


TECHNICKÁ ZPRÁVA

ABC ATELIER s.r.o.		 projektová poradenská inženýrská činnost		ABC ATELIER s.r.o. K Rybníčku 660 530 06 Pardubice 6					
PARDUBICE									
Projektant:		Vypracoval:		Kontroloval:		Druh dokum.:		DSP, DPS	
Petr Korynta		Ivana Tomášková		Petr Korynta		Číslo zakázky:		A / 07 / 10 / 2017	
						Datum:		říjen 2017	
Název zakázky:		NPK, a.s. Pardubická nemocnice Rekonstrukce budovy č. 10				Měřítko:		---	
						Počet formátů:		14 A4	
						Č. kopie		Část	
Stavební objekt:		SO 01 - Rekonstrukce budovy							
Díl:		Architektonicko - stavební řešení							
Název výkresu:		Technická zpráva						D.1.1 102	

Technická zpráva

Akce:

**NPK, a.s.
Pardubická nemocnice
Rekonstrukce budovy č. 10
SO 01 – Rekonstrukce budovy**

Všeobecně

Projektová dokumentace řeší celkovou rekonstrukci pouze vnitřních prostor stávající budovy č. 10 a to ve všech třech podlažích.

S ohledem na skutečnost, že od rekonstruovaného objektu byly k dispozici pouze výkresy z roku 1949 a v průběhu následujících let objekt doznal dílčí dispoziční úpravy, bylo projektantem provedeno celkové zaměření objektu v měsíci červnu 2017. Zpracovatel zaměřil stávající objekt pomocí laserového dálkového měřiče HILTI PD 30, ocelového pásma délky 30 m a dřevěného skládacího dvoumetru.

Po provedení výše uvedeného zaměření projektant upozorňuje, že světlé výšky jednotlivých místností ve všech podlažích stávající budovy č. 10 jsou pouze informativní, protože podlahová ani stropní konstrukce nebyla provedena v 50-tých letech v absolutní rovině. Totéž platí i o velikosti a výšce keramických obkladů, popř. omyvatelných nátěrů v jednotlivých místnostech ve všech třech zaměřovaných podlažích. Z výše uvedeného vyplývá, že projektant není schopen detailně zaměřit rekonstruovanou budovu tak, aby nemohlo dojít k rozdílu mezi projektovou dokumentací, výkazem výměr a realizací.

Zároveň byla provedena specializovanou firmou dne 4. 9. 2017 kamerová zkouška stávající ležaté kanalizace, která se nachází pod úrovní podlahy 1.PP. Na základě této kamerové zkoušky bylo zjištěno, že stávající ležatá kanalizace uvnitř objektu je na mnoha místech podélně prasklá a z toho důvodu již nevyužitelná. Kamerová zkouška bude předána na nosiči DVD objednateli projektové dokumentace, tj. Nemocnice Pardubického kraje, a.s. při předání kompletní projektové dokumentace.

Obvodové zdivo včetně výměny venkovních okenních otvorů, popř. dveřních vstupů je součástí samostatné projektové dokumentace „Realizace úspor energie – areál NPK, a. s., budova kardiologie, propojovací krček a budova 10 v Pardubicích, ČÁST 3: BUDOVA 10“. Součástí výše uvedené akce je též zateplení obvodového pláště, střešního pláště, venkovní fasáda, živичné krytiny na střešním plášti, veškeré klempířské prvky – oplechování parapetů, atik, dilatační lišty atp. Součástí této dokumentace jsou i vnější a vnitřní okenní parapetní desky nově osazených okenních výplní, vyrovnání „špalet a nadpraží“ vyměněných oken a dveří a zároveň dozření parapetů a provedení nových vnitřních omítek v rozsahu výměn fasádních výplní.

Původní projektová dokumentace byla zpracována v roce 1949 a stavba následně realizována v roce 1950 – 1952. Jedná se o třípodlažní objekt tvaru „T“ částečně zapuštěný do svažitého terénu Pardubické nemocnice.

Objekt byl založen na betonových monolitických základových pasech, obvodové a vnitřní nosné zdivo bylo provedeno z cihel plných vyzděných na maltu vápenocementovou v tl. 650 popř. 500 mm, vnitřní dělicí příčky byly provedeny obdobným způsobem a to v tl. 100 a 150 mm.

Zastropení 1.PP je provedeno železobetonovou stropní deskou tl. cca 100 mm se spuštěnými a viditelnými žebry velikosti cca 200 x 250 mm. Zastropení 1.NP a 2.NP je provedeno monolitickými železobetonovými „bedničkovými“ stropy (železobetonová deska v kombinaci se železobetonovými stropními trámy a železobetonovou moniérkou).

Nové vnitřní dělicí příčky jsou navrženy z cihel děrovaných na maltu cementovou MC 10. Dozdění stávajících nosných zdí uvnitř objektu bude provedeno z cihel plných CP 10 na maltu cementovou MC 10.

V některých předstěnách na sociálních zařízeních, popř. čajových kuchyňkách je navrženo zdivo z pórobetonových tvárnic P 8 lepených mezi sebou originálním lepidlem.

