



## Pardubický kraj

Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

čj. KrÚ 34188/2018

### VÝZVA

k podání nabídek

dle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

Zadavatel - Pardubický kraj tímto vyzývá k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku

## „Výběr příkazníka na zajištění majetkoprávní přípravy pro realizaci dopravních staveb Pardubického kraje“

### 1. Identifikační údaje zadavatele

Název: Pardubický kraj  
Právní forma: Veřejnoprávní korporace  
Sídlo: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice  
IČ: 708 92 822  
DIČ: CZ70892822  
Zastoupen: JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmánem Pardubického kraje  
Kontaktní osoba: Mgr. Pavel Menšíl, oddělení veřejných zakázek  
Tel: +420 466 026 282/ +420 605 551 501  
E-mail: pavel.mensil@pardubickykraj.cz  
Profil zadavatele a místo přístupu k zadávací dokumentaci: <https://zakazky.pardubickykraj.cz>  
<https://zakazky.pardubickykraj.cz/vz00001546>  
Systémové číslo veřejné zakázky na profilu: P18V00000160

### 2. Informace o předmětu veřejné zakázky, předpokládaná hodnota

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na služby, jejichž předmětem je výkon činnosti příkazníka při investorsko-inženýrské činnosti spočívající v zajištění a dokončení majetkoprávní přípravy pro realizaci dopravních staveb připravovaných zadavatelem, včetně projednání záležitostí s dotčenými vlastníky pozemků a zajištění uzavření příslušných smluv ze strany dotčených vlastníků pozemků. Technické podmínky vymezující předmět veřejné zakázky jsou uvedeny pod bodem 8 výzvy.

Společný slovník pro veřejné zakázky (CPV): 75000000-7 - Administrativní služby

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 3 300 000,- Kč bez DPH.

### 3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Termín dodání: bezprostředně po uzavření smlouvy  
Místo dodání: sídlo zadavatele

### 4. Lhůta a místo pro podání nabídek, otevírání obálek

Lhůta pro podání nabídek je nejpozději do **30. 5. 2018 do 10:00 hod.**

Místo pro podání nabídek prostřednictvím držitele poštovní licence:  
Krajský úřad Pardubického kraje  
Komenského náměstí 125  
532 11 Pardubice

Místo pro podání nabídek osobně v pracovních dnech Po a St v době od 7.00 do 17.00 hod.,  
ve dnech Út a Čt v době od 7.00 do 15.30 hod., v Pá v době od 7.00 do 14.30 hod. na  
adresu:  
Krajský úřad Pardubického kraje  
Podatelna (prostory Czech POINT)  
Komenského náměstí 120  
532 11 Pardubice

Nabídky se podávají písemně v řádně uzavřené obálce opatřené označením: **„Neotevírat – veřejná zakázka“ a „Výběr příkazníka na zajištění majetkoprávní přípravy pro realizaci dopravních staveb Pardubického kraje“**.

Zadavatel doporučuje označit v souladu se shora uvedenými pokyny i případnou transportní obálku, do které bude vložena obálka s nabídkou.

Na obálce může být uvedena adresa uchazeče, na kterou zadavatel vrátí nabídku, která nebyla doručena ve lhůtě či způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci.

**Otevírání obálek** s nabídkami se uskuteční dne **30. 5. 2018 od 10:10 hod** na Krajském úřadu Pardubického kraje, Komenského nám. 120, č. dveří 202.

#### **5. Požadavky na zpracování nabídky**

5.1. Nabídka bude předložena v jednom originále v písemné formě v českém jazyce. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Zadavatel doporučuje, aby všechny listy nabídky včetně příloh byly řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou.

5.2. Nabídka musí obsahovat níže uvedené údaje. Zadavatel doporučuje členění podle následujících bodů:

- Krycí list nabídky (příloha č. 1 výzvy).
- Doklady o splnění kvalifikace - kopie dokladů nebo čestné prohlášení dle přílohy č. 2 výzvy nebo jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky.
- Čestné prohlášení dle bodu 10 výzvy (prohlášení dle zákona o střetu zájmů, příloha č. 3)
- Souhlas se smluvními a obchodními podmínkami (příloha č. 4)

#### **6. Požadavky na zpracování nabídkové ceny**

6.1. Nabídkovou cenu dodavatel uvede jako sazbu za hodinu práce (hodinovou sazbu). Hodinová sazba včetně DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a zahrnuje v souladu s požadovanou specifikací dodávky veškeré náklady dodavatele vzniklé v souvislosti s realizací předmětu veřejné zakázky. Hodinová sazba může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů majících prokazatelný vliv na uvedenou cenu. Hodinová sazba musí být uvedena bez DPH, částka DPH a včetně DPH. Hodinová sazba bude uvedena v krycím listu.

