



## Pardubický kraj

Komenského náměstí 125, Pardubice 532 11

### VÝZVA k předložení nabídky

Zadavatel tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

#### **Zpracování projektové dokumentace na stavbu LDN Rybitví, zkvalitnění hotelových služeb, optimalizace počtů pacientů na pokojích, včetně výkonu autorského dozoru projektanta** P17V00000148

#### 1. Identifikační údaje zadavatele

Název: Pardubický kraj  
Právní forma: Veřejnoprávní korporace  
Sídlo: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice  
IČ: 708 92 822  
DIČ: CZ70892822  
Zastoupen: JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmánem  
Kontaktní osoba: Ing. Zbyněk Brabec, oddělení přípravy a realizace investic  
Tel: +420 466 026 634  
E-mail: [zbynek.brabec@pardubickykraj.cz](mailto:zbynek.brabec@pardubickykraj.cz)  
Profil zadavatele: <https://zakazky.pardubickykraj.cz/>  
Místo přístupu k zadávací dokumentaci: <https://zakazky.pardubickykraj.cz/vz00001277>

#### 2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

- 2.1 Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na výběr zhotovitele dokumentace pro územní řízení, dokumentace pro stavební povolení v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, platném znění, a prováděcích vyhlášek, zejména vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a dokumentaci pro zadání/provádění stavby dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též „ZZVZ“), jeho prováděcích předpisů a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (CPV 71322000-1).

Součástí plnění veřejné zakázky je rovněž inženýrská činnost zahrnující zejména projednání s dotčenými orgány a účastníky řízení, kdy výsledkem musí být bezrozporná kladná stanoviska k projektové dokumentaci, sepsání žádostí o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení. Projektová dokumentace tak bude obsahovat kompletní dokladovou část, odpovídající danému stupni PD, obsahující

veškerá vyjádření a rozhodnutí příslušných orgánů a organizací pověřených výkonem státní správy a ostatních účastníků správních řízení, včetně správců inženýrských sítí (tras technické infrastruktury). Dokladová část bude dále obsahovat zápisy ze všech jednání uskutečněných mezi objednatelem a zhotovitelem v průběhu plnění díla.

Součástí plnění veřejné zakázky je dále zajištění všech potřebných průzkumů, posudků, studií a měření nutných pro získání stavebního povolení (např. geologický, hydrogeologický, stavebně historický, vlhkosti, statické posouzení stávajícího objektu, hluková studie, energetický štítek budovy atd.).

- 2.2 Obchodní a technické podmínky zakázky jsou určeny návrhem smlouvy o dílo (příloha č. 3 výzvy).
- 2.3 Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu, jejíž zadávání nepodléhá zákonu č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, vyjma povinnosti zadavatele postupovat v souladu se zásadami transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace.
- 2.4 Režim zadání je zvolen na základě využití ust. § 18 odst. 3 ZZVZ.

### 3. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je poskytována bezplatně a tvoří přílohu této výzvy.

### 4. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je do **30. 08. 2017 do 12:00 hodin**. Místem pro podání nabídek je:

Krajský úřad Pardubického kraje  
podatelna, č. dveří 114  
Komenského náměstí 125  
532 11 Pardubice

### 5. Požadavky na zpracování nabídky

- 5.1 Nabídky se podávají písemně v českém jazyce. Nabídku tvoří doklady požadované v bodu 6. této výzvy a doplněná smlouva o dílo a smlouva o poskytování služeb (příloha č. 3 a 4 této výzvy) podepsané osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele. Jakékoliv jiné než zadavatelem požadované úpravy v návrhu smlouvy o dílo budou považovány za nedodržení zadávacích podmínek a taková nabídka bude vyřazena ze zadávacího řízení.
- 5.2 Obálka s nabídkou bude řádně uzavřena a zřetelně označena textem „**NEOTEVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA**“ a názvem zakázky „**Zpracování projektové dokumentace na stavbu LDN Rybitví, zkvalitnění hotelových služeb, optimalizace počtů pacientů na pokojích, včetně výkonu autorského dozoru projektanta**“ a identifikačními údaji uchazeče.

### 6. Požadavky na kvalifikaci dodavatelů

- 6.1 Zakázku může plnit dodavatel, který:
  - a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu; je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu, u české právnické osoby,

musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu,

- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele,
- f) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zák. č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti,
- g) neprokazuje kvalifikaci prostřednictvím osoby uvedené v bodě f).