V 1. a 2. NP a v části 1.PP budou na novém zdivu provedeny vápenné omítky štukové aplikované na vápenocementovém jádru. Tyto omítky zahrnují pouze svislé konstrukce. V 1. a 2.NP budou i ponechané omítky na stěnách očištěny od maleb, napenetrovány a opatřeny novým štukovým potahem. Stropní konstrukce budou zbaveny malby, očištěny a napenetrovány (v případě, že bude nutné provést rozvody el. energie – silnoproud) přestukovány pouze v rozsahu nutném po zaomítnutí a napojení stávajícího a nového šuku.

V 1.PP na obvodovém zdivu v místnostech č. 002 – 004, 013 a 020 bude stávající omítka odstraněna od úrovně podlahy až po spodní hranu stropní konstrukce a na tomto napenetrovaném podkladu bude následně provedena sanační omítka.

V nových sociálních zařízeních se sprchovým boxem, popř. v úklidových komorách bude provedena na podlaze a na stěnách do výšky 300 mm (ve sprchovém boxu do výšky 2000 mm) stěrková hydroizolace.

Po provedení nových ležatých kanalizačních rozvodů v 1.PP v místnostech, které jsou znázorněny na výkrese č. 103 – Půdorys 1.PP – stávající stav + bourací práce a po provedení hutněných zásypů (součást projektu ZT), po betonáži podkladního betonu s ocelovou sítí s napojením na stávající podkladní betonovou mazaninu je nová hydroizolace navržena z modifikovaných asfaltových pásů svařených se stávající izolací proti zemní vlhkosti. Podkladní betonová mazanina musí splňovat podmínky pro montáž této izolační vrstvy a bude natřena 1x Alp.

Nášlapné vrstvy v jednotlivých podlažích jsou navrženy z krytin PVC, popř. keramických dlažeb, v některých místnostech v 1.PP bude provedena leštěná betonová mazanina s rozptýlenou skelnou výztuží v tl. cca 100 mm.

Nové sádrokartonové předstěny, popř. zákryty budou provedeny ze sádrokartonových desek tl. 12,5 mm osazených na ocelových pozinkovaných profilech. Výše uvedené desky jakéhokoli systému SDK při tloušťce 12,5 mm splňují požární odolnost 30 minut.

Sádrokartonový zákryt potrubí VZT v místnosti č. 108 bude proveden z požárních desek tl. 18 mm osazených též na ocelových pozinkovaných profilech. Výše uvedený zákryt musí splňovat požární odolnost 45 minut.

Minerální kazetové podhledy navržené v některých místnostech budou provedeny ze čtvercových desek v rastru 600 x 600 mm s viditelnými nosnými prvky. Skladba těchto podhledů je patrna z výkresové dokumentace.

Veškeré nové vnitřní dveře budou hladké, jednokřídlové, otvíravé, plné, osazené do ocelové zárubně, popř. posuvné do stavebního pouzdra.

Nové vnitřní prosklené stěny s dvoukřídlovými, popř. jednokřídlovými dveřmi jsou navrženy v hliníkovém provedení s požární, popř. bez požární odolnosti.

Vnitřní dřevěné sektorové linky jsou detailně vyspecifikovány v tabulkách truhlářských výrobků. Totéž platí i o prodloužení dřevěné horní pracovní desky kuchyňské linky u čajových kuchyňek v 1. a 2.NP objektu.

Ocelové lisované zárubně osazené do stavby jsou typové, určené k zazdění do jednotlivých příček, popř. nosných zdí.

Nadpraží některých otvorů v nosných vnitřních zdech je řešeno pomocí ocelových válcovaných profilů, vyspecifikovaných v tabulkách zámečnických výrobků.

Tabulka nových skladeb podlah je součástí této projektové dokumentace jako příloha č. 120. Totéž platí i ostatních výrobcích a prefabrikátech vyspecifikovaných v přílohách č. 118 a 119.

Na výkresech č. 122–124 jsou v projektové dokumentaci doloženy půdorysy jednotlivých podlaží včetně naznačení podhledů, prostupů a dveřních mřížek.

Ostatní je patrné z následující projektové dokumentace.

Projektant upozorňuje, že stávající přístupová schodiště na terasu v 1.NP v jižním průčelí objektu budou opravena v rámci samostatné projektové dokumentace „Realizace úspor energie – areál NPK, a. s., budova kardiologie, propojovací krček a budova 10 v Pardubicích, ČÁST 3: BUDOVA 10“. Totéž platí i o zábradlí na této terase, zábradlí na terase ve 2.NP, přístupovém žebříku na střechu objektu a o strojovně výtahu včetně místnosti pro expanzní nádobu ÚT. Součástí výše uvedené dokumentace je i demolice stávajících anglických dvorků u západního štítu objektu, demolice oken v těchto konstrukcích a následné zazdění těchto otvorů včetně opravy svislé venkovní hydroizolace.

Vstupní schodiště do 1.PP z jižní strany včetně opěrné zdi se zábradlím je též řešeno ve výše uvedené projektové dokumentaci.

Zakrytí – zastřešená „pergola“ nad vstupem do budoucí místnosti č. 005 a místností 008 bude zrušeno též v rámci výše uvedeného projektu.

Rozvody vody, kanalizace, elektro silnoproud a slaboproud atd. ve vnitřních rekonstruovaných prostorech budou provedeny nové, napojené na stávající přírodní a odvodní média Pardubické nemocnice.