6.2. Nebude-li součástí nabídky dodavatele vyplněný krycí list s nabídkovou cenou, bude dodavatel vyloučen z účasti na zadávacím řízení.

#### **7. Obchodní a platební podmínky**

7.1. Dodavatel je povinen respektovat obchodní a platební podmínky uvedené ve vzorovém návrhu příkazní smlouvy, která tvoří přílohu č. 5 této výzvy.

7.2. Zadavatel stanoví, že součástí nabídky dodavatele nebude podepsaný návrh smlouvy, ale osobou oprávněnou jednat za dodavatele podepsaná akceptace smluvních a obchodních podmínek. Zadavatel nabízí ke splnění tohoto požadavku vzorové čestné prohlášení (příloha č. 4).

## 8. Technické podmínky

8.1. Předmětem veřejné zakázky jsou služby uvedené v návrhu smlouvy (příloha č. 5 výzvy), a to zejména výkon činnosti příkazníka při investorsko-inženýrské činnosti spočívající v zajištění a dokončení majetkoprávní přípravy pro realizaci dopravních staveb připravovaných zadavatelem, včetně projednání záležitostí s dotčenými vlastníky pozemků a zajištění uzavření příslušných smluv ze strany dotčených vlastníků pozemků. Předpokládá se uzavření cca 280 smluv s předpokládanou časovou dotací 15 hodin na jednu smlouvu.

8.2. Činnost bude prováděna ve vztahu k následujícím stavbám realizovaným Pardubickým krajem v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) 2016:

- modernizace silnice II/366 Křenov - Zadní Arnoštov
- modernizace silnice II/366 Chornice - hranice Pk
- modernizace silnice II/337 Louka - Skuteč
- modernizace silnice II/337 Nasavrky - Louka
- modernizace silnice II/368 Třebořov průtah
- modernizace silnice II/368 Moravská Třebová průtah.

## 9. Požadavky na kvalifikaci dodavatelů

### 9.1. Prokázání kvalifikace v nabídce

Podle § 53 odst. 4 ZZVZ dodavatel prokáže splnění podmínek kvalifikace pro účely podání nabídky předložením dokladů o kvalifikaci v kopiích. Dodavatel může požadované doklady nahradit čestným prohlášením, z jehož obsahu je zřejmé, že splňuje zadavatelem níže požadované podmínky kvalifikace (9.2., 9.3., 9.4.) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 ZZVZ.

Zadavatel nabízí dodavateli ke splnění tohoto požadavku vzorové čestné prohlášení, které tvoří přílohu č. 2 této výzvy.

9.2. Základní způsobilost – doklady předkládá pouze vybraný dodavatel před podpisem smlouvy

Dodavatel prokazuje základní způsobilost dle § 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ způsobem dle § 75 odst. 1 ZZVZ.

Dodavatel tak předloží:

- výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a)
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b)
- čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b)
- čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c)
- potvrzení okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d)
- výpis z obchodního rejstříku nebo čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

9.3. Profesní způsobilost – doklady předkládá pouze vybraný dodavatel před podpisem smlouvy

Dodavatel prokazuje profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) ZZVZ.

Dodavatel tak předloží:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, a to takové, které pokrývá předmět plnění, tj. alespoň „Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona“.

#### 9.4. Technická kvalifikace – doklady předkládá pouze vybraný dodavatel před podpisem smlouvy

##### a) rozsah a způsob prokázání požadovaných informací a dokladů:

K prokázání kritérií technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ dodavatel doloží seznam *významných služeb* (referencí) poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení. Dodavatel předloží formou čestného prohlášení seznam významných služeb s uvedením jejich rozsahu, ceny, doby poskytnutí a identifikace objednatele, včetně kontaktní osoby objednatele.

