




± = VÝŠKOVÝ SYSTÉM NEURČEN

INVESTOR Pardubický kraj Komenského náměstí 125 Pardubice-Staré Město 530 02 Pardubice		SCHÉMA 																															
GENERÁLNÍ PROJEKTANT  PPP, spol. s r.o. Masarykovo nám. 1544 530 02 Pardubice Tel.: 466 530 221 e-mail: info@pppczech.cz HIP: ING.ALENA HLADÍKOVÁ		AUTORIZACE 																															
ZPRACOVATEL DÍLČÍ ČÁSTI PROJEKTU  PPP, spol. s r.o. Masarykovo nám. 1544 530 02 Pardubice Tel.: 466 530 221 e-mail: info@pppczech.cz		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT Jaromír Pojman		VYPRACOVAL Jaromír Pojman		KONTROLOVAL -		<table border="1"> <tr> <th>REVIZE</th> <th>POPIS REVIZE</th> <th>DATUM REVIZE</th> </tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </table>		REVIZE	POPIS REVIZE	DATUM REVIZE																					
REVIZE	POPIS REVIZE	DATUM REVIZE																															
STAVBA OPRAVY OBJEKTU č.p.12 NÁM.REPUBLIKY, PARDUBICE				STUPEŇ DOKUMENTACE DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY																													
PROJEKTOVÁ ČÁST .				ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO		3962.00/15																											
STAVEBNÍ / INŽENÝRSKÝ OBJEKT SO 01 - OPRAVY OBJEKTU Č.P.12				DATUM		05/2016																											
PROFESNÍ ČÁST .				FORMÁT		16 x A4																											
NÁZEV PŘÍLOHY SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA				MĚŘITKO		-																											
				SOUBOR		3962_DPS_B_00																											
				ČÍSLO VÝKRESU																													
				ČÍSLO PARÉ																													
				3962DPS		B		.																									
				PŘEDPONA		STUPEŇ		ČÁST																									
				OBJ.		PROFESE		Č. VÝKR																									
				REVIZE		.		00																									

B. Souhrnná technická zpráva

OBSAH:

B.1. Popis území stavby

- B.1.a. Charakteristika stavebního pozemku
- B.1.b. výpočet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeolog. průzkum, stavebně hist. průzkum)
- B.1.c. stávající ochranná a bezpečnostní pásma
- B.1.d. poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.
- B.1.e. vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území
- B.1.f. požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin
- B.1.g. požadavky na max. zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné a trvalé)
- B.1.h. územně technické podmínky
- B.1.i. věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

B.2. Celkový popis stavby

- B.2.1. Účel stavby, základní kapacity funkčních jednotek
- B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení
 - a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení
 - b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálového a barevného řešení
- B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby
- B.2.4. Bezbariérové užívání stavby
- B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby
- B.2.6. Základní charakteristika objektů
 - a) stavební řešení
 - b) konstrukční a materiálové řešení
 - c) mechanická odolnost a stabilita
- B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení
 - a) Technické řešení
 - b) Výčet technických a technologických zařízení
- B.2.8. Požární bezpečnostní řešení
 - B.2.8.a. Rozdělení stavby a objektů do požárních úseků
 - B.2.8.b. Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti
 - B.2.8.c. Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí
 - B.2.8.d. Zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest
 - B.2.8.e. Zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požární nebezpečného prostoru
 - B.2.8.f. Zajištění potřebného množství požární vody, případně jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst
 - B.2.8.g. Zhodnocení možnosti požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)
 - B.2.8.h. Zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnický a zařízení)
 - B.2.8.i. Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požární bezpečnostními zařízeními
 - B.2.8.j. Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek
- B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi
 - a) Kritéria tepelně technického hodnocení
 - c) Energetická náročnost stavby
 - d) Posouzení alternativních zdrojů energií
- B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí
Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)
- B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí
Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

- B.3.a. připojovací místa technické infrastruktury, přeložky
- B.3.b. připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

B.4. Dopravní řešení

- B.4.a. Popis dopravního řešení
- B.4.b. Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu
- B.4.c. Doprava v klidu

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- B6.a. Vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda
- B6.b. Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině
- B6.c. vliv na soustavu chráněných území Natura 2000
- B6.d. návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA
- B6.e. navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

B.7. Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

B.8. Zásady organizace výstavby

- B8.a. Potřeby a spotřeby rozhodujících medií a hmot, jejich zajištění

- B8.b. Odvodnění staveniště
- B8.c. Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
- B8.d. Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky
- B8.e. ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin
- B8.f. maximální zábory pro staveniště
- B8.g. maximální produkovaná množství a druhy odpadu a emisí
- B8.h. bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin
- B8.i. ochrana životního prostředí při výstavbě
- B8.j. zásady bezpečnosti a ochrany zdraví
- B8.k. úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
- B8.l. zásady pro dopravní inženýrská opatření
- B8.m. stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby
- B8.n. postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

B. Souhrnná technická zpráva

B.1. Popis území stavby

B.1.a. Charakteristika stavebního pozemku

Stavebním místem je stávající budova – **pozemek St.2207** zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p.12, zapsaná v KN jako stavba pro administrativu. Po dokončení stavby se využívání nijak nemění.

Budova včetně přilehlého vnitřního dvora dvorku se nachází poblíž historického centra, zaujímá velkou část nároží Smetanova náměstí a Jahnovy ulice, je umístěna v rovinatém terénu s nadmořskou výškou kolem 220 m. n. m.

Realizací stavby dojde ke stavebním zásahům bez vlivu na venkovní vzhled objektu, bez vlivu na velikost a výšku objektu a bez zásahů do statiky objektu, vyjma výměny a nebo náhrady porušených částí stropu chodeb a provedení prostupů pro instalace do Ø 25mm.

Stavební práce budou probíhat na pozemcích ve vlastnictví investora (stavebníka).

