

Název projektu/stavby	NPK, a.s., Pardubická nemocnice, parkovací dům I.			
Umístění - okres	Pardubice			
Umístění - obec	Pardubice IV			
Umístění - adresa	Kyjevská 44, 532 03 Pardubice			
Budoucí uživatel	NPK, a.s., Pardubická nemocnice			
Žadatel, investor	Pk	Číslo (ORG)	0008797000000	
Odvětví	Zdravotnictví	Odvětvový odbor	OZ	
Charakter ¹⁾	investiční	Kategorie	novostavba	
Generování příjmů ¹⁾	Ano	Veřejná podpora ¹⁾	Ano	
Zdroje financování	Pk	Přenes. daň. povinn. ¹⁾	Ano	
Fáze projektu ¹⁾	Zadání projektu	Fáze stavby ²⁾	Zadání stavby	
Operační program ¹⁾		Specif. cíl ¹⁾	[Obast_podpory]	Č. výzvy ¹⁾
Popis projektu/stavby	<p>Jedná se o výstavbu parkovacího domu v severozápadní části areálu, na místě současného bezplatného parkoviště - parkovací dům o celkové kapacitě cca 585 míst (z toho 38 ZTP). Parkovací stání jsou navržena jako kolmá (základní šířka 2,5 m, základní délka 5 m) a splňují požadavky normy ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel. Šířka uliček je 5 m (včetně pěšího koridoru, pokud je vyznačen). Jedná se o formu „lehkého“ parkovacího domu (stavebnicový systém), který funguje jako přehledný funkční a bezpečný parkovací dům s minimem sloupů a překážek o 6 podlažích + střecha.</p> <p>Zároveň se zadáním stavby parkovacího domu je potřeba zpracovat: dopravní posouzení řešící napojení park domu na veřejnou komunikaci (současná kritická situace- křižovatka u hl. vjezdu), finanční náklady vyvolané dopravním řešením; plán organizace výstavby (POV) všech staveb plánovaných v areálu nemocnice.[PO7]</p>			
Zdůvodnění účelnosti a vyhodnocení efektivnosti, vazba na odvětvovou koncepci	<p>V současnosti je v areálu NPK, a.s., Pardubické nemocnice nedostatečný počet parkovacích míst, zaměstnanci i pacienti parkují nejen v areálu nemocnice, ale i místní části Pardubičky, která je řešena jako obytná zóna, kde komunikace svými parametry neodpovídají parkování v tak velkém rozsahu. Výstavbou parkovacího domu bude odstraněno parkování v okolních přilehlých ulicích (obytná zóna) a parkování na příjezdové komunikaci ul. Kyjevská.</p>			
Parametry, měřitelné výstupy, hodnoty indikátorů	Počet parkovacích míst - 585			
Hlavní aktivity ¹⁾	<p>Nejprve bude zadána dopravní studie, která ukáže možnosti dopravního napojení areálu vč. parkovacího domu na veřejnou komunikaci, vč. projednání této studie s dotčenými orgány státní správy a finanční odhad. Důvodem zadání dopravní studie je stávající kritická situace křižovatky z ul. Kyjevská u hl. vjezdu do nemocnice. Po schválení studie Radou Pk bude přistoupeno k soutěži projektové dokumentace parkovacího domu. Vedle těchto aktivit bude nezávisle zpracován plán organizace výstavby všech plánovaných staveb v areálu Nemocnice.</p>			
Majetkoprávní vztahy a způsob jejich řešení	<p>Majetek Pardubického kraje, v nájmu NPK a.s., Pardubické nemocnice. O rozsahu úprav komunikace a jejich financování bude jednáno s městem Pardubice - vlastníkem pozemku a komunikace.</p>			
Technické, provozní a další podmínky realizace				
Rizika a způsob jejich ošetření	<p>1/ příjezdová komunikace k park domu je ve vlastnictví Města Pardubice – nutno docílit shodu na společném záměru. Parkování na příjezdové komunikaci bude vyloučeno z důvodu bezpečného průjezdu automobilů a zajištění bezpečného</p>			