##### b) minimální úroveň:

Dodavatel prokáže toto kvalifikační kritérium, pokud v posledních 3 letech ode dne zahájení zadávacího řízení realizoval (dokončil) 3 referenční služby v oblasti majetkoprávní přípravy investic, přičemž alespoň jedna tato služba musí být v hodnotě min. 750 000 Kč bez DPH.

#### 9.5. Společná ustanovení

Veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace uvedené **pod body 9.2. a 9.3. a 9.4.** budou zadavatelem požadovány **pouze po dodavateli, se kterým bude uzavírána smlouva** (vybraný dodavatel), a to v originále nebo úředně ověřené kopii dle § 122 odst. 3 ZZVZ.

Doklady prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před dnem podání nabídky.

Pokud není dodavatel z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad.

#### 10. **Prohlášení dle zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů**

Dodavatel v nabídce předloží čestné prohlášení (příloha č. 3), že

- není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zák. č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti a
- že neprokazuje svou kvalifikaci prostřednictvím osoby uvedené v předchozí odrážce.

#### 11. **Zadávací lhůta**

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce 3 měsíců od konce lhůty pro podání nabídek.

#### 12. **Pravidla pro hodnocení nabídek**

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to podle **nejnižší hodinové sazby vč. DPH**.

Dodavatel musí v nabídce (vyplněný krycí list) předložit cenovou sazbu za hodinu práce jako jediný údaj rozhodný pro hodnocení nabídek. Pozdější změna sazby je dle § 46 ZZVZ nepřípustná.

#### 13. **Vysvětlení zadávací dokumentace**

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace může být zadavateli doručena nejpozději 7 pracovních dní před skončením lhůty pro podání nabídek, a to písemně na adresu zadavatele, do datové schránky nebo na e-mail kontaktní osoby uvedené v bodě 1 této výzvy.

#### 14. **Další ustanovení**

14.1. Zadavatel si dle § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. Oznámení se považují za doručená všem účastníkům okamžikem jejich uveřejnění.

14.2. Informace o skutečném majiteli vybraného dodavatele budou zadavatelem zjišťovány postupem dle ust. § 122 odst. 4 nebo 5 zákona.

14.3. Zadavatel může v souladu s § 39 odst. 5 ZZVZ ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů a dokladů.

14.4. Zadavatel dle § 104 ZZVZ požaduje, aby vybraný dodavatel před podpisem smlouvy dále předložil pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě s minimálním pojistným plněním ve výši 1 000 000,- Kč

V Pardubicích dne 14. 5. 2018

PhDr. Jana Haniková v. r.  
vedoucí kanceláře ředitele úřadu  
pověřená hejtnanem

schváleno usnesením Rady Pardubického kraje dne 14. 5. 2018, č. R/1093/18

za správnost vyhotovení: Mgr. Pavel Menšíl  
vedoucí oddělení veřejných zakázek

Přílohy:

1. Krycí list + hodnotící kritérium
2. Čestné prohlášení o splnění kvalifikace dle bodu 9.1.
3. Čestné prohlášení dle bodu 10 (střet zájmů)
4. Souhlas se smluvními a obchodními podmínkami dle bodu 7.2
5. Návrh příkazní smlouvy

## MUSÍ BÝT SOUČÁSTÍ NABÍDKY

| <b>Krycí list + hodnotící kritérium</b>                                                                        |                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| <b>1. Název veřejné zakázky</b>                                                                                |                          |
| <b>Výběr příkazníka na zajištění majetkoprávní přípravy pro realizaci dopravních staveb Pardubického kraje</b> |                          |
| <b>2. Identifikační a kontaktní údaje uchazeče</b>                                                             |                          |
| Obchodní firma / Jméno                                                                                         | (doplň dodavatel)        |
| Právní forma                                                                                                   | (doplň dodavatel)        |
| IČO                                                                                                            | (doplň dodavatel)        |
| Sídlo / místo podnikání                                                                                        | (doplň dodavatel)        |
| Kontaktní osoba                                                                                                | (doplň dodavatel)        |
| E-mail                                                                                                         | (doplň dodavatel)        |
| Telefon / fax                                                                                                  | (doplň dodavatel)        |
| <b>3. Osoba oprávněná jednat za dodavatele</b>                                                                 |                          |
| Titul, jméno, příjmení                                                                                         | (doplň dodavatel)        |
| Funkce                                                                                                         | (doplň dodavatel)        |
| Datum podpisu                                                                                                  | (doplň dodavatel)        |
| Podpis oprávněné osoby                                                                                         | (doplň dodavatel)        |
| <b>4. Nabídková cena za hodinu práce (hodinová sazba) v Kč</b>                                                 |                          |
| Cena bez DPH                                                                                                   | (doplň dodavatel)        |
| Částka DPH                                                                                                     | (doplň dodavatel)        |
| <b>Cena vč. DPH</b>                                                                                            | <b>(doplň dodavatel)</b> |

