



Pardubický kraj

Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

č.j. SpKrÚ 36698/2016

VÝZVA

k podání nabídek

dle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

Zadavatel - Pardubický kraj tímto vyzývá k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku

Průmyslová střední škola Letohrad - výstavba dílen a odborných učeben a Realizace úspor energie - Průmyslová střední škola Letohrad, areál Ústecká, objekt učeben a dílen

P17V00000118

1. Identifikační údaje zadavatele

Název: Pardubický kraj
Právní forma: Veřejnoprávní korporace
Sídlo: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
IČ: 708 92 822
DIČ: CZ70892822
Zastoupen: JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmanem
Kontaktní osoba: Ing. Petr Mareš, oddělení přípravy a realizace investic
Tel: +420 466 026 450
E-mail: petr.mares@pardubickykraj.cz

Profil zadavatele: <https://zakazky.pardubickykraj.cz/>

Místo přístupu k zadávací dokumentaci: <https://zakazky.pardubickykraj.cz/vz00001247>

Smluvní zástupce zadavatele:

Název: PPE.CZ s.r.o.
Sídlo: Nádražní 3113/128, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
IČ: 258 63 568
Tel: +420 595 170 938
E-mail: podpora@ppe.cz

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v podlimitním režimu ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Předmětem veřejné zakázky je stavba nové budovy odborných pracovišť se sociálním zázemím, rekonstrukce sociálního zázemí v 2 n.p. budovy učeben, rekonstrukce elektroinstalace v budově učeben a dílen a demolice objektů uhelny s kotelnou a vrátnice v areálu Středního odborného učiliště v Letohradě - odloučeného pracoviště Průmyslové střední školy Letohrad.

Budova učeben, kde dojde k realizaci úspor energie, je z části dvoupodlažní a z části třípodlažní zděný objekt se sedlovou střechou s plechovou krytinou. Okna jsou částečně plastová s izolačním dvojsklem a částečně dřevěná. Budova dílen je přízemní zděný objekt s plochou střechou ve tvaru L. Okna jsou dřevěná v nevyhovujícím stavu. Předmětem realizace je zateplení obvodových konstrukcí, střechy a výměna otvorových výplní.

Stavba bude provedena v rozsahu definovaném projektovou dokumentací (DPS) s názvem „*Průmyslová střední škola Letohrad - výstavba dílen a odborných učeben*“, zpracovanou společností PK Adamec, s.r.o., Komenského 42/I, 56151 Letohrad, IČ: 274 82 456, podle podmínek stavebního povolení vydaného Městským úřadem Letohrad, Odbor výstavby a životního prostředí ze dne 23. 05. 2017 pod č. j.: 2990/2017/MULET/2300/7 a projektovou dokumentací (DPS) s názvem „*Realizace úspor energie - Průmyslová střední škola Letohrad, areál Ústecká, objekt učeben a dílen*“ a sdělení vydaného Městským úřadem Letohrad, Odbor výstavby a životního prostředí ze dne 20. 04. 2017 pod č. j.: 2328/2017/MULET/2300/7

Stavební práce je nezbytné věcně i časově koordinovat s dodávkami vnitřního vybavení dle prováděcího projektu interiéru.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Stavební úpravy školních budov

CPV 45214200-2

Způsob financování veřejné zakázky

Veřejná zakázka bude financována převážně z prostředků Integrovaného regionálního operačního programu pro období 2014 – 2020 („*Průmyslová střední škola Letohrad - výstavba dílen a odborných učeben*“), a to na základě zařazení akce do výzvy č. 32: Infrastruktura středních škol a vyšších odborných škol.

Současně bude zakázka realizována za účasti finanční podpory z Operačního programu Životní prostředí („*Realizace úspor energie - Průmyslová střední škola Letohrad, areál Ústecká, objekt učeben a dílen*“).

3. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky činí 46 196 953,- Kč bez DPH.

4. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín předání staveniště:

10. 10. 2017

Předpokládaný termín dokončení díla nejpozději do:

30. 11. 2018

Místo plnění veřejné zakázky:

Místo stavby: Ústecká č.p. 36, Letohrad

Katastrální území: Letohrad [680664]

5. Lhůta a místo pro podání nabídek, otevírání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je nejpozději do **15. 08. 2017 do 11:00 hod.**

Místo pro podání nabídek prostřednictvím držitele poštovní licence:

Krajský úřad Pardubického kraje

Komenského náměstí 125

532 11 Pardubice

Místo pro podání nabídek osobně v pracovních dnech Po a St v době od 7.00 do 17.00 hod., ve dnech Út a Čt v době od 7.00 do 15.30 hod., v Pá v době od 7.00 do 14.30 hod. na adresu:

Krajský úřad Pardubického kraje

Podatelna (prostory Czech POINT)

Komenského náměstí 120

532 11 Pardubice

Nabídky se podávají písemně v řádně uzavřené obálce opatřené označením: „**Neotevírat – veřejná zakázka**“ a zkráceným názvem zakázky „**Průmyslová střední škola Letohrad - výstavba dílen a odborných učeben a Realizace úspor energie**“ a identifikačními údaji **dodavatele** (jméno/firma, adresa/sídlo, IČO).