Technické parametry:

- zastavěná plocha	864,00 m ²
- obestavěný prostor (mimo základů, strojovny výtahu a místnosti pro expanzní nádobu ÚT)	9.988,00 m ³

Technický popis

1 – Zemní práce

Veškeré výkopy pro umístění nové ležaté kanalizace pod úroveň podlahy 1.PP jsou zahrnuty v projektové dokumentaci zdravotně technických instalacích. Totéž platí i o zpětných zásypech těchto výkopů po osazení výše uvedených rozvodů ZTI. Výkopy i zpětné zásypy budou řešeny od předpokládané úrovně -3,550 za předpokladu, že při realizaci bude potvrzena skladby podlahy v tl. cca 250 mm. V případě, že toto nebude při realizaci potvrzeno, bude nutné provést dodatek popř. dodatky neoceněného výkazu výměr. Projektant upozorňuje, že v době zpracování projektové dokumentace nebyly provedeny dílčí sondy tloušťky podlahových konstrukcí v 1.PP, včetně umístění horizontální původní hydroizolace.

Venkovní výkopové práce pro napojení nových ležatých rozvodů kanalizace z objektu č. 10 do stávající areálové kanalizační stoky jsou zahrnuty v části ZTI a to včetně proříznutí stávající zpevněné plochy před severní fasádou objektu. Po provedení nových ležatých

kanalizačních rozvodů za hranou rekonstruovaného objektu, budou tyto výkopy zpětně zasypány, zhutněny a následně pomocí živice uvedeny do původního stavu.

Odkopání části objektu pro „likvidaci anglických dvorků“ je součástí samostatné projektové dokumentace.

Výkopy budou provedeny v zemině tř. těžitelnosti 3 se sklonem svahu 90°, jedná se o odborný odhad se znalostí základových poměrů v Pardubické nemocnici, protože v době zpracování této projektové dokumentace neměl projektant k dispozici inženýrsko-geologický průzkum. Vytěžená zemina bude použita na terénní úpravy podél rekonstruované budovy.

Rozsah výkopů a jejich hloubek je patrný z projektové dokumentace části ZTI. Totéž platí i o nových hutněných zásypech po montáži nových ležatých rozvodů kanalizace.

2 - Základy

S ohledem na skutečnost, že veškeré nové vnitřní příčky budou vyžděny až na úrovni horní hrany stávajícího, popř. nového armovaného podkladního betonu, není nutné pod těmito příčkami provádět nové základové pasy. Totéž platí i o dozdívkách stávajících zděných nosných konstrukcí.

Po výkopech podlahových vrstev v 1.PP – stávající betonové konstrukce – a následném zásypu a zhutnění musí být podkladní betonová mazanina z betonu C 16/20 vyztužena ocelovou sítí 6,0/150 x 6,0/150 mm. Tato ocelová výztužná síť bude ke stávající podkladní betonové mazanině připojena pomocí ocelových trnů délky min. 150 mm, které budou přivařeny k výše uvedené ocelové síti.

Veškeré nové doplňující betonové mazaniny vybouraných podlahových konstrukcí v 1.PP budou též provedeny z betonové mazaniny C 16/20 s ocelovou sítí kotvenou ke stávající betonové mazanině shodným způsobem, jak bylo popsáno výše – výztuž ocelová síť 6,0/150 x 6,0/150 mm.

3 - Svislé konstrukce

Zazdění, popř. dozdění otvorů na fasádě po vybouraných oknech, resp. dveřích je součástí samostatné projektové dokumentace, kterou nezpracovává náš atelier.

Zazdívky nově osazovaných ocelových dveřních zárubní v nosných vnitřních zdech budou vyžděny z cihel plných na maltu cementovou MC 10.

Dozdívky stávajících nosných vnitřních konstrukcí budou provedeny z cihel plných P 10 na maltu cementovou MC 10.

Nové vnitřní nenosné dělicí příčky jsou navrženy z cihel děrovaných v tl. 150 popř. 100 mm na maltu cementovou MC 10.

Zákryty – předstěny – na sociálním zařízení za zařizovacími předměty v 1. a 2. NP budou provedeny z pórobetonových tvárnic P 8, lepených mezi sebou originálním lepidlem. Totéž platí i o předstěně u kuchyňské linky u východního štítu budovy v 1. a 2. NP.

Zákryty popř. „předstěny“, které zakrývají rozvody ZTI v 1. a 2. NP jsou navrženy ze sádkokartonu – viz oddíl. 763 – Sádkokartonové konstrukce.

Spoje mezi stávajícími a novými konstrukcemi budou zajištěny pomocí „kapes“ v každé třetí řadě, v případě spoje mezi zdivem a železobetonovými konstrukcemi toto řešit pomocí ocelových trnů \varnothing 6 mm, délky 250 mm. Tyto spoje musí být opatřeny tmelem a armovací perlinkou s přesahem min. 250 mm na každou stranu.

Překlady nad novými dveřními otvory uvnitř dispozic jsou navrženy keramické, popř. ve stávajícím nosném zdivu z ocelových válcovaných profilů řady „I“.

Vnitřní dělicí příčky na sociálních zařízeních mezi jednotlivými místnostmi budou vyžděny do úrovně 2600 mm od čisté podlahy a ukončeny cementovou maltou MC 10 viz poznámky na výkrese č. 110 – 112.

4 – Vodorovné konstrukce

Stávající zastropení 1.PP je provedeno železobetonovou stropní deskou tl. cca 100 mm se spuštěnými a viditelnými žebry velikosti cca 200 x 250 mm. Zastropení 1.NP a 2.NP je provedeno monolitickými železobetonovými „bedničkovými“ stropy (železobetonová deska v kombinaci se železobetonovými stropními trámy a železobetonovou moniérkou).