B.1.b. Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum)

Vzhledem k technickému stavu objektu a charakteru prací byl proveden stavebnětechnický průzkum (firmou DIS Diagnostika staveb, Beranových 65, Praha 9 Letňany, PSČ 199 21, Zpráva 5127/15 ze dne 2.9.2015, Ing. Luděk Dostál, Zbyněk Potužák CSc.), na jehož základě je projektem stanoven rozsah sanačních prací a posouzení statiky objektu.

Při zpracování projektu byla k dispozici dílčí část původních plánů arch. Machoně. K dispozici nebyla úplná a podrobná a ověřená dokumentace skutečného provedení pozdějších stavebních úprav. Stavebnětechnický průzkum a vlastní zaměření pro potřeby zpracování projektu bylo prováděno za provozu zhotovitelem projektu.

V rámci provádění prací musí proto zhotovitel stavby provést v potřebném rozsahu doplňkový stavebnětechnický průzkum, který zjistí skutečné skladby konstrukcí, stávající materiály použité při stavbě objektu, sondážním průzkumem zajistí ověření tras rozvodů TZB. Proveďte se rovněž doměření skutečných rozměrů odkrytých konstrukcí a prvků.

B.1.c. Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

V místě plánované stavby nejsou známa žádná ochranná ani bezpečnostní pásma, která by zásadně limitovala provádění plánované stavby.

Práce na stropě a ve stěnách budou z části zasahovat do stávajících technických rozvodů a instalací objektu a pozemku (ELEKTRO, SLABOPROUDU, KANALIZACE A VODY). Tyto instalace a rozvody musejí být zabezpečeny z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví osob a ochráněny před poškozením stavební činností. Musí být rovněž postupováno dle ustanovení zákona 258/2000 Sb. Energetický zákon a dle podmínek stanovených vlastníkem a provozovatelem dotčeného zařízení a instalací.

B.1.d. Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Práce budou probíhat uvnitř stávajícího objektu. Nová opatření se nenavrhují.

Stavba se nenachází v poddolovaném území.

B.1.e. vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Vliv na okolní stavby

Plánované opravy, udržovací práce a stavební úpravy nemají negativní vliv na okolní stavby a pozemky. Zvláštní ochrana se zde nenavrhuje. Vlivem realizované stavby nebude provoz v objektu produkovat zátěž pro okolí nad stanovené imisní a emisní limity v daném místě a čase.

Hluk

Beze změny oproti stávajícímu stavu.

Ostatní zátěže na okolí
neobsazeno

Oslunění a osvětlení
Beze změny oproti stávajícímu stavu.

Odtokové poměry v území
Beze změny oproti stávajícímu stavu.

B.1.f. Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou kladeny požadavky na asanace (ozdravení) z hlediska ozdravení životního prostředí nebo zlepšení hygienických podmínek.

Demolice nejsou uvažovány, vyjma drobných stavebních zásahů do stropních a stěnových (odstranění porušených povrchů stěn, drobné lokální sanace porušených zděných a betonových konstrukcí a drobných úprav pro osazení podomítkových instalačních krabic.

Nedojde ke kácení dřevin.

B.1.g. Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné a trvalé)

V lokalitě, jež je předmětem přístavby, nedojde k záboru ZPF. Dotčené pozemky dle katastru nemovitostí jsou evidovány jako Zastavěná plocha a nádvoří (vlastní objekt a dvůr) a ostatní přilehlé plochy jako ostatní plocha –ostatní komunikace (chodníky), – tj. nemají stanoven BPEJ.

B.1.h. Územně technické podmínky

Realizace stavby nevyžaduje nové napojení na inženýrské sítě, ani na nové komunikace, vše vyhovuje stávající beze změny. Bude posouzen technický stav dotčených částí instalací (TZB) a dle potřeby budou stávající dožilé nebo zastaralé části vyměněny za nové, v případě potřeby budou stávající doplněny o technické prvky dle platné legislativy.

Během provádění prací musí být technickoorganizačními opatřeními zajištěna ochrana vnitřních vedení TZB (POVRCHOVÝCH I PODOMÍTKOVÝCH) a nebo musí být zajištěno přeložení tras mimo staveniště před zahájením stavebních prací.

B.1.i. Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Související investice zde nejsou žádné, taktéž nejsou žádné podmiňující investice. Navrhované práce je možné provést etapovitě (např. přípravné a některé průzkumné práce, sanace zdiva a betonu, instalace), dle požadavků objednatele.

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Účel stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Původní účel objektu (občanská vybavenost, administrativa) se nemění.

Stávající kapacity se nemění.

Kapacity rozvodů a zařízení TZB se nemění, provádí se příprava (chráničky, záložní kabel) pro budoucí nové rozvody a oprava stávajících instalací (el. osvětlení chodeb) dle požadavku současné legislativy a s přihlédnutím k památkové ochraně.

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Navrhovanými pracemi není narušena celková kompozice prostorového uspořádání území. Objekt se navrhovanými úpravami nemění ve svém vzhledu ani charakteru, nedojde ke změnám hmoty objektu. Návrh je v souladu s požadavky územního plánování města.

b) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálového a barevného řešení

Architektonické řešení je beze změny, nedochází k zásahům do vzhledu objektu ani k úpravě jeho barevného řešení. Výmalba bude provedena shodně se stávajícím provedením uměleckořemeslným způsobem.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Dispoziční řešení zůstává beze změny. Původní (historické) konstrukce jsou zachovány. Nejedná se zde o výrobní prostory.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Povaha objektu i provozní podmínky zůstávají beze změny, objekt je provozován jako bezbariérový.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost při užívání objektu je stanovena provozním řádem objektu. Vlastník objektu bude dodržovat zákonem stanovené periody při zajišťování revizí jednotlivých zařízení a instalací. Jedná se hlavně o revize dotčených rozvodů instalací TZB, zejména elektroinstalací silových a slaboproudých rozvodů, výtahů a plošin, ale i pravidelné kontroly dalších zařízení a konstrukcí, nevyžadujících revizní zprávu.

