



Sp. zn.: SÚ 689/2017/Sk

Č.j.: MmP 6464/2017

Pardubice, dne 30.1.2017

Vyřizuje: Ing. Skladanová, tel.: +420466859176

oprávněná úřední osoba

340.00, V/10



S00BX0132523

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až § 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 2.1.2017 podal

Pardubický kraj, zastoupený JUDr. Michalem Votřelem MPA, vedoucím odboru majetkového, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Pardubického kraje, IČO 70892822, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 532 11 Pardubice

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 115 stavebního zákona

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Stavební úpravy budov č.p. 6, 7 a 8 na Příhrádce v Pardubicích, část obce Zámek, spojené se změnou užívání

na pozemcích st. p. 4/2, 4/3, 4/4, 4/5, 5, parc. č. 2655/6, 428, 429, 430, 431 v katastrálním území Pardubice

(dále jen "stavba").

Jedná se o celkovou obnovu tří památkově chráněných objektů, jejich exteriérů a interiérů včetně restaurátorských prací a jejich zpřístupnění veřejnosti.

Popis stavby:

Domy č.p. 6 a 7 sloužily jako kanceláře Národního památkového ústavu a částečně jako obytný prostor, dům č.p. 8 fungoval jako sklady s kanceláří a klub. V posledních cca 5 letech jsou všechny objekty z důvodu havarijního stavu zejména stropních konstrukcí uzavřené a bez využití.

Nově je uvažováno s využitím objektů pro potřeby Krajské knihovny v Pardubicích.

Ve stavebně propojených objektech č.p. 6 a 7 je navržena expozice, včetně expozice historicky cenných tisků v interiéru věžové brány, a prostory pro M-klub, hudební oddělení knihovny, včetně zázemí pro personál a návštěvníky.

V domě č.p. 8 bude v části zřízena literární čítárna, a v části expozice tiskárny s grafickou dílnou, opět včetně zázemí pro personál a návštěvníky.

Prostory půdy nad všemi třemi objekty zůstanou volné bez využití.

Zásahy do historické podstaty objektu budou sníženy na nezbytné minimum s maximálním možným zachováním autentických prvků.

Úpravy vnějšího obvodového pláště objektu vycházejí ze stávající situace. Nové otvory v obvodovém zdivu nevznikají. Stávající okna budou v maximální možné míře zachována a repasována, silně poškozená (většina vnějších částí oken) budou nahrazena replikou. Historicky cenné vchodové dveře budou repasovány, novodobé vchodové dveře budou nahrazeny novými prvky, vycházejícími z historických analogií a dveří dochovaných uvnitř objektu. Vnější omítky budou nahrazeny zejména ve spodních partiích, kde jsou silně poškozeny vlhkostí. Nové omítky budou vápenné trassové, obnova v horních partiích omítek bude respektovat historicky cenné dochované omítky.

Střešní krytina bude v celém rozsahu nahrazena novou střešní krytinou z pálených bobrovek kladených na korunové krytí. Nově budou instalovány střešní výlezy u komínů sloužících pro odtah spalin. Na střešních rovinách k zámku u č.p. 8 budou z důvodu lepšího provětrávání půdního prostoru osazeny nové vikýře ve tvaru volských ok. Na střešní rovině do nádvoří č.p. 7 bude zbudována nová komínová hlavice sdružující odtah ze zařízení vzduchotechniky.

Před jižní částí západního průčelí č.p. 8 orientovaného k zámku bude zřízena terasa s nosnou konstrukcí z ocelových profilů a opatřená podlahou z dubových fošen. Zábradlí terasy bude provedeno z ocelových tyčí a kotevních pásků a výplň bude opatřena kovanými návleky.

Nově bude provedena vodovodní přípojka pro objekty č.p. 6 až 8. Přípojka je navržena ze stávající šachty umístěné před kulisovou bránou před vstupem do areálu Příhrádku a bude ukončena v nové vodoměrné šachtě za kulisovou bránou. Odtud budou nově napojeny ležatým rozvodem domy č.p. 5, 6, 7 a 8.

Nové rozvody vnitřního vodovodu jsou navrženy z trub z polypropylénu.

Vnitřní požární voda bude zajišťována z vnitřního hadicového systému s výzbrojí D-25 osazeným dle zprávy PBŘ. Hydrantový systém bude vybaven tvarově stálou hadicí o délce 30 m ukončenou uzavíratelnou proudnicí o průměru výstřikové hubice 10 mm. Spodní hrana 1000 mm nad podlahou. Rozvod požární vody bude oddělen od ostatních rozvodů ochrannou jednotkou se zpětným ventilem EA. Vnější požární voda bude zajišťována ze stávajícího podzemního hydrantu osazeného na areálovém vodovodu ve vzdálenosti odpovídající ČSN.

