


Poznámka: Jestliže se v dokumentaci objevují odkazy na obchodní názvy firmy, specifická označení výrobků, materiálů, technologických postupů či celků a dodávek, které platí pro určitého podnikatele, společnost nebo jeho organizační složku, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, vlivem toho, že projektant nebyl jinak schopen popsat vymezenou část předmětu projektu s použitím daných specifikací tak, aby byly dostatečně přesné a srozumitelné, jedná se o doporučená řešení (vymezení předpokládaného standardu) a v těchto případech projektant umožňuje dodavateli použít i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

<div><p>SPOLEČNOST PRO REKONSTRUKCE PAMÁTEK ŠKROUPOVA 441/9 500 02 HRADEC KRÁLOVÉ</p><p><b>INRECO</b> S.R.O. mobil 775 777 810 e-mail: info@inreco.cz</p></div>	KRAJ PARDUBICKÝ		ČÍSLO PARÉ	
	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ PARDUBICE 717657			
	OBJEDNATEL PARDUBICKÝ KRAJ, KOMENSKÉHO NÁM. 125, 53211 PARDUBICE			
	AKCE PARDUBICE, PŘÍHRÁDEK Č.P. 6–8		STUPEŇ DPS	
AUTOR ING. PETR ROHLÍČEK VED. PROJ. ZOD. PROJ. ING. JAN ČERNÝ KONTROLA ING. PETR ROHLÍČEK SPOLUPRÁCE		FORMÁT 87 x A4		
		MĚŘ.		
		DATUM 12/2016		
		PROF. VÝK.Č.		
VÝKRES TECHNICKÁ ZPRÁVA		D.1.1. 1		

## **TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **1. ÚVODNÍ POZNÁMKY**

- Jestliže se v dokumentaci objevují odkazy na obchodní názvy firmy, specifická označení výrobků, materiálů, technologických postupů či celků a dodávek, které platí pro určitého podnikatele, společnost nebo jeho organizační složku, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, vlivem toho, že projektant nebyl jinak schopen popsat onu vymezenou část předmětu s použitím daných specifikací tak, aby byly dostatečně přesné a srozumitelné, jedná se o doporučená řešení (vymezení předpokládaného standardu) a v těchto případech je možné použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.
- Pro návrh úprav interiéru byla souběžně zpracována projektová dokumentace vnitřního vybavení a expozic projektu „Pardubice Příhrádek“ (autor Ing. arch. Tomáš Kodet, tel. 725 505 605, email: tomas.kodet@yahoo.fr), která obsahuje specifikace a výkazy některých vybraných prvků, majících přímou souvislost s interiérem – odkaz na projekt interiéru je u konkrétních prvků uveden.

### **2. ÚČEL OBJEKTU**

- Všechny tři objekty sloužily v minulosti převážně k obytným účelům, a to od 16. do 19. století, v části bývala kovárna a kvelb a další zázemí. Obytnou funkci domy ztratily v 70. letech 20. století. Domy čp. 6 a 7 od 80. let 20. století sloužily jako kanceláře Národního památkového ústavu a provizorní bydlení, dům čp. 8 fungoval jako sklady a kanceláře, v části byl později zřízen klub. V posledních cca 5 letech jsou všechny objekty z důvodu havarijního stavu stropních konstrukcí uzavřené a bez využití.
- Nový vlastník objektů, kterým se stal Pardubický kraj, počítá s využitím objektů pro zřízení pobočky Krajské knihovny v Pardubicích, jejímž je zřizovatelem:
  - Ve stavebně propojených objektech čp. 6 a 7 je navržena výstavní expozice (rozdělená na části věnované historii Příhrádku, regionálním spisovatelům a expozici historicky cenných tisků), prostory pro M-klub, hudební oddělení knihovny, a badatelný, včetně zázemí pro personál a návštěvníky
  - V samostatném domě čp. 8 bude v části zřízena literární čítárna, a v části expozice tiskárny s grafickou dílnou, opět včetně zázemí pro personál a návštěvníky. Před západní průčelí je nově přisazena odpočinková terasa.
  - Prostory půdy nad všemi třemi objekty zůstanou volné bez využití.

### **3. ÚPRAVY TERÉNU A OKOLÍ OBJEKTU**

- Žádné významné úpravy terénu a okolí objektu se nenavrhují.
- Plochy zasažené výkopy budou upraveny do původního stavu – travnaté plochy rekultivovány a zpětně zatravněny, dlážděné plochy zpětně zadlážděny původní dlažbou.
- Před západním průčelím budou nepravidelně vysazeny ovocné stromy vytvářející iluzi zahrádky – požadavek zástupců památkové péče.
- Další podrobnosti jsou uvedeny v Souhrnné technické zprávě, kapitola Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.

#### **4. KAPACITY, OBESTAVĚNÉ PROSTORY A ZASTAVĚNÉ PLOCHY**

- Kapacity stavby jsou podrobněji uvedeny v Souhrnné technické zprávě, kapitola Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.
- Obestavěné prostory a zastavěné plochy se navrženými úpravami nemění, nejsou zde proto podrobněji uváděny.
- Orientační údaje o zastavěných plochách:
  - Stávající dům čp. 6 a věžová brána 246 m<sup>2</sup>
  - Stávající dům čp. 7 169 m<sup>2</sup>
  - Stávající dům čp. 8 335 m<sup>2</sup>
  - Nová odpočinková terasa za domem čp. 8 32,9 m<sup>2</sup>

#### **5. TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU**

##### **5.1. LEŠENÍ**

- Předpokládá se postavení trubkového lehkého jednořadého systémového lešení po obvodě celého objektu pro položení střešní krytiny podél okapů, osazení klempířských výrobků a pro provádění prací na fasádách.
- Předpokládaná doba pronájmu lešení celkem je 16 měsíců.

##### **5.2. BOURACÍ PRÁCE**

- Poznámka: Vzhledem k památkové podstatě objektu, výskytu cenných omítek a výmaleb a charakteru zdiva (v přízemí čp. 6 a 7 převládá tvrdý lomový kámen) provádět otvory a prostupy vrtním a drážky řezáním pomocí rozbrušovacích kotoučů. ***Prostupy v konstrukcích volit v místech stávajících koridorů a pokud možno tam, kde se nevyskytují historicky cenné omítky a výmalba – nutná spolupráce s restaurátorem!***
- Pro vybírání násypů z podlah a stropů (dřevěných trámových i kleneb) je nutné zajistit archeologický dozor.
- Dům čp. 6 a 7:
  - Snést stávající střešní krytinu z keramických bobrovek včetně laťování v celém rozsahu hlavních střešních rovin.
  - Snést stávající střešní krytinu z keramických francouzských tašek včetně laťování v celém rozsahu stříšky nad částí 106.
  - Rozebrat část střešní krytiny z hladkého měděného plechu včetně bednění podél zaatikových žlabů ve spodní části střechy věžové brány do výšky vyznačené na výkrese, odstranit dodatečně vlepenou hydroizolační fólii v zaatikovém žlabu.
  - Poznámka: Během prací na střešním plášti ***každý den*** a také vždy před příchodem deště ***důsledně zakrýt plachtou rozkrytou část střechy, aby nedošlo k zatečení do spodní části stavby.***
  - Snést klempířské výrobky z měděného plechu na hlavních střešních rovinách, demontovat stávající žlaby a svody, ozdobné žlabové kotlíky zachovat nebo zdokumentovat pro možnost vytvoření tvarových replik.
  - Ubourat rozvolněné nebo jinak poškozené části komínových hlavic. Nabourané cihly přebírat a zdravé připravit na opětovné využití.

- Odbourat koncovou část štítu (oblouk atiky) u věžové brány na západním průčelí čp. 6.
- Vyklidit a vyčistit půdní prostor, včetně suti a prachu. Předpokládaný objem vyklížené stavební suti a odpadu z půdního prostoru je cca 5,0 m<sup>3</sup>.
- V konstrukci krovu vyřezat a snést prvky nebo jejich části napadené dřevokaznými škůdci nebo jinak poškozené (u nepřístupných krovů se rozsah výměny určí po odhalení v průběhu stavby, výměna u krovů nad 106 a 217 se vzhledem k nízkému sklonu střechy a poruchám na omítkách podhledů předpokládá v rozsahu 100 % prvků).
- Vybourat stávající stropy z ocelových nosníků a desek hurdis pod půdou nad západní částí místnosti 206.
- Vybourat stávající provizorní novodobý dřevěný trámový strop ze stropních trámů a podhledu z podbití opatřeného vápennou štukovou omítkou nad severovýchodní částí místnosti 206.
- Vybourat stávající dřevěný trámový strop z podhledových trámů a podhledu z podbití opatřeného vápennou štukovou omítkou nad místnostmi 211, 212 a 222.
- Vybourat stávající dřevěné trámové stropy pod půdou v celém zbývajícím rozsahu půdorysu, demontovat podlahu půdy a záklop.
  - Záklopotvá prkna pečlivě přebrat a zdravé kusy ponechat ke zpětnému použití do obnovovaných stropních konstrukcí (na část stropu, která bude obnovena do podoby s viditelnými trámy a překládaným záklopem).
  - Zdravé historicky cenné barokní trámy nad místnostmi 215 a 218 zachovat pro zpětné použití.
  - Kurkumínovou zkouškou ověřit, zda jsou trámy opatřeny ochranným nátěrem na bázi boritých solí. Pokud ano, je třeba prach při čištění povrchu trámů vysát průmyslovým vysavačem a likvidovat ho jako nebezpečný odpad (borité soli jsou vysoce toxické pro vodní organismy, u člověka mají teratogenní účinky).
- Předpoklad skladby stropů nad jižní částí místnosti 206 a místnostmi 207 a 208<sup>1</sup>:
  - Násyp ze stavební suti a jíloslámové mazaniny tl. 80 mm.
  - Překládaný záklop z fošen 2x 45 mm.
  - Stropní a podhledové trámy.
  - Podbití z prken.
  - Vápenná štuková omítká na rákosové rohoži.
- Předpoklad skladby stropů nad místnostmi 213 – 215, 218, 220 a 221:
  - Násyp ze stavební suti a jíloslámové mazaniny tl. 80 mm.
  - Překládaný záklop z fošen 2x 45 mm.

<sup>1</sup> Stropy nebyly rozkryty, vzhledem k návrhu jejich 100%-ní výměny nebylo nutné souvrství zkoumat. Popsané skladby vycházejí z posudku dřevěných stropů z hlediska mykologického.



- Stropní trámy.
- Podbití z dřevotřískových desek s lištováním.
- **Vyřezané dřevo ze stropů a krovu napadené dřevomorkou odnášet v igelitových pytlích, aby nedošlo ke kontaminaci sporami dřevomorky zdravých částí objektu; napadené dřevo zahrnout na řízené skládce nebo pálit v uzavřeném topeništi.**
- Rozebrat nadezdívku z lomového kamene v ohniscích napadení dřevomorkou, kameny budou po chemickém ošetření opětovně použity.
- Vybourat stávající dělicí příčky a polopříčky uvnitř 105, 201, 206 a 215.
- Vybourat novodobou zazdívku mezi 106 a 107.
- Vybourat druhotně zazděný otvor pod lunetou klenby mezi 107 a 112.
- Vybourat část parapetu a novodobou zazdívku části okénka mezi 107 a 108, vyjmout stávající mříž a silně poškozený rám okna.
- **Poznámka: Před zahájením bouracích prací v místnostech 104 až 107 přizvat restaurátora, který provede zpevnění stávajících historicky cenných omítek, případně rozhodne o jejich transferu – vzhledem ke stupni poškození hrozí nenávratná destrukce omítek.**
- Vybourat novodobou zazdívku původního schodiště do věže mezi 201 a 206 včetně přilehlé části podlahy.
- Vybourat nosné zdivo a pilíře uvnitř 206.
- Vybourat zdivo pro nové nebo upravované dveřní otvory v příčkách a nosných konstrukcích podle výkresů.
- Vybourat příčku a stěnu uvnitř místnosti 215. Poznámka: V části stěny přiléhající k arkýři byly odhaleny mohutné dřevěné trámy neznámého určení (patrně se jedná o pozůstatek dřívější nástavby), které nepostihl stavebně historický průzkum. Před zahájením bouracích prací trámy zpřístupnit a přizvat projektanta, který v součinnosti se zástupci památkové péče situaci zhodnotí a případně navrhne nové řešení se zachováním konstrukce.
- Provést průzkum technického stavu arkýře 216 z dřevěného nosného rámu pobitého prkny. Podle vizuálního průzkumu přístupných částí konstrukce předpokládáme rozebrání celé konstrukce v rozsahu 100 % a provedení její tvarové repliky.
- Vybourat betonové schodiště uvnitř 110.
- Vybourat stávající dřevěná schodiště ve 210 a 222.
- Vybourat stávající podlahy v celém rozsahu přízemí.
- Vybourat stávající podlahy v patře a obnažit rub kleneb pro umožnění provedení statického zajištění.
- Otlouct stávající omítky v rozsahu navrhovaných vápenných trassových omítek, keramického obkladu a běžné poškozené omítky. O obnově omítek v místnostech 104 až 107 rozhodne restaurátor s příslušnou licenci.
- Demontovat stávající novodobé nebo poškozené výplně okenních a dveřních otvorů. U poškozených prvků zdokumentovat v případech, kdy bude vyráběna jeho tvarová replika, případně druhotně použít původní kování.

- Poznámka: Pro bourací práce ve stěnách a klenbách je nutné počítat s tím, že **významná část domů čp. 6 a 7 byla postavena z velmi tvrdého lomového kamene** – jedná se o vyvřelou horninu z lomu na Kunětické hoře, označovanou jako znělec<sup>2</sup>. Rozsah zdiva a kleneb z kamene nebylo možné bez zásahu do omítek přesně ověřit, ve výkresech je proto pouze orientačně vyznačen předpokládaný výskyt kamenného zdiva – u stěn v půdorysech bouracích prací a u kleneb ve výkrese stropů nad 1. NP. Ve vyznačených plochách je potom nutné počítat **s mimořádně obtížným průběhem bourání, které bude možné provádět jedině vrtáním nebo s pomocí brusných kotoučů**. S ohledem na skutečnost, že se jedná o památkově nejhodnotnější partie objektů, byla v projektu vyvinuta maximální snaha se bouráním v těchto konstrukcích vyhnout.
- Dům čp. 8:
  - Snést stávající střešní krytinu z keramických bobrovek včetně laťování v celém rozsahu hlavních střešních rovin.
  - Snést klempířské výrobky z měděného plechu na hlavních střešních rovinách, demontovat stávající žlaby a svody, ozdobné žlabové kotlíky zachovat nebo zdokumentovat pro možnost vytvoření tvarových replik.
  - Ubourat rozvolněné nebo jinak poškozené části komínových hlavic. Nabourané cihly přebírat a zdravé připravit na opětovné využití.
  - Vyklidit a vyčistit půdní prostor, včetně suti a prachu. Předpokládaný objem vyklížené stavební suti a odpadu z půdního prostoru je cca 5,0 m<sup>3</sup>.
  - V konstrukci krovu vyřezat a snést prvky nebo jejich části napadené dřevokaznými škůdci nebo jinak poškozené (u nepřístupných částí krovu se rozsah výměny určí po odhalení v průběhu stavby).
  - Rozebrat zdivo nadezdívky z lomového kamene v ohniscích napadení dřevomorkou s tím, že kameny budou opětovně použity.
  - Vybourat stávající dřevěné trámové stropy pod půdou v celém rozsahu půdorysu v předpokládané skladbě:
    - Dlažba z půdovek tl. 50 mm.
    - Násyp ze stavební suti a jíloslámové mazaniny tl. 80 mm.
    - Překládaný záklop z prken 2x45 mm.
    - Stropní a podhledové trámy – kurkumínovou zkouškou ověřit, zda jsou trámy opatřeny ochranným nátěrem na bázi boritých solí. Pokud ano, je třeba prach při čištění povrchu trámů vysát průmyslovým vysavačem a likvidovat ho jako nebezpečný odpad (borité soli jsou vysoce toxické pro vodní organismy, u člověka mají teratogenní účinky).
    - Podbití z prken.
    - Vápenná štuková omítka na rákosové rohoži.
  - **Vyřezané dřevo ze stropů a krovu napadené dřevomorkou odnášet v igelitových pytlích, aby nedošlo ke kontaminaci sporami dřevomorky.**

<sup>2</sup> Podle zprávy z Inženýrsko-geologického průzkumu je v petrografické klasifikaci platné v roce 2016 její přesný název „natroliticko-sodalitický trachybazalt s nefelinem“.

***morky zdravých částí objektu; napadené dřevo zahrnout na řízené skládce nebo pálit v uzavřeném topeništi.***

- Vybourat novodobou zazdívkou mezi 126 a 127 a část niky uvnitř 138.
- Vybourat zdivo pro nové nebo upravované dveřní otvory v příčkách a nosných konstrukcích podle výkresů. ***Bourání dveřních otvorů v nosných stěnách mezi 128 a 130 až 132 musí předcházet statické zajištění zdiva nad novým otvorem – podrobněji viz Stavebně konstrukční řešení.***
- Vybourat stávající podlahy v celém rozsahu přízemí.
- Otlouct stávající omítky v rozsahu navrhovaných vápenných trassových omítek, keramického obkladu a běžné poškozené omítky.
- Demontovat stávající novodobé nebo poškozené výplně okenních a dveřních otvorů. U poškozených prvek zdokumentovat v případech, kdy bude vyráběna jeho tvarová replika, případně druhotně použít původní kování.

### **5.3. VÝKOPOVÉ PRÁCE**

- Během provádění všech výkopových prací v průběhu stavby ***je nutné zajistit archeologický dohled.*** O rozsahu provádění výkopových prací dodavatelskou firmou a samotnými archeology rozhodne před zahájením prací pověřený archeolog. Pro potřeby soupisu prací je uvažováno, že všechny výkopové práce bude provádět dodavatelská firma a všechny budou prováděny ručně (z důvodu ochranných pásem inženýrských sítí – viz níže, a archeologického terénu). Případná úhrada za archeologický dohled bude hrazena mimo dotační zdroje a mimo dodavatele stavby.
- Jsou navrženy výkopy podél východního a západního průčelí všech tří domů pro instalaci odvětracích panelů na rubovou stranu základového zdiva – podrobněji viz samostatná část projektové dokumentace Sanace vlhkého zdiva.
- Výkopy pro úpravy inženýrských sítí (přípojka vody a kanalizace) – viz samostatná část projektové dokumentace Zdravotně technické instalace.
- V místnosti 107 je navrženo výrazné snížení nivelety stávající podlahy o cca 500 mm (z kóty -0,365 m na úroveň -0,865 m), kde byla archeologickým průzkumem zjištěna niveleta původní středověké podlahy. Ostatní snížení podlah v přízemí jsou menšího rozsahu a jsou součástí bouracích prací.
- V místnosti 122 bude zřízena přečerpávací kanalizační jímka. Pro její umístění bude v rámci stavebních prací proveden výkop v koutě místnosti. ***Před zahájením výkopů musí být stávající archeologická sonda ve druhém kontě místnosti zajištěna pečlivě zhutněným zásypem*** min. po úroveň základové spáry. Během prací na výkopu pro novou jímku pravidelně sledovat technický stav zdiva, především při kopání pod úrovní základové spáry. V případě zjištění výskytu nových poruch zdiva přizvat statika a zdivo preventivně zajistit výdřevou. Poznámka: Vzhledem k tomu, že stávající sonda, která hloubkou i rozměry přibližně odpovídá výkopu pro navrženou jímku, přečkala bez jakéhokoli zajištění řadu let, aniž by došlo k jejímu zasypání nebo vývoji nových poruch ve zdivu, se zajištěním zdiva výdřevou v projektové dokumentaci nepočítáme.
- Výkopové práce budou probíhat převážně v navážkách se směsí jílu, hlíny a písku s těžitelností třídy I/2 až I/3 (dle ČSN 73 6133 / ČSN 73 3050), případně další podrobnosti viz Stavebně konstrukční řešení.