Zadavatel doporučuje označit v souladu se shora uvedenými pokyny i případnou transportní obálku, do které bude vložena obálka s nabídkou.

Případné opožděně podané nabídky zadavatel nevrací.

Otevírání nabídek se uskuteční dne **15. 08. 2017 od 11:00 hod** na Krajském úřadu Pardubického kraje, Komenského náměstí 120, č. dveří 202.

6. Obchodní a platební podmínky

Dodavatel je povinen respektovat obchodní a platební podmínky stanovené návrhem smlouvy o dílo, který je součástí zadávací dokumentace.

7. Požadavky na kvalifikaci dodavatelů

7.1 Prokázání kvalifikačních předpokladů v nabídce:

Podle **§ 53 odst. 4 ZZVZ** dodavatel prokáže splnění veškerých kvalifikačních předpokladů pro účely podání nabídky předložením dokladů o kvalifikaci v kopiích. Dodavatel může doklady **nahradit čestným prohlášením**, z jehož obsahu je zřejmé, že splňuje zadavatelem níže požadované kvalifikační předpoklady (7.3 - 7.5) nebo jednotným evropským osvědčením dle § 87 ZZVZ.

Zadavatel nabízí ke splnění tohoto požadavku vzorové čestné prohlášení, které tvoří přílohu č. 2 této výzvy.

7.2 Veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace uvedené **pod body 7.3 – 7.5** budou zadavatelem požadovány **pouze po vybraném dodavateli před podpisem smlouvy**, a to v originále nebo úředně ověřené kopii dle **§ 122 odst. 3 ZZVZ**.

Doklady prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před dnem podání nabídky.

7.3 Základní způsobilost:

Dodavatel prokazuje základní způsobilost v rozsahu dle **§ 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ** způsobem dle **§ 75 odst. 1 ZZVZ**.

Je-li dodavatel právnickou osobou, prokazuje splnění požadavku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ v rozsahu stanoveném § 74 odst. 2 ZZVZ.

Je-li dodavatelem pobočka závodu, prokazuje splnění požadavku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ v rozsahu stanoveném § 74 odst. 3 ZZVZ.

7.4 Profesní způsobilost:

Dodavatel prokazuje profesní způsobilost dle **§ 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a c) ZZVZ**. Dodavatel předloží:

- k odst. 1: výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- k odst. 2 písm. a): doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky – živnostenské oprávnění „*provádění staveb, jejich změn a odstraňování*“
- k odst. 2 písm. c): doklad o odborné způsobilosti k plnění veřejné zakázky – doklad o *autorizaci dle § 5 odst. 3 písm. a) zák. č. 360/1992 Sb. (obor pozemní stavby)* nebo odpovídající *potvrzení o zápisu do seznamu registrovaných osob ČKAIT* dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje

7.5 Technická kvalifikace:

a) rozsah požadovaných informací a dokladů:

Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů:

- i. podle **§ 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ**: Dodavatel doloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.
- ii. podle **§ 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ**: Dodavatel doloží odbornou kvalifikaci osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací.

b) způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu:

- i. Dodavatel předloží formou čestného prohlášení *seznam stavebních prací* s uvedením jejich rozsahu, ceny, doby poskytnutí a identifikace objednatele, včetně *osvědčení objednatele* o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, a to minimálně v rozsahu stanoveném níže.

Osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

V případě, že dodavatel realizoval dokládané stavební práce ve „sdružení“ nebo jako poddodavatel, je oprávněn uplatnit tyto zakázky pouze v rozsahu, v jakém se na jejich plnění skutečně podílel.

- ii. Dodavatel prokáže splnění kvalifikačního požadavku předložením profesního životopisu těchto osob. Dále je nutno doložit vztah těchto osob a dodavatele (pracovní poměr, poddodavatelská smlouva apod.)

c) minimální požadovaná úroveň:

- i. Zadavatel požaduje doložit minimálně 3 dokončené stavební akce na rekonstrukci nebo novostavbu objektu pozemního stavitelství (stavby občanské vybavenosti), přičemž u každé z nich musí činit hodnota provedených stavebních prací minimálně 16 mil. Kč bez DPH.

- ii. Zadavatel požaduje nejméně *jednu osobu stavbyvedoucího* s praxí v řízení staveb v délce alespoň 5 let a zkušenostmi s vedením minimálně 3 staveb obdobného charakteru (stavby občanské vybavenosti), každé v objemu min. 16 mil. Kč bez DPH.