Teplá voda bude připravována lokálně v elektrických zásobnících teplé vody osazených v místě spotřeby - v budově č.p. 7 a v zásobníku teplé vody o objemu 1101, který bude součástí setu kondenzačního plynového kotle - v budově č.p. 8.

Připojovací a odpadní potrubí vnitřní kanalizace je navrženo z potrubí z polypropylénu. Svodné potrubí uložené v zemi je navrženo z trub z PVC. Označená odpadní potrubí budou vyvedena 500 mm nad střechem.

Objekty jsou napojeny na veřejný plynovodní řad. Do objektů jsou přivedeny dvě samostatné plynovodní přípojky samostatně pro čp. 8 a 7.

Je navržen nový systém teplovodního ústředního vytápění v rekonstruovaných objektech v areálu Příhrádku čp. 6, 7 a 8 v Pardubicích. Zdrojem tepla pro jednotlivé objekty budou samostatné plynové kotle na zemní plyn. Pro ohřev TV budou osazeny jednak přímotopené elektrické ohřívače a jednak nepřímotopené ohřívače připojené k plynovému kotli.

Teplá voda bude celoročně připravována v přímotopných nebo akumulačních elektrických ohřívačích a v samostatném nepřímotopném ohřívači o obsahu 120 l připojeném k plynovému kotli.

Provozní části objektu budou větrány přirozeně okny a dále pomocí odtahových ventilátorů, dodávka tepla na toto větrání bude kryta nově navrženou otopnou soustavou. Kondenzační jednotky budou umístěny na ocelových konzolách na vnějším líci JZ obvodového zdiva věžové brány v zaatikovém žlabu cca 0,3 až 0,5 m nad úrovní střešního pláště (žlabu).

Silnoproudé elektrorozvody budou provedeny samozhášivými kabely H07VUV (CYKY).

Uzemnění objektu bude provedeno strojeným páskovým zemničem typu „B“ - pásek FeZn 30/4 položený do výkopu. Na potenciálové přípojnice hlavního ochranného pospojení objektu HOP6 a HOP8 osazené v prostoru rozvaděčů REH6.1 a REH8.1 budou vodivě připojeny všechny vodivé části přicházející do budovy zvenku, kovové konstrukční části, svodiče přepětí a ochranný vodič. Hlavní ochranné přípojnice budou připojeny na vývody strojeného páskového zemniče.

Kabelový slaboproudý rozvod bude proveden v PVC trubkách pod omítkou nebo v podlaze.

EPS bude provedena dle podmínek připojení elektrické požární signalizace prostřednictvím zařízení dálkového přenosu dat na pult centrální ochrany u HZS Pardubického kraje. Samočinnými hlásiči požáru budou zajištěny všechny požární úseky a to ve všech prostorech oddělených stavebními konstrukcemi s výjimkou prostor bez požárního rizika. Tlačítkové hlásiče pak budou instalovány u východu na volné prostranství u vstupů do chráněných únikových cest nebo v chráněných únikových cestách a na schodištích.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovali: Ing. Petr Rohlíček, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0600825; Ing. Marcel Vojanec, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb staveb, ČKAIT 0000538; Šárka Brousilová, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, spec. zdravotní technika, ČKAIT 0602205; Jitka Moravcová, autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb, ČKAIT 0601255; Ing. Pavel Kuch, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, spec. technická zařízení, ČKAIT 0601698; Ing. Libor Růžicka, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0601536; Ing. Miroslav Jágr, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb a elektrotechnická zařízení, ČKAIT 0601354; Michael Pipek, autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb, spec. elektrotechnická zařízení, ČKAIT 0601244; Ing. Josef Kolář, autorizovaný technik pro pozemní stavby, ČKAIT 1201565; Ing. Rudolf Beran, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0700267; v 09/2016.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Jakékoliv odchylky od schválené projektové dokumentace stavby stavebník sdělí s předstihem stavebnímu úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) dokončení stavby
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnostech nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
6. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, která stanovuje technické požadavky na stavby, které náleží do působnosti obecných stavebních úřadů.
7. Stavba bude dokončena do 31.12.2019.
8. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem na základě výsledku výběrového řízení. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu podle ustanovení § 152 stavebního zákona zahájení stavebních prací, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a předloží doklady o zhotoviteli stavby. Případná změna dodavatele v průběhu výstavby bude oznámena na stavební úřad.
9. Stavební podnikatel dle ustanovení § 160 stavebního zákona zabezpečí při realizaci stavby odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím, dále stavební podnikatel zabezpečí, aby práce na stavbě vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli oprávnění předepsané zvláštními předpisy.
10. Případná změna stavebního podnikatele v průběhu výstavby bude oznámena stavebnímu úřadu.
11. Zhotovitel stavby je povinen, dle ustanovení § 160 stavebního zákona, provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a v souladu s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.

