

Městský úřad Ústí nad Orlicí

stavební úřad

562 24 Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, tel.: 465 514 111, fax.: 465 525 563

Č.j.: MUUO/21223/2016/SÚ/Be

Sp. zn. : SÚ-USH/Be/3778/2016/2

Ústí nad Orlicí, dne 1. července 2016

Oprávněná úřední osoba: Beneš, tel.: 465 514 244, e-mail.: benes@muuo.cz

Počet listů: 3

Počet příloh: 1

Počet listů příloh: 1

Žadatel

Pardubický kraj, IČ 70892822, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice 2

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Dne 16.06.2016 Pardubický kraj, IČ 70892822, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2 podal žádost o vydání územního souhlasu pro stavbu: „Realizace úspor energie - Gymnázium Ústí nad Orlicí“, obsahující drenážní potrubí okolo celé budovy, na pozemcích poz. p. č. 282/1, 282/3 v katastrálním území Ústí nad Orlicí.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), posoudil podle § 96 odst. 1 a 2 stavebního zákona žádost o územní souhlas a na základě tohoto posouzení, podle ustanovení § 96 stavebního zákona vydává

ú z e m n í s o u h l a s s u m í s t ě n í m s t a v b y

„Realizace úspor energie - Gymnázium Ústí nad Orlicí“,

na pozemcích poz. p. č. 282/1, 282/3 v katastrálním území Ústí nad Orlicí (dále jen „stavba“).

Stavba obsahuje: Drenážní potrubí DN 150 položené kolem celé budovy.

Informace k upřesnění předmětného stavebního záměru:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích poz. p. č. 282/1 a p.p.č. 282/3 v katastrálním území Ústí nad Orlicí tak, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500, který je přílohou tohoto souhlasu.
2. Budou dodrženy podmínky ze souhrnného vyjádření Městského úřadu Ústí nad Orlicí, odboru životního prostředí ze dne 09.05.2016 vydaným pod č. j. MUUO/14469/2016/ŽP/vel.
3. Musí být splněny podmínky souhlasu Města Ústí nad Orlicí ze dne 29.06.2016 pod č. j. MUUO/21928/2016/MPO/ur.
4. Investor si zajistí před zahájením prací vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců a vlastníků jednotlivých sítí:

- ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická č. p. 874/8, 405 02 Děčín 2 vydaným dne 30.10.2015 pod značkou 0100486752.
- Česká telekomunikační infrastruktura a. s., IČ 04084063, Olšanská 2681, 130 00 Praha 3 vydaným dne 30.10.2015 pod č. j. 724391/15.
- Kabelová televize Ústí nad Orlicí spol. s r. o., IČ 47471581, Tvardkova č. p. 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí ze dne 04.02.2016.
- TEPVOS, spol. s r. o., IČ 25945793, Královehradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí ze dne 12.10.2015 pod značkou TEP/1382/2015/ZD.

Stavební úřad vydal územní souhlas v souladu s § 96 odst. 1 stavebního zákona, protože záměr je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše, poměry v území se podstatně nemění a nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Tento záměr nepodléhá posouzení ve zjišťovacím řízení a nebylo vydáno stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Jelikož se jedná o stavební záměr uvedený v § 103 je splněna podmínka k vydání územního souhlasu dle § 96 odst. 2 stavebního zákona.

Z výše uvedeného vyplývá, že se nejedná o záměr, u něhož by došlo k naplnění důvodů uvedených v ustanovení § 96 odst. 5 stavebního zákona, kdy je stavební úřad povinen rozhodnout o provedení územního řízení. Na základě toho stavební úřad vydal územní souhlas s umístěním stavebního záměru.

Poučení

Územní souhlas platí, podle § 96 odst. 7 stavebního zákona, 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti nelze prodloužit.

Územní souhlas nepozbývá platnosti, bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává nebo vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat nebo byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení žadateli. Územní souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy územní souhlas nabyli právních účinků.

Václav Beneš
oprávněná úřední osoba

Petr Marčík
vedoucí stavebního úřadu

Příloha:

- ověřený situační výkres v měřítku 1:500

Správní poplatek:

Správní poplatek byl stanoven dle položky 17 odst.1. písm.e) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, **ve výši 500,- Kč, pod VS 9181005417.** V případě vydání územního souhlasu stavební úřad stanovil poplatek ve výši poloviny sazby příslušného poplatku.

Doručí se:

Žadatel (*doporučeně, do vlastních rukou, datová schránka*)

Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice 2

Po nabytí účinnosti se doručí:

Osoby dle § 96 odst. 3 písm. d)

Gymnázium, Ústí nad Orlicí, T. G. Masaryka 106, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874, 405 02 Děčín 2

TEPVOS, spol. s r.o., Královehradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Kabelová televize Ústí nad Orlicí, spol. s r. o., Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Dotčené orgány (*doporučeně*)

Městský úřad, odbor ŠKCP, Sychrova 16, 562 16 Ústí nad Orlicí

Městský úřad, odbor ŽP, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí