

**VENKOVNÍ STÍNĚNÍ TERASY KAVÁRNY GOČÁROVY GALERIE,**

**PardubicE**

**PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**Dokumentace pro provádění stavby a výběr dodavatele**

Investor: Pardubický kraj

Generální projektant: Ing. Petr Všetečka, autorizovaný architekt

X/2024



Realizace projektu

**Tento projekt je závazný pro realizaci díla - stavby. Po celou dobu stavby bude zajištěn autorský dozor projektanta. Veškeré materiály i výrobky budou před realizací předloženy formou vzorků a realizovány budou teprve po protokolárním odsouhlasení vzorků autorským dozorem. Týká se to i odstínu i povrchové úpravy železobetonu, odstínu textilií, nátěrů apod.**

**Během stavby nesmí být poškozeny jakékoli existující konstrukce objektu Gočárovy galerie.**

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

*a)* název stavby,

***VENKOVNÍ STÍNĚNÍ TERASY KAVÁRNY GOČÁROVY GALERIE, PardubicE***

*b)* místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků,

***adresa: Gočárova Galerie v Pardubicích, Mezi mosty, 530 03 Pardubice (budova bez č. p.,***

***Parcelní číslo: 1617/2 v k. ú. Pardubice [717657]***

místo stavby: p. č. 527/1, 527/2 ***v k. ú. Pardubice***

*c)* předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.

***nová stavba***

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

***Pardubický kraj***

***se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice***

***IČO: 70892822***

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

*a)* jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnická osoba),

*b)* jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

***Ing. Petr Všetečka, autorizovaný architekt ČKA 2635 (autorizace se všeobecnou působností)***

***Vackova 13, 612 00 Brno***

***spolupráce: Ing. Robert Václavík***

***TRANSAT architekti***

***www.transat.cz, email: transat@volny.cz, tel.: 542212730, 776 698 966***

***IDDS: nnnaktd***

*c)* jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Stavebně-konstrukční řešení:

***Ing. Petr Daniel***

***STABIL s.r.o.***

***Hlinky 142c, 603 00 Brno - Pisárky***

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

***SO-01 – Zpevněná plocha a stínění terasy kavárny Gočárovy galerie***

A.3 Seznam vstupních podkladů

*Projekt „Obnova Winternitzových automatických mlýnů pro Východočeskou galerii v Pardubicích“, Ing. Petr Všetečka, 2019*

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

*a)* charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Jde o rozšíření dokončené betonové terasy Gočárovy galerie před objektem GG, která je využívána také pro zahrádku kavárny GG. Jde o zpevněnou plochu parteru.

*b)* údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,

Dle platného ÚPmPce je areál funkční plochou Smíšené území městské (SM), jedním z přípustných využití hlavních jsou stavby a zařízení pro kulturu a společenské aktivity, tedy doplnění terasy GG je v souladu s ÚPmPce.

*c)* informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Výjimky nejsou požadovány.

*d)* informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Do dokumentace jsou zapracovány všechny podmínky stavebního povolení a dotčených orgánů.

*e)* výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Průzkumy nebyly pro tuto stavbu zpracovány.

*f)* ochrana území podle jiných právních předpisů[1)](https://www.zakonyprolidi.cz/cs/2006-499#f4394031),

Nemovitá kulturní památka č. rejstříku ÚSKP: 46077/6-4645, prohlášená Národní kulturní památkou nařízením vlády ČR 106/2014 Sb.

*g)* poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Úroveň podlahy 1.NP objektu (0,000) = 218,740 m.n.m. To je těsně nad úrovní 100-leté vody = 218,34 m.n.m. a 500-leté vody = 218,68 m.n.m. Celý areál je chráněn podél nábřeží na západní straně zdí protipovodňové ochrany řeky Chrudimky. Stavbu betonové terasy není nutné proti povodni chránit.

Stavba se nenachází na poddolovaném území.

*h)* vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Vliv stavby na okolí i odtokové poměry bude zanedbatelný. Voda z terasy bude zasakovat do travnaté plochy před terasou jako nyní.