**Čestné prohlášení dodavatele o splnění podmínek kvalifikace**  
dle ust. § 53 odst. 4 z. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Název veřejné zakázky

---

**Výběr příkazníka na zajištění majetkoprávní přípravy pro realizaci dopravních staveb Pardubického kraje**

Identifikační údaje zadavatele

---

|        |                                               |
|--------|-----------------------------------------------|
| Název: | Pardubický kraj                               |
| IČ:    | 708 92 822                                    |
| Sídlo: | Pardubice, Komenského náměstí 125, PSČ 532 11 |

Identifikační údaje dodavatele

---

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Obchodní firma/název:                    | (doplň dodavatel) |
| IČ:                                      | (doplň dodavatel) |
| Sídlo:                                   | (doplň dodavatel) |
| Osoba oprávněná za dodavatele<br>jednat: | (doplň dodavatel) |
| Kontaktní osoba:                         | (doplň dodavatel) |
| telefon:                                 | (doplň dodavatel) |
| e-mail:                                  | (doplň dodavatel) |

---

Pro účely zadávacího řízení na veřejnou zakázku „**Výběr příkazníka na zajištění majetkoprávní přípravy pro realizaci dopravních staveb Pardubického kraje**“, prohlašuji, že shora uvedený dodavatel splňuje veškeré podmínky kvalifikace požadované zadavatelem ve výzvě k podání nabídky ze dne 14. 5. 2018, čj. 34188/2018.

V (doplň dodavatel) dne (doplň dodavatel)

Podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele:

**Čestné prohlášení dodavatele**

dle ust. § 103 odst. 1b) z. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a dle z. č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů

Název veřejné zakázky

**Výběr příkazníka na zajištění majetkoprávní přípravy pro realizaci dopravních staveb Pardubického kraje**

Identifikační údaje zadavatele

|        |                                               |
|--------|-----------------------------------------------|
| Název: | Pardubický kraj                               |
| IČ:    | 708 92 822                                    |
| Sídlo: | Pardubice, Komenského náměstí 125, PSČ 532 11 |

Identifikační údaje dodavatele

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Obchodní firma/název:                    | (doplň dodavatel) |
| IČ:                                      | (doplň dodavatel) |
| Sídlo:                                   | (doplň dodavatel) |
| Osoba oprávněná za dodavatele<br>jednat: | (doplň dodavatel) |
| Kontaktní osoba:                         | (doplň dodavatel) |
| telefon:                                 | (doplň dodavatel) |
| e-mail:                                  | (doplň dodavatel) |

Pro účely zadávacího řízení na veřejnou zakázku „**Výběr příkazníka na zajištění majetkoprávní přípravy pro realizaci dopravních staveb Pardubického kraje**“, prohlašuji, že shora uvedený dodavatel

- není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zák. č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti a
- že neprokazuje svou kvalifikaci prostřednictvím osoby uvedené v předchozí odrážce.

V (doplň dodavatel) dne (doplň dodavatel)

Podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele:

**Čestné prohlášení dodavatele -**  
souhlas se smluvními a obchodními podmínkami

Název veřejné zakázky

---

**Výběr příkazníka na zajištění majetkoprávní přípravy pro realizaci dopravních staveb  
Pardubického kraje**

Identifikační údaje zadavatele

---

|        |                                               |
|--------|-----------------------------------------------|
| Název: | Pardubický kraj                               |
| IČ:    | 708 92 822                                    |
| Sídlo: | Pardubice, Komenského náměstí 125, PSČ 532 11 |

