

E. Zásady organizace výstavby

E.1. Technická zpráva

E.1.a Údaje o staveništi

Územně technické podmínky – napojení na infrastrukturu

- příjezd na stavební pozemek z ulice Dašické na komunikaci u zásobovací rampy školní jídelny a zároveň použitím stávajícího příjezdu do areálu.
- napojení na zdroj vody – ze stávajícího objektu haly
- napojení na zdroj elektrické energie – z trafostanice, která je téměř součástí areálu
- napojení na teplovodní dálkový rozvod – z výměníku ve stávajícím objektu haly
- odvodnění stavebního pozemku – do kanalizačního řadu na jižní straně stavby

Koordinace výstavby

- výstavba bude probíhat za provozu současných objektů gymnázií i při stávajícím provozu haly, proto je požadována koordinace s tímto provozem

tyto úpravy proběhly v předstihu v rámci SO 01 a 02

- kácení náletových stromů, odstranění plotu, přeložky přípojek elektro a zemního plynu

+ významné sítě technické infrastruktury

Procházejí mimo lokalizované přístavby a stavenišť neprocházejí. Stavba si vyžádala v předstihu pouze dvě přeložky – NTL přípojky plynu a přípojek elektro silnoproudu

+ informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště

- parcelní čísla dotčených pozemků podle katastru nemovitostí
- st. 10974 – SO 01 úpravy stávajícího objektu víceúčelové sportovní haly
- 621/1, 621/15, 625/10, 625/18 – SO 02, 03, 04

Pozn. – všechny pozemky, na nichž bude probíhat výstavba, jsou v majetku Pardubického kraje

- Staveniště SO 03,04 – bude provedena skryvka a mezideponie ornice a mezideponie zeminy, vytěžené při zakládání. Ta bude zpětně rozprostřena na staveništi

+ oplocení staveniště

- staveniště bude oploceno dle potřeby zhotovitele mezi budovou gymnázia a stávající halou

+ trvalé deponie a mezideponie

Na staveništi vznikne dočasná mezideponie vytěžené zeminy a ornice, obojí bude použito v rámci terénních a sadových úprav.

+ příjezdy a přístupy na staveniště

Přístup na staveniště po dobu výstavby je možný v zásadě shodně jako po dokončení stavby. tzn. odbočením z ulice Dašické a po komunikacích v areálu, nebo místních obslužných a parkovišti.

Hlavní příjezd na staveniště bude přes současný vjezd pro zásobování jídelny Gymnázia Pardubice z ulice Dašické. Další vjezd ke vstupu do haly bude podružný:

E.1.b napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště

- napojovací body

Napojovací body všech sítí budou ze stávající budovy haly, nebo gymnázia a přilehlé trafostanice.

- Voda-

Upřesnění požadavků na dodávky vody a určení jejího množství pro technologii a sociální potřebu pracovníků výstavby bude provedeno v dalších stupních PD dle zvolené technologie výstavby a návazně v prováděcích projektech na základě požadavků hlavního dodavatele stavby.

- Elektrická energie –

Dodávka elektrické energie bude po dobu výstavby řešena z provizorního vývodu ze stávající TS v Dašické ulici. Z rozváděče nn této transformační stanice bude vyveden kabel CYKY 4Bx50 do místa staveniště, kde bude instalován elektroměrový rozváděč (odběrné místo ČEZ). se jmenovitým proudem do 100A. V jeho těsné blízkosti bude instalován hlavní staveništní rozváděč, ze kterého budou eventuálně vyvedeny odjištěné vývody pro další podružné staveništní rozváděče. Schéma staveništního rozvodu bude upřesněno v dalším stupni PD. V celém staveništním rozvodu bude uplatňován princip selektivity jistících prvků a nasazení selektivních proudových chráničů s reziduálním proudem 30 mA. Je plánován i patřičný systém uzemnění staveniště.

Energetická bilance staveniště je odhadnuta v maximální míře a zahrnuje především napájení :

- provizorního staveništního rozvodu pro osvětlení a ruční nářadí (10 kW)
- ostatní speciální staveništní stroje (10 kW)

Soudobý příkon je předpokládán 20 kW.

Výpočtový proud je předpokládán 100A.

Jistič před elektroměrem B100/3.

- Kanalizace

Odpadní vody budou svedeny do stávající přípojky a jejím prostřednictvím do veřejného řadu na jižní straně staveniště

E.1.c úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace

Speciální úpravy se nevyžadují

E.1.d uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů

Bude zajištěna oplocením staveniště a existencí nového oplocení realizovaného v rámci SO 01 a 02

E.1.e řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů

- zařízení staveniště

V návaznosti na stavbu SO 04 je navržena plocha pro jednu univerzální stavební buňku.

Pro zařízení staveniště mohou být využívány stávající kapacity haly, či gymnázia, zejména pro větší jednání.

E.1.f popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení

Mezi tyto objekty patří oplocení, billboard s označením stavby a buňkoviště.

E.1.g stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

- Zajištění bezpečnosti provozu stavby při jejím užívání

Bezpečnost na stavbě při provozu škol bude zajištěna ze strany dodavatele stavby oplocením staveniště a při provozu dodržením všech bezpečnostních předpisů platných pro výstavbu.

- Zajištění bezpečnosti práce

Platí shodné konstatování jako v předchozím bodě.

E.1.i podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

a) Prach, bláto apod.

Jediným možným zdrojem je znečištění vozovek při výjezdu vozidel, zajišťujících zemní práce. Zemní práce jsou minimální a vytěžená zemina zůstane prakticky v celém objemu na staveništi pro vyrovnání terénu.

Řešení ochrany okolí před prachem z běžných betonářských a zdicích procesů bude součástí nabídky stavebních firem, ale z těchto procesů nevznikají prakticky žádné zplodiny.

Obecně platí, že stavební dodavatel zajistí omytí všech vozidel opouštějících staveniště už před jejich výjezdem ze staveniště.

b) Hluk

Ochrana proti hluku za stavebních procesů bude muset být stavebním dodavatelem zajištěna už z důvodů současného provozu školy a haly. Pracovní procesy budou probíhat převážně v běžném rozsahu pracovní doby, pokud dojde z důvodů technologických procesů k nutnosti prací přesčas, nebudou tyto probíhat před šestou hodinou ráno, ani po dvaadvacáté hodině večerní.

E.1.j orientační lhůty a postup výstavby.

- Předpokládané lhůty výstavby

Zahájení stavby.....	4 (-6) 2016
Dokončení výstavby.....	10 (-12). 2016
Lhůta výstavby.....	6-8 měsíců

- Navrhovaný postup výstavby

- SO 04 – hrubá stavba + vybourání otvoru na schodiště gymnázia
- SO 03 – hrubá stavba + SO 04 - dokončování
- SO 03 – dokončení

Údaje o souvisejících stavbách, bilancích zemních prací

Stavba nemá ani nevyžaduje žádné související stavby

Bilance zemních prací – jediné zemní práce souvisejí s vytěžením zeminy v místě základů – tato zemina bude použita pro vyrovnání terénních rozdílů, eventuální malý přebytek bude odvezen na deponii mimo staveniště, nebo použit pro stavby jiné.

Pardubice: 01/2016

.....
Ing.Miroslav Petrání,BP Projekt
Štrossova 567
530 03 Pardubice