

B.1	Popis území stavby.....	2
B.2	Celkový popis stavby.....	2
B.2.1	Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek	2
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	2
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby	2
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby	3
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby	3
B.2.6	Základní charakteristika objektů	3
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	3
Elektrická požární signalizace - EPS		4
<u>NAPĚŤOVÁ SOUSTAVA.....</u>		<u>4</u>
<u>NAPÁJENÍ.....</u>		<u>4</u>
<u>ZÁLOŽNÍ ZDROJ NAPÁJENÍ.....</u>		<u>4</u>
<u>NOUZOVÝ ZVUKOVÝ SYSTÉM NZS (EVAKUAČNÍ ROZHLAS)</u>		<u>4</u>
<u>NAPĚŤOVÁ SOUSTAVA.....</u>		<u>5</u>
<u>NAPÁJENÍ.....</u>		<u>5</u>
<u>TECHNICKÉ ŘEŠENÍ.....</u>		<u>5</u>
B.2.8	Požárně bezpečnostní řešení.....	5
B.2.9	Zásady hospodaření s energiemi	6
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	6
B.2.11	Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	6
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu	6
B.4	Dopravní řešení.....	6
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	7
B.6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	7
B.7	Ochrana obyvatelstva.....	8
B.8	Zásady organizace výstavby	8

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku

Řešený objekt se nachází v obci Rybitví v ulici Činžovních domů. Není součástí památkové rezervace, nenachází se v památkové zóně ani v chráněném území či záplavovém území.

b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Pro výše uvedený stavební záměr nebyly prováděny průzkumy či rozborů. Jedná se o stávající objekt.

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Areál se nachází v ochranném pásmu lesa, v ochranném a pásmu plynovodu VTL a v zóně nebezpečí úniku toxických látek.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekt se nachází mimo záplavové území.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavební záměr nebude mít negativní vliv na okolní stavby ani pozemky.

f) Požadavky asanace, demolice, kácení dřevin

Bez požadavku.

g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Bez požadavku, nové zpevněné plochy budou realizována na pozemku p.č. 1012, který je veden jako ostatní plocha.

h) Územně technické podmínky

Navržené stavební úpravy nijak neovlivní napojení na stávající technickou infrastrukturu.

i) Věcné i časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Předpokládané zahájení stavby v 2Q 2017, dokončení stavby 4Q 2017. Předpokládaná délka realizace stavby 6 měsíců.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Navržené stavební úpravy nemění účel užívání stavby ani základní kapacity. Dojde pouze k rozšíření zpevněných ploch v areálu o cca 150 m².

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Urbanistické řešení zůstane zachováno.

b) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Prováděné stavební úpravy nemají dopad na architektonické řešení objektu.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Provozní řešení objektů zůstane zachováno stávající. Do objektu „B“ je vstup z prostoru dvora a je tvořeno přízemí a dvěma nadzemními podlažními bez podsklepení. Nově bude doplněn únikový vstup v prostoru krčku. Vstup do objektu „B“ je z východní strany, na zádveří navazuje vstupní hala se schodištěm a chodba odkud jsou dveře do jednotlivých pokojů, kuchyňky, sociálního zázemí a zázemí personálu. V prostoru haly je výtah, a vstup do spojovacího krčku, odkud se nechá projít do objektu „A“.

Ve druhém nadzemním podlaží jsou převážně pokoje, sociální zázemí a kuchyňka. V posledním nadzemním podlaží je zázemí pro personál – ředitelna, místnosti lékařů, sester, zasedací místnost, lékárna, sklad prádla a sociální zázemí.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Bezbariérové řešení objektu se stavebními úpravami nemění. Nové dveře na chodbách budou řešeny v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Budou dodrženy všechny bezpečnostní požadavky na výstavbu, především pak BOZ všech osob pohybujících se na stavbě i po dokončení stavby. Pro užívání nejsou stanoveny zvláštní bezpečnostní předpisy.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

