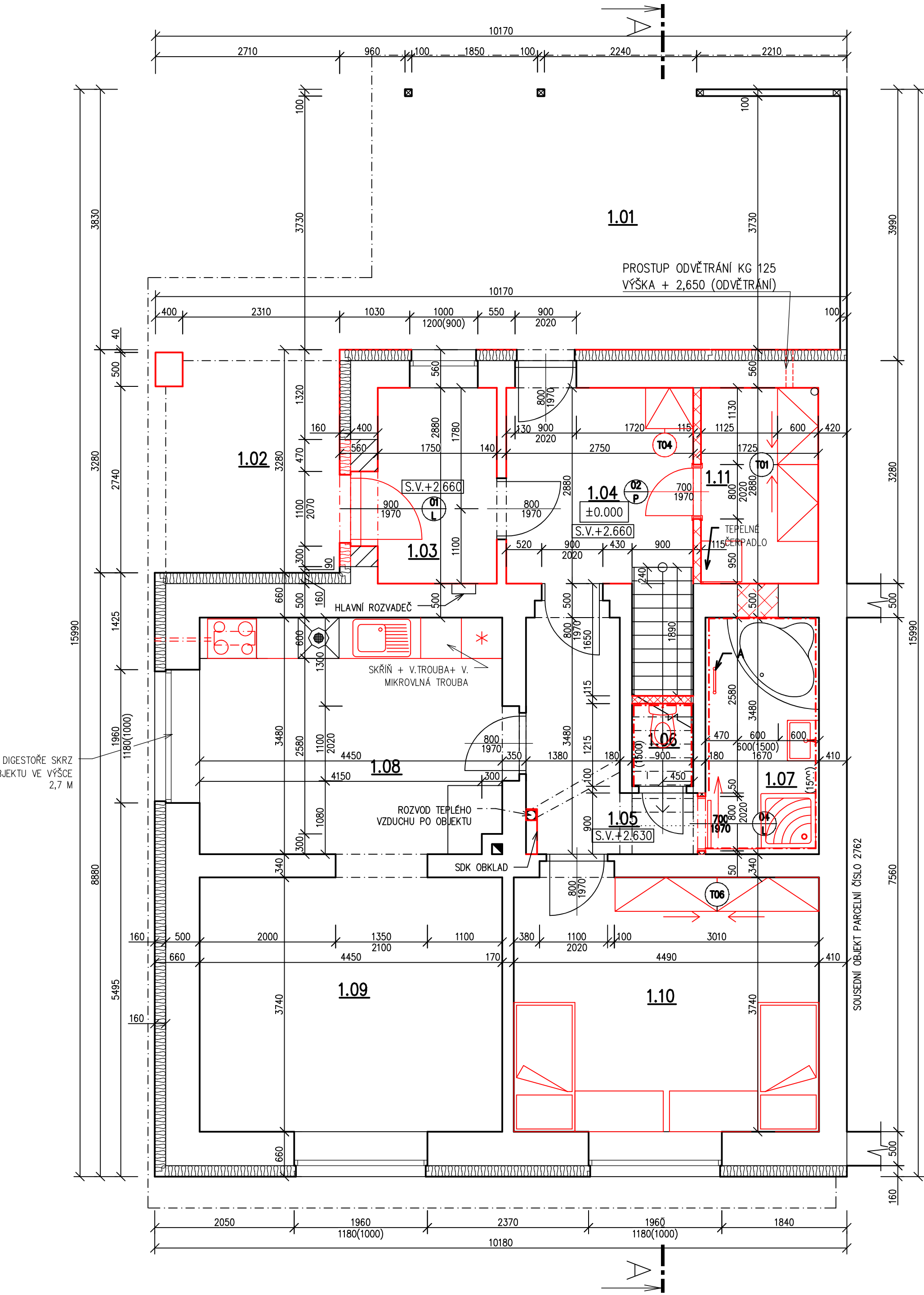


PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV



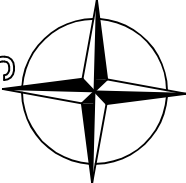
- POZNÁMKA:
- PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY NENAHRAZUJE VÝROBNÍ A DÍLENSKOU DOKUMENTACI ZHOTOVITELE
  - VÝROBNÍ A DÍLENSKÁ DOKUMENTACE ZHOTOVITELE BUDE KONZULTOVÁNA S GENERÁLNÍM PROJEKTANTEM A HLAVNÍM ARCHITEKTEM STAVBY
  - GENERÁLNÍ DODAVATEL STAVBY JE POVINEN SI PŘED ZAPOČETÍM STAVEBNÍCH PRACÍ NASTUDOVAT KOMPLETNÍ PROJEKTOVOU DOKUMENTACI A V PŘÍPADĚ JAKÝCHKOLIV NEJASNOSTÍ NEBO NALEZENÍ CHYB PROJEKTU IHED INFORMOVAT INVESTORA A GENERÁLNÍHO PROJEKTANTA, TOTO PLATÍ I V PRŮBĚHU VÝSTAVBY
  - PŘI REALIZACI MUSÍ GENERÁLNÍ DODAVATEL KOORDINOVAT STAVBU S OSTATNÍMI PROFESEMI (ZTI, ÚT, VZT, ELEKTRO, PŘŘ, ATD.)
  - GENERÁLNÍ DODAVATEL STAVBY JE POVINEN SE ŘÍDIT PLATNÝMI ZÁKONY ČESKÉ REPUBLIKY, NORMAMI ČSN A EN A TECHNOLOGICKÝMI PŘEDPISY VÝROBCŮ
  - PŘI VÝSTAVBĚ BUDOU VEŠKERÉ ROZMĚRY OVĚŘENY
