

Smlouva o dílo č. OMSŘI/18/22596

na zhotovení díla

„Rehabilitační ústav Brandýs nad Orlicí, rekonstrukce vodoléčby“

Veřejná zakázka P18V00000055

Smluvní strany

1. Objednatel: **Pardubický kraj**
Komenského náměstí 125
532 11 Pardubice
zastoupen: **JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.**, hejtmanem
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo Ing. Roman Ištváněk
Osoby oprávněné k zápisům a podepisování ve stavebním deníku:
Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo Ing. Roman Ištváněk nebo technický dozor
objednatele
Osoby oprávněné k předání staveniště:
Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo Ing. Roman Ištváněk
Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:
Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo Ing. Roman Ištváněk
Bankovní spojení: **Komerční banka a.s.**
č. ú.: **107-1752200237 / 0100**
IČ: **70892822**
DIČ: **CZ70892822**
2. Zhotovitel: **STAVÉR Luže s.r.o.**
se sídlem: **Zdislav 38, Luže 538 54**
zastoupen: pány **Petrem Kerhartem a Marcelem Kusým**, jednatelem
společnosti.
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
pány **Petrem Kerhartem a Marcelem Kusým**, jednatelem společnosti
Osoby oprávněné k vedení a podepisování stavebního deníku:
pány **Petrem Kerhartem a Marcelem Kusým**, jednatelem společnosti
Osoby oprávněné k převzetí staveniště:
pány **Petrem Kerhartem a Marcelem Kusým**, jednatelem společnosti
Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:
pány **Petrem Kerhartem a Marcelem Kusým**, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: **ČSOB a.s.**
č. ú.: **269326724/0300**
IČ: **035 64 240**
DIČ: **CZ03564240**
spisová značka rejstříkového soudu: **C 34289 vedená u Krajského
soudu v Hradci Králové**

Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky „Rehabilitační ústav Brandýs nad Orlicí, rekonstrukce vodoléčby“ a zhotovitel jako vybraný dodavatel uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

Článek I. **Předmět díla**

1. Předmětem díla je zhotovení stavby „**Rehabilitační ústav Brandýs nad Orlicí, rekonstrukce vodoléčby**“.
2. Stavba bude provedena v rozsahu dle projektové dokumentace zpracované společností VK CAD s.r.o., Vraclavská 285, Vysoké Mýto - Pražské Předměstí, IČ: 26001187 a podle podmínek stavebního povolení vydaného Městským úřadem Brandýs nad Orlicí, Stavební úřad, dne 20. 12. 2017 pod č.j. MUBNO/935a/2017/330/BE-119 S 110/2017. Stavební povolení je součástí dokladové části projektové dokumentace. Provedení díla zahrnuje zejména tyto činnosti:
 - vytýčení prostorové polohy stavby před jejím zahájením odborně způsobilými osobami a ověření výsledku vytýčení úředně oprávněnými zeměměřickými inženýry,
 - řízení stavebních a technologických prací,
 - obstarání a přepravu dodávek a montážního zařízení,
 - vedení deníku stavby,
 - stavební práce,
 - montážní práce,
 - provádění průběžných testů a komplexních zkoušek dle plánu řízení a kontroly jakosti a v souladu se smlouvou,
 - získání potřebných protokolů, povolení, potvrzení, schválení a podobně,
 - činnost odpovědného geodeta,
 - součinnost při kolaudaci stavby,
 - odstraňování vad v záruční době,
 - zpracování dokumentace skutečného provedení díla
 - zaměření stavby v JTSK, výškovém systému Balt po vyrovnání a návrhu oddělovacího geometrického plánu ověřeného katastrálním úřadem.
3. Rozsah díla je tedy dán projektovou dokumentací, stavebním povolením a rovněž soupisem prací s výkazem výměr, který je přílohou této smlouvy.

Článek II. **Cena díla**

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran

4 982 047,10 Kč bez DPH (dále jen „smluvní cena“).

DPH při sazbě **21 %** činí **1 046 229,90 Kč**

Cena včetně DPH činí **6 028 277,00 Kč**

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.

2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli výše uvedenou smluvní cenu na základě zhotovitelem uplatněných dílčích daňových dokladů/faktur a konečného daňového

dokladu/faktury, které budou mít stanovené náležitosti podle této smlouvy a podle Obchodních podmínek.

3. Lhůta splatnosti daňových dokladů/faktur je **30** kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu/faktury odsouhlaseného smluvními stranami objednateli.
4. Nebude-li na faktuře uvedeno jinak, bude objednatel platit fakturovanou částku vždy na ten účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup dle §109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Jestliže bude na faktuře uveden jiný účet zhotovitele než takto zveřejněný, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na uvedený účet pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.
5. Pokud je v okamžiku fakturace o zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a vzniká tak ručení dle §109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na účet zhotovitele pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.

Článek III.

Termín plnění, místo plnění, podmínky plnění

1. Staveniště bude předáno zhotoviteli nejpozději do **14** dnů od podpisu smlouvy.
2. Stavební práce budou zahájeny (tj. první práce směřující k provedení stavby podle projektové dokumentace budou započaty) do **7** dní od předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit sjednané práce a zároveň předat předmět díla dle čl. I. smlouvy objednateli do **92** dnů od předání a převzetí staveniště. Zhotovitel není oprávněn předmět díla předat před sjednanou dobou, pokud k tomu objednatel neudělí písemný souhlas. Osobou oprávněnou k udělení souhlasu s předčasným plněním je osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických.
4. Místem plnění je **Rehabilitační ústav Brandýs nad Orlicí, Lázeňská 58, 561 12 Brandýs nad Orlicí.**
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla (tedy od předání staveniště po převzetí řádně dokončeného díla objednatelem) bude mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně **2 mil. Kč**. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu předložit objednateli před podpisem této smlouvy; dále pak v průběhu realizace díla vždy na žádost objednatele, a to nejpozději do 3 dnů od požádání.
6. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% ze smluvní ceny díla za případ porušení smluvní povinnosti mít po celou dobu realizace předmětu díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám dle smlouvy a dále rovněž v případě nesplnění povinnosti předložit objednateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu ani v dodatečně lhůtě 10 dnů od požádání dle předchozího bodu. Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel neprokáže objednateli, že má po celou dobu realizace díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu dle předchozího bodu.
7. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele prokázat, že osoby odpovědné za vedení stavby, které zhotovitel deklaroval v nabídce do veřejné zakázky, na jejímž základě je tato smlouva uzavřena, se na jejím plnění skutečně podílejí. Případná záměna nebo nahrazení těchto osob se přiměřeně řídí postupem pro změnu poddodavatele.

dokladu/faktury, které budou mít stanovené náležitosti podle této smlouvy a podle Obchodních podmínek.

3. Lhůta splatnosti daňových dokladů/faktur je **30** kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu/faktury odsouhlaseného smluvními stranami objednateli.
4. Nebude-li na faktuře uvedeno jinak, bude objednatel platit fakturovanou částku vždy na ten účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup dle §109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Jestliže bude na faktuře uveden jiný účet zhotovitele než takto zveřejněný, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na uvedený účet pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.
5. Pokud je v okamžiku fakturace o zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a vzniká tak ručení dle §109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na účet zhotovitele pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.

Článek III.

Termín plnění, místo plnění, podmínky plnění

1. Staveniště bude předáno zhotoviteli nejpozději do **14** dnů od podpisu smlouvy.
2. Stavební práce budou zahájeny (tj. první práce směřující k provedení stavby podle projektové dokumentace budou započaty) do **7** dní od předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit sjednané práce a zároveň předat předmět díla dle čl. I. smlouvy objednateli do **92** dnů od předání a převzetí staveniště. Zhotovitel není oprávněn předmět díla předat před sjednanou dobou, pokud k tomu objednatel neudělí písemný souhlas. Osobou oprávněnou k udělení souhlasu s předčasným plněním je osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických.
4. Místem plnění je **Rehabilitační ústav Brandýs nad Orlicí, Lázeňská 58, 561 12 Brandýs nad Orlicí.**
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla (tedy od předání staveniště po převzetí řádně dokončeného díla objednatelem) bude mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně **2 mil. Kč**. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu předložit objednateli před podpisem této smlouvy; dále pak v průběhu realizace díla vždy na žádost objednatele, a to nejpozději do 3 dnů od požádání.
6. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% ze smluvní ceny díla za případ porušení smluvní povinnosti mít po celou dobu realizace předmětu díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám dle smlouvy a dále rovněž v případě nesplnění povinnosti předložit objednateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu ani v dodatečně lhůtě 10 dnů od požádání dle předchozího bodu. Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel neprokáže objednateli, že má po celou dobu realizace díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu dle předchozího bodu.
7. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele prokázat, že osoby odpovědné za vedení stavby, které zhotovitel deklaroval v nabídce do veřejné zakázky, na jejímž základě je tato smlouva uzavřena, se na jejím plnění skutečně podílejí. Případná záměna nebo nahrazení těchto osob se přiměřeně řídí postupem pro změnu poddodavatele.

Článek IV. Bankovní záruka

1. Zhotovitel je povinen zajistit ve prospěch objednatele vystavení bankovní záruky. Zhotovitel je povinen nechat si vystavit bankovní záruku bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, a to bankovní záruku zajišťující nároky objednatele na realizaci díla za podmínek stanovených touto smlouvou, ve sjednaném termínu (dále jen „bankovní záruka“).
2. Vystavení bankovní záruky doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou ve prospěch objednatele jako oprávněného, a to před podpisem této smlouvy.
3. Bankovní záruka musí být výslovně vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, zejména bez možnosti banky uplatnit jakékoliv námitky a bez nutnosti výzvy věřitele (objednatel) dané dlužníkovi (zhotoviteli) k plnění jeho povinností v případě nesplnění kterékoliv povinnosti zhotovitele stanovené touto smlouvou, přičemž banka je povinna plnit bez námitek a na základě první výzvy objednatele jako oprávněného.
4. Bankovní záruka musí být vystavena na částku ve výši 10% smluvní ceny díla uvedené v čl. II této smlouvy s platností nejméně o 30 dnů přesahující sjednanou dobu realizace.
5. V případě prodloužení lhůty k provedení díla je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení bankovní záruky (ve stejném znění a výši) nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne uskutečnění příslušného prodloužení lhůty.

Pokud by zhotovitel nepředložil novou či prodlouženou bankovní záruku dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn bankovní záruku čerpat a ponechat si peněžní prostředky z této bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako bankovní záruku.

6. Objednatel je oprávněn čerpat bankovní záruku ve výši, která odpovídá výši splatné smluvní pokuty, jakéhokoli neuspokojeného závazku zhotovitele vůči objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad díla, nákladů náhradního zhotovitele, škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu se smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle vyčíslení objednatele odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele.
7. Zároveň s uplatněním plnění z bankovních záruk oznámí objednatel jako oprávněný písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky jako povinného. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli novou záruční listinu ve znění a výši shodné s předchozí záruční listinou vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky objednatelem.

Pokud by zhotovitel nepředložil novou bankovní záruku dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn bankovní záruku čerpat a ponechat si peněžní prostředky z této bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako bankovní záruku.

8. Originál listiny bankovní záruky a případné zbylé zádržné vč. úroků dle tohoto článku bude objednatelem vráceno zhotoviteli na adresu a účet zhotovitele do 15 dnů ode dne doručení nové bankovní záruky platné po celou dobu záruční doby (dále jen „bankovní záruka platná po celou dobu záruční doby“) dle níže uvedených ustanovení objednateli, pokud zhotovitel do tohoto dne odstranil veškeré vady, k jejichž odstranění jej v souladu s touto smlouvou zadavatel vyzval, jinak do 15 dnů od podpisu protokolu o odstranění těchto vad oběma smluvními stranami.

Pokud by zhotovitel nepředložil novou bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn čerpat bankovní záruku dle ust. bodu 1. tohoto článku a ponechat si peněžní prostředky z této bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby. Tento postup nezbavuje zhotovitele povinnosti odevzdat objednateli listinu bankovní záruky platné po celou dobu záruční doby.

9. Nepředloží-li zhotovitel nové záruční listiny (bankovní záruku, resp. bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby) dle bodu 5., 7. a 8. tohoto článku i po uplynutí dodatečně stanovené lhůty, která nebude kratší než 10 dnů, nebo po uplynutí této lhůty předá záruční listiny odporující ujednáním této smlouvy, bude taková skutečnost považována za podstatné porušení smlouvy. Zhotovitel je v takovém případě povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši sjednané hodnoty bankovní záruky.
10. Při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen předat objednateli bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby zajišťující nároky objednatele v záruční době vyplývající z této smlouvy.
11. Bankovní záruka platná po celou dobu záruční doby musí být vystavena na částku ve výši 5% smluvní ceny díla uvedené v čl. II této smlouvy s platností nejméně o 15 dnů přesahující trvání záruční doby.
12. Body 1. až 3. a 5. až 7. tohoto ustanovení se pro bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby použijí obdobně.
13. Originál listiny bankovní záruky platné po celou dobu záruční doby a případné zbylé zádržné vč. úroků dle tohoto článku bude objednatelem vráceno zhotoviteli na adresu a účet zhotovitele do 15 dnů ode dne konce záruční doby, pokud zhotovitel do tohoto dne odstranil veškeré vady, k jejichž odstranění jej v souladu s touto smlouvou zadavatel vyzval, jinak do 15 dnů od podpisu protokolu o odstranění těchto vad oběma smluvními stranami.

Článek V. **Součástí smlouvy**

Následující přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy:

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky pro stavební práce

Příloha č. 2 - Oceněné soupisy stavebních prací s výkazem výměr

Příloha č. 3 - Harmonogram realizace díla

Článek VI. **Závěrečná ustanovení**

1. Příslušná dokumentace nezbytná k provádění díla byla součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena tato smlouva. V listinné formě bude objednatelem předána zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.
2. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení smlouvy o institutech zajištění nebo utvrzení dluhu (zejména ujednání o bankovní záruce) z této smlouvy nezanikají odstoupením od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
4. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ujednávají smluvní strany následující:
 - a) Objednatel odešle tuto smlouvu ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jejím uzavření.
 - b) Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
 - c) Zhotovitel prohlašuje, že jím ve smlouvě uvedené údaje, na které se mohou vztahovat předpisy o ochraně osobních údajů, jsou buď údaji veřejně dostupnými, nebo s jejich zpracováním objednatelem po dobu neurčitou za účelem zveřejnění smlouvy

v registru smluv souhlasí a že s tímto uspořádáním seznámil všechny osoby, které za svoji stranu uvedl v této smlouvě, a má jejich souhlas se zpracováním osobních údajů.

5. Změny této smlouvy lze činit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. To neplatí v případě změn údajů uvedených v záhlaví smlouvy (např. kontaktních údajů smluvních stran nebo jednajících osob), které lze provést na základě oznámení příslušné smluvní strany. Toto oznámení učiní příslušná smluvní strana písemně nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy ke změně došlo.
6. Neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost jakéhokoliv ustanovení smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany mají povinnost takové ujednání okamžitě nahradit smluvním ujednáním bezvadným.
7. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou rozhodovány ve shodě s českým právním řádem obecnými soudy.
8. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, každého s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel vyhotovení dvě.
9. Smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly, její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
10. Návrh smlouvy byl projednán na jednání Rady Pardubického kraje dne **23. 4. 2018** a schválen usnesením číslo **R/1050/18**.

V Pardubicích dne: **18. 05. 2018**

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V.2.
Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman

STAVER Luže s.r.o.
Zdislav 33, Luže 538 54
IČO: 035 64 200 DIČ: CZ03564240
Tel: 777 672 671, 777 729 52

Petr Kerhart a Marcel Kusý
jednatelé společnosti

Příloha č. 1
ke Smlouvě o dílo č. OMSŘI/18/22596

Obchodní podmínky pro stavební práce
schválené usnesením Rady Pardubického kraje
č. R/164/17 ze dne 23. 1. 2017

Preambule

Tyto obchodní podmínky tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo a blíže konkretizují, doplňují a vyjasňují práva a povinnosti smluvních stran v souvislosti s prováděním díla.

Ustanovení I.

Platební a fakturační podmínky

1. Právo zhotovitele na vystavení dílčího daňového dokladu/faktury, včetně DPH, vzniká dnem podepsání soupisu provedených prací v rozsahu dílčího plnění dle harmonogramu realizace díla oběma smluvními stranami, a to nejvýše jedenkrát za měsíc. Kopie uvedeného soupisu provedených prací bude přílohou dílčího daňového dokladu/faktury. Výše dílčího daňového dokladu/faktury v Kč bude odpovídat součtu oceněných provedených dodávek, prací a služeb. Výše dílčích daňových dokladů/faktur nepřesáhne 90 % ceny díla vč. DPH. Zbývající část ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli na základě konečného daňového dokladu/faktury, ke kterému bude přiložen jak soupis provedených a zároveň fakturovaných prací, tak i rozpis skutečné dosavadní fakturace po stavebních objektech.
2. Právo zhotovitele na vystavení konečného daňového dokladu/faktury vzniká až po podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami, a to bez vad a nedodělků, anebo po podpisu protokolu o odstranění všech vytknutých vad při převjímce díla.
3. Součet plateb za předmět díla nesmí po celou dobu platnosti smlouvy překročit smluvní cenu díla.
4. Daňové doklady/faktury budou adresovány:
Pardubický kraj
Komenského náměstí 125
532 11 Pardubice
5. Daňové doklady/faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu/faktury v souladu s právními předpisy a zvyklostmi. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení daňový doklad/fakturu, který nemá požadované náležitosti nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením daňového dokladu/faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen daňový doklad/fakturu včetně jeho příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením daňového dokladu/faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu/faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu/faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky smlouvy.
6. U akcí evidovaných v systému ISPROFIN je den 8. 12., u ostatních akcí je den 20. 12., posledním dnem, ve kterém je garantováno proplacení prokazatelně doručených faktur v příslušném kalendářním roce.
7. Úhradou se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Ustanovení II.

Podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci

1. Pokud má zhotovitel v úmyslu provést změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen tento úmysl bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a zároveň je povinen předložit objednateli doklady prokazující splnění kvalifikace novým poddodavatelem ve stejném rozsahu, v jakém byla prokazována prostřednictvím poddodavatele v rámci zadávacího řízení, a smlouvu uzavřenou s poddodavatelem dle § 83 zákona o zadávání veřejných zakázek.
2. Změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel oprávněn provést pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.

Ustanovení III.

Zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty a stanovení organizace kontrolních dnů

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím pověřených osob, zejména osobami oprávněnými jednat ve věcech technických, technickým dozorem objednatele a autorským dozorem objednatele. Zhotovitel je povinen pověřeným osobám nebo jejich zástupcům umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho části, včetně dodávek, prací, služeb, výkresů a dokumentace, aby se mohli ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.
2. Do 30 dnů po uzavření smlouvy předá zhotovitel ke schválení objednateli návrh plánu řízení a kontroly jakosti, který se po schválení objednatelem stává plánem řízení a kontroly jakosti. Objednatelem schválený plán řízení a kontroly jakosti může zhotovitel měnit jen s písemným souhlasem objednatele. Kontrola a zkoušky díla se budou provádět v souladu s plánem jakosti. Při předání předmětu díla objednateli předá zhotovitel mimo jiné i vyplněný plán řízení a kontroly jakosti.
3. Návrh plánu řízení a kontroly jakosti musí mimo jiné obsahovat rozsah, obsah a metodiku jednotlivých zkoušek nebo kontrol, termíny provádění v souladu s harmonogramem realizace díla a minimální lhůty pro informování objednatele před provedením kontroly nebo zkoušky. V závislosti na konkrétních podmínkách je kromě toho třeba v návrhu plánu řízení a kontroly jakosti řešit i otázku vzorků podléhajících zkouškám nebo kontrolám. Zvláštní pozornost musí být také věnována kontrole zakrývaných či zneprístupňovaných částí dodávek nebo prací, zde musí být podrobně popsán postup jejich kontrol včetně organizačních opatření zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele o provedení jakékoliv zkoušky nebo kontroly nad rámec plánu řízení a kontroly jakosti, a tuto kontrolu umožnit do 3 dnů. Taková zkouška proběhne na náklady objednatele. Zhotovitel je povinen požadovanou zkoušku strpět.
5. Zhotovitel je povinen informovat objednatele v dostatečném předstihu, nejpozději však 7 dní předem, o připravované kontrole nebo zkoušce tak, aby se jí objednatel mohl zúčastnit. Nesplní-li zhotovitel tuto informační povinnost vůči objednateli a kontrola/zkouška proběhne bez účasti zástupců objednatele, pak je zhotovitel povinen na vlastní náklady provést tuto kontrolu/zkoušku za účasti zástupců objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
6. Zhotovitel je dále povinen vyzvat objednatele k prověření všech prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být

objednateli doručena písemně nejméně 3 pracovní dny předem. V případě, že se objednatel v této lhůtě nedostaví, ačkoli byl řádně vyzván, a bude-li následně požadovat odkrytí nebo zpřístupnění takových prací, je povinností zhotovitele takové odkrytí či zpřístupnění provést. Náklady dodatečného odkrytí nebo zpřístupnění nese objednatel, neprokáže-li se, že zhotovitel porušil své povinnosti při řádném provádění díla nebo části díla nebo nesplnil povinnost vyzvat objednatele stanovenou v tomto odstavci.

