


Vypracoval:		Hlavní inženýr projektu:		 <small>PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ SPOLEČNOST</small> Sinc s.r.o. IČ: 288 14 878 +420 775 124 685 www.sinc.cz	
ING. Antonín NÁDVORNÍK		ING. Jaroslav DVOŘÁK			
Místo stavby: Veská 21, 533 04 Sezemice (p.č. st. 38, k.ú. Veská)		Investor: Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice			
Akce: Realizace úspor energie - Dětské centrum Veská, hlavní budova		Formát:		Paré:	
Objekt: SO 04 ZATEPLENÍ OBJEKTU HLAVNÍ BUDOVY		Datum: 06/2016			
		Stupeň: DVZ			
		Zakáz. č.: 160101			
		Měřítko:			
Výkres: D.4.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ				Č.v.	
TECHNICKÁ ZPRÁVA				D.4.1.1	

1.	ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNÍ ŘEŠENÍ.....	2
1.1.	Účel objektu	2
1.2.	Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace .	2
1.3.	Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost	2
D.1.3.1.	Zateplení a fasáda obvodového pláště.....	2
D.1.3.2.	Zateplení stropu na půdách.....	3
D.1.3.3.	Zateplení stropu v suterénu	3
D.1.3.4.	Střešní plášť	3
D.1.3.5.	Výplně otvorů	3
D.1.3.6.	Zámečnické výrobky	3
D.1.3.7.	Klempířské výrobky	3
1.4.	Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů	3
1.5.	Způsob založení objektu s ohledem na výsledky IG průzkumu	3
1.6.	Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků.....	3
1.7.	Dopravní řešení	3
1.8.	Dodržení obecných požadavků na výstavbu	4
1.9.	Závěr.....	4

1. ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

1.1. Účel objektu

Kompozice tvarového řešení zůstává z velké části zachována. Dojde k výměně části stávajících oken a dveří za nová plastová, v části objektu budou vyměněny podlahy, k objektu bude přistavěna přístavba výtahu včetně nezbytných komunikačních prostor. Klempířské prvky budou provedeny z poplastovaného plechu. Zeteplení bude provedeno minerální vatou. Nová fasáda objektu bude opatřena nátěrem kopírujícím původní členění fasády. Barva bude vybrána investorem ze vzorníků předložených realizační firmou.

1.2. Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Projekt je rozdělen na 3 stavební objekty:

SO 01 ÚPRAVA ZÁPADNÍHO KŘÍDLA 1.NP – JŽ REALIZOVÁNO

SO 02 PŘÍSTAVBA VÝTAHU, ÚPRAVA ZÁP. KŘÍDLA

Objekt SO 02 řeší výstavbu nového výtahu včetně jeho napojení na všechna 3 nadzemní podlaží. V 1.NP přestavbu centrální části objektu na návštěvní místnost a dvě nová WC včetně WC pro invalidy. Ve 2.NP se přestavuje bývalá chodba na laboratoř koupelnu k ložnici dětí a sklad.

SO 03 REKONSTRUKCE 3.NP

Objekt SO 03 řeší vestavbu nového sociálního zázemí pro muže i ženy ve 3.NP.

SO 04 ZATEPLENÍ OBJEKTU HLAVNÍ BUDOVY

Objekt SO 04 řeší zateplení fasády budovy, zateplení stropů jak do půdních prostor, tak do suterénu a výměnu většiny oken a dveří.

1.3. Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost

D.1.3.1. Zateplení a fasáda obvodového pláště

Před provedením zateplení fasády je nezbytné provést demontáž všech prvků na fasádě (VZT jednotky, vypínače, světla atd.). Po provedení zateplení budou tyto prvky umístěny zpět na původní místo.

Povrch fasády – břizolitové omítky budou vyspraveny. Všechny povrchy musí být před provedením zateplení patřičně očištěny a zbaveny uvolněných částic a prachu. Zateplení je navrženo z vnějšího tepelně izolačního kompozitního systému (ETICS) s tepelně izolační vrstvou z „minerální vaty“ tl. 200 mm a 160 mm. Spojení izolantu a podkladu bude pomocí lepící stěrky a talířových hmoždinek. Zateplení okenních a dveřních ostění a nadpraží bude provedeno z izolačních desek „minerální vaty“ tl. 40 mm.

Systém musí být dodáván jako ucelený, to znamená včetně všech systémových prvků (např. rohové lišty, základací lišty, APU lišty, okapníčky, atd.).

Zateplení soklu bude realizováno z extrudovaného polystyrenu tl. 160 mm. Polystyren bude zapuštěn 600 mm pod okolní terén a vytažen nad okolní terén do výšky stávajícího soklu. Na sokl bude nalepen obkladový keramický pásek. Ve styku omítky se zeminou bude omítka chráněna pásem nopolové fólie uložené ve vrstvě štěrku.