Stávající schodišťová ramena jsou tvořena teracovými stupni vetknutými do obvodového nosného zdiva a na konci jednotlivých ramen, popř. schodišťových podest jsou ukončeny zvýšenou podezdívkou o výšce cca 180 mm. Tyto podezdívky jsou obloženy keramickým obkladem, který musí být odstraněn a nahrazen novým včetně nového soklového obkladu podest, mezipodest a jednotlivých stupňů.

Po vybourání stávajících světlíků v 1.PP a následně i v 1. a 2. NP musí být stropní konstrukce podepřeny, vyztuženy ocelovými válcovanými profily a následně zabetonovány – tyto konstrukční práce jsou zahrnuty v samostatné části PD – Stavebně konstrukční řešení.

5 – Pozemní komunikace

Rekonstruované stávající zpevněné plochy a terénní úpravy jsou součástí samostatné části projektové dokumentace – Terénní úpravy, která je součástí této PD.

6 - Úpravy povrchů

Veškeré nové vnitřní omítky budou vápenné, štukové, provedené na vápenocementovém jádru. V případě, že nové štukové omítky budou provedeny na původním vápenocementovém jádru, musí být tato konstrukce zbavena stávajících maleb, tyto omítky musejí být částečně obroušeny a napenetrovány – zpevněny, aby na tuto konstrukci mohly být použity nové štukové omítky.

V místnostech, kde dochází pouze k osazení nových rozvodů el. silnoproudu a el. slaboproudu – v 1.PP - budou drážky, po těchto vedeních zaomítnuty (šíře drážky cca 200 mm) a přeštukovány.

S ohledem na skutečnost, že dispozice 1.PP – 2.NP je odlišná oproti původní dispozici těchto podlaží je nutné provést pod sociálními zařízeními ve 2.NP a 1.NP podvěsy kanalizačního, popř. dešťového potrubí pod stropními konstrukcemi výše uvedených podlaží s cílem napojení se na nově navržené kanalizační stoupačky objektu, popř. novou ležatou kanalizaci objektu.

Nové vnitřní štukové omítky ve vnitřních prostorech po nově zazděných původních otvorech na obvodovém zdivu objektu jsou součástí samostatné projektové dokumentace.

Na obvodovém zdivu v 1.PP v místnosti č. 0002, 003, 004, 013 a 020 bude provedena sanační omítka proti zemní vlhkosti v tl. cca 40 mm – **podle laboratorních testů, které zajistí generální dodavatel stavby**. Výška této sanační omítky bude od úrovně horní hrany nových podlahových konstrukcí po úroveň spodní hrany stropní konstrukce.

Před položením nových podlahových krytin z PVC je nutné provést vyrovnaní podkladu pomocí vyrovnávací stěrky, viz tabulka podlah.

V některých místnostech v 1.PP bude provedena leštěná betonová mazanina C 16/20 s rozptýlenou skelnou výztuží v tl. cca 100 mm.

7 - Konstrukce a práce PSV

711 – Izolace proti vodě a vlhkosti

V nových sociálních zařízeních se sprchovým boxem, popř. v úklidových komorách bude provedena na podlaze a na stěnách do výšky 300 mm (ve sprchovém boxu do výšky 2000 mm) stěrková hydroizolace.

Po provedení nových ležatých kanalizačních rozvodů v 1.PP v místnostech, které jsou znázorněny na výkrese č. 103 – Půdorys 1.PP – stávající stav + bourací práce a po provedení hutněných zásypů (součást projektu ZT), po betonáži podkladního betonu s ocelovou sítí s napojením na stávající podkladní betonovou mazaninu je nová hydroizolace navržena z modifikovaných asfaltových pásů svařených se stávající izolací proti zemní vlhkosti. Podkladní betonová mazanina musí splňovat podmínky pro montáž této izolační vrstvy a bude natřena 1x Alp.

763 – Sádrokartonové konstrukce

Nové sádrokartonové předstěny, popř. zákryty budou provedeny ze sádrokartonových desek tl. 12,5 mm osazených na ocelových pozinkovaných profilech. Výše uvedené desky jakéhokoliv systému SDK při tloušťce 12,5 mm splňují požární odolnost 30 minut.

Nové sádrokartonové podhledy na sociálních zařízeních, popř. v koupelně v 1.PP budou provedeny z desek tl. 12,5 mm impregnovaných proti zvýšené vlhkosti.

Sádrokartonový zákryt potrubí VZT v místnosti č. 108 bude proveden z požárních desek tl. 18 mm osazených též na ocelových pozinkovaných profilech. Výše uvedený zákryt musí splňovat požární odolnost 45 minut.

Minerální kazetové podhledy navržené v některých místnostech budou provedeny ze čtvercových desek v rastru 600 x 600 mm s viditelnými nosnými prvky. Skladba těchto podhledů je patrna z výkresové dokumentace.

Výškové lomy u jednotlivých podhledů budou provedeny ze sádrokartonových desek.

766 - Konstrukce truhlářské

Nově projektovaná okna včetně veškerých vstupních otvorů umístěných na obvodovém plášti rekonstruované budovy jsou součástí samostatné projektové dokumentace.

