

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

č. OMSŘI/18/24226

uzavřená podle ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
mezi smluvními stranami:

Pardubický kraj

se sídlem krajského úřadu Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

IČO: 708 92 822

zastoupený JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmanem

Oprávněné osoby ve věcech technických: [REDACTED]

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

(dále jen „příkazce“)

a

GEOVAP, spol. s r. o.

se sídlem Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice

IČO: 150 49 248

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, spis. značka C 234

zastoupená [REDACTED]

Oprávněné osoby ve věcech technických: [REDACTED]

Bankovní spojení: Citibank Pardubice

(dále jen „příkazník“)

Článek I. Předmět smlouvy

1. Příkazník se touto smlouvou zavazuje pro příkazce obstarat jeho jménem a na jeho účet:
 - **výkon investorsko-inženýrské činnosti** spočívající v zajištění a dokončení majetkoprávní přípravy pro realizaci dopravních staveb připravovaných příkazcem, které jsou uvedeny v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy, včetně projednání záležitostí s dotčenými vlastníky pozemků a zajištění uzavření příslušných smluv ze strany dotčených vlastníků pozemků (dále také jen jako „záležitosti“);
2. V Příloze č. 1 k této smlouvě je uveden seznam dopravních staveb, jejichž budoucí realizace je příkazci v okamžiku uzavření této smlouvy známa. V případě, že dojde k jakékoliv změně v realizaci

dopravních staveb připravovaných příkazcem, která bude mít vliv na obsah Přílohy č. 1 k této smlouvě, zavazují se obě smluvní strany uzavřít dodatek k této smlouvě, jehož předmětem bude změna Přílohy č. 1 k této smlouvě tak, aby byl seznam připravovaných dopravních staveb aktuální a odpovídal skutečnému stavu.

3. Přehled rozpracovanosti majetkoprávní přípravy k jednotlivým stavbám uvedeným v Příloze č. 1 k této smlouvě spolu s popisem vyskytnuvších se problémů bude mít příkazník k dispozici ve formě možnosti nahlížení do programu SyMap.
4. Příkazník je povinen obstarat záležitosti specifikované v odst. 1 tohoto článku v souvislosti s dopravními stavbami, u kterých ke dni uzavření této smlouvy nebyla s vlastníky dotčených pozemků uzavřena smlouva o podmínkách provedení dopravní stavby nebo jiná smlouva, včetně podepsaného souhlasu se stavebním záměrem vyznačeným na situačním výkresu dokumentace nebo projektové dokumentace (§ 184a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb.), způsobilá být podkladem pro podání žádosti o vydání územního a stavebního povolení, případně společného povolení, a to v termínech uvedených v Příloze č. 1 k této smlouvě.
5. Příkazce se zavazuje příkazníkovi poskytnout za jeho činnost níže uvedenou odměnu, ve které je zahrnuta i náhrada nákladů účelně vynaložených příkazníkem.

Článek II.