7. Pokud by jakákoliv kontrolovaná nebo zkoušená část díla včetně prací, služeb a dodávek nevyhovovala specifikacím dle smlouvy, má objednatel právo takovou část díla, práci, službu nebo dodávku odmítnout a požadovat po zhotoviteli buď nové nezávadné plnění nebo bezúplatné provedení veškerých potřebných změn nebo úprav. Zhotovitel v tomto případě ponese i veškeré náklady a výdaje objednatele.
8. Jakákoli v tomto článku výše uvedená služba, práce nebo dodávka není změnou díla a zhotovitel z toho důvodu nemůže měnit termín dokončení díla ani výslednou cenu díla.
9. Zhotovitel bude objednateli předávat bez odkladu, nejpozději ve lhůtě 7 dnů, příslušná osvědčení o jakosti a podrobné písemné zprávy o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol.
10. Veškeré náklady s těmito zkouškami a kontrolami, včetně nákladů na opakování kontrol nebo zkoušek a zabezpečení těchto činností, vyvolané takovými službami, pracemi nebo dodávkami a včetně nákladů vyvolaných náhradou částí zničených během zkoušek, hradí zhotovitel a jsou zahrnuty v ceně díla.
11. Žádné z výše uvedených ustanovení v žádném případě nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky, jakost, záruky či za jiné závazky podle smlouvy.
12. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel prostřednictvím technického dozoru investora kontrolní dny, v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně.

Ustanovení IV.

Předání a převzetí staveniště a bezpečnost na něm

1. Pro účely plnění smlouvy předá objednatel zhotoviteli staveniště za následujících podmínek:
 - (a) O předání se sepiše protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami nebo osobami oprávněnými k předání staveniště;
 - (b) Zhotovitel prověří staveniště a seznámí se podrobně se všemi údaji a jinou dokumentací, které tvoří součást smlouvy. Je-li to žádoucí pro řádné splnění smlouvy, zhotovitel prověří staveniště a posoudí jeho stav včetně existujících podzemních a nadzemních konstrukcí, budov, zařízení, systémů a jejich stav;
 - (c) V případě nedodržení termínu předání staveniště zhotoviteli se o dobu prodloužení s předáním staveniště posouvá i termín pro dokončení a předání díla.
2. Plochy, které bude zhotovitel používat, viditelně označí firemním znakem, nebo názvem své firmy a jménem odpovědného pracovníka s možností telefonického kontaktu.
3. Zhotovitel před zahájením prací na staveništi poskytne potřebou a účinnou součinnost při vypracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "plán") koordinátorovi BOZP tak, aby tento plán plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. Během prací na stavbě zhotovitel poskytuje podklady a podněty pro aktualizaci plánu.

4. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za způsobilost staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany od okamžiku jeho převzetí. Odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců, včetně zaměstnanců poddodavatelů, a za jejich vybavení ochrannými pomůckami. V této souvislosti zejména:
 - (a) zajistí, že jeho zaměstnanci budou označeni firemním označením;
 - (b) plně odpovídá za to, že jeho zaměstnanci budou dodržovat platné předpisy bezpečnosti práce a předpisy v oblasti požární ochrany;
 - (c) odpovídá za každodenní čistotu pracoviště po skončení pracovní činnosti, včetně závěrečného úklidu.
5. Zhotovitel je povinen seznámit pověřené osoby objednatele, které se budou v souvislosti s prováděním díla nacházet na staveništi, s podmínkami bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochrany životního prostředí. Zhotovitel odpovídá za jejich bezpečnost a ochranu zdraví po dobu jejich pobytu na staveništi.
6. Zhotovitel se zavazuje nevykonávat činnost koordinátora BOZP na staveništi sám, prostřednictvím osob s nimiž jedná ve shodě nebo zaměstnanců svých nebo takových osob. V této souvislosti je zejména povinen informovat objednatele v případě, že koordinátorem BOZP na staveništi bude nebo má být jmenována některá z osob uvedených v první větě tohoto bodu, a to bezodkladně poté, co se o této skutečnosti dozvěděl.

Ustanovení V.

Způsob zabezpečení zařízení staveniště a lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla

1. Objednatel nepožaduje jiné zabezpečení staveniště, než které vyplývá z příslušných obecných norem a právních předpisů.
2. Zhotovitel předá objednateli řádně vyklizené a uklizené staveniště nejpozději do 14 dní od předání a převzetí díla. Do tohoto data zhotovitel odstraní ze staveniště všechny zbytky, nečistoty a odpad jakéhokoliv druhu, materiály a zařízení používané pro dočasné účely a opustí staveniště jako celek v čistém a bezpečném stavu.

Ustanovení VI.

Způsob předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen včas, nejméně 7 dní předem, objednatele písemně vyzvat k převzetí předmětu díla, s tím že objednatel termín převzetí písemně potvrdí. Důkazní břemeno prokazující vyzvání objednatele k převzetí předmětu díla a prokazující včasnost takové výzvy nese zhotovitel.
2. Předmět díla je považován za řádně provedený tehdy, došlo-li k včasnému plnění bez vad a nedodělků a došlo-li k předání předmětu díla objednateli v místě plnění.
3. Objednatel může převzít předmět díla s drobnými vadami a nedodělkami, které nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. Veškeré takové vady budou v protokole o předání a převzetí díla uvedeny a zároveň bude stanovena lhůta pro jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vytknuté vady v dohodnuté lhůtě odstranit. Nebudou-li vady odstraněny v této lhůtě, je objednatel oprávněn postupovat obdobně dle ustanovení VII. bod 5. a násl.

4. O předání a převzetí předmětu díla se sepíše protokol o předání a převzetí díla, který podepíší obě smluvní strany a zástupce uživatele, dále též osoba vykonávající technický dozor investora, autorský dozor projektanta, pokud se procesu předání a převzetí díla účastnili. Každá z uvedených osob má právo vyjadřovat se k zápisu a uvést v něm své stanovisko k předmětu díla nebo procesu jeho předání a převzetí.
5. Jestliže objednatel odmítl předmět díla převzít, neboť při převzetí zjistil, že předmět díla nebyl proveden v souladu se smlouvou, neboť zjištěné vady jsou závažnější povahy, než ojedinělé drobné vady, které nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje, protokol o předání a převzetí díla nemusí podepsat; vždy však do tohoto protokolu zaznamená důvody odmítnutí převzetí.
6. Splnění požadavků obecně závazných předpisů a požadovaných norem u dodaného díla a jeho části prokáže zhotovitel předáním dokladů potřebných k řádnému provozování díla nejpozději v rámci předání a převzetí díla.
7. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávajícího a přejímajícího řízení doklady, odpovídající povaze díla, jako:
 - a) dokumentace skutečného provedení díla v trojím vyhotovení vč. elektronické podoby na CD,
 - b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě,
 - c) zápisy a výsledky předepsaných měření (radon, CO, apod.),
 - d) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny, apod.),
 - e) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - f) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasparty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
 - g) originál/-y stavebního/-ch deníku/-ů a kopie změnových listů,
 - h) provozní řád pro zkušební provoz,
 - i) provozní řád pro trvalý provoz,
 - j) protokol o zaškolení obsluhy.
8. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
9. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Pokud nutnost takových zkoušek nevyplývá z povahy díla, provádí je zhotovitel za úhradu.

Ustanovení VII.

Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Záruční doba činí 60 měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad oběma smluvními stranami nebo od odstranění vad, případně nedodělků, pokud bylo dílo převzato s vadami, případně nedodělky, dle těchto obchodních podmínek. Za jakékoliv vady způsobené činností zhotovitele zjištěné v této době odpovídá zhotovitel.

2. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla, za správnost a úplnost provedení prací uvedených ve smlouvě, a to podle smlouvy, podle projektové dokumentace, technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů. Celé dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude prosto jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá požadavkům smlouvy, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, objednatelem, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
3. Vady díla zjištěné v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen odstranit na svoje náklady neprodleně. Pokud vzhledem k charakteru vad nemohou být odstraněny neprodleně, tak je zhotovitel povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu, tj. nejpozději do 10 pracovních dnů po jejich zjištění, pokud se s objednatelem písemně nedohodne na jiné lhůtě.
4. Zhotovitel po uvedené záruční dobu také odpovídá za bezvadnost předmětu díla, tj. odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít předmět díla zejména dle smlouvy, jednotlivých požadavků a pokynů objednatele, případně ostatních pověřených osob, dle dokumentace, norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět díla, jeho části a příslušenství vztahují.
5. Jakákoliv vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude objednatelem oznámena bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli a tento odstraní závadu na své vlastní náklady neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 10 pracovních dnů, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodne písemně jinak. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje, škodu a ušlý zisk, které souvisejí s odstraněním vad zajišťovaných objednatelem. Zhotovitel je povinen nahradit tyto náklady do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
6. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho částí prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v rozsahu nižším než projektovaném podle smlouvy.
7. Práva vyplývající z odpovědnosti za vady lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele vůči zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami díla. Pro případ, že zhotovitel neodstraní vadu ve sjednaném termínu řádně a včas, je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady.

Ustanovení VIII.

Zajištění řádného plnění

1. Zhotovitel písemně oznámí objednateli uzavření poddodavatelských smluv v rámci provádění díla, a to do 14 dnů od jejich uzavření.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám a účelu stanovenému smlouvou.
3. Zhotovitel je povinen dílo provést ve sjednané době a v souladu s platnými právními předpisy a dalšími podmínkami stanovenými smlouvou. Zhotovitel je povinen při

realizaci díla dodržovat zejména veškeré ČSN a další technické normy a předpisy, bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, platné v době provádění stavebních prací, pokud se vztahují k prováděnému dílu a týkají se činnosti zhotovitele, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí.

4. Zhotovitel odpovídá za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele jakož i třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle smlouvy.
5. Zhotovitel ručí za to, že veškeré dodávky a služby budou provedeny v jakosti odpovídající účelu smlouvy a že dodávky a další části tvořící dílo budou vyrobeny a dodány v jakosti požadované smlouvou a obecně platnými předpisy, nové, nepoužité a že dílo bude odpovídat současnému stavu techniky a zkušenostem v době zadání díla.
6. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Do stavebního deníku zapisuje všechny údaje důležité pro plnění smlouvy, zvláště údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě. Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník objednateli ke kontrole a k podpisu na vyžádání. Objednatel může k zápisům připojovat svá stanoviska.
7. V průběhu realizace prací je zhotovitel povinen udržovat staveniště v rozumném rozsahu uklizené, bez jakýchkoli nepotřebných překážek. Dále též uskladní nebo odstraní jakýkoli přebytečný materiál, odstraní ze staveniště jakékoli nečistoty nebo zbytky nebo dočasné objekty, které již nepotřebuje pro realizaci díla. S jakýmkoli nebezpečnými nebo rizikovými odpady nebo materiály bude zhotovitel zacházet dle platných předpisů a zabezpečí jejich uskladnění a následnou likvidaci na vlastní náklady. Zhotovitel je povinen zajišťovat též úklid příjezdových komunikací během svých prací a po jejich ukončení a tyto komunikace udržovat v čistém stavu.
8. V případě nedodržení povinnosti úklidu komunikací podle bodu 7. tohoto ustanovení je objednatel oprávněn zajistit úklid sám, případně pověřit úklidem komunikací třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel objednateli povinen uhradit. Kromě uhrazení veškerých nákladů je zhotovitel povinen navíc uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 30% z částky nákladů na úklid.
9. Pokud zhotovitel nepředá objednateli řádně vyklizené a uklizené staveniště do 14 dní od předání a převzetí díla, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení. Pro případ, že zhotovitel nezajistí vyklizení a uklizení staveniště je objednatel oprávněn postupovat přiměřeně dle bodu 8. tohoto ustanovení.
10. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý i započatý týden prodlení zhotovitele vůči harmonogramu prací, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
11. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% ze smluvní ceny díla za každý i započatý týden prodlení s předáním řádně dokončeného díla.
12. V případě, kdy je realizace díla financována z prostředků dotačních programů a zhotovitel nedodrží termín předání předmětu díla dle čl. III smlouvy, přičemž objednatel v důsledku porušení této povinnosti zhotovitelem bude sankcionován formou krácení nebo úplného odejmutí poskytnuté dotace na realizaci díla, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši této sankce. Nárok objednatele na náhradu škody tím není dotčen.
13. V případě jakéhokoliv jiného porušení povinností vyplývajících ze smlouvy nebo z právních předpisů se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý jednotlivý případ, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

14. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu podle této smlouvy na účet objednatele do 15 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, odečíst ze svých závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na smluvní pokutu, kterou zhotoviteli vyúčtuje. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
15. Pokud není uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty objednateli nezbavuje zhotovitele závazku splnit své povinnosti dané mu smlouvou. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu plné výše případných škod vzniklých porušením smluvních povinností zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli a zhotovitel je povinen poskytnout objednateli náhradu škody, kterou zhotovitel nebo jeho poddodavatelé způsobili objednateli, jakož i třetím osobám porušením povinností daných smlouvou nebo v souvislosti s plněním ze smlouvy, včetně případu, kdy se na takové porušení povinnosti dané smlouvou vztahuje smluvní pokuta.
16. Bude-li objednateli ze strany orgánů ochrany životního prostředí, případně jiných orgánů státní správy, uložena pokuta za porušení právních předpisů v souvislosti s prováděním dílem, bude tato pokuta, prokáže-li se zavinění zhotovitele, zhotovitelem objednateli nahrazena. V případě, že uloženou pokutu nebude objednatel schopen započíst na pohledávku zhotovitele, zavazuje se zhotovitel ji uhradit do 15 dnů od obdržení oznámení o výši sankce a výzvě k úhradě.
17. Smluvní strana může od smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok smluvní strany, která nezavinila odstoupení, na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty.
18. Podstatným porušením smlouvy se rozumí situace, kdy:
- (a) zhotovitel v rozporu s ustanovením této smlouvy přenese na třetí osobu úplně nebo částečně práva nebo povinnosti, která pro něj vyplývají z této smlouvy anebo postoupí třetí osobě tuto smlouvu celou;
 - (b) přes opakovaná písemná upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožňuje provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho částí;
 - (c) zhotovitel nebo jeho poddodavatelé opakovaně nebo hrubým způsobem poruší na staveništi pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla;
 - (d) zhotovitel se přes opakované písemné upozornění objednatelem zpozdil o více než 30 dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených smlouvou;
 - (e) zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných smlouvou;
 - (f) zhotovitel nedodržel jakost, garantované parametry či závažně porušil technologické postupy;
 - (g) zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou;
 - (h) zhotovitel je v insolvenčním řízení a bylo rozhodnuto o jeho úpadku nebo je v likvidaci;
 - (i) zhotovitel neposkytl součinnost koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi nebo nedbá jeho pokynů.
- Kde se v tomto ustanovení používá výraz opakovaně, rozumí se jím alespoň dvakrát.
19. V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část

dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující cenu díla dle smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením díla či jeho části do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 dnů po obdržení výzvy objednatele.

20. V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je zhotovitel povinen nahradit veškeré škody, ztráty a výdaje, které objednateli v této souvislosti vznikly.
21. Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace díla. V tomto případě má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části smluvní ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
22. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem. Podstatným porušením smlouvy ze strany objednatele je situace, kdy se objednatel přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 45 dnů s úhradou daňového dokladu/faktury, který přijal a nevrátil v souladu s bodem 5. ustanovení I. a ostatními podmínkami smlouvy.
23. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem nemá zhotovitel nárok na zaplacení smluvní ceny díla, a to ani na její poměrnou část, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je pouze oprávněn žádat po objednateli to, o co se objednatel zhotovováním předmětu díla obohatil.
24. V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy objednatelem má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části smluvní ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
25. Pokud nesplněním některé z povinností zhotovitele vzniknou objednateli náklady nebo vůči zhotoviteli finanční nároky, je objednatel oprávněn takové nároky započíst. Objednatel tyto nároky započte tak, že od zhotovitelem fakturované částky tyto náklady, případně vzniklé finanční nároky, odečte a zhotoviteli uhradí částku takto upravenou (sníženou).

Ustanovení IX.

Různé

1. Vlastnické právo k věcem (včetně dokumentace) potřebným k provedení díla, které ještě nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází na objednatele okamžikem dodání na staveniště, u služeb a prací jejich provedením nebo zaplacením, podle toho, která z výše uvedených skutečností nastala dříve. Zhotovitel je povinen zabezpečit přechod vlastnického práva na objednatele ve svých případných poddodavatelských smlouvách.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném předmětu díla nese bez ohledu na přechod vlastnického práva zhotovitel. Nebezpečí škody na předmětu díla, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy, přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, příp. protokolu o odstranění vad a nedodělků, oběma smluvními stranami. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
3. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do přechodu nebezpečí škody na díle na objednatele, zhotovitel na své náklady odstraní vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy. Zhotovitel je povinen zabezpečit stavbu tak, aby nedocházelo ke škodám vůči třetím osobám. V případě nedodržení této povinnosti hradí vzniklou škodu.

4. V průběhu provádění díla může objednatel písemným oznámením zhotoviteli vyžádat změny projektů, plánů, specifikací, výkresů, díla nebo jeho části. Pokud se strany nedohodnou na jiné lhůtě, zhotovitel do 10 dnů po obdržení požadavku objednatele na změnu navrhne a předloží objednateli k odsouhlasení dokument změny díla, který bude obsahovat návrhy zhotovitele na provedení změn a pokud si to změny budou vyžadovat, i návrh na úpravu smluvní ceny díla (s podrobnější specifikací jako zejména jednotkové ceny za služby a práce, ceny za kus a podobně) a návrh na úpravu termínu plnění.
5. Schválení dokumentu změny díla objednatelem a vyslovení souhlasu s provedením změn bude provedeno takto:
 - a) V případě, že bude objednatel po uzavření smlouvy, v důsledku nových skutečností, požadovat práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, bude požadavek na provedení těchto prací uplatněn zápisem ve stavebním deníku a takto výslovně označen. Rozsah, cena a termín plnění těchto prací bude před jejich realizací dohodnut mezi stranami v písemném dodatku smlouvy. Práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, jejichž provedení bude mít vliv na cenu díla nebo termíny plnění, mohou být provedeny až po uzavření písemného dodatku ke smlouvě;
 - b) Práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, jejichž provedení nebude mít vliv na cenu díla a termíny plnění, mohou být sjednány před jejich realizací ve stavebním deníku osobami oprávněnými k zapisování do stavebního deníku. Zhotovitel provede změnu díla v rozsahu a za podmínek dohodnutých smluvními stranami.
6. Zhotovitel připraví a bude udržovat záznam zachycující povahu, náklady a stav všech změn, jak navrhovaných tak i schválených (změny ve výkresové dokumentaci, zprávy, zápisy do deníků a podobně).
7. Zhotovitel není oprávněn přenést bez písemného souhlasu objednatele na třetí osobu úplně ani částečně práva nebo povinnosti, které pro zhotovitele vyplývají ze smlouvy anebo postoupit třetí osobě smlouvu celou, pokud z některého ustanovení smlouvy nevyplývá jinak. Při nedodržení této povinnosti zhotovitelem má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek smlouvy, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
9. Nebyl-li koordinátor BOZP s ohledem na plán zpracovaný při přípravě stavby jmenován a vyšla-li potřeba jeho jmenování najevo při realizaci díla, oznámí tuto skutečnost zhotovitel ihned objednateli.
10. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi veškerou nezbytnou součinnost a spolupráci vyžadovanou právními předpisy a touto smlouvou.

Ustanovení X.

Vztah obchodních podmínek a smlouvy

1. Obchodní podmínky mohou být měněny pouze výslovně ve smlouvě nebo v dodatku ke smlouvě. V případě neužití některého ustanovení obchodních podmínek toto musí být ve smlouvě nebo v dodatku výslovně uvedeno.
2. V případě rozporu mezi ustanoveními těchto obchodních podmínek a smlouvy mají výkladovou přednost ujednání smlouvy.