*i)* požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Nejsou..

*j)* požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Nejsou, pozemek je v intravilánu města.

*k)* územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Jde o rozšíření stávající zkolaudované stavby.

*l)* věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Nejsou.

*m)* seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,

p. č. 527/1, 527/2, příjezdová komunikace.

Tento pozemek je v majetku města Pardubice.

*n)* seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

U této stavby nevzniknou ochranná ani bezpečnostní pásma.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

*a)* nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jde o rozšíření dokončené betonové terasy Gočárovy galerie před objektem GG, která je využívána také pro zahrádku kavárny GG.

Součástí terasy je i stínění proti slunci. Stínění je vyjímatelné a bude mimo sezónu skladováno ve skladu GG.

*b)* účel užívání stavby,

***Terasa Galerie výtvarných umění, zahrádka její kavárny.***

*c)* trvalá nebo dočasná stavba,

***Trvalá stavba.***

*d)* informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Výjimky se nepožadují, nejsou.

*e)* informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Do dokumentace jsou zapracovány všechny podmínky stavebního povolení a dotčených orgánů.

*f)* ochrana stavby podle jiných právních předpisů[1)](https://www.zakonyprolidi.cz/cs/2006-499#f4394031),

Nemovitá kulturní památka č. rejstříku ÚSKP: 46077/6-4645, prohlášená Národní kulturní památkou nařízením vlády ČR 106/2014 Sb.

*g)* navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Zastavěná plocha 35,3m².

*h)* základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Jde o exteriérovou stavbu bez nároků na energetickou infrastrukturu.

*i)* základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Předpoklad realizace 2025, v jedné etapě.

*j)* orientační náklady stavby.