Specifikace předmětu plnění

1. Příkazník je povinen zajistit projednání konkrétních návrhů smluv s vlastníky dotčených pozemků, zapracovat případné akceptovatelné požadavky vlastníků dotčených pozemků do smluvních ujednání, a to po jejich předchozím odsouhlasení příkazcem, a zajistit podepsání příslušných smluv vlastníky dotčených pozemků. O neúspěšném jednání s vlastníky pozemků je příkazník povinen vyhotovit záznam s uvedením důvodů neuzavření příslušné smlouvy. Příkazce se k tomu zavazuje poskytnout příkazníkovi veškerou nezbytnou součinnost, zejména zajistit možnost konzultace jednotlivých případů s projektanty staveb (technické požadavky) a s příslušným zaměstnancem příkazce. Dále se příkazce zavazuje poskytnout příkazníkovi veškerou nezbytnou součinnost při projednání záležitostí s orgány státní správy, popř. státními organizacemi.
2. Návrhy smluv, včetně požadovaných smluvních typů budou příkazníkovi poskytnuty bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy a budou vycházet ze vzorů zpracovaných příkazcem a z prvotního obeslání vlastníků projektantem.
3. V případě, že z okolností daného případu vyplyne nutnost uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) nebo smlouvy nájemní (příp. jiné smlouvy zakládající užívací právo), je příkazník povinen neprodleně informovat příkazce o této skutečnosti a předat příkazci veškeré podkladové dokumenty, které má k dispozici.
4. Příkazník je rovněž povinen v rámci obstarávání záležitostí učinit veškeré kroky k vyhledání neznámých vlastníků pozemků (neznámý pobyt vlastníka, neprojednané dědické řízení apod.), a to zejména na příslušném obecním úřadu, matrice posledního bydliště, v pozemkových knihách, státních oblastních archivech či formou dotazu nebo podnětu soudu k (dodatečnému) projednání dědictví. Příkazce se za tímto účelem zavazuje příkazníkovi poskytnout veškerou nezbytnou součinnost, zejména zajistit možnost získat údaje z centrální evidence obyvatel.
5. Příkazník je povinen předat příkazci následující výstupy:

- a) soubor smluv o podmínkách provedení stavby včetně podepsaného souhlasu se stavebním záměrem vyznačeným na situačním výkresu dokumentace nebo projektové dokumentace (§ 184a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb.), popř. jiných smluv způsobilých být podkladem pro podání žádosti o vydání územního a stavebního povolení, případně společného povolení podepsaných jednotlivými vlastníky dotčených pozemků, a to ve lhůtách stanovených v Příloze č. 1 k této smlouvě;
 - b) písemnou zprávu obsahující informaci o tom, zda je stavbou dotčený pozemek zatížen jakýmkoli právem třetí osoby, které není zapsáno v katastru nemovitostí, zejména právem nájemním či pachtovním,
 - c) prohlášení podnikajících fyzických osob o tom, zda stavbou dotčený pozemek využívají nebo nevyužívají pro podnikatelské účely, a za účelem případného zveřejnění v registru smluv (tj. u smluv s kupní cenou nad 50.000,- Kč).
- 6. V případě, že po vyčerpání všech zákonných možností nedojde k podpisu smlouvy vlastníkem stavbou dotčeného pozemku, je příkazník povinen předat příkazci kompletní dokladovou dokumentaci, včetně zákonem stanovených příloh, a to ve lhůtách uvedených v Příloze č. 1 k této smlouvě.
 - 7. O předání a převzetí jednotlivých dokladových dokumentací dle odst. 6. tohoto článku bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami.
 - 8. Příkazník je oprávněn svěřit plnění dle této smlouvy nebo jeho část třetí osobě. V takovém případě odpovídá, jako by plnil sám.
 - 9. Smluvní strany se dále zavazují informovat se vzájemně o všech překážkách, bránících řádnému plnění povinností uvedených v této smlouvě.

Článek III. Doba plnění

- 1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu uvedenou v Příloze č. 1 k této smlouvě.
- 2. Příkazník je povinen realizovat předmět plnění ve lhůtách a termínech sjednaných v Příloze č. 1 k této smlouvě, ledaže tomu brání nedostatek součinnosti ze strany příkazce.

Článek IV. Odměna a platební podmínky

- 1. Za činnost dle této smlouvy náleží příkazci odměna ve výši stanovené jako součin skutečně odpracovaných hodin a hodinové sazby, která činí 490,- Kč bez DPH. DPH bude připočtena k odměně ve výši stanovené platnými právními předpisy.
- 2. Hodinová sazba je stanovena jako nejvýše přípustná a nelze ji překročit.
- 3. Odměna bude příkazníkovi hrazena na základě faktury, která bude splňovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona o účetnictví. Odměnu je příkazník oprávněn vyúčtovat příkazci až poté, co příkazci předloží požadované výstupy (čl. II. odst. 5 této smlouvy), příp. po předání a převzetí dokladové dokumentace (čl. II. odst. 6. této smlouvy).
- 4. Příkazce je povinen uhradit odměnu nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy byla faktura doručena příkazci.