Nové pozorovací okno – pevné v 1.NP mezi místnostmi č. 131 a 132 je navrženo hliníkové včetně parapetních desek – materiál eloxovaný hliník – barva bílá.

Nové vnitřní dveře osazené v nových dispozicích mimo požárních, popř. dělících stěn jsou navrženy hladké, jedno popř. dvoukřídlové, otvíravé, plné, do ocelové lisované zárubně s povrchovou úpravou dveřního křídla CPL – barva bílá. Součástí některých výše uvedených dveřních křídel jsou mřížky velikosti 400 / 100 mm s volnou plochou 70 % rozměru, mřížku umístit v ose dveří cca 100 mm od spodní hrany dveřního křídla, viz Tabulka truhlářských výrobků - příloha č. 116 a výkres č. 122 – 124.

Ve 2. NP v sociálních zařízeních jsou osazeny dřevěné dveře vnitřní, hladké, jednokřídlové, posuvné do stavebního pouzdra, povrchová úprava dveřního křídla CPL – barva bílá, stavební pouzdro určené k montáži do zdiva tl. 100 mm.

Některé nové vnitřní, dřevěné, hladké, jednokřídlové, otvíravé, dveře ve 2. NP jsou požadovány požární, s odolností EW 15 – DP 3 – C2 s povrchovou úpravou dveřního křídla CPL – barva bílá – viz příloha č. 116.

Některé hliníkové vnitřní dveře ze 2/3 prosklené, otvíravé, včetně hliníkové zárubně, popř. vnitřní prosklené stěny s dvoukřídlovými alt. jednokřídlovými otvíravými dveřmi jsou navrženy též z eloxovaného hliníku – barva bílá.

Požární prosklené stěny na chodbách v 1. a 2.NP jsou navrženy obdobným způsobem, s požární odolností v 1.NP = EW 30 – DP 3 – C2 ve 2.NP = EW 15 – DP 3 – C2. Zasklení výše uvedených stěn je popsáno v oddíle 787 – Zasklívání.

Nové kuchyňské linky jsou uvažovány laminované sektorové s nerezovým dzezem a odkapovou plochou a v některých případech s prostorem pro zabudovanou chladničku, popř. myčkou nádobí – dodávka uživatele. Všechny kuchyňské linky jsou navrženy s horními skříňkami. Některé kuchyňské linky, místnost č. 118 – pol. č.19 a místnost č.208 – pol. č.21 jsou vykresleny v přílohách Tabulky truhlářských výrobků.

Rozšíření pracovních ploch kuchyňských linek v místnosti č. 140 a 235 pod pásovými okny na severním průčelí řešeného objektu budou provedeny z tvrzené poplastované dřevotřísky se zaoblenou přední částí. Tyto plochy budou k parapetům oken přilepeny adekvátním lepidlem.

Nově navrhovaná okna na fasádě objektu včetně vnitřních parapetních desek jsou součástí samostatné projektové dokumentace, kterou nezpracovává naše firma tj. ABC ATELIER Pardubice.

Ostatní truhlářské výrobky jsou patrné z projektové dokumentace.

767 – Konstrukce zámečnické

Nové vnitřní zárubně jsou lisované, ocelové s vloženým těsnícím pryžovým profilem a jsou určeny k zazdění. Požární zárubně musí splňovat předepsanou požární odolnost.

V nadpraží některých dveřních otvorů ve stávajících vnitřních nosných stěnách jsou navrženy jako překlady typové ocelové válcované profily „I“ 140 popř. 180 mm.

Výše uvedené konstrukce se nevztahují na nové otvory v obvodovém zdivu řešeného objektu.

Na přechodu mezi podlahovou krytinou z keramické dlažby a krytinou z PVC budou osazeny podlahové nerezové přechodové lišty – pol. č. 425 – tabulka ostatních výrobků.

768 – Konstrukce ocelové

Nové ocelové nosné vnitřní konstrukce, které budou použity v 1.PP před, popř. po vybourání světlíků jsou součástí samostatné části této projektové dokumentace – Stavebně konstrukční řešení.

771 – Podlahy z dlaždic

Projektant požaduje, aby keramické dlažby byly použity glazované, velikosti 300 x 300 mm a na styku dlažby a keramického obkladu, popř. soklíku byly použity pozlábkové lišty, popř. keramické pozlábkové tvarovky. Tyto dlaždice musí být vyrobeny s protiskluzem podle

normy DIN 51130 R9, v místnosti č. 120 v 1.NP R10.

Nové dlažby budou k podkladu přilepeny flexibilním lepidlem a vyspárovány flexibilní spárovací hmotou. Barva, design dlažby a barva spárovací hmoty bude vybrána uživatelem na základě nabídky generálního dodavatele stavby.

V závěru této technické zprávy v odstavci „Upozornění“ jsou popsány minimální požadované parametry nášlapné vrstvy z keramických dlaždic.

776 – Podlahy povlakové

Veškeré podlahové krytiny z PVC (jedná se o pásy) budou k vystěrkovanému podkladu celoplošně přilepeny a u stěn ukončeny plastovou soklíkovou lištou (systém provedení – požlábek). Projektant požaduje, aby PVC ve třídách R8 až R9 bylo probarveno v celé tloušťce materiálu 2 mm (homogenní) a musí splňovat podle ČSN EN 13501-1 klasifikaci do třídy Bfl – s1, zátěžová třída 34 – 43. Výše uvedené hodnoty budou odsouhlaseny generálním projektantem a investorem, popř. uživatelem po předložení jednotlivých vzorků generálním dodavatelem stavby.

