

Název projektu/stavby	Realizace úspor energie - Východočeské muzeum a Krajská knihovna, dvě budovy depozitářů v Pardubicích - Ohraženících				
Umístění - okres	Pardubice CZ0532				
Umístění - obec	Pardubice I CZ0532574716				
Umístění - adresa	Semtínská 157				
Budoucí uživatel	Východočeské muzeum v Pardubicích Krajská knihovna v Pardubicích				
Žadatel, investor	Pk	Číslo (ORG)	0004095100048		
Odvětví	Kultura	Odvětvový odbor	OKSCR		
Charakter ¹⁾	investiční	Kategorie	modernizace		
Generování příjmů ¹⁾	Ne	Veřejná podpora ¹⁾	Ne		
Zdroje financování	EU	Přenes. daň. povinn. ¹⁾	Ne		
Fáze projektu ¹⁾	Zadání projektu	Fáze stavby ²⁾	Zadání stavby		
Operační program ¹⁾	OPŽP 14+	Specif. cíl ¹⁾	5.1	Č. výzvy ¹⁾	100
Popis projektu/stavby	Oba objekty jsou 4 podlažní (3 NP a 1 PP); jedná se o podélné dvoutrakty s plochými střechami ze 70. let 20. stol. Zdivo obvodových a vnitřních stěn suterénu je vlhké, na S straně až do výše 1,5 m nad terén; okna dřevěná, zdvojená, dožilá, netěsná, částečně funkční; střechy jsou vyspraveny, ale místy zatéká (depozitář Krajské knihovny). V sousedství budov probíhá výstavba nového depozitáře.				
Zdůvodnění účelnosti a vyhodnocení efektivnosti, vazba na odvětvovou koncepci	Projekt jako celek není zahrnut v Programu údržby a rozvoje nemovitého majetku v oblasti kultury. Budovy jsou využívány jako depozitáře příspěvkových organizací v oblasti kultury (Východočeské muzeum v Pardubicích a Krajská knihovna v Pardubicích) a předpokládá se jejich využití i v budoucnu. Realizací projektu dojde k celkovému snížení provozních nákladů.				
Parametry, měřitelné výstupy, hodnoty indikátorů	Plocha zateplováných plochých střech je 970 m ² . Plocha zateplováných obvodových stěn asi 1634 m ² . Plocha měněných otvorových výplní je 400m ² .				
Hlavní aktivity ¹⁾	Budou provedeny stavební úpravy obvodového pláště včetně střechy (zateplení, odvlhčení, úprava vč. zazdění okenních otvorů, nové výplně otvorů, nové klempířské prvky apod.). Bude navrženo nové řešení odvodu dešťových vod a budou provedeny úpravy vedoucí k odstranění poruch vodorovné izolace proti vlhkosti. Rekonstrukce spojovacího krčku mezi budovami.				
Majetkoprávní vztahy a způsob jejich řešení	Oba objekty jsou majetkem Pardubického kraje s právem hospodaření pro Východočeské muzeum v Pardubicích.				
Technické, provozní a další podmínky realizace	Realizace stavebních prací bude prováděna za provozu obou budov.				
Rizika a způsob jejich ošetření					
Partneři ¹⁾					
Výdaje projektu / náklady stavby	Investiční výdaje/náklady - celkem		14 983 000 Kč		
	Příprava	Projektové a průzkumné práce	428 000 Kč		
		Administrace, žádost	100 000 Kč		
		Inženýrská činnost, poplatky	50 000 Kč		
		Výkupy pozemků a budov	0 Kč		
	Realizace	Stavební část ²⁾	13 908 000 Kč		
		Vnitřní vybavení, technologie	355 000 Kč		
		Dodávka produktů	0 Kč		
		Ostatní služby	142 000 Kč		
	Neinvestiční výdaje/náklady - celkem		0 Kč		