Identifikační údaje dodavatele

---

|                                          |                   |
|------------------------------------------|-------------------|
| Obchodní firma/název:                    | (doplň dodavatel) |
| IČ:                                      | (doplň dodavatel) |
| Sídlo:                                   | (doplň dodavatel) |
| Osoba oprávněná za dodavatele<br>jednat: | (doplň dodavatel) |
| Kontaktní osoba:                         | (doplň dodavatel) |
| telefon:                                 | (doplň dodavatel) |
| e-mail:                                  | (doplň dodavatel) |

---

Pro účely zadávání shora uvedené veřejné zakázky prohlašuji, že shora uvedený dodavatel souhlasí se smluvními a obchodními podmínkami, které byly jako návrh smlouvy přílohou č. 5 výzvy k podání nabídky, a že v případě, kdy bude vybraným dodavatelem, uzavře smlouvu v souladu s takto stanovenými podmínkami.

V (doplň dodavatel) dne (doplň dodavatel)

Podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele:

# PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

č. OMSŘI/18/

uzavřená podle ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
mezi smluvními stranami:

## **Pardubický kraj**

se sídlem krajského úřadu Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

IČO: 708 92 822

zastoupený JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmánem

Oprávněné osoby ve věcech technických: *(bude doplněno před podpisem smlouvy)*

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 78-9025640267/0100

*(dále jen „příkazce“)*

a

**Název** *(bude doplněno před podpisem smlouvy)*

se sídlem *(bude doplněno před podpisem smlouvy)*

IČO: *(bude doplněno před podpisem smlouvy)*

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v ..., spis. značka *(bude doplněno před podpisem smlouvy)*

zastoupená *(bude doplněno před podpisem smlouvy)* (jméno), ..... (funkce)

Oprávněné osoby ve věcech technických: *(bude doplněno před podpisem smlouvy)*

Bankovní spojení: *(bude doplněno před podpisem smlouvy)*

č.ú. *(bude doplněno před podpisem smlouvy)*

*(dále jen „příkazník“)*

## **Článek I.**

### **Předmět smlouvy**

1. Příkazník se touto smlouvou zavazuje pro příkazce obstarat jeho jménem a na jeho účet:
  - **výkon investorsko-inženýrské činnosti** spočívající v zajištění a dokončení majetkoprávní přípravy pro realizaci dopravních staveb připravovaných příkazcem, které jsou uvedeny v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy, včetně projednání záležitostí s dotčenými vlastníky pozemků a zajištění uzavření příslušných smluv ze strany dotčených vlastníků pozemků (dále také jen jako „záležitosti“);
2. V Příloze č. 1 k této smlouvě je uveden seznam dopravních staveb, jejichž budoucí realizace je příkazci v okamžiku uzavření této smlouvy známa. V případě, že dojde k jakékoliv změně v realizaci dopravních staveb připravovaných příkazcem, která bude mít vliv na obsah Přílohy č. 1 k této smlouvě, zavazují se obě smluvní strany uzavřít dodatek k této smlouvě, jehož předmětem bude

změna Přílohy č. 1 k této smlouvě tak, aby byl seznam připravovaných dopravních staveb aktuální a odpovídal skutečnému stavu.

3. Přehled rozpracovanosti majetkoprávní přípravy k jednotlivým stavbám uvedeným v Příloze č. 1 k této smlouvě spolu s popisem vyskytnuvších se problémů bude mít příkazník k dispozici ve formě možnosti nahlížení do programu SyMap.
4. Příkazník je povinen obstarat záležitosti specifikované v odst. 1 tohoto článku v souvislosti s dopravními stavbami, u kterých ke dni uzavření této smlouvy nebyla s vlastníky dotčených pozemků uzavřena smlouva o podmínkách provedení dopravní stavby nebo jiná smlouva, včetně podepsaného souhlasu se stavebním záměrem vyznačeným na situačním výkresu dokumentace nebo projektové dokumentace (§ 184a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb.), způsobilá být podkladem pro podání žádosti o vydání územního a stavebního povolení, případně společného povolení, a to v termínech uvedených v Příloze č. 1 k této smlouvě.
5. Příkazce se zavazuje příkazníkovi poskytnout za jeho činnost níže uvedenou odměnu, ve které je zahrnuta i náhrada nákladů účelně vynaložených příkazníkem.