Dále bude prováděna pravidelná údržba objektů zvláště s důrazem na zajištění statické stability nosných konstrukcí, požární ochrany stavebních konstrukcí, zachování fyzikálních vlastností (např. zamezení zatékání do stavebních konstrukcí pravidelnou údržbou hydroizolací, ochrana požárních konstrukcí před mechanickým poškozením a jejich periodická obnova, kontrola a ochrana tepelných konstrukcí a izolací, odstraňování vody z podlaží v garážích dle provozního řádu a v souladu s podmínkami pro ochranu životního prostředí a pod.).

Při veškerých udržovacích pracích je nutno dodržovat ustanovení příslušných ČSN a platných bezpečnostních předpisů, zejména

- Zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek BOZP).
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích

Stavebnětechnické provedení při dodržení projektovaných parametrů zajistí dodržení standardů pro zamezení nebezpečí nehod nebo poškození zdraví, např. uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, zranění výbuchem a vloupání.

Zhotovitel stavby předá jako podklad investorovi na všechny prováděné práce a konstrukce kompletní technickou dokumentaci včetně atestů, revizí zpracovaných oprávněnou osobou, návodů na údržbu a na provozování a projekt skutečného provedení s popisem změn oproti původní dokumentaci.

B.2.6. Základní charakteristika objektů**a) Stavební řešení,**

Vyhodnocení technického stavu vybraných konstrukcí

V objektu bývalého ředitelství pošt a telegrafů, č.p. 232, Nám. Republiky č.p.12 v Pardubicích byl na vybraných konstrukcích (strop, římsa) proveden stavebně technický průzkum. Cílem průzkumu bylo na základě odborné prohlídky, sond a pevnostních zkoušek posoudit příčiny a závažnost poruch, které se projevují v železobetonových konstrukcích objektu. Terénní průzkumné práce proběhly v srpnu 2015 v plně užívaném objektu. Spočívaly v odborné prohlídce interiéru i fasády domu, v realizaci nedestruktivních zkoušek betonu Schmidtovým tvrdoměrem a v ověření množství a druhu výztužných vložek v železobetonových konstrukcích. Kontrola fasády byla realizována z vysokozdvižné plošiny.

V rámci zjednodušeného zaměření stávajícího stavu (dokumentace zaměření nebyla k dispozici) bylo zdokumentováno **více než 50 lokálních poruch** (trhlin, odhalené výztuže, omítky uvolněné od podkladu, atp.). Tyto poruchy byly v minulosti víckrát opravovány a po čase se vždy se objevily znovu. Následně byl proveden statický posudek poruch budovy zjištěny stavebnětechnickým průzkumem (ing. Miroslav Kovář, 11/2015).

Popis poruch a návrh opravy

b) mechanická odolnosti a stabilita

Nosné prvky svislých a vodorovných konstrukcí jsou trhlinami rozděleny na stěnové a deskové prvky, jejichž statická funkce a stabilita není v zásadě porušena. Poruchy vznikly objektovými změnami materiálu stavební konstrukce jako vynucené dilatační spáry nedilatovaných, nedostatečně vyztužených konstrukcí vodorovných konstrukcí v podélném směru budovy. Jedná se o vadu konstrukce, která spočívá již ve špatném návrhu i provedení stropů. V trhlínách konstrukce pracuje především v odezvě na zatížení teplotními změnami a povětrnostními vlivy. Za současného stavu konstrukce funguje ve stavu statické určitosti konstrukčních prvků, oddělených od sebe trhlinami. (vynucenými dilatacemi). Případná snaha o nepružné vyplnění trhlin nebo sepnutí trhlinou oddělených prvků může způsobit redistribuci silových účinků a vznik dalších závažnějších poruch a způsobit nestabilitu konstrukčních prvků. Je proto navrženo trhliny zakrýt nekontaktním připojeným obkladem, který bude vzhledem k charakteru a památkové hodnotě objektu přisazen těsně ke konstrukci s vynecháním 10mm distanční vzdálenosti pro možnost dilatací, povrch bude opatřen štukem, ukotveným k podkladu mezivrstvou.

Celý prostor chodby ve které budou úpravy provedeny, bude opatřen novou výmalbou shodnou svým provedením se stávající. Všechny ostatní konstrukce v prostoru musí být důsledně chráněny proti poškození (okna, dveře, teracové podlahy, pevný mobiliář, atp.).

Pracovní prostory musí být prachotěsně odděleny od ostatních prostor objektu, prach může poškodit povrchy nebo i technická zařízení (instalace, kamery, výtah, ventilace, PSV výrobky atp.). Trhliny budou před provedením přisazeného zákrytu sanovány – vyčištěny, vyfoukány stlačeným vzduchem, začištěny, bude provedena pasivace porušené nebo odkryté výztuže a reprofilace hran **s důsledným ponecháním vynucené dilatační spár.**

c) konstrukční a materiálové řešení,

Stavebně technické řešení je patrné z technické zprávy, výkresové dokumentace. Jedná se o stávající objekt, jehož původní dokumentace a dokumentace skutečného provedení pozdějších stavebních úprav se nedochovala. V případě že bude při realizaci zjištěn rozdíl mezi projektem a skutečností na stavbě, musí být přizván odpovědný projektant. Jako podklad pro zpracování projektu bylo provedeno zaměření stávajícího stavu, doměření pro potřeby zpracování dokumentace pro stavební povolení provedl zpracovatel projektu. Pro zjištění stavu nosných konstrukcí byl proveden stavebnětechnický průzkum a statický posudek. Součástí dodávky stavby je i doplňkový stavebnětechnický průzkum pro zjištění podrobností, které potvrdí předpoklady, vycházející z provedených průzkumů.