Objekt léčebny dlouhodobě nemocných tvoří dvě třípodlažní budovy spojené spojovacím krčkem. V rámci této projektové dokumentace se řeší objekt „B“ a spojovací krček.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Objekt je zděná stavba převážně z plných cihel, stropní konstrukce jsou tvořeny železobetonovými monolitickými stropy, ze spodní strany opatřeny prkenným podbitím s omítkou na rákosu. Střecha sedlová, krytina z pálených tašek. Na spojovacím krčku je krytina plechová. Výplně otvorů jsou plastové s izolačním dvojsklem, stávající vstupní dveře hliníkové. Obvodové stěny jsou opatřeny kontaktním zateplovacím systémem na bázi vaty.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Konstrukce jsou navrženy s dostatečnou odolností vůči zatížení na ně kladené.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické zařízení

Sílnoproudé instalace:

Předmětem projektové dokumentace je sílnoproudé připojení zařízení systému EPS a evakuačního rozhlasu.

V jednotlivých prostorách dle výkresové části této projektové dokumentace bude provedeno připojení ústředny EPS, RACKu nouzového zvukového systému, zdroje EPS (4kusy), připojení tlačítek CENTRAL STOP a TOTAL STOP v místnosti zádveří (1.01), instalace systému požárního odvětrání schodiště (2.02, 3.01) včetně otevření posuvné brány a jejího napájení.

Připojení ústředny EPS bude provedeno kabelem s funkční odolností proti požáru CXKH-V180 3x2,5 z rozvaděče RH1 (část nouzového napájení). Připojení RACKu a jednotlivých zdrojů EPS bude provedeno bezhalogenovými kabely 1-CXKE-R z příslušných podružných rozvaděčů RA, RB (viz výkresová část této PD). Ukončení bude provedeno vývody opatřenými svorkovnicí.

V místnosti zádveří (m.č.1.01) bude provedeno připojení tlačítek TOTAL STOP a CENTRAL STOP dvěma kabely s funkční odolností proti požáru CXKH-V180 3x2,5 z hlavního rozvaděče objektu RH1(QM1 – CENTRAL STOP, FA5 – TOTAL STOP).

Odvětrání schodiště (část B) bude provedeno z nového rozvaděče RB-N umístěného v místnosti zádveří (m.č.1.01) přetlakovým větráním. Bude provedeno připojení axiálního ventilátoru AVENT 500P/400E a otvíračů oken RWA 1000 (SOLO) - 4x. Aktivace bude provedena povelom ze systému EPS.

Rozvaděč RB-N bude v provedené plastové rozvodnici zapuštěné s požární odolností EI30 DP1-S. Přívod do rozvaděče bude proveden kabelem s funkční odolností proti požáru CXKH-V180 5x6 z hlavního rozvaděče objektu RH1 (část nouzového napájení). V rozvaděči bude instalována centrální jednotka řízení (EMB 7300 5A) napájení otvíračů oken, odtahového ventilátoru (přes stykač ovládaný centrální jednotkou) a otevření posuvné brány v oplocení. Vše bude řízeno povelom ze systému EPS.

Připojení jednotlivých prvků systému bude provedeno kabely s funkční odolností proti požáru. Otvírače oken, ventilátor a pohon posuvné brány kabely CXKH-V180 5(4)x2,5. Připojení na systém EPS, ovládání brány a připojení požárního tlačítka s resetem kabely JXFE-V 4x2x0,8.

Všechny kabely budou uloženy v plastových bezhalogenových lištách LHD 40x20 HF resp. 40x40 HF na stěnách popř. stropech.

Elektrická požární signalizace - EPS

EPS bude provedena dle podmínek připojení elektrické požární signalizace prostřednictvím zařízení dálkového přenosu dat na pult centrální ochrany u HZS Pardubického kraje.

NAPĚŤOVÁ SOUSTAVA

napájení EPS: 1NPE stř. 50Hz, 230V síť "TN-S"

soustava EPS: 12-24VDC

NAPÁJENÍ

Ústředna EPS bude napájena ze dvou na sobě nezávislých zdrojů. Hlavní zdroj napájení systému EPS elektrickou energií tvoří veřejná distribuční síť. V případě její poruchy či výpadku je ihned k dispozici záložní zdroj napájení, který odpovídá ČSN EN 54-4.