## **Článek II.**

### **Specifikace předmětu plnění**

1. Příkazník je povinen zajistit projednání konkrétních návrhů smluv s vlastníky dotčených pozemků, zapracovat případné akceptovatelné požadavky vlastníků dotčených pozemků do smluvních ujednání, a to po jejich předchozím odsouhlasení příkazcem, a zajistit podepsání příslušných smluv vlastníky dotčených pozemků. O neúspěšném jednání s vlastníky pozemků je příkazník povinen vyhotovit záznam s uvedením důvodů neuzavření příslušné smlouvy. Příkazce se k tomu zavazuje poskytnout příkazníkovi veškerou nezbytnou součinnost, zejména zajistit možnost konzultace jednotlivých případů s projektanty staveb (technické požadavky) a s příslušným zaměstnancem příkazce. Dále se příkazce zavazuje poskytnout příkazníkovi veškerou nezbytnou součinnost při projednání záležitostí s orgány státní správy, popř. státními organizacemi.
2. Návrhy smluv, včetně požadovaných smluvních typů budou příkazníkovi poskytnuty bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy a budou vycházet ze vzorů zpracovaných příkazcem a z prvotního obelání vlastníků projektantem.
3. V případě, že z okolností daného případu vyplýne nutnost uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) nebo smlouvy nájemní (příp. jiné smlouvy zakládající užívací právo), je příkazník povinen neprodleně informovat příkazce o této skutečnosti a předat příkazci veškeré podkladové dokumenty, které má k dispozici.
4. Příkazník je rovněž povinen v rámci obstarávání záležitostí učinit veškeré kroky k vyhledání neznámých vlastníků pozemků (neznámý pobyt vlastníka, neprojednané dědické řízení apod.), a to zejména na příslušném obecním úřadu, matrice posledního bydliště, v pozemkových knihách, státních oblastních archivech či formou dotazu nebo podnětu soudu k (dodatečnému) projednání dědictví. Příkazce se za tímto účelem zavazuje příkazníkovi poskytnout veškerou nezbytnou součinnost, zejména zajistit možnost získat údaje z centrální evidence obyvatel.
5. Příkazník je povinen předat příkazci následující výstupy:
  - a) soubor smluv o podmínkách provedení stavby včetně podepsaného souhlasu se stavebním záměrem vyznačeným na situačním výkresu dokumentace nebo projektové dokumentace (§ 184a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb.), popř. jiných smluv způsobilých být podkladem pro po-

dání žádosti o vydání územního a stavebního povolení, případně společného povolení podepsaných jednotlivými vlastníky dotčených pozemků, a to ve lhůtách stanovených v Příloze č. 1 k této smlouvě;

- b) písemnou zprávu obsahující informaci o tom, zda je stavbou dotčený pozemek zatížen jakýmkoli právem třetí osoby, které není zapsáno v katastru nemovitostí, zejména právem nájemním či pachtovním,
  - c) prohlášení podnikajících fyzických osob o tom, zda stavbou dotčený pozemek využívají nebo nevyužívají pro podnikatelské účely, a za účelem případného zveřejnění v registru smluv (tj. u smluv s kupní cenou nad 50.000,- Kč).
6. V případě, že po vyčerpání všech zákonných možností nedojde k podpisu smlouvy vlastníkem stavbou dotčeného pozemku, je příkazník povinen předat příkazci kompletní dokladovou dokumentaci, včetně zákonem stanovených příloh, a to ve lhůtách uvedených v Příloze č. 1 k této smlouvě.
  7. O předání a převzetí jednotlivých dokladových dokumentací dle odst. 6. tohoto článku bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami.
  8. Příkazník je oprávněn svěřit plnění dle této smlouvy nebo jeho část třetí osobě. V takovém případě odpovídá, jako by plnil sám.
  9. Smluvní strany se dále zavazují informovat se vzájemně o všech překážkách, bránících řádnému plnění povinností uvedených v této smlouvě.

### **Článek III. Doba plnění**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu uvedenou v Příloze č. 1 k této smlouvě.
2. Příkazník je povinen realizovat předmět plnění ve lhůtách a termínech sjednaných v Příloze č. 1 k této smlouvě, ledaže tomu brání nedostatek součinnosti ze strany příkazce.