Bude ověřen rozsah a zdokumentován stav konstrukcí, odkrytých při provádění, a částí konstrukcí, které nebylo možno prozkoumat vzhledem k existujícímu provozu v objektu v době jeho zpracování.

Architektonicko-stavební řešení bylo vedeno snahou minimalizovat stavební zásahy do původních konstrukcí, provést nezbytné opravy porušených částí, dispozičně zajistit splnění prostorových a provozních požadavků zadavatele při současném zajištění hygienických a požárně bezpečnostních standardů objektu. Bylo navázáno na již provedené vícenásobné opravy trhlin betonového stropu.

Z důvodů opakování poruch je oprava primárně řešena zákrytovou konstrukcí, přimknutou co nejvíce k porušené konstrukci stropu a opatřenou povrchovou úpravou formou klasického štuk. Bude provedena kompletní obnova výmalby dle stávajícího provedení s linkami. Na malbu stěn je předepsáno použití paropropustných materiálů (na bázi silikonu).

Závěrečné doporučení: Stavebnětechnický stav budovy se doporučuje nadále sledovat se zvýšenou pečlivostí a dle potřeby průběžně zajišťovat opravy zjištěných poruch.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

Jednotlivá zařízení jsou zakreslena a podrobněji popsána v samostatných částech projektové dokumentace:

- Zdravotně technické instalace **-neobsazeno**
- Vytápění **-neobsazeno**
- Silnoproudé rozvody a osvětlení, bleskosvod
- Slaboproudé rozvody a zařízení
- Vzduchotechnika a chlazení **-neobsazeno**

b) Výčet technických a technologických zařízení

Stávající objekt je zemním vedením napojen na distribuční síť nízkého napětí přípojkou.

Pitnou vodou je objekt zásoben z veřejného vodovodu.

Likvidace splaškových vod je řešena napojením na veřejnou kanalizaci. Likvidace dešťových vod je řešena napojením na veřejnou kanalizaci.

Plyn je do objektu zaveden stávající přípojkou.

Objekt je vytápěn z centrálního zásobování teplem.

Teplá voda připravována centrálně nebo i lokálním el. ohřevem .

Objekt je připojen stávající přípojkou na síť elektronické komunikace.

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení stávajícího objektu je navrženo dle požadavku, stanoveném v požárně bezpečnostním řešení (PBR) – podrobně popsáno a zakresleno v samostatné části projektové dokumentace – požárně bezpečnostní řešení.

Předmětem technické zprávy požárně bezpečnostního řešení je oprava poruch stropu chodeb objektu Krajského úřadu, č.p. 12 na pozemku St.2207, k.ú. Pardubice. Vyhodnocení a stanovení požadavků požární bezpečnosti staveb je provedeno v souladu s vyhl. č. 246/2001 Sb., vyhl. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb a norem požární bezpečnosti staveb.

Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními:

zařízení pro požární signalizaci (např. elektrická požární signalizace, zařízení dálkového přenosu, zařízení pro detekci hořlavých plynů a par)

– viz část Slaboproudé rozvody,

zařízení pro potlačení požáru nebo výbuchu (např. stabilní nebo polostabilní hasicí zařízení, samočinné hasicí systémy)

– v objektu není navrhováno,

zařízení pro usměrňování pohybu kouře při požáru (např. zařízení pro odvod tepla a kouře, kouřová klapka včetně ovládacího mechanismu, kouřové dveře, zařízení přirozeného odvětrání kouře)

– v objektu není navrhováno,

zařízení pro únik osob při požáru (např. požární nebo evakuační výtah, nouzové osvětlení, funkční vybavení dveří, bezpečnostní a výstražné zařízení)

- navrženo nouzové osvětlení v místě stavebních zásahů (viz část PBR a elektro).

zařízení pro zásobování požární vodou (např. vnější požární vodovod včetně nadzemních a podzemních hydrantů, plnicích míst a požárních výtokových stojanů, vnitřní požární vodovod včetně nástěnných hydrantů, hadicových a hydrantových systémů, nezavodněné požární potrubí),

- stávající beze změny. nová vnitřní odběrná místa nejsou navrhována.

Požadavku vyhoví stávající odběrná místa ve vzdálenosti 150 m od objektu a 300 m mezi sebou na vodovodním řádu DN 100 a statickým tlakem vody minimálně 0,2 MPa. Nejbližší podzemní hydrant ve vzdálenosti cca 50 m od objektu, další ve vzdálenosti cca 150m.

Nové požadavky na vnější odběrná místa nejsou stanoveny.

zařízení pro omezení šíření požáru (např. požární klapka, požární dveře a požární uzávěry otvorů včetně jejich funkčního vybavení, systémy a prvky zajišťující zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí nebo snížení hořlavosti stavebních hmot, vodní clony, požární přepážky a ucpávky),

-navržené stavební úpravy zajišťují splnění požadavků, uvedených v požárně bezpečnostním řešení, utěsnění porostupů instalací, je součástí dodávky jednotlivých profesí.

náhradní zdroje a prostředky určené k zajištění provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení, zdroje nebo zásoba hasivních látek u zařízení pro potlačení požáru nebo výbuchu a zařízení pro zásobování požární vodou, zdroje vody určené k hašení požáru.

- stávajíc stav ponechán, náhradní zdroje el. energie nejsou předmětem projektu dotčeny

B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi

B.2.10.

a) Kritéria tepelně technického hodnocení

Pro budovu památkově chráněnou, jsou uplatněny požadavky ČSN Tepelná ochrana budov přiměřeně možnostem nejméně však tak, aby nedocházelo k poruchám a vadám při jejich užívání.

