podpisem smlouvy předložil zadavateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně 0,25 mil. Kč. Nepředložení pojistné smlouvy bude posuzováno jako nesoučinnost při podpisu smlouvy.
- 9.7 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení až do doby uzavření smlouvy.

V Pardubicích dne 1.10.2018



A handwritten signature in blue ink, which appears to read "M. Vohlídal", is written over a dotted line.

Ing. Miroslav Vohlídal
vedoucí odboru majetkového,
stavebního řádu a investic KrÚ
na základě pověření

Přílohy:

1. Investiční záměr stavby
2. Studie stávajícího stavu domova mládeže
3. Návrh smlouvy o dílo
4. Návrh smlouvy o poskytování služeb
5. Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (vzor)

Čestné prohlášení
o splnění předpokladů podle bodu 6.1 výzvy k předložení nabídek

Prohlašuji tímto čestně, že dodavatel:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona č. 134/2016 Sb. nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele¹,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele,
- f) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zák. č. 159/2006 Sb.², o střetu zájmů, v platném znění nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti,
- g) neproказuje kvalifikaci prostřednictvím osoby uvedené v bodě f).

Toto čestné prohlášení podepisuji jako³

.....

V dne

.....
Podpisy:

¹ k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu; je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu, u české právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu

² tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády

³ např. dodavatel fyzická osoba, předseda představenstva a.s., jednatel/é s. r. o. atd., jedná se pouze o demonstrativní výčet, podepisování se děje způsobem zapsaným v OR