Barevné řešení bude specifikováno uživatelem.

Na spoji mezi podlahovou krytinou PVC a keramickou dlažbou osadit nerezové vyrovnávací a krycí podlahové lišty.

781 – Obklady keramické

Keramické vnitřní obklady s přeglazovanou hranou budou použity velikosti 200 x 200 mm s hladkým lesklým povrchem.

Keramické vnitřní obklady budou k podkladu přilepeny flexibilním lepidlem a vyspárovány flexibilní spárovací hmotou. Barva a design keramických obkladů a barva spárovací hmoty bude určena investorem, popř. uživatelem, na základě předložených vzorků generálním dodavatelem stavby.

Na styku mezi obkladem a omítkou a na venkovních rozích obkladů použít plastové prvky v barvě bílé.

Projektant doporučuje, aby základní barva byla vybrána ze světlých odstínů v případné kombinaci s tmavšími doplňujícími prvky. Každé podlaží bude odloženo jinou barvou obkladů.

V závěru této technické zprávy v odstavci „Upozornění“ jsou popsány minimální požadované parametry nášlapné vrstvy z keramických dlaždic.

783 - Natěračské práce

Nové zárubně budou natřeny 3x syntetickou barvou po předchozím odmaštění podkladu. Projektant předpokládá, že zárubně budou dodány na stavbu se základním syntetickým nátěrem. Barevné řešení výše uvedených prvků bude určeno uživatelem.

Stávající a ponechané ocelové dveře do výtahu včetně jejich zárubní budou částečně obroušeny, vytmeleny a opatřeny 2x syntetickým nátěrem no předchozím odmaštění podkladu. Barevné řešení bude určeno uživatelem.

Stávající dřevěné schodišťové madlo bude demontováno, částečně obroušeno a následně opatřeno 3x transparentním lakem. Stávající a ponechané ocelové zábradlí na vnitřních schodištích bude částečně obroušeno a po odmaštění 2x nově přetřeno syntetickou barvou v odstínu dle výběru uživatele.

784 – Malířské práce

Veškeré nové, popřípadě opravované vnitřní omítky budou vymalovány ve třech nátěrech (na napenetrovaný podklad) omyvatelnou latexovou malbou **ve světlých odstínech**.

Projektant upozorňuje, že i stěny a stropy na kterých nedochází k žádné stavební činnosti musí být „oškrabány“, vytmeleny, napenetrovány a opatřeny 3x novou malbou.

Všechny nové malby budou provedeny v barevných odstínech dle požadavku uživatele.

787 – Zasklívání

Nové vnitřní hliníkové pozorovací, pevné okno v 1.NP mezi místnostmi č. 131 a 132 bude zaskleno jednoduchým čirým bezpečnostním sklem tl. 6,0 mm.

Obdobným způsobem budou zaskleny hliníkové vnitřní dveře ze 2/3 prosklené umístěné v 1.NP.

Vnitřní dělící hliníkové prosklené stěny s dvoukřídlovými otvíravými dveřmi a hliníkovou zárubní budou též zaskleny jednoduchým čirým bezpečnostním sklem tl. 6 mm.

Vnitřní hliníková prosklená stěna před čajovými kuchyňkami v 1.NP a 2.NP bude zasklena bezpečnostním sklem neprůhledným a dveře bezpečnostním sklem čirým tl. 6 mm.

Vnitřní hliníková požární stěna s dvoukřídlými dveřmi bude zasklena jednoduchým požárním čirým sklem tl. 6 mm s požární odolností EW 30 popř. EW 15.

9 – Bourací práce

Rozsah bouracích prací je patrný z výkresové části projektové dokumentace a spočívá v následujících hlavních stavebních činnostech:

- Vybourání části stávajících podlahových konstrukcí v 1.PP. Výkopy včetně zpětných zásypů včetně zhutnění pro novou ležatou kanalizaci jsou součástí samostatné části ZTI. Prostupy základovými konstrukci pro výše uvedenou kanalizaci jsou zahrnuty též v ZTI.
- Vybourání stávajících zděných, popř. sklobetonových konstrukcí
- Vybourání prostupů v železobetonových, popř. zděných konstrukcí pro potrubí VZT
- Vysazení stávajících dřevěných, popř. ocelových dveřních křídel
- Vybourání stávajících dveřních ocelových zárubní včetně prahové spojky
- Odbourání stávajících keramických obkladů, popř. soklíků včetně vápenocem. jádra
- Odstranění stávající nášlapné vrstvy PVC včetně obroušení podkladní vrstvy a demontáž soklových lišt
- Odstranění stávajících maleb stěn a stropů včetně vytmelení stávajících vápenných štukových omítek
- Demontáž dřevěných prosklených stěn včetně dvoukřídlových dveří a pevného nadsvětlíku
- Odstranění omyvatelných, popř. olejových nátěrů včetně vápenné omítky štukové pod výše uvedenými nátěry
- Vybourání stávajících sklobetonových prosvětlovacích konstrukcí
- Vybourání stávajících dřevěných stěn s prosklenými jednokřídlovými dveřmi a vedlejším proskleným podávacím oknem
- Vybourání stávajících vestavěných dřevěných skříní
- Vybourání stávajících dřevěných zdvojených vnitřních oken
- Odstranění stávající textilní podlahové krytiny včetně textilních soklíků