- Během výkopových prací se s ohledem na úroveň hladiny podzemní vody, popsanou v IGP, její výskyt nepředpokládá. Výjimkou je výkop pro zřízení přečerpávací jímky v místnosti 122, kde během průzkumu IGP došlo k jejímu zaplavení vodou, která patrně pocházela z poškozené kanalizace. Voda po několika měsících zmizela a v současné době je výkop suchý, přesto se v soupise prací s čerpáním vody z jámy počítá.

#### **5.4. ZÁKLADY**

- Základové zdivo staticky nejvíce poškozených stěn domů čp. 6 až 8 bude podchyceno s použitím metody tryskové injektáže – podrobněji viz část Stavebně konstrukční řešení.
- Zdivo založené v menší hloubce a v místech obtížně přístupných pro technologii tryskové injektáže (vnitřní stěny JZ části domu čp. 8 a nádvorní přístavky čp. 6 a 7) bude zrevidováno a podle potřeby podezděno – podrobněji viz Stavebně konstrukční řešení.
- Nosné sloupky odpočinkové terasy před západním průčelím části domu čp. 8 budou založeny pomocí trnů – podrobněji viz Stavebně konstrukční řešení.

#### **5.5. SVISLÉ KONSTRUKCE**

##### **5.5.1. SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE**

- Stávající svislé nosné konstrukce ze zdiva s převahou tvrdého lomového kamene (historické partie domů čp. 6 a 7) a ze zdiva s převahou cihel (novodobé partie domů čp. 6 a 7 a celý dům čp. 8) zůstanou v zásadě zachovány.
- Sanace statických poruch a statické zajištění poškozených stávajících stěn a dalších svislých nosných konstrukcí – viz Stavebně konstrukční řešení.
- Zazdívky otvorů a zednické úpravy stávajících nosných stěn budou provedeny z plných pálených cihel zděných na vápenocementovou maltu MVC 1.
- Bourané dveřní otvory mezi místnostmi 107 a 108 a mezi 107 a 112 jsou navrženy v místě původních dveřních otvorů – kromě provizorního zajištění výdřevou během bourání proto není uvažován zásah do nadpraží, který tvoří stávající klenba. Pokud se během bourání prokáže, že nad navrženým otvorem se klenba nedochovala nebo je nějakým způsobem poškozena, přizvat projektanta, který v rámci autorského dozoru navrhne alternativní řešení.
- Bourané dveřní otvory v nosných stěnách mezi místnostmi v čp. 8 – viz Stavebně konstrukční řešení.
- V místě zřízení přečerpávací jímky před zahájením její betonáže podezdít stávající základovou spáru zdiva stěnou z betonových cihel na cementovou maltu. Při podezdívání postupovat po dílčích figurách délky max. 1,0 m. Jedná se o preventivní opatření proti vzniku skrytých kaveren v zemině pod základovou spárou.
- Na západním průčelí se předpokládá provedení repliky stávající celodřevěné kryté pavlače<sup>3</sup> (vyhlídkový arkýř) ve skladbě od exteriéru:
  - Nové bednění z prken tl. 20 mm a min. šířky 180 mm (prkna by neměla být stejně široká) stykovaných na sraz se spárou zakrytou lištováním s profilací podle stávajícího řešení a s hoblovanými pohledovými hranami,

<sup>3</sup> Jedná se o nevytápěný prostor umístěný mimo tepelně izolační předěl na obvodu budovy.

chemicky ošetřených biocidem do třídy ohrožení 3 a opatřených 2x nátěrem ochrannou olejovou lazurou na dřevo určenou do vnějšího prostředí.

- Nový nosný rám arkýře z trámů z jádrového dubového dřeva – podrobněji viz Stavebně konstrukční řešení, mezi trámy vložena nová tepelná izolace z desek z minerální vlny tl. 60 mm.
- Nové bednění z prken tl. 20 mm stykovaných na polodrážku s min. přesahem 10 mm a s hoblovanými pohledovými hranami, chemicky ošetřených biocidem do třídy ohrožení 2 a opatřených 2x nátěrem ochrannou olejovou lazurou na dřevo.
- Poznámka: O případném zachování původní konstrukce rozhodne projektant v rámci autorského dozoru po jejím odkrytí v průběhu stavby. Vzhledem k výsledkům vizuálního průzkumu, výskytu dřevomorky ve stropních trámech a stupni poškození pláště arkýře se v rámci projektové dokumentace zachování původní konstrukce nepředpokládá.
- Na vnitřní stěně nad místnostmi 211, 212 a 222 chránit vhodným způsobem stávající částečně poškozenou zděnou římsu s jednoduchou profilací, povrch šetrně mechanicky očistit a zachovat – římsa nebude vizuálně prezentována, s restaurátorskou obnovou se neuvažuje.
- Na SZ průčelí věžové brány je navrženo statické zajištění trhlín v klenbě nad bránou: trhliny zajistit sepnutím pomocí spon ze speciální výztuže z helikální vysokopevnostní nerezové oceli vložené do vyfrézované drážky, do které se vlepí pomocí tmelu – vysokopevnostní polymer-cementové malty.
- Přezdít poškozené komínové hlavice nebo jejich části režným zdivem z pálených cihel. Na přezdívání komínových hlavic použít stávající nabourané, přebrané a očištěné cihly získané bouráním poškozených částí komínových hlavic. Tvar komínových hlavic provést podle stávajících komínů, hlavici zakrýt deskou tl. 80 mm provedenou z betonu třídy C25/30 XC4 vyztuženého svařovanou sítí, s horním lícem utaženým ocelí, vyspádovaným do stran s min. spádem 3 % a po obvodu na spodním líci opatřenou okapnímnosem.
  - U průduchů s odkouřením z plynové kotle chránit desku oplechováním z titanizinkového plechu, včetně těsnící manžety.
  - U ostatních průduchů provést jejich vyústění bočními otvory.
- U štítu na západním průčelí u věžové brány upravit zdivo po odbourání dodatečně zvýšené části prvního oblouku, oblouk nově vytvarovat pomocí zdiva z plných pálených cihel jako repliku podle tvaru stávajících nižších oblouků.
- Korunu zdiva v oblasti výskytu dřevomorky v blízkosti kontaktu se dřevem (pozednice, kráčata, stropní trámy) včetně plochy asi 0,7 m od hranice ohniště odspárovat do hloubky 30 až 40 mm, očistit od prachu a chemicky ošetřit biocidem s likvidačním účinkem proti dřevokazné houbě. V případě, že v ohništi dřevomorky bude zdivo opatřeno historicky cennou původní omítkou, je nutné postup a hlavně rozsah otlučení omítek konzultovat s památkovým dohledem. V ohniscích intenzivního výskytu dřevomorky pečlivě prohlédnout zdivo a v případě, že mycelium bude prorůstat do hloubky zdiva, příslušnou část ošetřit hloubkovou injektáží fungicidního prostředku. Do spár zdiva v rozteči max. 200 mm, šachovnicovitě, se sklonem dolů min. 30° do vnitřku zdiva vyvrtat otvory do hloubky cca 2/3 tloušťky zdiva od vnitřního líce. Na ústí vrtů osadit pakry a zdivo injektovat fungicidem s likvidačním účinkem. Před injektáží doplnit maltu odstraněnou ze spár a zdivo tak utěsnit.

- Dřevěný sloupek u schodiště 210 nahradit za nový z měkkého hoblovaného dřeva, povrch chemicky ošetřit biocidem do třídy ohrožení 3 a opatřit 2x nátěrem ochrannou olejovou lazurou na dřevo určenou do vnějšího prostředí.
- Sanace zdiva proti vlhkosti – viz samostatná část Sanace vlhkého zdiva.

#### 5.5.2. SVISLÉ NENOSNÉ KONSTRUKCE, PŘÍČKY

- Nové příčky budou provedeny z keramických příčkovek zděných na vápeno-cementovou maltu MVC 1.
- Uvnitř místnosti 108 je pod vnějším schodištěm nová zděná příčka doplněna tepelnou izolací z desek ze stabilizovaného PPS polystyrenu tl. 160 mm.
- Přizdívky ke stávající tenké obvodové zdi v místnostech 103, 108, 212 a 222, jejichž účelem je zvýšit tepelný odpor konstrukce, provést z keramických bloků s objemovou hmotností 850 kg/m<sup>3</sup> zděných na vápenocementovou maltu MVC 1.
- Mezi místnostmi 101 a 105 a mezi místnostmi 128 a 129 jsou navrženy nové celoplošně prosklené stěny s posuvnými dveřmi:
  - Nové prosklené stěny provést z bezpečnostního skla s ochrannou fólií s nosnou konstrukcí ze systému z kovových profilů.
  - Stěnu v zádveří 101 instalovat do výšky 2750 mm nad podlahou bez zakrytí podhledem.
  - Stěnu v zádveří 129 instalovat na celou světlou výšku místnosti až po klenbu.
  - Stěny ve výšce 0,8 až 1,0 m a 1,4 až 1,6 m kontrastně označit proti pozadí pásy samolepící fólie, grafické provedení bude upřesněno v průběhu stavby projektantem a architektem interiéru.
  - Do výšky 200 mm nad podlahou osadit jednoduše profilovanou soklovou lištu chránící stěnu proti mechanickému poškození.

#### 5.5.3. TERASA U ZÁPADNÍHO PRŮČELÍ DOMU ČP. 8

- Nová konstrukce terasy je navržena z ocelových nosníků – podrobněji viz Stavebně konstrukční řešení.
- Na ocelové příčníky z ocelových profilů připevnit pomocí vrtů hoblované latě z jádrového dubu.
- Podlahu provést z dubových fošen tl. 50 mm pokládáných na sraz s mezerou 10 mm, povrch opatřit vyfrézovanými drážkami proti uklouznutí, min. šířka fošen 160 mm.
- Zábradlí je navrženo z ocelových tyčí a pásové oceli, výplň je opatřena obdobnými kovanými návleky – podrobněji viz Stavebně konstrukční řešení.
- Na horní vodorovný prvek z pásové oceli upevnit pomocí zapuštěných vrtů hoblované madlo 40x15 mm z dubového dřeva se zaoblenými hranami.
- Mezi sloupky pod úrovní podlahy instalovat vodorovná nylonová vlákna pro možnost vysazení a porůstání popínavé zeleně.

#### 5.5.4. PŘEČERPÁVACÍ KANALIZAČNÍ JÍMKA

- Pro instalaci zařízení pro přečerpávání části splaškových vod je v místnosti 122 zřízena nová šachta.

- Šachta je opatřena hydroizolací proti tlakové vodě, přestože se nachází vysoko nad hladinou podzemní vody a přestože zařízení může být zaplaveno až po dobu 7 dní (pro vyčerpání vody je instalována signalizace do zázemí průvodců k pokladně) – důvodem návrhu hydroizolace je zaplavení archeologické sondy, vzdálené cca 2,0 m, vodou z neznámého zdroje (pravděpodobně kanalizace na nádvoří), ke kterému došlo během kopání, a voda zde vydržela několik měsíců.
- Skladba stěny navržené jímky:
  - Vnitřní prostor jímky.
  - Nová stěna z betonu tř. C25/30 XC4 tl. 120 mm vyztuženého svařovanou sítí z drátů Ø 5 mm oka 100x100 mm krytí 35 mm.
  - Nová separační a ochranná netkaná textilie ze syntetických vláken.
  - Nová hydroizolační HDPE fólie.
  - Nová separační netkaná textilie ze syntetických vláken.
  - Nová přízdívka z plných pálených cihel zděných na váponocementovou maltu tl. 100 mm opatřená jádrovou cementovou omítkou.
  - Nová separační vrstva z vloženého pěnového polystyrenu PPS tl. 20 mm.
  - Stávající zdívo pod úrovní podlahy + podezdívka z betonových cihel – podrobněji viz kapitola Svislé nosné konstrukce, resp. stávající zemina pod podlahou místnosti.
- Skladba podlahy navržené jímky:
  - Nová mazanina z betonu tř. C25/30 XC4 tl. 120 mm vyztuženého svařovanou sítí z drátů Ø 5 mm oka 100x100 mm krytí 35 mm, výztužnou síť vytáhnout na okrajích nad podlahu a navařit k výztužné síti stěn z důvodu propojení obou částí betonové vany v místě největšího statického namáhání.
  - Nová separační a ochranná netkaná textilie ze syntetických vláken.
  - Nová hydroizolační HDPE fólie.
  - Nová separační netkaná textilie ze syntetických vláken.
  - Nový podkladní beton tř. C12/16 XA1.
  - Stávající zhutněný a zarovnaný podklad – navážka zeminy ze směsi jílu, hlíny a písku.
- Skladba stropu navržené jímky:
  - Nové souvrství horní části podlahy v místnosti 122 nad tepelnou izolací – viz kapitola Podlahy.
  - Nová nosná konstrukce z železobetonových prefabrikovaných desek, podél poklopu doplněná průvlakem z ocelového nosníku. Nosník opatřit 1x základním antikoročním a 2x krycím nátěrem.
- Vstup do jímky zajistit novým poklopem v rámu z žárově pozinkované oceli, určeným pro zadláždění dlažbou min. tl. 10 mm. Plochu před uložením rámu vyrovnat betonovou mazaninou. Poklop podle návodu výrobce vyplnit betonovou mazaninou a opatřit lepenou terakotovou dlažbou ve shodě s nášlapnou vrstvou podlahy v navazujících plochách.

## **5.6. VODOROVNÉ KONSTRUKCE**

### **5.6.1. PŘEKLADY, PRŮVLAKY**

- Nad dveřní otvory v navrhovaných příčkách osadit nové keramické překlady.
- Statické zajištění bouraných otvorů v nosných stěnách v domě čp. 8 provést s pomocí zajišťující výdřevy a keramických překladů – podrobný technologický postup je uveden ve Stavebně konstrukčním řešení.

### **5.6.2. STROPNÍ KONSTRUKCE**

- Nad místnostmi 101 až 107, 112 až 122, 144 zůstanou zachovány stávající klenuté stropy ve skladbě:
  - Nová skladba podlahy s nášlapnou vrstvou podle účelu místnosti.
  - Nová vyrovnávací vrstva nad klenbou provedená z cementové lité pěny s polystyrenem min. tl. 40 mm.
  - Stávající sanovaná a staticky zajištěná cihelná nebo kamenná klenba – podrobněji viz Stavebně konstrukční řešení.
- Nad místnostmi 108 až 111 a 123 je nahrazen stávající dřevěný trámový strop novým monolitickým betonovým stropem ve skladbě:
  - Nová skladba podlahy s nášlapnou vrstvou podle účelu místnosti.
  - Nová monolitická deska z betonu s rozptýlenou výztuží – podrobněji viz Stavebně konstrukční řešení
- Nad místností 127 zůstane zachován stávající strop klenutý do travverz po odstranění dřevěného trámového stropu s podlahou na půdě v celkové skladbě:
  - Nová tepelná izolace ze středně tuhých minerálních desek pro nízké zatížení v celkové tl. 180 mm s vrstvami ukládanými na vazbu (s překrytím styčných spár) – nejedná se o pochůzí podlahu, desky ale musí umožnit cca 1x – 2x za rok přístup údržby k pozednici na koruně zdiva.
  - Nová parotěsná zábrana z PE fólie s min. hodnotou  $r_d = 100$  m.
  - Nový vyrovnávací násyp z kameniva frakce 0-4 mm v tl. 0-150 mm.
  - Stávající cihelná klenba valená do travverz zrevidovaná – ocelové nosníky obnažit včetně uložení a po prověření technického stavu rozhodne statik o jejich případném posílení (zavěšení apod.). V rámci projektu předpokládáme jejich zachování ve stávajícím stavu, zbavení koroze pomocí chemického odrezovacího prostředku, pasivaci, ochranu pletivem a prostřik cementovým mlékem.
  - Nová omítka vápenná štuková tl. 15 mm, na pásnicích ocelových nosníků nová omítka vápenná štuková tl. 20 mm na pletivu (protipožární).
- Nad místností 138 zůstane zachován bez úprav stávající strop klenutý do travverz, který tvoří podestu schodiště na půdu. U ocelového nosníku navrhujeme obnažení, zbavení koroze pomocí chemického odrezovacího prostředku, pasivaci, ochranu pletivem a prostřikem cementovým mlékem a opatření vápennou štukovou omítkou v tl. 20 mm (protipožární).
- Nad částí místnosti 139 zůstane bez úprav zachován stávající strop klenutý do travverz pod schodišťovým ramenem na půdu.



- Nad místnostmi 125, 126, 130 až 136, 207, 208, 213, 214, 216, 220 a 221 je nahrazen stávající dřevěný trámový strop novým dřevěným trámovým stropem v celkové skladbě:
  - Nový záklop z prken tl. 32 mm stykovaných na polodrážku s min. přesahem 10 mm, chemicky ošetřený biocidem.
  - Nové stropní trámy chemicky ošetřené biocidem a osazené podle stávajících trámů s vysekáním zhlaví a ponecháním větraných kapes ve zdivu + nová tepelná izolace z desek z minerální vlny tl. 180 mm.
  - Nové podbití z prken tl. 18 mm širokých 50 mm, přibíjených s mezerou 5 mm a chemicky ošetřených biocidem.
  - Nová omítka<sup>4</sup> vápenná štuková na pletivu tl. 15 mm.
- Nad místnostmi 128, 129, částí 139, 140, 141, 208, 217 a 219 zůstanou zachovány stávající klenuté stropy ve skladbě:
  - Nový záklop z prken tl. 24 mm volně kladených na sraz chemicky ošetřený biocidem.
  - Nové polštáře z trámů 120x180 mm po 1000 mm chemicky ošetřených biocidem + nová tepelná izolace z desek z minerální vlny tl. 180 mm.
  - Přeložený a urovnaný násyp ze stávajícího materiálu – předpokládáme drobné kamenivo a stavební suť.
  - Stávající sanovaná cihelná klenba – podrobněji viz Stavebně konstrukční řešení.
  - Stávající obnovená vápenná štuková omítka.
- Nad místností 201 zůstane zachován stávající klenutý strop ve skladbě:
  - Nová tepelná izolace z rohoží z měkké minerální vlny tl. 180 mm volně položených na zakřivený rub klenby a kladených ve vrstvách na vazbu se vzájemným překrytím spár.
  - Stávající kamenná klenba zrevidovaná, očištěná a ponechávaná bez dalších úprav.
  - Stávající obnovená vápenná štuková omítka – předpoklad výměny v rozsahu 30 % ploch. Na vysprávký na zdivo zbavené zbytků poškozených omítek, po vyškrábání spár do hloubky 30 mm a očištění líce tlakovou vodou, použít novou omítku vápennou štukovou s technologií nanášení podle původních omítek. Povrchová úprava vápenným fasádním nátěrem – viz kapitola Povrchové úpravy vnější.
- Nad místností 206 je nahrazen stávající dřevěný trámový strop a keramický strop novým dřevěným stropem ve skladbě:
  - Nový záklop z prken tl. 24 mm volně kladených na sraz chemicky ošetřený biocidem.
  - Nové dřevěné nosníky I-OSB – podrobněji viz Stavebně konstrukční řešení.

<sup>4</sup> U stropů v místnostech, kde je instalován snížený podhled ze sádkartonového systému, je omítka navržena z důvodu, že stropní konstrukce tvoří požární předěl mezi dvěma požárními úseky. Bez omítky by jeho požární odolnost nebyla dostatečná, pokud by ale funkci předělu převzal sádkartonový podhled, bylo by nutné instalovat finančně nákladné ventilátory s požární klapkou.

