Pardubický kraj
Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

KUPA-10162/2026-1

VÝZVA
k předložení nabídky

Zadavatel tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

Zpracování projektové dokumentace stavby „Dětské centrum Veská, přístavba lůžkového evakuačního výtahu, EPS a PBŘ“, včetně výkonu dozoru projektanta

P26V00000254

1. Identifikační údaje zadavatele

Název:	Pardubický kraj
Právní forma:	Veřejnoprávní korporace
Sídlo:	Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
IČO:	70892822
DIČ:	CZ70892822
Zastoupen:	Mgr. Miroslavem Janovským, vedoucím odboru rozvoje a investic, Krajského úřadu Pardubického kraje
Kontaktní osoba:	Mgr. Bc. Marie Čeperová, právník odboru rozvoje a investic
Telefon:	+420 466 026 303
E-mail:	marie.ceperova@paradubickykraj.cz
Profil zadavatele:	https://zakazky.pardubickykraj.cz/profile_display_2.html

Místo přístupu k zadávací dokumentaci: https://zakazky.pardubickykraj.cz/vz00006163

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

2.1 Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby, jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace pro stavbu **„Dětské centrum Veská, přístavba lůžkového evakuačního výtahu, EPS a PBŘ“** ve stupních dokumentace pro povolení záměru a pro zadání/provádění stavby v rozsahu dle § 157 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen stavební zákon) a jeho prováděcích vyhlášek a v rozsahu dokumentace pro zadání/provádění stavby dle zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též „ZZVZ“), jeho prováděcích předpisů.

Součástí plnění veřejné zakázky je rovněž zajištění potřebných průzkumů, posudků, studií a měření nutných pro získání povolení záměru a dále též inženýrská činnost zahrnující

zejména projednání s dotčenými orgány a účastníky řízení, kdy výsledkem musí být bezrozporná kladná stanoviska k projektové dokumentaci.

Předmětem zakázky je i výkon činností dozoru projektanta podle § 161 odst. 2 stavebního zákona nad souladem zhotovované stavby s ověřenou projektovou dokumentací zhotovitelem projektové dokumentace. V této části zakázky je součástí zadávacích podmínek též výhrada změny závazku spočívající ve výhradě změny doby poskytování služeb a jejich celkové ceny podle jejich skutečného trvání v závislosti na době realizace stavby; blíže viz návrh smlouvy o poskytování služeb (příloha č. 5 této výzvy).

CPV: 71242000-6 Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů
71247000-1 Dohled nad stavebními pracemi

2.2 Podklady pro vypracování projektové dokumentace:

- Investiční záměr stavby (příloha č. 1 této výzvy);
- Studie „Přístavba lůžkového výtahu objektu DC Veská“ (příloha č. 2 výzvy), zpracovatel: APRIS PRO s.r.o., Jiráskova 2839, 530 02 Pardubice, IČO 09110305

2.3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 778 260 Kč bez DPH. Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu, jejíž zadávání nepodléhá zákonu č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, vyjma povinnosti zadavatele postupovat v souladu s jeho základními zásadami uvedenými v § 6 odst. 1 až 3.

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Termíny a místo plnění jsou podrobně specifikovány v návrhu smlouvy o dílo a smlouvy o výkonu dozoru projektanta při realizaci stavby „Dětské centrum Veská, přístavba lůžkového evakuačního výtahu, EPS a PBŘ“, které jsou přílohami č. 4 a 5 této výzvy.

4. Lhůta a způsob podání nabídek, komunikace v zadávacím řízení

4.1 Lhůta pro podání nabídek je nejpozději **do 25. 5. 2026 do 10:00 hodin**.

4.2 Zadavatel stanovil obdobně k § 103 odst. 1 písm. c) a § 107 odst. 1 ZZVZ **pouze elektronickou formu nabídek**. Nabídky se podávají prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK (https://zakazky.pardubickykraj.cz/) vložením její elektronické podoby přes odkaz „poslat nabídku“ na kartě této veřejné zakázky.

