

## Pardubický kraj

## PROJEKTOVÝ / INVESTIČNÍ ZÁMĚR

<b>Název projektu/stavby</b>	Nemocnice následné péče Moravská Třebová, výstavba nového objektu nemocnice a výjezdové základny ZZS PAK		
<b>Umístění - okres</b>	Svitavy CZ0533		
<b>Umístění - obec</b>	Moravská Třebová CZ0533578444		
<b>Umístění - adresa</b>	ulice Svitavská (pozemky p.č. 1411, 01413, 1412/33, 1412/32, 1412/34, 1412/1), 571 16 Moravská Třebová		
<b>Budoucí uživatel</b>	Nemocnice následné péče Moravská Třebová		
<b>Žadatel, investor</b>	Pk	<b>Číslo (ORG)</b>	0008774000000
<b>Odvětví</b>	Zdravotnictví	<b>Odvětvový odbor</b>	OZ
<b>Charakter<sup>1)</sup></b>	investiční	<b>Kategorie</b>	novostavba
<b>Generování příjmů<sup>1)</sup></b>	Ano	<b>Veřejná podpora<sup>1)</sup></b>	Ano
<b>Zdroje financování</b>	Pk	<b>Přenes. daň. povinn.<sup>1)</sup></b>	Ne
<b>Fáze projektu<sup>1)</sup></b>	Zadání projektu	<b>Fáze stavby<sup>2)</sup></b>	Zadání stavby
<b>Operační program<sup>1)</sup></b>		<b>Specif. cíl<sup>1)</sup></b>	<b>Č. výzvy<sup>1)</sup></b>
<b>Popis projektu/stavby</b>	Jedná se o stavbu jedné centrální budovy, která bude obsahovat nemocnici následné péče (LDN) se všemi navazujícími provozy (stravovací, technický, rehabilitační, laboratorní atd.) a výjezdovou základnu posádek ZZS PAK.		
<b>Zdůvodnění účelnosti a vyhodnocení efektivnosti, vazba na odvětvovou koncepci</b>	Nová centrální budova nemocnice s výjezdovou základnou projektovaná a stavěná podle aktuálních hygienických norem a předpisů, bude ekonomicky i provozně účelnější a efektivnější než řešení formou stavebních úprav nebo rekonstrukcí starších, samostatně stojících objektů nevyhovujících současným standardům z hlediska uživatelů i provozovatelů.		
<b>Parametry, měřitelné výstupy, hodnoty indikátorů</b>	Novostavba objektu nemocnice následné péče (LDN) a výjezdové základny ZZS PAK, včetně komunikačních ploch, parkoviště, napojení inženýrských sítí a potřebného vnitřního vybavení (stravovací provoz, atd.).		
<b>Hlavní aktivity<sup>1)</sup></b>			
<b>Majetkoprávní vztahy a způsob jejich řešení</b>	Majetek Pardubického kraje, ve správě příspěvkových organizací Nemocnice následné péče Moravská Třebová a Zdravotnické záchranné služby Pardubického kraje. V současnosti jsou dotčeny pozemky ve vlastnictví města Moravská Třebová a je nutno je převést Pardubickému kraji.		
<b>Technické, provozní a další podmínky realizace</b>			
<b>Rizika a způsob jejich ošetření</b>			
<b>Partneři<sup>1)</sup></b>			
<b>Výdaje projektu / náklady stavby</b>	<b>Investiční výdaje/náklady - celkem</b>		<b>242 293 546 Kč</b>
	Příprava	Projektové a průzkumné práce	10 285 000 Kč
		Administrace, žádost	50 000 Kč
		Inženýrská činnost, poplatky	50 000 Kč
		Výkupy pozemků a budov	0 Kč
	Realizace	Stavební část <sup>2)</sup>	193 659 896 Kč
		Vnitřní vybavení, technologie	32 748 650 Kč
		Dodávka produktů	0 Kč
		Ostatní služby	5 500 000 Kč
	<b>Neinvestiční výdaje/náklady - celkem</b>		<b>0 Kč</b>
	Příprava	Projektové a průzkumné práce	0 Kč
		Administrace, žádost	0 Kč
		Inženýrská činnost, poplatky	0 Kč
	Realizace	Opravy	0 Kč