- Nová tepelná izolace z desek z minerální vlny tl. 180 mm + stávající ponechávané vazné trámy krovu chemicky ošetřené biocidem.
- Nová parotěsná zábrana z PE fólie s min. hodnotou  $r_d = 100$  m.
- Nový sádkartonový podhledový systém s požární odolností REI 30 DP3 z desek tl. 12,5 mm na roznášecím křížovém roštu z profilů CD zavěšeném na dolní pásnici dřevěných nosníků.
- Nad místnostmi 211, 212 a 222 je nahrazen stávající dřevěný trámový strop novým dřevěným trámovým stropem ve skladbě:
  - Nový záklop z prken tl. 24 mm volně kladených na sraz chemicky ošetřený biocidem.
  - Nové stropní trámy 120x180 mm chemicky ošetřené biocidem, osazené podle stávajících trámů s vysekáním zhlaví a ponecháním větraných kapes ve zdivu + nová tepelná izolace z desek z minerální vlny tl. 180 mm.
  - Nový sádkartonový podhledový systém na kovovém roštu s požární odolností EI 30.
- Nad místností 215 je nahrazen stávající dřevěný trámový strop novým dřevěným trámovým stropem bez podhledu ve skladbě:
  - Nový záklop z prken tl. 24 mm chemicky ošetřený biocidem.
  - Nové rošt z polštářů z trámů 2x100x100 mm po 1000 mm chemicky ošetřené biocidem + nová tepelná izolace z rohoží z minerální vlny tl. 180 mm volně položená mezi polštáře.
  - Nový záklop z fošen tl. 50 mm s polodrážkou min. délky 10 mm chemicky ošetřený biocidem.
  - Nové stropní trámy 220x270 mm chemicky ošetřené biocidem vytvořené jako tvarová replika původních barokních trámů s okosením hran a se shodným opracováním povrchu, osazené půdorysně podle stávajících trámů s vysekáním zhlaví a ponecháním větraných kapes ve zdivu. Poznámka: Zdravé trámy demontovat, zachovat a podle potřeby použít nad místností 218.
  - Vizuálně uplatňované plochy trámů a záklopu opatřit 2x bílým vápenným nátěrem vhodným pro povrchovou úpravu dřeva v interiéru, např. vápenný nátěr modifikovaný akrylátem nebo lněnou fermeží.
- Nad místností 218 je nahrazen stávající dřevěný trámový strop novým dřevěným trámovým stropem bez podhledu s prezentací původních, historicky cenných barokních trámů ve skladbě:
  - Nový záklop z prken tl. 24 mm chemicky ošetřený biocidem.
  - Nové rošt z polštářů z trámů 2x100x100 mm po 1000 mm chemicky ošetřené biocidem + nová tepelná izolace z rohoží z minerální vlny tl. 180 mm volně položená mezi polštáře.
  - Nový záklop z fošen tl. 50 mm s polodrážkou min. délky 10 mm chemicky ošetřený biocidem.
  - Stávající přeložené, zrevidované a očištěné barokní stropní trámy 220x270 mm chemicky ošetřené biocidem a osazené půdorysně podle stávajících trámů s vysekáním zhlaví a ponecháním větraných kapes ve zdivu.

- Vizuálně uplatňované plochy trámů a záklopu opatřit 2x bílým vápenným nátěrem vhodným pro povrchovou úpravu dřeva v interiéru, např. vápenný nátěr modifikovaný akrylátem nebo lněnou fermeží.
- Poznámka: V případě, že nad místností nezůstane zachován dostatečný počet původních zdravých trámů, lze jej nahradit některým vhodným autentickým zdravým trámem zachovaným nad místností 215.
- Nahrazovaná konstrukce dřevěného trámového stropu vynášející podlahu vyhlídkového arkýře na západním průčelí je navržena jako předpokládaná replika původní konstrukce ve skladbě:
  - Nová podlaha z hoblovaných prken tl. 22 mm a šířky min. 200 mm spojených na pero a drážku, povrch opatřit speciálním olejovoskem na dřevěné podlahy bez barevného odstínu
  - Nové bednění z dubových fošen tl. 40 mm stykovaných na polodrážku.
  - Nové stropní trámy z jádrového dubového dřeva – podrobněji viz Stavební konstrukční řešení, mezi trámy nová tepelná izolace z desek z minerální vlny tl. 120 mm
  - Nové podbití z prken tl. 20 mm a min. šířky 180 mm (prkna by neměla být stejně široká) s hoblovanými pohledovými hranami, chemicky ošetřených do třídy ohrožení 3 a opatřených 2x nátěrem ochrannou olejovou lazurou na dřevo určenou do vnějšího prostředí.
  - Poznámka: O případném zachování původní konstrukce rozhodne projektant v rámci autorského dozoru po jejím odkrytí v průběhu stavby. Vzhledem k výsledkům vizuálního průzkumu, výskytu dřevomorky ve stropních trámech a stupni poškození pláště arkýře se v rámci projektové dokumentace zachování původní konstrukce nepředpokládá.
- Poznámky k dřevěným trámovým stropům:
- Trámy nových dřevěných trámových stropů budou provedeny podle stávajícího řešení se shodnou velikostí profilů a rozmístění, které bude upřesněno po rozkrytí záklopu, aby v maximální míře využily stávajících kapes ve zdivu, a to i v případě, že budou trámy rozmístěny nepravidelně – snahou je zabránit dalším zásahům do historicky cenného zdiva.
- Nové stropní trámy zbavit případných zbytků kůry a lýka, prachu a dalších nečistot a chemicky ošetřit biocidem do třídy ohrožení 2 s minimálním příjmem koncentráту podle doporučení výrobce.
- Ponechávané stropní trámy zbavit prachu a dalších nečistot a chemicky ošetřit biocidem do třídy ohrožení 2 s minimálním příjmem koncentráту podle doporučení výrobce
- Ponechávané i nové stropní trámy v místech, kde je to možné, vysekat ze zdiva na vzduchovou mezeru širokou cca 30 mm, trámy podložit impregnovaným dubovým prkénkem a asfaltovým pásem typu S. Zdivo v kapse po očištění od zbytků malty, prachu a jiných nečistot chemicky ošetřit biocidem.

### 5.6.3. PODHLÉDY

- Nad místnostmi 115 až 120 je navržen nový sádkartonový podhledový systém z impregnovaných desek bez specifikovaného požadavku na požární odolnost.

- Nad místnostmi 125, 126, 130 až 136, 207, 208, 213, 214, 220 a 221 je navržen nový podhled z podbití z prken, opatřený omítkou na pletivu – podrobněji viz kapitola Stropní konstrukce.
- Nad místností 206 je navržen nový sádrokartonový podhledový systém s požární odolností REI 30 DP3. Součástí podhledu jsou nosné vodorovné prvky pro možnost ukotvení vitrín navržených v projektové dokumentaci na návrh interiéru – podrobněji viz kapitola Stropní konstrukce.
- Nad místnostmi 211, 212 a 222 je navržen nový sádrokartonový podhledový systém s požární odolností – podrobněji viz kapitola Stropní konstrukce.
- V nepřístupné místnosti 219 (bývalá černá kuchyně) po provedení sanace povrchových vrstev proti prostupování dehtu provést ve světlé výšce 2,650 m nad upravenou podlahou nový podhled ve skladbě:
  - Nová tepelná izolace z desek z minerální vlny tl. 180 mm.
  - Nový sádrokartonový podhledový systém z impregnovaných desek bez požadavku na požární odolnost na kovovém roštu upevněném pomocí chemických kotev do zdiva.
  - Poznámka: Použití této skladby předpokládá zaklopení komínové hlavice deskou a provedení bočních průduchů – podrobněji viz Svislé nosné konstrukce.

#### 5.6.4. SCHODIŠTĚ

- Schodiště 204 a 205 (102):
  - Nový obklad stupnic a podstupnic z hoblovaných fošen z jádrového dubu tl. 30 mm, povrch opatřit mořidlem a speciálním olejem na dřevěné podlahy.
  - Nové betonové stupně po odstranění stávající dlažby a vybourání části stupňů na zdravý podklad – povrch otryskat, odstranit nesoudržné části, opatřit penetrací a nabetonovat nové stupně v min. tloušťce betonu 60 mm z betonu tř. C25/30 XC2 podle geometrie stávajícího schodiště.
  - Stávající podklad bez úprav.
- Schodiště v místnostech 107, 108 a 110:
  - Nový obklad stupnic a podstupnic z hoblovaných fošen z jádrového dubu tl. 30 mm, povrch opatřit mořidlem a speciálním olejem na dřevěné podlahy.
  - Nové stupně a roznášecí deska z betonu tř. C25/30 XC2 vyztužená svařovanou sítí z drátů Ø 5 mm, velikost ok 100x100 mm, krytí 35 mm.
  - Nový minerální hydroizolační stěrkový systém.
  - Nová podkladní betonová mazanina z betonu tř. C12/16 XA1.
  - Stávající urovnaný a zhutněný podklad – zemina z navážek ze směsi jílu, hlíny a písku.
- Schodiště 210 a 222 (124):
  - Nový obklad stupnic a podstupnic z hoblovaných fošen z jádrového dubu tl. 30 mm, povrch opatřit mořidlem a speciálním olejem na dřevěné podlahy.
  - Nová monolitická deska z betonu s rozptýlenou výztuží s nabetonovanými stupni – podrobněji viz Stavebně konstrukční řešení.

- U schodiště 210 vyjmout stávající nástupní stupeň z pískovce, prvek očistit tlakovou vodou a uložit do nové polohy – schodiště bylo v návrhu vysunuto o cca 200 mm směrem ven, aby před vchodovými dveřmi v patře vznikla alespoň nějaká podesta. Rozšíření podesty na požadované rozměry podle ČSN by ale znamenalo vysunutí prvních stupňů před zábradelní zídku a její úpravy – tato úprava byla zástupcem památkové péče zamítnuta.
- Schodiště 137:
  - Schodiště s kamennými stupni v dobrém technickém stavu zachovat, očistit tlakovou vodou, případně provést drobné kamenické úpravy – přetmelení trhlin, plombování apod.
- Schodiště 142:
  - Je navrženo jako nové schodiště tvarově upravené tak, aby před vchodovými dveřmi vznikla podesta (stávající novodobé schodiště má před vstupními dveřmi pouze stupeň šířky cca 250 mm.
  - Stávající schodiště vybourat v celém rozsahu.
  - Provést základové pasy z betonu, vhodným způsobem separované od obvodového zdiva domu – podrobněji viz Stavebně konstrukční řešení. Základové pasy opatřit hydroizolací z modifikovaného asfaltového pásu typu S. Na základy vyzdít z plných pálených cihel boční zábradelní stěny. Na stěny do kapes postupně ukládat pískovcové stupně schodiště. Povrch zídek opatřit betonovou mazaninou tř. C 25/30 XC4 s povrchem utaženým ocelovým hladítkem. Skladba konstrukce podesty – podrobněji viz kapitola Podlahy.
  - Vnitřní prostor pod schodišťovým ramenem a podestou zůstane prázdný bez násypu z důvodu zamezení vztlínání zemní vlhkosti do konstrukcí.
- Schodiště v místnosti 208:
  - Schodiště se zděnými stupni s obkladem stupnic dubovou fošnou v relativně dobrém technickém stavu zachovat, zbavit prachu, případně provést drobné truhlářské a zednické úpravy – přetmelení trhlin, vysazení plombou apod. a opatřit mořidlem a speciálním olejem na dřevěné podlahy.
- Schodiště v místnosti 214:
  - Pro přístup na půdu čp. 7 (a následně čp. 6) jsou navrženy nové skládací půdní schody s dřevěným žebříkem a s poklopem s požární odolností EW 15 DP3, určené pro světlou výšku místnosti 2,55 m a se součinitelem prostupu tepla min. 0,6 W/m<sup>2</sup>K. **Spodní líc rámu s poklopem bude zalícován s čistou úrovní omítky na podhledu.**
- Schodiště na půdě čp. 7:
  - Nové celodřevěné schodnicové schodiště se stupnicemi z měkkého hoblovaného dřeva, opatřené dřevěným zábradlím se sloupky z trámků a s výplní z 2 ks vodorovných prken. Shodné zábradlí bude provedeno také na navazující hraně mezi půdou čp. 6 a čp. 7 s rozdílnými výškami.
- Schodiště na půdě čp. 8:
  - Nová celodřevěná schodnicová vyrovnávací schodiště se stupnicemi z měkkého hoblovaného dřeva pro usnadnění přechodu přes vazné trámy, opatřené dřevěným zábradlím z trámků bez výplně.

#### 5.6.5. PODLAHY

- Všeobecné poznámky:
  - ***V místnostech s podlahovým topením*** pečlivě zdokumentovat horizontální i vertikální polohu hadic a ***vhodně zvoleným technologickým postupem – zejména během instalace interiérových prvků – zajistit, aby nedošlo k jejich provrtání!!!***
  - V místnostech s podlahovým topením ***je nutné po obvodu zřídit dilataci, dilatovány budou také rozměrnější celky podlah*** (o dílech velikosti max. 4,0x4,0 m) – dilatační spáry uvnitř dispozice jsou vyznačeny na výkrese Půdorys 1. nadzemního podlaží. Dilatační spáry po obvodu a v ploše podlah vyplnit těsnícím profilem a pružným tmelem v systémovém provedení podle výrobce/dodavatele konkrétní dlažby.
  - Způsob kladení všech druhů dlažby bude v průběhu stavby upřesněn autorem návrhu interiéru a zástupcem památkové péče – v úvahu přichází diagonální kladení nebo kladení rovnoběžné s hlavní stěnou v místnosti.
  - Sokl všech podlah navazujících na omítané stěny bude chráněn proti otěru hloubkovou impregnací pomocí hydrofobizace bez použití dlaždic nebo obkladaček, pokud není uvedeno jinak.
- V místnostech 103 až 107 a 112 je navržena nová podlaha ve skladbě:
  - Nová přírodní terakotová dlažba formát 300x300 mm tl. 13 mm, protiskluznost min. R9, spárovaná pružným tmelem vhodným pro nasákové materiály, dilatovaná po obvodu a dílech velikosti cca 4,0x4,0 m. Dlaždice odebírat střídavě z různých palet, aby se případný jiný barevný odstín dlaždic neprojevil v pásech. Spárování provést až uložená vrstva dostatečně ztuhne. Před spárováním nutno „zatăhnout“ horní líc dlaždic speciálním nátěrem nebo 2x mazlavým mýdlem (ředění 1 kg mýdla na 10 l vody – našlehat) k zabránění znečištění spárovací maltou. Po lehkém zatuhnutí očistit přebytečný spárovací materiál měkkou gumou nebo vlhkým hadrem a po úplném zaschnutí dlažbu opláchnout od mazlavého mýdla. Případné vápenné výkvěty na dlažbě odstranit kyselým čističem. Suchou a čistou vyspárovanou dlažbu impregnovat voskovou impregnací na cihelné dlažby, prostředek nanášet hadrem nebo štětcem do nasycení opakovaně bez mezivyschnutí a impregnovaný povrch „zažehlit“ horkovzdušnou pistolí.
  - Nový lepicí tmel tl. 5 mm.
  - Nová penetrace podkladu.
  - Nová roznášecí deska z betonu třídy C25/30 XC2 tl. 65 mm s rozptýlenou výztuží HE-1/50 a s plastifikátorem pro betonáž podlahového topení pro snížení potřeby záměsové vody.
  - Nová systémová deska podlahového topení – viz část Vytápění objektu.
  - Nová tepelná izolace stabilizovanými izolačními deskami z pěnového polystyrenu EPS 150 pro konstrukce s vysokými požadavky na zatížení tlakem tl. 70+80 mm kladená na vazbu.
  - Nová krycí deska z betonu tř. C20/25 XC2 tl. 40 mm vyztužená svařovanou sítí z drátů Ø 5 mm, velikost ok 150x150 mm.
  - Nový systém pro provětrávání podlah ze speciálních tvarovek z HDPE tl. 200 mm + vzduchová mezera.

- Nová separační vrstva z geotextilie.
- Nová vrstva štěrkodrtě tl. 150 mm srovnaná vibrační deskou + stabilizace prolitím cementovým mlékem.
- Urovnaný a zhutněný podklad – zemina ze stávajících navážek.
- V místnosti 110 je navržena nová podlaha ve skladbě:
  - Nová přírodní terakotová dlažba formát 300x300 mm tl. 13 mm, protiskluznost min. R9, spárovaná pružným tmelem vhodným pro nasákavé materiály – další podrobnosti viz skladba podlahy v místnostech 103 až 107 a 112.
  - Nový lepicí tmel tl. 5 mm.
  - Nová penetrace podkladu.
  - Nová roznášecí deska z betonu třídy C25/30 XC2 tl. 65 mm s rozptýlenou výztuží HE-1/50.
  - Nová separační PE fólie.
  - Nová tepelná izolace stabilizovanými izolačními deskami z pěnového polystyrenu EPS 150 pro konstrukce s vysokými požadavky na zatížení tlakem tl. 70+80 mm kladená na vazbu.
  - Nová krycí deska z betonu tř. C20/25 XC2 tl. 40 mm vyztužená svařovanou sítí z drátů Ø 5 mm, velikost ok 150x150 mm.
  - Nový systém pro provětrávání podlah ze speciálních tvarovek z HDPE tl. 200 mm + vzduchová mezera.
  - Nová separační vrstva z geotextilie.
  - Nová vrstva štěrkodrtě tl. 150 mm srovnaná vibrační deskou + stabilizace prolitím cementovým mlékem.
  - Urovnaný a zhutněný podklad – zemina ze stávajících navážek.
- V místnostech 101 a 129 je navržena nová podlaha ve skladbě:
  - Nová samočistící rohož z pryžového vlnovce proloženého duralovými nosnými segmenty s prvky vzájemně spojenými nerezovými lanky v jeden kompaktní celek, předpokládaná tl. 28 mm (v části místnosti 101 nová čistící rohož na bázi zátěžového koberce v zápusném rámečku, předpokládaná tl. 10 mm).
  - Nová roznášecí deska z betonu třídy C25/30 XC2 tl. 55 mm s rozptýlenou výztuží HE-1/50 a s plastifikátorem pro betonáž podlahového topení pro snížení potřeby záměsové vody (v části místnosti 101 pod rohoží na bázi zátěžového koberce tl. 73 mm), skutečná tloušťka bude upřesněna podle tloušťky zvolené čistící rohože a dlažby v navazujících místnostech.
  - Nová systémová deska podlahového topení – viz část Vytápění objektu.
  - Nová tepelná izolace stabilizovanými izolačními deskami z pěnového polystyrenu EPS 150 pro konstrukce s vysokými požadavky na zatížení tlakem tl. 70+80 mm kladená na vazbu.
  - Nová krycí deska z betonu tř. C20/25 XC2 tl. 40 mm vyztužená svařovanou sítí z drátů Ø 5 mm, velikost ok 150x150 mm.