	Příprava	Projektové a průzkumné práce	0 Kč			
		Administrace, žádost	0 Kč			
		Inženýrská činnost, poplatky	0 Kč			
	Realizace	Opravy	0 Kč			
		Ostatní služby	0 Kč			
		Drobný hm. a nehm. inv. maj.	0 Kč			
	Rezerva		0 Kč			
		Celkové výdaje projektu/stavby	14 983 000 Kč			
	Z toho	Celkové způsobilé výdaje ¹⁾	12 175 000 Kč			
		Celkové nezpůsobilé výdaje	2 808 000 Kč			
	Výdaje na přípravu		578 000 Kč			
	Výdaje na realizaci		14 405 000 Kč			
Finanční krytí	Spolufinancování způsobilých výdajů		%	Kč		
	Podíl EU ¹⁾	40 %	4 870 000 Kč			
	Podíl SR ¹⁾	0 %	0 Kč			
	Podíl Pk ¹⁾	60 %	7 305 000 Kč			
	Podíl Pk a Celkové nezpůsobilé výdaje		10 113 000 Kč			
	z toho	Zdroje uživatele	0 Kč			
		Ostatní zdroje	0 Kč			
		Z rozpočtu Pk	10 113 000 Kč			
	Finanční tok	Výdaje	Příjmy			
	Dosavadní	0 Kč				
	2016	0 Kč	0 Kč			
	2017	0 Kč	0 Kč			
	2018	578 000 Kč	0 Kč			
	2019	14 405 000 Kč	4 870 000 Kč			
	2020	0 Kč	0 Kč			
2021	0 Kč	0 Kč				
2022	0 Kč	0 Kč				
Bilance nákladů a výnosů						
Varianta realizace	Náklady na pořízení	578 000 Kč	14 405 000 Kč	0 Kč	0 Kč	14 983 000 Kč
	Provozní náklady	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
	Provozní výnosy	0 Kč	4 850 000 Kč	0 Kč	0 Kč	4 850 000 Kč
	Rozdíl výnosů a nákl.	-578 000 Kč	-9 555 000 Kč	0 Kč	0 Kč	-10 133 000 Kč
Nulová varianta	Provozní náklady	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
	Provozní výnosy	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
	Rozdíl výnosů a nákl.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Rozdíl realizační a nulové varianty		-578 000 Kč	-9 555 000 Kč	0 Kč	0 Kč	-10 133 000 Kč
Předpokládaný harmonogram	Podání žádosti o spolufinancování ¹⁾			25. 1. 2019		
	Uzavření sml. o spolufinancování, rozhodnutí ¹⁾			28. 6. 2019		
	Nabytí právní moci ÚR ²⁾					
	Nabytí právní moci SP ²⁾			14.12.2018		

	Uzavření SoD se zhotovitelem stavby ²⁾	3.2.2020
	Předání staveniště zhotoviteli ²⁾	14.2.2020
	Zahájení realizace stavby ²⁾	2.3.2020
	Ukončení realizace stavby ²⁾	30.10.2020
	Lhůta výstavby (dny) ²⁾	242
	Ukončení projektu ¹⁾	31. 12. 2020
	Zajištění udržitelnosti výstupů ¹⁾	31.12.2025
Personální zajištění Složení projektového týmu	Projektový manažer ¹⁾	Ostruszka Tomáš Ing.
	Finanční manažer ¹⁾	Klepalová Michaela Mgr.
	Zástupce odvětvového odboru	Bártová Jitka Ing.
	Zástupce OPRI ²⁾	Mareš Petr Ing.
	Zástupce OVZ ¹⁾	
	Ostatní ¹⁾	
	Zástupce uživatele	
	Externí dodavatel	bude vysoutěžen
	Zpracovatel záměru	
	Vytvořeno	1. 12. 2017

Vysvětlivky: ¹⁾ Platí pro projekty spolufinancované z evropských fondů

²⁾ Platí pro stavby

Poznámka: Veškeré ceny jsou uvedeny včetně DPH.