Priloha č.2

REKAPITULACE STAVBY

Kód: RHU-vodolecba-2-X
 Stavba: Stavební úpravy vodoléhby Rehabilitačního ústavu Brandýs nad Orlicí

KSO:
 Místo: Brandýs nad Orlicí

CC-CZ:
 Datum: 9.4.2018

Zadavatel:
 Rehabilitační ústav Brandýs nad Orlicí

IČ:
 DIČ:

Uchazeč:
 STAVER Luže s.r.o., Zdislav 38, Luže 53854

IČ: 035 64 240
 DIČ: CZ03564240

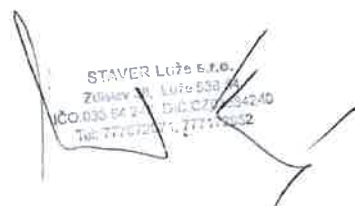
Projektant:
 Ing.arch. Karel Blank

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (informace z tzv. úvodních částí katalogů) jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

Cena bez DPH			4 982 047,10
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 4 982 047,10	Výše daně 1 046 229,90
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			6 028 277,00



Strana 1 z 2

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: RHU-vodolecba-2-X
 Stavba: Stavební úpravy vodoléhby Rehabilitačního ústavu Brandýs nad Orlicí

Místo: Brandýs nad Orlicí
 Zadavatel: Rehabilitační ústav Brandýs nad Orlicí
 Uchazeč: STAVER Luže s.r.o., Zdislav 38, Luže 53854

Datum: 09.04.2018
 Projektant: Ing.arch. Karel Blank

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		4 982 047,10	6 028 277,00	
RHU-vodolecba-2-X	Stavební úpravy vodoléhby Rehabilitačního ústavu Brandýs nad Orlicí	4 982 047,10	6 028 277,00	STA

Strana 2 z 2

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy vodoléčby Rehabilitačního ústavu Brandýs nad Orlicí

KSO:

Místo: Brandýs nad Orlicí

Zadavatel:

Rehabilitační ústav Brandýs nad Orlicí

Uchazeč:

STAVER Luže s.r.o., Zdislav 38, Luže 53854

Projektant:

Ing. arch. Karel Blank

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (informace z tzv. úvodních částí katalogů) jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

CC-CZ:

Datum: 09.04.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

035 64 240

DIČ:

CZ03564240

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

4 982 047,10

DPH základní
snížená

Základ daně
4 982 047,10
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
1 046 229,90
0,00

Cena s DPH

v CZK

6 028 277,00

Strana 1 z 23

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy vodoléčby Rehabilitačního ústavu Brandýs nad Orlicí

Místo:

Brandýs nad Orlicí

Zadavatel:

Rehabilitační ústav Brandýs nad Orlicí

Uchazeč:

STAVER Luže s.r.o., Zdislav 38, Luže 53854

Datum:

09.04.2018

Projektant:

Ing. arch. Karel Blank

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

4 982 047,06

HSV - Práce a dodávky HSV

461 649,66

3 - Svislé a kompletní konstrukce

36 063,88

4 - Vodorovné konstrukce

410,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

247 660,30

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

112 107,03

997 - Přesun sutě

54 745,07

998 - Přesun hmot

10 663,38

PSV - Práce a dodávky PSV

3 710 397,40

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

28 692,01

712 - Povlakové krytiny

4 442,17

713 - Izolace tepelné

25 329,57

721 - Zdravotechnika

431 222,35

731 - Ústřední vytápění - kotelny

318 094,59

741 - Elektroinstalace

874 052,29

751 - Vzduchotechnika

716 700,00

763 - Konstrukce suché výstavby

237 051,56

766 - Konstrukce truhlářské

185 178,16

767 - Konstrukce zámečnické

100 044,50

771 - Podlahy z dlaždic

260 783,97

781 - Dokončovací práce - obklady

475 919,48

Strana 2 z 23

783 - Dokončovací práce - nátěry	577,04
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	23 480,01
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	28 829,70
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	810 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	50 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	450 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	200 000,00
VRN5 - Finanční náklady	60 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	50 000,00

Strana 3 z 23

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy vodoléčby Rehabilitačního ústavu Brandýs nad Orlicí

Místo: Brandýs nad Orlicí

Datum: 09.04.2018

Zadavatel: Rehabilitační ústav Brandýs nad Orlicí
Uchazeč: STAVER Luže s.r.o., Zdislav 38, Luže 53854

Projektant: ing.arch. Karel Blank

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

4 982 047,06

D	HSV		Práce a dodávky HSV				461 649,66	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				36 063,88	
1	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,134	5 505,00	737,67	CS ÚRS 2017 01
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	W		"prostup VZD ze stávající chodby do sprchoviště :"					
	W		"I č. 120 :"		0,134			
	W		1,6*0,12*0,7					
2	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 12	t	0,027	9 630,00	260,01	CS ÚRS 2017 01
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	W		"m.č. 1+2+3+6 cca - I č. 120 :"		0,027			
	W		1,2*2*0,0111		0,030	25 000,00	750,00	CS ÚRS 2017 01
3	M	130107140	ocel profilová IPN, v jakosti I1 375, h=120 mm	t	0,030	33410		
	W		0,027*1,1 Přepočtené koeficientem množství		0,198	33 410,00	6 615,18	CS ÚRS 2017 01
4	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,198			
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	W		"prostup VZD ze stávající chodby do sprchoviště :"					
	W		"I č. 120 :"		0,059			
	W		1,6*3*0,0111*1,1					
	W		"prostup VZD ze stávající chodby do vodoléčby :"					
	W		"I č. 120 :"		0,039			
	W		1,6*2*0,0111*1,1					
	W		"rezerva na nepředvídané práce - prostupy cca :"		0,100			
	W		0,100		0,198			
	W		Součet		0,164	28 120,00	4 611,68	CS ÚRS 2017 01
5	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,164	28 120,00	4 611,68	CS ÚRS 2017 01
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	W		"provedení dle tabulky zámečnických výrobků - ozn. č. 24 :"					

Strana 4 z 23

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"m.č. 4 - osazení I.č. 200 :"					
	W		5,65*0,0262*1,1		0,163			
	W		"- navaření platle 200/100/8 mm = 2 ks :"					
	W		0,2*0,1*0,067*1,1		0,001			
	W		Součet		0,164			
6	K	340239220	Zazdíčka otvorů pl do 4 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel děrovaných P+D tl 80 mm	m2	6,300	741,00	4 668,30	CS ÚRS 2017 01
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	W		"m.č. 5 - odpočíváma cca :"					
	W		1*2,1*3		6,300			
7	K	342248140	Příčky z cihel broušených tl 80 mm pevnosti P10 s tepenými žebry	m2	25,105	602,00	15 113,21	CS ÚRS 2017 01
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	W		"m.č. 1+2+3+4+6 cca :"					
	W		0,9*3,65*(3,4+1,7*2)*3,65-0,8*2-0,7*2		25,105			
8	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	14,600	110,50	1 613,30	CS ÚRS 2017 01
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	W		"m.č. 1+2+3+4+6 cca :"					
	W		3,65*4		14,600			
9	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	1,344	739,00	993,22	CS ÚRS 2017 01
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	W		"prostup VZD ze stávající chodby do sprchoviště :"					
	W		"I.č. 120 :"					
	W		1,6*0,12*2		0,384			
	W		"prostup VZD ze stávající chodby do vodolécby :"					
	W		"I.č. 120 :"					
	W		1,6*0,12*2		0,384			
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	W		"m.č. 1+2+3+6 cca - I.č. 120 do příček :"					
	W		1,2*2*0,12*2		0,576			
	W		Součet		1,344			
10	K	346481121	Zaplentování rýh, potrubí, válcovaných nosníků, výklenků nebo nik ve stropu	m2	1,555	451,00	701,31	CS ÚRS 2017 01
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	W		"prostup VZD ze stávající chodby do sprchoviště :"					
	W		1,1*0,8		0,880			
	W		"prostup VZD ze stávající chodby do vodolécby :"					
	W		1,1*0,15		0,165			
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	W		"m.č. 1+2+3+6 cca - I.č. 120 do příček :"					
	W		(0,7+0,8)*(0,1+0,12*2)		0,510			
	W		Součet		1,555			
D	4		Vodorovné konstrukce				410,00	

Strana 5 z 23

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	413232221	Zazdíčka zhlaví válcovaných nosníků v do 300 mm	kus	2,000	205,00	410,00	CS ÚRS 2017 01
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	W		"m.č. 4 - po osazení I.č. 200 :"					
	W		1+1		2,000			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				247 660,30	
12	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	315,643	47,20	14 898,35	CS ÚRS 2017 01
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	W		"m.č. 1+2+3+4+6 cca nové příčky :"					
	W		(0,9*3,65*(3,4+1,7*2)*3,65-0,8*2-0,7*2)*2		50,210			
	W		Mezisoučet		50,210			
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 :"					
	W		"m.č. 5 - odpočíváma cca zazdíčky zruš.dveří :"					
	W		1*2,1*3*2		12,600			
	W		Mezisoučet		12,600			
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.2 a D3.1 + D2.3 :"					
	W		"obvodové stěny místností - po vybourání příček cca :"					
	W		(5,9*2+3,41*2)*4-1*2,1*4+(1+2,1*2)*0,45*2		70,760			
	W		(1+2,1*2)*0,56*2-2,42*3,04+(2,42+3,04*2)*0,2		0,167			
	W		(6,5*2+5,95*2+1,58*2)*3,7-0,9*2-1,26*3,12-1,47*2,1*2		91,917			
	W		(1+2,1*2)*0,1+(1,26+3,12*2)*0,74+(1,47+2,1*2)*0,25*2		8,905			
	W		(1,3*2+0,35)*1,5/2*2+(0,9*2+0,4)*1/2*2		6,625			
	W		(5,24*2+6,15*2)*3,65-1,26*3,12-1,47*2,1*2+(1,47+2,1*2)*0,25		74,459			
	W		Mezisoučet		252,833			
	W		Součet		315,643			
13	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	2,500	347,00	867,50	CS ÚRS 2017 01
	W		"rezerva na nepředvídané práce - pro ZTI,EL,ÚT cca :"					
	W		25,00*0,1		2,500			
14	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	210,572	240,00	50 537,28	CS ÚRS 2017 01
	W		"plocha pod obklady - dle plochy obkladů cca :"					
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 + D5.1 :"					
	W		210,572		210,572			
15	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	151,875	330,50	50 194,69	CS ÚRS 2017 01
	W		"plocha nad obkladem cca :"					
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	W		"m.č. 1+2+3+4+6 cca nové příčky :"					
	W		(0,9*3,65*(3,4+1,7*2)*3,65-0,8*2-0,7*2)*2		50,210			
	W		((6,15+2,4+2,68*2)*2,2-0,9*2*4)*2		46,804			
	W		Mezisoučet		97,014			
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 :"					
	W		"m.č. 5 - odpočíváma cca zazdíčky zruš.dveří :"					
	W		1*2,1*3*2		12,600			

Strana 6 z 23

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		Mezisoučet		12,600			
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.2 a D3.1 + D2.3 :					
	W		"obvodové stěny místností - po vybourání příček cca :					
	W		(5,9*2+3,41*2)*4-1*2,1*4+(1+2,1*2)*0,45*2		70,760			
	W		(1+2,1*2)*0,56*2-2,42*3,04+(2,42+3,04*2)*0,2		0,167			
	W		(6,5*2+5,95*2+1,58*2)*3,7-0,9*2-1,26*3,12-1,47*2,1*2		91,917			
	W		(1+2,1*2)*0,1+(1,26+3,12*2)*0,74+(1,47+2,1*2)*0,25*2		8,905			
	W		(1,3*2+0,35)*1,5/2*2+(0,9*2+0,4)*1/2*2		6,625			
	W		(5,24*2+6,15*2)*3,65-1,26*3,12-1,47*2,1*2+(1,47+2,1*2)*0,25		74,459			
	W		Mezisoučet		252,833			
	W		"odpočet plochy obkladů :					
	W		-210,572		-210,572			
	W		Mezisoučet		-210,572			
	W		Součet		151,875			
16	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	868,114	82,00	71 185,35	CS ÚRS 2017 01
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :					
	W		"m.č. 1+2+3+4+6 cca nové příčky :					
	W		(0,9*3,65+(3,4+1,7*2)*3,65-0,8*2-0,7*2)*2		50,210			
	W		((6,15+2,4+2,68*2)*2,2-0,9*2*4)*2		46,804			
	W		Mezisoučet		97,014			
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 :					
	W		"m.č. 5 - odpočívárna cca zazdívký zruš.dveři :					
	W		1*2,1*3*2		12,600			
	W		Mezisoučet		12,600			
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.2 a D3.1 + D2.3 :					
	W		"obvodové stěny místností - po vybourání příček cca :					
	W		"předpoklad nutného plošného vyrovnání :					
	W		((5,9*2+3,41*2)*4-1*2,1*4+(1+2,1*2)*0,45*2)*3		212,280			
	W		((1+2,1*2)*0,56*2-2,42*3,04+(2,42+3,04*2)*0,2)*3		0,502			
	W		((6,5*2+5,95*2+1,58*2)*3,7-0,9*2-1,26*3,12-1,47*2,1*2)*3		275,750			
	W		((1+2,1*2)*0,1+(1,26+3,12*2)*0,74+(1,47+2,1*2)*0,25*2)*3		26,715			
	W		((1,3*2+0,35)*1,5/2*2+(0,9*2+0,4)*1/2*2)*3		19,875			
	W		((5,24*2+6,15*2)*3,65-1,26*3,12-1,47*2,1*2+(1,47+2,1*2)*0,25)*3		223,378			
	W		Mezisoučet		758,500			
	W		Součet		868,114			
17	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	16,905	640,00	10 819,20	CS ÚRS 2017 01
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :					
	W		"prostup VZD ze stávající chodby do sprchovně :					
	W		(0,5*2+1,1)*0,8		1,680			
	W		"prostup VZD ze stávající chodby do vodoležby :					
	W		(0,5*2+1,1)*0,15		0,315			
	W		"niky a průchody m.č.3+5 cca :					

Strana 7 z 23

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		(1+2,1*2)*0,45*4+(1,26+3,12*2)*0,74		14,910			
	W		Součet		16,905			
18	K	619991002	Zakrytí podlah geotextilií	m2	153,800	16,50	2 537,70	
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 :					
	W		4,6+1,6+26,8+32,1+22,7+10+6+50		153,800			
19	K	619991012	Zakrytí vnitřních výplň otvorů a svislých ploch fólií přilepenou tepicí páskou	m2	36,505	41,20	1 504,01	
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 :					
	W		2,42*3,04+1,47*2,1*4+0,9*2+15		36,505			
20	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	9,800	68,90	675,22	CS ÚRS 2017 01
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :					
	W		"dle tabulky truhlářských výrobků - dveře ozn. 5 :					
	W		(0,9*2*2)*2		9,800			
21	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	3,000	3 635,00	10 905,00	CS ÚRS 2017 01
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :					
	W		"rezerva na nepředvídané práce - rýhy pro ZTI v podlaže cca :					
	W		3,00		3,000			
22	K	632441114	Potěr anhydritový tl do 50 mm ze suchých směsí	m2	3,900	648,00	2 527,20	CS ÚRS 2017 01
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :					
	W		"m.č. 6 = podlaha P2 cca :					
	W		3,90		3,900			
23	K	632451457	Potěr pískocementový tl do 50 mm tl. C 30 běžný	m2	87,800	313,50	27 525,30	CS ÚRS 2017 01
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :					
	W		"m.č. 1+2+3+4+5 = podlaha P1 cca :					
	W		4,6+1,6+26,8+32,1+22,7		87,800			
24	K	632451495	Příplatek k cenám potěru za přísadu plastifikátoru	m2	91,700	15,00	1 375,50	
	W		"podlahové topení :					
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :					
	W		"m.č. 1+2+3+4+5 = podlaha P1 cca :					
	W		4,6+1,6+26,8+32,1+22,7		87,800			
	W		"m.č. 6 = podlaha P2 cca :					
	W		3,90		3,900			
	W		Součet		91,700			
25	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	1,000	928,00	928,00	CS ÚRS 2017 01
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :					
	W		"provedení dle tabulky zámečnických výrobků - dveře č. 5 :					
	W		1,00		1,000			
26	M	553312150	zárubň ocelová s drážkou pro těsnění H 145 DV 900 L/P	kus	1,000	1 180,00	1 180,00	CS ÚRS 2017 01
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				112 107,03	
27	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	103,800	165,00	17 127,00	CS ÚRS 2017 01
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.2 + D3.1 + D2.3 :					

Strana 8 z 23

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		4,6+1,6+26,8+32,1+22,7+10+6		103,800			
28	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	153,800	100,50	15 456,90	CS ÚRS 2017 01
	WV		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 :					
	WV		4,6+1,6+26,8+32,1+22,7+10+6+50		153,800			
29	K	952901442	Přepažení prostor s prachotěsnou úpravou	m2	19,500	350,00	6 825,00	
	WV		"dle technické zprávy a výkresu D2.2 a D3.1 cca :					
	WV		"prostup VZD ze stávající chodby do sprchoviště :					
	WV		2,5*3		7,500			
	WV		"prostup VZD ze stávající chodby do vodolébky :					
	WV		2,4*2,5*2		12,000			
	WV		Součet		19,500			
30	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	77,056	141,00	10 864,90	CS ÚRS 2017 01
	WV		"dle technické zprávy a výkresu D2.2 a D3.1 :					
	WV		"stávající oddělovací příčky vodolébky cca :					
	WV		(1,5+3,4)*4,4-0,9*2		19,760			
	WV		3,41*4,4+(3,06+1,56)*2,2-0,8*2*2		21,968			
	WV		(6,15+3,11+1,99*2)*2,2-0,8*2*4		22,728			
	WV		Mezisoučet		64,456			
	WV		"obezdívky vany a vířivky cca :					
	WV		1*8*0,9+(2*2+1*2)*0,9		12,600			
	WV		Mezisoučet		12,600			
	WV		Součet		77,056			
31	K	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	12,319	2 470,00	30 427,93	CS ÚRS 2017 01
	WV		"dle technické zprávy a výkresu D2.2 a D3.1 :					
	WV		"stávající vytápěné podlahy vodolébky cca :					
	WV		(3,41*5,9+1*0,5*2)*0,1		2,112			
	WV		(5,95*6,5+1*0,56*2-1,58*0,56)*0,1		3,891			
	WV		(5,24*6,15+1,26*0,74)*0,1		3,316			
	WV		Mezisoučet		9,319			
	WV		"rezerva na nepředvídané práce - rýhy pro ZTI v podlaze cca :					
	WV		3,00		3,000			
	WV		Mezisoučet		3,000			
	WV		Součet		12,319			
32	K	965082932	Odstanění násypů pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl do 200 mm pl do 2 m2	m3	0,110	314,00	34,54	CS ÚRS 2017 01
	WV		"dle technické zprávy a výkresu D2.2 a D3.1 cca :					
	WV		"prostup VZD ze sprchoviště nad střechem :					
	WV		0,5*1,1*0,2		0,110			
33	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	18,000	201,50	3 627,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		"dle technické zprávy a výkresu D2.2 a D3.1 :					
	WV		"posuvné dveře - stávající oddělovací příčky vodolébky cca :					
	WV		0,9*2*7		12,600			

Strana 9 z 23

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		"zrušené dveře z chodby do převlíkárny :					
	WV		0,9*2*2		3,600			
	WV		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :					
	WV		"dle tabulky truhlářských výrobků - dveře ozn. 5 :					
	WV		0,9*2		1,800			
	WV		Součet		18,000			
34	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,800	318,50	573,30	CS ÚRS 2017 01
	WV		"dle technické zprávy a výkresu D2.2 a D3.1 :					
	WV		"dveře do stáv. odpočívárny :					
	WV		0,9*2		1,800			
35	K	971033531	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	0,550	260,00	143,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		"dle technické zprávy a výkresu D2.2 a D3.1 cca :					
	WV		"prostup VZD ze stávající chodby do vodolébky :					
	WV		1,1*0,5		0,550			
36	K	971033581	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 900 mm	m3	0,946	2 070,00	1 958,22	CS ÚRS 2017 01
	WV		"dle technické zprávy a výkresu D2.2 a D3.1 cca :					
	WV		"prostup VZD ze stávající chodby do sprchoviště :					
	WV		1,1*0,5*0,81		0,446			
	WV		"rezerva na nepředvídané práce - prostory cca :					
	WV		0,500		0,500			
	WV		Součet		0,946			
37	K	972044351	Vybourání otvorů ve stropěch nebo klenbách z dutých tvárníc pl do 0,25m2 tl přes 100 mm	kus	2,000	107,00	214,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		"dle technické zprávy a výkresu D2.2 a D3.1 cca :					
	WV		"prostup VZD ze sprchoviště nad střechem :					
	WV		2,00		2,000			
38	K	972054321	Vybourání otvorů v ŽB stropěch nebo klenbách pl do 0,25 m2 tl do 100 mm	kus	2,000	227,00	454,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		"dle technické zprávy a výkresu D2.2 a D3.1 cca :					
	WV		"prostup VZD ze sprchoviště nad střechem :					
	WV		2,00		2,000			
39	K	973031325	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 300 mm	kus	2,000	228,00	456,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :					
	WV		"m.č. 4 - pro osazení I č. 200 :					
	WV		1+1		2,000			
40	K	974031153	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 100 mm	m	25,000	108,00	2 700,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		"rezerva na nepředvídané práce - pro ZTI, EL, ÚT cca :					
	WV		25,00		25,000			
41	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtažování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	9,600	195,00	1 872,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		"dle technické zprávy a výkresu D2.2 a D3.1 cca :					