Jedná se o splnění požadavků na hodnocení šíření tepla konstrukcí a obálkou budovy (nejnižší vnitřní povrchová teplota konstrukce, součinitel prostupu tepla, průměrný součinitel prostupu tepla, lineární a bodový činitel prostupu tepla, pokles dotykové teploty podlahy), šíření vlhkosti konstrukcí (zkondenzovaná vodní pára uvnitř konstrukce, roční bilance kondenzace a vypařování vodní páry uvnitř konstrukce), šíření vzduchu konstrukcí a budovou (průvzdušnost, větrání místností), tepelná stabilita místností (pokles výsledné teploty v místnosti v zimním období, tepelná stabilita místností v letním období). Normou stanovené tepelně technické požadavky jsou splněny u všech nově navržených konstrukcí. Realizací stavby dojde ke 20% snížení tepelných ztrát v prostoru chodby 3.patra. Zejména zateplení objektu, úprava oken se zde neprovádí výměna nebo úprava konstrukcí stavbou dotčených na požadované parametry jsou z hlediska památkové péče nežádoucí a zde se nenavrhují.

b) Energetická náročnost stavby

Energetický štítek se u památkově chráněných budov nepožaduje. Zateplení objektu nebo úprava oken na požadované parametry se nenavrhují.

c) Posouzení využití alternativních zdrojů

Alternativní zdroje pro vytápění nejsou zde nyní uvažovány.

B.2.11. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Větrání místností chodeb je stávající přirozené, okny.

Klimatizace : Beze změn oproti stávajícímu stavu. Stávající zařízení nejsou stavbou dotčena.

Vytápění: Centrální, beze změny oproti stávajícímu stavu.

Denní osvětlení a proslunění je zajištěno stávajícími prosklenými plochami výplní otvorů.

Umělé osvětlení bude zajištěno jednotlivými svítidly dle výběru stavebníka a projektu elektroinstalace.

Emise: V navrhovaném objektu nebude instalován žádný nový zdroj vibrací a hluku, který by mohl zhoršit současné hlukové poměry pro okolí. Stavba bude svým stavebně technickým provedením a technickým a technologickým zařízením zajišťovat, aby hluk a vibrace působící na uživatele byla na úrovni, která neohrožuje zdraví a je vyhovující pro dané prostředí a pracoviště.

B.2.12. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikání radonu z podloží

Beze změny oproti stávajícímu stavu.

b) Ochrana před bludnými proudy

Konstrukce nebude ovlivněna bludnými proudy, ochrana se nenavrhuje.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Namáhání technickou seizmicitou (např. trhačími pracemi, dopravou, průmyslovou činností, pulzujícím vodním proudem apod.) se v okolí stavby nepředpokládá, konkrétní ochrana není řešena.

d) Ochrana před hlukem

U posuzovaném záměru budou splněny hygienické limity, které jsou vymezené v nařízení vlády č. 272/2011 Sb. "O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací".

V rámci stavby není navrhován zdroj vibrací a hluku.

e) Protipovodňová opatření

Beze změny oproti stávajícímu stavu. Nová opatření se nenavrhují, stavbou nevznikají nová protipovodňová opatření.

f) Ostatní účinky

Vlivům zemní vlhkosti a podzemní vody

Beze změny.

Navrženými pracemi nejsou tyto konstrukce dotčeny

Sesuvy půdy

Není speciálně řešeno – stavba se nenachází v místech, kde by se daly předpokládat sesuvy půdy.

Poddolování

Není řešeno – stavba se nenachází v poddolované oblasti.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu**a) Napojovací místa technické infrastruktury**

Beze změny.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Beze změny.

B.4. Dopravní řešení**a) Popis dopravního řešení**

Dopravní řešení je beze změny, práce nevyvolají změny dopravního řešení.

Příjezd k objektu je stávající a je zajištěn po veřejně přístupné účelové komunikaci.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Beze změny stávající.

c) Doprava v klidu

Beze změny stávající.

d) pěší a cyklistické stezky

Pěší a cyklistické stezky jsou beze změny.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**a) Terénní úpravy**

Beze změny stávající.

b) použité vegetační prvky

Beze změny stávající.

c) biotechnická opatření

Nejsou uvažována.

B.6. Popis vlivu stavby na životní prostředí a jeho ochrana

B.6a Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda , odpady a půda

Navrhované práce nebudou mít významný vliv na životní prostředí v dané lokalitě.

Ovzduší, hluk, odpady, půda

Budou realizována opatření proti šíření prachu do okolí.

Doba působení těchto zdrojů je omezená .

Z hlediska hlukového zatížení dané lokality lze předpokládat, že nejméně příznivým stavem bude odstraňování původních povrchů a provádění úprav podkladních konstrukcí potřebných pro bezvadnou realizaci povrchů nových.

S ohledem na skutečnost, že práce nebudou prováděny za provozu v sousedním objektu a provozu na veřejných plochách, musí být zhotovitelem realizována taková opatření, která (dle povahy místa a práce) minimalizují nebo vyloučí negativní vliv na provoz investora a užívání bytů. Provádění prací nebude vyžadovat dopravní omezení na veřejně přístupných účelových komunikacích.

Předpokládá se dočasný zábor části prostoru dvora ve vnitrobloku dobu provádění opravy a sanačních prací.

Odpady

Při realizaci záměru bude řešeno nakládání s odpady původcem odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech. Po dobu výstavby bude původcem odpadu ve smyslu zákona dodavatel stavby, po uvedení stavby do provozu bude za původce odpadu považován provozovatel záměru.

Původce odpadu je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů (vyhláška č. 381/2001 Sb.) a odpady, které nemůže sám využít, trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, potom zajistit odstranění odpadů. Zákon přitom zdůrazňuje povinnost zajistit přednostně využití odpadů (recyklace, kompostování apod.) před jejich odstraněním (uložení na skládku, spálení). Dále je původce odpadu povinen odpad třídit a kontrolovat, zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Během výstavby i po uvedení do provozu je povinen vést evidenci o množství odpadu a způsobu nakládání s ním. Způsob vedení evidence je stanoven vyhláškou MŽP č. 351/2008 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Pro nakládání s nebezpečnými odpady je nutný souhlas příslušného úřadu (zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech, §16, odst. 3), který musí být vydán před zahájením stavebních prací. Náležitosti žádosti o tento souhlas stanovuje rovněž vyhláška č. 351/2008 Sb. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby, než jsou předány oprávněné osobě.