  - PŘED VÝROBU PRVKŮ PSV BUDE PROVEDENA JEJICH VÝROBNÍ DOKUMENTACE A BUDOU OVĚŘENY JEJICH REÁLNÉ ROZMĚRY NA STAVBĚ
  - VE STAVEBNÍCH VÝKRESECH NEJSOU ZAKRESLENY VŠECHNY PROSTUPY A DŘÁŽKY PRO PROFESE, TYTO PROSTUPY BUDOU ŘEŠENY DLE PROJEKTU PROFESI
  - PŘÍPADNÉ VZNIKLÉ ODCHYLKY OD PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PŘI VÝSTAVBĚ BUDOU KONZULTOVÁNY S GENERÁLNÍM PROJEKTANTEM
  - VEŠKERÉ NOSNÉ KONSTRUKCE MUSÍ BÝT KOORDINOVÁNY SE STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍM ŘEŠENÍM
  - VE VÝKRESECH JSOU KÓTOVÁNY KONSTRUKCE BEZ OMÍTEK, OBKLADŮ NEBO JINÝCH POVRCHOVÝCH ÚPRAV – S TÍMTO MUSÍ STAVBA POČÍTAT
  - PŘI VÝSTAVBĚ JE MOŽNÉ MĚNIT VÝROBKY ZA PŘEDPOKLADU, ŽE BUDE DODRŽENA MINIMÁLNÍ KVALITA STANOVENÁ PROJEKTEM, V OPAČNÉM PŘÍPADĚ MUSÍ BÝT ZAMĚNA KONZULTOVÁNA S GENERÁLNÍM PROJEKTANTEM
  - POŽÁRNÍ ODOLNOSTI KONSTRUKCÍ, VÝPLNÍ OTVORŮ ATD. NUTNO KOORDINOVAT S POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍM ŘEŠENÍM STAVBY

Tabulka místností					
Číslo	Název	Plocha [m²]	Podlaha	Stěny	Strop
1.01	TERASA	23,87	DLAŽBA	–	DŘEVĚNÝ KROV
1.02	ZÁVĚTRÍ	7,89	DLAŽBA	–	DŘEVĚNÝ KROV
1.03	ZÁDVEŘÍ	5,04	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKA VÁPENOCEMENTOVÁ	SDK PODHLED+MALBA
1.04	VSTUPNÍ HALA	7,92	VINYL	OMÍTKA VÁPENOCEMENTOVÁ	SDK PODHLED+MALBA
1.05	CHODBA	6,05	VINYL	OMÍTKA VÁPENOCEMENTOVÁ	SDK PODHLED+MALBA
1.06	WC	1,1	DLAŽBA KERAMICKÁ	KERAMICKÝ OBKLAD	SDK PODHLED+MALBA
1.07	KOUPELNA	5,81	DLAŽBA KERAMICKÁ	KERAMICKÝ OBKLAD	SDK PODHLED+MALBA
1.08	KUCHYŇ	15,4	VINYL	OMÍTKA VÁPENOCEMENTOVÁ	SDK PODHLED+MALBA
1.09	OBÝVACÍ POKOJ	16,64	VINYL	OMÍTKA VÁPENOCEMENTOVÁ	SDK PODHLED+MALBA
1.10	DĚTSKÝ POKOJ	16,79	VINYL	OMÍTKA VÁPENOCEMENTOVÁ	SDK PODHLED+MALBA
1.11	TECHNICKÁ MÍSTNOST	4,97	VINYL	OMÍTKA VÁPENOCEMENTOVÁ	SDK PODHLED+MALBA

Celková plocha [m²]: 111,81

- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- NOVÉ PŘÍČKY Z KERAMICKÉHO ZDIVA, TL. 115 mm, NA MALTU PRO TENKÉ SPÁRY
- DOZDÍVKY Z PÓROBETONOVÝCH TVÁRNIC TL. 500 mm
- NOVÉ KERAMICKÉ OBVODOVÉ ZDIVO, TL. 400 mm, NA MALTU PRO TENKÉ SPÁRY
- STÁVAJÍCÍ TEPELNÁ IZOLACE – EPS, TL. 160 mm
- NOVÁ TEPELNÁ IZOLACE, EPS λD=0,037W.m–1.K–1, TL. 160 mm