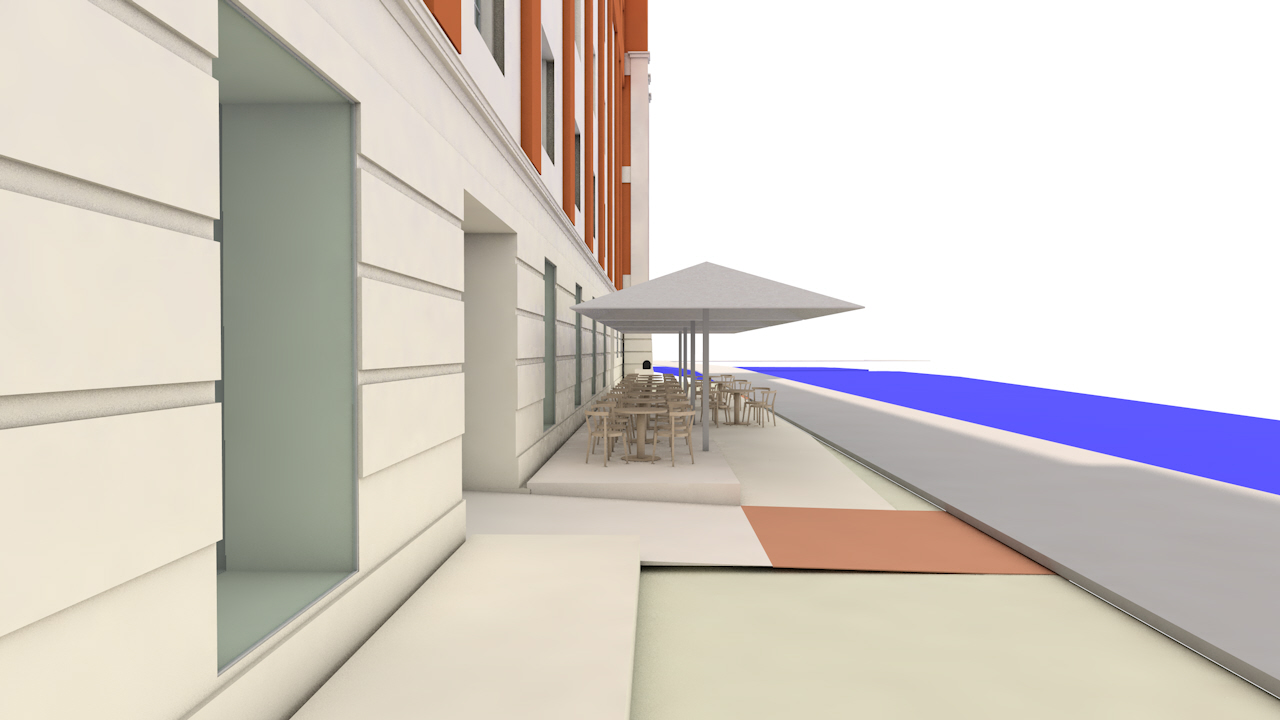
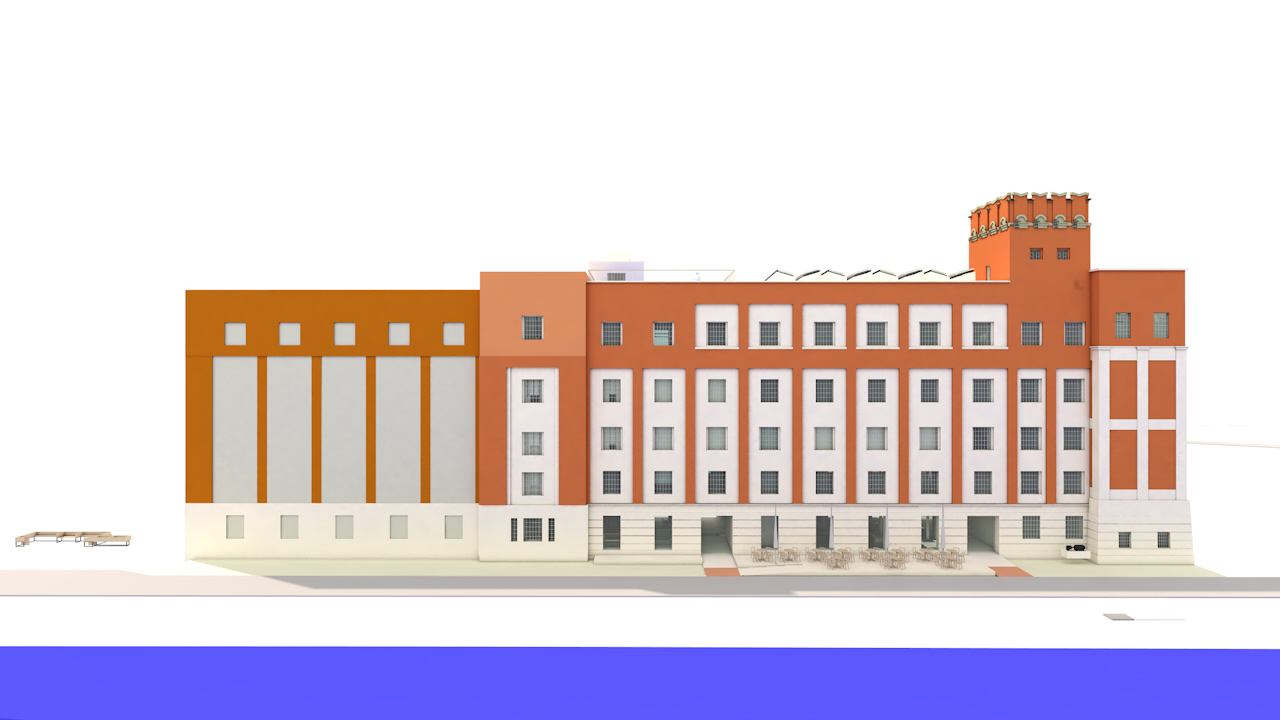
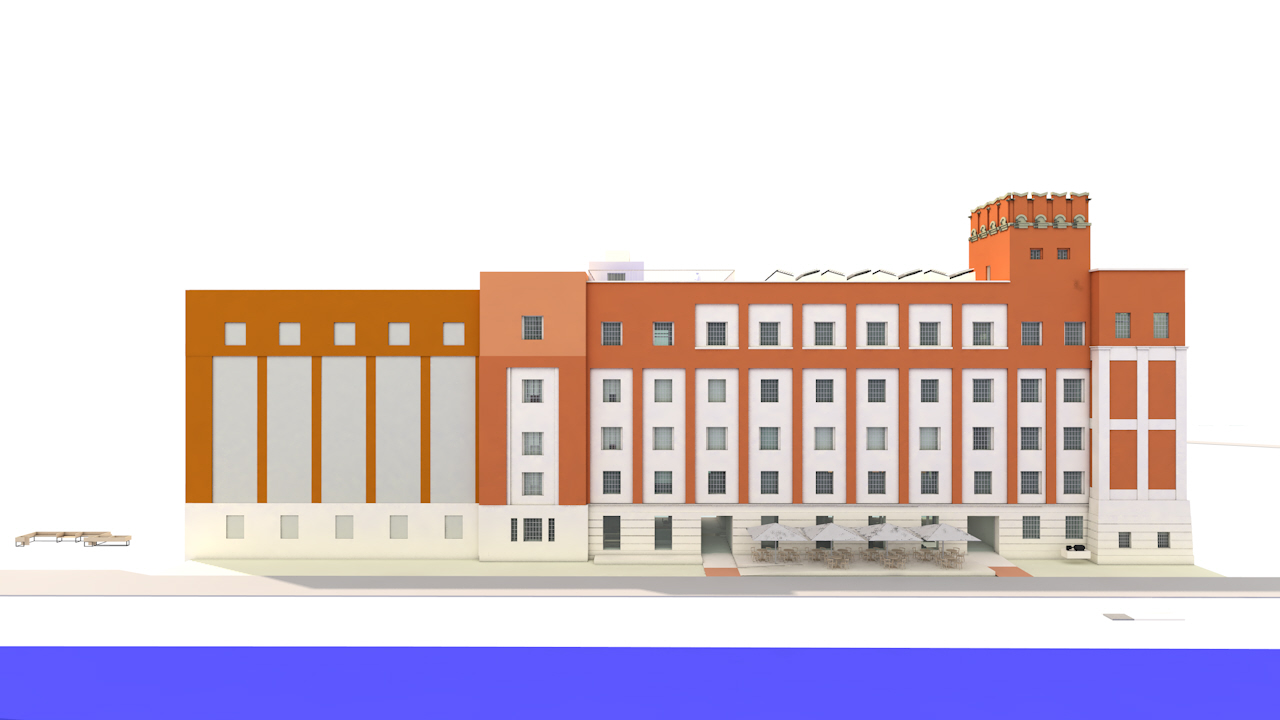
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