### **Článek IV. Odměna a platební podmínky**

1. Za činnost dle této smlouvy náleží příkazci odměna ve výši stanovené jako součin skutečně odpracovaných hodin a hodinové sazby, která činí (**bude doplněno z krycího listu**),- Kč bez DPH. DPH bude připočtena k odměně ve výši stanovené platnými právními předpisy.
2. Hodinová sazba je stanovena jako nejvýše přípustná a nelze ji překročit.
3. Odměna bude příkazníkovi hrazena na základě faktury, která bude splňovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona o účetnictví. Odměnu je příkazník oprávněn vyúčtovat příkazci až poté, co příkazci předloží požadované výstupy (čl. II. odst. 5 této smlouvy), příp. po předání a převzetí dokladové dokumentace (čl. II. odst. 6. této smlouvy).
4. Příkazce je povinen uhradit odměnu nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy byla faktura doručena příkazci.
5. Nebude-li faktura obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu, nebo bude-li fakturována odměna v nesprávné výši, je příkazce oprávněn fakturu vrátit příkazníkovi před uplynutím doby splat-

nosti, a to s uvedením důvodu vrácení. Příkazník je v takovém případě povinen fakturu opravit, nebo vystavit fakturu novou. Doba splatnosti dle odst. 4 tohoto článku začne běžet od počátku ode dne, kdy byla opravená (nová) faktura doručena příkazci.

6. Povinnost uhradit příkazníkovi odměnu je splněna dnem, kdy je příslušná částka odepsána z bankovního účtu příkazce.
7. V odměně je zahrnuta též náhrada veškerých nákladů, které příkazci při plnění této smlouvy vzniknou.
8. Příkazce nebude příkazníkovi poskytovat žádné zálohy.

## **Článek V.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Příkazník je povinen
  - a) bez zbytečného odkladu upozornit příkazce na zřejmou nesprávnost jeho pokynů. Příkazník je povinen takový pokyn splnit pouze v případě, že příkazce i přes toto upozornění na splnění příkazu trvá. V takovém případě příkazník neodpovídá za újmu, která splněním příkazu vznikla;
  - b) postupovat při obstarávání záležitostí dle této smlouvy osobně a s odbornou péčí;
  - c) řídit se pokyny příkazce a jednat v jeho zájmu;
  - d) bez zbytečného odkladu oznámit příkazce veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů příkazce.
2. Příkazník je oprávněn se od pokynů příkazce odchýlit pouze v případě, je-li to nezbytné k hájení zájmů příkazce, a pokud není z důvodu časové tísně nebo hrozby vzniku újmy možné obdržet souhlas příkazce. Příkazník však není oprávněn se od pokynů příkazce odchýlit, jestliže je to zakázáno smlouvou nebo příkazcem.
3. Příkazník se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním této smlouvy, nebo které jsou předmětem této smlouvy, nebude poskytovat třetím osobám, a to ani po skončení doby trvání této smlouvy (povinnost mlčenlivosti).
4. Příkazník je povinen příkazce průběžně, úplně a pravdivě informovat o postupu obstarávání záležitostí a jeho výsledcích, a to v podobě písemné zprávy o činnosti, kterou je příkazník povinen předkládat příkazci jednou za kalendářní měsíc, a to vždy nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po měsíci, za který se zpráva předkládá.
5. Smluvní strany se zavazují poskytovat si v souvislosti s plněním této smlouvy veškerou potřebnou součinnost.
6. Příkazník je povinen mít po celou dobu plnění uvedenou v čl. III. smlouvy uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v minimální výši pojistného plnění 1 000 000,- Kč. Příkazník je povinen předložit příkazci kopii pojistné smlouvy případně potvrzení pojistitele při podpisu této smlouvy. Porušení povinnosti dle věty první je považováno za podstatné porušení smlouvy.