Strana 10 z 23

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		prostup VZD ze stávající chodby do sprchoviště : 1,6*5		8,000			
	vv		prostup VZD ze stávající chodby do vodolěčby : 1,60		1,600			
	vv		Součet		9,600			
42	K	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 % s výkrabáním spar, s očištěním zdiva dle technické zprávy a výkresu D2.2 a D3.1 cca : "obvodové stěny místnosti - po vybourání přiček cca :" (5,9*2+3,41*2)*4-1*2,1*4*(1+2,1*2)*0,45*2 (1+2,1*2)*0,56*2-2,42*3,04*(2,42+3,04*2)*0,2 (6,5*2+5,95*2+1,58*2)*3,7-0,9*2-1,26*3,12-1,47*2,1*2 (1+2,1*2)*0,1+(1,26+3,12*2)*0,74*(1,47+2,1*2)*0,25*2 (1,3*2+0,35)*1,5/2*2*(0,9*2+0,4)*1/2*2 (5,24*2+6,15*2)*3,65-1,26*3,12-1,47*2,1*2*(1,47+2,1*2)*0,25 Součet	m2	252,833	70,90	17 925,86	CS ÚRS 2017 01
43	K	978035127	Odstranění tenkovrstvé omítky odsekáním v rozsahu do 100% dle technické zprávy a výkresu D2.3 + D5.1 : dle tabulky truhlářských výrobků - ozn. d = mobilní pracovní stůl : "zbytky lepicího tmele :" (2+0,1*2)*1,1+0,8*0,4*2	m2	3,060	473,00	1 447,38	CS ÚRS 2017 01
	D	997	Přesun sutě				54 745,07	
44	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně vodorovně do 50 m	t	70,150	257,00	18 028,55	CS ÚRS 2017 01
45	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	210,450	28,60	6 018,87	CS ÚRS 2017 01
	vv		70,15*3 Přepočtené koeficientem množství		210,450			
46	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	70,150	194,50	13 644,18	CS ÚRS 2017 01
47	K	997013512	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	631,350	10,90	6 881,72	
	vv		70,15*9 Přepočtené koeficientem množství		631,350			
48	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkové)	t	70,150	145,00	10 171,75	CS ÚRS 2017 01
	D	998	Přesun hmot				10 663,38	
49	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	36,270	294,00	10 663,38	CS ÚRS 2017 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				3 710 397,40	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				28 692,01	
50	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	91,700	10,70	981,19	CS ÚRS 2017 01

Strana 11 z 23

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :" "m.č. 1+2+3+4+5 = podlaha P1 cca :" 4,6+1,6+26,8+32,1+22,7 "m.č. 6 = podlaha P2 cca :" 3,90 Součet		87,800			
51	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 (MJ t) bal 9 kg	t	0,028	33 222,22	930,22	CS ÚRS 2017 01
	vv		91,7*0,0003 Přepočtené koeficientem množství		0,028			
52	K	711113115	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše za studena těsnicí hmotou dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca : "m.č. 6 = podlaha P2 cca = např. combiflex-c2 :" 2,3*1,7	m2	3,910	507,00	1 982,37	CS ÚRS 2017 01
	vv		2,3*1,7		3,910			
53	K	711113125	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše za studena těsnicí hmotou dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca : "m.č. 6 = podlaha P2 cca = např. combiflex-c2 :" (2,3*2+1,7*2-0,8)*0,3	m2	2,160	550,00	1 188,00	CS ÚRS 2017 01
	vv		2,160		2,160			
54	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca : "m.č. 1+2+3+4+5 = podlaha P1 cca :" 4,6+1,6+26,8+32,1+22,7 "m.č. 6 = podlaha P2 cca :" 3,90 Součet	m2	91,700	97,40	8 931,58	CS ÚRS 2017 01
	vv		91,7*1,15 Přepočtené koeficientem množství		105,455			
55	M	628321340	pás těžký asfaltovaný modifikovaný	m2	105,455	135,00	14 236,43	CS ÚRS 2017 01
56	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,498	888,00	442,22	CS ÚRS 2017 01
	D	712	Povlakové krytiny				4 442,17	
57	K	712300832	Odstranění povlakové krytiny střeš do 10" dvourvrstvé dle technické zprávy a výkresu D2.2 a D3.1 cca : "prostup VZD ze sprchoviště nad střešou :" 0,5*1,1	m2	0,550	2 340,00	1 287,00	CS ÚRS 2017 01
	vv		0,5*1,1		0,550			
58	K	712310931	Údržba-oprava povlakové krytiny na ploché střeše penetračním nátěrem, výztužnou tkaninou, hydroizolační stěrkou, tmelem a ochranným posypem dle technické zprávy a výkresu D2.2 a D3.1 cca : "prostup VZD ze sprchoviště nad střešou :" 2,00	m2	2,000	1 439,00	2 878,00	CS ÚRS 2017 01
	vv		2,00		2,000			
59	K	998712101	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	t	0,111	2 497,00	277,17	CS ÚRS 2017 01
	D	713	Izolace tepelné				25 329,57	
60	K	713120821	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladené z polystyrenu tl do 100 mm	m2	93,187	77,50	7 221,99	CS ÚRS 2017 01

Strana 12 z 23

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.2 a D3.1 :"					
	W		"stávající vytápěné podlahy vodoléčby cca :"					
	W		3,41*5,9+1*0,5*2		21,119			
	W		5,95*6,5+1*0,56*2-1,58*0,56		38,910			
	W		5,24*6,15+1,26*0,74		33,158			
	W		Součet		93,187			
61	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dilci, deskami 1 vrstva	m2	91,700	33,20	3 044,44	CS ÚRS 2017 01
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	W		"m.č. 1+2+3+4+5 = podlaha P1 cca :"					
	W		4,6+1,6+26,8+32,1+22,7		87,800			
	W		"m.č. 6 = podlaha P2 cca :"					
	W		3,90		3,900			
	W		Součet		91,700			
62	M	283759221	deska z pěnového polystyrenu EPS 200 S 1000 x 500 x 70 mm	m2	89,556	129,00	11 552,72	
	W		87,8*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		89,556			
63	M	283759090	deska z pěnového polystyrenu EPS 150 S 1000 x 500 x 50 mm	m2	3,978	77,00	306,31	CS ÚRS 2017 01
	W		3,9*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		3,978			
64	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	91,700	29,00	2 659,30	CS ÚRS 2017 01
65	M	283231500	fólie separační PE bal. 100 m2	m2	100,870	3,70	373,22	CS ÚRS 2017 01
	W		91,7*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		100,870			
66	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,205	837,00	171,59	CS ÚRS 2017 01
D	721		Zdravotechnika				431 222,35	
67	K	72111113R	ZTI - vnitřní kanalizace+vodovod+zařizovací předměty	soub.	1,000	431 222,35	431 222,35	
	W		"viz samostatný rozpočet ing. Pátka :"					
	W		1,00		1,000			
D	731		Ústřední vytápění - kotelny				318 094,59	
68	K	73124449R	ÚT - vytápění	soub.	1,000	318 094,59	318 094,59	
	W		"viz samostatný rozpočet ing. Pátka :"					
	W		1,00		1,000			
D	741		Elektroinstalace				874 052,29	
69	K	74182011R	Vnitřní elektroinstalace - silnoproud+slaboproud	soub.	1,000	874 052,29	874 052,29	
	W		"viz samostatný rozpočet p.Hroděje :"					
	W		1,00		1,000			
D	751		Vzduchotechnika				716 700,00	
70	K	75111102R	Vzduchotechnické instalace	soub.	1,000	716 700,00	716 700,00	

Strana 13 z 23

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"viz samostatný rozpočet p. Svobody :"					
	W		1,00		1,000			
D	763		Konstrukce suché výstavby				237 051,56	
71	K	763111335	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 1xH2 12,5 do trvale mokrého prostředí bez TI EI 15 Rw 41 DB	m2	23,402	1 380,00	32 294,76	CS ÚRS 2017 01
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	W		"m.č. 4 cca :"					
	W		(6,15+2,4+2,68*2)*2,2-0,9*2*4		23,402			
72	K	763111621	Montáž desek tl 12,5 mm SDK příčka	m2	17,600	250,00	4 400,00	CS ÚRS 2017 01
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	W		"provedení dle tabulky zámečnických výrobků - ozn. 23 :"					
	W		"oplaštění stavebního pouzdra cca :"					
	W		1*2,2*2*4		17,600			
73	M	590305230	deska impregnovaná sdk "H2" 12,5 mm do trvale mokrého prostředí	m2	19,360	343,00	6 640,48	CS ÚRS 2017 01
	W		17,6*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		19,360			
74	K	763111713	SDK příčka ukončení ve volném prostoru - vyztužení vrchu příček profilem UA 100	m	13,910	380,00	5 285,80	CS ÚRS 2017 01
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	W		"m.č. 4 cca :"					
	W		6,15+2,4+2,68*2		13,910			
75	K	763131431	SDK podhled deska 1xDF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	14,500	580,00	8 410,00	CS ÚRS 2017 01
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.2 a D3.1 cca :"					
	W		"prostup VZD - stávající chodba cca :"					
	W		14,500		14,500			
76	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD (SDK desky pro dlouhodobě vlhké a mokré interiéry)	m2	68,715	993,00	68 234,00	CS ÚRS 2017 01
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.4 :"					
	W		"m.č. 1+2+3+4+6 cca SDK1 :"					
	W		2,5*1,8-1,3*0,35+1,7*0,9+5,95*4,65-1,56*0,56-1,15*0,45*2		31,334			
	W		5,24*6,15+0,85*0,5/2*2*4+2,3*1,7-1,3*0,35		37,381			
	W		Součet		68,715			
77	K	763131712	SDK podhled napojení na jiný druh podhledu	m	4,780	110,00	525,80	CS ÚRS 2017 01
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.2 a D3.1 cca :"					
	W		"prostup VZD - stávající chodba cca :"					
	W		2,39+2,39		4,780			
78	K	763131713	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	86,400	120,00	10 368,00	CS ÚRS 2017 01
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.2 a D3.1 cca :"					
	W		"prostup VZD - stávající chodba cca :"					
	W		6+6		12,000			
	W		Mezisoučet		12,000			
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.4 :"					
	W		"m.č. 1+2+3+4+6 cca SDK1 :"					

Strana 14 z 23

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		2,5*2+1,8*2+1,7*2+0,9*2+5,95*2+4,65*2+(1,15*2+0,45)*2		43,620			
	vv		5,24*2+6,15*2+2,3*2+1,7*2		30,780			
	vv		Mezisoučet		74,400			
	vv		Součet		86,400			
79	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	87,055	20,00	1 741,10	CS ÚRS 2017 01
	vv		"dle technické zprávy a výkresu D2.2 a D3.1 cca :"					
	vv		"prostup VZD - stávající chodba cca SDK1 :"		14,500			
	vv		14,500		14,500			
	vv		Mezisoučet					
	vv		"dle technické zprávy a výkresu D2.2 a D3.1+D3.2 cca :"					
	vv		"prostup VZD ze sprchoviště nad střechu SDK1 cca :"		3,840			
	vv		2,4*(0,9+0,7)		3,840			
	vv		Mezisoučet					
	vv		"dle technické zprávy a výkresu D2.4 :"					
	vv		"m.č. 1+2+3+4+6 cca SDK1 :"		31,334			
	vv		2,5*1,8-1,3*0,35+1,7*0,9+5,95*4,65-1,56*0,56-1,15*0,45*2		37,381			
	vv		5,24*6,15+0,85*0,5/2*2*4+2,3*1,7-1,3*0,35		68,715			
	vv		Mezisoučet		87,055			
	vv		Součet		5,880	200,00	1 176,00	CS ÚRS 2017 01
80	K	763131721	SDK podhled skoková změna v do 0,5 m	m	5,880			
	vv		"dle technické zprávy a výkresu D2.4 + D3.2 :"					
	vv		"m.č. 3+4 = okna cca SDK1 :"		5,880			
	vv		1,47*4		95,255	25,00	2 381,38	CS ÚRS 2017 01
81	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2				
	vv		"dle technické zprávy a výkresu D2.2 a D3.1+D3.2 cca :"					
	vv		"prostup VZD ze sprchoviště nad střechu :"		3,840			
	vv		2,4*(0,9+0,7)		3,840			
	vv		Mezisoučet					
	vv		"dle technické zprávy a výkresu D2.4 :"					
	vv		"m.č. 1+2+3+4+6 cca SDK1 :"		31,334			
	vv		2,5*1,8-1,3*0,35+1,7*0,9+5,95*4,65-1,56*0,56-1,15*0,45*2		37,381			
	vv		5,24*6,15+0,85*0,5/2*2*4+2,3*1,7-1,3*0,35		68,715			
	vv		Mezisoučet					
	vv		"dle technické zprávy a výkresu D2.4 :"					
	vv		"m.č. 5 - odpočívárna cca SDK2 :"		22,700			
	vv		22,700		22,700			
	vv		Mezisoučet		95,255			
	vv		Součet		104,781	20,00	2 095,62	CS ÚRS 2017 01
82	M	283292100	zábřehová parotěsná role 1,5 x 50 m	m2	104,781			
	vv		95,255*1,1 Přepočtené koeficientem množství		104,781			
	vv		Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění	m2	104,035	100,00	10 403,50	CS ÚRS 2017 01
83	K	763131821	Jednoduché					
	vv		"dle technické zprávy a výkresu D2.2 a D3.1 cca :"					

Strana 15 z 23

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		"prostup VZD - stávající chodba cca :"		14,500			
	vv		14,500		14,500			
	vv		Mezisoučet					
	vv		"stávající SDK podhledy vodoléčby cca :"		89,535			
	vv		3,41*5,9+5,95*6,5-1,58*0,56-0,9*0,5*2-1,3*0,5*2+5,24*6,15+0,8*0,5/2*8		89,535			
	vv		Mezisoučet		104,035			
	vv		Součet		22,700	350,00	7 945,00	CS ÚRS 2017 01
84	K	763135102	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou polozapuštěnou nosnou konstrukci	m2				
	vv		"dle technické zprávy a výkresu D2.4 :"		22,700			
	vv		"m.č. 5 - odpočívárna cca SDK2 =vlastnosti Quattro 20 :"		22,700			
	vv		22,700		23,835	818,00	19 497,03	CS ÚRS 2017 01
85	M	590305790	podhled kazetový akust. vlastnosti, hrana E15, tl. 10 mm, 600 x 600 mm	m2				
	vv		22,7*1,05 Přepočtené koeficientem množství		23,835			
86	K	763164535	SDK obklad kovových kci tvaru L š do 0,8 m desky 1xDF 12,5	m	6,000	450,00	2 700,00	CS ÚRS 2017 01
	vv		"dle technické zprávy a výkresu D2.2 a D3.1+D3.2 cca :"					
	vv		"chodba - VZD potrubí cca 400x400mm - dl. 6m :"		6,000			
	vv		6,00					
87	K	763164561	SDK obklad kovových kci tvaru L š přes 0,8 m desky 1xDF 12,5 (SDK desky pro dlouhodobě vlhké a mokré interiéry)	m2	11,090	990,00	10 979,10	CS ÚRS 2017 01
	vv		"dle technické zprávy a výkresu D2.2 a D3.1+D3.2 cca :"					
	vv		"prostup VZD ze sprchoviště nad střechu :"		3,840			
	vv		2,4*(0,9+0,7)		4,250			
	vv		"chodba vodoléčby - VZD potrubí cca :"					
	vv		(0,8+0,9)*2,5		3,000			
	vv		rezerva na nepředvídané práce cca :"		3,00			
	vv		Součet		11,090			
88	K	763164821	Demontáž SDK obkladu kovových kci opláštění jednoduché	m2	3,840	150,00	576,00	CS ÚRS 2017 01
	vv		"dle technické zprávy a výkresu D2.2 a D3.1 cca :"					
	vv		"prostup VZD ze sprchoviště nad střechu :"		3,840			
	vv		2,4*(0,9+0,7)					
89	K	763183112	Montáž posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo šířky do 1200 mm do SDK příčky	kus	4,000	1 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2017 01
	vv		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"		4,000			
	vv		"provedení dle tabulky zámečnických výrobků - ozn. 23 :"		4,000			
	vv		4,00		4,000	8 900,00	35 600,00	CS ÚRS 2017 01
90	M	553316130	pouzdro stavební STANDARD 5700-D90 900 mm	kus	2,463	730,00	1 797,99	CS ÚRS 2017 01
91	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t				

D 766

Konstrukce truhlářské

185 178,16

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
92	K	7666030R	Dodávka+montáž posuvných 1 kř dveří do pouzdra 900/1970 pro provedení bez obložek, povrch.úprava kovolaminát - provedení do trvale vlhkého prostředí	kus	4,000	8 753,75	35 015,00	
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	W		"provedení dle tabulky truhlářských výrobků - ozn. 1 :"		4,000			
	W		2+2					
93	K	7666031R	Dodávka+montáž otočných 1 kř dveří plných 800/1970 vč. obložkové zárubně a kování, povrch.úprava kovolaminát - provedení do trvale vlhkého prostředí	kus	1,000	15 375,40	15 375,40	
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	W		"provedení dle tabulky truhlářských výrobků - ozn. 2 :"		1,000			
	W		1,00					
94	K	7666032R	Dodávka+montáž otočných 1 kř dveří plných 900/1970 vč. obložkové zárubně a kování+zámek vložkový, povrch.úprava kovolaminát - provedení do trvale vlhkého prostředí	kus	1,000	15 375,40	15 375,40	
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	W		"provedení dle tabulky truhlářských výrobků - ozn. 3 :"		1,000			
	W		1,00					
95	K	7666033R	Dodávka+montáž otočných 1 kř dveří plných 700/1970 vč. obložkové zárubně a kování+zámek vložkový, povrch.úprava kovolaminát - provedení do trvale vlhkého prostředí	kus	1,000	15 375,40	15 375,40	
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	W		"provedení dle tabulky truhlářských výrobků - ozn. 4 :"		1,000			
	W		1,00					
96	K	76660717	Montáž dveřních křidel samozavírače na ocelovou zárubeň	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2017 01
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	W		"provedení dle tabulky truhlářských výrobků - ozn. 5 :"		1,000			
	W		1,00					
97	M	549172651	zavírač dveří hydraulický s požární odolností	kus	1,000	1 350,00	1 350,00	
			Dodávka+montáž otočných 1 kř dveří plných s požární odolností 30 min. do ocel.zárubně,povrch.úprava kovolaminát-vnitřní strana+vnější strana= bílý nátěr+osazení nového zámku-kombinace mechanického a elektr. pro ovládání pomocí EPS -systém setra-pacient	kus	1,000	16 391,00	16 391,00	
98	K	76660495R	"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	W		"provedení dle tabulky truhlářských výrobků - ozn. 5 = 90/197 ? :"		1,000			
	W		1,00					
99	K	76682113R	Montáž + dodávka věšákové stěny pro odložení oděvu a osobních věcí rozměr 500/800mm - provedení do vlhkého provozu-povrch kovolaminát	kus	4,000	4 300,00	17 200,00	
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	W		"provedení dle tabulky truhlářských výrobků - ozn. a :"		4,000			
	W		4,00					
100	K	76682114R	Montáž + dodávka zavěšené stěny pro odložení oděvu rozměr 900/1600mm - provedení do vlhkého provozu-povrch kovolaminát	kus	1,000	15 200,00	15 200,00	
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	W		"provedení dle tabulky truhlářských výrobků - ozn. b :"					

Strana 17 z 23

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		1,00					
101	K	76682115R	Montáž + dodávka zavěšené vestavěné skříňky rozměr 1000/1200/400 mm - provedení do vlhkého provozu-povrch kovolaminát	kus	3,000	17 600,00	52 800,00	
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	W		"provedení dle tabulky truhlářských výrobků - ozn. c :"		3,000			
	W		3,00					
102	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,840	769,00	645,96	CS ÚRS 2017 01
	D	767	Konstrukce zámečnické				100 044,50	
103	K	76799511R	Montáž +dodávka stropní zvedák pro přesun imobilních pacientů do vany a z vany	kpl.	1,000	99 757,00	99 757,00	
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	W		"provedení dle tabulky zámečnických výrobků - ozn. č. 25 :"		1,000			
	W		1,00					
104	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,250	1 150,00	287,50	CS ÚRS 2017 01
	D	771	Podlahy z dlaždic				260 783,97	
105	K	771574153	Montáž podlah keramických velkoformátových lepených rozlivovým lepidlem přes 2 do 4 ks/ m2	m2	91,700	673,00	61 714,10	CS ÚRS 2017 01
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	W		"m.č. 1+2+3+4+5 = podlaha P1 cca :"					
	W		4,6+1,6+26,8+32,1+22,7		87,800			
	W		"m.č. 6 = podlaha P2 cca :"					
	W		3,90					
	W		Součet		3,900			
106	M	59761441R	dlaždice keramické slinuté protiskluzové R11/C 600 x 600 x 10 mm	m2	105,455	600,00	63 273,00	
	W		91,7+1,15 Přepočtené koeficientem množství		105,455			
107	K	771579196	Příplatek k montáž podlah keramických za spárování epoxydovou spárovací hmotou	m2	91,700	204,00	18 706,80	CS ÚRS 2017 01
108	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	91,700	41,60	3 814,72	CS ÚRS 2017 01
109	K	771591163R	Dodávka+montáž pořízkového nerez profilu spáry koutové dlažeb (styk podlahy se stěnou) + vnitřní a vnější rohové tvarovky	m	94,000	1 000,00	94 000,00	
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	W		"koutový spoj skleněné obklady-dlažby = tzv. vanová lišta+tvárovky cca :"					
	W		"dle tabulky zámečnických a ostatních výrobků - ozn. 20 :"		94,000			
	W		94,00					
110	K	771591264	Spoj kontaktní izolace ve spojení s dlažbou s napojením na stěnu z folie	m	7,200	150,00	1 080,00	CS ÚRS 2017 01
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	W		"m.č. 6 = podlaha P2 cca = např. kerdi pás :"					
	W		2,3+2+1,7+2-0,8		7,200			
111	K	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevností 15 Mpa	m2	87,800	183,00	16 067,40	CS ÚRS 2017 01
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					