Partneři ¹⁾	pohybu chodců a cyklistů.2/ současný kritický stav na křižovatce u „horní vrátnice“ (příjezd z ulice Kyjevská) - je důvodem zpracování dopravní studie. Rizikem jsou opatření řešící tento stav, která vyvolají vysoké finanční náklady.3/ výšková regulace park domu																																																	
Výdaje projektu / náklady stavby	Investiční výdaje/náklady - celkem Příprava Projektové a průzkumné práce Administrace, žádost Inženýrská činnost, poplatky Výkupy pozemků a budov Realizace Stavební část ²⁾ Vnitřní vybavení, technologie Dodávka produktů Ostatní služby Neinvestiční výdaje/náklady - celkem Příprava Projektové a průzkumné práce Administrace, žádost Inženýrská činnost, poplatky Realizace Opravy Ostatní služby Drobný hm. a nehm. inv. maj. Rezerva Celkové výdaje projektu/stavby Z toho Celkové způsobilé výdaje ¹⁾ Celkové nezpůsobilé výdaje Výdaje na přípravu Výdaje na realizaci	171 535 000 Kč 9 900 000 Kč 50 000 Kč 50 000 Kč 0 Kč 159 535 000 Kč 0 Kč 0 Kč 2 000 000 Kč 0 Kč 0 Kč 0 Kč 0 Kč 0 Kč 0 Kč 0 Kč 171 535 000 Kč 0 Kč 171 535 000 Kč 10 000 000 Kč 161 535 000 Kč																																																
Finanční krytí	Spolufinancování způsobilých výdajů <table border="1" data-bbox="480 1294 1410 1467"> <thead> <tr> <th></th> <th>%</th> <th>Kč</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Podíl EU ¹⁾</td> <td>0 %</td> <td>0 Kč</td> </tr> <tr> <td>Podíl SR ¹⁾</td> <td>0 %</td> <td>0 Kč</td> </tr> <tr> <td>Podíl Pk ¹⁾</td> <td>0 %</td> <td>0 Kč</td> </tr> </tbody> </table> Podíl Pk a Celkové nezpůsobilé výdaje <table border="1" data-bbox="480 1489 1410 1624"> <tbody> <tr> <td></td> <td>171 535 000 Kč</td> </tr> <tr> <td>z toho Zdroje uživatele</td> <td>171 535 000 Kč</td> </tr> <tr> <td>Ostatní zdroje</td> <td>0 Kč</td> </tr> <tr> <td>Z rozpočtu Pk</td> <td>0 Kč</td> </tr> </tbody> </table> Finanční tok <table border="1" data-bbox="480 1646 1410 1953"> <thead> <tr> <th></th> <th>Výdaje</th> <th>Příjmy</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Dosavadní</td> <td>0 Kč</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2016</td> <td>0 Kč</td> <td>0 Kč</td> </tr> <tr> <td>2017</td> <td>0 Kč</td> <td>0 Kč</td> </tr> <tr> <td>2018</td> <td>4 500 000 Kč</td> <td>0 Kč</td> </tr> <tr> <td>2019</td> <td>5 500 000 Kč</td> <td>0 Kč</td> </tr> <tr> <td>2020</td> <td>161 535 000 Kč</td> <td>0 Kč</td> </tr> <tr> <td>2021</td> <td>0 Kč</td> <td>0 Kč</td> </tr> <tr> <td>2022</td> <td>0 Kč</td> <td>0 Kč</td> </tr> </tbody> </table>				%	Kč	Podíl EU ¹⁾	0 %	0 Kč	Podíl SR ¹⁾	0 %	0 Kč	Podíl Pk ¹⁾	0 %	0 Kč		171 535 000 Kč	z toho Zdroje uživatele	171 535 000 Kč	Ostatní zdroje	0 Kč	Z rozpočtu Pk	0 Kč		Výdaje	Příjmy	Dosavadní	0 Kč		2016	0 Kč	0 Kč	2017	0 Kč	0 Kč	2018	4 500 000 Kč	0 Kč	2019	5 500 000 Kč	0 Kč	2020	161 535 000 Kč	0 Kč	2021	0 Kč	0 Kč	2022	0 Kč	0 Kč
	%	Kč																																																
Podíl EU ¹⁾	0 %	0 Kč																																																
Podíl SR ¹⁾	0 %	0 Kč																																																
Podíl Pk ¹⁾	0 %	0 Kč																																																
	171 535 000 Kč																																																	
z toho Zdroje uživatele	171 535 000 Kč																																																	
Ostatní zdroje	0 Kč																																																	
Z rozpočtu Pk	0 Kč																																																	
	Výdaje	Příjmy																																																
Dosavadní	0 Kč																																																	
2016	0 Kč	0 Kč																																																
2017	0 Kč	0 Kč																																																
2018	4 500 000 Kč	0 Kč																																																
2019	5 500 000 Kč	0 Kč																																																
2020	161 535 000 Kč	0 Kč																																																
2021	0 Kč	0 Kč																																																
2022	0 Kč	0 Kč																																																

Bilance nákladů a výnosů		1. rok	2. rok	3. rok	4.-10. rok	Celkem
Varianta realizace	Náklady na pořízení	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
	Provozní náklady	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
	Provozní výnosy	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
	Rozdíl výnosů a nákl.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Nulová varianta	Provozní náklady	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
	Provozní výnosy	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
	Rozdíl výnosů a nákl.	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Rozdíl realizační a nulové varianty		0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Předpokládaný harmonogram	Podání žádosti o spolufinancování ¹⁾					
	Uzavření sml. o spolufinancování, rozhodnutí ¹⁾					
	Nabytí právní moci ÚR ²⁾					1. 10. 2019
	Nabytí právní moci SP ²⁾					29. 11. 2019
	Uzavření SoD se zhotovitelem stavby ²⁾					15. 2. 2020
	Předání staveniště zhotoviteli ²⁾					1. 3. 2020
	Zahájení realizace stavby ²⁾					2. 3. 2020
	Ukončení realizace stavby ²⁾					15. 12. 2020
	Lhůta výstavby (dny) ²⁾					288
	Ukončení projektu ¹⁾					
Personální zajištění Složení projektového týmu	Projektový manažer ¹⁾					Štěpánková Jitka Ing.
	Finanční manažer ¹⁾					
	Zástupce odvětvového odboru					Špaček Pavel Ing.
	Zástupce OPRI ²⁾					Kunt Jiří Ing. PhD.
	Zástupce OVZ ¹⁾					
	Ostatní ¹⁾					
	Zástupce uživatele					Chovančáková Miloslava Ing.
	Externí dodavatel					bude vysoutěženo
	Zpracovatel záměru					Štěpánková Jitka Ing.
	Vytvořeno					14. 6. 2018

Vysvětlivky: ¹⁾ Platí pro projekty spolufinancované z evropských fondů

²⁾ Platí pro stavby

Poznámka: Veškeré ceny jsou uvedeny včetně DPH.

- Seznam příloh:
- snímek z pozemkové mapy
 - výpis z listu vlastnictví
 - výkresy apod.
 - formuláře (dle vyhl. č. 560/2006 Sb.)