Odpady z výstavby

Odpady vzniklé během stavby budou likvidovány v jejím průběhu a jejich vznik skončí před předáním stavby do provozu. V rámci stavebních činností budou vznikat v relativně malých množstvích odpady vázané na provoz zařízení staveníšť, z nichž některé bude nutno zařadit do kategorie nebezpečné odpady (N). Současně budou během stavby vznikat v relativně větších množstvích odpady vázané na vlastní stavební činnost, které bude možno zařadit do kategorie ostatní odpady (O).

Nakládání s odpady, jejich množství a způsob využití nebo zneškodnění se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č.185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění a ustanoveními vyhlášek MŽP ČR č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, č. 376/2001 Sb., o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů a č.294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládkách a jejich využívání na povrchu terénu. Za odpadové hospodářství v průběhu výstavby bude odpovědný dodavatel stavby, který bude plnit veškeré povinnosti jako původce odpadů.

Stavební zařízení musí být v dobrém technickém stavu, nesmí z nich unikat pohonné hmoty, maziva a hydraulické kapaliny. Za stav použitých mechanismů, jejich provoz a dodržování předpisů na ochranu životního prostředí odpovídá zhotovitel.

Přesnou specifikaci konkrétních druhů a množství jednotlivých druhů odpadů z vlastního procesu výstavby lze upřesnit až, když budou známy dodavatelé a budou specifikovány i konkrétní použité materiály. Součástí smlouvy mezi investorem a hlavním dodavatelem stavby bude i podmínka, že hlavní dodavatel stavby je zodpovědný za správné nakládání s odpady vznikajícími v průběhu výstavby (včetně odpadů vznikajících činnostmi subdodavatelů na stavbě), včetně jejich následného využití nebo odstranění a investor vytvoří na staveništi potřebné podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů. Předpokládaná skladba jednotlivých druhů odpadů v období výstavby je uvedena v následující tabulce:

Základní přehled stavebních odpadů, obvyklých při provádění srovnatelných stavebních prací

Kód	Název odpadu	Kategorie
150101	Papírové a lepenkové obaly	O
150102	Plastové obaly	O
150104	Kovové obaly	O
150105	Kompozitní obaly	O
150110	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
150202	Absorpční činidla, filtrační materiály, čistící tkanina a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N
170101	Beton	O
170106	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	N
170201	Dřevo	O
170203	Plasty	O
170405	Železo a ocel	O
170411	Kabely neuvedené pod 170410	O
170503	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky - zde neobsaženo	N
170504	Zemina a kamení neuvedené pod 170503 – zde neobsaženo	O
170904	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 170901, 170902, 170903	O
200301	Směsný komunální odpad	O
200307	Objemný odpad	O
050117	Asfalt - zde se nepředpokládá	N
200128	Pryskyřice-Stěrka	N

Požaduje se, aby bude vedena průběžná evidence vznikajících odpadů a provozovatel předloží ke kolaudaci stavby doklady o množství a druzích vzniklých odpadů, včetně způsobu jejich využití nebo odstranění.

B.6b Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině)

Vliv záměru – provedení oprav, udržovacích prací a stavebních úprav v objektu nebude pro na přírodu a krajinu znamenat významnou negativní změnu. Navržené materiály pro opravy a údržbu jsou šetrnější k životnímu prostředí než původně použité.

V daném území se nenachází památné stromy ani chráněné rostliny. Záměr nezasáhne do přírodě blízkých stanovišť. Nedojde k vlivu na prvky lokálního, regionálního ani nadregionálního USES a na VKP.

B.6c Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Plánovaná stavba nebude mít vliv na evropsky významné lokality uvedené ve sdělení MŽP č. 81/2008 Sb. v národním seznamu evropsky významných lokalit a nařízení vlády č. 132/2005 Sb. nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny.

B.6d Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Stanovisko EIA není vzhledem k charakteru stavby vyžadováno.

B.6e Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

V dané lokalitě nejsou projektem nově navrhovaná ochranná ani bezpečnostní pásma, omezení nebo podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Stávající ochranná pásma a bezpečnostní zóny musí být respektovány v souladu s platnými právními předpisy a normami a vyjádřeními správců a provozovatelů sítí která jsou stavbou dotčeny vč. jejich ochranných pásem! Ochranné pásmo podzemního vedení elektrizační soustavy do napětí 110 kV včetně a vedení řídicí a zabezpečovací techniky činí 1 m po obou stranách krajního kabelu; u kompaktních a zděných elektrických stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 m od vnějšího pláště stanice ve všech směrech, nutno postupovat dle zák. č. 458/2000 Sb. Zákon o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon). Existence a poloha sítí elektronických komunikací (dále jen SEK) je zakreslena v situaci a ve vyjádřeních jednotlivých správců, vlastníků a provozovatelů sítí. Ochranné pásmo telekomunikační infrastruktura SEK je v

souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení SEK.

Pro ochranné pásmo vodovodu a kanalizace platí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích). Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu

a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m,

b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m,

c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmene a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m. Ochranné pásmo NTL a STL plynovodu a přípojky v zastavěném území obce od půdorysu na obě strany 1m, dle Elektrických kabelů katodové ochrany.

Podrobně-viz dokladová část, vyjádření správců a provozovatelů sítí ke stavbě a k existenci sítí a ochranných pásem (dále jen OP).

Dále pro provádění platí ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Další povinnosti zhotovitele:

O způsobu provádění zemních prací v blízkosti podzemních vedení musí být všichni pracovníci včetně obsluh strojů prokazatelně (písemně) poučeni. Přidělenou práci nemůže vykonávat pouze jeden pracovník.