Strana 18 z 23

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		"m.č. 1+2+3+4+5 = podlaha P1 cca :"		87,800			
	vv		4,6+1,6+26,8+32,1+22,7					
112	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	4,015	530,00	2 127,95	CS ÚRS 2017 01
							475 919,48	
D	781		Dokončovací práce - obklady					
113	K	781423810	Demontáž obkladů z obkladaček opakních lepených	m2	230,924	91,70	21 175,73	CS ÚRS 2017 01
	vv		"dle technické zprávy a výkresu D2.2 a D3.1 cca :"					
	vv		"stávající odděluji příčky vodolécby cca :"					
	vv		((1,5+3,4)*2-0,9*2)*2		16,000			
	vv		3,41*2*2+((3,06+1,56)*2,2-0,8*2)*2		27,568			
	vv		((6,15+3,11+1,99*2)*2,2-0,8*2)*2		45,456			
	vv		Mezisoučet		89,024			
	vv		"obezdívka vířivky cca :"					
	vv		1*4*0,9		3,600			
	vv		Mezisoučet		3,600			
	vv		"obvodové stěny místnosti - po vybourání příček cca :"					
	vv		(5,9*2+3,41*2)*2-1*2,1*4+(1+2,1*2)*0,45*2		33,520			
	vv		(1+2,1*2)*0,56*2-2,42*1,2+1,2*0,2*2		3,400			
	vv		(6,5*2+5,95*2+1,58*2)*2-0,9*2-1,26*2		51,800			
	vv		(1+2,1*2)*0,1+2*0,74*2		3,480			
	vv		(5,24*2+6,15*2)*2-1,26*2		43,040			
	vv		Mezisoučet		135,240			
	vv		"dle tabulky truhlářských výrobků - ozn. d = mobilní pracovní stůl :"					
	vv		(2+0,1*2)*1,1+0,8*0,4*2		3,060			
	vv		Mezisoučet		3,060			
	vv		Součet		230,924			
114	K	781424112	Montáž obkladů vnitřních z obkladaček opakních do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	218,632	546,00	119 373,07	CS ÚRS 2017 01
	vv		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 + D5.1 :"					
	vv		"m.č. 1 cca :"					
	vv		(2,5+1,8*2+0,9+0,1*2)*2-0,7*2-0,9*2		11,200			
	vv		"m.č. 2 cca :"					
	vv		(1,7*2+0,9*2-0,7)*2		9,000			
	vv		"m.č. 3 cca :"					
	vv		(4,65*2+5,95*2+1,56*2+0,74*2-1,26-0,8-1,5)*2		44,480			
	vv		"m.č. 4 cca :"					
	vv		(2,68*2+1,9*2)*2,2-0,9*2		18,352			
	vv		(2,68*2+2,12*2-1,26)*2,2-0,9*2*4		11,148			
	vv		(2,68*2+1,9*2)*2,2-0,9*2		18,352			
	vv		(2,4*2+3*2)*2,2-0,9*2		21,960			
	vv		(2,4*2+3*2)*2,2-0,9*2		21,960			
	vv		"m.č. 5 cca :"					
	vv		(5,9*2+3,4*2+0,45*2+0,9)*2-2,4*1,2		39,720			

Strana 19 z 23

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		"m.č. 6 cca :"					
	vv		(2,3*2+1,7*2-0,8)*2		14,400			
	vv		Mezisoučet		210,572			
	vv		"dle tabulky truhlářských výrobků - ozn. d = mobilní pracovní stůl :"					
	vv		(2+0,1*2)*1,1+0,8*0,4*2		3,060			
	vv		Mezisoučet		3,060			
	vv		"rezerva na nepředvídané práce cca :"					
	vv		5,00		5,000			
	vv		Mezisoučet		5,000			
	vv		Součet		218,632			
115	M	63465135R	skleněný modrý obklad 200x200 mm jednobarevný	m2	144,297	1 200,00	173 156,40	
	vv		"cca 3/5 z obkládané plochy :"					
	vv		218,632/5*3*1,1		144,297			
116	M	63465136R	skleněný modrý obklad 200x200 mm vzorovaný evokující vodní hladinu	m2	96,198	1 200,00	115 437,60	
	vv		"cca 2/5 z obkládané plochy :"					
	vv		218,632/5*2*1,1		96,198			
117	K	781429191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních opakních za plochu do 10 m2	m2	218,632	62,80	13 730,09	CS ÚRS 2017 01
118	K	781491021	Montáž zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem na keramický obklad	m2	0,500	884,00	442,00	CS ÚRS 2017 01
	vv		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 :"					
	vv		"dle tabulky zámečnických a ostatních výrobků - ozn. Z1 :"					
	vv		0,500		0,500			
119	M	634651340	zrcadlo nemontované bronzové, tl. 4 mm, max. rozměr 3210 x 2250 mm	m2	0,500	1 270,00	635,00	CS ÚRS 2017 01
	vv		"zabroušené hrany !!! :"					
	vv		0,500		0,500			
120	K	781494112	Nerezové profily rohové lepené (flexibilním lepidlem)	m	58,200	300,00	17 460,00	
	vv		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 + D5.1 :"					
	vv		"m.č. 1+2+3+4+5+6 cca :"					
	vv		2*4+2*5+2*10+2*8+2*1,1*2		58,200			
121	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	218,632	41,60	9 095,09	CS ÚRS 2017 01
122	K	781495142	Průnik obkladem kruhový do DN 90 bez izolace	kus	50,000	49,90	2 495,00	CS ÚRS 2017 01
123	K	781495152	Průnik obkladem hranatý o delší straně do 90 mm bez izolace	kus	25,000	50,00	1 250,00	CS ÚRS 2017 01
124	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	3,150	530,00	1 669,50	CS ÚRS 2017 01
D	783		Dokončovací práce - nátěry				577,04	
125	K	783314201	Základní antikorozní jednorázový syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	4,294	48,00	206,11	CS ÚRS 2017 01
	vv		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	vv		"m.č. 4 - osazení l.č. 200 :"					
	vv		5,65*(0,2*2+0,09*4)		4,294			
126	K	783315101	Mezinátěr jednorázový syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	1,225	55,00	67,38	CS ÚRS 2017 01

Strana 20 z 23

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	W		"provedení dle tabulky zámečnických výrobků - dveře č. 5 :"					
	W		"ocel.zárubní :"					
	W		(0,9*2*2)*0,25					
127	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,225	55,00	67,38	CS ÚRS 2017 01
128	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	4,294	55,00	236,17	CS ÚRS 2017 01
D 784								
Dokončovací práce - malby a tapety								
129	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	153,648	10,00	1 536,48	CS ÚRS 2017 01
	W		"plocha nad obkladem cca :"					
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	W		"m.č. 1+2+3+4+6 cca nové přičky :"					
	W		(0,9*3,65*(3,4+1,7*2)*3,65-0,8*2-0,7*2)*2					
	W		((6,15+2,4+2,68*2)*2,35-1*2,1*4)*2			50,210		
	W		Mezisoučet			48,577		
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 :"			98,787		
	W		"m.č. 5 - odpočívárna cca zazdívký zruš.dveří :"					
	W		1*2,1*3*2					
	W		Mezisoučet			12,600		
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.2 a D3.1 + D2.3 :"			12,600		
	W		"obvodové stěny místnosti - po vybourání přiček cca :"					
	W		(5,9*2+3,41*2)*4-1*2,1*4*(1+2,1*2)*0,45*2					
	W		(1+2,1*2)*0,56*2-2,42*3,04*(2,42+3,04*2)*0,2			70,760		
	W		(6,5*2+5,95*2+1,58*2)*3,7-0,9*2-1,26*3,12-1,47*2,1*2			0,167		
	W		(1+2,1*2)*0,1*(1,26+3,12*2)*0,74*(1,47+2,1*2)*0,25*2			91,917		
	W		(1,3*2+0,35)*1,5/2*2*(0,9*2+0,4)*1/2*2			8,905		
	W		(5,24*2+6,15*2)*3,65-1,26*3,12-1,47*2,1*2*(1,47+2,1*2)*0,25			6,625		
	W		Mezisoučet			74,459		
	W		"odpočet plochy obkladů :"			252,833		
	W		-210,572					
	W		Mezisoučet			-210,572		
	W		Součet			153,648		
130	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	272,353	50,00	13 617,65	CS ÚRS 2017 01
	W		"plocha nad obkladem cca :"					
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"					
	W		"m.č. 1+2+3+4+6 cca nové přičky :"					
	W		(0,9*3,65*(3,4+1,7*2)*3,65-0,8*2-0,7*2)*2					
	W		((6,15+2,4+2,68*2)*2,35-1*2,1*4)*2			50,210		
	W		Mezisoučet			48,577		
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 :"			98,787		
	W		"m.č. 5 - odpočívárna cca zazdívký zruš.dveří :"					
	W		1*2,1*3*2					
						12,600		

Strana 21 z 23

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		Mezisoučet			12,600		
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.2 a D3.1 + D2.3 :"					
	W		"obvodové stěny místnosti - po vybourání přiček cca :"					
	W		(5,9*2+3,41*2)*4-1*2,1*4*(1+2,1*2)*0,45*2			70,760		
	W		(1+2,1*2)*0,56*2-2,42*3,04*(2,42+3,04*2)*0,2			0,167		
	W		(6,5*2+5,95*2+1,58*2)*3,7-0,9*2-1,26*3,12-1,47*2,1*2			91,917		
	W		(1+2,1*2)*0,1*(1,26+3,12*2)*0,74*(1,47+2,1*2)*0,25*2			8,905		
	W		(1,3*2+0,35)*1,5/2*2*(0,9*2+0,4)*1/2*2			6,625		
	W		(5,24*2+6,15*2)*3,65-1,26*3,12-1,47*2,1*2*(1,47+2,1*2)*0,25			74,459		
	W		Mezisoučet			252,833		
	W		"odpočet plochy obkladů :"			-210,572		
	W		-210,572			-210,572		
	W		Mezisoučet			-210,572		
	W		"SDK podhledy :"					
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.2 a D3.1 cca :"					
	W		"prostup VZD - stávající chodba cca SDK3 :"					
	W		14,500*6*0,4			16,900		
	W		"chodba vodotěchy - VZD potrubí cca :"					
	W		(0,8+0,9)*2,5			4,250		
	W		Mezisoučet			21,150		
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.2 a D3.1+D3.2 cca :"					
	W		"prostup VZD ze sprchoviště nad střechem SDK1 cca :"					
	W		2,4*(0,9+0,7)			3,840		
	W		Mezisoučet			3,840		
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.4 :"					
	W		"m.č. 1+2+3+4+6 cca SDK1 :"					
	W		2,5*1,8-1,3*0,35+1,7*0,9+5,95*4,65-1,56*0,56-1,15*0,45*2			31,334		
	W		5,24*6,15+0,85*0,5/2*2*4+2,3*1,7-1,3*0,35			37,381		
	W		Mezisoučet			68,715		
	W		"rezerva na nepředvídané práce cca :"			25,00		
	W		Mezisoučet			25,000		
	W		Součet			272,353		
131	K	784211143	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsi za mokra za provádění styku 2 barev	m	100,000	7,00	700,00	CS ÚRS 2017 01
	W		"předběžný odhad cca :"					
	W		100,00					
132	K	784211163	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsi za mokra oteruvzdorných za barevnou malbu středně sytého odstínu	m2	272,353	28,00	7 625,88	CS ÚRS 2017 01
D 786								
Dokončovací práce - čalounické úpravy								
133	K	78661220R	Montáž + dodávka zatemňujících rolet z pogumovaných textilií do vlnkého prostředí + motorické ovládání	kus	2,000	14 383,50	28 829,70	
	W		"dle technické zprávy a výkresu D2.3 cca :"				28 767,00	

Strana 22 z 23

Strana 23 z 23

Název: Stavební úpravy vodolěčby Rehabilitačního ústavu Brandýs nad Orlicí
Elektroinstalace

Kap. Popis položky		Základ DPH	Základ 21,00%
A.	UPRAVENÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
	1. C21M - Elektromontáže - MONTÁŽ		194 681,00 Kč
	2. Pomocné a stavební práce		16 000,00 Kč
	3. Výchozí revize elektro - MONTÁŽ		12 850,00 Kč
	4. MATERIÁL		354 393,80 Kč
	5. Podružný materiál 5,00%		17 719,69 Kč
	6. Smlproud bez DPH		173 717,80 Kč
	CELKEM URN		769 362,29 Kč
B.	HZS		
	7. Hodinová zúčtovací sazba		34 800,00 Kč
	CELKEM HZS		34 800,00 Kč
C.	DODÁVKY ZAŘÍZENÍ		
	8. Dodávka zařízení (specifikace)		41 890,00 Kč
	CELKEM DODÁVKY		41 890,00 Kč
D.	VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
	9. Cestovné a úklid		28 000,00 Kč
	CELKEM VRN		28 000,00 Kč
Σ	REKAPITULACE CELKEM		874 052,29 Kč
	Základ DPH	DPH	Celkem s DPH
Sazba 21,00%	874 052,29 Kč	183 550,98 Kč	1 057 603,27 Kč
Celkem:			1 057 603,27 Kč

Pole k vyplnění

C21M - Elektromontáže

Poř.č.	Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1	210170032	1-fázový transformátor nn 1prim. - 1sek. do 1000VA	285,00	5,00 ks	1 425,00
2	210800549	CY 16mm2 (H07V-U) zelenožlutý (PU)	20,50	50,00 m	1 025,00
3	210800649	CYA 25mm2 (H07V-K) zelenožlutý (PU)	22,50	60,00 m	1 350,00
4	210800645	CYA 4mm2 (H07V-K) zelenožlutý (PU)	15,50	120,00 m	1 860,00
5	210800646	CYA 6mm2 (H07V-K) zelenožlutý (PU)	15,50	300,00 m	4 650,00
6	210800105	CYKY 3Ax1.5mm2 (CYKY 301.5) 750V (PO)	20,50	75,00 m	1 537,50
7	210800105	CYKY 3Cx1.5mm2 (CYKY 3J1.5) 750V (PO)	20,50	720,00 m	14 760,00
8	210800106	CYKY 3Cx2.5mm2 (CYKY 3J2.5) 750V (PO)	20,50	290,00 m	5 945,00
9	210800106	CYKY 3Cx2.5mm2 (CYKY 3J2.5) 750V (PO)	20,50	160,00 m	3 280,00
10	210800115	CYKY 5Cx1.5mm2 (CYKY 5J1.5) 750V (PO)	20,50	210,00 m	4 305,00
11	210800116	CYKY 5Cx2.5mm2 (CYKY 5J2.5) 750V (PO)	22,50	30,00 m	675,00
12	210810046	CYKY-CYKYm 3Cx2.5mm2 (CYKY 3J2.5) 750V (PU)	20,50	120,00 m	2 460,00
13	210810047	CYKY-CYKYm 3Cx4mm2 (CYKY 3J4) 750V (PU)	22,50	110,00 m	2 475,00
14	210810054	CYKY-CYKYm 5x16mm2 (CYKY 5J16) 750V (PU)	32,50	15,00 m	487,50
15	210860202	JYTY 4x1mm s Al laminovanou folií (VU)	18,50	25,00 m	462,50
16	216010332	krabice instalační A10	155,00	22,00 ks	3 410,00
17	210010321	krabice odbočná s víčkem a svork. (1903, KR 68) kruhová vč. zapojení	125,00	12,00 ks	1 500,00
18	210010322	krabice odbočná s víčkem a svork. (KR 97) kruhová vč. zapojení	125,00	6,00 ks	750,00
19	210010405	krabice podlahová Kopobox (sestava bez přístrojů)	485,00	1,00 ks	485,00
20	210010301	krabice přístrojová (1901, KU 68/1, KP 67, KP 68, KZ 3) bez zapojení	65,00	68,00 ks	4 420,00
21	210010351	krabicová rozvodka typ 6455-11 do 4mm2 vč. zapojení	85,00	6,00 ks	510,00
22	216201001	LED svítidlo do podhledu, IP43, IP44	155,00	48,00 ks	7 440,00
23	210190002	montáž oceloplech. rozvodnic do 50kg	2 250,00	1,00 ks	2 250,00
24	211200101	Nouzové orientační svítidlo NOO 1/MM N	185,00	11,00 ks	2 035,00
25	216110001	spínač nástěnný prostřední obyčejné 1-pólový řazení 1 SWING	75,00	1,00 ks	75,00
26	210110006	spínač nástěnný prostřední obyčejné 3-pólový 16/25A řazení 3	125,00	4,00 ks	500,00
27	210110001	spínač nástěnný prostřední vlnkové 1-pólový řazení 1	75,00	9,00 ks	675,00
28	210110091	spínač s plynulou regulací osvětlení typ 3294-06380	165,00	3,00 ks	555,00
29	215112467	spínač žaluziový	125,00	2,00 ks	250,00
30	210110045	střídavý přepínač zapuštěný - řazení 6	75,00	4,00 ks	300,00
31	210110043	střídavý sériový přepínač zapuštěný - řazení 5/5A	75,00	3,00 ks	225,00
32	210203202	svítidlo žárovkové stropní s 1 žárovkou	125,00	900,00 ks	112 500,00
33	21020321	svorka na potrubí "Bernard" vč. pásku (bez vodiče a připojení)	55,00	25,00 ks	1 375,00

Celkem za ceník:

194 681,00 Kč

Výchozí revize elektro

Poř.č.	Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1	320410003	Celk. prohl. el. zar. a vyhot. rev. zpr.	12 850,00	1,00 objem	12 850,00

Celkem za ceník:

12 850,00 Kč

Materiály

Poř.č.	Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1	33766	CY 16mm2 (H07V-U) zelenožlutý	36,60	50,00 m	1 830,00
2	21618	CYKY 5Cx16mm2 (CYKY 5J16)	177,80	15,00 m	2 667,00
3	1257864	Kabel CYKY-J 3x 1,5 /100m	10,70	720,00 M	7 704,00
4	1258074	Kabel CYKY-J 3x 2,5 /100m	16,90	160,00 M	2 704,00
5	1258074	Kabel CYKY-J 3x 2,5 /100m	16,90	290,00 M	4 901,00
6	1258072	Kabel CYKY-J 3x 2,5 buben	16,90	120,00 M	2 028,00
7	1258541	Kabel CYKY-J 3x 4 buben	29,90	110,00 M	3 289,00
8	1258046	Kabel CYKY-J 5x 1,5 /100m	17,20	210,00 M	3 612,00
9	1257871	Kabel CYKY-J 5x 2,5 /100m	28,60	30,00 M	858,00
10	1257856	Kabel CYKY-O 3x 1,5 /100m	10,70	75,00 M	802,50
11	1479095	Kabel JYTY-J 4x1	10,80	25,00 M	270,00
12	00320	krabice ACIDUR 6455-11	58,90	6,00 ks	353,40
13	10 792.827	Krabice KO 125 E/EQ02	189,60	1,00 KS	189,60
14	00303	krabice KR 68	5,20	12,00 ks	62,40
15	00305	krabice KR 97	17,80	6,00 ks	106,80
16	00313	krabice KU 68/1	5,20	68,00 ks	353,60
17	2032866	Krabice podlahová 333x278 kompletní včetně přístroj. rámečku	1 691,00	1,00 KS	1 691,00