5. Nebude-li faktura obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu, nebo bude-li fakturována odměna v nesprávné výši, je příkazce oprávněn fakturu vrátit příkazníkovi před uplynutím doby splatnosti, a to s uvedením důvodu vrácení. Příkazník je v takovém případě povinen fakturu opravit, nebo vystavit fakturu novou. Doba splatnosti dle odst. 4 tohoto článku začne běžet od počátku ode dne, kdy byla opravená (nová) faktura doručena příkazci.
6. Povinnost uhradit příkazníkovi odměnu je splněna dnem, kdy je příslušná částka odepsána z bankovního účtu příkazce.
7. V odměně je zahrnuta též náhrada veškerých nákladů, které příkazci při plnění této smlouvy vzniknou.
8. Příkazce nebude příkazníkovi poskytovat žádné zálohy.

Článek V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Příkazník je povinen
 - a) bez zbytečného odkladu upozornit příkazce na zřejmou nesprávnost jeho pokynů. Příkazník je povinen takový pokyn splnit pouze v případě, že příkazce i přes toto upozornění na splnění příkazu trvá. V takovém případě příkazník neodpovídá za újmu, která splněním příkazu vznikla;
 - b) postupovat při obstarávání záležitostí dle této smlouvy osobně a s odbornou péčí;
 - c) řídit se pokyny příkazce a jednat v jeho zájmu;
 - d) bez zbytečného odkladu oznámit příkazce veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů příkazce.
2. Příkazník je oprávněn se od pokynů příkazce odchýlit pouze v případě, je-li to nezbytné k hájení zájmů příkazce, a pokud není z důvodu časové tísně nebo hrozby vzniku újmy možné obdržet souhlas příkazce. Příkazník však není oprávněn se od pokynů příkazce odchýlit, jestliže je to zakázáno smlouvou nebo příkazcem.
3. Příkazník se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním této smlouvy, nebo které jsou předmětem této smlouvy, nebude poskytovat třetím osobám, a to ani po skončení doby trvání této smlouvy (povinnost mlčenlivosti).
4. Příkazník je povinen příkazce průběžně, úplně a pravdivě informovat o postupu obstarávání záležitostí a jeho výsledcích, a to v podobě písemné zprávy o činnosti, kterou je příkazník povinen předkládat příkazci jednou za kalendářní měsíc, a to vždy nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po měsíci, za který se zpráva předkládá.
5. Smluvní strany se zavazují poskytovat si v souvislosti s plněním této smlouvy veškerou potřebnou součinnost.
6. Příkazník je povinen mít po celou dobu plnění uvedenou v čl. III. smlouvy uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v minimální výši pojistného plnění 1 000 000,- Kč. Příkazník je povinen předložit příkazci kopii pojistné smlouvy případně potvrzení pojistitele při podpisu této smlouvy. Porušení povinnosti dle věty první je považováno za podstatné porušení smlouvy.

Článek VI.

Ukončení smlouvy

1. Smlouva je ukončena uplynutím doby nebo okamžikem, kdy součin hodinové sazby a počtu hodin dosáhne hodnoty 3 300 000,- Kč bez DPH.
2. Smlouva může být dále ukončena před uplynutím doby, na kterou byla tato smlouva uzavřena, rovněž dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy.
3. Příkazce je oprávněn od této smlouvy odstoupit,
 - a) pokud se prohlášení příkazníka (prohlášení a záruka integrity), které je Přílohou č. 2 k této smlouvě a její nedílnou součástí, ukáže být nepravdivým anebo jestliže příkazník poruší některou z povinností, ke které se v prohlášení zavázal,
 - b) pokud příkazník nepostupuje v souladu s touto smlouvou a nezjedná nápravu do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy byla příkazníkovi doručena výzva příkazce k nápravě,
 - c) pokud se obstarání záležitostí dle této smlouvy stane zjevně nepotřebným nebo nadbytečným,
 - d) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o úpadku příkazníka ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to bez ohledu na nabytí právní moci takového rozhodnutí.
4. Příkazník je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že příkazce bude opakovaně v prodlení s úhradou fakturované odměny, a to po dobu delší než 30 dní. Opakovaným prodlením s úhradou odměny se pro účely této smlouvy rozumí prodlení s úhradou dvou po sobě jdoucích faktur.
5. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a musí být doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem, kdy bude odstoupení od smlouvy doručeno druhé smluvní straně, není-li v odstoupení od smlouvy stanoveno jinak.
6. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, je příkazník povinen předat příkazci všechny dokumenty, které od příkazce obdržel a veškeré, byť rozpracované, výstupy (čl. II odst. 5 této smlouvy).