Přípojka 230V pro ústřednu EPS bude provedena kabelem se zachováním funkčnosti v plameni a v kabelových trasách s funkční integritou. Přípojka 230V bude provedena samostatným vedením z přípojkové skříně, nebo z hlavního rozvaděče a to tak, aby zůstala funkční po celou požadovanou dobu i při odpojení ostatních elektrických zařízení v objektu.

ZÁLOŽNÍ ZDROJ NAPÁJENÍ

Ústředna EPS bude vybavena bezúdržbovým akumulátorem 12V/17Ah uvnitř ústředny. Kapacita akumulátoru je stanovena tak, aby zajistila provoz systému po dobu, která vyhovuje normě ČSN EN 54-4, tzn. 24 hodin z náhradního napájecího zdroje z toho 15 min. ve stavu signalizace požárního poplachu.

Zařízení dálkového přenosu ZDP

V EPS bude instalován objektový díl pro přenos poplachových událostí na PCO HZS. ZDP bude zajišťovat přenos základních informací tj. zařízení v provozu, souhrnná informace „POŽÁR“, porucha, přepnutí na náhradní zdroj. Systém musí umožňovat přenášet informace vztahující se k jednotlivým místnostem tzn., že budou přenášeny informace o požáru vznikajících v jednotlivých skupinách resp., požárních úsecích /adresný způsob/ a to dle podmínek pro připojení EPS pomocí ZDP na PCO HZS v následující struktuře: číslo hlásící skupiny / číslo hlásiče / podlaží objektu/ číslo místnosti/ název místnosti /druh hlásiče /.

Dále bude instalován klíčový trezor požární ochrany KTPO a obslužné pole požární ochrany OPPO.

NOUZOVÝ ZVUKOVÝ SYSTÉM NZS (EVAKUAČNÍ ROZHLAS)

V objektu bude instalován nouzový zvukový systém NZS (evakuační rozhlas) v souladu s technickou zprávou požárně bezpečnostního řešení stavby a norem ČSN EN 60849 nouzové zvukové systémy a ČSN EN 54.

Systém bude instalován za účelem plynulé řízení evakuace osob z objektu v případě požáru. Systém bude automatický s napojením na elektrickou požární signalizaci, nebo může být využit obsluhou systému s prioritním vstupem hlášení z prostoru vrátnice v 1.NP. NZS musí být sestaven výhradně z komponent certifikovaných akreditovanou zkušebnou dle normy EN 54-16, záložní napájení systému dle normy EN 54-4, reproduktory dle normy EN 54-24.

NAPĚŤOVÁ SOUSTAVA

napájení: 1PE+N stř. 50Hz, 230V síť "TN-S"

soustava: 100V stř.

NAPÁJENÍ

Zařízení NZS bude vybaveno přípojkou 230V. Stojanová 19" skříň o rozměrech 800x800 bude vybavena dvěma sadami bezúdržbových akumulátorů 2x12V/80Ah, zapojenými pro výstupní napětí 24V pro napájení systému v případě výpadku napájecího napětí.

Kapacita akumulátorů je volena tak, aby byl zaručen provoz min. na 30 min bez elektrické energie.

TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Systém bude pracovat v jednokanálovém režimu a bude centralizovaný s jednou ústřednou. Komponenty nouzového systému budou instalovány v 19" datovém rozvaděči vybaveném potřebným příslušenstvím. Průmyslový 19" stojan s ústřednou bude umístěn v místnosti EPS (samostatný požární úsek). Pro možnost přímého vstupu hlášení a řízení evakuace bude sloužit „*evakuační mikrofon – stabilní mikrofon s absolutní předností*“, který je součástí systémového řídicího zesilovače. V 19" stojanu budou instalovány také záložní akumulátory pro nouzové napájení systému.