18	KRABICE IP66	KRABICE, IP66 vč. svorek	88,50	22,00 ks	1 947,00
19	1109702	Kryt spínače dělený bílá	35,60	3,00 KS	106,80
20	1109614	Kryt spínače jednoduchý bílá	28,70	4,00 KS	114,80
21	1109614	Kryt spínače jednoduchý bílá	28,70	4,00 KS	114,80
22	3015605	Kryt spínače žaluziového dělený s potiskem bílá	37,60	2,00 KS	75,20
23	1646583	Kryt stmívače s otočným ovladačem studio bílá	293,00	3,00 KS	879,00
24	1066983	Lišta potenciálního vyrovnání 1809	145,60	1,00 KS	145,60
25	7113170	Nosník žlabu MERKUR M1+M2 NZM 100 galvanický zinek	48,70	20,00 KS	974,00
26	05179	nožové svítidlo S PIKTOGRAMEM 2x3, W IP 44	3 310,00	11,00 ks	36 410,00
27	1449399	Ovladač pro RGB	622,80	1,00 KS	622,80
28	1020548	Páska uzemňovací měděná ZS 16 (délka 0,5m)	15,90	25,00 KS	397,50
29	1505222	Profil 45 ZAS 1 S PREP.OCHR. BI	764,80	1,00 KS	764,80
30	7407649	Profil 45 zásuvka 1-násobná bílá (RAL 9010)	55,20	3,00 KS	165,60
31	1236808	Přístroj spínače 5-einový bezšroubový	99,60	3,00 KS	298,80
32	1236809	Přístroj spínače 6 (6So) střídaný bezšroubový	78,60	4,00 KS	314,40
33	1249102	Přístroj stmívače otočného tlačítkového pro LED	1 551,50	3,00 KS	4 654,50
34	1110818	Rámeček 1-násobný bílá	17,80	4,00 KS	71,20
35	1110818	Rámeček 1-násobný bílá	17,80	2,00 KS	35,60
36	1110818	Rámeček 1-násobný bílá	17,80	4,00 KS	71,20
37	1502697	Rámeček 1-násobný studio bílá	108,40	3,00 KS	325,20
38	1918462	Spínač 1 IP44 bílá - 20A/230V pod om.	216,80	9,00 KS	1 951,20
39	10 069 809	Spínač 16A - tělo 1011-0-0816 CZ	545,70	4,00 KS	2 182,80
40	1449367	Spínač žaluziový 1/0+1/0 s blokováním bezšroubový	146,90	2,00 KS	293,80
41	7507016	Spojka žlabu MERKUR M2 SZM 1 galvanický zinek Arkye	12,90	30,00 KS	387,00
42	1090865	SV LED 1x 0,88W/12V min. IP44 vestavné - RGB osazené do stropu - hvězdné nebe	236,60	900,00 ks	214 740,00
43	1227943	Svítidlo LED vestavné kruhové 16-23W se stmívatelným předradníkem min. IP43	648,00	48,00 KS	31 104,00
44	1062261	SVORKA WAGO 2273-202 2x2,5 BILA	2,90	66,00 ks	191,40
45	1062262	SVORKA WAGO 2273-203 3x2,5 ORANZOVA	3,60	66,00 ks	237,60
46	1062263	SVORKA WAGO 2273-204 4x2,5 RUDA	3,90	66,00 ks	257,40
47	1062264	SVORKA WAGO 2273-205 5x2,5 ZLUTA	4,80	66,00 ks	316,80
48	1011609	Svorka zemnicí ZSA 16	12,80	25,00 KS	320,00
49	00542	SYKFY 2 X 2 X 0,5	4,80	20,00 m	96,00
50	1204805	Trubka ohebná 320N 34,5mm LPE-1 2329/LPE-1 bílá 50m	9,70	75,00 M	727,50
51	1245466	Trubka ohebná 320N FX 25 světle šedá 50m	9,60	112,00 M	1 075,20
52	1009402	Vodič CYA 4 H07V-K zeleno-žlutá	8,80	120,00 M	1 056,00
53	1016637	Vodič CYA 6 H07V-K zeleno-žlutá	12,90	300,00 M	3 870,00
54	1211545	Vodič CYA 25 H07V-K zeleno-žlutá kruh	52,40	60,00 M	3 144,00
55	10 938 985	Zdroj 250VA 230/12V + přijímač RGB	1 787,20	5,00 KS	8 936,00

56 1059174 Žlab drátěný 100/50 2m galvanický zinek 79,80 20,00 M 1 596,00

Celkem za materiály:

Cena: Kč 354 393,80 Kč

Dodávky zařízení (specifikace)

Poř.č. číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1 1	Rozvaděč RVA	41 890,00	1,00 ks	41 890,00

Celkem za dodávky:

Cena: Kč 41 890,00 Kč

Práce v HZS

Poř.č. číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1	Demontáž nebo úprava stávajícího zařízení	250,00	24,00 hod.	6 000,00
2	Připojení zařízení VZT a ZT	250,00	16,00 hod.	4 000,00
3	Stavební práce - průrazy, vysekání drážek, kapes	250,00	40,00 hod.	10 000,00
4	Úklid pracoviště	225,00	8,00 hod.	1 800,00
5	Zabezpečení pracoviště	250,00	8,00 hod.	2 000,00
6	Zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení	450,00	20,00 hod.	9 000,00
7	Zkušební provoz	250,00	8,00 hod.	2 000,00

Celkem za práci v HZS:

Cena: Kč 34 800,00 Kč

akce: VODOLÉČBA, RHÚ BRANDÝS N.O. - stavební úpravy
název objektu: Slaboproudé rozvody

název objektu: Státoprodukt rozvod									
č.	Kód položky	Název	MJ	počet	materiál		montáž		
					cena	celkem	cena	celkem	
REKAPITULACE									
		ZRN							
1		Strukturované kabeláž, přístupový systém, kamerový systém, ozvučení							
2		Signalizační systém HCC-07							119 981,69
3		Náklady celkem bez DPH							53 736,11
4		DPH							173 717,80
5		Náklady celkem s DPH	%	21,0					36 480,74
									210 198,54

akce: VODOLÉČBA, RHÚ BRANDÝS N.O. - stavební úpravy
název objektu: Slaboproudé rozvody

č.	Kód položky	Název	MJ	počet	materiál		montáž		
					cena	celkem	cena	celkem	
Strukturovaná kabeláž, přístupový systém, kamerový systém, ozvučení									
1		Kabely a ukončení							
2	R položka	Datový kabel Cat 5 UTP 4x2x0,5 uložený volně	m						
3	341 11000 744-44-1100	CYKY-O 2x1 5 - uložený pevně	m		370	4,92	1 620,40	19,44	7 192,80
4	341 11090 744 44-1100	CYKY-J 5x1,5 - uložený pevně	m		18	7,88	141,84	21,85	393,30
5	341 21550 744 74-1110	JYTY 2x1 - uložený pevně	m		34	17,11	581,74	21,85	742 90
6	341 43808 744 33-1241	CYSY IH05VV-F)-X 2x1 5 - uložený volně	m		217	6 20	1 345 40	21,85	4 741,45
7	341 21060 744 73-3110	SSKFH-V180, P90-R 1x2x0,8, B2ca,s1 d0 - uložený volně	m		92	8 66	796 72	21,85	2 010,20
8	R položka	Koaxiální kabel 75ohmů	m		15	12,65	189 75	21 85	327 75
9	R položka	Ukončení a měření kabelu UTP	ks		160	5,83	1 049 40	19 44	3 499,20
10	746 31-2100	Ukončení šňůry do 3 x 4 mm2	ks		22			105,80	2 327,60
11	746 41-3150	Ukončení kabelu do 3 x 4 mm2	ks		4			41,06	164,24
12	746 41-3560	Ukončení kabelu do 5 x 4 mm2	ks		9	1,00	9 00	41,06	369 54
13	R položka	Ukončení koaxiálního kabelu F- konektorem	ks		2	1,00	2 00	68,43	136 86
14		SK přístroje a montáž			3	21,85	65 55	37 38	112 14
15	R položka	Datová dvouzaskávka 2x RJ 45 cat 5, IP20,	ks		1	171,06	171 06	131,10	131,10
16	R položka	Datová zásuvka 1x RJ 45 cat 5, modul 45, IP20 - montáž do krabice dodané silnoproudem vč příslušenství	ks		2	154,63	309 26	104 65	209 30
17	R položka	Vyvedení kabelu UTP ze stávajícího racku, včetně přímomoci spojených uložení kabelů a zapojením	ks		1			503 70	503 70

18		Přístupový systém přístroje a montáž					
19	R položka	Řídící jednotka - MR2/SBS-500	ks	1	6 256,00	6 256,00	634,80
20	R položka	Plastový box pro RJ - MM1-8NO	ks	1	1,00	1,00	1,00
21	R položka	Čtečka karet vnitřní - MDD-HBW-10/42 + signalizace (ABB Tango)	ks	1	4 804,70	4 804,70	304,18
22	R položka	Elotvrať reverzní ABLOY 37RR-E9	ks	1	2 187,30	2 187,30	699,20
23	R položka	Čelní plech ABLOY 10640-01	ks	1	170,20	170,20	103,50
24	R položka	Odchodové tlačítko MD-Tango upravené + signalizace (dioda R MS)	ks	1	386,40	386,40	293,25
25	R položka	Vyvedení kabelů propojení s nejbližší řídící jednotkou v místnosti wellness včetně přípomocí spojených uložením kabelů a zapojením	ks	1		908,50	908,50
26		Domácí rozhlas a lokální ozvučení přístroje a montáž					
27	R položka	Podhledový reproduktor domácího rozhlasu pro vlhké prostředí 6W/100V	ks	2	400,20	800,40	270,50
28	R položka	Regulátor hlasitosti LCZ1036/24 36W/100V, relé 24V	ks	1	783,15	783,15	141,45
29	R položka	Vyvedení kabelu ze stávajícího místa před regulátorem hlasitosti pro 1 np	ks	1		471,50	471,50
30	R položka	Podhledový reproduktor pro vlhké prostředí, 25 W / 8 Ω, 90 dB, 95 – 20 000 Hz, Ø 190 mm	ks	8	400,20	3 201,60	270,25
31	R položka	Nástěnný přehrávač se zesilovačem včetně inst.kr, 162x77x55 pod omítku, výkon 2x20W/8Ωmh, FM tuner, přehrávání MP3, SDcard, USB, BT, AUX, dotykový display, napájení 230V	ks	1	8 932,05	8 932,05	1 909,00
32		Úprava EPS					
33	předb. cena	Jednokanálová výstupní jednotka Menvier MIO1240	ks	1	2 891,56	2 891,56	224,25
34	R položka	Úprava smyčky EPS odpojení a nové připojení dle popisu TZ	ks	1	1,00	1,00	816,50
35	R položka	Konfigurace ústředny vyvolané úpravou	ks	1	1,00	1,00	1 265,00
36		Kamerový systém přístroje a montáž					
37	R položka	CP-UVC-VA40FL3 4 0Mpix HDCVI antivandal domé kamera s IR, 4 Megapixely @ 25/30 sn./s., 1080p @ 25/30 sn./s., 720p @ 25/30 sn./s., 1x BNC – přepínatelný výstup HDCVI / CVBS (analog) pomocí DVR	ks	3	2 438,00	7 314,00	471,50
38	R položka	Vyvedení kabelů ze stávajícího racku DVR, včetně přípomocí spojených uložením kabelů a zapojením	ks	1	1,00	1,00	667,00
39		Společné elektroinstalatční a nosné prvky a ostatní práce pro systémy SK,EKV,CCTV a STA					
40	345 71518 743 41-2111	Krabice přístrojová pr.68	ks	6	4,11	24,66	47,73
41	345 71518 743 41-1111	Krabice odbočná pr 97mm	ks	11	20,32	223,52	96,14
42	345 71063 743 11-2315	Trubka ohebná PVC DN20	m	75	3,05	228,75	25,30
43	345 71063 743 11-2315	Trubka ohebná PVC DN25	m	46	4,54	208,64	25,30
44	345 71065 743 11-2319	Trubka ohebná z PVC DN32	m	26	7,06	197,68	25,30
45	345 72105 743 31-2110	Lišta vkladací LV 18x13	m	22	11,27	247,94	49,57
46	R položka	Práce spojené s protažením nových kabelů do stávajících tras vedených chodbou - otevíření revizních otvorů a protažení kabelů mezi otvory	h	12	1,00	12,00	264,50
47	R položka	Protipožární ucpávka kabelové trasy dle ČSN (ucpávka prostupu hlavních tras) otvorů ve zdvu do velikosti 100x250 certifikovaným protipožárním řešením + šiték)	ks	3	396,75	1 190,25	632,50
48	R položka	Protipožární tmel - kartuše pro zatmelení jednotlivých kabelů	ks	4	1 104,00	4 416,00	264,50
49	974 03-1110	Sekání rýhy ve zdvu 30 x 30 mm	m	56			21,85

50	971 03-3100	Sekání otvoru ve zdivu pr.60mm do 300mm	ks	8		262,20	2 097,60
51	R položka	Zabezpečení pracoviště	h	2		264,50	529,00
52	R položka	Koordinace s ostatními profesemi	h	8		264,50	2 116,00
53	740991200	celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací	ks	1		15 300,00	15 300,00
54		Součty materiálů montáž				50 963,12	69 018,57
55		Celkem					119 981,69

Objekt: Brandýs nad Orlicí, rozšíření invalidní WC						
Název	Označení	Množství	materiál		montáž	
			cena/ks	celkem	cena/ks	celkem
Dodávka a montáž technologie						
Kontrola vedení, osazení bleskojistek a koncových odporů		1			4 600,00	4 600,00
Svítilno signalizační LED	CL (SS-01/07L)	1	766,00	766,00	114,90	114,90
Orientační směrové svítidlo LED	DL (OS-01/07L)	1	766,00	766,00	114,90	114,90
Součtový obvod	SC (SO-01/07)	1	380,00	380,00	57,00	57,00
Pokojeová kontrolní skříňka bez oběžníku	CB-07.2	1	1 204,00	1 204,00	180,60	180,60
Tlačítko nouzového volání	TK-07.2	1	498,00	498,00	74,70	74,70
Táhlo nouzového volání	TH-07.2	1	734,00	734,00	110,10	110,10
Instalace SW, konfigurace systému		1			19 900,00	19 900,00
Programování, kontrolní provoz, zaškolení, vedlejší výdaje		1			9 200,00	9 200,00
Součty:				4 348,00		34 352,20

Slaboproudé rozvody - dodávka a montáž vodičů							
kabel do trubek, nebo do lůž LSZH	UTP Cat 5e	60	15,00	900,00	16,00	960,00	
vodič do trubek, nebo do lůž	2x1,5	15	20,00	300,00	16,00	240,00	
odvíčkování a zavíčkování krabice	na 4 šrouby	1			60,00	60,00	
Součty:				1 200,00		1 260,00	

Hrubá instalace - trubkování (líštování) a osazení instalačních krabic							
instalační krabice pod omítku	KO 97	1	15,00	15,00	60,00	60,00	
instalační krabice pod omítku	KU 68/2	5	14,00	70,00	80,00	400,00	
trubka pod omítku	PVC 16	30	12,00	360,00	60,00	1 800,00	
trubka pod omítku	PVC 23	10	13,00	130,00	60,00	600,00	
vodič protahovací	AZ 2,5	40	7,00	280,00	16,00	640,00	
vrut	3,5x40	10	2,00	20,00	0,14	1,40	
sádla	štukatérská	3	31,00	93,00	2,17	6,51	
rýhy do zdi		40			180,00	7 200,00	
prostory zdivem		5			180,00	900,00	

29	Součty:	968,00	11 607,91
30			
31	Rekapitulace:		53 736,11
32	Dodávky a montáže celkem - cena bez DPH:		

Zpracovala: Slovčková Ingrid

Telefon: 733 739 193

Datum: 13.10.2017

CODACO ELECTRONIC s.r.o., Henny 825, Valašské Meziříčí 757 01
IČ: 25365312, DIČ: CZ25365312

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 16/115
Stavba: Stavební úpravy vodoléčby

KSO: Brandýs nad Orlicí
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
STAVER Luže s.r.o., Zdislav 38, Luže 53854.

Projektant:
Ing. Michal Pátek

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 9.4.2018

IČ:
DIČ:
IČ: 035 64 240
DIČ: CZ03564240
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			749 316,94
DPH	základní	Sazba daně	Výše daně
	snížená	21,00%	157 356,56
		15,00%	0,00
Cena s DPH			906 673,50
v CZK			

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 16/115

Stavba: Stavební úpravy vodoléhby

Místo: Brandýs nad Orlicí

Datum: 09.04.2018

Zadavatel:

Projektant:

Ing. Michal Pátek

Uchazeč: STAVER Luže s.r.o., Zdislav 38, Luže 53854.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		749 316,94	906 673,50	
ZT	Zdravotně technické instalace	431 222,35	521 779,04	STA
ÚT	Vytápění	318 094,59	384 894,45	STA

Strana 2 z 2

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy vodoléhby

Objekt:

ZT - Zdravotně technické instalace

KSO:

Místo: Brandýs nad Orlicí

CC-CZ:

Datum: 09.04.2018

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STAVER Luže s.r.o., Zdislav 38, Luže 53854.

IČ:

035 64 240

DIČ:

CZ03564240

Projektant:

Ing. Michal Pátek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

431 222,35

DPH základní
snížená

Základ daně
431 222,35
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
90 556,69
0,00

Cena s DPH

v CZK

521 779,04

Strana 1 z 8

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy vodolěčby
 Objekt: ZT - Zdravotně technické instalace
 Místo: Brandýs nad Orlicí
 Zadavatel: STAVER Luže s.r.o., Zdislav 38, Luže 53854.
 Uchazeč:

Datum: 09.04.2018
 Projektant: Ing. Michal Pátek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	431 222,35
HSV - HSV	42 891,26
1 - Zemní práce	42 891,26
PSV - Práce a dodávky PSV	347 452,16
713 - Izolace tepelné	26 516,46
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	48 906,96
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	160 665,72
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty	45 611,90
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	6 084,89
732 - Ústřední vytápění - strojovny	41 335,35
798 - Demontáže	18 330,88
OST - Ostatní	40 878,93

Strana 2 z 8

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy vodolěčby
 Objekt: ZT - Zdravotně technické instalace
 Místo: Brandýs nad Orlicí
 Zadavatel: STAVER Luže s.r.o., Zdislav 38, Luže 53854.
 Uchazeč:

Datum: 09.04.2018
 Projektant: Ing. Michal Pátek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							431 222,35	
D		HSV					42 891,26	
D	1	Zemní práce					42 891,26	
1	K	132202201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	13,980	666,00	9 310,68	
	W		"Objem výkopu" 60% z třídy horniny		13,980			
	W		23,3*0,6					
2	K	132202209	Příplatek za lepitost u hloubení rýh š do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	2,796	161,00	450,16	
	W		"Objem výkopu" 60% z třídy horniny * 20% příplatek		2,796			
	W		23,3*0,6*0,2					
3	K	132302201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 4	m3	9,320	1 210,00	11 277,20	
	W		"Objem výkopu" 40% z třídy horniny		9,320			
	W		23,3*0,4					
4	K	132302209	Příplatek za lepitost u hloubení rýh š do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 4	m3	1,864	266,00	495,82	
	W		"Objem výkopu" 40% z třídy horniny * 20% příplatek		1,864			
	W		23,3*0,4*0,2					
5	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m	m3	18,300	230,00	4 209,00	
6	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovně)	t	32,940	140,00	4 611,60	
	W		"viz.položka:Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m * hmotnost 1,8 t/m ³ 18,3*1,8		32,940			
7	K	174101101	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	5,000	83,40	417,00	
8	K	175101101	Obsyp potrubí bez proházení sypaniny	m3	13,300	356,00	4 734,80	
9	M	583373020	Štěrkopasek frakce 0-16	t	23,940	250,00	5 985,00	

Strana 3 z 8

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
vv			* viz.položka: Obsyp potrubí bez proházení sypaniny * hmotnost 1,8 t/m ³ 13,3*1,8			23,940		
10	K	R-hutnicizkoušky	Hutnicí zkoušky	kus	1,000	1 400,00	1 400,00	
D PSV			Práce a dodávky PSV				347 452,16	
D 713			Izolace tepelné				26 516,46	
11	K	713463211	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními použitými s povrchovou úpravou hliníkovou fólií (izolační materiál ve specifikaci) přelepenými samolepicí hliníkovou páskou potrubí D do 50 mm jednovrstvá	m	114,400	57,00	6 520,80	CS ÚRS 2016 01
12	M	631548030	pouzdro izolační potrubní ohebné s jednostrannou Al fólií max. 400/100 °C 28/20 mm	m	5,200	66,70	346,84	CS ÚRS 2016 02
13	M	631548040	pouzdro izolační potrubní ohebné s jednostrannou Al fólií max. 400/100 °C 35/20 mm	m	8,300	71,90	596,77	CS ÚRS 2016 02
14	M	631548050	pouzdro izolační potrubní ohebné s jednostrannou Al fólií max. 400/100 °C 42/20 mm	m	13,600	76,20	1 036,32	CS ÚRS 2016 02
15	M	631548080	pouzdro izolační potrubní ohebné s jednostrannou Al fólií max. 400/100 °C 60/20 mm	m	13,800	86,80	1 197,84	CS ÚRS 2016 02
16	M	631548360	pouzdro izolační potrubní ohebné s jednostrannou Al fólií max. 400/100 °C 22/30 mm	m	22,200	70,60	1 567,32	CS ÚRS 2016 02
17	M	631548370	pouzdro izolační potrubní ohebné s jednostrannou Al fólií max. 400/100 °C 28/30 mm	m	5,200	75,70	393,64	CS ÚRS 2016 02
18	M	631548380	pouzdro izolační potrubní ohebné s jednostrannou Al fólií max. 400/100 °C 35/30 mm	m	18,700	80,90	1 512,83	CS ÚRS 2016 02
19	M	631548630	pouzdro izolační potrubní ohebné s jednostrannou Al fólií max. 400/100 °C 42/40 mm	m	13,600	104,00	1 414,40	CS ÚRS 2016 02
20	M	631548660	pouzdro izolační potrubní ohebné s jednostrannou Al fólií max. 400/100 °C 60/40 mm	m	13,800	126,00	1 738,80	CS ÚRS 2017 02
21	K	722181231	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	32,700	60,60	1 981,62	CS ÚRS 2017 02
22	K	722181232	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	44,900	77,50	3 479,75	CS ÚRS 2017 02
23	K	722181233	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 45 do 63 mm	m	8,100	88,40	716,04	CS ÚRS 2017 02
24	K	722181241	Ochrana potrubí tepelné izolačními trubnicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 15 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	10,500	79,40	833,70	CS ÚRS 2016 02
25	K	722181242	Ochrana potrubí tepelné izolačními trubnicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 15 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 42 mm	m	30,400	102,00	3 100,80	CS ÚRS 2016 02
26	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	0,091	868,00	78,99	CS ÚRS 2016 01