12. Dle § 157 stavebního zákona bude na stavbě veden stavební deník. Stavební deník na stavbě je povinen vést zhotovitel stavby. Obsahové náležitosti stavebního deníku, jeho vedení stanoví zvláštní právní předpis (vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb).
13. Štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, v souladu s § 115 odst. 3 stavebního zákona, po dni nabytí právní moci stavebního povolení, je povinen dle § 152 odst. 3 písm. b) před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.
14. Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo staveništi byly k dispozici všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie (§ 152 odst. 3 písm. c) stavebního zákona).
15. Před realizací stavby bude provedeno vytýčení všech inženýrských sítí v místě stavby a tyto vč. jejich ochranných pásem budou respektovány v souladu s příslušnými předpisy, zákonem č. 458/2000 Sb. a v souladu s platnými ČSN (ČSN 73 6005, ČSN 33 3301, ČSN 38 6413).
16. Při křížení nebo souběhu trasy se stávajícími podzemními sítěmi bude dodržena ČSN 73 6005 - prostorová úprava vedení technického vybavení.
17. Zemní práce prováděné v blízkosti podzemních technických zařízení budou prováděny jen za dodržení platných norem.
18. Odkrytá stávající podzemní vedení budou zabezpečena před poškozením.
19. V místech možného dotyku s inženýrskými sítěmi bude před zahájením zemních prací zjištěna poloha všech zařízení vč. hloubkového uložení provedením ručně kopanými sondami.
20. Před záhozem odkrytého zařízení budou zástupci správců inženýrských sítí přizváni ke kontrole tohoto zařízení.
21. V průběhu stavebních prací budou pískovcové prvky (ostění otvorů atd.) a fragmenty původní výmalby zabezpečeny proti poškození a zašpinění zakrytím.
22. Silnoproudé a slaboproudé vedení z čp. 7 do čp. 6, tj. z místnosti č. 112 do místnosti č. 107, je vedeno podél historického dveřního sedýlkového portálu, a dále je kabeláž v podvěží brány (sklad č. 103) vedena do průjezdu věžové brány, tj. otvorem s gotickým sedýlkovým dveřním ostěním. Uvedené cenné prvky nesmí být touto kabeláží dotčeny ani jinak poškozeny či znečištěny.
23. Na restaurátorské práce si žadatel musí předem požádat dotčený orgán o vydání samostatného závazného stanoviska.
24. Místnost pro odpočinek (v PD místnost č. 126 - denní místnost personál), která zároveň slouží i ke konzumaci jídla, musí být vybavena umývadlem s tekoucí pitnou vodou.
25. Stavba bude provedena v souladu s předloženým požárně bezpečnostním řešením stavby.
26. Nejpozději při závěrečné prohlídce stavby bude HZS Pardubického kraje předložen doklad o požární odolnosti posuzovaných stavebních konstrukcí. (Železobetonové konstrukce posuzované dle použité publikace PAVUS - Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle Eurokódů, Roman Zoufal a kolektiv - musí být monolitické).
27. Dveře na únikových cestách budou odpovídat požadavkům čl. 9.13.5 ČSN 73 0802.
28. Vnitřní požární hydrant ve dvoupodlažní části objektu bude svým dosahem odpovídat požadavkům čl. 6.7 ČSN 73 0873.
29. Projekt požárně bezpečnostního řešení stavby (dále PBR) bude dopracován o požadavky na kabely a kabelové trasy s požadavkem na funkční integritu a dále o aktuální podmínky připojení EPS na PCO KOPIS HZS Pardubického kraje a předložen před zahájením stavby na HZS Pardubického kraje ke schválení.
30. Prostupy vzduchotechniky a větrací mřížky a tvarovky budou provedeny v souladu s požadavky ČSN 73 0872 čl. 4.2.
31. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 24.10.2016 s č.j. 740028/16 v tomto znění:
 - podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen SEK) jsou stanoveny ve vyjádření č.j. 740028/16 a ve "Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.", které jsou nedílnou součástí vyjádření č.j. 740028/16
 - stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito "Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s."

32. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 31.10.2016 s č.j. 5001398759 v tomto znění:
- za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.)
 - stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku, nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst. 6 zákona č. 670/2004 Sb. a zákona č. 458/2000 Sb. za činnost bez předchozího souhlasu, při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) bude nutné požádat o nové stanovisko k této změně
 - před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55); při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska; o provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol, přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad; bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny; vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti
 - bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou
 - pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami
 - při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu; nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí
 - odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození
 - v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka; v případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie
 - stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239
 - před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek; kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55); při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska; povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno; o provedené kontrole bude sepsán protokol; bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány; v případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami
 - plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04
 - neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek

- poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti
 - případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak)
 - bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak)
 - při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení
33. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 23.12.2016 s č.j. 5001429720 v tomto znění:
- plynoměr bude osazen v souladu s TPG 934 01
 - uzávěr bude osazen před i za plynoměrem
 - řešení objektu HUP bude realizováno v souladu s technickým požadavkem provozovatele distribuční soustavy - zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy místních sítí (předpis je k dispozici na <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty>)
 - smlouva o připojení č. 320090095069
34. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 11.1.2017 s č.j. 1091158137 v tomto znění:
- požadujeme v plném rozsahu respektovat stávající zařízení distribuční soustavy, včetně ochranného pásma
 - jelikož stavba zasáhne do ochranného pásma elektrického zařízení, požádá investor o udělení souhlasu s prováděním činností a s umístěním stavby v ochranném pásmu elektrického zařízení; formulář Žádost o souhlas s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu elektrického vedení je k dispozici na webových stránkách www.cezdistribuce.cz
 - pokud si stavební úpravy objektu si vyžádají i úpravu zařízení distribuční soustavy (např. přemístění, či úpravu jističů skříně, změnu trasy vedení apod.), potom bude tato úprava provedena ještě před zahájením stavby, v souladu s ust. § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v rámci přeložky distribučního zařízení; realizaci přeložky zajistíme na základě podané žádosti o přeložku zařízení distribuční soustavy; formulář této žádosti je k dispozici na webových stránkách www.cezdistribuce.cz
 - požadujeme dodržet podmínky, které jsou přílohou tohoto vyjádření
35. Budou dodrženy podmínky stanovené v souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činnosti v ochranném pásmu elektrického zařízení vydaném společností ČEZ Distribuce, a.s. dne 24.1.2017 s č.j. 1091158211:
- podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné „Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.“, v daném zájmovém území
 - podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je vytyčení podzemních vedení prostřednictvím Zákaznické linky 800 850 860
 - souběhy a křížovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s CSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení
 - stavbou nesmí dojít k znesnadnění přístupu k zařízení distribuční soustavy. V době výstavby a po jejím dokončení musí být pro pracovníky a vozidla spol. ČEZ Distribuce, a.s., zajištěn přístup k zařízení distribuční soustavy; umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení
 - městský mobiliář nebude umístěn blíže než 0,5 metru od podzemního vedení
 - stavbou (stavební činností) nesmí dojít k narušení stability kabelových skříní (pilířů)
 - nad trasou podzemních vedení nesmí být realizována skládka materiálu či zeminy
 - v prostoru ochranného pásma podzemního vedení nesmí dojít k trvalému odtěžení zeminy, popř. k navršení zeminy; v případě změny nivelety terénu požadujeme, aby stavebník zajistil min. krytí kabelových vedení dle ČSN 73 6005
 - trvalé porosty budou vysazovány mimo ochranné pásmo podzemního vedení

- musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou přílohou tohoto souhlasu
 - jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860
36. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. ze dne 18.7.2016 v tomto znění:
- přípojka, která bude napojena na veřejnou kanalizaci z materiálu beton, kamenina, bude provedena z kameninového potrubí, min. DN (vnitřní průměr) - 150 mm, spád min. 2 %, pod komunikací bude potrubí obetonováno, otvor do veřejné kanalizace z betonového, příp. kameninového potrubí bude proveden navrtáním (nikoli vybouráním) do horní poloviny profilu uliční stoky, napojovací kus včetně těsnicího prvku bude osazen tak, aby nedocházelo k pronikání balastních vod a písků do kanalizace
 - přípojka, která bude napojena na veřejnou kanalizaci z plastového potrubí, lze provést z materiálu PP (polypropylén), musí splňovat kruhovou tuhost min. SN 8 kN/m² s žebrováním, což splňuje např. PP ULTRA-R1B II, min. DN (vnitřní průměr) - 150 mm, spád min. 2 %, přípojka bude potrubí napojena na odbočku, spoj bude těsněn pryžovým těsněním
 - na pozemku stavebníka musí být vybudována čistící šachta min. DN 400mm, nebude-li možno čištění přípojky ze šachty uliční stoky
 - před provedením hutněního obsypu či obetonováním napojení do veřejné kanalizace a části přípojky uložené na veřejném prostranství bude přizván technik VAK Pardubice a.s., který provede prohlídku stavebního způsobu napojení přípojky a odsouhlasení správnosti pro účel kolaudace stavby a provozování ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů
 - vodovodní přípojky budou zhotoveny v dimenzích d 32 mm, 50 mm a 63 mm, z materiálu PE granulát 80, SDR 80
 - vodovodní přípojky budou ukončeny vodoměrnou sestavou umístěnou buď v plastové, zděné nebo i ze skruží provedené šachtě VS (za hranicí parcely) nebo uvnitř budovy na přístupném a temperovaném místě
 - montáž vodovodní přípojky, dodávku materiálu a osazení vodoměru provede na základě objednávky provoz vodovody
 - veškeré výkopové práce, podsyp, obsyp, zához a povrchové úpravy si zajišťuje a provádí stavebník na své náklady
 - před zřízením vodovodních a kanalizačních přípojek bude uzavřena řádná smlouva o odběru a odkanalizování vody s Vak Pardubice a.s.
 - pokud bude vodovodní přípojka zřizována do VŠ na dobu dočasnou, projedná odběratel s technikem provozu vodovody podmínky pro následné prodloužení přípojky a přemístění vodoměru z VŠ do budovy; dodávku materiálu a zhotovení provede na základě objednávky provoz vodovody Pardubice
 - před uvedením stavby do užívání je nutno předložit VAK a.s. Pardubice zákresy skutečného provedení přípojek
37. Napojení kanalizační přípojky do šachty bude zkontrolováno technikem společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.
38. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti Služby města Pardubic a.s. ze dne 12.1.2017 s č.j. 17 020/IO v tomto znění:
- práce budou provedeny tak, aby bylo možné zajistit dopravní obslužnost stávajících objektů (záchranným systémem, TKO apod.); režim svozu TKO a odpadkových košů, včetně jejich případné demontáže a opětovné montáže, bude dohodnut před realizací s pracovníkem SmP - ODPADY a.s. (p. Suchánková - tel. 466 260 835)
 - před zahájením prací požádá investor o vytýčení kabelových tras divizi VO SmP a.s. (tel. 466 260 854); vzhledem k tomu, že se jedná o veřejné osvětlení, které je instalované na předmětných objektech požadujeme, aby při vytyčení našich kabelových tras byl se zástupcem SmP a.s. divize VO sepsána dohoda o způsobu provedení sanačních prací tak, aby nedošlo k poškození rozvodů VO; předpokládáme například, že při osazování rubové izolace zdiva k základům objektů bude prováděno v maximální délce 5 m (z důvodu vyvěšení stávajících rozvodů); při provádění nových vnějších omítek musí být práce prováděny opatrně s ohledem na přívody k jednotlivým světlům a rozvaděči
 - při provádění prací musí být dodrženy všechny platné normy a ochranné pásmo od kabelového vedení VO