Článek VII.

Sankční ustanovení

1. V případě prodlení příkazníka s předáním požadovaných výstupů, je příkazník povinen uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý, byť započatý, den prodlení. Tímto není dotčeno právo příkazce na náhradu způsobené újmy.
2. V případě prodlení příkazce s úhradou sjednané odměny, je příkazník oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy.
3. Příkazník bere na vědomí, že příkazci odpovídá za škodu vzniklou porušením povinností příkazníka dle této smlouvy.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Vzájemná práva a povinnosti účastníků v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom stejnopisu obdrží každá ze smluvních stran.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemně uzavřenými dodatky, které budou výslovně za dodatek k této smlouvě prohlášeny.
4. Je-li nebo stane-li se některé ujednání této smlouvy neplatným, nezákonným nebo nevynutitelným, netýká se tato neplatnost, nezákonnost a nevynutitelnost zbývajících ujednání této smlouvy. Smluvní strany se tímto zavazují nahradit takové ujednání ujednáním novým, které bude mít stejný nebo obdobný význam, a to nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy se smluvní strany dozví o neplatnosti, nezákonnosti nebo nevynutitelnosti některého ujednání smlouvy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že příkazce bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy příkazce bezodkladně informuje příkazníka, nebyl-li jeho kontaktní údaj uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
7. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů).
8. Právní jednání bylo schváleno Radou Pardubického kraje dne 23. 7. 2018 usnesením č. R/1269/18.
9. Smluvní strany, resp. jejich zástupci, shodně prohlašují, že jsou způsobilé k tomuto právnímu jednání, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, rozumí jí a s jejím obsahem souhlasí, a že ji uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují své vlastnoruční podpisy.

V Pardubicích dne 05.09.2018

V Pardubicích dne 24.8.2018

...

Stavba	předpokládaný termín zahájení realizace stavby	termín dokončení majetkoprávního vypořádání
Modernizace silnice II/366 Křenov - Zadní Arnoštov	1.8.2019	31.3.2019
Modernizace silnice II/366 Chornice - hranice Pk	8.4.2019	31.12.2018
Modernizace silnice II/337 Louka - Skuteč	1.4.2019	31.12.2018
Modernizace silnice II/337 Nasavrky - Louka	1.3.2020	31.3.2019
Modernizace silnice II/368 Třebořov – průtah	1.7.2019	31.3.2019
Modernizace silnice II/368 Moravská Třebová - průtah	1.7.2019	31.3.2019

Prohlášení a záruka integrity

GEOVAP, spol. s r. o. se sídlem Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice, IČ: 15049248 prohlašuje, že se během zadávacího řízení s názvem „**Příkazní smlouva**“ nedopustila v souvislosti s tímto zadávacím řízením sama nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům anebo že by zákon obcházela, zejména nenabízela výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky a ve vztahu k ostatním účastníkům se nedopustila žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

Současně dává záruku, že se ani po uzavření smlouvy o dílo žádného obdobného jednání nedopustí.

Pokud se toto prohlášení ukáže být nepravdivým anebo jestliže zhotovitel poruší záruku integrity po uzavření smlouvy o dílo, má zadavatel právo odstoupit od plnění předmětu smlouvy o dílo.

V Pardubicích dne 24.8.2018

Účastník