- Nový systém pro provětrávání podlah ze speciálních tvarovek z HDPE tl. 200 mm + vzduchová mezera.
- Nová separační vrstva z geotextilie
- Nová vrstva štěrkodrtě tl. 150 mm srovnaná vibrační deskou + stabilizace prolitím cementovým mlékem.
- Urovnaný a zhutněný podklad – zemina ze stávajících navážek.
- V místnostech 131, 132, 135, 136, 140 a 141 je navržena nová podlaha ve skladbě:
  - Nová keramická dlažba 300x300 mm tl. 10 mm spárovaná pružným tmelem, protiskluznost min. R10, spárovaná pružným tmelem vhodným pro keramické materiály, dilatovaná po obvodu.
  - Nový lepicí tmel tl. 5 mm.
  - Nová stěrková hydroizolace do vlhkých prostor pod dlažbu, provedená ve dvou vrstvách a přetažená na stěny pod obklad, rohy a kouty doplnit výztužnou páskou tl. 5 mm.
  - Nová penetrace podkladu.
  - Nová roznášecí deska z betonu třídy C25/30 XC2 tl. 65 mm s rozptýlenou výztuží HE-1/50 a s plastifikátorem pro betonáž podlahového topení pro snížení potřeby záměsové vody.
  - Nová systémová deska podlahového topení – viz část Vytápění objektu.
  - Nová tepelná izolace stabilizovanými izolačními deskami z pěnového polystyrenu EPS 150 pro konstrukce s vysokými požadavky na zatížení tlakem tl. 70+80 mm kladená na vazbu.
  - Nová krycí deska z betonu tř. C20/25 XC2 tl. 40 mm vyztužená svařovanou sítí z drátů Ø 5 mm, velikost ok 150x150 mm.
  - Nový systém pro provětrávání podlah ze speciálních tvarovek z HDPE tl. 200 mm + vzduchová mezera.
  - Nová separační vrstva z geotextilie.
  - Nová vrstva štěrkodrtě tl. 150 mm srovnaná vibrační deskou + stabilizace prolitím cementovým mlékem.
  - Urovnaný a zhutněný podklad – zemina ze stávajících navážek.
- V místnostech 113, 115 a 120 je navržena nová podlaha ve skladbě:
  - Nová keramická dlažba 300x300 mm tl. 10 mm spárovaná pružným tmelem, protiskluznost min. R10, spárovaná pružným tmelem vhodným pro keramické materiály.
  - Nový lepicí tmel tl. 5 mm.
  - Nová penetrace podkladu.
  - Nová roznášecí deska z betonu třídy C25/30 XC2 tl. 65 mm s rozptýlenou výztuží HE-1/50.
  - Nová tepelná izolace stabilizovanými izolačními deskami z pěnového polystyrenu EPS 150 pro konstrukce s vysokými požadavky na zatížení tlakem tl. 70+80 mm kladená na vazbu.



- Nová krycí deska z betonu tř. C20/25 XC2 tl. 40 mm vyztužená svařovanou sítí z drátů Ø 5 mm, velikost ok 150x150 mm.
- Nový systém pro provětrávání podlah ze speciálních tvarovek z HDPE tl. 200 mm + vzduchová mezera.
- Nová separační vrstva z geotextilie.
- Nová vrstva šterkodrtě tl. 150 mm srovnaná vibrační deskou + stabilizace prolitím cementovým mlékem.
- Urovnaný a zhutněný podklad – zemina ze stávajících navážek.
- V místnostech 108, 109, 116 až 119 a 122 je navržena nová podlaha ve skladbě:
  - Nová keramická dlažba 300x300 mm tl. 10 mm spárovaná pružným tmelem, protiskluznost min. R10, spárovaná pružným tmelem vhodným pro keramické materiály.
  - Nový lepící tmel tl. 5 mm.
  - Nová šterková hydroizolace do vlhkých prostor pod dlažbu, provedená ve dvou vrstvách a přetažená na stěny pod obklad, rohy a kouty doplnit výztužnou páskou tl. 5 mm.
  - Nová penetrace podkladu.
  - Nová roznášecí deska z betonu třídy C25/30 XC2 tl. 65 mm s rozptýlenou výztuží HE-1/50.
  - Nová tepelná izolace stabilizovanými izolačními deskami z pěnového polystyrenu EPS 150 pro konstrukce s vysokými požadavky na zatížení tlakem tl. 70+80 mm kladená na vazbu.
  - Nová krycí deska z betonu tř. C20/25 XC2 tl. 40 mm vyztužená svařovanou sítí z drátů Ø 5 mm, velikost ok 150x150 mm.
  - Nový systém pro provětrávání podlah ze speciálních tvarovek z HDPE tl. 200 mm + vzduchová mezera.
  - Nová separační vrstva z geotextilie.
  - Nová vrstva šterkodrtě tl. 150 mm srovnaná vibrační deskou + stabilizace prolitím cementovým mlékem.
  - Urovnaný a zhutněný podklad – zemina ze stávajících navážek.
- V místnostech 125 až 128 a 133 je navržena nová podlaha ve skladbě:
  - Nová cementová dlažba 200x200 mm tl. 16 mm v barevném odstínu terakota, protiskluznost min. R9, spárovaná pružným tmelem vhodným pro nasákavé materiály, dilatovaná po obvodu a dílech velikosti cca 4,0x4,0 m. Dlaždice odebírat střídavě z různých palet, aby se případný jiný barevný odstín dlaždic neprojevil v pásech. Spárování provést až uložená vrstva dostatečně ztuhne.
  - Nový lepící tmel tl. 5 mm.
  - Nová penetrace podkladu.

- Nová roznášecí deska z betonu třídy C25/30 XC2 tl. 65 mm s rozptýlenou výztuží HE-1/50 a s plastifikátorem pro betonáž podlahového topení pro snížení potřeby záměsové vody.
- Nová systémová deska podlahového topení – viz část Vytápění objektu.
- Nová tepelná izolace stabilizovanými izolačními deskami z pěnového polystyrenu EPS 150 pro konstrukce s vysokými požadavky na zatížení tlakem tl. 70+80 mm kladená na vazbu.
- Nová krycí deska z betonu tř. C20/25 XC2 tl. 40 mm vyztužená svařovanou sítí z drátů  $\varnothing$  5 mm, velikost ok 150x150 mm.
- Nový systém pro provětrávání podlah ze speciálních tvarovek z HDPE tl. 200 mm + vzduchová mezera.
- Nová separační vrstva z geotextilie.
- Nová vrstva šterkodrtě tl. 150 mm srovnaná vibrační deskou + stabilizace prolitím cementovým mlékem.
- Urovnaný a zhutněný podklad – zemina ze stávajících navážek.
- V místnosti 130 je navržena nová podlaha ve skladbě:
  - Nová cementová dlažba 200x200 mm tl. 16 mm v barevném odstínu terakota, protiskluznost min. R9, spárovaná pružným tmelem vhodným pro nasákavé materiály – další podrobnosti viz skladba podlahy v místnostech 125 až 128 a 133.
  - Nový lepicí tmel tl. 5 mm.
  - Nová penetrace podkladu.
  - Nová roznášecí deska z betonu třídy C25/30 XC2 tl. 65 mm s rozptýlenou výztuží HE-1/50.
  - Nová tepelná izolace stabilizovanými izolačními deskami z pěnového polystyrenu EPS 150 pro konstrukce s vysokými požadavky na zatížení tlakem tl. 70+80 mm kladená na vazbu.
  - Nová krycí deska z betonu tř. C20/25 XC2 tl. 40 mm vyztužená svařovanou sítí z drátů  $\varnothing$  5 mm, velikost ok 150x150 mm.
  - Nový systém pro provětrávání podlah ze speciálních tvarovek z HDPE tl. 200 mm + vzduchová mezera.
  - Nová separační vrstva z geotextilie.
  - Nová vrstva šterkodrtě tl. 150 mm srovnaná vibrační deskou + stabilizace prolitím cementovým mlékem.
  - Urovnaný a zhutněný podklad – zemina ze stávajících navážek.
- V místnosti 139 je navržena nová podlaha ve skladbě:
  - Nová cementová dlažba 200x200 mm tl. 16 mm v barevném odstínu terakota, protiskluznost min. R9, spárovaná pružným tmelem vhodným pro nasákavé materiály – další podrobnosti viz skladba podlahy v místnostech 125 až 128 a 133.
  - Nový lepicí tmel tl. 5 mm.
  - Nová penetrace podkladu.

- Nová roznášecí deska z betonu třídy C25/30 XC2 tl. 65 mm s rozptýlenou výztuží HE-1/50.
- Nová tepelná izolace stabilizovanými izolačními deskami z pěnového polystyrenu EPS 150 pro konstrukce s vysokými požadavky na zatížení tlakem tl. 70+80 mm kladená na vazbu.
- Nová izolace proti vlhkosti z hydroizolační HDPE fólie s objemovou hmotností 800 kg/m<sup>3</sup> tl. 1,5 mm svařované bez použití otevřeného ohně a oboustranně chráněné geotextilií.
- Nová konstrukční základová deska z betonu třídy C25/30 XA1 tl. 100 mm s rozptýlenou výztuží HE-1/50.
- Nová vrstva štěrkodrtě tl. 150 mm srovnaná vibrační deskou + stabilizace prolitím cementovým mlékem.
- Urovnaný a zhutněný podklad – zemina ze stávajících navážek.
- V místnosti 138 je navržena nová podlaha ve skladbě:
  - Nová keramická dlažba 300x300 mm tl. 10 mm spárovaná pružným tmelem, protiskluznost min. R10, spárovaná pružným tmelem vhodným pro keramické materiály, dilatovaná po obvodu.
  - Nový lepicí tmel tl. 5 mm.
  - Nová stěrková hydroizolace do vlhkých prostor pod dlažbu, provedená ve dvou vrstvách a přetažená na stěny pod obklad, rohy a kouty doplnit výztužnou páskou tl. 5 mm.
  - Nová penetrace podkladu.
  - Nová roznášecí deska z betonu třídy C25/30 XC2 tl. 65 mm s rozptýlenou výztuží HE-1/50.
  - Nová tepelná izolace stabilizovanými izolačními deskami z pěnového polystyrenu EPS 150 pro konstrukce s vysokými požadavky na zatížení tlakem tl. 70+80 mm kladená na vazbu.
  - Nová izolace proti vlhkosti z hydroizolační HDPE fólie s objemovou hmotností 800 kg/m<sup>3</sup> tl. 1,5 mm svařované bez použití otevřeného ohně a oboustranně chráněné geotextilií.
  - Nová konstrukční základová deska z betonu třídy C25/30 XA1 tl. 100 mm s rozptýlenou výztuží HE-1/50.
  - Nová vrstva štěrkodrtě tl. 150 mm srovnaná vibrační deskou + stabilizace prolitím cementovým mlékem.
  - Urovnaný a zhutněný podklad – zemina ze stávajících navážek.
- V místnosti 134 je navržena nová podlaha ve skladbě:
  - Nová nášlapná vrstva z litého teraca tl. 20 mm, protiskluznost min. R9.
  - Nová roznášecí deska z betonu třídy C25/30 XC2 tl. 65 mm s rozptýlenou výztuží HE-1/50 a s plastifikátorem pro betonáž podlahového topení pro snížení potřeby záměsové vody.
  - Nová systémová deska podlahového topení – viz část Vytápění objektu.

- Nová tepelná izolace stabilizovanými izolačními deskami z pěnového polystyrenu EPS 150 pro konstrukce s vysokými požadavky na zatížení tlakem tl. 70+80 mm kladená na vazbu.
- Nová krycí deska z betonu tř. C20/25 XC2 tl. 40 mm vyztužená svařovanou sítí z drátů Ø 5 mm, velikost ok 150x150 mm.
- Nový systém pro provětrávání podlah ze speciálních tvarovek z HDPE tl. 200 mm + vzduchová mezera.
- Nová separační vrstva z geotextilie.
- Nová vrstva šterkodrtě tl. 150 mm srovnaná vibrační deskou + stabilizace prolitím cementovým mlékem.
- Urovnaný a zhutněný podklad – zemina ze stávajících navážek.
- V místnostech 111, 121 a 123 je navržena nová podlaha ve skladbě:
  - Nový epoxidový nátěr.
  - Nová roznášecí deska z betonu třídy C25/30 XC2 tl. 120 mm s rozptýlenou výztuží HE-1/50.
  - Nová separační PE fólie.
  - Nová tepelná izolace stabilizovanými izolačními deskami z pěnového polystyrenu EPS 150 pro konstrukce s vysokými požadavky na zatížení tlakem tl. 70+80 mm kladená na vazbu.
  - Nová krycí deska z betonu tř. C20/25 XC2 tl. 40 mm vyztužená svařovanou sítí z drátů Ø 5 mm, velikost ok 150x150 mm.
  - Nový systém pro provětrávání podlah ze speciálních tvarovek z HDPE tl. 200 mm + vzduchová mezera.
  - Nová separační vrstva z geotextilie.
  - Nová vrstva šterkodrtě tl. 150 mm srovnaná vibrační deskou + stabilizace prolitím cementovým mlékem.
  - Urovnaný a zhutněný podklad – zemina ze stávajících navážek.
- V místnosti 201 je navržena nová podlaha ve skladbě:
  - Nová přírodní terakotová dlažba formát 300x300 mm tl. 13 mm, protiskluznost min. R9, spárovaná pružným tmelem vhodným pro nasákové materiály – další podrobnosti viz skladba podlahy v místnostech 103 až 107 a 112.
  - Nový lepicí tmel tl. 5 mm.
  - Nová penetrace podkladu.
  - Nová roznášecí deska z betonu třídy C25/30 XC4 tl. 65 mm s rozptýlenou výztuží HE-1/50.
  - Nová separační PE fólie.
  - Nová tepelná a zvuková izolace z tuhých desek z tvrdé polyuretanové pěny tl. 120 mm kladených na vazbu.
  - Sanovaná klenba s vyrovnávací vrstvou – viz kapitola Stropní konstrukce.

- V místnostech 206, 208, 209, 213, 214, 219 a 220 je navržena nová podlaha ve skladbě:
  - Nová přírodní terakotová dlažba formát 300x300 mm tl. 13 mm, protiskluznost min. R9, spárovaná pružným tmelem vhodným pro nasákové materiály – další podrobnosti viz skladba podlahy v místnostech 103 až 107 a 112.
  - Nový lepicí tmel tl. 5 mm.
  - Nová penetrace podkladu.
  - Nová roznášecí deska z betonu třídy C25/30 XC4 tl. 65 mm s rozptýlenou výztuží HE-1/50.
  - Nová separační PE folie.
  - Nová zvuková izolace stabilizovanými izolačními deskami z pěnového polystyrenu EPS 150 pro konstrukce s vysokými požadavky na zatížení tlakem tl. 40 mm.
  - Sanovaná klenba s vyrovnávací vrstvou – viz kapitola Stropní konstrukce.
- V místnosti 211 je navržena nová podlaha ve skladbě:
  - Nová čistící rohož na bázi zátěžového koberce v zápusném rámečku, předpokládaná tl. 10 mm
  - Nová roznášecí deska z betonu třídy C25/30 XC4 tl. 65 mm s rozptýlenou výztuží HE-1/50.
  - Nová separační PE folie.
  - Nová zvuková izolace stabilizovanými izolačními deskami z pěnového polystyrenu EPS 150 pro konstrukce s vysokými požadavky na zatížení tlakem tl. 40 mm.
  - Nová monolitická železobetonová deska – viz kapitola Stropní konstrukce.
- V místnostech 207, 215, 217 a 218 je navržena nová podlaha ve skladbě:
  - Nová podlaha z hoblovaných palubek tl. 22 mm spojovaných na pero a drážku, povrch opatřit mořidlem a speciálním olejem na dřevěné podlahy, spáru po obvodu zakrýt jednoduše profilovanou malou dubovou lištou.
  - 2x nová deska OSB tl. 15 mm stykovaná na pero a drážku a pokládaná na vazbu.
  - Nová zvuková izolace stabilizovanými izolačními deskami z pěnového polystyrenu EPS 150 pro konstrukce s vysokými požadavky na zatížení tlakem tl. 40 mm
  - Sanovaná klenba s vyrovnávací vrstvou – viz kapitola Stropní konstrukce.
- V místnosti 221 je navržena nová podlaha ve skladbě:
  - Nová keramická dlažba 300x300 mm tl. 10 mm spárovaná pružným tmelem, protiskluznost min. R10, spárovaná pružným tmelem vhodným pro keramické materiály.
  - Nový lepicí tmel tl. 5 mm.
  - Nová stěrková hydroizolace do vlhkých prostor pod dlažbu, provedená ve dvou vrstvách a přetažená na stěny pod obklad, rohy a kouty doplnit výztužnou páskou tl. 5 mm.

- Nová penetrace podkladu.
- Nová roznášecí deska z betonu třídy C25/30 XC4 tl. 65 mm s rozptýlenou výztuží HE-1/50.
- Nová separační PE folie.
- Nová zvuková izolace stabilizovanými izolačními deskami z pěnového polystyrenu EPS 150 pro konstrukce s vysokými požadavky na zatížení tlakem tl. 40 mm.
- Sanovaná klenba s vyrovnávací vrstvou – viz kapitola Stropní konstrukce.
- V místnosti 202 je navržena nová podlaha ve skladbě:
  - Nová keramická dlažba 300x300 mm tl. 10 mm spárovaná pružným tmelem, protiskluznost min. R9, spárovaná pružným tmelem vhodným pro keramické materiály.
  - Nový lepicí tmel tl. 5 mm.
  - Nová penetrace podkladu.
  - Nová vyrovnávací deska z betonu třídy C25/30 XC4 tl. 65 mm s rozptýlenou výztuží HE-1/50.
  - Stávající urovnaný a vyčištěný podklad z kamenného zdiva.
- V místnosti 212 je navržena nová podlaha ve skladbě:
  - Nová plovoucí podlaha z vrstveného dřeva tl. 15 mm včetně ukončení u stěn obvodovou systémovou lištou.
  - Nová tepelná a zvuková izolace z tuhých desek z tvrdé polyuretanové pěny v tl. 40 mm + nový podkladní rošt z trámků 60x40 mm kladených po cca 400 mm a podložený pásky protikročejové zvukoizolační podložky.
  - Nová parozábrana z difúzně nepropustné PE fólie
  - Nová monolitická železobetonová deska – viz kapitola Stropní konstrukce.
- V místnosti 216 je navržena nová podlaha ve skladbě:
  - Nová podlaha z prken – viz kapitola Stropní konstrukce.
- Na podestě vnějšího schodiště 142 je navržena nová podlaha ve skladbě:
  - Nová pískovcová dlažba 300x300x40 mm spárovaná pružným tmelem do vnějšího prostředí, protiskluznost min. R9.
  - Nové tenké lože z hydraulicky tuhnoucího, vodovzdorného a povětrnostním vlivům odolného lepidla.
  - Nová kontaktní drenáž z polyetylenové rohože, položená do tenké vrstvy lepidla, s funkcí kontaktní drenáž, provzdušnění a separace v jednom spojení.
  - Nová kontaktní hydroizolace z polyetylenu, položená do tenké vrstvy lepidla, spoje přelepí systémovým těsnícím lepidlem.
  - Nová spádová mazanina z betonu třídy C25/30 XC4 tl. 50-60 mm s rozptýlenou výztuží HE-1/50.
  - Nová prefabrikovaná železobetonová deska PZD 1500x290x100 mm.

### 5.6.6. KROV

#### 5.6.6.1. Sanace krovu věžové brány

- Trámy viditelně aktivně napadené dřevokazným hmyzem sterilizovat mikrovlnným ohřevem.
- Trámy očistit od zbytků kůry, lýka a všech nečistot a prachu. Očištěný a suchý povrch dřeva chemicky ošetřit biocidem do třídy ohrožení 2.
- Jednou za rok až za dva roky na konci léta provést kontrolu stavu krovu. Při zjištění přetrvávající aktivity dřevokazného hmyzu zopakovat chemické ošetření prostředkem s likvidačním účinkem proti hmyzu.