- při provádění prací musí být VO zajištěno tak, aby nedošlo k jeho poškození; v místě případného poříždění části plochy musí být kabelové vedení uloženo v chrániče Kopohalf 110 ve správné hloubce (v komunikaci 1 m)
 - každý zásah do stávajícího souboru VO v majetku nebo správě VO SmP a.s. provede na objednávku investora divize VO SmP a.s.
 - na kabelovém vedení a v jeho ochranném pásmu 1 m nebudou vysázeny dřeviny ani instalován mobiliář stejně jako před montážními dvířky rozvaděče VO nebudou ve vzdálenosti 1 m umístěny žádné objekty, mobiliář či vysazena zeleň
 - investor objedná před dokončením prací u divize VO SmP a.s. kontrolu stávajících kabelových tras (minimálně 2 pracovní dny předem)
 - dojde-li k poškození našeho zařízení nebo veřejných prostranství stavebními pracemi, mechanizací nebo dopravou materiálu v okolí stavby, požadujeme provedení oprav poškozených částí na náklady investora
39. Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídky se zúčastnit (§ 152 odst. 3 písm. d) stavebního zákona). Stavební úřad stanovuje pro tuto stavbu jednu kontrolní prohlídku, a to závěrečnou.
40. Stavebník je povinen stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění ohlásit závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby (§ 152 odst. 3 písm. e) stavebního zákona).
41. Zhotovitel (dodavatel) může použít jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla § 156 odst. 1 stavebního zákona. Doklady o ověření požadovaných vlastností použitých výrobků dle ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, doloží stavebník při závěrečné kontrolní prohlídce.
42. S odpady, které vzniknou v průběhu stavby, je nutno nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Odpady je možné předat do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Ve smlouvě s dodavatelem stavby musí být jednoznačně uvedeno, který právní subjekt bude průvodcem odpadů, které při stavbě vzniknou. Dodavatel stavby vytvoří v rámci staveniště podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství. O vznikajících odpadech v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena odpovídající evidence. Doklady o způsobu odstranění nebo využití vzniklých odpadů budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce.
43. Stavebník se bude při realizaci stavby řídit ustanovením § 176 stavebního zákona ve smyslu ustanovení § 22 odstavce 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
44. Staveniště je nutno udržovat podle § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Jako zařízení staveniště budou použity pozemky ve vlastnictví stavebníka.
45. Dotčené místní komunikace, ulice Zámecká a Příhrádek, nesmí být vlivem stavby nebo s ní související dopravy narušovány a znečišťovány. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno. Materiál ani zemina ze stavební činnosti nesmí být ani krátkodobě skladovány na těchto komunikacích. Stavbou nesmí dojít k narušení bezpečnosti chodců.
46. V případě, že bude stavební zařízení umístěno na místní komunikaci, je zhotovitel povinen před zahájením stavebních prací požádat o povolení zvláštního užívání místní komunikace dle ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, silniční správní úřad odboru dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Pardubice I. V případě, že bude stavební zařízení umístěno na veřejném prostranství - na pozemkových parcelách ve vlastnictví Statutárního města Pardubice, je zhotovitel povinen před zahájením stavebních prací požádat o vydání souhlasu s užíváním tohoto prostranství na odboru dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Pardubice I. V obou uvedených případech

- budou stanoveny podmínky pro umístění zařízení staveniště a podmínky konečných úprav předmětných místních či účelových komunikací, případně nezpevněných ploch (veřejná zeleň apod.)
47. Stavební práce musí být prováděny tak, aby byly dodrženy platné hygienické předpisy, zejména nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, a aby spoluvlastníci a nájemníci okolních bytových domů a obyvatelé a uživatelé blízkých staveb byli minimálně rušeni zejména hlučností a prašností.
 48. Případné výškové značky státní nivelace umístěné na stavbě nebudou stavebními úpravami dotčeny a budou zachovány v plném rozsahu.
 49. Bude proveden zákryt lešení jako opatření proti propadávání materiálů. Mimořádná opatření budou věnována místům v blízkosti vstupu osob do stavby.
 50. Při provádění stavby bude stavebník dodržovat povinnosti stanovené v § 152 stavebního zákona.
 51. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona.

III. Stanoví podrobnosti opatření na sousedním pozemku nebo stavbě:

1. V případě užití sousedního pozemku je stavebník povinen o rozsahu prováděných prací a čase prováděných prací prokazatelně informovat vlastníky tohoto pozemku s minimálně 14 denním předstihem. Stavebník vlastníkovi sdělí název, IČ a sídlo zhotovitele stavby včetně jména, příjmení a kontaktu zodpovědné osoby za provádění prací a jmenného seznamu osob s adresami a funkcí ve firmě, kteří budou vstupovat na předmětný pozemek.
2. Vlastník sousedního pozemku je povinen tento přístup ve stanovené dny a čase umožnit, a to nejen stavebníkovi, ale i zhotoviteli stavby.
3. Při provádění stavebních prací a při vstupu na sousední pozemky bude stavebník a zhotovitel stavby dbát na to, aby co nejméně rušil užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby prováděnými pracemi nevznikly škody, kterým je možno zabránit.
4. Po skončení prací jsou stavebník a zhotovitel stavby povinni uvést sousední pozemky do původního stavu. Nesplní-li tuto povinnost nebo nedojde-li k jiné dohodě, postupuje se podle obecných právních předpisů o náhradě škody.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Pardubický kraj, zastoupený JUDr. Michalem Votřelem MPA, vedoucím odboru majetkového,
stavebního řádu a investic Krajského úřadu Pardubického kraje, Komenského náměstí 125,
Pardubice-Staré Město, 532 11 Pardubice
Krajská knihovna v Pardubicích, Pernštýnské náměstí 77, 530 94 Pardubice-Staré Město