V dohledové vzdálenosti musí být vždy další osoba. Strojní provádění výkopů je možné vykonávat pouze do vzdálenosti 1 m od vyznačené polohy podzemního vedení. U plynovodů a parovodů se nesmí při dokopávkách používat nevhodné ruční nářadí (např. špičáky, sochory apod.). Totéž platí i pro aplikaci pneumatického, elektrického, akumulátorového nebo motorového nářadí. Pro případ porušení plynového potrubí při práci v jeho blízkosti je vhodné mít k dispozici zpracovaný havarijný plán.

Práce vykonávané v ochranných pásmech energetických vedení, případně zařízení technického vybavení vystavují fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví. Při realizaci zmíněných činností tedy vzniká povinnost zhotovitele zpracovat plán BOZP.

V území je nutno při jakýchkoliv činnostech dodržovat příslušná ustanovení platných právních předpisů v oblasti památkové péče a respektovat pokyny dotčených správních úřadů

B.7. Ochrana obyvatelstva

Splnění základní požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Beze změny stávající.

B.8. Zásady organizace výstavby

B.8.a. Potřeby a spotřeby rozhodujících medií a hmot, jejich zajištění

Spotřeby medií budou vzhledem k stávajícímu stavu a vzhledem k navrhovaným stavebním úpravám nevýznamné, zajištěny budou ze stávající sítě objektu.

B.8.b. Odvodnění staveniště

Práce budou probíhat uvnitř objektu. Nedojde k navýšení odvodňovaných ploch.

B.8.c. Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Příjezd je stávající po veřejně přístupné městské komunikaci.

B.8.d. Vliv stavby na okolní stavby a pozemky

Jedná se o relativně malý rozsah prací bez vlivu na okolní stavby a bez vlivu na okolní pozemky a stavby. Je však nutno dbát na zamezení vzniku významných vibrací, které by mohly negativně ovlivnit vznik nových a rozšíření stávajících statických poruch. Doporučuje se zhotoviteli provést pasport poruch na sousedních konstrukcích.

Krátkodobé omezení provozu investora může po dohodě s investorem a podle schváleného časového plánu nastat při překládce materiálu v prostoru kolem objektu. Hlavní práce budou probíhat při lokální výluce provozu nebo mimo řádnou pracovní dobu úřadu.

B.8.e. ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Je zde uvažováno s běžnou ochranou okolí staveniště proti polétavému prachu, pádu předmětů a materiálů, pádu osob. Budou osazeny protiprachové zábrany, ohrazení a oplocení, osvětlení zábran, krycí plachty atp.

Práce budou prováděny uvnitř objektu nebo uzavřeném dvoře. Staveniště bude jednoznačně vymezeno, odděleno od ostatních prostor a provozů a zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob dle plánu plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi zpracovaného zhotovitelem prostřednictvím oprávněné osoby.

B.8.f. Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Práce budou prováděny a zařízení staveniště umístěno výhradně ve dvoře a v budově – na plochách ve vlastnictví investora.

B.8.g. Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Množství produkovaného odpadu bude upřesněno dodavatelem, druhy odpadů viz. Výše. Likvidace odpadů bude zajištěna odvozem na skládky.

B.8.h. Balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce se nebudou provádět.

B.8.i. Ochrana životního prostředí při výstavbě

Řešení ochrany přírody a krajiny nebo vodních zdrojů a léčebných pramenů, atp.

Daná stavba nebude mít s ohledem na její charakter zásadní vliv na životní prostředí v okolí stavby.

Ovzduší

Po realizaci záměru nedojde k nárůstu znečišťujících látek v ovzduší, ani automobilovou dopravou v okolí záměru. Proto po uvedení záměru do provozu nebude docházet k překračování povolených imisních limitů znečišťujících látek. Není ani předpoklad, že stavba bude významným zdrojem zápachu. Klima nebude stavbou ovlivněno.

Voda

V rámci zařízení staveniště bude pro pracovníky umístěno mobilní WC, které bude v požadovaném intervalu vyváženo.

S ohledem na návrh stavby nejsou předpokládány žádné významné změny hydrologických a hydrogeologických charakteristik během prováděné výstavby ani následným provozem záměru.

Půda

Z hlediska záboru půdy: bez negativního vlivu.

Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

Nerostné zdroje se v dotčeném území nenachází. Změny hydrogeologických charakteristik se nepředpokládají.

Hluk

Z hlediska hlukového zatížení dané lokality lze předpokládat, že nejméně příznivým stavem bude časově krátkodobé práce, spojené s odstraňováním a úpravou povrchů pro provedení povrchů nových a odvoz sutí na skládku.

Pro realizaci stavebních prací budou jako stavební přístroje používány běžně pomůcky - jedná se o běžnou stavební činnost prováděnou běžnými technologiemi. Negativní vliv hluku bude pouze dočasný - hluk ze staveniště však bude vznikat pouze během výstavby, která je časově omezena. Je povinností stavby dodržovat hlukové limity pro denní i noční dobu. Navrhovanými pracemi nedojde ke zhoršení vlivu vibrací na okolní konstrukce.

Prašnost

Během rekonstrukce se mohou uvolňovat emise polétavého prachu, tyto budou eliminovány uzavřením jednotlivých prováděných celků stavby dle dohody s vlastníkem a provozovatelem budovy. Práce budou prováděny v jednotlivých sekcích, oddělených protiprašnými příčkami. Pomocné lešení bude kryto protiprašnými sítěmi, materiál bude dopravován v uzavřených nádobách, vozidlech s ložným prostorem zakrytým plachtami a stavebními potrubními dopravníky.

B.8.j. Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Vjezd na stavbu bude ze stávající místní komunikace do prostoru zařízení staveniště a mimo pracovní dobu uzavřený.

Zařízení staveniště bude po obvodu oploceno provizorním plotem výšky 1,8m. Ochranná oddělení uvnitř budovy, oddělující prostor staveniště bude předepsanými pevnými a mobilními zábranami vzájemně fixovanými.