4.3 Veškeré úkony ve výběrovém řízení a veškerá komunikace probíhají elektronicky, zásadně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nebo e-mailu. Pro komunikaci prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a podání nabídky je dodavatel či účastník řízení povinen provést **registraci v elektronickém nástroji**.

Podrobné informace o ovládání systému naleznete v uživatelské příručce. V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz.

4.4 **Otevírání nabídek** v elektronické podobě probíhá bez přítomnosti účastníků výběrového řízení.

5. Obchodní, technické a platební podmínky

Podmínky plnění veřejné zakázky jsou stanoveny návrhy smluv o dílo a o výkonu dozoru projektanta (přílohy č. 4 a 5 této výzvy). Dodavatel je povinen takto stanovené podmínky respektovat.

6. Požadavky na kvalifikaci dodavatelů

6.1 Zakázku může plnit dodavatel, který:

a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu; je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu, u české právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu;

b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;

c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;

d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;

e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele;

f) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zák. č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;

g) neprokazuje kvalifikaci prostřednictvím osoby uvedené v bodě f).

6.2 Dodavatel dále k prokázání kvalifikace předloží:

a) aktuální výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;

b) aktuální doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (projektová činnost ve výstavbě), ledaže činnost vykonává podle jiného právního předpisu;

c) doklad o autorizaci podle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb. (pozemní stavby) nebo podle § 4 odst. 2 písm. a) nebo odst. 3 (architektura) zák. č. 360/1992 Sb. (nebo rovnocenný doklad) dodavatele nebo osoby, prostřednictvím které odbornou způsobilost zajišťuje (vč. doložení vztahu této osoby k dodavateli – zaměstnanec, poddodavatel);

d) seznam referenčních zakázek, ze kterého bude vyplývat dokončení nejméně 3 zakázek na zpracování projektových dokumentací staveb občanské nebo bytové výstavby nebo zdravotnické výstavby ve stupních pro jejich povolení a provádění, každé o předpokládaných investičních nákladech stavby nejméně 5 mil. Kč bez DPH, dokončených v období posledních 3 let před datem zahájení tohoto výběrového řízení. Seznam bude obsahovat údaje rozhodné pro posouzení přijatelnosti referenční služby a kontakt na osobu objednatele pro možnost případného ověření referenční zakázky.

6.3 Splnění předpokladů uvedených v bodě 6.1 prokáže dodavatel čestným prohlášením (vzor k možnému využití je přílohou č. 3 této výzvy). Doklady k bodu 6.2 a), b) a c) mohou být doloženy v kopii. Dokladem k bodu 6.2 d) je seznam referenčních zakázek zpracovaný dodavatelem.

6.4 Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění kvalifikačních předpokladů v rozsahu stanoveném zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob vyjma kvalifikace dle bodu 6.1 a předložení výpisu z obchodního rejstříku, či výpisu z jiné obdobné evidence. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

a) doklady prokazující splnění způsobilosti jinou osobou v rozsahu dle bodu 6.2 a),

b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,

c) doklady o splnění způsobilosti v rozsahu bodu 6.1 jinou osobou,

d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

7. Hodnoticí kritéria

7.1 Jediným kritériem pro hodnocení ekonomické výhodnosti nabídek byla stanovena celková nabídková cena včetně DPH. Nejvýhodnější nabídkou je ta s nejnižší celkovou cenou.

7.2 Dodavatel ocení zpracování PD (podle údajů v návrhu smlouvy o dílo) a tu doplní do Prohlášení o přijetí smluvních podmínek (příloha č. 6 této výzvy). Dodavatel dále ocení výkon činností dozoru projektanta po smlouvou předpokládanou dobu realizace a tu doplní do Prohlášení o přijetí smluvních podmínek. Na základě uvedených údajů vypočte celkovou nabídkovou cenu, kterou vyplní do Prohlášení o přijetí smluvních podmínek a která bude předmětem hodnocení nabídek. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nutné k realizaci předmětu této veřejné zakázky.

7.3 Nabídková cena za plnění předmětu veřejné zakázky bude uvedena absolutní částkou v českých korunách s přesností na haléře, která je stanovena jako nejvýše přípustná po celou předpokládanou dobu plnění veřejné zakázky. Ceny musí být uvedeny bez DPH, částka DPH a včetně DPH.