	Ostatní služby	0 Kč				
	Drobný hm. a nehm. inv. maj.	0 Kč				
	Rezerva	0 Kč				
	<b>Celkové výdaje projektu/stavby</b>	<b>242 293 546 Kč</b>				
	Z toho Celkové způsobilé výdaje <sup>1)</sup>	0 Kč				
	Celkové nezpůsobilé výdaje	242 293 546 Kč				
	Výdaje na přípravu	10 385 000 Kč				
	Výdaje na realizaci	231 908 546 Kč				
<b>Finanční krytí</b>	<b>Spolufinancování způsobilých výdajů</b>	<b>%</b>	<b>Kč</b>			
	Podíl EU <sup>1)</sup>	0 %	0 Kč			
	Podíl SR <sup>1)</sup>	0 %	0 Kč			
	Podíl Pk <sup>1)</sup>	0 %	0 Kč			
	<b>Podíl Pk a Celkové nezpůsobilé výdaje</b>		242 293 546 Kč			
	z toho Zdroje uživatele		0 Kč			
	Ostatní zdroje		0 Kč			
	<b>Z rozpočtu Pk</b>		<b>242 293 546 Kč</b>			
	<b>Finanční tok</b>	<b>Výdaje</b>	<b>Příjmy</b>			
	Dosavadní	0 Kč				
	2016	0 Kč	0 Kč			
	2017	0 Kč	0 Kč			
	2018	2 000 000 Kč	0 Kč			
	2019	20 000 000 Kč	0 Kč			
	2020	144 293 546 Kč	0 Kč			
	2021	76 000 000 Kč	0 Kč			
	2022	0 Kč	0 Kč			
<b>Bilance nákladů a výnosů</b>	<b>1. rok</b>	<b>2. rok</b>	<b>3. rok</b>	<b>4.-10. rok</b>	<b>Celkem</b>	
<b>Varianta realizace</b>	Náklady na pořízení	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
	Provozní náklady	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
	Provozní výnosy	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
	<b>Rozdíl výnosů a nákl.</b>	<b>0 Kč</b>	<b>0 Kč</b>	<b>0 Kč</b>	<b>0 Kč</b>	<b>0 Kč</b>
<b>Nulová varianta</b>	Provozní náklady	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
	Provozní výnosy	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
	<b>Rozdíl výnosů a nákl.</b>	<b>0 Kč</b>	<b>0 Kč</b>	<b>0 Kč</b>	<b>0 Kč</b>	<b>0 Kč</b>
<b>Rozdíl realizační a nulové varianty</b>		<b>0 Kč</b>	<b>0 Kč</b>	<b>0 Kč</b>	<b>0 Kč</b>	<b>0 Kč</b>
<b>Předpokládaný harmonogram</b>	Podání žádosti o spolufinancování <sup>1)</sup>					
	Uzavření sml. o spolufinancování, rozhodnutí <sup>1)</sup>					
	Nabytí právní moci ÚR <sup>2)</sup>					
	Nabytí právní moci SP <sup>2)</sup>	18.8.2019				
	Uzavření SoD se zhotovitelem stavby <sup>2)</sup>	17.1.2020				
	Předání staveniště zhotoviteli <sup>2)</sup>	18.1.2020				
	Zahájení realizace stavby <sup>2)</sup>	28.1.2020				
	Ukončení realizace stavby <sup>2)</sup>	22.6.2021				
	Lhůta výstavby (dny) <sup>2)</sup>	511				
Ukončení projektu <sup>1)</sup>						

	Zajištění udržitelnosti výstupů <sup>1)</sup>	
<b>Personální zajištění Složení projektového týmu</b>	Projektový manažer <sup>1)</sup>	
	Finanční manažer <sup>1)</sup>	
	Zástupce odvětvového odboru	Ing. Pavel Špaček
	Zástupce OPRI <sup>2)</sup>	Ing. Jaroslava Hrdinová
	Zástupce OVZ <sup>1)</sup>	
	Ostatní <sup>1)</sup>	
	Zástupce uživatele	MUDr. Pavel Havíř
	Externí dodavatel	bude vysoutěžen
	Zpracovatel záměru	Ing. Jaroslava Hrdinová
	Vytvořeno	16. 8. 2018

Vysvětlivky: <sup>1)</sup> Platí pro projekty spolufinancované z evropských fondů

<sup>2)</sup> Platí pro stavby

Poznámka: Veškeré ceny jsou uvedeny včetně DPH.

- Seznam příloh:
- snímek z pozemkové mapy
  - výpis z listu vlastnictví
  - výkresy apod.
  - formuláře (dle vyhl. č. 560/2006 Sb.)