Všechny vstupy na staveniště musí být označeny bezpečnostními tabulkami a značkami (zákazu, výstrahy ap. ČSN ISO 3864) a stavba zodpovídá za uzamčení mimo pracovní dobu.

Případné ohrazení nebo oplocení zasahující do veřejných komunikací musí být v noci a za snížené viditelnosti osvětleno červeným světlem v čele překážky a dále podél komunikace ve vzdálenosti max. 50 m od sebe.

Případné dočasné zábory mimo hranice staveniště budou projednány s příslušnými orgány státní správy a správci inženýrských sítí a integrovaného zásahového systému.

Je nutno zajistit, aby při výjezdu na veřejnou komunikaci nedocházelo k jejímu znečišťování. Komunikace a příjezd po stávajících vozovkách a bezpečnost práce provozu silničních vozidel upravuje vyhláška ČÚBP. Označení vjezdů a výjezdů bude bezpečnostní barvou dle ČSN 01 2720.

Skladovací plochy budou minimalizovány, materiál bude dovážen a odvážen průběžně zhotovitelem stavby.

Uvedený přehled opatření bezpečnosti a ochrany zdraví při práci slouží k doplnění projektové dokumentace a předcházení problémům na stavbě. Nenahrazuje však bezpečnostní předpisy platné pro dodavatelskou firmu k problematice BOZ a požární ochrany.

V zásadě bude prostor staveniště tvořen vlastní plochou parcely – neuvažuje se s zábořem veřej. prostranství (chodníku) Pro potřeby přípravy staveniště není nutno přijímat zvláštní opatření.

S ohledem na charakter okolí stavby nutno dodržovat tyto zásady k eliminaci škodlivých vlivů na okolní životní prostředí:

- stavba bude probíhat v denní dobu od 6:00 do 22:00 hod, práce po dohodě s vlastníkem s ohledem na střežení objektu.
- na stavbě budou přijata opatření ke snížení prašnosti
- použité stroje a zařízení stavby budou v bezvadném technickém stavu

Organizací výstavby bude zajištěno, že jejím vlivem nedojde k poškození životního prostředí.

Bezpečnost práce bude zajištěna dodržáním ČSN a vyhl. 591/2006 Sb, dodržáním ustanovení projektu a dodržáním ustanovení dalších předpisů týkajících se bezpečnosti práce při provádění stavebních prací. Odpovědná osoba, tj. osoba odpovídající za výstavbu nebo její příslušnou část, je povinna zajistit bezpečnost práce a požární ochranu na staveništi (ve výstavbě) potřebnými opatřeními v souladu s právními předpisy a normami (viz. dále), zabezpečit v souladu s příslušnými předpisy a normami školení, popř. ověřování znalostí a lékařské prohlídky spolupracovníků, tj. vlastních zaměstnanců. Na staveništi, kde je více dodavatelů, je povinností zaměstnavatelů zajistit koordinované postupy prací, včetně plnění úkolů BOZP a PO. Součástí těchto povinností je zajištění výše uvedených školení BOZP a PO. Stavebník je povinen zajistit BOZ účinnými opatřeními, i když toto není projektováno.

Dodavatel stavebních prací je povinen zejména:

- vést evidence pracovníků od jejich nástupu až po odchod z pracoviště, vybavit je příslušnými osobními ochrannými pracovními prostředky (OOPP)
- odevzdání a převzetí staveniště zápisem
- povinnost přerušit stavebních prací v případě zjištění závažných nedostatků z hlediska BOZP

Pracovníci musí být řádně proškoleni a ověřováni jejich znalosti z předpisů k zajištění bezpečnosti práce (včetně technologií ap.).

Investor zajistí koordinátora BOZP budou-li naplněny zákonné parametry (určí po dohodě s dodavatelem).

B.8.k. Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Úpravy pro ostatní stavby zde nejsou vyžadovány.

B.8.l. Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Pro stavbu nejsou uvažovány.

B.8.m. Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Stavbu musí provádět odborná firma, která má prokazatelné zkušenosti s prováděním oprav památkově chráněných objektů. Práce uměleckořemeslného charakteru (výmalba) musí provádět pracovník, mající zkušenosti s prováděním tradičních technologií a používáním materiálů u památkově chráněných budov obvyklých. Materiály pro výrobu tradičních omítek, včetně způsobu opracování musí být odpovídající účelu obnovy původní konstrukce památkově chráněného objektu a výsledným vzhledem odpovídající době původního zhotovení.

Další speciální podmínky jsou stanoveny rozhodnutím orgánu památkové ochrany.

Stavební práce při rekonstrukci budou většinou probíhat v rámci stavebního pozemku a v těsném okolí budovy na veřejně přístupných plochách chodníků a zpevněných ploch dvora, musí být z toho vyplývající omezení provozu v této budově smluvně ujednány mezi investorem a zhotovitelem. Podrobný harmonogram provádění prací v jednotlivých prostorách a technickoorganizační opatření budou s investorem domluveny rámcově před zahájením prací, dle potřeby podrobněji specifikovány v průběhu výstavby.

Stavební práce budou prováděny běžnými stavebními mechanizmy. Nepředpokládá se dlouhodobé nepříznivé ovlivnění okolních objektů hlukem, zvýšenou prašností či vibracemi.

Stavba a stavební práce klasických technologií na fasádě objektu si vyžádají speciální opatření k minimalizaci nepříznivých klimatických vlivů.

Musí být provedeno důsledné oddělení prašného prostředí od zbývajících prostorů objektu při provádění prací.

B.8.n. postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Postup výstavby ani dílčí termíny nejsou určeny, bude předmětem výběrového řízení a upřesnění dodavatelem stavby. Zahájení stavby je předběžně uvažováno koncem roku 2016 a ukončení do konce roku 2017.

V Pardubicích 04/2016

Vypracoval: Jaromír Pojman