Strana 4 z 8

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				48 906,96	
27	K	721100911	Opravy potrubí hrdlového zazátkování hrdla kanalizačního potrubí	kus	4,000	1 290,00	5 160,00	CS ÚRS 2017 02
28	K	721171906	Opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 125	kus	1,000	1 290,00	1 290,00	CS ÚRS 2017 02
29	K	721174043	Potrubí z plastových trub HT Systém (polypropylenové PPS) přípojovací DN 50	m	3,500	345,00	1 207,50	CS ÚRS 2015 02
30	K	721174044	Potrubí z plastových trub polypropylenové [HT systém] přípojovací DN 70	m	3,000	420,00	1 260,00	CS ÚRS 2017 02
31	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	11,000	68,60	754,60	CS ÚRS 2015 02
32	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	3,000	102,00	306,00	CS ÚRS 2015 02
33	K	721211911	Podlahové vpusti montáž podlahových vpustí DN 40/50	kus	1,000	120,00	120,00	CS ÚRS 2017 02
34	M	551617090.1	uzávěrka zápachová podlahová mini samočistící DN40/50	kus	1,000	2 370,00	2 370,00	
35	K	721212114.1	Odtokové sprchové žlaby se zápachovou uzávěrkou a krycím roštem délky 1000 mm	kus	1,000	7 810,00	7 810,00	
36	K	721173401	Potrubí z plastových trub KG Systém (SN4) svodné (ležaté) DN 100	m	50,800	284,00	14 427,20	CS ÚRS 2015 02
37	K	721173402	Potrubí z plastových trub KG Systém (SN4) svodné (ležaté) DN 125	m	10,700	314,00	3 359,80	CS ÚRS 2016 01
38	K	721274122	Ventily přivzdušňovací odpadních potrubí vnitřní DN 75	kus	1,000	224,00	224,00	CS ÚRS 2016 02
P			Poznámka k položce: Ventil bude osazen, pokud nebude možnost propojit na stávající větrací potrubí.					
39	K	R721 02	Čistící tvarovka HT 110	kus	1,000	126,00	126,00	
40	K	R721 05	Vodní zápachová uzávěrka pro odvod kondenzátu - HL138	kus	2,000	761,02	1 522,04	
41	K	R721 08	Odvodňovací žlab s roštem, vč.montáže	m	1,000	7 170,00	7 170,00	
vv			0,22222222222222*4,5 Přepočtené koeficientem množství			1,000		
42	K	721290112	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou DN 150 nebo DN 200	m	68,000	25,60	1 740,80	CS ÚRS 2016 02
43	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	0,103	573,00	59,02	CS ÚRS 2016 02
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				160 665,72	
44	K	722131933	Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových propojení dosavadního potrubí DN 25	kus	1,000	345,00	345,00	CS ÚRS 2017 02
45	K	722131936	Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových propojení dosavadního potrubí DN 50	kus	2,000	680,00	1 360,00	CS ÚRS 2017 02
46	K	722174002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8	m	65,300	259,00	16 912,70	CS ÚRS 2016 01
47	K	722174003	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 25 x 3,5	m	22,800	316,00	7 204,80	CS ÚRS 2016 01
48	K	722174004	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 32 x 4,4	m	69,200	377,00	26 088,40	CS ÚRS 2016 01
49	K	722174005	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 40 x 5,5	m	47,800	461,00	22 035,80	CS ÚRS 2016 02

Strana 5 z 8

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
50	K	722174007	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 63 x 8,6	m	35,600	793,00	28 230,80	CS ÚRS 2016 02
51	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	33,000	168,00	5 544,00	CS ÚRS 2015 02
52	K	722220111	Armatury s jedním závitem nástěnný pro výtokový ventil G 1/2	kus	1,000	179,00	179,00	CS ÚRS 2015 02
53	K	722220121	Armatury s jedním závitem nástěnný pro baterii G 1/2	pár	6,000	358,00	2 148,00	CS ÚRS 2015 02
54	K	722220231	Armatury s jedním závitem přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitem vnitřním přechodky dGK D 20 x G 1/2	kus	8,000	94,20	753,60	CS ÚRS 2016 02
55	K	722220233	Armatury s jedním závitem přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitem vnitřním přechodky dGK D 32 x G 1	kus	1,000	201,00	201,00	CS ÚRS 2017 02
56	K	722220236	Armatury s jedním závitem přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitem vnitřním přechodky dGK D 63 x G 2	kus	4,000	923,00	3 692,00	CS ÚRS 2017 02
57	K	722239101	Armatury se dvěma závitmi montáž vodovodních armatur se dvěma závitmi ostatních typů G 1/2	kus	6,000	67,20	403,20	CS ÚRS 2016 02
58	M	R722 01	Automatický termostatický vyvažovací ventil DN 15, PN 10, max 85 °C	kus	6,000	2 462,20	14 773,20	
59	K	722240123	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 25	kus	6,000	346,00	2 076,00	CS ÚRS 2015 02
60	K	722240124	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 32	kus	2,000	470,00	940,00	CS ÚRS 2016 02
61	K	722240124.1	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 32	kus	4,000	470,00	1 880,00	CS ÚRS 2016 02
62	K	722240125	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 40	kus	6,000	675,00	4 050,00	CS ÚRS 2017 02
63	K	722240127	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 63	kus	2,000	1 380,00	2 760,00	CS ÚRS 2016 02
64	K	R722 06	had G3/8" opletaná s převlečnými maticemi dl.0,3 m, vč. montáže	kus	2,000	384,97	769,94	
65	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	240,700	39,40	9 483,58	CS ÚRS 2016 01
66	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí do DN 80	m	240,700	35,50	8 544,85	CS ÚRS 2015 02
67	K	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,565	513,00	289,85	CS ÚRS 2016 02
							45 611,90	
D	725		Zdravotnická - zařízení předměty					
68	K	725119121	Zařízení záchodů montáž klozetových mís standardních	kus	1,000	2 570,00	2 570,00	CS ÚRS 2016 02
69	M	642360110	klozet keramický závěsný hluboké splachování bílý	kus	1,000	4 388,24	4 388,24	CS ÚRS 2016 02
P			Poznámka k položce: Pro těsnění postřížené, šířka 360 mm, výška 380 mm, délka 700 mm.					
70	M	551673990	sedátko klozetové duroplastové bílé	kus	1,000	532,25	532,25	CS ÚRS 2016 02
113	M	552817940.1	tláčítka pro ovládání WC zepředu, plast, dvě množství vody, 24,6 x 16,4 cm	kus	1,000	700,00	700,00	
71	K	725219102	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby do zdiva	soubor	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2015 02
73	M	642110060	umyvadlo keramické závěsné bílé 600x450x170 mm	kus	1,000	1 310,00	1 310,00	CS ÚRS 2017 02
74	K	725339111	Výlevky montáž výlevky	soubor	1,000	425,00	425,00	CS ÚRS 2016 02

Strana 6 z 8

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
75	M	642711010	Výlevky keramické typ MIRA 5104.6 se sklápou plastovou mřížkou, rozměr 425 x 500 x 450 mm bílá	kus	1,000	4 330,00	4 330,00	CS ÚRS 2015 02
76	M	642862510	mřížka plastová sklápěná k výlevce	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2016 02
77	K	725819401	Ventily montáž ventilů ostatních typů rohových s přípojkami trubičkou G 1/2	soubor	2,000	156,00	312,00	CS ÚRS 2016 02
78	M	551410400	ventil rohový mosazný DN 15 1/2"	kus	2,000	74,80	149,60	CS ÚRS 2016 02
79	K	725829101	Baterie dřezové montáž ostatních typů nástěnných pákových nebo klasických	kus	1,000	241,00	241,00	CS ÚRS 2015 02
80	M	551456110	baterie umyvadlová nástěnná páková s otoč. ram., s prodlouž. pákou (lékařská) 150mm chrom	kus	1,000	3 300,00	3 300,00	CS ÚRS 2016 02
81	K	725829131	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2	kus	1,000	176,00	176,00	CS ÚRS 2016 02
82	M	551456910	baterie umyvadlová stojánková páková výtok 100 mm s tlačným uzávěrem odpadu 5/4" chrom	kus	1,000	3 790,00	3 790,00	CS ÚRS 2016 02
114	K	725849413.1	Baterie sprchové montáž nástěnných baterií termostatických	kus	1,000	345,00	345,00	
115	M	551455410.1	baterie sprchové podomítkové termostatická podomítkové těleso v krabici z tvrzeného plastu	kus	1,000	17 000,00	17 000,00	
116	M	551455480.1	sprchový set s talíř. sprchou (výkyvná), ruční sprcha a mýdelník d=238mm chrom	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	
83	K	725869101	Zápachové uzávěrky zařízení předmětů montáž zápachových uzávěrek umyvadlových do DN 40	kus	1,000	116,00	116,00	CS ÚRS 2016 02
84	M	551613220	uzávěrka zápachová umyvadlová s krycí růžicí odtoku DN 40	kus	1,000	204,00	204,00	CS ÚRS 2016 02
85	K	725980123.1	Dvířka 30/30	kus	3,000	128,00	384,00	
86	K	998725103	Přesun hmot pro zařízení předmětů stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,062	626,00	38,81	CS ÚRS 2016 01
D	726		Zdravotnická - předstěnové instalace				6 084,89	
87	K	726131041	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn (GEBERIT) s kovovou konstrukcí pro závěsné klozety ovládané zepředu, stavební výšky 1120 mm	soubor	1,000	6 073,00	6 073,00	CS ÚRS 2016 02
88	K	998726113	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	0,019	626,00	11,89	CS ÚRS 2016 02
D	732		Ústřední vytápění - strojovny				41 335,35	
89	K	732211123.1	Nepřímotopné zásobníkové ohřivače TUV stacionární s jedním teplosměnným výměníkem PN 1,0 MPa/1,6 MPa, t = 95 st. C/110 st. C objem zásobníku / v.pl. m2 výměníku 485 l / 1,90 m2 [OKC 500 NTR/1 MPa]	soubor	1,000	41 335,35	41 335,35	
P			Poznámka k položce: Výška 1961 mm, průměr 700 mm					
D	798		Demontáže				18 330,88	
90	K	722130803	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových přes 40 do DN 50	m	150,000	75,20	11 280,00	CS ÚRS 2017 02
91	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	114,00	114,00	CS ÚRS 2017 02

Strana 7 z 8

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
92	K	725220851	Demontáž van akrylátových					
93	K	725330820	Demontáž výlevků bez výtlačkových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí	soubor	3,000	1 278,00	3 834,00	CS ÚRS 2017 02
94	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	1,000	179,00	179,00	CS ÚRS 2017 02
95	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	10,000	68,30	683,00	CS ÚRS 2017 01
96	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařízení jednoduchých	soubor	1,000	69,80	69,80	CS ÚRS 2017 01
97	K	733890801.1	Vnitrostavěbní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot rozvodů potrubí	kus	10,000	12,00	120,00	CS ÚRS 2017 02
98	K	R798 01	vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	1,152	1 290,00	1 486,08	
			Demontáž vířivkové vany	kus	1,000	565,00	565,00	

D. OST		Ostatní						
99	K	971033241	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	2,000	356,00	712,00	
100	K	971033261	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvámic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,0225 m2, tl. do 600 mm	kus	2,000	520,00	1 040,00	CS ÚRS 2017 02
101	K	974031155	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 100 mm a šířky do 200 mm	m	32,000	125,00	4 000,00	CS ÚRS 2017 02
102	K	977312113.1	Řezání stávajících betonových mazanin s vyztužením hloubky přes 100 do 150 mm	m2	33,200	150,00	4 980,00	
103	K	273313511	Základy z betonu prostého desky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 12/15	m3	5,000	2 350,00	11 750,00	CS ÚRS 2017 01
104	K	R973 01	Drobné stavební přímomoce - hrubé zahození vysekávacích drážek a vybouraných	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
105	K	R973 02	prostupů maltou	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
106	K	R973 03	Drobné stavební přímomoce - zazdění vybouraných prostupů	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
107	K	R973 04	Požární ucpávka - kovové potrubí s nehořlavou izolací, vnější průměr 100 mm	kus	2,000	1 000,00	2 000,00	
108	K	R973 05	Požární ucpávka - kovové potrubí s nehořlavou izolací, vnější průměr 120 mm	kus	1,000	707,49	707,49	
109	K	R973 06	Požární ucpávka - kovové potrubí s nehořlavou izolací, vnější průměr 200 mm	kus	1,000	1 215,54	1 215,54	
110	K	R973 07	Požární ucpávka - kovové potrubí s nehořlavou izolací, vnější průměr 200 mm	kus	2,000	1 215,54	2 431,08	
111	K	R973 08	Vybetonování stavebního otvoru včetně protipožární stěrky, plocha do 0,2 m2	kus	2,000	350,00	700,00	
			Jednotka pro čerpání kondenzátu 230V, 75W	kus	1,000	2 650,00	2 650,00	
			Poznamínka k položce: Rozměry (šxvxd) 165x180x260 mm					
112	K	997013111	Vnitrostavěbní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	12,702	212,00	2 692,82	

Strana 8 z 8

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy vodoléčby

Objekt:

ÚT - Vytápění

KSO:

Místo: Brandýs nad Orlicí

Zadavatel:

Uchazeč:

STAVER Luže s.r.o., Zdislav 38, Luže 53854.

Projektant:

Ing. Michal Pátek

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 09.04.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

035 64 240

DIČ:

CZ03564240

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

318 094,59

DPH základní
snížená

Základ daně

318 094,59

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

66 799,86

0,00

Cena s DPH

v CZK

384 894,45

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy vodolécby

Objekt: ÚT - Vytápění

Místo: Brandýs nad Orlicí

Zadavatel: STAVER Luže s.r.o. ,Zdílav 38, Luže 53854.

Kód dílu - Popis

Datum: 09.04.2018

Projektant: Ing. Michal Pátek

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

318 094,59

PSV -	PSV	
713 -	Izolace tepelné	10 023,14
731 -	Ústřední vytápění - kotelny	22 333,00
732 -	Ústřední vytápění - strojovny	55 716,66
733 -	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	53 452,00
734 -	Ústřední vytápění - armatury	26 263,12
735 -	Ústřední vytápění - otopná tělesa	128 934,27
OST -	Ostatní	21 372,40

Strana 2 z 6

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy vodolécby

Objekt: ÚT - Vytápění

Místo: Brandýs nad Orlicí

Zadavatel: STAVER Luže s.r.o. ,Zdílav 38, Luže 53854.

Datum: 09.04.2018

Projektant: Ing. Michal Pátek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

318 094,59

D	PSV	PSV						
D	713	Izolace tepelné					10 023,14	
1	K	713410811	Odstranění tepelné izolace potrubí a ohybů pásy nebo rohožemi bez povrchové úpravy, ovinutými kolem potrubí a staženými ocelovým drátem potrubí, tloušťka izolace do 50 mm	m	120,000	22,00	2 640,00	CS ÚRS 2017 02
2	K	713463131	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy slepenými 1x tl izolace do 25 mm	m	66,000	47,20	3 115,20	
3	M	283771060	Pouzdru potrubní izolační z PE pr. 18, tl. 20 mm	m	18,000	30,30	545,40	
4	M	283770450	Pouzdru potrubní izolační z PE pr. 22, tl. 20 mm	m	1,000	33,80	33,80	
5	M	283770480	Pouzdru potrubní izolační z PE pr. 28, tl. 20 mm	m	10,000	39,20	392,00	
6	M	283770550	Izolace tepelná potrubí z pěnového polyetylenu 35 x 20 mm	m	37,000	48,10	1 779,70	CS ÚRS 2017 02
7	K	713463211	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 50 mm	m	4,000	57,00	228,00	
8	M	631545730	Pouzdru potrubní izolační z Al fólií pro potrubí DN 32, tl. 40 mm	m	4,000	91,59	366,36	
9	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	1,063	868,00	922,68	
D	731	Ústřední vytápění - kotelny					22 333,00	
10	K	R731 01	Komplexní vyzkoušení zařízení a funkční zkouška systému	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00	
11	K	R731 02	Zaškolení obsluhy	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00	
12	K	R731 03	Pomocné konstrukce, konzoly, závěsy vč. objímek a montáže	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	
13	K	998731101	Přesun hmot tonážní pro kotelny v objektech v do 6 m	t	0,100	3 330,00	333,00	
D	732	Ústřední vytápění - strojovny					55 716,66	
14	K	732110811	Demontáž těles rozdělovačů a sběračů do DN 100	m	2,000	63,40	126,80	CS ÚRS 2017 02

Strana 3 z 6

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	K	732199100	Montáž orientačních štitků					
16	K	732420811	Demontáž čerpadel oběhových spirálních (do potrubí DN 25)	soubor	3,000	71,10	213,30	
17	K	732420812	Demontáž čerpadel oběhových spirálních (do potrubí DN 40)	kus	3,000	157,00	471,00	CS ÚRS 2017 02
18	K	732429215	Montáž čerpadla oběhového mokrěběžného závitového DN 32	kus	1,000	160,00	160,00	CS ÚRS 2017 02
19	M	426113000.1	Čerpadlo oběhové teplovodní DN 32, Q=4,0 m³/h, H=7,0 m, 230 V, 151 W, 1,22 A, PN 10, 110 °C	soubor	1,000	23 300,00	23 300,00	
20	K	R732 02	Demontáž stávajícího HVDT do DN 50	kus	1,000	63,40	63,40	
21	K	R732 03	Připojení výměníku VZT	soubor	1,000	2 650,00	2 650,00	
22	K	R732 04	Nastavení vyvažovacích ventilů, vyvážení průtoků	kus	1,000	12 000,00	12 000,00	
23	K	R732 05	Nastavení křivek oběhových čerpadel	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
24	K	R732 06	Napuštění systému upravenou vodou a odvzdušnění	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	
25	K	R732 07	Topná zkouška	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
26	K	R732 08	Uvedení do provozu a zaškolení obsluhy	h	24,000	250,00	6 000,00	
27	K	732890801	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot strojoven vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
28	K	998732101	Přesun hmot pro strojovny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdáleností do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,050	1 430,00	71,50	CS ÚRS 2017 02
				t	0,462	1 430,00	660,66	CS ÚRS 2015 02

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí								
29	K	733110806	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 15 do 32	m	120,000	22,80	2 736,00	CS ÚRS 2017 02
30	K	733222303	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním 18x1,0 mm	m	18,000	324,00	5 832,00	
31	K	733222304	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním 22x1,0 mm	m	1,000	379,00	379,00	
32	K	733222305	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním 28x1,0 mm	m	10,000	685,00	6 850,00	
33	K	733222306	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním 35x1,5 mm	m	37,000	775,00	28 675,00	
34	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	66,000	16,00	1 056,00	
35	K	R733 01	Připojení na stávající potrubí DN 32 včetně přechodky CU/ocel	kus	2,000	3 850,00	7 700,00	
36	K	733890801	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot rozvodů potrubí vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,200	1 120,00	224,00	CS ÚRS 2017 02

D 734 Ústřední vytápění - armatury								
37	K	734200822	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů přes 1/2 do G 1	kus	10,000	38,10	381,00	CS ÚRS 2017 02
38	K	734200823	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů přes 1 do G 6/4	kus	10,000	54,50	545,00	CS ÚRS 2017 02
39	K	734200832	Demontáž armatur závitových se třemi závitů přes 1/2 do G 1	kus	2,000	136,00	272,00	CS ÚRS 2017 02
40	K	734209103	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1/2	kus	5,000	35,00	175,00	
41	M	551142100	Kohout kulový s vypouštěním DN 15, PN 10, 100 °C	kus	3,000	321,00	963,00	
42	M	551212890	Ventil automatický odvzdušňovací, svislý + zpětný ventil, mosaz DN 15	kus	2,000	220,00	440,00	
43	K	734209113	Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 1/2	kus	2,000	68,50	137,00	
44	M	R734 01	Automatický termostatický vyvažovací ventil DN 15, PN 10, max 85 °C	kus	2,000	3 335,00	6 670,00	