- POZNÁMKY:
- V MÍSTNOSTECH 1.03, 1.04 A 1.11 BUDOU DOKONČENY OMÍTKY STĚN A MALBA NA JIŽ HOTOVÝCH SÁDROKARTONOVÝCH PODHLEDECH
  - VENKOVNÍ STĚNY A SLOUP U ČÁSTI OBJEKTU 1.01 A 1.02 NEMAJÍ DOKONČENÉ OMÍTKY, TYTO OMÍTKY BUDOU DOKONČENÉ TAK ABY PLYNULE TECHNOLOGICKY I ESTETICKY NAVAZOVALY NA STÁVAJÍCÍ JIŽ DOKONČENÉ OMÍTKY
  - NOVÁ OKNA O1 A O2 BUDOU PLASTOVÁ S IZOLAČNÍM TROJSKLEM
  - VÝPLNĚ OTVORŮ BUDOU SPLŇOVAT POŽADAVKY NA SOUČINITEL PROSTUPU TEPLA  $U_{w<0,9W/M^2.K}$
  - ZAŘÍZOVACÍ PŘEDMĚTY A BATERIE V KUCHYNI BUDOU SPLŇOVAT POŽADAVKY DSH= MAXIMÁLNÍ VODNÍ PRŮTOK 6 LITRŮ/MIN
  - V KUCHYNI BUDE NOVĚ PROVEDENÝ ODTAH SPALIN S VÝTLAČNÝM POTRUBÍM SKRZ OBVODOVOU STĚNU
  - PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY NENAHRAZUJE VÝROBNÍ A DÍLENSKOU DOKUMENTACI ZHOTOVITELE
  - V MÍSTNOSTI 1.07 BUDE VYTVOŘENA VZDUCHOTECHNIKA ODVÁDĚJÍCÍ VZDUCH NAD STŘECHU
  - POTRUBÍ ROZVÁDĚJÍCÍ TEPLÝ VZDUCH Z KŘBOVÉ VLOŽKY BUDE NAHRAZENA NOVÝM TEPLOVZDUŠNÝM ROZVODEM, KTERÝ BUDE OPLÁŠTĚN SDK KONSTRUKCÍ PROTIPOŽÁRNÍ RF,
  - V MÍSTNOSTECH 1.04, 1.05, 1.06, 1.07, 1.08, 1.09 BUDOU PROVEDENÉ SÁDROKARTONOVÉ PODHLEDY VE KTERÝCH BUDOU VEDENY NOVÉ ELEKTRICKÉ ROZVODY.
  - T.Č = V TECHNICKÉ MÍSTNOSTI(1.11) BUDE UMÍSTĚNA VNITŘNÍ JEDNOTKA TEPELNÉHO ČERPADLA VODA–VZDUCH O ROZMĚRECH 600x615x1800 mm
  - NOVÝ ELEKTRICKÝ BOJLER BUDE UMÍSTĚN V TECHNICKÉ MÍSTNOSTI(1.11) O ROZMĚRECH 600x600x1750 mm A OBJEMU 250L. VÝMĚNA TEPELNÉHO BOJLERU JE ZAPOTŘEBÍ KVŮLI NOVÉMU ZPŮSOBU VYTÁPĚNÍ A VĚTŠÍMU POČTU OSOB V OBJEKTU.
  - PŘED BOURÁNÍM PODLAHY JE NUTNÉ DEMONTOVAT KŘÍDLA DVEŘÍ, ABY NOVÁ PODLAHA MOHLA VZNIKOUT I V JEJICH MÍSTĚ
  - PO DOKONČENÍ NOVÉ PODLAHY BUDOU KŘÍDLA DVEŘÍ ZNOVU OSAZENY
  - KVŮLI UMÍSTĚNÍ POSUVNÝCH DVEŘÍ MUSÍ BÝT NOVÝ TOPNÝ ŽEBŘÍK V KOUPELNĚ(1.07) PŘEMÍSTĚN



ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. PETR PICMAUS		GENERÁLNÍ PROJEKTANT:	
HLAVNÍ ARCHITEKT			BS projekt architektonická a projekční kancelář s.r.o.	
KRESLIL	JÁCHYM HUDEC		Nám. Míru 30/16, 276 01 Mělník	
KONTROLOVAL	ING. ANTONÍN MOŽNÝ		email: info@bsprojekt.cz	
STAVEBNÍK	DĚTSKÝ DOMOV HOLICE HUSOVA 623, 534 01 HOLICE IČO: 48159638		tel.: 721378100 www.bsprojekt.cz	
NÁZEV STAVBY	<b>STAVEBNÍ ÚPRAVY RD NA BALKÁNĚ Č.P. 340 OBEC HOLICE, PARC. Č. 2761 K.Ú. HOLICE V ČECHÁCH</b>		ZPRACOVATEL ČÁSTI: BS projekt architektonická a projekční kancelář s.r.o. Nám. Míru 30/16, 276 01 Mělník email: info@bsprojekt.cz tel.: 721378100 www.bsprojekt.cz	
MÍSTO STAVBY	PARC. Č. 2761 K.Ú. HOLICE V ČECHÁCH	DATUM	10/2025	
STAVEBNÍ OBJEKTY	SO.01	FORMÁT	A2	
ČÁST	D.1.1. ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	STUPEŇ PD	DSP+DPS	
OBSAH	<b>PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV</b>		MĚŘÍTKO	Č. VÝKRESU
			1:50	D.1.1.2.1.07