Ve vrátnici a v sesternách budou umístěny mikrofonní panely pro běžná hlášení. Tyto stanice budou v případě požáru automaticky přemostěny a odpojeny pro možnost přímého vstupu hlášení ze stabilního mikrofon z místnosti EPS. **Systém evakuačního rozhlasu bude plně automatický a bude aktivován vstupními signály z EPS.**

Cílová hlášení budou probíhat současně do všech PÚ současně tzn. do celého objektu. Systém je s ohledem na zátěže výstupů zesilovačů rozdělen do X hlásících linek, které mohou být spínány dle potřeby a šíření požáru.

Dále bude řešen systém generálního klíče pro celý objekt.

Vzduchotechnika:

Projekt vzduchotechniky řeší přívod vzduchu do chráněné únikové cesty v prostoru schodiště a výtahu v budova „B“.

Čerstvý vzduch je nasáván ze sacího prvku umístěného před objektem. Vzduch je bez úprav pomocí axiálního potrubního ventilátoru přiveden jednak do výtahové šachty a jednak do prostoru únikové cesty (hala a schodiště) v nejnižším podlaží CHÚC. Odvod vzduchu zajistí stavba a bude realizován přes otvory v nejvyšším podlaží, které se automaticky otevrou při spuštění větrání.

b) Výčet technických a technologických zařízení

Výtah:

Stávající výtah je již řešen jako evakuační včetně napojení na záložní zdroj. Vzhledem k tomu, že doposud nebylo řešeno přivěštění výtahu čerstvým vzduchem, tak nemohl být používán jako evakuační. V rámci projektu vzduchotechniky je řešeno větrání CHÚC včetně výtahové šachty. U výtahu bude tedy provedena revize a funkční zkoušky, tak aby mohl být používán jako evakuační.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Požární řešení je podrobně popsáno v části D.1.3.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Jedná se o stávající budovy LDN Rybitví bez zásahu do konstrukce obálky budovy, PENB není tedy nutné dokládat.

a) Kritéria tepelně technického hodnocení

Bez požadavku.

b) Energetická náročnost stavby

Jedná se o stávající objekty LDN Rybitví bez zásahu do konstrukcí na obálce budovy.

c) Posouzení použití alternativních zdrojů energií

Nehodnotí se.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Jedná se o stávající objekty LDN Rybitví, budou tedy dodrženy základní hygienické požadavky jako doposud. Stavebními úpravami se hygienické požadavky nemění.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Jedná se o stávající objekty LDN Rybitví, ochrana proti vnějšímu prostředí zůstane stávající.

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Jedná se o stávající objekty LDN Rybitví, měření radonu nebylo provedeno.

b) Ochrana před bludnými proudy

Neřeší se.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Neřeší se.

d) Ochrana před hlukem

Jedná se o stávající objekty LDN Rybitví, ochrana před hlukem bude jako doposud.

e) Protipovodňová opatření

Nejedná se o lokalitu v záplavovém území.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky

Objekt je napojen na základní technickou infrastrukturu nové přípojné body se neřeší.

b) Připojovací rozměry, výkopové kapacity a délky

Neřeší se.

B.4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení

Stávající areál je napojen na dopravní infrastrukturu. Stavební úpravy nemění dopravní řešení.

b) Napojení území na stávající infrastrukturu

Nové sjezdy se nenavrhují.

c) Doprava v klidu

Zůstane zachován stávající stav, parkování je možné v garáži na pozemku nebo na zpevněných plochách v areálu.

d) Pěší a cyklistické stezky

Nové pěší ani cyklistické stezky se neřeší.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Zůstane zachováno, nové se neřeší.

a) Terénní úpravy

Stavební úpravy nevyžadují terénní úpravy.

b) Použité vegetační prvky

Nejsou.

c) Biotechnická opatření

Nejsou.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady, půda

Ovzduší:

Stavba nebude mít negativní vliv na stávající stav ovzduší. Nejsou navrženy nové zdroje znečištění ovzduší.