7.6 Prokazování kvalifikace dodavatele prostřednictvím jiných osob se řídí ust. § 83 ZZVZ.

8. Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce 4 měsíců od konce lhůty pro podání nabídek.

9. Požadavky na zpracování nabídky

- 9.1 Nabídka bude předložena v jednom originále v písemné formě v českém jazyce a dále též v elektronické podobě na CD/DVD. Elektronická podoba nabídky bude obsahovat úplný digitální obraz všech v nabídce obsažených dokumentů. Návrh smlouvy bude v elektronické podobě nabídky obsažen též v editovatelném formátu (.doc nebo .docx). Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Všechny listy nabídky v listinné podobě včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou. V případě rozporu mezi listinnou a elektronickou verzí nabídky je rozhodná verze listinná.
- 9.2 Nabídka musí obsahovat níže uvedené údaje. Zadavatel doporučuje členění podle následujících bodů:
 - Krycí list nabídky obsahující údaje o dodavateli a nabídkové ceně.
 - Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů – kopie dokumentů nebo čestné prohlášení (příloha č. 2 výzvy) nebo jednotné evropské osvědčení.
 - Čestné prohlášení o splnění podmínek účasti v zadávacím řízení dle ust. § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění (příloha č. 4 výzvy).
 - Doplněný návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Dodavatel doplní v návrhu smlouvy místa označená slovy „doplní uchazeč“ a přiloží Přílohu č. 2 smlouvy - Oceněné soupisy stavebních prací s výkazem výměr, který je přílohou poskytnutého vzoru smlouvy a Přílohu č. 3 smlouvy - Harmonogram realizace díla.
- 9.3 Jakékoli jiné než zadavatelem požadované úpravy v návrhu smlouvy o dílo a soupisu prací s výkazem výměr budou posouzeny jako nedodržení zadávacích podmínek.
- 9.4 V nabídce nemusí být v listinné podobě přiložena příloha č. 1 smlouvy – Obchodní podmínky stavebních prací a přílohy č. 4 a 5 smlouvy – Povinnosti zhotovitele plynoucí z operačních programů.
- 9.5 Dodavatel při tvorbě harmonogramu provádění stavebních prací maximálně zohlední přílohu č. 5 výzvy - „Provozní podmínky pro souběžnou realizaci stavebních projektů“.

10. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

- 10.1 Dodavatel vyplní a ocení všechny položky soupisu prací s výkazem výměr a výslednou cenu doplní do návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 1 této výzvy). Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci předmětu této veřejné zakázky.
- 10.2 Celková nabídková cena za kompletní plnění předmětu veřejné zakázky bude uvedena absolutní částkou v českých korunách, která je stanovena jako nejvýše

přípustná po celou dobu plnění veřejné zakázky. Ceny musí být uvedeny bez DPH, částka DPH a včetně DPH.

11. Pravidla pro hodnocení nabídek

- 11.1 Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle kritéria **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**.
- 11.2 Hodnocení při jediném kritériu, podle kterého nejvýhodnější nabídkou je ta s nejnižší hodnotou, spočívá ve vzestupném seřazení nabídek podle hodnotícího kritéria od nejnižší hodnoty po nejvyšší.

12. Poskytování vysvětlení zadávací dokumentace

Vysvětlení zadávací dokumentace se řídí ust. § 98 ZZVZ ve spojení s ust. § 54 odst. 5 ZZVZ.

13. Jistota

Zadavatel stanovil v souladu s ust. § 41 ZZVZ k zajištění povinností účastníka zadávacího řízení jistotu ve výši **800.000,- Kč**.

Jistota může být poskytnuta buď ve formě peněžní jistoty bankovním převodem na účet zadavatele: číslo účtu 78-9026160257, kód banky 0100, IBAN – CZ9601000000789026160257, nebo formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky.

V případě převodu peněz na účet zadavatele uvede účastník zadávacího řízení jako variabilní symbol své IČ a jako specifický symbol uvede spisové číslo veřejné zakázky **36698**. Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději v den konce lhůty pro podání nabídek. V případě složení peněžní částky na účet zadavatele uvede účastník v nabídce bankovní spojení a číslo účtu, na která má být jistota vrácena po jejím uvolnění. Součástí nabídky bude doklad o tomto způsobu poskytnutí jistoty – tedy např. čestné prohlášení o složení peněžní částky na účet zadavatele nebo doklad o uskutečněném bankovním převodu.

V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky se za doklad považuje písemné prohlášení banky v záruční listině, že přebírá vůči zadavateli jako věřiteli neodvolatelnou záruku na celou požadovanou částku. Zároveň musí záruční listina stanovit závazek peněžního ústavu vyplatit zadavateli jako věřiteli bez odkladu a bez námitek celou částku vedenou jako neodvolatelnou záruku po obdržení první výzvy. Záruční listina musí mít platnost po celou dobu zadávací lhůty. V případě jistoty ve formě bankovní záruky předloží účastník originál záruční listiny přímo ve své nabídce, a to například v tzv. eurofolii, která bude pevně spojená s nabídkou, avšak originál záruční listiny bude z tzv. eurofolie vyjímatelý.