#### 5.6.6.2. Sanace krovu domů čp. 6, 7 a 8

- Zazdžené části vazných trámů, pozednic a stropních trámů v rámci možnosti vysekat ze zdiva a alespoň podél boků trámu odhalit větranou vzduchovou mezeru. Spáry vyčistit od suti a prachu.
- Provést podrobný doplňkový průzkum krovu a upřesnit rozsah výměn, případně postup sanace.
- Trámy viditelně aktivně napadené dřevokazným hmyzem sterilizovat mikrovlnným ohřevem. Stejně tak je možné mikrovlnný ohřev aplikovat na zdivo v ohniscích výskytu dřevomorky ještě před chemickým ošetřením.
- Zdivo v kapse a dřevo zazdžených zhlaví zdravých trámů po očištění od zbytků malty, prachu a jiných nečistot chemicky ošetřit biocidem. Zhlaví trámů podložit na zdivu impregnovaným dubovým nebo akátovým prkénkem a pruhem asfaltového izolačního pásu. Tato úprava je navržena z důvodu výrazného posílení konstrukční ochrany dřeva a prodloužení životnosti.
- Poškozené trámy v rozsahu vyznačeném na výkresech a podle výsledku doplňkového průzkumu vyměnit za nové z měkkého dřeva. Nové dřevo musí být úplně odkorněné, bez větších oblin (ostrohranně tesané nebo řezané a hoblované), vysušené na vlhkost pod 20 %, očištěné od nečistot, mastnoty a prachu a chemicky ošetřené biocidem. Výrazně levotočivé dřevo nebo dřevo s jinými zjevnými vadami, bránícími jeho využití ke stavebním konstrukcím, vyřadit. Po odkrytí střechy podrobně prohlédnout odhalenou část krovu (krokve shora pod krytinou) a případně upřesnit rozsah výměn poškozených částí konstrukčních prvků.
- Doplnit konstrukční prvky, které byly z různých důvodů demontovány při předchozích úpravách, a staticky posílit části krovu s ohledem na zjištěné statické poruchy konstrukce. Zkontrolovat a aktivovat původní spoje všech konstrukčních prvků (doražení kolíků, klínů, dotažení svorníků apod.).
- Nové dřevo použít vysušené měkké z jehličnanů tř. S10 C22 s tesaným povrchem, případně lze použít i dřevo řezané, potom se ale musí jeho povrch ručně opracovat elektrickým hoblíkem – požadavek památkové péče.
- Spoje stávajícího a nového dřeva provést tradiční tesařské plátované se zkosnými čely a zajištěné dubovými kolíky – další podrobnosti viz Stavebně konstrukční řešení.
- Ponechané konstrukční dřevěné prvky krovu očistit od zbytků kůry, lýka a všech nečistot a prachu. S ohledem na památkovou hodnotu krovů neotesávat povrchové vrstvy dřeva u hmyzem silněji poškozených trámů, případně nutnost tohoto postupu nechat schválit památkovým dohledem. Očištěný a

suchý povrch dřeva chemicky ošetřit biocidem do třídy ohrožení 2, resp. 3.

- Jednou za rok až za dva roky na konci léta provést kontrolu stavu krovu. Při zjištění přetrvávající aktivity dřevokazného hmyzu chemické ošetření prostředkem s likvidačním účinkem proti hmyzu zopakovat.

#### 5.6.6.3. Elektromagnetická termosanace

- Na rozdíl od horkovzdušné termosanace působí mikrovlny do hloubky zhruba 5 až 8 cm přímo na molekuly vody a na organismy molekuly vody obsahující. Proces zahřívání je proto relativně rychlý. Mikrovlny nerušeně pronikají tzv. transparentními materiály, jako např. suché dřevo, nebo silikátové materiály. Od kovových ploch jsou mikrovlny odraženy.
- Vlivem nehomogenity mikrovlnného pole i materiálu může dojít k lokálnímu přehřátí, ale stejně tak k nedohřátí na požadovanou teplotu. Nebezpečné může být přehřátí až rozžhavení kovových prvků s menší velikostí než vlnová délka, tj. 122 mm (např. hřebíky, vruty) nebo práškového kovu vlivem s teplotou prudce se zvyšující absorpce mikrovln. Může dojít ke vzniku požáru, nebo k uvolnění spoje. Při prudkém zahřátí dřeva může dojít i ke vzniku nebo rozvoji trhlin či odtržení povrchových úprav materiálu. Zmíněné nevýhody metody lze ovlivnit průzkumem kovových prvků ve stavebních konstrukcích a správným postupem zahřívání (cyklické zapnutí generátoru s přestávkami, regulace vyzařovaného výkonu). Účinek sanačního zásahu musí být kontrolován povrchovými teploměry, hloubkovými teplotními čidly a termovizní kamerou. Dosud však není vyvinuta prakticky použitelná metoda spolehlivého a kontinuálního měření teploty uvnitř materiálu. Volba výkonu generátoru a doba působení mikrovln je dána zkušeností sanační firmy na základě výsledků laboratorních zkoušek a praxí ověřených tabulek. To však může mít za následek určitou nespolehlivost a neprůkaznost likvidačního účinku této sanační metody.
- Během provádění sanace musí být dodržována bezpečnostní opatření k ochraně zdraví osob. Přípustné hodnoty ozáření jsou pro pracovníky i obyvatelstvo jsou dány vyhláškou MZČR č. 408/1990 Sb. a č. 480/2004 Sb. Dále musí být během ozařování a předepsanou dobu po jeho ukončení zajištěn odpovědný protipožární dohled s dostatečným počtem vyškolených pracovníků. Ke konstrukcím musí být v celém rozsahu zajištěn snadný přístup k případnému hašení, na stavbě musí být vhodné hasicí prostředky a k dispozici i termovizní kamera.
- Jedná se o jednorázovou sterilizaci dřeva, proti dalšímu napadení škůdci je třeba provést následné preventivní chemické ošetření dřeva vhodným biocidním prostředkem (nátěr, postřik, injekce).

#### 5.6.6.4. Další opatření a poznámky

- Pokud nebudou nové trámy zhotoveny otesáním kulatiny, ale pouze ohoblováním řezaných hranolů, je třeba řezivo předem vysušit a po vzniku výsušných trhlin vyřadit výrazně levotočivé dřevo, případně další řezivo, které neodpovídá statikem požadované třídě pevnosti S10 a třídě jakosti C22.
- Pokud je nutné dodatečně opracovat již chemicky ošetřený povrch dřeva (např. otesáním, přířiznutím), musí být na tomto opracovaném povrchu chemická ochrana znovu obnovena ve stejné skladbě jako původně. Chemicky ošetřeny nemusí být části povrchů, které budou navzájem celoplošně slepeny.
- Z estetických a památkových důvodů nebudou použity k chemické ochraně



dřeva barevné modifikace ochranných prostředků.

- Očištění povrchu dřeva před chemickým ošetřením provést šetrně rýžovými kartáči, odsátím prachu průmyslovým vysavačem a případně stažením prachu z povrchu dřeva hadrem nebo mopem, navlhčeným ve vodě s přídavkem smáčedla. Neprovádět celoplošné obroušení dřeva, ani omytí konstrukce tlakovou vodou. Stejně tak je památkáři požadováno omezit na minimum otesávání povrchových vrstev dřeva poškozených dřevokazným hmyzem. Při čištění nesmí být výrazněji poškozena povrchová vrstva dřeva, zejména tesařské značky, historické nápisy a stopy po tesání trámů.
- Dřevo aktivně napadené hmyzem (zejména tesaříkem) je nutné ze stavby neprodleně odstranit a neskladovat blízko obydlí. Dřevo likvidovat spaláním.
- Při aplikaci chemických ochranných prostředků je nutné dodržet předepsanou koncentraci roztoku a množství naneseného koncentráту na 1 m<sup>2</sup> povrchu dřeva podle příslušné expoziční třídy, v které je dřevo zabudováno. Při provádění tlakového postřiku je třeba počítat s odpadem chemického prostředku rozstříkem, který může činit 10 až 50 %.
- Vodné roztoky ochranných prostředků nesmí být aplikovány za mrazu, nebo na zmrzlý podklad. Při nutnosti provedení chemického ošetření za nízkých teplot, je třeba použít roztok lihový nebo z lakového benzínu.
- Během provádění postřiku dbát na to, aby konzervant neprotekl do stropní konstrukce a nezpůsobil skvrny na podhledu. Na podlahu musí být dočasně instalována kvalitní nepoškozená agrofolie.

#### 5.6.7. STŘECHA

- Poznámka: Během prací na střešním plášti pravidelně každý den a navíc také vždy před příchodem deště **důsledně zakrýt plachtou rozkrytou část střechy, aby nedošlo k zatečení vody do spodní části stavby!!!**
- Navrhovaná skladba střešního pláště na hlavních střešních rovinách:
  - Nová střešní krytina z pálených režných bobrovek v odstínu přírodní červeň kladených na korunové krytí.
  - Nové laťování z chemicky ošetřených latí 60x40 mm po cca 300 mm.
  - Stávající zrevidovaná, obnovená a chemicky ošetřená konstrukce krovu.
- Navrhovaná skladba střešního pláště na hlavní střešní rovině u věžové brány za štítovou zdí na západním průčelí<sup>5</sup> kolem vnitřního žlabu a pás šířky cca 1500 mm na protilehlé střešní rovině za žlabem:
  - Nová střešní krytina z měděného tabulového plechu v přírodním odstínu.
  - Nové bednění z prken tl. 24 mm chemicky ošetřených.
  - Stávající zrevidovaná, obnovená a chemicky ošetřená konstrukce krovu.
- Navrhovaná skladba střešního pláště na dřevěném arkýři a pultové střeše nad částí 1. NP na západním průčelí:
  - Nová střešní krytina z pálených režných bobrovek v odstínu přírodní červeň kladených na korunové krytí.

<sup>5</sup> Jedná se o zborcenou rovinu, jejíž sklon směrem k věžové bráně klesá pod sklon povolený pro použití střešní krytiny z keramických bobrovek.

- Nové laťování z chemicky ošetřených latí 60x40 mm po cca 300 mm.
- Nové chemicky ošetřené kontralatě 50x30 mm.
- Nová difúzně otevřená pojistná hydroizolace 1. stupně pro těsné podstřeší.
- Stávající zrevidovaná, obnovená a chemicky ošetřená konstrukce krovu.
- Navrhovaná úprava střešního pláště na věžové bráně do předpokládané výšky 1400 mm nad dnem zaatikového žlabu:
  - Nová střešní krytina z měděného svitkového plechu na drážky jako náhrada poškozeného zaatikového žlabu z měděného plechu, v minulosti provizorně obnoveného dodatečně položenou hydroizolační fólií.
  - Nové bednění z prken tl. 24 mm chemicky ošetřených – předpoklad výměny v rozsahu 100 % stávajícího bednění v oblasti vyměňované střešní krytiny, o rozsahu výměny bude rozhodnuto po zpřístupnění bednění.
  - Stávající chemicky ošetřená konstrukce krovu.
  - Poznámka: V pásu obnovit stávající plechový výlez na střechu.
- Provést nové krytí nadstřešní části požární zdi z pálených režných bobrovek v odstínu přírodní červeň kladených do vápenné pokrývačské malty, tašky kotvit do podkladu pomocí vázacího drátu zatlačeného do čerstvé podkladní malty.
- Stávající podbití přesahů střechy zrevidovat a podle potřeby nahradit za nové z hoblovaných prken v předpokládané tl. 22 mm. Předpokládaný rozsah výměny je 100 % prken. Prkna a přesahy trámů očistit, chemicky ošetřit do třídy ohrožení 3 a opatřit vnějším krycím nátěrovým systémem na dřevo.
- Zrevidovat a případně obnovit kotvení stávajícího ocelového žebříku ze střechy na čp. 6 na věžovou bránu, prvek konzervovat – podrobněji viz kapitola Zámečnické práce.
- Na západní střešní rovině jsou nově navrženy střešní vikýře – tzv. „volská oka“ – doložené historickými fotografiemi z konce 19. století. Čelo je provedeno z hoblovaných fošen tl. 40 mm s vyříznutým otvorem se sraženými hranami, otvor chránit nekorodujícím pletivem připevněným z vnitřního líce k fošně.  
***Střešní krytinu kolem vikýřů vyskládat v taškové krytině bez použití oplechování, rozměření laťování a pokládku musí provést zkušený a řemeslně zručný pokrývač.***
- U komínů z plynové kotelny osadit nový střešní výlez 450x550 mm pro bobrovku s bezpečnostním sklem.
- Krytí hřebene provést pomocí keramických hřebenáčů určených pro bobrovku a kladených do vápenné pokrývačské malty včetně spárování.
- Na střešních rovinách osadit nové lopatkové sněhové zachytače z pozinkovaných ocelových pásků opatřených vnějším krycím nátěrovým systémem na kov v odstínu červenohnědá (podle střešní krytiny).
- U střešních výlezů a podél hřebenů střech jsou v předepsaném rastru instalovány nové bezpečnostní střešní háky dle ČSN EN 517 B pro taškovou krytinu z pozinkované oceli. Háky přišroubovat pomocí speciálních vrutů 8x220 mm přes bednění do krokví. Povrchová úprava podle standardu výrobce pro vnější prostředí v barevném odstínu červenohnědém (odstín střešní krytiny). Háky oddělit od podkladu separační vložkou z olověného pásku.

- V severní části u střechy na straně nádvoří, kam je vyveden svod ze zaatiko-  
vého žlabu věžové brány, provést pomocí dřevěných klínů umístěných na  
krokvích pod latěmi změnu sklonu střešní roviny směrem od atiky.
- Navržené úpravy komínových hlavic – viz kapitola Svislé nosné konstrukce.
- Nový bleskosvodný systém na střechách a nové topné kabely v zaatikovém  
žlabu na věžové bráně – viz Silnoproudá elektrotechnika.

## **5.7. POVRCHOVÉ ÚPRAVY:**

### **5.7.1. POVRCHOVÉ ÚPRAVY VNITŘNÍ:**

- V přízemních prostorách domů čp. 6 se nachází cenné fragmenty maleb z  
nejstarší vývojové stavební fáze objektu z 16. století. Objekt má stavebně na-  
tolik bohatou historii, že je nesnadné provést přesné zmapování jednotlivých  
omítek a barevných povrchových úprav. Během prací tak lze počítat s dalšími  
cennými nálezy historických omítek a maleb, a to nejen v přízemí, ale také  
v patře domu čp. 6.
- Před zahájením prací bude proveden podrobný rozšířený restaurátorský prů-  
zkum interiéru domu čp. 6, který se zaměří v pásových i stratigrafických son-  
dách na míru výskytu jednotlivých typů omítek a nástěnných maleb.
- Podle charakteru omítek lze interiér čp. 6 rozdělit na čtyři části.
  - Nejhodnotnější prostory z celého objektu s vysokou mírou autenticity do-  
chovaných omítek a malířských vrstev v přízemí (luneta s malovanou su-  
praportou na jižní stěně místnosti 105, místnost 106 a 107) – práce prove-  
de v celém rozsahu výhradně restaurátor s příslušnou licenci.
  - Prostory s původní omítkou a souvrstvím monochromních vápenných nátě-  
rů (místnost 103, jihovýchodní část místnosti 105 – bývalá černá kuchyně a  
obvodové zdivo, místnosti 208, 209 a 211) – spolupráce restaurátora, který  
provede sondážní a dokumentační průzkum, a vymezí rozsah ploch omí-  
tek nutných k výměně, s řemeslným způsobem zednické obnovy omítek.
  - Prostory s pekovanou původní omítkou s monochromními vápennými nátě-  
ry, přetaženou či prolínající se s mladšími vrstvami omítek s fragmentárně  
dochovanými prolínajícími se vrstvami pokojové malířské dekorativní vý-  
zdoby (jihozápadní část místnosti 105, místnosti 104 a 207, jižní část míst-  
nosti 206, obvodové zdivo a klenba místnosti 201) – spolupráce restauráto-  
ra, který provede sondážní a dokumentační průzkum v rozsahu dvou re-  
prezentačních sond, a vymezí rozsah ploch omítek nutných k výměně, s  
řemeslným způsobem zednické obnovy omítek.
  - Prostory výrazně poznamenané nevhodnou rekonstrukcí z 2. poloviny 20.  
století (ostatní prostory čp. 6, 7 a 8) – spolupráce restaurátora se nepřed-  
pokládá, řemeslný způsob zednické obnovy omítek.
  - Poznámka: Podrobnější postup je uveden v Restaurátorském průzkumu  
omítkových a barevných vrstev, který je součástí projektové dokumentace.
- V plochách s výskytem vlhkostních poruch u domů čp. 6 až 8 (odpadlá omítka  
nebo štuk, vlhkostní mapy, krystaly solí apod.) v 1. NP je navrženo odstranění  
stávající omítky a její nahrazení novou vápennou omítkou štukovou s trassem  
– předpokládaný rozsah použití omítky a technologický způsob nanášení je  
uveden v části Sanace vlhkého zdiva. V místnostech 103 až 107, kde se na-

cházejí historicky cenné omítky, **bude rozsah použití vápenných omítek s trassem stanoven restaurátorem a zástupcem památkové péče.**

- V místnostech s mokřým provozem je navrženo otlučení původních omítek v celém rozsahu, vyškrábání spár do hloubky 30 mm a očištění povrchu tlakovou vodou. Na takto upravený povrch bude nanесena nová vápenná jádrová omítka a pružným tmelem nalepen keramický obklad. Pod obklad stěn v prostorech s odstříkující vodou (umyvadla, výlevky) je navržena stěrková hydroizolace do vlhkých prostor, vytažená z podlahy na stěny pod obklad, rohy a kouty budou zajištěné výztužnou páskou:
  - Pro obklad stěn v místnostech sociálních zařízení určených pro veřejnost v 1. NP použít obklad z keramických dlaždic formátu 50x50 mm, návrh skladby je uveden v samostatném projektu na návrh úprav interiéru (matné provedení základního jednobarevného odstínu, v ploše vyskládána odlišným barevným tónem slova a jména mající návaznost na vnitřní expozici).
  - Pro obklad stěn v místnostech s vyloučeným nebo minimálním přístupem veřejnosti použít obklad z keramických dlaždic formátu 300x300 mm.
- V ostatních plochách původních omítek na stěnách i klenbách je navrženo ponechání stávajících omítek s tím, že budou obnoveny plochy opadané, nesoudržné s podkladem, v místě bouraných konstrukcí nebo jinak poškozené stavbou v předpokládaném rozsahu 30 % ploch. Na vysprávkách na zdivo zbažené zbytků poškozených omítek, po vyškrábání spár do hloubky 30 mm a očištění líce tlakovou vodou, použít novou omítku vápennou štukovou s technologií nanášení podle původních omítek.
- Na nových příčkách a zazdívkách, kde není navržen keramický obklad, nanést novou omítku vápennou štukovou se složením a technologií nanášení podle původních omítek.
- V místnostech s omezeným nebo zcela vyloučeným přístupem veřejnosti v domech čp. 6 a čp. 7 a v celém domě čp. 8 (výčet místností je zřejmý z Legendy místností na výkresech půdorysů a z legendy na výkresech vnitřních povrchových úprav) bude na obnovených i nových omítkách stěn a kleneb nanесen vápenný štuk – struktura, zrnitost a další vlastnosti, včetně technologie nanášení, volit podle ponechaných navazujících omítaných ploch.
- V místnostech určených k veřejné prezentaci v domech čp. 6 a čp. 7 (výčet místností je zřejmý z Legendy místností na výkresech půdorysů a z legendy na výkresech vnitřních povrchových úprav) bude na původních, obnovených i nových omítkách stěn i kleneb celoplošně nanесen hlazený kletovaný štuk:
  - Jedná se o uměleckořemeslnou práci provedenou nanášením jemné vápenné kaše s mramorovou moučkou na obroušené, oprášené a provlhčené jádro podkladní omítky.
  - Vápennou kaši i mramorovou moučku je nutné před použitím procedit skrz husté síto.
  - Nanášení na podklad se provádí kovovým hladítkem za stálého hlazení krouživými pohyby, které vytvářejí mírně zvlněnou strukturu.
  - Po uschnutí se povrch opatrně přebrousí stěrkou a znovu překletuje.
  - Finální povrchová úprava se provede barevnou lazurou – barevný odstín bude vybrán v průběhu stavby na základě vyhodnocení zkušebních vzorků projektantem a zástupcem památkové péče.