*a)* urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

*b)* architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Jde o rozšíření dokončené betonové terasy Gočárovy galerie před objektem GG, která je využívána také pro zahrádku kavárny GG. Součástí terasy je i stínění proti slunci. Stínění je vyjímatelné a bude mimo sezónu skladováno ve skladu GG.

***Terasa je součástí parteru Gočárovy galerie, její orientace k městu, respektive k řece |Chrudimce, a dá se chápat jako součást připravované úpravy nábřeží řeky Chrudimky, městské promenády.***



B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Není řešeno.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Zpevněná plocha terasy je přístupná rampou v normových sklonech. Rampa má sklon 5,5%, tedy 1:18.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Není omezena.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

*a)* stavební řešení,

Terasa je navržena jako zpevněná plocha parteru. Tvoří ji velkoformátová železobetonová dlažba s dílci podle výkresové dokumentace, v rozměrech cca 1x1,5m. *Rozměry v příčném směru, uvedené na výkrese, jsou orientační. Spáry v příčném směru budou navazovat na dilatační spáry stávající terasy!* Tloušťka dlažebních dílců bude 120mm. Materiál včetně povrchů a detailů bude totožný jako u stávající terasy. Dílce budou betonované na místě pro dodržení přesnosti dilatací podle dilatací stávající části terasy. ***Všechny hrany budou ostrohrané, bez zkosení nebo zaoblení! Povrch panelů bude strojně pemrlován.*** Pod betonovými dílci bude zhutněný štěrkový a pískový podsyp. Důvodem členění nové části terasy na menší dílce je rozebíratelnost této části v případě havárie technických sítí, které se pod ní nacházejí.

