



Pardubický kraj

Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

SpKrÚ 21457/2016

Oznámení výběrového řízení

Zadavatel tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

„Transformace DNR Svitavy, lokalita Tkalcovská“

P18V00000172

1. Identifikační údaje zadavatele

Název: Pardubický kraj
Právní forma: Veřejnoprávní korporace
Sídlo: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
IČ: 708 92 822
DIČ: CZ70892822
Zastoupen: JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtnanem
Kontaktní osoba: Ing. Jiří Zevl, oddělení přípravy a realizace investic
Tel: +420 466 026 472
E-mail: jiři.zevl@pardubickykraj.cz
Profil zadavatele: <https://zakazky.pardubickykraj.cz/>
Místo přístupu k zadávací dokumentaci: <https://zakazky.pardubickykraj.cz/vz00001558>

Smluvní zástupce zadavatele:

Název: **Tender Consulting CZ s.r.o.**
Sídlo: Riegrova 46, 572 01 Polička
IČ: 035 68 644
Tel: +420 461 721 749
E-mail: info@tender-consulting.cz

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

- 2.1 Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Transformace DNR Svitavy, lokalita Tkalcovská“ je rekonstrukce části stávajícího nevyužívaného jednopodlažního objektu v areálu DNR Svitavy ve Svitavách, Tkalcovské ulici za účelem zřízení terapeutické dílny s potřebným sociálním zázemím pro klienty Domova na rozcestí. Součástí stavby bude i vybudování venkovních komunikačních a parkovacích ploch přiléhajících k objektu terapeutických dílen.
- 2.2 CPV: 45454100-5 Rekonstrukce budov
- 2.3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 1,911 mil. Kč bez DPH.
- 2.4 Obchodní a technické podmínky zakázky jsou určeny návrhem smlouvy o dílo na realizaci stavby vč. jeho příloh (příloha č. 2 tohoto oznámení).
- 2.5 Předmět plnění bude realizován v termínu do 28. 2. 2019.
- 2.6 Místo plnění veřejné zakázky: areál Domova na rozcestí Svitavy, Tkalcovská 381/1, 568 02 Svitavy

- 2.7 Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu, jejíž zadávání nepodléhá zákonu č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách (dále též jen „zákon“) vyjma povinnosti zadavatele postupovat v souladu se zásadami transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. Režim zadání je zvolen na základě využití ust. § 18 odst. 3 zákona. Zadání probíhá formou tzv. otevřené výzvy podle ust. 7.1.1 a) Metodického pokynu pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014 - 2020.
- 2.8 Zakázka bude realizována za účasti finanční podpory z Integrovaného regionálního operačního programu pro období 2014 – 2020 (IROP), a to na základě zařazení do výzvy č.49, Deinstitutionalizace sociálních služeb za účelem sociálního začleňování II.

3. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je poskytována bezplatně a tvoří přílohu tohoto oznámení. Po celou dobu trvání lhůty k podání nabídek je zveřejněna na profilu zadavatele Pardubického kraje <https://zakazky.pardubickykraj.cz/vz00001558>

Zadávací dokumentaci tvoří:

- a) projektová dokumentace vč. soupisu prací s výkazem výměr
- b) návrh smlouvy o dílo vč. příloh

4. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je stanovena do **29. 6. 2018 do 09:00 hodin**.

Nabídky je možno podat poštou na adresu sídla zadavatele nebo osobně do podatelny zadavatele: Krajský úřad Pardubického kraje, podatelna, č. dveří 116, Komenského náměstí 120, 532 11 Pardubice

5. Požadavky na zpracování nabídky a nabídkové ceny

5.1 Nabídky se podávají písemně v českém jazyce. Nabídku tvoří doklady požadované v bodu 6. tohoto oznámení a doplněná, oprávněnou osobou podepsaná smlouva o dílo (příloha č. 2 tohoto oznámení). Dodavatel přiloží ke smlouvě oceněný soupis prací, který je přílohou poskytnutého vzoru smlouvy, a harmonogram realizace. Jiné než zadavatelem požadované úpravy v návrhu smlouvy o dílo budou považovány za nedodržení zadávacích podmínek a taková nabídka bude vyřazena ze zadávacího řízení.

Nabídka bude zpracována v listinné podobě v jednom originále a v elektronické podobě na přenosném digitálním médiu. Digitální médium bude obsahovat kompletní obraz podepsaného originálu nabídky. Návrh smlouvy o dílo bude navíc přiložen v editovatelném digitálním formátu DOC, popř. DOCX.

V případě rozporu mezi textem nabídky v listinné a elektronické podobě má přednost verze listinná.