- V ucelených plochách, kde dochází ke styku omítky s odstříkující vodou (kolem umyvadel apod.) chránit štuk napuštěním voskovou emulzí a jejím zaleštěním. Předpokládaný rozsah je uveden na výkresech.
- Poznámka: Projektant jednoznačně preferuje, aby práci prováděl pracovník se zkušeností s nanášením hlazené kletované omítky.
- V místnostech 125 a 127, kde bude v rámci návrhu interiéru proveden do výšky 3000 mm nad podlahou dřevěný obklad, provést pouze vápennou jádrovou omítku, resp. vápennou jádrovou omítku s trassem.
- V nepřístupné místnosti 219 (bývalá černá kuchyně) na všech stěnách a klenbě do předpokládané výšky 200 mm nad navržený podhled a v místnosti 209 kolem plechových dveří do komína v předpokládané ploše 2,0 m<sup>2</sup> bude úprava povrchu upřesněna projektantem, restaurátorem a zástupcem památkové péče po jejich zpřístupnění. V rámci projektové dokumentace předpokládáme nutnost provést úpravu zamezující prostupu dehtu do lícových vrstev pomocí "obětované" omítky a hydrofobního gelu ve skladbě:
  - Stávající vápennou omítku otlouct ze 100 %, vyškrábat spáry do hloubky cca 30 mm, mechanicky očistit povrch cihel.
  - Velmi vydatně provlhčit povrch zdiva vodou; tento krok je důležité nepodcenit, protože voda vypařující se zpět do sopouchu do sebe pojme značné množství dehtu usazeného ve zdivu; vlhčení provést 1 den před aplikací kompresní "obětované" omítky a zopakovat před její aplikací.
  - Nahození kompresní omítky v tl. 20 mm, která absorbuje do sebe dehet vytážený vodou na povrch a zabrání jeho zpětnému usazení ve zdivu po odpaření vody.
  - Kompresní omítku ponechat vyzrát a pomalu vyschnout, a po vysušení (cca 3 měsíce) odstranit a povrch zdiva očistit včetně spár.
  - Nanést hydrofobní gel jako prevenci proti prostupu zbylého dehtu na povrch zdiva.
  - Nanést vápennou omítku s trassem ještě před zaschnutím hydrofobního gelu metodou "živý do živého", pozdější aplikace není možná!!!
  - Povrch omítky opatřit kletovaným štukem, barevnou lazurou a hloubkovou impregnací proti odstříkující vodě.
- Sokl všech místností s vápennou omítkou opatřit hloubkovou impregnací do výšky 100 mm nad podlahou bez obkladu – podrobněji viz kapitola Podlahy.
- Na půdě čp. 8 je na štítovou stěnu domu čp. 7 mezi podlahou a rovinou střešního pláště navržen nový kontaktní fasádní zateplovací systém s tepelnou izolací z desek minerální vlny tl. 120 mm opatřený tenkovrstvou omítkou.
- Výmalba vnitřních povrchů:
- Historicky cenné výmalby v místnostech budou restaurovány.
- O rozsahu prezentace výmalby v nejcennějších prostorách 104 až 107 rozhodne restaurátor po dohodě se zástupci památkové péče.
- Omítané povrchy s vápenným štukem opatřit 2x výmalbou vápennou barvou, barevný odstín zvolí na základě vyhodnocení zkušebních vzorků projektant v součinnosti s autorem návrhu interiéru a zástupcem památkové péče.

- Omítané povrch s kletovaným štukem opatřit barevnou lazurou, barevný odstín zvolí na základě vyhodnocení zkušebních vzorků projektant v součinnosti s autorem návrhu interiéru a zástupcem památkové péče.
- Sádrokartonové povrchy vymalovat barvou na sádrokarton v bílém odstínu.

#### 5.7.2. POVRCHOVÉ ÚPRAVY VNĚJŠÍ:

##### 5.7.2.1. Omítky

- Omítky s výskytem vlhkostních poruch:
  - V plochách s výskytem vlhkostních poruch je navrženo otloučení stávajících omítek a jejich nahrazení novou vápennou omítkou s trassem – předpokládaný rozsah a další podrobnosti viz samostatná část projektové dokumentace Sanace vlhkého zdiva.
- Nové omítky běžné a vysprávký původních omítek:
  - Otlouct omítky nesoudržné s podkladem nebo jinak poškozené, vyškrábat spáry do hloubky cca 30 mm, očistit povrch tlakovou vodou a nanést novou vápennou omítku s pojivem z NHL 3,5 přirozeně hydraulického vápna a s technologickým provedením a strukturou podle okolních omítek ponechávaných. Povrch opatřit novým vápenným štukem a novým vápenným fasádním nátěrem – podrobněji viz kapitola Fasádní nátěr omítaných ploch.
- Na původní ponechávané vápenné omítky je navržena úprava:
  - Odstranit původní nátěry, ochranné vrstvy a štuk v předpokládaném rozsahu 100 %, otlouct nesoudržné nebo jinak poškozené omítky v předpokládaném rozsahu 20 % ploch, očistit povrch tlakovou vodou, doplnit novou vápennou omítku s pojivem z NHL 3,5 přirozeně hydraulického vápna a s technologickým provedením a strukturou podle okolních omítek ponechávaných, povrch opatřit novým vápenným štukem a novým vápenným fasádním nátěrem – podrobněji viz kapitola Fasádní nátěr omítaných ploch. Omítku v plochách s výskytem řas a mechů (jedná se především o omítané plochy na věžové bráně na SZ pohledu) ošetřit prostředkem proti porůstání řas a mechů.
- Nová úprava boků a čel zábradelních zdí u vnějšího schodiště na západním průčelí čp. 8 zasahující 150 mm pod úroveň terénu je provedená ve skladbě:
  - Nový vrchní vápenný nátěr barevně tónovaný.
  - Nový podkladní vápenný nátěr bílý.
  - Nový sanační štuk.
  - Nová sanační omítky min. tl. 15 mm.
  - Nové sanační jádro min. tl. 15 mm.
  - Nový sulfátodolný prostřík pod omítkou.
  - Nová sulfátodolná stěrka - 2. vrstva.
  - Nový vyrovnávací tmel do první vrstvy stěrky.
  - Nová penetrace + sulfátodolná stěrka - 1. vrstva.
  - Nová nadezdívka z plných pálených cihel kladených do vápenocementové zdící malty.

- Úprava krytí koruny zábradelních zdí u vnějšího schodiště na západním průčelí čp. 8 je provedená ve skladbě:
  - Nový vrchní vápenný nátěr barevně tónovaný.
  - Nový podkladní vápenný nátěr bílý.
  - Vyhlazení a vyrovnaní podkladu speciální maltovou směsí.
  - Nová sulfátodolná stěrka - 2. vrstva.
  - Nový vyrovnávací tmel do první vrstvy stěrky.
  - Nová penetrace + sulfátodolná stěrka - 1. vrstva.
  - Nová krycí betonová mazanina z betonu třídy C25/30 XC4 tl. 80 mm vyspádovaná podle šipek v půdoryse

#### 4.5.2.2. Fasádní nátěr omítaných ploch

- Jako finální vrstva je na všech omítaných plochách fasád navržen nový fasádní vápenný nátěrový systém ve složení:
  - podkladní vápenný nátěr bílý
  - vrchní vápenný nátěr barevně tónovaný.
- Vzhledem k nedochovaným důkazům o původním barevném řešení objektů Příhrádku<sup>6</sup> respektujeme poslední použitý návrh schválený zástupci památkové péče při poslední obnově fasád nádvoří na konci 90. let 20. století. Definitivní provedení bude odsouhlaseno zástupci památkové péče na základě vyhodnocení provedených zkušebních vzorků v průběhu stavby:
  - Věžová brána čp. 6 – bílá lomená šedou
  - Fasády k zámku čp. 6 až 8 – střední okr.
  - Fasády do nádvoří původní části čp. 6 – světle šmolková modrá.
  - Fasády do nádvoří přístavků čp. 6 a 7 – světle terakotová (starorůžová).
  - Fasády do nádvoří čp. 8 – hlavní plochy – světle žlutý okr.
  - Fasády do nádvoří čp. 8 – šambrány, římsy – středně tmavý okr.

#### 4.5.2.3. Režné zdivo hlavic komínů z cihel

- Povrch komínových hlavic z režného cihelného zdiva přespárovat měkkou maltou s pojivem z NHL 3,5 přirozeně hydraulického vápna a s plnivem z písků vhodné barevnosti, líc chránit povrchovou impregnací.

#### 4.5.2.4. Pohledově uplatňované plochy z kamene

- Stávající historicky cenné pískovcové prvky restaurovat – podrobněji viz kapitola Restaurátorské práce.
- Ponechávané režné zdivo z tvrdého lomového kamene v soklové části zdiva domu čp. 8 na západním průčelí očistit tlakovou vodou, vyškrábat spáry do hloubky cca 30 mm a líc přespárovat maltou s pojivem z NHL 5 přirozeně hydraulického vápna a s plnivem z písků vhodné barevnosti.

<sup>6</sup> Nejpravděpodobnější, ovšem nikoli nezpochybnitelně prokázaná, se jeví varianta původního čistě bílého vápenného nátěru, doloženy byly také terakotové nátěry ostění pravděpodobně z období Pernštejnů odhalené v zazděném průchodu v průjezdu ve věži a bílé nátěry zasahující pod rám okna v kamenném ostění na západním průčelí, jehož stáří lze odhadnout na cca 150 let.

#### 4.5.2.5. Pohledově uplatňované dřevěné prvky

- Nahrazované i nové pohledově uplatňované dřevěné prvky (přesah podbití střechy, sloupek a obednění vaznice u schodiště 210, výplň „volského oka“ apod.) zbavit prachu a ostatních nečistot a opatřit vnějším krycím nátěrovým systémem na dřevo v okrově hnědém odstínu.
- Povrchová úprava arkýře: Bednění provést z hoblovaných prken min. šířky 180 mm (šířka nemusí být stejná u všech prken), spáry překrýt lištou se sraženými hranami a spodní konce prken ozdobně seříznout – celkové řešení provést podle stávající konstrukce. Povrch hoblovaných prken chemicky ošetřit do třídy ohrožení 3 a opatřit ochrannou olejovou lazurou na dřevo pro použití v exteriéru.

### **5.8. PRÁCE A VÝROBKÝ PSV**

#### 5.8.1. TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKÝ

- Podrobný popis s návrhem úpravy jednotlivých prvků je uveden v Tabulkách truhlářských výrobků:
  - Tabulky obsahují v první části celkový souhrn všech výrobků s popisem a návrhem úpravy.
  - K tabulce jsou připojena schematická zobrazení nových prvků.
  - K tabulce jsou připojeny inventarizační listy – detailní popis a fotografie historicky cenných prvků, které se zachovaly.
  - Podrobné detaily nově navržených oken a dveří jsou na samostatných výkresech v projektové dokumentaci – zvolen byl vždy reprezentativní prvek jako vzor profilace a členění pro prvky s jinými rozměry.
- Stávající historicky cenné vnitřní i vnější dveře a okna v maximální možné míře zachovat a repasovat včetně kování, provést nový nátěr.
- U prvků v zachovávaných stavebních otvorech (všechna okna a vchodové dveře, část dveří v interiéru), která jsou nevratně poškozená nebo nevhodná z památkových či estetických důvodů, provést jejich náhradu vytvořením repliky (kopie) zachovaných historicky cenných prvků nebo jejich částí.
- Vchodové dveře do čp. 8 na západním průčelí budou repasovány.
- Vchodové dveře do čp. 8 na východním průčelí a vchodové dveře do čp. 6 (místnost 101) budou nahrazeny replikou s tím, že jejich tenká profilace bude zesílena tak, aby bylo možné použít zámek s bezpečnostní vložkou.
- Ostatní vchodové dveře do čp. 6 a 7 z nádvoří, které jsou novodobé z 90. let 20. století, budou nahrazeny novými svlakovými sbíjenými dveřmi. Dveře do místnosti 123 budou vybaveny otvorem se zasouvacími dvířky, umožňujícím protažení zdroje vody a elektrické energie během společenských akcí pořádaných na nádvoří.
- Dvoukřídlé vchodové dveře opatřit pákovým otevíracím mechanismem – požadavek požárně bezpečnostního řešení.
- Historicky cenné klasicistní dvoukřídlé vnitřní dveře mezi místnostmi 104 a 105 a mezi 105 a 106 jsou ve velmi špatném technickém stavu – dveře byly během archeologického průzkumu před několika lety vysazeny a použity jako zábrana pro deponii vykopaného vlhkého nasypu ze sond – uvažujeme s jejich náročnou repasí, skutečný technický stav ale zjistí až truhlář v průběhu



stavby po jejich vyjmutí z násypů, kdy ve spolupráci se zástupci památkové péče a s projektantem bude rozhodnuto o případné náhradě dveří kopií, s druhotným využitím původního repasovaného kování.

- Jsou navrženy nové vnitřní dvou a jednokřídlé dřevěné dveře v dřevěné zárubni, tvarově, členěním i materiálem vycházející z dochovaných dveří. V objektech rozlišujeme následující základní typy:
  - V komunikačních prostorách a prostorách pro veřejnost jsou navrženy nové dveře rámové s náplněmi v deštěné zárubni se stejně velkou náplní v horní a dolní části křídla a s bohatou profilací – dveře ve veřejných prostorách typ „A“.
  - Ve vnitřních prostorách sociálních zařízení a prostorách nepřístupných pro veřejnost jsou navrženy nové dveře rámové s náplněmi v deštěné zárubni se stejně velkou náplní v horní a dolní části křídla, ale s výrazně zjednodušenou profilací – dveře v privátních prostorách typ „B“.
  - Ve vnitřních prostorách určených pro technické zázemí, sociálním zařízení a v prostorách s moderně pojatou úpravou interiéru jsou navrženy nové dveře plné hladké.
  - Poznámka: Dveřní křídla typu „A“ a typu „B“ uvnitř dispozice budou v některých případech navržena jako částečně prosklená. Dveře, u kterých je požadováno zajištění přístupu vzduchu do místnosti, budou podřízuty nad prahem na vzduchovou mezeru výšky 20 – 25 mm (podle šířky křídla), u dveří hladkých budou osazeny větrací mřížky. Z důvodu provádění tryskové injektáže je nutné zajistit přístup zařízení do vybraných částí interiéru – podrobněji viz Stavebně konstrukční řešení. Ze zasažených dveřních otvorů požadované rozměry 900x2000 mm nesplňují (po vybourání podlahy) pouze dveře vchodové dveře do místnosti 101 a vnitřní dveře mezi místnostmi 125 a 127 – v obou případech se jedná o novodobé nahrazované prvky, včetně bourání zárubně.
- Všechny dveře vybavit mechanickým systémem generálního a hlavního klíče (SGHK), kompetence hlavních (skupinových) klíčů pro otvírání určité skupiny zámků bude upřesněna před objednáním systému stavebníkem a uživatelem objektu. U vchodových dveří budou zámkové vložky navíc s bezpečnostní vložkou s bezpečností RC4 dle EN 1627. Dveře uvnitř sociálních zařízení budou vybaveny pouze mezipokojovým zámkem (určeným pro zavírání WC).
- Relativně zdravá stávající okna dvojí špaletová na východním a západním průčelí zachovat, repasovat včetně kování a provést nový nátěr. Silně poškozené části – zejména vnější křídla a rámy – provést jako tvarovou repliku podle vnitřních křídel včetně kování.
- ***Jako vzorová okna pro vytvoření repliky byla vytipována křídla a rámy s profilací u vnitřního okna v místnosti 126 a okenní kování typu „espanoletta“ u vnitřního okna v místnosti 125.***
- Stávající okna jednoduchá na východním i západním průčelí nahradit za nová okna s izolačním dvojsklem, historické kování repasovat, novodobé nahradit replikou historického kování a provést nový nátěr.
- Povrchová úprava dřevěných částí oken a dveří bude (po očištění a odstranění původních nátěrů u ponechávaných prvků – viz níže podrobnější informace k repasování) provedena 1x základním a 2x krycím nátěrem na dřevo v barevném odstínu:

- Vchodové dveře – odstín okrovohnědý.
- Vnitřní dveře čp. 6 a 7 – odstín slonová kost.
- Vnitřní dveře čp. 8 – odstín světlá káva.
- Okna – odstín slonová kost.
- Skutečný barevný odstín bude vybrán až v průběhu stavby na základě vyhodnocení zkušebních vzorků zástupcem památkové péče, autorem návrhu interiéru a projektantem.
- Kování zajišťující otvírání oken a dveří provést z nelakované mosazi, ostatní prvky (závěsy, krabicové zámky, apod.) opatřit 1x základním a 2x krycím nátěrem na kov v odstínu nátěru na dřevěné části prvku).
- ***U všech zachovávaných truhlářských prvků (okna, dveře) s navrženou repasí, je uvažováno s provedením následujících řemeslně poměrně náročných úprav, pokud není výslovně uvedeno jinak:***
  - Průzkum barevnosti povrchových úprav, zjištění a nálezy zapsat do stavebního deníku.
  - Odstranění všech původních nátěrů, očištění povrchu od prachu a ostatních nečistot.
  - Truhlářská oprava materiálu křídla a rámu – výměna a vysazení plomb v místech poškozeného nebo chybějícího dřeva.
  - Demontáž stávajícího kování v celém rozsahu.
  - Zámečnická repase stávajícího kování – uvolnění a rozhybání prvků, očištění povrchu bezoplachovým chemickým odrezovačem s pasivačním účinkem, nová povrchová úprava.
  - Celková truhlářská oprava křídla a rámu – spasování, vyrovnaní, vyklínování a rozhybání prvku.
  - Zpětná montáž repasovaného kování, doplnění nového kování podle historických dochovaných prvků.
  - Nová povrchová úprava dřeva.
  - Zpětná montáž repasovaného prvku.
- ***U všech nových truhlářských prvků (okna, dveře) navržených jako replika původního prvku, bude provedena úprava:***
  - Podrobné zdokumentování originálu – fotodokumentace a detailní změření všech profilací a rozměrů, průzkum barevnosti povrchových úprav, zjištění a nálezy zapsat do stavebního deníku.
  - Sejmутí forem pro provedení odlitků vybraného kování.
  - Výroba repliky (kopie) původního prvku podle získaných parametrů a profilací. Poznámka: ***Případnou změnu profilace*** z důvodu komplikace opracování dřeva vyvolané jinými rozměry obráběcích nožů ***je nutné předem konzultovat s projektantem a zástupcem památkové péče.***
  - Montáž repliky původního kování.
  - Nová povrchová úprava dřeva.
  - Montáž repliky původního prvku.

- V místnostech 201 a 207 jsou navrženy nové vnitřní hladké okenice – součást samostatného projektu na návrh interiéru.
- Skříně pro expozice a další interiérové prvky schematicky vyznačené ve výkresech půdorysů – součást samostatného projektu na návrh interiéru.

#### 5.8.2. KLEMPÍŘSKÉ PRÁCE

- Jsou navrženy nové klempířské výrobky z měděného plechu – podokapní žlaby, odpadní roury, lemování zdiva, lemování komína, oplechování mezistřešního žlabu, oplechování atiky, lemování čela vikýře, oplechování atiky, oplechování římsy, žlabové kotlíky (kónické i čtyřhranné s ozdobou s květinovým motivem), ochranné žlabové plechy provedené jako tvarová replika ochranných plechů na čp. 5 – sýpka, okapnice a oplechování štítu u závětrného prkna. Pro uvedené práce bude použit měděný tabulový plech tl. 0,55 mm v přírodním provedení, pro oplechování mezistřešního žlabu u domu čp. 6 bude použit shodný plech ze svitků.
- Jsou navrženy nové klempířské výrobky z ocelového pozinkovaného plechu tl. 0,6 mm s povrchovou úpravou ze systému polyesterových laků v odstínu podle fasádního nátěru – oplechování zábradelní zídky a oplechování okenních parapetů.
- Jsou navrženy nové klempířské výrobky z titanzinkového plechu tl. 0,7 mm v přírodním provedení – oplechování krytu komínových hlavíc s vyústěním kouřovodů doplněné manžetou.