(podrobně ve výkresové části)

Terasa je v těsné blízkosti veřejné městské komunikace, vlastně ji lemuje, přístup lehké mechanizace pro manipulaci s betonovými dílci je tedy bez problémů zajištěn. A to pro dodavatele v době výstavby i pro dodavatele ČEZ Distribuce nebo GazNet v případě havárie kabelového nebo trubního vedení.

Zástupce ČEZ Distribuce v průběhu návrhu a schvalování upozornil, že v případě havárie bude terasa 4 pracovní dny nepřístupná. V této době budou probíhat opravy sítě a betonového povrchu.

*b)* konstrukční a materiálové řešení,

Terasa je navržena jako velkoformátová železobetonová dlažba s dílci podle výkresové dokumentace, v rozměrech cca 1x1,5m. Tloušťka dlažebních dílců bude 120mm. ***Rozměry v příčném směru, uvedené na výkrese, jsou orientační. Spáry v příčném směru budou navazovat na dilatační spáry stávající terasy!*** Tloušťka dlažebních dílců bude 120mm. Materiál včetně povrchů a detailů bude totožný jako u stávající terasy. Dílce budou betonované na místě pro dodržení přesnosti dilatací podle dilatací stávající části terasy. ***Všechny hrany budou ostrohrané, bez zkosení nebo zaoblení! Povrch panelů bude strojně pemrlován.*** Pod betonovými dílci bude zhutněný štěrkový a pískový podsyp. Do každého dílce budou zapuštěny čtyři nerezové závity s krycím šroubem (se zapuštěnou hlavicí). V případě havárie technických sítí pod betonovou dlažbou budou na závity přišroubovány kotevní oka, za která bude každý panel vyzdvižen a přesunut. Stejným postupem budou panely po opravě havárie opět vráceny na původní místo.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

*Není řešeno.*

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Není řešeno.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

*a)* ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Není řešeno, jde o exteriér.

*b)* ochrana před bludnými proudy,

Nevztahuje se na tuto stavbu.

*c)* ochrana před technickou seizmicitou,

Nevztahuje se na tuto stavbu.

*d)* ochrana před hlukem,

Není požadováno. V okolí neprobíhá žádná hlučná výroba ani doprava.

*e)* protipovodňová opatření,

Podél nábřeží na západní straně budovy je zídka PPO Chrudimka.

*f)* ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Nejsou.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

*a)* napojovací místa technické infrastruktury,

Není.

*b)* připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Není řešeno.

B.4 Dopravní řešení

*a)* popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

*b)* napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Není řešeno.

*c)* doprava v klidu,

*Stavba nemění požadavky na dopravu v klidu.*

*d)* pěší a cyklistické stezky.

Nemá vliv.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

*a)* terénní úpravy,

***Terénní úpravy nejsou navrženy.***

*b)* použité vegetační prvky

***Nejsou***

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

*a)* vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

***Nebude mít negativní vliv na životní prostředí.***

*b)* vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

***Vzhledem k poloze v intravilánu města se projektu netýká.***

*c)* vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

***Vliv není.***

*d)* způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

***Vliv záměru na životní prostředí nebyl posuzován.***

*e)* v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Nevztahuje se na tuto stavbu.

*f)* navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

***Nejsou navržena.***

V případě, že je dokumentace podkladem pro společné územní a stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Nevztahuje se na tuto stavbu.

