



MĚSTSKÝ ÚŘAD CHRUDIM

Resselovo náměstí 77, 537 16 Chrudim
Stavební odbor, oddělení stavebně správní
Adresa pracoviště: Pardubická 67, 537 16 Chrudim

tel.: 469 657 111, fax: 469 657 703
e-mail: urad@chrudim-city.cz
<http://www.chrudim.eu>
IDDS : 3y8b2pi , IČ: 00270211

Spis. zn.: CR 070352/2016 CL
Č. j.: CR 073776/2016 STO/CL
Spis. a skart. znak a lhůta: 328.3 A/5
Počet listů: 3
Počet příloh: 1 sv./ověřená dokumentace
Vyřizuje: Coufalová Lenka
Tel.: 469657268
E-mail: lenka.coufalova@chrudim-city.cz

V Chrudimi dne: 8.11.2016

Pardubický kraj, Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Stavební odbor Městského úřadu Chrudim, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona žádost o územní souhlas k záměru umístění stavby, kterou dne 24.10.2016 podal

Pardubický kraj, IČO 70892822, Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

"SŠ zemědělská Chrudim - rekonstrukce školního statku - Vestec - II. etapa"

tj. vybudování nové dešťové kanalizace v areálu školního statku, včetně rekonstrukce stávajících zpevněných ploch (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 660/2, 660/4, 660/5, 660/6, 660/7, 660/8, 660/9 v katastrálním území Chrudim.

Druh a účel umístěvané stavby:

- řešené území se nachází na ploše cca 130 x 130 m v areálu školního statku v majetku Pardubického kraje. Nová dešťová kanalizace je řešena v rámci odvodnění areálu, s retencí dešťových vod a jejich řízeného vypouštění do řeky Chrudimky. Odvod dešťových vod "stokou C" se zaústěním do řeky bude řešeno samostatným územním řízením.
- po uložení dešťové kanalizace budou upraveny stávající zpevněné plochy (komunikace a chodníky). V místech, kde budou odstraněny ze zpevněných ploch silniční panely, bude nově provedena asfaltová komunikace.

Kapacita stavby:

- stoka A profil DN 250 - 400 je délky 304,5 m
- stoka A1 profil DN 250 je délky 50,0 m
- stoka A2 profil DN 250 je délky 61,0 m

- stoka A3 profil DN 250 je délky 32,3 m
- stoka A4 profil DN 250 je délky 32,2 m
- stoka B profil DN 300 je délky 164,0 m
- stoka B1 profil DN 250 je délky 19,9 m
- stoka B2 profil DN 250 je délky 34,5 m
- stoka B3 profil DN 250 je délky 26,9 m
- stoka B4 profil DN 250 je délky 49,0 m
- celková délka dešťové kanalizace je 774,3 m, v trasách kanalizace jsou osazeny šachty Š1 až Š26. napojení dešťových svodů DN 150 celková délka 230 m.
- napojení uličních vpustí DN 200 celková délka 40m (uliční vpusti jsou součástí projektu komunikace).
- retenční nádrž o objemu 207 m³ je rozměrů 19,2 x 7,2 m x 1,56 m.

Umístění stavby na pozemku:

- Dešťové kanalizační stoky budou uloženy ve stávajících zpevněných plochách mezi objekty školního statku na pozemcích p.č. 660/2; 660/4; 660/5; 660/6; 660/7; 660/8 a 660/9 k.ú. Chrudim. Retenční jímka bude umístěna na pozemku p.č. 660/8 k.ú. Chrudim podél stávajícího objektu na pozemku st. 3663 k.ú. Chrudim.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Poučení:

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím.

Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 8 stavebního zákona.

Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

Projektová dokumentace ke stavebnímu řízení bude zpracována oprávněnou osobou a v rozsahu dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení bude zpracována v souladu s požadavky (ustanoveními) obecně závazných předpisů zejména zejm. vyhl.č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vyhl.č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby, zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích a vyhl.č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon o vodovodech a kanalizacích.

Pro stavbu budou navrženy takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání (včetně užívání osob s omezenou schopností pohybu a orientace), ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.

Záměr je z hlediska zájmů chráněných podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), možný. K umístění stavby nemáme připomínky.

Projektová dokumentace bude ke stavebnímu řízení obsahovat bilanci stavebních odpadů.

Projektová dokumentace bude respektovat podmínky stanoviska Odboru dopravy MěÚ Chrudim ze dne 26.9.2016 č.j. CR 063363/2016 ODP/KL spis.zn. CR 054919/2016 KL. Jedná se zejména o podmínky týkající se stavby ve vnitřním areálu školního statku, stavbou nedojde k dotčení silnice III/ 340 38.


- 1) Dopravní napojení školního statku zůstává stávající. Brány sjezdů se nebudou otevírat směrem k silnici, posuvné nebo otevírat směrem do areálu).