#### 5.8.3. KAMENICKÉ VÝROBKY

- Stávající historicky cenné kamenické výrobky (portály ve věžové bráně, profilované ostění okna na západním průčelí, sedlový portál zazděných dveří mezi místnostmi 107 a 112) restaurovat – podrobněji viz Restaurátorské práce.
- Stávající schodiště na půdu čp. 8 s kamennými stupni je v relativně dobrém technickém stavu – navrhujeme jeho ponechání, očištění a konzervaci – podrobněji viz kapitola Schodiště.
- Stávající nástupní stupeň schodiště 210 vyjmout, očistit tlakovou vodou a vsadit do nové polohy podle nového tvaru schodiště – podrobněji viz kapitola Schodiště.
- U schodiště 142 na západním průčelí domu čp. 8 jsou navrženy nové masivní kamenné stupně s obloučkem provedené z pískovce s ručně kamenicky opracovaným povrchem. Pro stupně navrhujeme použít kvalitní arkózový pískovec z lomu nabízejícím tvrdý, trvanlivý a stejnoměrně jemnozrný kámen.

#### 5.8.4. ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY

- Stávající historicky cennou mříž v okně do místnosti 105 restaurovat – viz Restaurátorské práce.
- Stávající novodobé mříže na západním průčelí čp. 7 a na nádvorním průčelí čp. 6 zrevidovat, prověřit kotvení, provést očištění povrchu bezoplachovým chemickým odrezovačem s pasivačním účinkem, nanést 1x antikorozi a 2x krycí nátěr v odstínu slonová kost.
- Stávající tyčovou mříž ve světlíku vchodových dveří do čp. 6 vedle věžové brány zrevidovat, prověřit kotvení, provést očištění povrchu bezoplachovým chemickým odrezovačem s pasivačním účinkem, nanést 1x antikorozi a 2x krycí nátěr v odstínu okrově hnědá.

- Stávající vybírací plechová dvířka do komína v místnosti 209 vyjmout, pečlivě repasovat, provést očištění povrchu kombinací hrubého mechanického očištění a bezoplachového chemického odrezovače s pasivačním účinkem, nanést 1x antikorozi a 2x krycí nátěr v odstínu výmalby interiéru.
- Stávající ocelový žebřík ze střechy čp. 6 na věžovou bránu zrevidovat, prověřit kotvení, provést očištění povrchu bezoplachovým chemickým odrezovačem s pasivačním účinkem, nanést 1x antikorozi a 2x krycí nátěr v odstínu fasádního nátěru na věžové bráně (bílá lomená šedou).
- Mezi místnostmi 106 a 107 a u schodiště v místnosti 110 je navrženo nové ozdobně kované zábradlí se sloupky, madlem a výplní z čtvercových tyčí opatřených kovanými návleky s povrchovou úpravou 1x antikorozi a 2x krycí nátěr v odstínu matném grafitovém. K ploché oceli je skrytými vruty přišroubováno hoblované madlo se zakulaceným povrchem z měkkého dřeva a s povrchovou úpravou 2x lazurním nátěrem v odstínu okrově hnědém.
- Ve spodní části schodiště 205 (102) je navrženo nové jednoduše členěné zábradlí z ocelových tyčí se sloupky, madlem a výplní z čtvercových profilů, které navazuje na kované madlo spirálně pokračující do 2. NP, s povrchovou úpravou 1x antikorozi a 2x krycí nátěr v odstínu slonová kost.
- U schodiště 204 je navrženo nové jednoduše členěné zábradlí z ocelových tyčí se sloupky, madlem a výplní z čtvercových profilů s povrchovou úpravou 1x antikorozi a 2x krycí nátěr v odstínu slonová kost.
- U schodiště 204 je u vstupu do expozice historicky cenných tisků navržena nová otvíravá bezpečnostní mříž, která je součástí samostatného projektu na návrh interiéru – jedná se o ocelový prvek tvořený opakováním nápisu „FINIS AFRICAE“ (podle zakázané části knihovny v románu Umberta Eca „Jméno růže“) v odstínu slonová kost a opatřený bezpečnostním zámkem se systémem pro generální a hlavní klíč (SGHK).
- U vnějších schodišť 142 a 210 a u vnitřního schodiště 222 (124) jsou navržena nová zábradelní madla z ploché oceli na konzolkách kotvených do zdiva a s povrchovou úpravou 1x antikorozi a 2x krycí nátěr v odstínu matném grafitovém, k ploché oceli je skrytými vruty přišroubováno hoblované madlo se zakulaceným povrchem a s povrchovou úpravou 2x lazurním nátěrem v odstínu okrově hnědém. Madla v interiéru a chráněná proti povětrnosti (210 a 222) provést z měkkého dřeva, madla vystavená klimatickým vlivům (142) provést z jádrového dubového dřeva.
- U ostatních schodišť jsou navržena nová kovaná tyčová zábradelní madla z kruhových profilů se zakroucenými konci kotvenými do zdiva a s povrchovou úpravou 1x antikorozi a 2x krycí nátěr v odstínu matném grafitovém.

#### 5.8.5. RESTAURÁTORSKÉ PRÁCE

- Předpokládáme, že fyzická osoba (restaurátor) s příslušnou licenci MK ČR provede následující práce:
  - Kamenické práce:
    - Restaurovat obě kamenná ostění průjezdu věžovou bránou.
    - Restaurovat kamenné ostění zazděných dveří v přízemí věžové brány.
    - Restaurovat kamenné ostění okna na západním průčelí místnosti 105.
    - Restaurovat zazděné kamenné ostění mezi místnostmi 107 a 112.

- Omítky a výmalba interiéru:
  - Restaurovat historicky cenné omítky s výmalbou v interiéru<sup>7</sup>.
- Zámečnické práce:
  - Restaurovat kovanou mříž okna na západním průčelí do místnosti 105.
- Podrobný průzkum uvedených historicky cenných prvků a restaurátorský zá-  
měr jsou uvedeny jako součást projektové dokumentace v kapitole Doklady.
- Poznámka: Případné další požadavky na restaurátorskou činnost, včetně do-  
hledu, budou uvedeny ve stavebním povolení, vycházejícím z odborného sta-  
noviska orgánů památkové péče, a mohou být i během stavby rozšířeny pří-  
slušným orgánem památkové péče na základě nových zjištění.

#### 5.8.6. PROTIPOŽÁRNÍ VÝROBKY

- V domě čp. 6 požární sádrokartonový podhledový systém pod nosnou stropní  
konstrukcí z nosníků I-OSB (mezi 206 a půdou) – REI 30 DP3.
- V domě čp. 6 požární sádrokartonový podhledový systém pod nosnou stropní  
konstrukcí z dřevěných trámů (mezi 211 a půdou) – EI 30.
- V domě čp. 7 požární uzávěr – dveře oddělující místnost EPS (mezi 110 a  
111) – EW 30 DP3 C2.
- V domě čp. 7 požární uzávěr – poklop se skládacím žebříkem oddělující vstup  
na půdu (mezi 214 a půdou) – EW 15 DP3.
- V domě čp. 7 požární sádrokartonový podhledový systém pod nosnou stropní  
konstrukcí z dřevěných trámů (mezi 212, resp. 222 a půdou) – EI 30.
- V domě čp. 7 požární uzávěr – dvířka do komína na půdě nad bývalou černou  
kuchyní (nad 219) – EI 15 DP1.
- V domě čp. 8 požární uzávěr – dveře oddělující vstup na půdu (mezi 128 a  
137) – EW 30 DP3 C2.
- V domě čp. 8 požární předěl – předsazená stěna v okenních otvorech na po-  
destě oddělující přízemí a půdu (mezi 138 a 137) – EI 30.
- V domě čp. 8 ochrana prostupu kouřovodu hořlavou stropní konstrukcí a po-  
žárním úsekem na půdě nad 125 – speciální tvarovka a návlaková požární  
izolace s požární odolností 15 min. jsou součástí složky Vytápění objektu.
- V předepsané poloze bude instalováno nouzové osvětlení se směrem úniku.  
V průběhu stavby bude projektantem a zástupcem památkové péče upřesně-  
no jeho případné lokální nahrazení reflexními fotoluminiscenčními tabulkami.
- Poznámka: konstrukce a výrobky s protipožární odolností je oprávněna mon-  
tovat pouze odborně způsobilá firma. Podrobnější požadavky na výše uvede-  
né výrobky – viz část Požárně bezpečnostní řešení.

#### 5.8.7. OSTATNÍ VÝROBKY

- Za nejfrekventovanější hlavní vstupy do objektu je osazena nová hrubá čistící  
zóna – samočistící rohož z pryžového vlnovce proloženého duralovými nos-  
nými segmenty (prvky jsou vzájemně spojené nerezovými lankami v jeden kom-

<sup>7</sup> Podrobněji viz kapitola Povrchové úpravy vnitřní a Souhrnná technická zpráva, kapitola Restaurá-  
torský průzkum omítkových a barevných vrstev.

paktní celek rohože). Rohož je zapuštěna pod úroveň podlahy do otvoru se zápusťným rámem.

- Za hrubou čistící zónu a v místnostech 101, 112, 128, 133 a 134 je doplněna nová dočišťující zóna – čistící rohož na bázi zátěžového koberce v zápusťném rámečku.
- Mezi místnostmi 201 a 206 je do dveřního otvoru umístěn těžký textilní závěs – jeho účelem je tepelně oddělit prostor s konstantním prostředím pro uchování vzácných tisků ve 201 od ostatních neklimatizovaných prostor.

### **5.9. ÚPRAVY OKOLNÍHO TERÉNU**

- Úpravy okolního terénu se neuvažují, zásahy do terénu se týkají uvedení ploch zasažených stavební činností do původního stavu (dlažba ze žulových kostek, zatravnění).
- Na západním průčelí, kde jsou dešťové svody vyústěny volně na terén, jsou z důvodu odvedení srážkové vody pod dešťovými svody navrženy nové odvodňovací žlaby.
  - Nový odvodňovací terénní žlab bude z litého betonu tř. C25/30 XC4 vyztuženého svařovanou sítí, šířka žlabu 500 mm, tloušťka na okrajích 150 mm, ve střední části v nejužším místě 100 mm.
  - Žlab provést na ztuhlenné štěrkové lože tl. 100 mm a urovaný podklad z odkopané zeminy, hloubkou zapuštění navázat na okolní terén.
  - Spád ve žlabu provést podle přirozeného sklonu terénu.

### **5.10. VYSOUŠENÍ INTERIÉRU**

- Po dokončení prací bude zahájenou intenzivní větrání a vysoušení s využitím zářičů tepla, mobilních i instalovaných vzduchotechnických zařízení a dalších technologií. Účelem je **minimalizovat výskyt vlhkosti v interiéru** – jak od technologické vody vnesené do objektu vyvolanou stavební činností, tak stávající vody v silně provlhčeném zdivu a dalších konstrukcích – **aby nedošlo k poškození nově instalovaných prvků interiéru**, z významné části vyrobených na bázi dřeva.
- Z harmonogramu prací vyplývá, že vysoušení interiéru bude probíhat po dobu 3 měsíce a tyto vyvolané náklady jsou součástí soupisu prací.

### **5.11. OCHRANA NAVAZUJÍCÍCH KONSTRUKCÍ A PRVKŮ**

- Během stavebních prací chránit vhodným způsobem proti poškození (obedněním, zakrytím fólií apod.) prvky, u kterých je zvýšené riziko poškození a současně jde o historicky velmi cenné prvky – jedná se především o pískovcové portály ve věžové bráně, pískovcové portály v kulisové bráně, pamětní desku na fasádě čp. 6, apod., a také o prvky v majetku jiného vlastníka – zde především o svítidla veřejného osvětlení na fasádě.
- U navazujících prvků a konstrukcí, které nejsou v majetku stavebníka, před zahájením prací provést pasport a fotodokumentaci technického stavu – jedná se především o navazující fasády a střechy sousedních domů čp. 5 a čp. 21.

## **6. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY, OCHRANA ZDRAVÍ A PRACOVNÍ PROSTŘEDÍ**

- Bezpečnost při užívání řeší provozní řád Krajské knihovny v Pardubicích.

- V navrženém provozu muzejní expozice, hudebního oddělení a literární čítárny se neočekává zvýšené riziko ohrožení zdraví.
- Prohlídky a akce budou probíhat výhradně v přítomnosti pověřeného a náležitě proškoleného personálu.
- Podmínky pracovního prostředí budou přiměřeně upraveny skutečností, že se jedná o památkově chráněnou budovu.

## **7. STAVEBNÍ FYZIKA**

- K tepelně technickým normám bylo přistoupeno s ohledem na skutečnost, že se jedná o stavbu, která je na seznamu památkově chráněných objektů a není určena k obytným účelům – požadavky normy ČSN 73 0540–2 Tepelná ochrana budov – část 2 v takovém případě je nutné splnit přiměřeně možnostem tak, aby nedocházelo k poruchám a vadám při užívání objektu. Z toho důvodu nebylo přistoupeno k zateplení budovy fasádním zateplovacím systémem a k výměně historicky cenných dveří za nové. Zateplení bude řešeno tepelnou izolací stropů pod půdou a v podlahách na terénu.
- Při posouzení osvětlení, oslunění a akustiky je nutné vycházet ze skutečnosti, že nelze měnit ani nově vytvářet otvory v obvodovém plášti památkově chráněné budovy, u které je obvodový plášť historicky cennou podstatou objektu.
- Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o památkově chráněnou stavbu, nelze přirozené osvětlení vnitřních prostor zvýšit rozšířením velikosti okenních otvorů nebo zřízením oken nových. Osvětlení interiéru proto bude provedeno především umělými svítidly – návrh svítidel je součástí samostatného projektu na návrh interiéru.

## **8. POŽADAVKY NA POŽÁRNÍ OCHRANU KONSTRUKCÍ**

- Požadavky na požární ochranu konstrukcí jsou podrobněji uvedeny v části Požárně bezpečnostní řešení, včetně požadavků na požární odolnost výše uvedených výrobků.

## **9. VÝPIS POUŽITÝCH NOREM**

- ČSN 73 0038 Hodnocení a ověřování existujících konstrukcí
- ČSN 73 0540 Tepelná ochrana budov
- ČSN 73 0600 Hydroizolace staveb – základní ustanovení
- ČSN 73 0606 Hydroizolace staveb – povlakové hydroizolace
- ČSN 73 0610 Hydroizolace staveb – sanace vlhkého zdiva
- ČSN 73 1901 Navrhování střech – základní ustanovení
- ČSN 73 2400 Provádění a kontrola betonových konstrukcí
- ČSN 73 3150 Tesařské práce stavební
- ČSN 73 4108 Hygienická zařízení a šatny
- ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy
- ČSN 74 4505 Podlahy
- ČSN 74 4507 Odolnost proti skluznosti povrchu podlah
- EN 1990 Navrhování stavebních konstrukcí

- EN 1992 Navrhování betonových konstrukcí
- EN 1993 Navrhování ocelových konstrukcí
- EN 1995 Navrhování dřevěných konstrukcí
- EN 1996 Navrhování zděných konstrukcí
- Vyhláška č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

V Hradci Králové 28. 12. 2016

Ing. Jan Černý

Ing. Petr Rohlíček

autorizovaný inženýr pro pozemní stavby



## FOTOGRAFICKÁ PŘÍLOHA



1. Celkový pohled na fasádu domu čp. 8 z nádvoří.



2. Celkový pohled na fasádu domu čp. 7 z nádvoří.



3. Celkový pohled na fasádu domu čp. 6 z nádvoří.



4. Pohled na vnější schodiště (místnost č. 210) na nádvořním průčelí domu čp. 6.





5. Celkový pohled na věžovou bránu  
čp. 6 z nádvoří.



6. Detailní pohled na vlhkostní poruchy na fasádě kolem poškozeného žlabového kotlíku a prostupu  
dešťového svodu atikou na SV průčelí.



7. Celkový pohled na nádvoří Příhradku z vikýře na domě čp. 5 s kulisovou bránou na jihu a frontou domů čp. 8, 7 a 6 v pravé části snímku.



8. Detailní pohled na výrazně poškozenou část střešní krytiny za nádvoří atikou domu čp. 6 – místo častých zatékání do objektu.





9. Celkový pohled na domy čp. 6 až 8 od západu z bývalého zámeckého příkopu.



10. Celkový pohled od SZ na přístupovou komunikaci k věžové bráně a na nádvoří Příhrádku, vpravo domy čp. 6 až 8.





11. Celkový pohled na západní průčelí domu čp. 6.



12. Celkový pohled na západní průčelí domu čp. 7 s vyhlídkovým arkýřem.





13. Celkový pohled na západní průčelí domu čp. 8.



14. Pohled z věžové brány na západní střešní roviny domů čp. 6 až 8.





15. Zaatikový žlab střechy věžové brány a provizorně rozkrytý střešní výlez, jednorázově otevřený z důvodu průzkumu dřevokazného napadení.



16. Pohled ze zaatikového žlabu na věžové bráně na mezistřešní žlab na domě čp. 6.





17. Celkový pohled do krovu věžové brány, zhotoveného počátkem 80. let 20. století.



18. Pohled do horních partií krovu věžové brány.





19. Pohled na spodní partii krovu a na rub klenby nad patrem věžové brány.



20. Severní část krovu domu čp. 6 zakončená u zdiva věžové brány.





21. Zkroucená vaznice  
v SV části krovu domu  
čp. 6 u věžové brány.



22. Pohled na JZ část krovu domu čp. 6, vzadu snížená podlaha na půdě domu čp. 7.





23. Pohled z půdy domu čp. 6 na sníženou podlahu půdy domu čp. 7, uprostřed stávající vstup do prostoru půdy z místnosti č. 212.



24. Pohled do JV části krovu domu čp. 7, vzadu komín z bývalé černé kuchyně s otevřenými dvířky.





25. Odhalený barokní trám s ozdobným seříznutím a bílým vápenným nátěrem na půdě domu čp. 7.



26. Celkový pohled na půdu krovu domu čp. 7 od jihu, vzadu zvýšená podlaha půdy domu čp. 6.





27. Pohled vzhůru komínem bývalé černé kuchyně v JV části půdy domu čp. 7.



28. Pohled po proražení provizorního stropu komínem dolů na východní část zazděné bývalé černé kuchyně v místnosti č. 219.



29. Pohled po proražení provizorního stropu komínem dolů na západní část zazděné bývalé černé kuchyně v místnosti č. 219.



30. Pohled z interiéru na vchod do domu čp. 6, místnost č. 101.





31. Klenuté stropy u bývalé černé kuchyně v přízemí domu čp. 6 v JV části místnosti č. 105.



32. Prostory bývalé černé kuchyně v přízemí domu čp. 6 v JV části místnosti č. 105.





33. Pohled na dveře z místnosti č. 105 do místnosti č. 104, vlevo v podlaze archeologická sonda.



34. Vykopaná zemina z archeologické sondy v místnosti č. 105, zajištěná klasicistním dveřním křídlem.



35. Celkový pohled na SZ část místnosti č. 104 s archeologickou sondou pod oknem.



36. Vykopaná zemina z archeologické sondy v místnosti č. 104, zajištěná klasicistními dveřmi.





37. Celkový pohled na JV část místnosti č. 104 s klenbami a klenebními pasy zajištěnými výdřevou.



38. Celkový pohled na západní část místnosti č. 105 s klenbami zajištěnými výdřevou.



39. Detailní pohled na statické poruchy v klenbách a zdivu v západní části místnosti č. 105.



40. Celkový pohled na severní část místnosti č. 106 a klenby zajištěné výdřevou.





41. Celkový pohled do místnosti č. 107 od vstupních dveří.



42. Částečně zazděné okénko v místnosti č. 107.