#### 6.2 Dodavatel dále předloží

- a) aktuální výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- b) aktuální doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (projektová činnost ve výstavbě)
- c) oprávnění dle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb. (autorizace v oboru pozemní stavby)
- d) seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Ze seznamu významných služeb musí vyplývat realizace alespoň 3 zakázek na služby, jejichž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace ve dvou navazujících stupních (tzn. dokumentace pro územní řízení a dokumentace pro stavební povolení nebo dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provedení stavby). Musí se jednat o stavbu pozemního stavitelství, jejíž stavební náklady činily alespoň 10 mil. Kč bez DPH. V seznamu bude uveden kontakt na osobu investora.

#### 6.3

- Splnění předpokladů dle bodu 6.1 prokáže dodavatel **čestným prohlášením**. (vzor k možnému využití je přílohou této výzvy).
- Doklady dle bodu 6.2 mohou být doloženy v prosté kopii.

#### 6.4

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění kvalifikačních předpokladů v rozsahu stanoveném zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob vyjma kvalifikace dle bodu 6.1 a předložení výpisu z obchodního rejstříku, či výpisu z jiné obdobné evidence. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění způsobilosti jinou osobou v rozsahu dle bodu 6.2 a),
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění způsobilosti v rozsahu bodu 6.1 jinou osobou,

- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

## 7. Údaje o hodnotících kritériích

Jediným hodnotícím kritériem ekonomické výhodnosti pro hodnocení nabídek byla stanovena nejnižší nabídková cena včetně DPH.

## 8. Zadávací lhůta

Účastníci jsou vázáni podanou nabídkou a nemohou ze zadávacího řízení odstoupit po dobu 3 měsíců od konce lhůty pro podání nabídek.

## 9. Další práva zadavatele

- 9.1 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. Tato oznámení se považují za doručena všem dotčeným subjektům okamžikem uveřejnění.
- 9.2 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřovat věrohodnost v nabídce uváděných údajů a dokladů.
- 9.3 Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat dodavatele k objasnění nabídky a stanovit pro něj lhůtu.
- 9.4 Zadavatel provede hodnocení nabídek a následně posouzení splnění zadávacích podmínek u vítězného dodavatele, v případě, že by nabídka vítězného dodavatele nesplňovala zadávací podmínky, bude vyřazena. Zadavatel může vyzvat k uzavření smlouvy dalšího dodavatele (účastníka řízení), a to v pořadí, které vyplývá z výsledku původního hodnocení, účastník vyzvaný k uzavření smlouvy se považuje za vítězného dodavatele. Zadavatel může tento postup využít opakovaně.
- 9.5 Stejný postup si zadavatel vyhrazuje použít v případě, že vítězný dodavatel, který splnil zadávací podmínky, na písemnou výzvu zadavatele odmítne poskytnout potřebnou součinnost vedoucí k uzavření smlouvy.
- 9.6 Zadavatel dle návrhu smlouvy o poskytování služeb požaduje, aby vybraný dodavatel před podpisem smlouvy předložil zadavateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně 0,5 mil. Kč. Nepředložení pojistné smlouvy bude posuzováno jako nesoučinnost při podpisu smlouvy.
- 9.7 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení až do doby uzavření smlouvy.

V Pardubicích dne 11. 08. 2017

1. náměstek hejtmána  
Pardubického kraje

Ing. Roman Línek, MBA

JUDr. Martin Netolický, Ph.D.  
hejtmán



### Přílohy:

1. Projektový záměr stavby
2. Studie výstavby administrativního objektu
3. Návrh smlouvy o poskytování služeb
4. Návrh smlouvy o dílo
5. Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (vzor)

**Čestné prohlášení**  
**o splnění předpokladů podle bodu 6.1 výzvy k předložení nabídek**

**Prohlašuji tímto čestně, že dodavatel:**

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona č. 134/2016 Sb. nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele<sup>1</sup>,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele,
- f) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zák. č. 159/2006 Sb.<sup>2</sup>, o střetu zájmů, v platném znění nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti,
- g) neprokazuje kvalifikaci prostřednictvím osoby uvedené v bodě f).

Toto čestné prohlášení podepisuji jako<sup>3</sup>

.....

V ..... dne .....

Podpisy:

<sup>1</sup> k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu; je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu, u české právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu

<sup>2</sup> tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády

<sup>3</sup> např. dodavatel fyzická osoba, předseda představenstva a.s., jednatel/é s. r. o. atd., jedná se pouze o demonstrativní výčet, podepisování se děje způsobem zapsaným v OR