



Pardubický kraj

Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jako „zákon“)

k veřejné zakázce (dále také jako „VZ“) s názvem:

PŘÍHRÁDEK PARDUBICE

Typ VZ: Zjednodušené podlimitní řízení
Druh VZ: Veřejná zakázka na stavební práce
Evidenční číslo VZ: P17V00000045
Datum zahájení VZ: 15/03/2017

Veřejný zadavatel:

Pardubický kraj

Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

IČO: 70892822 | DIČ: CZ70892822

Zastoupený JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmánem kraje

Zastoupení zadavatele:

PPE.CZ s.r.o.

Nádražní 3113/128, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

IČO: 25863568 | DIČ: CZ25863568

Kontaktní osoba: Bc. Filip Haferník, jednatel společnosti

Společnost je pověřena výkonem práv a povinností veškerých zadavatelských činností dle § 43 zákona pro výše uvedeného zadavatele dle příkazní smlouvy.

PRŮBĚH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Otevírání nabídek	20/04/2017 12:00	v sídle zadavatele
2. Hodnocení nabídek	20/04/2017 12:30	v sídle zadavatele
3. Posouzení splnění podmínek účasti v ZŘ	02/05/2017 12:00	v sídle zadavatele
4. Posouzení splnění podmínek účasti v ZŘ II.	09/05/2017 10:00	v sídle zadavatele

Vyhodnocení veřejné zakázky bylo rozděleno do několika etap dle výše uvedených milníků.

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je celková stavební obnova tří památkově chráněných objektů (č. p. 6, 7 a 8), jejich exteriérů a interiérů. Součástí veřejné zakázky jsou i restaurátorské práce, které musí být prováděny v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., Realizaci projektu dojde ke zpřístupnění dosud nepřístupných památek. V objektech bude zřízeno detašované pracoviště Krajské knihovny v Pardubicích - literárního a hudebního oddělení. Součástí projektu je nová expozice Vokolkovy tiskárny, dále expozice věnovaná významným spisovatelům a ilustrátorům Pardubického kraje a depozitáře hudební a knihovního fondu.

Smluvní zastoupení zadavatele ve věcech veřejné zakázky

PPE.CZ s.r.o., Nádražní 3113/128, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

Kontaktní osoba: Bc. Filip Haferník | hafernik@ppe.cz | +420 595 170 938 | www.ppe.cz

| Strana 1 (celkem 5)



Pardubický kraj

Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

- Cena bez DPH 30.883.820,- Kč
- Sazba DPH 21% 6.485.602,20 Kč
- Cena včetně DPH 37.369.422,20 Kč

OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Nabídka č. 1

Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	CTB, a.s.
Sídlo nebo místo podnikání	Hrudičkova 2114/2, 148 00 Praha 4 - Chodov
IČO / DIČ	24694410 / CZ24694410
Celková nabídková cena	34.694.409,- Kč bez DPH

Nabídka č. 2

Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	ARCHATT PAMÁTKY spol. s r. o.
Sídlo nebo místo podnikání	V. Nezvala 56/68, 674 01 Třebíč
IČO / DIČ	60753013 / CZ60753013
Celková nabídková cena	30.883.820,- Kč bez DPH

Nabídka č. 3

Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	MARHOLD a.s.
Sídlo nebo místo podnikání	Jiráskova 169, 530 02 Pardubice - Zel. Předměstí
IČO / DIČ	15050050 / CZ15050050
Celková nabídková cena	33.162.463,72 Kč bez DPH

OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

Ve fázi otevírání nabídek nebyla zadavatelem vyloučena žádná nabídka.

Ve fázi posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení nebyla zadavatelem vyloučena žádná nabídka.

Ve fázi uzavírání smlouvy na veřejnou zakázku nebyla zadavatelem vyloučena žádná nabídka.

OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA NEBO RÁMCOVÁ DOHODA, NEBO DODAVATELŮ, KTEŘÍ BYLI ZAŘAZENI DO

Smluvní zastoupení zadavatele ve věcech veřejné zakázky

PPE.CZ s.r.o., Nádražní 3113/128, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

Kontaktní osoba: Bc. Filip Haferník | hafernik@ppe.cz | +420 595 170 938 | www.ppe.cz



DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

Nabídka č. 2

Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	ARCHATT PAMÁTKY spol. s r. o.
Sídlo nebo místo podnikání	V. Nezvala 56/68, 674 01 Třebíč
IČO / DIČ	60753013 / CZ60753013
Celková nabídková cena	30.883.820,- Kč bez DPH

Odůvodnění: Zadavatel rozhodl o výběru vybraného dodavatele v důsledku splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek dle § 39 odst. 2 a § 53 odst. 6 zákona, kdy nabídka vybraného dodavatele je ekonomicky nejvýhodnější nabídkou podle výsledku hodnocení.

OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELŮ PODLE PŘEDCHOZÍ SEKCE, POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI

Poddodavatelé vybraného dodavatele nejsou zadavateli ze zadávacího řízení známi.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM, BYLA-LI POUŽITA

Jednací řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem nebylo použito. Veřejná zakázka byla vypsána jako zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLO-LI POUŽITO

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito. Veřejná zakázka byla vypsána jako zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, BYLO-LI POUŽITO

Zjednodušený režim nebyl použit. Veřejná zakázka byla vypsána jako zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona.



ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, POKUD K TOMU DOŠLO

Zadávací řízení nebylo zrušeno. Dynamický nákupní systém nebyl zaveden, nejednalo se o užití řízení dle § 58 zákona za účelem zavedení dynamického nákupního systému. Veřejná zakázka byla vypsána jako zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona za účelem uzavření jednorázové smlouvy.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

Zadavatel umožnil podávání pouze písemných nabídek v listinné podobě v souladu s § 107 odst. 1 zákona, neboť nedisponuje elektronickým nástrojem pro příjem písemných nabídek v elektronické podobě. Jiné komunikační prostředky nebyly použity.

SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘED ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

Střet zájmů nebyl zjištěn.

POKUD ZADAVATEL NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NEROZDĚLÍ NA ČÁSTI, UVEDE ZADAVATEL ODŮVODNĚNÍ TOHOTO POSTUPU, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Veřejná zakázka není nadlimitní veřejnou zakázkou.

ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 Odst. 3 ZÁKONA, POKUD JE ZADAVATEL



Pardubický kraj

Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Postup podle § 78 odst. 3 zákona nebyl použit. Zadavatel v zadávací dokumentaci nestanovil kritérium ekonomické kvalifikace a jeho prokázání dle § 78 zákona.

SOUHRNNÝ PŘEHLED

Počet přijatých nabídek:	3
Počet nabídek, které vyhověly kontrole:	1
Počet nabídek, které nebyly posuzovány:	2
Počet vyřazených nabídek:	0

Zpracoval:	Bc. Filip Haferník	Za společnost:	PPE.CZ s.r.o.
Podpis:		Razítko:	 PPE.CZ s.r.o. Nádražní 3113/128 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava IČ: 25863568 DIČ: CZ25863568 WWW.PPE.CZ OBCHOD@PPE.CZ
V:	Ostravě	Dne:	17/08/2017