Při realizaci všech prací je nevyhnutelně nutné dodržovat všechny technologické postupy a předpisy ukládané výrobcem užitých materiálů a systémů. Dále je nutné dodržovat ČSN 73 2901 - Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS).

Zakládací lišta musí být hliníková!

Zateplovací systém bude proveden v kvalitativní třídě A dle TP CZB 05-2007.

D.1.3.2. Zateplení stropu na půdách

Na půdách bude volně položena izolace z minerální vaty tl. 2x120 mm.

D.1.3.3. Zateplení stropu v suterénu

Na strop v suterénu (mezi žebra) bude nalepena minerální vata tl. 100 mm.

D.1.3.4. Střešní plášť

Střešní plášť zůstane stávající, pouze u okapu pultové střechy bude provedeno její prodloužení a položeno nové oplechování.

D.1.3.5. Výplně otvorů

Okna

Jsou navržena plastová okna a dveře zasklené izolačním trojsklem. V prosklených částech dveří budou osazena bezpečnostní skla dle výpisu prvků.

Dveře

Vstupní dveře jsou navrženy plastové, prosklené, opatřené bezpečnostním sklem a v úrovni 1,1 - 1,6m samolepkou pro zrakově postižené. Dveře budou mít po obvodě bezpečnostní kování a zámek. Na hlavním křídle bude zarážka dveří.

D.1.3.6. Zámečnické výrobky

Soupis zámečnických výrobků zahrnuje dodávku a montáž zámečnických konstrukcí. Zámečnické výrobky v exteriéru jsou navrženy s žárovým pozinkováním.

D.1.3.7. Klempířské výrobky

Zahrnují zejména oplechování střechy a parapetů oken. Klempířské prvky jsou navrženy z hliníkového nebo poplastovaného plechu, tl. 0,7 mm - v antracitovém odstínu.

1.4. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Po provedení rekonstrukce se velmi výrazně zlepší tepelně technické vlastnosti celého objektu.

1.5. Způsob založení objektu s ohledem na výsledky IG průzkumu

Objekt nebude mít nové základy.

1.6. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků

Stavba nebude mít žádné negativní účinky na okolí. Jedná se o stavbu určenou k bydlení.

1.7. Dopravní řešení

Dům je napojen na komunikaci na místní dopravní infrastrukturu.

1.8. Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Stavba je navržena v souladu s požadavky vyhlášky č. 268/2009Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Normové hodnoty použité v jednotlivých ustanoveních vyhlášky č.268/2009Sb., uspořádání podle paragrafů, obsahují níže uvedené české technické normy, které jsou pro návrh a provádění stavby závazné.

Citované české technické normy se týkají architektonicko stavební části.

Paragraf vyhlášky 268/2009Sb.	Česká technická norma
--	------------------------------

§9	ČSN EN 1990 Eurokód: Zásady navrhování konstrukcí, společně s ČSN EN 1991 až ČSN EN 1999
§10	ČSN 73 4108 Šatny, umývárny, záchody
§11,12,13	ČSN 73 0580-1,2,3,4 Denní osvětlení budov
§14	ČSN 73 0532 Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků. Požadavky ČSN EN ISO 717-1 Akustika - Ochrana proti hluku v budovách. Část 1: Vzduchová neprůzvučnost ČSN EN ISO 717-1 Akustika - Ochrana proti hluku v budovách. Část 2: Kročejová neprůzvučnost
§16	ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov. Část 2: Požadavky
§21	ČSN 74 4505 Podlahy. Společná ustanovení ČSN 74 45 07 Odolnost proti skluznosti podlah. Součinitelé smykového tření
§22	ČSN 734130 Schodiště a šikmé rampy. Základní ustanovení
§27	ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí. Základní ustanovení ČSN 73 1901 Navrhování střech – Základní ustanovení ČSN 73 3610 Klempířské práce stavební ČSN 73 0600 Hydroizolace staveb – Základní ustanovení

1.9. Závěr

Stavbu je nutno provést dle schválené projektové dokumentace. Během stavby je nutno dodržovat veškeré předpisy ČSN a BOZP. Změny a doplňky oproti projektové dokumentaci je nutno předem projednat s projektantem.

Při provádění výstavby musí být zabráněno nadměrné prašnosti, hluku a znečišťování komunikací.

Náročnost stavby vyžaduje respektování platných norem ČSN, stavebních a bezpečnostních předpisů. Jakékoliv změny a případné úpravy jsou možné pouze po předchozím projednání s projektanty v rámci jejich autorského dozoru.

Projektant si vyhrazuje právo doplňovat, případně pozměňovat projekt na základě nových poznatků, zjištěných během provádění výstavby.

Práce musí být prováděny odborně, za dodržování všech příslušných platných technických norem a bezpečnostních předpisů. Za dodržování bezpečnostních předpisů a technických norem při provádění je odpovědná prováděcí firma. Veškeré odborné činnosti budou provedeny podle ČSN oprávněnými osobami.

Ve Svitavách dne 10. 2. 2016

Ing. Antonín Nádvorník