Strana 4 z 6

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
45	K	734209114	Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 3/4	kus	5,000	85,60	428,00	
46	M	551141460	Kohout kulový DN 20, PN 10, 100 °C, plínooprůtokový	kus	2,000	260,00	520,00	
47	M	R734 02	Regulátor diferenčního tlaku DN 20, PN 16, dp 5-30 kPa včetně měřících vsuvek a kapiláry délky 1 m a kulového uzávěru DN 20 s jímkou	kus	1,000	4 960,00	4 960,00	
48	K	734209115	Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 1	kus	2,000	95,80	191,60	
49	M	R734 03	Regulátor diferenčního tlaku DN 25, PN 16, dp 5-30 kPa včetně měřících vsuvek a kapiláry délky 1 m a kulového uzávěru DN 20 s jímkou	kus	1,000	8 218,50	8 218,50	
50	K	734411103	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 63 mm délky 100 mm	kus	2,000	504,00	1 008,00	
51	K	734494213	Návrsek s trubkovým závitem G 1/2	kus	7,000	159,00	1 113,00	
52	K	734890801	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot armatur vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,050	810,00	40,50	CS ÚRS 2017 02
53	K	998734102	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 12 m	t	0,246	806,00	198,28	
54	K	998733102	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	t	0,002	1 120,00	2,24	

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa								
55	K	735511008	Trubkové teplovodní podlahové vytápění polyethylen PE-Xa [REHAU] rozvodné potrubí systémová deska výšky 50 mm [Varionova 30-2]	m2	92,000	370,00	34 040,00	
56	K	735511010	Trubkové teplovodní podlahové vytápění polyethylen PE-Xa [REHAU] rozvodné potrubí 17x2 mm [Rautherm 5], systémová deska rozteč potrubí 150 mm	m	525,000	60,20	31 605,00	CS ÚRS 2017 02
57	K	735511062	Okrajový izolační pruh, výška 100 mm, tl. 10 mm	m	106,000	39,60	4 197,60	
58	K	735511063	Ochranná trubka	m	24,000	15,00	360,00	
59	K	735511064	PE dilatační pás s patkou, výška 80 mm, tl. 10 mm	m	28,000	224,00	6 272,00	
60	K	735511084	Rozdělovač pro pět topných okruhů včetně regulačních ventilů a průtokoměrů	kus	1,000	6 900,00	6 900,00	
61	K	735511103	Skříňka rozdělovače pod omítku, 750x725x110 mm	kus	1,000	2 370,00	2 370,00	
62	K	735511135	Připojovací sroubení rozdělovače	kus	1,000	131,00	131,00	
63	K	735511141	Trubkové teplovodní podlahové vytápění polyethylen PE-Xa [REHAU] rozvodné potrubí ostatní prvky regulační zařízení termostat [TRN 20]	kus	3,000	3 453,01	10 359,03	CS ÚRS 2017 02
64	K	735511143	Trubkové teplovodní podlahové vytápění polyethylen PE-Xa [REHAU] rozvodné potrubí ostatní prvky regulační zařízení pohon [ZV 200]	kus	5,000	788,56	3 942,80	CS ÚRS 2017 02
65	K	R735 01	Hydraulické vyvážení podlahových smyček	kus	5,000	300,00	1 500,00	
66	K	R735 02	Zkouška těsnosti	m	525,000	12,00	6 300,00	
67	K	R735 03	Mísící sada podlahového vytápění s oběhovým čerpadlem DN 25, Q=0,60 m³/h, H=2,0 m	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	

Poznámka k položce:

Součástí je regulátor s kapilárním čidlem, regulační ventil DN 20, záložní termostat pro kontrolu teploty, připojovací armatura s odvzdušňovacím ventilem a teplotním měřem, napouštěcí a vypouštěcí kohout.

68	K	998735102	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	t	6,231	956,00	5 956,84	
----	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	--

Strana 5 z 6

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	OST		Ostatní				21 372,40	
69	K	971033241	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	5,000	356,00	1 780,00	
70	K	R973 01	Vysekání drážky 100x100 mm	m	4,000	75,00	300,00	
71	K	R973 02	Vysekání nily pro skříň podlahového vytápění	soubor	1,000	250,00	250,00	
72	K	R973 03	Drobné stavební přímopomoce - hrubé zahození vysekávaných drážek a vybouraných prostupů maltou	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00	
73	K	R973 04	Drobné stavební přímopomoce - zazdění vybouraných prostupů	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
74	K	R973 05	Požární ucpávka - kovové potrubí s nehořlavou izolací, vnější průměr 80 mm	kus	4,000	3 000,00	12 000,00	
P			Poznámka k položce: Přibetonování v instalačních šachtách je dodávkou stavební žsů.					
75	K	997013111	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	0,200	212,00	42,40	

Strana 6 z 6

OCENĚNÝ VÝKAZ VÝMĚR

Akce: STAVEBNÍ ÚPRAVY VODOLÉČBY REHABILITAČNÍHO ÚSTAVU BRANDÝS NAD ORLICÍ
 Profese: D.1.4.2 - VZDUCHOTECHNIKA
 Počet stránek: 3 A4

Položka	Popis elementu	Počet jednotek	Měrná cena	Dodavatelská cena celková	Montážní cena celková
---------	----------------	----------------	------------	---------------------------	-----------------------

Položky oceněného výkazu výměr byly vykazány výčtem množství z výkresů D.1.4.2.02.

Zařízení č. 1 - VĚTRÁNÍ VODOLÉČBY, PŘÍVOD A ODVOD VZDUCHU

Rekuperční jednotka postroptím provedení,

sestavěná oploštěná, dodává jednotky vcelku, dveře na

trouby, rozmetový standard - viz výkresová část, vč.

byrosov a cirkulací klapy, strana odvodu: impace 17

M5, desky klapy: akupercator s účinností 92%, radiální

ventilátor s EC motorem, Qv=2100 m3/h, pax=320 Pa,

Prirov=0,73 kW, Pmax=2,50 kW, Pprov=1,17 A,

Impace=0,0 A, 400 V, akustický výkon sání: 58 dB(A)

akustický výkon výfuk: 76 dB(A), akustický výkon plát: 65

dB(A), mto sání: 400/300 vč. šumící vlnky a uzavírací

klapy, mto výfuk: 250/255 vč. šumící vlnky vč.

integrace regulace, vč. er. rozsvícení umístění přímo na

jednotce vč. šumící vlnky, vč. šumící vlnky a uzavírací

klapy, mto sání: 400/300 vč. šumící vlnky a uzavírací

klapy, mto výfuk: 250/255 vč. šumící vlnky vč.

integrace regulace, vč. er. rozsvícení umístění přímo na

jednotce vč. šumící vlnky, vč. šumící vlnky a uzavírací

klapy, mto sání: 400/300 vč. šumící vlnky a uzavírací

klapy, mto výfuk: 250/255 vč. šumící vlnky vč.

integrace regulace, vč. er. rozsvícení umístění přímo na

jednotce vč. šumící vlnky, vč. šumící vlnky a uzavírací

klapy, mto sání: 400/300 vč. šumící vlnky a uzavírací

klapy, mto výfuk: 250/255 vč. šumící vlnky vč.

integrace regulace, vč. er. rozsvícení umístění přímo na

jednotce vč. šumící vlnky, vč. šumící vlnky a uzavírací

klapy, mto sání: 400/300 vč. šumící vlnky a uzavírací

klapy, mto výfuk: 250/255 vč. šumící vlnky vč.

integrace regulace, vč. er. rozsvícení umístění přímo na

jednotce vč. šumící vlnky, vč. šumící vlnky a uzavírací

klapy, mto sání: 400/300 vč. šumící vlnky a uzavírací

klapy, mto výfuk: 250/255 vč. šumící vlnky vč.

integrace regulace, vč. er. rozsvícení umístění přímo na

1/5

1 08	Víceřada regulační klapka 250x250, délka 160 mm, ruční ovládání	2	ks	1 174 Kč	2 348 Kč	210 Kč	420 Kč
1 09	Výúst s vířivým výtokem vzduchu 600x600, 24 lamel, přívod vzduchu, pohyblivé lamely, vč. regulační klapky, vč. plenum boxu, vč. ohcenného a hlukové tlumícího připojovacího potrubí DN 254, délka 2 bm	5	soubor	3 080 Kč	15 400 Kč	550 Kč	2 750 Kč
1 10	Komfortní jednořadá výústka pro odvod vzduchu, hliníkové provedení, vč. regulace R1, 400x200 vč. uhebného připojovacího potrubí DN 203, délka 2 bm	6	soubor	876 Kč	5 250 Kč	160 Kč	960 Kč
1 11	Kovový tlalřový ventil pro odvod vzduchu DVS 200, vč. upevňovacího kroužku a zděře, vč. připojovacího hlukové tlumícího potrubí DN 203, délka 1,5 bm	1	ks	809 Kč	609 Kč	110 Kč	110 Kč
1 12	Kovový tlalřový ventil pro odvod vzduchu DVS 160, vč. upevňovacího kroužku a zděře, vč. připojovacího hlukové tlumícího potrubí DN 160, délka 1,5 bm	1	ks	508 Kč	506 Kč	90 Kč	90 Kč
1 13	Stěnová hliníková jednostranná mlžka, rovné lamely, rozteč lamel 20 mm, bez regulace, vč. upevňovacího rámečku, rozměr 500x200	2	ks	702 Kč	1 404 Kč	130 Kč	260 Kč
1 14	Stěnová hliníková jednostranná mlžka, rovné lamely, rozteč lamel 20 mm, bez regulace, vč. upevňovacího rámečku, rozměr 400x150	2	ks	578 Kč	1 156 Kč	100 Kč	200 Kč
1 15	Dveřní plastová oboustranná mlžka 450x90, vč. vylíznutí otvorů do dveří	1	ks	823 Kč	623 Kč	110 Kč	110 Kč
1 30	Čtyřhranné pozinkované potrubí SK 1, tlšťové příruby vč. tvarovek, orientační výměra, přesná výměra viz výkresová část - 50% tvarovek	78	m2	550 Kč	42 900 Kč	100 Kč	7 800 Kč
1 31	Kruhové pozinkované potrubí SPIRO vč. tvarovek, spojování na vsuvky, orientační výměra, přesná výměra viz. výkresová část do DN 315	10	bm	873 Kč	6 730 Kč	120 Kč	1 200 Kč
1 32	Teplotní a hluková izolace potrubí - syntetický kaučuk U 20 mm se samolepení a hliníkovou fólií, orientační výměra, přesná výměra viz výkresová část	33	m2	520 Kč	17 160 Kč	90 Kč	2 970 Kč
1 33	Polární klapka s tavnou pojiskou 630x315 mm	2	ks	3 258 Kč	6 516 Kč	590 Kč	1 180 Kč

Zařízení č. 2 - TEPELOVZDUŠNÉ VYTÁPĚNÍ MÍSTNOSTI SUCHÝCH VAN

2 01a	Oběhová mezostropní jednotka bez opláštění vč. teplovodního výměníku, vč. filtrace vzduchu, Qvmax=460 m3/h, pex=36 Pa, P=60 W, 230 V, např. typ FLEX GEKO GF31	1	ks	12 864 Kč	12 954 Kč	2 330 Kč	2 330 Kč
2 01b	Výdechová komora s kruhovými nátrubky, vč. pružného nástavce výdechu	1	ks	2 210 Kč	2 210 Kč	400 Kč	400 Kč
2 01c	Regulační paket MATRIX vč. vzdáleného ovládače, trojcestného reverzibilního ventilu s pohonem, vč. prostorového čidla	1	ks	16 402 Kč	16 402 Kč	2 950 Kč	2 950 Kč
2 02	Výúst s vířivým výtokem vzduchu 600x600, 24 lamel, přívod vzduchu, pohyblivé lamely, vč. regulační klapky, vč. plenum boxu, vč. ohcenného a hlukové tlumícího připojovacího potrubí DN 315, délka 5 bm	1	soubor	3 814 Kč	3 814 Kč	690 Kč	690 Kč

2 03	Stěnová hliníková jednostranná mlžka, rovné lamely, rozteč lamel 20 mm, bez regulace, vč. upevňovacího rámečku, rozměr 600x600, umístěná do pochledu	1	ks	1 423 Kč	1 423 Kč	260 Kč	260 Kč
2 30	Kruhové pozinkované potrubí SPIRO vč. tvarovek, spojování na vsuvky, orientační výměra, přesná výměra viz. výkresová část do DN 315	2	bm	848 Kč	1 296 Kč	110 Kč	220 Kč

Zařízení č. 3 - ZDROJ CHLADU PRO ZAŘÍZENÍ č. 1

3 01	Venkovní chladicí jednotka pro VZT, invertové provedení, tepelné čerpadlo, vč. betonových dlaždic pro umístění na střeše, vč. komunikační a fidci sady pro ovládání 0:10 V, vč. potřebné kabeláže, Qch=2,8+7,8 kW; P=2,22 kW; jistič 25 A, 230 V, např. typ LG LU24WU44	1	ks	73 500 Kč	73 500 Kč	13 200 Kč	13 200 Kč
3 02	Měděné potrubí chladiče vč. parotěsné izolace, kapalina - 9,52 mm, plyn - 15,88 mm a propojovacího kabelu	13	km	600 Kč	7 800 Kč	110 Kč	1 430 Kč

Zařízení č. 4 - POMOCNÝ MATERIÁL A OSTATNÍ POMOCNÉ PRÁCE

4 01	Pomocný spojovací a těsnící materiál pro čtyřhranné a kruhové potrubí	76	kg	30 Kč	2 280 Kč	1 Kč	76 Kč
4 02	Závěsový a kotvicí systém pro ventilátory, potrubní rozvody, tlumiče hluku apod.	115	soubor	35 Kč	4 025 Kč	1 Kč	115 Kč
4 03	Ocel pro pomocné konstrukce, konzole apod.	155	kg	65 Kč	10 075 Kč	1 Kč	155 Kč
4 04	Hliníková samolepící páska šíře 575 mm	7	ks	210 Kč	1 470 Kč	1 Kč	7 Kč
4 05	Revizní dvířka pod rekuperační jednotku 2,4x1,7 do SDK obkladu, umožňující přístup k jednotce	1	ks	8 528 Kč	8 528 Kč	1 Kč	1 Kč
4 06	Revizní dvířka umožňující přístup k regulačním klapkám 300x300, osazeno do SDK obkladu	4	ks	1 230 Kč	4 920 Kč	1 Kč	4 Kč
4 07	Vybourání prostupu střešou pro potrubí 400x500, zazdění prostupu, upevnění hydroizolace a oplechování	2	ks	1 000 Kč	2 000 Kč	1 000 Kč	2 000 Kč
4 08	Vybourání prostupu stěnou do rozměru 400x400 mm, včetně dozdění prostupu po montáži potrubí	6	ks	100 Kč	600 Kč	100 Kč	600 Kč
4 09	Vybourání prostupu stěnou do rozměru 630x315 mm, včetně dozdění prostupu po montáži potrubí	2	ks	100 Kč	200 Kč	100 Kč	200 Kč
4 10	potrubí do DN 65, včetně uzavření dané sekce, vypuštění vody a zpětného napaštění, odvzdušnění systému a opravy izolace. Na potrubí bude doplněn odvzdušňovací ventil. Jedná se o výškový odskok o cca 0,5 m nad VZT jednotkou.	4	soubor	2 500 Kč	10 000 Kč	2 500 Kč	10 000 Kč
4 11	Přeložení potrubí SV a TV DN 50 a cirkulace DN 25, včetně uzavření dané sekce, vypuštění vody a opravy izolace. Jedná se o výškový odskok o cca 0,5 m nad VZT jednotkou.	1	soubor	1 500 Kč	1 500 Kč	1 500 Kč	1 500 Kč
4 12	Přeložení kabelové trasy v délce 6,0 m. Jedná se o výškový odskok o cca 0,5 m nad VZT jednotkou.	1	soubor	1 500 Kč	1 500 Kč	1 600 Kč	1 500 Kč
4 13	Vybourání prostupu pro chladicí potrubí	4	ks	200 Kč	800 Kč	200 Kč	800 Kč

CENA celkem bez DPH

571 132 Kč

111 068 Kč

2/5

3/5

REKAPITULACE NÁKLADŮ - VZDUCHOTECHNIKA

Dodávka	571 132 Kč
Montáž	111 068 Kč
Doprava	20 000 Kč
Přesun hmot po staveníšti	2 000 Kč
Lešení a pomocné konstrukce	2 600 Kč
Stavební přípomocce	3 000 Kč
Dokumentace skutečného provedení	2 000 Kč
Zprovoznění, zaregulování, protokol o zaregulování	5 000 Kč
VZT celkem	716 700 Kč
DPH 21%	150 507 Kč
VZT celkem s dani	867 207 Kč

Vypracoval: Jiří Svoboda, 10/2017

4/5

Príloha č. 3

Harmonogram stavby: 2018-021 Rehabilitační ústav Brandýs nad Orlicí

Zhotovitel

Číslo	Název	Začátek činnosti	Konec činnosti	Cena (Kč)	Nh	Počet prac. dní	Prům. počet prac.	červen 2018				červenec 2018				srpen 2018				září 2018	
								1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2
2018-021	Rehabilitační ústav Brandýs nad Orlicí	8.6.2018	5.9.2018	4 982 047	1 687	64	8	0	56	112	192	168	168	171	241	169	163	157	81	8	
01	Rekonstrukce vodoléčby	8.6.2018	5.9.2018	4 982 047	1 687	64	8	0	56	112	192	168	168	171	241	169	163	157	81	8	
01	Stavební úpravy	8.6.2018	5.9.2018	4 982 047	1 687	64	8	0	56	112	192	168	168	171	241	169	163	157	81	8	
3	Svislé a kompletní konstrukce	22.6.2018	20.7.2018	36 064	32	21	6	0	56	112	192	168	168	171	241	169	163	157	81	8	
4	Vodorovné konstrukce	11.7.2018	25.7.2018	410	1	11	6				10	8	8	7							
6	Úpravy povrchu, podlahy	12.6.2018	24.8.2018	247 660	588	54	6	24	58	72		58	58	66	80	58	56	56	24		
9	Ostatní konstrukce, bourání	25.6.2018	28.8.2018	112 107	298	47	6				27	32	32	32	48	32	32	32	32		
997	Přesun sutě	25.6.2018	5.9.2018	54 745	123	53	6				10	12	12	12	17	12	12	12	17	8	
998	Přesun hmot	11.6.2018	23.8.2018	10 663	31	54	6	2	3	4		3	3	3	4	3	3	3	1		
VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce	13.6.2018	21.8.2018	50 000	0	50	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
VRN3	Zařízení staveniště	9.6.2018	24.8.2018	450 000	0	55	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
VRN4	Inženýrská činnost	11.6.2018	24.8.2018	200 000	0	55	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
VRN5	Finanční náklady	9.6.2018	24.8.2018	60 000	0	55	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
VRN7	Provozní vlivy	8.6.2018	17.8.2018	50 000	0	51	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
711	Izolace proti vodě	19.7.2018	9.8.2018	28 692	26	16	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
712	Povlakové krytiny	30.7.2018	20.8.2018	4 442	0	16	6														
713	Izolace tepelné	30.6.2018	17.8.2018	25 330	34	35	6				1	5	5	5	7	8	2				
721	Zdravotnická	12.6.2018	21.8.2018	431 222	0	51	6														
731	Ústřední vytápění - kotelny	11.6.2018	20.8.2018	318 095	0	51	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
741	Elektroinstalace	19.6.2018	16.8.2018	874 052	0	43	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
751	Vzduchotechnika	18.6.2018	15.8.2018	716 700	0	43	6				0	0	0	0	0	0	0	0	0		
763	Konstrukce suché výstavby	22.6.2018	10.8.2018	237 052	0	36	6				0	0	0	0	0	0	0	0	0		
766	Konstrukce truhlářské	11.6.2018	16.8.2018	185 178	2	49	6				0	0	0	0	0	0	0	0	0		
767	Konstrukce zámečnické	20.6.2018	10.8.2018	100 045	1	38	6				0	0	0	0	0	0	0	0	0		
771	Podlahy z dlaždic a obklady	11.6.2018	22.8.2018	260 784	181	53	6				0	0	0	0	0	0	0	0	0		
781	Obklady keramické	11.6.2018	22.8.2018	475 919	371	53	6	10	17	22		17	17	17	25	17	17	17	2		
783	Dokončovací práce - natěry	2.8.2018	23.8.2018	577	0	18	6	20	38	46		38	36	38	51	36	38	38	5		
784	Malby	13.7.2018	30.8.2018	23 480	0	35	6									0	0	0	0		
786	Čalounické úpravy	22.6.2018	9.8.2018	28 830	0	35	6					0	0	0	0	0	0	0	0		
	Nh za měsíc										0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	Nh za rok							360				749				570				8	