8. Požadavky na zpracování nabídky

8.1 Nabídka bude předložena v **elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na https://zakazky.pardubickykraj.cz/. Nabídka bude zpracována v českém jazyce, přičemž nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Nabídka bude obsahovat elektronický obraz všech požadovaných dokumentů. Dokumenty stačí zaslat ve standardu kopie. Kopií se pro tyto účely rozumí elektronické dokumenty, elektronické obrazy listinných dokumentů, příp. výstupy z informačních systémů bez nutnosti provedení autorizované konverze nebo elektronického podpisu.

8.2 Nabídka bude obsahovat:

a) Vyplněné Prohlášení o přijetí smluvních podmínek (**závazný vzor** je přílohou č. 6 výzvy);

b) Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů (viz bod 6.3 této výzvy);

Všechny výše uvedené části nabídky jsou dokumenty nezbytnými jejímu k posouzení a hodnocení.

8.3 Jako součást nabídky nejsou vyžadovány doplněné návrhy smluv na plnění zakázky. Rozhodné údaje ze smluv doplní dodavatelé do Prohlášení o přijetí smluvních podmínek.

8.4 Zadavatel nepřipouští podávání variantních nabídek.

9. Zadávací lhůta

Dodavatelé jsou vázáni podanou nabídkou po dobu 3 měsíců od konce lhůty pro podání nabídek. Po uvedenou dobu se ke změně podané nabídky nepřihlíží.

10. Další ustanovení

10.1 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. Oznámení se považují za doručená všem účastníkům okamžikem jejich uveřejnění.

10.2 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřovat věrohodnost v nabídce uváděných údajů a dokladů. V této souvislosti si zadavatel vyhrazuje zejména právo posoudit nabídku a osobu dodavatele obdobně podle kritérií stanovených v § 48 odst. 4, 5 a 6 ZZVZ.

10.3 Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat dodavatele k objasnění nabídky a stanovit pro něj lhůtu.

10.4 Zadavatel provede hodnocení nabídek a následně posouzení splnění zadávacích podmínek u vítězného dodavatele; v případě, že by nabídka vítězného dodavatele nesplňovala zadávací podmínky, bude vyřazena. Zadavatel může vyzvat k uzavření smlouvy dalšího dodavatele (účastníka řízení), a to v pořadí, které vyplývá z výsledku původního hodnocení, účastník vyzvaný k uzavření smlouvy se považuje za vítězného dodavatele. Zadavatel může tento postup využít opakovaně.

10.5 Stejný postup si zadavatel vyhrazuje použít v případě, že vítězný dodavatel, který splnil zadávací podmínky, na písemnou výzvu zadavatele odmítne poskytnout potřebnou součinnost vedoucí k uzavření smlouvy.

10.6 Zadavatel dle návrhů smluv na plnění zakázky požaduje, aby vybraný dodavatel před podpisem smlouvy prokázal zadavateli existenci pojištění jeho odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně 0,25 mil. Kč. Neprokázání existence pojištění bude posuzováno jako nesoučinnost při podpisu smlouvy. Pro vyloučení pochybnosti se stanovuje, že za takové pojištění se považuje i pojištění odpovědné autorizované osoby zprostředkovávané příslušnou profesní komorou.

10.7 Zadavatel vylučuje poskytnutí jakékoli náhrady nákladů, které dodavatelům s účastí ve výběrovém řízení vznikly, a to i v případě zrušení výběrového řízení.

10.8 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení až do doby uzavření smlouvy.

V Pardubicích

Mgr. Miroslav Janovský
vedoucí odboru rozvoje a investic KrÚ Pk

Přílohy:

1. Investiční záměr
2. Studie
3. Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (vzor)
4. Návrh smlouvy o dílo vč. přílohy
5. Návrh smlouvy o výkonu dozoru projektanta při realizaci stavby
6. Prohlášení o přijetí smluvních podmínek (závazný vzor)

Elektronický podpis: 12.5.2026
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Miroslav Janovský
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 9.12.2026 13:58 +01:00