- 2) Stavbou dojde k příčnému uložení vedení inž. sítě do silnice III/340 38 a je tak nutné náš úřad požádat o povolení na zvláštní užívání silnice (uložení inženýrské sítě v silničním pozemku - dle §25, odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů). Žádost podává investor akce. Součástí této žádosti musí být souhlas Správy a údržby silnic Pardubického kraje a specifikace příčných zásahů do silničního tělesa (pozemku). Bez uvedeného povolení nesmí být vydáno územní rozhodnutí stavebního úřadu. Upozorňujeme, že podle ustanovení §36 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, nesmí dojít k podélnému umístění inž. sítě do silnice.
- 3) Celkové provedení stavby bude respektovat ustanovení příslušných právních předpisů a příslušných technických předpisů, zejména:
- ČSN 73 6101 – Projektování dálnic a silnic,
 - ČSN 73 6102 – Projektování křižovatek na pozemních komunikacích,
 - ČSN 73 6110 – Projektování místních komunikací,
 - TP 65 - Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích,
 - TP 133 - Zásady pro vodorovné dopravní značení,
 - Zákon č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích a jeho prováděcí vyhláška č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
 - Zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcí předpisy
- 4) Vzhledem k celkovému rozsahu stavby bude dokumentace pro stavební povolení obsahovat POV.
- 5) Do rozhledového pole sjezdu podle ČSN 73 6110 nesmí být navrhovány žádné stavby ani vegetace, které norma neumožňuje např. oplocení, přístřešky, místo pro popelnice, reklamní zařízení, stromy, dřeviny nebo zeleň, okolní terén.
- 6) Odvodnění zpevněných ploch z areálu nesmí být provedeno za využití silničních příkopů.
- 7) Pokud se stavba dotkne silnice (např. při výstavbě přípojek, opravy sjezdu) je stavebník (zhotovitel prací) povinen požádat v předstihu min. 3 týdny před zahájením vlastních stavebních prací dotýkajících se silnice a silničního pozemku (např. podélné zásahy, protlaky) náš úřad o povolení na zvláštní užívání silnice, (provádění stavebních prací dotýkajících se silnice dle § 25, odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů). Součástí žádosti bude stanovisko k přechodnému dopravnímu značení, které si je nutné vyžádat u Policie ČR DI Chrudim a souhlas Správy a údržby silnic Pardubického kraje (technické podmínky pro zásahy do silnice). Obnova konstrukce vozovky se provede dle pokynů Správy a údržby silnic Pardubického kraje v těch místech, kde dojde k zásahu do silničního tělesa. Projekt musí uvažovat s vícenáklady na odvoz výkopku na mezideponii, neboť nebudeme souhlasit ani s dočasným uložením zeminy na silnici či v silničním příkopu. Stavba musí být realizována mimo zimní období (1.11. - 31.3.).
- 8) Prováděním stavby nedojde k ohrožení provozu na pozemních komunikacích. K jeho případnému omezení může dojít jen v nezbytné míře a na dobu nezbytně nutnou. Pokud si to vyžádá situace, budou pracovníci a pracovní mechanizmy provádět stavební práce pod ochranou přechodného dopravního značení, které stavebník (zhotovitel) zajistí na své náklady. O uzavírku silnice je nutné požádat min. 30 dní předem.
- 9) Všechny dotčené pozemní komunikace nebudou vlivem stavby nebo s ní související dopravy narušovány a znečišťovány (vozidla nebo pracovní mechanizmy musí být před vjetím na pozemní komunikaci očištěny). Případné znečištění bude neprodleně odstraněno, narušení, které nezpůsobí závadu ve sjízdnosti nebo schůdnosti odstraněno nejdéle po skončení stavebních prací dle pokynů správce pozemní komunikace.
- 10) Podle ustanovení § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, místní a přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích a užití zařízení pro provozní informace stanoví na silnici II. a III. třídy a na místní komunikaci a veřejně přístupné účelové komunikaci obecní úřad obce s rozšířenou působností (MěÚ Chrudim, Odbor dopravy) po předchozím písemném vyjádření příslušného orgánu policie. K žádosti doložit dokumentaci (situaci) se zakreslením navrženého dopravního značení a písemné vyjádření Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Územního odboru Chrudim, Dopravního inspektorátu.
- 11) Případné změny oproti předložené projektové dokumentaci a dotýkajících se našich zájmů požadujeme v předstihu odsouhlasit s naším úřadem.

Dešťová kanalizace včetně retenčního objektu je vodním dílem. Následné stavební řízení o povolení stavby vodního díla a povolení k nakládání s vodami povede vodoprávní úřad (Odbor životního prostředí MěÚ Chrudim, odd. vodního hospodářství) na základě podání žádostí a dodržení příslušných potřebných dokladů.

Povolení na vodní díla bude vydáno jen se souhlasem obecného stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověří dodržení jeho podmínek dle § 15 stavebního zákona.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Chrudim
Stavební odbor
- 1 -


Coufalová Lenka
oprávněná úřední osoba

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 1500 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Pardubický kraj, IDDS: z28bwu9

sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

Na vědomí s vyznačením účinnosti obdrží osoby uvedené v odst. 3 písm. d) § 96 stavebního zákona, dotčené orgány a místně příslušný obecní úřad, pokud není stavebním úřadem

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq

sídlo: Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice 19

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Městský úřad Chrudim, Odbor dopravy, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Střední škola zemědělská a Vyšší odborná škola Chrudim, IDDS: dgizf58

sídlo: Poděbradova č.p. 842, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