Odůvodnění:

Dne 2.1.2017 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil opatřením č.j. MmP 1863/2017 ze dne 9.1.2017 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. V souladu s ustanovením § 25 odst. 1 oznámení o zahájení řízení bylo některým účastníkům řízení doručeno veřejnou vyhláškou. Stejným způsobem bude doručeno i toto rozhodnutí. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány. Po tomto přezkoumání

projektové dokumentace a doložených podkladů, vyjádření, stanovisek a rozhodnutí stavební úřad dospěl k závěru, že:

- Projektová dokumentace stavby je úplná a přehledná, byla vypracována oprávněnými osobami dle § 158 odst. 1 stavebního zákona a zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Předmětná stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací. Pozemky st. p. 4/2, 4/3, 4/4 a 5 v k.ú. Pardubice se dle platného územního plánu nacházejí ve funkční ploše SJ - smíšené území jádrové. Plochy smíšeného území jádrového jsou tvořeny územím městské památkové rezervace, využitým pro bydlení a služby obyvatelstvu v místním, městském i regionálním měřítku v souladu s vyhláškou MPR. Převažují stavby pro bydlení. V parteru obytných domů i v samostatných jednoúčelových objektech bez podílu bydlení je doplňující funkcí zejména občanská vybavenost. Podlahová plocha bydlení v takto vymezených funkčních plochách bude min. 30%. Zástavbu tvoří vesměs uzavřené, historicky založené bloky s integrovanou občanskou vybaveností. Pozemky st. p. 4/5 a parc. č. 2655/6 v k.ú. Pardubice se dle platného územního plánu nacházejí ve funkční ploše MP - městský parter. Funkční plocha městský parter je územím veřejně přístupným a to městských či místních center, územím propojujícím tato centra a doprovázejícím městské třídy. Tyto plochy jsou využity především pro pěší komunikace s mobiliářem pro krátkodobý odpočinek a veřejnou zelení. Pozemky parc. č. 428, 429, 430, 431 v k.ú. Pardubice se dle platného územního plánu nacházejí ve funkční ploše KZ - zeleň krajinná. Funkční plochy zeleně krajinné jsou územím využitým jako břehová a doprovodná vegetace vodotečí, stabilizační vegetace svahů, ochranná vegetace plošin a sníženin, květnaté louky, mokřady a prameniště, vegetace říčních a poříčních niv, extenzivní staré sady a postagrární lada, integrované krajinné linie, klimaxové dřevinné porosty a urbánní lada. Pozemky st. p. 4/5 a parc. č. 2655/6, 428, 429, 430, 431 v k.ú. Pardubice budou pouze využity pro provedení navrženého stavebního záměru.
- Stavební úpravy jsou spojené se změnou účelu užívání budov č.p. 6, 7 a 8 na Příhrádku v Pardubicích, část obce Zámek.
- Projektová dokumentace je úplná a přehledná, byla vypracována oprávněnými osobami dle § 158 odst. 1 stavebního zákona a zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
- Projektová dokumentace respektuje vyhlášku č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, a v odpovídající míře je respektována i vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.
- Napojení na technickou a dopravní infrastrukturu zůstává stávající.
- Podklady předložené spolu se žádostí o vydání stavebního povolení vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. V souladu s ustanovením § 4 odst. 2 a 5 stavebního zákona byly případné podmínky uplatněné dotčenými orgány zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad na základě výše uvedených skutečností dospěl k závěru, že stavba je v souladu s požadavky § 111 odst. 1 písm. a) - d) stavebního zákona a že jejím uskutečněním při splnění výše uvedených podmínek nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby byla vypracována oprávněnou osobou a má náležitosti dle požadavků vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Stavba nevyžadovala vydání územního rozhodnutí - jedná se o stavební úpravy, při kterých se zachovává půdorysné i výškové ohraničení budov č.p. 6, 7 a 8 na Příhrádku v Pardubicích, část obce Zámek, na pozemcích st. p. 4/2, 4/3 a 4/4 v katastrálním území Pardubice.