## **Článek VI.**

### **Ukončení smlouvy**

1. Smlouva je ukončena uplynutím doby nebo okamžikem, kdy součin hodinové sazby a počtu hodin dosáhne hodnoty 3 300 000,- Kč bez DPH.
2. Smlouva může být dále ukončena před uplynutím doby, na kterou byla tato smlouva uzavřena, rovněž dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy.
3. Příkazce je oprávněn od této smlouvy odstoupit,
  - a) pokud se prohlášení příkazníka (prohlášení a záruka integrity), které je Přílohou č. 2 k této smlouvě a její nedílnou součástí, ukáže být nepravdivým anebo jestliže příkazník poruší některou z povinností, ke které se v prohlášení zavázal,
  - b) pokud příkazník nepostupuje v souladu s touto smlouvou a nezjedná nápravu do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy byla příkazníkovi doručena výzva příkazce k nápravě,
  - c) pokud se obstarání záležitostí dle této smlouvy stane zjevně nepotřebným nebo nadbytečným,
  - d) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o úpadku příkazníka ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to bez ohledu na nabytí právní moci takového rozhodnutí.
4. Příkazník je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že příkazce bude opakovaně v prodlení s úhradou fakturované odměny, a to po dobu delší než 30 dní. Opakovaným prodlením s úhradou odměny se pro účely této smlouvy rozumí prodlení s úhradou dvou po sobě jdoucích faktur.
5. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a musí být doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem, kdy bude odstoupení od smlouvy doručeno druhé smluvní straně, není-li v odstoupení od smlouvy stanoveno jinak.
6. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, je příkazník povinen předat příkazci všechny dokumenty, které od příkazce obdržel a veškeré, byť rozpracované, výstupy (čl. II odst. 5 této smlouvy).

## **Článek VII.**

### **Sankční ustanovení**

1. V případě prodlení příkazníka s předáním požadovaných výstupů, je příkazník povinen uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý, byť započatý, den prodlení. Tímto není dotčeno právo příkazce na náhradu způsobené újmy.
2. V případě prodlení příkazce s úhradou sjednané odměny, je příkazník oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy.
3. Příkazník bere na vědomí, že příkazci odpovídá za škodu vzniklou porušením povinností příkazníka dle této smlouvy.
- 4.

## Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Vzájemná práva a povinnosti účastníků v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom stejnopisu obdrží každá ze smluvních stran.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemně uzavřenými dodatky, které budou výslovně za dodatek k této smlouvě prohlášeny.
4. Je-li nebo stane-li se některé ujednání této smlouvy neplatným, nezákonným nebo nevynutitelným, netýká se tato neplatnost, nezákonnost a nevynutitelnost zbývajících ujednání této smlouvy. Smluvní strany se tímto zavazují nahradit takové ujednání ujednáním novým, které bude mít stejný nebo obdobný význam, a to nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy se smluvní strany dozví o neplatnosti, nezákonnosti nebo nevynutitelnosti některého ujednání smlouvy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že příkazce bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy příkazce bezodkladně informuje příkazníka, nebyl-li jeho kontaktní údaj uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
7. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů).
8. Právní jednání bylo schváleno Radou Pardubického kraje dne (doplň zadavatel) usnesením č. R/(doplň zadavatel)/18.
9. Smluvní strany, resp. jejich zástupci, shodně prohlašují, že jsou způsobilé k tomuto právnímu jednání, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, rozumí jí a s jejím obsahem souhlasí, a že ji uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují své vlastnoruční podpisy.

V Pardubicích dne

V ..... dne

.....  
za příkazce  
JUDr. Martin Netolický, Ph.D., hejtman

.....  
za příkazníka

| <b>Stavba</b>                                                   | <b>předpokládaný termín zahájení realizace stavby</b> | <b>termín dokončení majetkoprávního vypořádání</b> |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>Modernizace silnice II/366<br/>Křenov - Zadní Arnoštov</b>   | 1.8.2019                                              | 31.3.2019                                          |
| <b>Modernizace silnice II/366<br/>Chornice - hranice Pk</b>     | 8.4.2019                                              | 31.12.2018                                         |
| <b>Modernizace silnice II/337 Louka<br/>- Skuteč</b>            | 1.4.2019                                              | 31.12.2018                                         |
| <b>Modernizace silnice II/337<br/>Nasavrky - Louka</b>          | 1.3.2020                                              | 31.3.2019                                          |
| <b>Modernizace silnice II/368<br/>Třebařov – průtah</b>         | 1.7.2019                                              | 31.3.2019                                          |
| <b>Modernizace silnice II/368<br/>Moravská Třebová - průtah</b> | 1.7.2019                                              | 31.3.2019                                          |