43. Dolní část schodiště č. 102  
(=205) z přízemí do patra  
v severní části domu čp. 6.



44. Horní část schodiště č. 102  
(=205) z přízemí do patra  
v severní části domu čp. 6.





45. Celkový pohled do místnosti č. 206 v patře severní části domu čp. 6.



46. Celkový pohled na vstup do patra věžové brány z místnosti č. 206.



47. Jihovýchodní část místnosti v patře věže se vstupem z patra domu čp. 6.



48. Pohled na průchod přízemím věžové brány z nádvoří Příhrádku směrem k zámku.





49. Detailní pohled na podbití přesahu střechy domu čp. 6 na nádvoří nad schodištěm č. 210.



50. Detailní pohled na kamenný nástupní schodišťový stupeň u schodiště č. 210.



51. Pohled do místnosti č. 212 ze schodiště č. 222 v jižní části nádvorního přístavku domu čp. 7.



52. Celkový pohled do místnosti č. 218 od vstupních dveří v domě čp. 7.





53. Detailní pohled na dřevěný průvlak v nadpraží stávajících dveří v nosné stěně mezi místnostmi č. 215 a č. 218.



54. Celkový pohled do půdy nad místností č. 212 v nádvorním přístavku domu čp. 7 s detailem římsy..



55. Průhled místností č. 214 do místnosti č. 215 z dveří z místnosti č. 212 v domě čp. 7.



56. Celkový pohled na vstup do vyhlídkového arkýře z místnosti č. 215 v domě čp. 7.





57. Pohled do vyhlídkového arkýře v místnosti č. 216 v domě čp. 7.



58. Pohled na severní a východní stěnu se zazděným oknem nad podlahou (bývalý vchod před postavením nádvorních přístavků?) v místnosti č. 213 v domě čp. 7.



59. Průhled místností č. 110 na schodiště a vstupní dveře místnosti č. 112 v domě čp. 7.



60. Celkový pohled do místnosti č. 112 ze SV kouta v domě čp. 7.





61. Celkový pohled do místnosti č. 112 ze SZ kouta v domě čp. 7.



62. Pohled na východní část místnosti č. 113 až č. 122 ze vstupních dveří v domě čp. 7, vpravo archeologická sonda.



63. Pohled na západní část místnosti č. 113 až č. 122 ze vstupních dveří v domě čp. 7.



64. Pohled na vnitřní schodiště z místnosti č. 208 do místnosti č. 207 v domě čp. 6.





65. Pohled jižní stěnu stávajícího pokoje v uprostřed jižní části místnosti č. 206 v domě čp. 6, vpravo stávající zazděné okno na západním průčelí.



66. Celkový pohled do stávajícího pokoje v JV části místnosti č. 206 v domě čp. 6 s extrémně prohnutým podhledem.



67. Zdivo kolem vybíracího otvoru do komína silně poškozené zatékáním v místnosti č. 209 v domě čp. 6.



68. Zazděné dveře mezi místnostmi č. 112 a č. 107 v dělicí stěně mezi domy čp. 6 a 7 s částečně obnaženým nadpražím pískovcového ostění – prvek KA/9.





69. Průhled chodbou č. 128  
na vchodové dveře na  
nádvoří v domě čp. 8.



70. Celkový pohled východní stěnu interiéru místnosti č. 133 v domě čp. 8 s vlhkostními poruchami a vykopanou zeminou z archeologických sond.



71. Pohled na JZ část místnosti č. 126 v domě čp. 8 s vlhkostními poruchami na stěnách a vykopanou archeologickou sondou.



72. Pohled na SZ část místnosti č. 125 v domě čp. 8 s vlhkostními poruchami na stěnách a vykopanou zeminou z archeologické sondy.





73. Pohled na JV část místnosti č. 125 v domě čp. 8 s vlhkostními poruchami na stěnách a vykopanou archeologickou sondou.



74. Pohled na JV část místnosti č. 127 v domě čp. 8 s vlhkostními poruchami na stěnách a vykopanou archeologickou sondou.



75. Havarijní propadlý strop, napadený dřevomorkou, se zlomenými stropními trámy, opřenými o trámy podhledové v domě čp. 8.

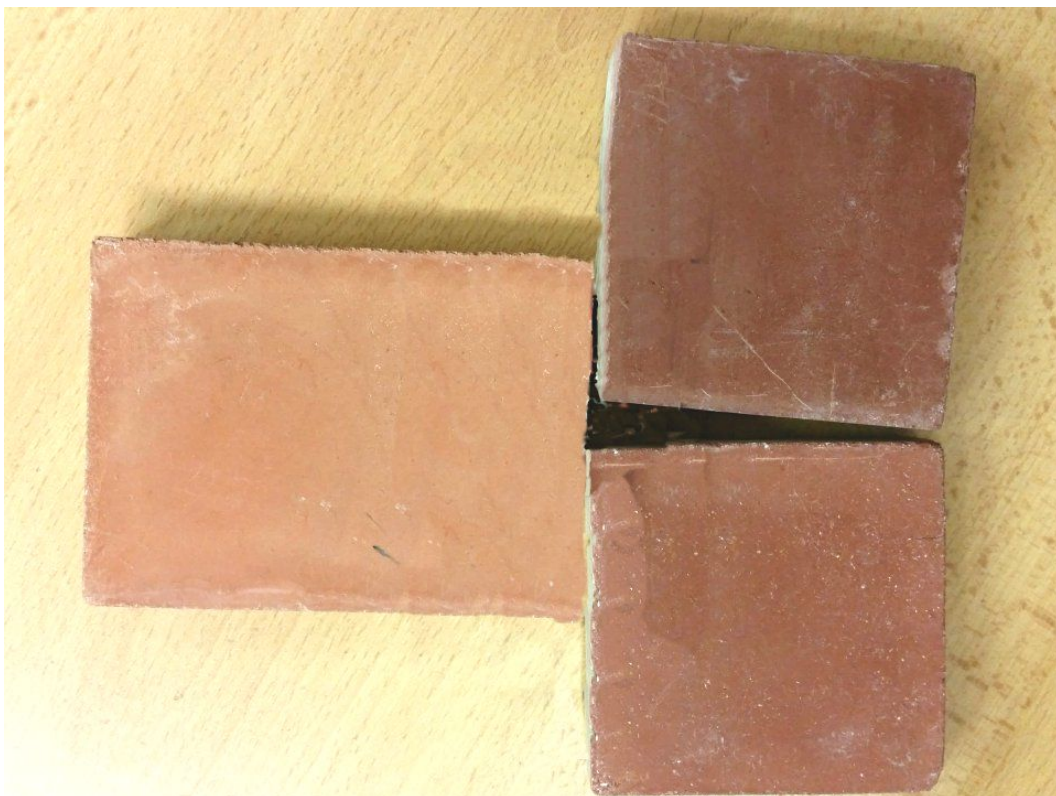


76. Celkový pohled do krovu nad domem čp. 8 severním směrem.





77. Vazný trám a krokev, silně poškozené červotočem na půdě domu čp. 8.



78. Ukázka cementové dlažby v terakotovém odstínu uvažovaná pro použití u podlah domu čp. 8.

**Pardubice, Příhrádek čp. 6-8**
**INFORMATIVNÍ VÝPIS DŘEVĚNÝCH PRVKŮ**
**DŮM ČP. 6 A 7 - SVISLÉ PRVKY**

Seznam prvků uvedených ve výpise je orientační pro účely srovnávacího rozpočtu. Skutečný rozsah výměn, délka, profily a počty vyměřovaných prvků budou upřesněny po jejich zpřístupnění v průběhu stavby. O skutečném rozsahu výměn rozhodne projektant v rámci autorského dozoru.

Poloha	Ozn.	Popis prvku	Stávající prvky upravované										Nové prvky				Úprava					Poznámka
			zjištěné				předpokládané										protéza (část prvku)	výměna celá	nový prvek	plomba	čep	
			Profil	Délka	Počet	Objem	Profil	Délka	Počet	Odhad výměny	Objem	Profil	Délka	Počet	Objem							
			(mm)	(m)	(ks)	(m*3)	(mm)	(m)	(ks)	(%)	(m*3)	(mm)	(m)	(ks)	(m*3)							
schodiště 210	P01	sloupek	Ø 200	3,600	1	0,113											X				ohoblovat, tlakovakuově impregnovat	

**JEHLIČNATÉ DŘEVO TŘÍDY S10 C22 (M³): 0,11 0,00 0,00**

Povrch dřevěných prvků ohoblovat, zbavit prachu a ostatních nečistot a tlakovakuově impregnovat do třídy ohrožení 3 - více viz Technická zpráva. Výpis prvků nosné dřevěné konstrukce arkýře s místností 216 - viz Stavebně konstrukční řešení.



**Pardubice, Příhrádek čp. 6-8**

**INFORMATIVNÍ VÝPIS DŘEVĚNÝCH PRVKŮ**

**DŮM ČP. 6 A 7 - STROP**

Seznam prvků uvedených ve výpisu je orientační pro účely srovnávacího rozpočtu. Skutečný rozsah výměn, délka, profily a počty vyměňovaných prvků budou upřesněny po jejich zpřístupnění v průběhu stavby (jedná se především o nepřístupné části stropů podá záklopem ve střední části dispozice). O skutečném rozsahu výměn rozhodne projektant v rámci autorského dozoru.

Poloha	Ozn.	Popis prvku	Stávající prvky upravované										Nové prvky				Úprava					Poznámka
			zjištěné				předpokládané										protěza (část prvku)	výměna celá	nový prvek	plomba	čep	
			Profil	Délka	Počet	Objem	Profil	Délka	Počet	Odhad výměny	Objem	Profil	Délka	Počet	Objem							
			(mm)	(m)	(ks)	(m*3)	(mm)	(m)	(ks)	(%)	(m*3)	(mm)	(m)	(ks)	(m*3)							
strop čp. 6 a 7	S01	stropní trám	220 x 280	6,500	3	1,201											X				povrchová úprava - viz Legenda na výkrese Strop nad 2. NF	
	S02	stropní trám	220 x 280	6,500	3	1,201											X					
	S03	stropní trám	200 x 200	6,500	1	0,260											X					
	S04																				prvek zrušen	
	S05	stropní trám	220 x 280	3,300	2	0,407											X					
	S06	stropní trám	220 x 280	4,400	1	0,271											X					
	S07	stropní trám	220 x 280	4,500	1	0,277											X					
	S08	stropní trám	220 x 280	4,600	1	0,283											X					
	S09	stropní trám	220 x 280	4,700	1	0,290											X					
	S10	stropní trám	220 x 280	3,300	3	0,610											X					
	S11	stropní trám	220 x 280	2,200	1	0,136											X					
	S12	stropní trám	220 x 280	1,100	1	0,068											X					
JEHLIČNATÉ DŘEVO TŘÍDY S10 C22 (M*3):			5,00				0,00					0,00										

Povrch dřevěných prvků zbavit případných zbytků kůry, lýka, prachu a ostatních nečistot a chemicky ošetřit do třídy ohrožení 2 - více viz Technická zpráva. Nové dřevo použít řezané, povrch vizuálně přístupných částí ručně dohoblovat elektrickým hoblíkem.

**Pardubice, Příhrádek čp. 6-8**
**INFORMATIVNÍ VÝPIS DŘEVĚNÝCH PRVKŮ**
**DŮM ČP. 8 - STROP**

Seznam prvků uvedených ve výpise je orientační pro účely srovnávacího rozpočtu. Skutečný rozsah výměn, délka, profily a počty vyměřovaných prvků budou upřesněny po jejich zpřístupnění v průběhu stavby (jedná se především o nepřístupné části stropů podá záklopem ve střední části dispozice). O skutečném rozsahu výměn rozhodne projektant v rámci autorského dozoru.

Poloha	Ozn.	Popis prvku	Stávající prvky upravované										Nové prvky				Úprava					Poznámka
			zjištěné				předpokládané										protéza (část prvku)	výměna celá	nový prvek	plomba	čep	
			Profil	Délka	Počet	Objem	Profil	Délka	Počet	Odhad výměny	Objem	Profil	Délka	Počet	Objem							
	(mm)		(m)	(ks)	(m*3)	(mm)	(m)	(ks)	(%)	(m*3)	(mm)	(m)	(ks)	(m*3)								
strop čp. 8	S51	stropní trám	220	x 280	4,900	1	0,302											X				
	S52	stropní trám	220	x 280	4,600	1	0,283											X				
	S53	stropní trám	220	x 280	4,300	1	0,265											X				
	S54	stropní trám	220	x 280	4,100	1	0,253											X				
	S55	stropní trám	220	x 280	3,800	1	0,234											X				
	S56	stropní trám	220	x 280	3,500	1	0,216											X				
	S57	stropní trám	220	x 280	5,800	1	0,357											X				
	S58	stropní trám	220	x 280	6,000	1	0,370											X				
	S59	stropní trám	220	x 280	6,200	1	0,382											X				
	S60	stropní trám	220	x 280	6,300	1	0,388											X				
	S61	stropní trám	220	x 280	6,500	1	0,400											X				
	S62	stropní trám	220	x 280	6,700	1	0,413											X				
	S63	stropní trám	220	x 280	4,600	3	0,850											X				
	S64	stropní trám	220	x 280	5,200	4	1,281											X				
	S65	stropní trám	220	x 280	5,700	5	1,756											X				
JEHLIČNATÉ DŘEVO TŘÍDY S10 C22 (M*3):			7,75				0,00				0,00											

Povrch dřevěných prvků zbavit případných zbytků kůry, lýka, prachu a ostatních nečistot a chemicky ošetřit do třídy ohrožení 2 - více viz Technická zpráva. Nové dřevo použít řezané, povrch vizuálně přístupných částí ručně dohoblovat elektrickým hoblíkem.

**Pardubice, Příhrádek čp. 6-8**
**INFORMATIVNÍ VÝPIS DŘEVĚNÝCH PRVKŮ**
**DŮM ČP. 6 A 7 - KROV**

Seznam prvků uvedených ve výpise je orientační pro účely srovnávacího rozpočtu. Skutečný rozsah výměn, délka, profily a počty vyměřovaných prvků budou upřesněny po jejich zpřístupnění v průběhu stavby (jedná se především o nepřístupné prvky podél okapů, zaatikového žlabu a horní partie krovu). O skutečném rozsahu výměn rozhodne projektant v rámci autorského dozoru.

Poloha	Ozn.	Popis prvku	Stávající prvky upravované										Nové prvky				Úprava					Poznámka
			zjištěné				předpokládané															
			Profil	Délka	Počet	Objem	Profil	Délka	Počet	Odhad výměny	Objem	Profil	Délka	Počet	Objem	protéza (část prvku)	výměna celá	nový prvek	plomba	čep		
	(mm)	(m)	(ks)	(m*3)	(mm)	(m)	(ks)	(%)	(m*3)	(mm)	(m)	(ks)	(m*3)									
krov čp. 6 a 7	K01	podklad pod VT					140 x 160	1,000	1	100%	0,022						X					povrch ručně dohoblovat
	K02	vazný trám	180 x 220	2,500	1	0,099											X					povrch ručně dohoblovat
	K03	krokev	100 x 130	5,100	1	0,066											X					povrch ručně dohoblovat
	K04	vzpěra	130 x 140	0,900	1	0,016											X					povrch ručně dohoblovat
	K05	pozednice	140 x 160	2,100	1	0,047											X					povrch ručně dohoblovat
	K06	vaznice	130 x 160	5,200	1	0,108											X					povrch ručně dohoblovat, spoj na sraz
	K07	vaznice	130 x 160	9,700	1	0,202											X					povrch ručně dohoblovat, spoj na sraz
	K08	pozednice	140 x 160	7,800	1	0,175											X					povrch ručně dohoblovat
	K09	krokev	100 x 130	8,500	1	0,111											X					povrch ručně dohoblovat
	K10	průvlak																				provizorní zajištění stropů, prvek odstraněn bez náhrady
	K11	spodní vaznice	140 x 160	5,000	1	0,112											X					povrch ručně dohoblovat
	K12	krokev	100 x 130	7,200	3	0,281											X					povrch ručně dohoblovat
	K13	krokev	100 x 130	4,200	1	0,055											X					povrch ručně dohoblovat
	K14	námětek	130 x 90	1,200	1	0,014											X					povrch ručně dohoblovat
	K15	spodní vaznice	140 x 160	8,500	1	0,190											X					povrch ručně dohoblovat
	K16	krokev	100 x 130	2,600	1	0,034											X					povrch ručně dohoblovat
	K20	krokev					100 x 130	6,500	31	20%	0,524						?	?				povrch ručně dohoblovat, předpoklad pro skrytá napadení
	K21	krokev					100 x 130	8,500	18	20%	0,398						?	?				povrch ručně dohoblovat, předpoklad pro skrytá napadení
JEHLIČNATÉ DŘEVO TRÍDY S10 C22 (M*3):			1,51					0,94					0,00									

*Detaily spojů protézovaných prvků - viz Stavebně konstrukční řešení. Povrch ponechávaných i nových dřevěných prvků zbavit případných zbytků kůry, lýka, prachu a ostatních nečistot a chemicky ošetřit do třídy ohrožení 2, resp. 3 - více viz Technická zpráva. Nové dřevo použít řezané, povrch vizuálně přístupných částí ručně dohoblovat elektrickým hoblíkem. Délky prvků s částečnou výměnou jsou v tabulce uvedeny včetně délky plátového spoje (uvažovaná délka plátu je u vazného trámu 1500 mm, u ostatních prvků 600 mm). V tabulce je uveden předpoklad výměny u prvků, kde lze očekávat skrytá napadení, která nebylo možné odhalit během průzkumu.*

**Pardubice, Příhrádek čp. 6-8**
**INFORMATIVNÍ VÝPIS DŘEVĚNÝCH PRVKŮ**
**DŮM ČP. 8 - KROV**

Seznam prvků uvedených ve výpise je orientační pro účely srovnávacího rozpočtu. Skutečný rozsah výměn, délka, profily a počty vyměňovaných prvků budou upřesněny po jejich zpřístupnění v průběhu stavby (jedná se především o nepřístupné prvky podél okapů, zaatikového žlabu a horní partie krovu). O skutečném rozsahu výměn rozhodne projektant v rámci autorského dozoru.

Poloha	Ozn.	Popis prvku	Stávající prvky upravované										Nové prvky				Úprava				Poznámka
			zjištěné				předpokládané														
			Profil	Délka	Počet	Objem	Profil	Délka	Počet	Odhad výměny	Objem	Profil	Délka	Počet	Objem	protéza (část prvku)	výměna celá	nový prvek	plomba	čep	
TE/**	(mm)	(m)	(ks)	(m*3)	(mm)	(m)	(ks)	(%)	(m*3)	(mm)	(m)	(ks)	(m*3)								
krov čp. 8	K51	krokev	180 x 160	1,100	1	0,032									X					povrch ručně dohoblovat	
	K52	vazný trám	250 x 280	3,800	1	0,266									X					povrch ručně dohoblovat	
	K53	krokev	180 x 160	1,300	1	0,037									X					povrch ručně dohoblovat	
	K54	kráče	250 x 280	1,300	2	0,182										X				povrch ručně dohoblovat	
	K55	pozednice	240 x 210	4,000	1	0,202									X					povrch ručně dohoblovat	
	K56	pozednice	240 x 210	6,000	4	1,210									X					povrch ručně dohoblovat	
	K57	vazný trám	250 x 280	3,500	1	0,245									X					povrch ručně dohoblovat	
	K60	krokev					180 x 160	7,800	43	20%	1,932					?	?			povrch ručně dohoblovat, předpoklad pro skrytá napadení	
JEHLIČNATÉ DŘEVO TŘÍDY S10 C22 (M*3):			2.17							1.93				0.00							

Detaily spojů protézovaných prvků - viz Stavebně konstrukční řešení. Povrch ponechávaných i nových dřevěných prvků zbavit případných zbytků kůry, lýka, prachu a ostatních nečistot a chemicky ošetřit do třídy ohrožení 2, resp. 3 - více viz Technická zpráva. Nové dřevo použít řezané, povrch vizuálně přístupných částí ručně dohoblovat elektrickým hoblíkem. Délky prvků s částečnou výměnou jsou v tabulce uvedeny včetně délky plátového spoje (uvažovaná délka plátu je u vazného trámu 1500 mm, u ostatních prvků 600 mm). V tabulce je uveden předpoklad výměny u prvků, kde lze očekávat skrytá napadení, která nebylo možné odhalit během průzkumu.