Okruh účastníků řízení byl vymezen dle § 109 stavebního zákona. Účastníky řízení je stavebník, který je vlastníkem pozemků st. p. 4/2, 4/3 a 4/4 a parc. č. 428, 429 a 430 v k.ú. Pardubice i staveb, které jsou součástí předmětných pozemků; vlastníci pozemků, na kterých má být stavba prováděna a nejsou stavebníkem (vlastníci pozemků st.p. 4/5, 5 a parc. č. 2655/6 a 431 v k.ú. Pardubice); vlastníci sousedních pozemků a staveb, jejichž vlastnická práva mohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena (vlastníci pozemků parc. č. st. 4/1, parc. č. 449, 455/4 a 2660 v k.ú. Pardubice). Žadatel spolu se žádostí předložil smlouvy o právu provést stavbu - v souladu s ustanovením § 110 odst. 2 stavebního zákona.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, byla účastníkům řízení dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Této možnosti nikdo z účastníků řízení nevyužil.

Stavební úřad označil ve výroku tohoto rozhodnutí dle § 27 odst. 1 správního řádu, účastníky řízení tak, jak je uvedeno v § 68 odst. 2 správního řádu.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje dne 30.12.2016 pod č.j. HSPA-13-1762/2016-Sh
- Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích dne 5.12.2016 pod č.j. 19490/2016/HOK-Pce
- Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, dne 18.1.2017 pod č.j. OŽP/2798/2017/BA a dne 26.1.2017 pod č.j. OŽP/5345/17/FR
- Magistrát města Pardubic, odbor správních agend - úsek památkové péče, dne 9.12.2016 pod č.j. MmP 71947/2016
- Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany dne 16.11.2016 pod sp.zn. 57466/2016-8201-OÚZ-PCE

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených. Ve svém řízení postupoval v souladu se zákony a jinými právními předpisy, zejména v souladu s jednotlivými ustanoveními zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s příslušnými ustanoveními vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Stavební úřad ve svém řízení řádně dbal na postupy podle správního řádu, chránil zájmy státu a společnosti, práva a zájmy občanů a důsledně vyžadoval plnění jejich povinností. Stavební úřad vedl své řízení v součinnosti s účastníky, dal jim vždy příležitost, aby mohli svá práva a zájmy účinně hájit, aby se mohli vyjadřovat k podkladům rozhodnutí a aby mohli uplatnit své návrhy. Umožňoval účastníkům rovná procesní práva a povinnosti. Rovněž jim poskytoval pomoc a poučení, aby pro neznalost právních předpisů neutrpěli v řízení újmu. Stavební úřad se svědomitě a odpovědně zabýval všemi poznatky, které v řízení postupně získal. Rovněž dbal na to, aby řízení probíhalo hospodárně a aby zbytečně nezatěžovalo občany. Stavební úřad při svém rozhodování vycházel ze spolehlivě zjištěného stavu věci, řízení vedl tak, aby vydané rozhodnutí bylo přesvědčivé a vedlo stavebníka k dobrovolnému plnění jeho povinností.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Národní památkový ústav, M - STAV CZ s.r.o., Statutární město Pardubice, zastoupené Ing. Jaroslavem Hruškou, vedoucím odboru majetku a investic Magistrátu města Pardubic, LTC Pardubice, Východočeské muzeum v Pardubicích, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Elektrárny Opatovice, a.s., GridServices, s.r.o., Služby města Pardubic a.s., Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému, stavebního řádu a investic, které o odvolání rozhodne, a to podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

"otisk úředního razítka"

Ing. Kateřina Skladanová
referent stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Pardubický kraj, zastoupený JUDr. Michalem Votřelem MPA, vedoucím odboru majetkového, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Pardubického kraje, IDDS: z28bwu9

Krajská knihovna v Pardubicích, IDDS: smy2css

Národní památkový ústav, IDDS: 2cy8h6t

M - STAV CZ s.r.o., IDDS: 5g9jigw

Statutární město Pardubice, zastoupené Ing. Jaroslavem Hruškou, vedoucím odboru majetku a investic

Magistrátu města Pardubic, Pernštýnské náměstí č.p. 1, 530 21 Pardubice

LTC Pardubice, Labská č.p. 15, Bílé Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Východočeské muzeum v Pardubicích, IDDS: 2f7y2vx

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Elektrárny Opatovice, a.s., IDDS: gvjzp6d

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Služby města Pardubic a.s., IDDS: yc9gb95

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsdgx3v

dotčené orgány

Magistrát města Pardubic, odbor správních agend - úsek památkové péče, náměstí Republiky č.p. 12, Zelené Předměstí, 530 21 Pardubice 2

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, Štrossova č.p. 44, 530 21 Pardubice

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, IDDS: 23wai86

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69

Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, IDDS: hjyaavk

Úřad městského obvodu Pardubice I, odbor dopravy a životního prostředí, U Divadla č.p. 828, 530 02 Pardubice 2