Hluk:

Nejsou navrženy nové zdroje hluku.

Voda:

Stavba nebude mít negativní vliv na zdroje podzemní vody.

Odpady:

Likvidace odpadů bude prováděna v rámci platných předpisů o likvidaci odpadu. Nakládání s odpady, které vzniknou při realizaci stavby, musí respektovat požadavky zákona č. 185/2001 Sb.

b) Vliv na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Projektem není dotčeno

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Projektem není dotčeno.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení dle §6 odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Navržené stavební úpravy nezasahují do ochranných a bezpečnostních pásem.

B.7 Ochrana obyvatelstva

a) Splnění základních požadavků

Stavba nebude mít negativní vlivy na hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí. Likvidace odpadů bude prováděna v rámci platných předpisů o likvidaci odpadu. Nakládání s odpady, které vzniknou při realizaci stavby, musí respektovat požadavky zákona č. 185/2001 Sb. O odpadech, související vyhlášky 383/2001 Sb. O podrobnostech nakládání s odpady. Cílem je zajistit, aby se stavebními a demoličními odpady bylo nakládáno v souladu se „Surovinovou politikou ČR“, přijatou unesením vlády ČR v prosinci 1999, aktualizovanou v roce 2012.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro realizaci stavebních úprav bude potřeba zejména elektrická energie a voda. Zdroje budou řešeny ze stávajícího objektu.

b) Odvodnění staveniště

Staveniště nebude situováno do prostoru dvora, který je v majetku investora. S využitím cizích pozemků se neuvažuje.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Objekt je již napojen na dopravní i technickou infrastrukturu.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nebude vyvolávat nadměrný hluk. Stavba nařízení vlády č. 272/2011 Sb. v aktuální znění dle nařízení č. 217/2016 Sb.

Dodavatel stavební části musí prokázat, že hluk ze stavební činnosti nepřesáhne v době od 7.00 do 21.00 hodin hodnotu $L_{aeq}=65$ dB a v době od 6.00 do 7.00 a od 21.00 do 22.00 hodnotu $L_{aeq}=55$ dB

Při návozu materiálu může dojít k dočasnému omezení dopravy v místě stavby.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Stavební úpravy si nevyžadují demolice ani kácení dřevin.

f) Maximální zábory pro staveniště

Veškeré práce na objektu včetně zařízení staveniště bude na pozemcích určených k výstavbě.

g) Maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Likvidace odpadů bude prováděna v rámci platných předpisů o likvidaci odpadu. Nakládání s odpady, které vzniknou při realizaci stavby, musí respektovat požadavky zákona č. 185/2001 Sb

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Bez požadavku.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Aby nedocházelo v době výstavby ke zhoršení životního prostředí v místě stavby, musí dodavatel respektovat hygienické normy pro výstavbu. Jedná se především o nepřekročení norem hlučnosti a prašnosti - zamezení obtěžování okolí stavby polétavým prachem nad přípustnou míru. Dodavatel stavby bude respektovat a provádět všechna nutná opatření proti obtěžování okolí stavby polétavým prachem nad přípustnou míru.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti

Na stavbě je nutno dodržovat veškeré předpisy a zákonná ustanovení týkající se BOZP. Stavební, zemní i montážní práce jsou běžného charakteru a standardní technologie. Nevyžadují se speciální bezpečnostní opatření. Musí však být prováděny podle příslušných ustanovení zákona 601/2006 Sb., ČÚBP, ČBÚ a příslušných ČSN.

Při zásobování stavby bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Při manipulaci strojů a vozidel zajistí dodavatel dohled vyškolené osoby.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

V rámci výstavby nebudou dotčeny stavby sloužící pro imobilní.

l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Dodavatel stavby zažádá o povolení zvláštního užívání komunikace.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Nejsou stanoveny žádné speciální podmínky pro provádění.

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Harmonogram výstavby předloží dodavatel stavby před jejím zahájení.

Ve Svitavách, duben 2017

Ing. Jaroslav Dvořák