- 5.2 Dodavatel vyplní a ocení všechny položky soupisu prací s výkazem výměr a výslednou cenu doplní do návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 2 tohoto oznámení). Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nutné k realizaci předmětu této veřejné zakázky.
- 5.3 Dodavatel nemusí k nabídce v listinné podobě přikládat ty přílohy smlouvy, které není oprávněn vyplňovat nebo měnit.
- 5.4 Obálka s nabídkou bude řádně uzavřena a zřetelně označena textem „**NEOTEVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA**“ a názvem zakázky „**Transformace DNR Svitavy, lokalita Tkalcovská**“.

6. Požadavky na kvalifikaci dodavatelů

6.1 Zakázku může plnit dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný

trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu; je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu, u české právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu;

- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele;
- f) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zák. č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
- g) neprokazuje kvalifikaci prostřednictvím osoby uvedené v bodě f).

6.2 Dodavatel dále předloží

- a) aktuální výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- b) aktuální doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (provádění staveb, jejich změn a odstraňování)
- c) oprávnění dle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb. (autorizace v oboru pozemní stavby)
- d) seznam minimálně 3 dokončených staveb obdobného charakteru vč. osvědčení objednatelů o jejich řádném provedení
 - Za obdobnou stavbu se pro tyto účely považují rekonstrukce nebo výstavba budov občanské či bytové výstavby, každá v objemu min. 1 mil. Kč bez DPH.
 - V případě, že dodavatel realizoval referenční stavbu ve „sdužení“ nebo v pozici subdodavatele, bude z předloženého dokladu zřejmé, jaká byla hodnota prací realizovaných dodavatelem.

6.3

- O prokázání předpokladů dle bodu 6.1 učiní dodavatel **čestné prohlášení** (např. příloha č. 1 tohoto oznámení).
- Doklady k bodu 6.2 a), b), c) mohou být doloženy v prosté kopii.
- K prokázání požadavku dle 6.2 d) dodavatel předloží seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Toto osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

6.4

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění kvalifikačních předpokladů v rozsahu stanoveném zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob vyjma kvalifikace dle bodu 6.1 a předložení výpisu z obchodního

rejstříku, či výpisu z jiné obdobné evidence. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění způsobilosti jinou osobou v rozsahu dle bodu 6.2 a),
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění způsobilosti v rozsahu bodu 6.1 jinou osobou
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

7. Údaje o hodnotících kritériích

- 7.1 Jediným hodnotícím kritériem ekonomické výhodnosti pro hodnocení nabídek byla stanovena nejnižší nabídková celková cena *bez* DPH.
- 7.2 Podle kritéria charakteru ceny je ekonomicky nejvýhodnější nabídkou ta s nejnižší hodnotou, hodnocení proto proběhne vzestupným seřazením nabídek podle nabídkové ceny dle bodu 7.1.

8. Zadávací lhůta

Účastníci jsou vázáni podanou nabídkou a nemohou z výběrového řízení odstoupit po dobu 3 měsíců od konce lhůty pro podání nabídek.

9. Vysvětlení zadávacích podmínek

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

10. Další práva zadavatele

- 10.1 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřovat věrohodnost v nabídce uváděných údajů a dokladů.
- 10.2 Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat dodavatele k objasnění nabídky a stanovit pro něj lhůtu.
- 10.3 Zadavatel provede hodnocení nabídek a následně posouzení splnění zadávacích podmínek u vítězného dodavatele, v případě, že by nabídka vítězného dodavatele nesplňovala zadávací podmínky, bude vyřazena. Zadavatel může vyzvat k uzavření smlouvy dalšího dodavatele (účastníka řízení), a to v pořadí, které vyplývá z výsledku původního hodnocení, účastník vyzvaný k uzavření smlouvy se považuje za vítězného dodavatele. Zadavatel může tento postup využít opakovaně.
- 10.4 Stejný postup si zadavatel vyhrazuje použít v případě, že vítězný dodavatel, který splnil zadávací podmínky, na písemnou výzvu zadavatele s dodatečně poskytnutou lhůtou odmítne poskytnout potřebnou součinnost vedoucí k uzavření smlouvy.
- 10.5 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení až do doby uzavření smlouvy.

11. Další podmínky

Zadavatel dle závazného návrhu smlouvy požaduje, aby vybraný dodavatel před podpisem smlouvy předložil zadavateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně 2 mil. Kč a bankovní záruku za řádnou realizaci díla dle podmínek stanovených smlouvou o dílo.

Nepředložení požadovaných dokumentů bude posuzováno jako nesoučinnost dodavatele při podpisu smlouvy.

V Pardubicích dne 30 -05- 2018

1. náměstek hejtmána
Pardubického kraje

.....
Ing. Roman Línek, MBA

.....
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman



Přílohy:

1. Čestné prohlášení k bodu 6.1 tohoto oznámení (vzor)
2. Zadávací dokumentace: Návrh smlouvy o dílo
3. Zadávací dokumentace: Projektová dokumentace včetně soupisu prací s výkazem výměř