V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky se za doklad považuje písemné prohlášení pojistitele v záruční listině obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených ust. § 41 odst. 8 ZZVZ pojistné plnění. V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky musí být pojistná smlouva uzavřena tak, že pojištěným je účastník a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Účastník je povinen zajistit platnost pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty. Účastník předloží originál písemného prohlášení pojistitele přímo ve své nabídce, a to například v tzv. eurofolii, která bude pevně spojená s nabídkou, avšak originál písemného prohlášení pojistitele bude z tzv. eurofolie vyjímatelý.

Pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 5 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ, má zadavatel právo na plnění z bankovní záruky nebo na pojistné plnění z pojištění záruky nebo mu připadá poskytnutá peněžní jistota včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.

14. Prohlídka místa plnění

S ohledem na povahu stavby se pro všechny zájemce o zakázku uskuteční prohlídka místa plnění. Prohlídka se uskuteční dne **25. 07. 2017** v 09.00 hod. Sraz dodavatelů – zájemců o prohlídku je před vchodem do školy na adrese Ústecká 36, Letohrad. Kontaktní osobou pro prohlídku je Ing. Martin Prikner (ředitel školy) – tel. č. 465 676 310.

Prohlídky místa budoucího plnění se mohou z provozních důvodů a z důvodů bezpečnosti účastníků zúčastnit nejvýše dva zástupci dodavatele. Účast na prohlídce místa budoucího plnění je na vlastní riziko zástupců dodavatele.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů s místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry.

Při prohlídce místa budoucího plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na ně mají pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky závazné. Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz písemně formou žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace; pouze písemná odpověď má závazný charakter.

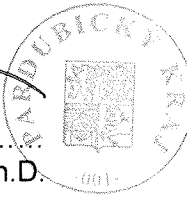
15. Další ustanovení

- 15.1 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka a oznámení o výběru na profilu zadavatele. Oznámení se považují za doručená všem účastníkům okamžikem jejich uveřejnění.
- 15.2 Zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce potvrdil neexistenci překážky účasti v zadávacím řízení dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění, a to formou čestného prohlášení. Zadavatel považuje toto prohlášení za dokument potřebný k posouzení splnění podmínek účasti dodavatele v zadávacím řízení ve smyslu § 103 odst. 1 písm. b) ZZVZ. *Vzor čestného prohlášení k možnému využití nabízí zadavatel v příloze č. 4 této výzvy.*
- 15.3 Zadavatel konstatuje, že dle § 122 odst. 3 bude mimo jiné po vybraném dodavateli požadovat informace a doklady dle § 104 odst. 2 písm. a) a b) ZZVZ (identifikace osob, které jsou skutečnými majiteli a doklady potvrzující vztah k dodavateli).
- 15.4 Zadavatel ve smyslu § 104 odst. 1 písm. e) ZZVZ požaduje, aby vybraný dodavatel před podpisem smlouvy předložil zadavateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně 20 mil. Kč a bankovní záruku vystavenou dle podmínek smlouvy o dílo na částku minimálně ve výši 5% smluvní ceny díla s platností po celou dobu realizace díla.
Nepředložení těchto dokladů bude posuzováno jako nesoučinnost při podpisu smlouvy dle § 122 odst. 3 ZZVZ.

- 15.5 Zadavatel požaduje, aby v případě společné nabídky dodavatel uvedl ve své nabídce adresu, na kterou mají být zasílány písemnosti. Odesílání písemností na tuto adresu se považuje za odeslání každému účastníkovi společné nabídky

V Pardubicích dne

**1. náměstek hejtmána
Pardubického kraje**
.....
Ing. Roman Línek, MBA
.....
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman



Přílohy:

1. Smlouva o dílo včetně obchodních podmínek
2. Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (vzor)
3. Projektová dokumentace včetně soupisu prací s výkazem výměr
4. Čestné prohlášení ke skutečnostem dle § 4b zák. č. 159/2006 Sb. (vzor)
5. Provozní podmínky pro souběžnou realizaci projektů IROP a Realizace úspor energie
- Průmyslová střední škola Letohrad

Ověřovací doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Ověřuji pod pořadovým číslem **98622211-22507-170718101807**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, skládající se z **8** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zajišťovací prvek: **bez zajišťovacího prvku**

Ověřující osoba: **PETRA TICHÁ**

Vystavil: **Pardubický kraj**

Pracoviště: **Pardubický kraj**

V Pardubicích dne 18.07.2017



98622211-22507-170718101807