



PARDUBICKÝ KRAJ

V Pardubicích 09. 01. 2018
SpKrÚ Pk 43577/2017

Název veřejné zakázky	„Zpracování projektové dokumentace na stavbu Archeodepozitář a pracoviště pro Východočeské muzeum v Pardubicích, včetně výkonu autorského dozoru projektanta“
Identifikační údaje zadavatele Název Sídlo IČ	Pardubický kraj Komenského nám. 125, Pardubice 70892822
Druh veřejné zakázky	Služby
Forma zadávacího řízení	Otevřená výzva podle Metodiky IROP
Limit veřejné zakázky	Veřejná zakázka malého rozsahu

Vysvětlení/Doplnění/Změna zadávacích podmínek č. 1

Pardubický kraj zveřejňuje, dle Metodického pokynu pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020 **následující vysvětlení/doplnění/změnu zadávacích podmínek:**

Dotaz:

1. Domníváme se, že odhadované investiční náklady neodpovídají reálným cenám. Byla provedena nějaká studie proveditelnosti a kvalifikovaný odhad nákladů?

Odpověď:

Při stanovení odhadovaných investičních nákladů bylo vycházeno ze zkušeností zadavatele se stavebními úpravami obdobného charakteru u objektu č. 2 a č. 3 v areálu depozitářů VČM v Ohrazenicích.

Dotaz:

2. Užité zatížení na pevné regály je 10KN/m2. To je několikanásobná hodnota, na kterou je běžný objekt dimenzován. Je tedy jisté, že bude muset probíhat zpevňování nosných a základových konstrukcí což bude položka v řádech miliónů korun. Může se i ukázat, že zpevňování je buď neekonomické - bourání a výstavba nového objektu bude levnější než zpevňování a rekonstrukce, nebo z technicky neproveditelné. Jak se bude postupovat v tomto případě?

Odpověď:

Průběh projektových prací bude vycházet ze schváleného projektového záměru.

Dotaz:

3. Zadavatel preferuje přirozené větrání. Toto větrání je však energeticky náročné a u nově stavěných/rekonstruovaných objektů se z tohoto důvodu nahrazuje větráním s rekuperací odpadního vzduchu. Pokud zadavatel termínem přirozené větrání myslí větrání výhradně otevřenými okny, je toto navíc v rozporu s aktuální legislativou, navíc by pravděpodobně nebylo možné zajistit splnění požadavků na budovu s téměř nulovou spotřebou energie.

V prostorách depozitáře pak přirozeně větrat nelze, vzhledem k přísným klimatickým podmínkám udaných v zákoně O ochraně sbírek muzejní povahy č. 122/2000 Sb., dále Depozitárním řádem č. 5/2000, Knihovním řádem č. 4/2000 atd.

Žádáme upřesnění termínu přirozené větrání.

Odpověď:

Zadavatel požaduje provozně co nejúspornější řešení umožňující co nejefektivnější regulaci parametrů vnitřního prostředí, kdy při stanovení těchto podmínek bylo vycházeno mimo jiné i z mnohaletých praktických zkušeností získaných u realizovaných depozitářů např. (Věstník Asociace muzeí a galerií ČR 2/2015) samozřejmě při splnění všech zákonných požadavků na výstavbu tohoto typu budovy a požadavků uživatele.

Dodavatelé a zájemci toto vysvětlení zohlední ve svých nabídkách. Ostatní části zadávacích podmínek nedotčené tímto vysvětlením se nemění.

Toto vysvětlení nemá vliv na lhůtu pro podání nabídek.

Ing. Petr Mareš
oddělení přípravy a realizace investic