- Odbourání stávajícího obezdění kanalizace
- Demontáž stávajících dvoukřídlových prosklených dveří včetně dřevěné zárubně
- Demontáž stávajících dřevěných prosklených stěn včetně dvoukřídlových dveří a pevných nadsvětlíků
- Chemické, popř. mechanické očištění stávajících teracových schodišťových stupňů
- Částečné obroušení stávajících nátěrů na výtahových dveřích a zárubních
- Demolice stávající železobetonové mezistropní konstrukce
- Demolice stávající zvýšené části podlahy – prostý beton, popř. keramická dlažba
- Odbourání stávající podlahové betonové mazaniny v tl. cca 100 mm na úroveň stávající hydroizolace – včetně případné keramické dlažby
- Odbourání stávající nášlapné vrstvy PVC včetně odbourání stávající podlahové betonové mazaniny v tl. cca 100 mm na úroveň stávající hydroizolace
- Vybourání stávajících podlahových poklopů
- Obroušení a vyspravení stávajících nátěrů schodišťových madel a schodišťového zábradlí
- Odbourání stávajících omítek na části obvodového zdiva v 1.PP až na nosnou zděnou konstrukci – od podlahy po stropní konstrukci
- Demolice stávajícího sterilizátoru mezi místnostmi č. 003 a 005 na výkrese stávající stav + bourací práce je součástí samostatné části – Ústřední vytápění

Při provádění prostupů stropními konstrukcemi nesmí dojít k narušení viditelných ani skrytých železobetonových stropních žeber!!! V případě, že bude při realizaci zjištěno, že se tyto prostupy nacházejí v prostoru stávajícího železobetonového žebra, musí být okamžitě na stavbu přizván projektant!!!

Bezpečnost práce

Při provádění stavebních prací bude dodavatel postupovat ve smyslu příslušných ČSN, vyhlášek a předpisů sdělených v rámci stavebního řízení, především však dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se opravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnostech nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Upozornění:

Prostupy menších rozměrů stěnami a stropními konstrukcemi budou určeny šéfmontéry jednotlivých profesí na stavbě a jsou zahrnuty v neoceněném i oceněném výkazu výměr, prací a dodávek jednotlivých profesí.

Požární ucpávky na vedeních mezi jednotlivými požárními úseky jsou zahrnuty v jednotlivých profesích této projektové dokumentace.

Před započítáním bouracích prací v daných prostorách, je nezbytně nutné za spolupráce Technického odboru PN a GD stavby zajistit vytýčení stávajících přírodních rozvodů jednotlivých médií, popř. přepojení těchto rozvodů tak, aby nemohlo dojít k výpadku v ostatních pavilonech.

Dle vyjádření České Abilympijské Asociace musí být splněny následující podmínky:

V rekonstruovaném objektu č.10 je v 1.NP umístěno oddělení ERGOCENTRA (centrum rehabilitace pro osoby se sníženou schopností pohybu). Toto oddělení je umístěno v místnostech 102 – 121. Součástí tohoto ERGOCENTRA jsou i jednotlivé místnosti sloužící k nácviku osob umístěných na invalidním vozíku (osoby po úrazu atp.). Jedná se o místnosti č.118 – Nácvik domácích prací a nácvik sebeobsluhy, m. č.119 – WC imobilní – nácvik, m. č. 120 – Nácvik velké hygieny a m. č.121 – Truhlářská a zámečnická dílna – nácvik (jedná se o nácvik drobných domácích údržbářských prací, popř. oprav). Ve výše uvedených místnostech včetně přístupové chodby – m. č.116 se bude s imobilním pacientem pohybovat vždy zdravotnický personál. Místnost č.114 – Výťah je stávající, nebude rekonstruován a neslouží k dopravě osob tělesně postižených. Z výše uvedeného vyplývá, že pouze místnosti č.102 – 121 mimo místnosti č.108 – 114 jsou bezbariérově přístupny pro imobilní pacienty. Zbýlá část rekonstruovaného objektu dle požadavků zadavatele nebude sloužit pro výše uvedené osoby.

Na základě požadavku Česká abilympijská asociace, z.s. je v m. č.103 a 119 za klozetovou mísou osazeno madlo se zárovňovací opěrkou.

Na dveřích mezi místnostmi č. 102 a 116 v prosklené části bude nalepena kontrastní páska šířky 50 mm ve výšce 800 – 1000 mm a následně ve výšce 1400 – 1600 mm od podlahy. Prosklená výplň dveřních křídel začíná ve výšce 600 mm nad podlahou.

Maximální sklon podlahy ve sprchovišti v místn. č.120 nesmí překročit 2 %. Projektant upozorňuje, že všechny podlahy v místnostech 102 – 121 mimo místnosti č.108 – 115 musí splňovat součinitel smykového tření 0,5.

S ohledem na skutečnost, že dveřní křídla budou bílá a malby stěn budou provedeny ve světlých odstínech (aby nedocházelo k úbytku denního osvětlení – požadavek hygienické normy) budou dveřní zárubně v místnosti 102 – 121 natřeny kontrastní sytou barvou.

Veškeré výplně otvorů na fasádě objektu jsou součástí samostatné projektové dokumentace (zpracovatel Ing. Ježek). Zpracovaná projektová dokumentace toto neřeší.