B.8 Zásady organizace výstavby

*a)* potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

***Voda a elektřina budou pro potřeby stavby napojeny ze sklepa Gočárovy Galerie – přes sklepní okénko před kavárnou GG..***

*b)* odvodnění staveniště

***Práce budou prováděny tak, aby nevyvolaly potřebu zvláštních opatření pro odvodnění staveniště.***

*c)* napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

***Bude využit stávající příjezd k objektu.***

*d)* vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

***Práce budou probíhat z pozemku stavebníka.***

***Stavba bude prováděna s ohledem na sousedící terasu, na kterou se bude nová část napojovat. Při práci na nové části bude dbáno zvýšené opatrnosti, aby se stávající terasa nepoškodila, tedy včetně hran a povrchové úpravy pemrlováním. Při hrubých zemních pracích bude stávající část terasy zakryta geotextilií a hrana terasy OSB deskami.***

*e)* ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

***Okolí staveniště mimo stavební pozemek nebude dotčeno.***

***Práce budou probíhat z veřejné komunikace. V průběhu celé stavby – bourání, úpravy povrchu – bude dbán zvýšený důraz na bezprašnost prostředí a celkovou čistotu prací. Pro tento účel budou dodavatelem přijata odpovídající opatření, včetně kropení staveniště.***

***Pro zřízení staveniště bude poskytnut travnatý pás přiléhající k silům GG. Po dokončení stavby bude trávník uveden do původního stavu, tedy s případným doplněním ornice a výsevem travním semenem.***

*f)* maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

***Dočasné zábory přilehlé komunikace nebudou potřeba.***

*g)* požadavky na bezbariérové obchozí trasy

***Nejsou.***

*h)* maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

***Na stavbě se nenacházejí žádná zařízení nebo instalace, ze kterých by vznikl nebezpečný odpad. Při stavebních pracích nedojde ke kontaktu s nebezpečným odpadem.***

***Staveništní odpad, podle katalogu odpadů č. 17. 01 – 17. 09 podle Vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb. bude likvidován v souladu se zákonem 185/2001 Sb a vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb a další legislativou včetně místních vyhlášek.***

***Běžný komunální odpad vznikající v průběhu užívání stavby bude likvidován v místě obvyklým způsobem při dodržení platné legislativy.***

***Soupis odpadů dle vyhlášky MŽP č.381/2001 Sb.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Číslo odpadu*** | ***Druh odpadu*** | ***Kategorie odpadu*** | ***Množství celkem [t]*** |
| ***17 01 01*** | ***Beton*** | ***O*** | ***0*** |
| ***17 01 02*** | ***Cihly*** | ***O*** | ***0*** |
| ***17 01 03*** | ***Tašky a keramické výrobky*** | ***O*** | ***0*** |
| ***17 02 01*** | ***Dřevo*** | ***O*** | ***0*** |
| ***17 02 02*** | ***Sklo*** | ***O*** | ***0*** |
| ***17 02 03*** | ***Plasty*** | ***O*** | ***0*** |
| ***17 04 05*** | ***Železo a ocel*** | ***O*** | ***0*** |
| ***17 05 04*** | ***Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03*** | ***O*** | ***5*** |
| ***17 09 04*** | ***Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03*** | ***O*** | ***0,1*** |

*i)* bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Nevztahuje se na tuto stavbu. Přebytečná zemina bude odvezena na skládku zeminy.

*j)* ochrana životního prostředí při výstavbě

***Realizace stavby podle projektu nebude mít negativní vliv na životní prostředí.***

*k)* zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

***Po dobu provádění stavby bude odbornou prováděcí firmou zajištěno dodržování platných právních předpisů pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci.***

*l)* úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

***Stavba nevytvoří žádná omezení bezbariérového užívání okolních ploch a objektů.***

*m)* zásady pro dopravní inženýrská opatření

***Nejsou.***

*n)* stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

***Nejsou.***

*o)* postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

***Stavba bude realizována v roce 2024.***

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

***Není řešeno.***

D.2 Dokumentace technických a technologických zařízení

***Stavba neobsahuje zásah do žádných inženýrských sítí***