Domovní komunikátor umístěný u vstupu do objektu (místnost č.101), výkres č.03 – D 1.4 Zařízení slaboproudé elektrotechniky. Jedná se o komunikační systém mezi vstupem – místnost č. 101 a místnostmi č. 104 až 107, podle požadavků uživatele. Komunikátor bude umístěn minimálně 500 mm od pevné překážky a jeho horní hrana bude ve výšce 1200 mm nad podlahou.

Stávající schodiště byly ponechány v původním stavu, na 1. nástupním a posledním výstupním schodu z jednotlivých ramen schodiště jsou výše uvedené stupně opatřeny kontrastním nátěrovým systémem. V případě, že při realizaci stavby dojde k narušení popř. likvidaci těchto nátěrů budou ze strany dodavatele stavby obnoveny. Na jednotlivých ramenech schodiště jsou stávající madla ve výšce 90 – 92 cm, se kterými se v rámci PD kromě obroušení nebude nic dělat. Tyto schodišťové prostory jsou určeny pouze pro zaměstnance Pardubické nemocnice a osoby se sníženou schopností pohybu a orientace se zde nebudou vyskytovat.

Vstup na venkovní terasu s přístupovými schodišti (mezi místnostmi č. 102 a 141) slouží pouze zaměstnancům Pardubické nemocnice a bude uzamčen. Na venkovní terasu v 1.NP nemají osoby se sníženou schopností pohybu a orientace v žádném případě přístup.

Dveře otvírané do místnosti č.120 byly požadované a odsouhlasené zdravotnickým personálem NPK a.s. Pardubická nemocnice, s ohledem na skutečnost, že do těchto prostor nemůže samostatně přijet osoba se sníženou schopností pohybu a orientace bez přítomnosti zdravotnického personálu, který bude provádět výuku a nácvik „velké hygieny“.

Detailní rozmístění zařizovacích předmětů včetně madel, věšáků, vypínačů atp. v místnostech č. 103, 119 a 120 je vykresleno v příloze č. 121.

Požadované parametry nášlapných vrstev a keramických obkladů

Minimální požadované parametry nášlapné vrstvy z PVC:

- Celková tloušťka minimálně 2 mm
- PVC probarvované v celé tloušťce materiálu – homogenní
- Povrchová úprava nášlapné vrstvy s vysokou odolností nevyžadující aplikaci ochranných emulzí
- Váha 2 850 g / m²
- Protiskluznost minimálně R 10
- Antibakteriální úprava
- Reakce na oheň Bfl – s1
- Zátěžová třída 34 – 43
- Třída otěru T
- Kročejová neprůzvučnost min. 8 dB
- Součinitel smykového tření dle ČSN 744507 minimálně 0,5
- TVOC po 28 dnech < 10 mikrogramu / m³ dle ISO 16000-6

Minimální požadované parametry nášlapné vrstvy z keramické dlažby:

- Reakce na oheň – třída A1_{fl}/A1
- Lomové zatížení ≥ 1500 N
- Pevnost v ohybu min. 35 N/mm², jednotlivě min. 32 N/mm²
- Protiskluznost R 9, popř. R 10
- Trvanlivost pro vnitřní použití – vyhovující
- Přídržnost: - s cementovými lepidly typu C2 $\geq 1,0$ N/mm²
- Přídržnost: - s disperzními lepidly $\geq 1,0$ N/mm²
- Přídržnost: - s reaktivními resinovými lepidly $\geq 2,0$ N/mm²
- Uvolňování kadmia max. 0,07 mg/dm²
- Uvolňování olova max. 0,8 mg/dm²
- Hodnocení obsahu přírodních radionuklidů - max. index hmot. aktivity 1,0

Minimální požadované parametry keramických obkladů:

- Reakce na oheň – třída A1
- Lomové zatížení – tl. $\geq 7,5$ mm min. 600 N
- Lomové zatížení – tl. < 7,5 mm min. 200 N
- Pevnost v ohybu min. 15 N/mm² pro tl. $\geq 7,5$ mm
- Pevnost v ohybu min. 12 N/mm² pro tl. < 7,5 mm
- Přídržnost: - s cementovými lepidly typu C1 $\geq 0,5$ N/mm²
- Přídržnost: - s disperzními lepidly $\geq 1,0$ N/mm²
- Přídržnost: - s reaktivními resinovými lepidly $\geq 2,0$ N/mm²
- Uvolňování kadmia max. 0,07 mg/dm²
- Uvolňování olova max. 0,8 mg/dm²
- Hodnocení obsahu přírodních radionuklidů - max. index hmot. aktivity 1,0

Výrobky, konstrukce, zařízení a sestavy uváděné v této projektové dokumentaci jako konkrétní výrobky určené výrobním typem, případně i výrobcem, jsou zde uvedeny pouze jako referenční, určující tímto způsobem pouze parametry, kvalitu, standardy, vybavení, případně rozměry použitého výrobku. Není tím tedy dodavateli stanovena povinnost použít konkrétní uvedený typ výrobku, může být samozřejmě použit s vědomím objednavatele výrobek jiný o stejných nebo lepších parametrech a standardech.

Informační luminiscenční únikové štítky budou osazeny podle požadavků požárně bezpečnostního řešení a cena je zahrnuta v oceněném výkazu výměr, prací a dodávek.

Pardubice, říjen 2017

Petr Korynta